

**Secretaría de Desarrollo Sostenible
Coordinación de Normatividad
Oficio: CN/1031/2024**

Querétaro, Qro., 22 de agosto de 2024

**Lic. Mariana Pérez de Celis Canseco
Titular de la Unidad de Transparencia y
Acceso a la Información Pública
Presente**

En atención a la solicitud recibida a través de la plataforma de Sistema de Solicitudes del Estado de Querétaro, con número de **folio 2204585240001009** mediante el cual se solicita información y/o documentación descrita en el folio referido, es por lo que con fundamento en lo dispuesto por los artículos 2, 3 fracción XVIII; 4, 6 inciso b), 7, 8, 17, 51, 62, 118, 121, 123, 124, 131, 132, 134, 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; 1, 60, 62, 68, 70 fracción III, 73 último párrafo del Código Municipal de Querétaro, me permito dar contestación a la solicitud de información.

Al respecto me permito informarle que, una vez realizado el análisis de su petición, así como la búsqueda en los archivos físicos y electrónicos del Departamento de Fraccionamientos y Condominios; adscrito a la Dirección de Desarrollo Urbano, se remite copia simple de la respuesta de la Dependencia en comento.

Sin más por el momento, quedo de usted para cualquier duda o comentario al respecto.

Atentamente

**Lic. Alicia Arango García
Coordinadora de Normatividad
de la Secretaría de Desarrollo Sostenible**



QUERÉTARO
— MUNICIPIO —

MEMORÁNDUM

**Secretaría de Desarrollo Sostenible
Dirección de Desarrollo Urbano
MEMORANDUM: FC/288/2024**

Querétaro, Qro., 20 de agosto de 2024

**Lic. Miguel Ángel Guillermo Díaz de Guzmán Tadeo
Jefe del Departamento de Fraccionamientos y Condominios**

**Lic. Alicia Arango García
Coordinadora de Normatividad**

En atención al memorándum de folio **CN/575/2024** de fecha 19 de agosto de 2024, mediante el cual solicita lo siguiente:

Por medio de la presente solicito copia del acta de inspección realizada al fraccionamiento "Residencial El Refugio", relacionada con su entrega recepción al municipio.

Una vez realizado el análisis de la solicitud en comento, anexo en copia simple del acta de inspección de fecha 24 de agosto de 2015. No soy omiso en precisar que la Coordinación a su cargo deberá efectuar el análisis y determinar si dicho documento deba ser entregado en su versión pública.

La emisión del presente memorándum tiene fines meramente informativos, por lo que la emisión del presente no produce efecto legal alguno.

Sin otro particular por el momento, me despido de usted enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE

C.c.p. Archivo



QUERÉTARO
— MUNICIPIO —

DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
DIRECCIÓN DE ASEO Y ALUMBRADO PÚBLICO
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN DE VIALIDADES
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN PATRIMONIAL
INGENIERIA DE TRÁNSITO

Minuta de hechos y de Conformidad para la continuidad en el proceso de Autorización Definitiva y Entrega-Recepción de la(s) Etapa(s) 1, 2, 3 y 4 del Fraccionamiento denominado "Residencial El Refugio", ubicado en la Delegación Municipal Epímenio Gonzalez de la ciudad de Santiago de Querétaro.

En el Municipio de Querétaro, siendo las 9:30 Hrs. del día 24 de Agosto de 2015, se reunieron en: Caseta de Ventas del Fraccionamiento El Refugio, en representación de:

DEPENDENCIA	NOMBRE	CARGO
Dirección de Desarrollo Urbano	Javier Gómez Fragoso	Supervisor de Obras de Urbanización
Dirección de Mantenimiento de Infraestructura		
Dirección de Aseo y Alumbrado Público		
Dirección de Conservación de Vialidades	Arnulfo Colin Martínez	Supervisor de Obras Conservación de Vialidades
Dirección de Conservación de Vialidades	Juan Carlos Basaldua Ramírez	Supervisor de Obras Conservación de Vialidades
Dirección de Administración Patrimonial		

El motivo de la reunión es llevar a cabo el acuerdo respecto de la(s) Etapa(s) 1, 2, 3 y 4 del Fraccionamiento Residencial El Refugio a fin de autorizar continuar con el trámite de Entrega-Recepción del mismo por encontrarse en buenas condiciones físicas y de funcionamiento.

Para el inicio del recorrido por las Etapas 1, 2, 3 y 4 del fraccionamiento Residencial El Refugio se realiza una reunión en oficina de Ventas de dicho fraccionamiento con el personal del área técnica de dicha Direcciones. Dicha reunión es para informar del las obras de urbanización solicitadas por la Dirección de Conservación las cuales se encuentran total mente terminadas.

✓ La Dirección de Conservación de Vialidades se realiza recorrido por las Etapa 1, Etapa 2, Etapa 3 y Etapa 4


Realiza las siguientes observaciones: LAS VIALIDADES ANTES MENCIONADAS DE LA MINUTA ANTERIOR HAN SIDO ATENDIDAS EN SU MAYORIA, SE MUESTRA QUE LOS TRABAJOS EN LAS CALES MENCIONADAS SE REALIZARON LOS TRABAJOS PERTINENTES PARA LA MEJORA DEL FRACCIONAMIENTO, CABE MENCIONAR QUE HAY PEQUEÑOS DETALLES POR ATENDER EN CIERTAS VIALIDADES, POR LO QUE SE REQUIERE LA ATENCIÓN INMEDIATA.

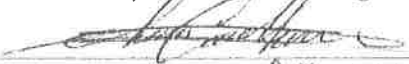
✓ Dirección de Desarrollo Urbano: Se observo la realización de los trabajos realizados, en las cuatro etapas.

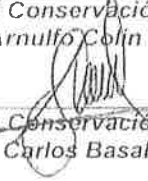
DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO
DIRECCIÓN DE MANTENIMIENTO DE INFRAESTRUCTURA
DIRECCIÓN DE ASEO Y ALUMBRADO PÚBLICO
DIRECCIÓN DE CONSERVACIÓN DE VIALIDADES
DIRECCIÓN DE ADMINISTRACIÓN PATRIMONIAL
INGENIERIA DE TRÁNSITO

Una vez concluida la reunión siendo las 11.00 Hrs. del día de su inicio se levanta la minuta y no habiendo otro asunto que tratar, quienes en ella intervienen se procede a la firma del acta al margen y al calce por parte de los interesados en una hoja útil por ambos lados, entregando original para cada uno de ellos.

Santiago de Querétaro, a 24 de Agosto de 2015.


Dirección de Desarrollo Urbano
Arq. Javier Gómez Fragoso


Dirección de Conservación de Vialidades
Arq. Arnulfo Colín Martínez


Dirección de Conservación de Vialidades
Ing. Juan Carlos Basaldua Ramírez