

Santiago de Querétaro, a 22 de octubre de 2024

Lic. Alma Daniela Morán Elizondo

Titular de la unidad de transparencia

Presente:



Por medio del presente, solicito de la manera más atenta sea usted el medio para conocer el estatus que guarda el cumplimiento de los siguientes acuerdos de cabildo con relación al fraccionamiento denominado Nuvolé Norte y Nuvolé Sur perteneciente al Municipio de Corregidora, lo anterior porque las escrituras que amparan la compraventa de estos terrenos residenciales no han podido ser inscritas en el RPPC por falta de cumplimientos contenidas en Acuerdos de Cabildo.

Entonces, solicito su ayuda e intervención para lo siguiente:

1. Que por favor me confirme si todos los acuerdos de cabildo que se enlistan a continuación están relacionados con el fraccionamiento Nuvolé Sur y Norte, y si hubiera más de los que no estén listados, que por favor me los haga saber:

Acuerdo de Cabildo con fecha 19 de diciembre de 2022 emitida por el H. Ayuntamiento de Corregidora

Acuerdo de Cabildo con fecha 30 de julio de 2015 emitida por el H. Ayuntamiento de Corregidora

Acuerdo de Cabildo con fecha 18 de julio de 2019 emitida por el H. Ayuntamiento de Corregidora

Acuerdo de Cabildo con fecha 17 de junio de 2021 emitida por el H. Ayuntamiento de Corregidora

2. Que me proporcione copia de los acuerdos arriba mencionados (solo de lo concerniente a Nuvolé Sur y Norte), así como también copia del oficio DDU/DAU/2088/2022 de fecha 29 de julio de 2022 ya que es de mi conocimiento que en este se pide una serie de consideraciones relacionadas con el visto bueno del proyecto de lotificación del fraccionamiento Nuvolé Norte y Sur.
3. Que acuerdo por acuerdo, me sea aclarado cual es el estatus que guardan al día de hoy cada uno de estos en lo que respecta al cumplimiento y se me especifique lo esté haciendo falta para poder darlos como cumplidos, lo mismo para el oficio arriba mencionado.

lic.itziriguerrero@gmail.com

044.44.24.61.93.28

4. Por último, le pediría hiciera llegar la siguiente pregunta al encargado de la **unidad de Secretaría de Desarrollo urbano** sobre si ve viable, considerando las condiciones que guarda el fraccionamiento hoy en día, si el municipio les pudiera aceptar así la entrega del fraccionamiento.
5. Aunado a la pregunta inmediata anterior, solicito respetuosamente informe el **Secretaría de Desarrollo urbano**, si fue correcta la realización de escrituras y el traslado de dominio de la clave catastral a 060100110018027, la cual se encuentra a mi nombre, por parte de la Notaría 7 y Desarrolladora Inmobiliaria Punta Oriente, S de RL de CV

Le agradezco de antemano su ayuda tan valiosa para poder entender cual es la situación real del fraccionamiento Nuvolé Sur y Norte.

ATENTAMENTE



ITZIRI ABIGAIL GUERRERO OLVERA

lic.itziriguerrero@gmail.com

044.44.24.61.93.28

lic.itziriguerrero@gmail.com

044.44.24.61.93.28