



**SINDICATO AUTÉNTICO DE TRABAJADORES
DEL
AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA**
REGISTRO No. R501-2007-12/007
CALLE 65 S/N X 64 Y 62 COL.CENTRO
MÉRIDA YUCATAN, MÉXICO.
Tel. 9999 289864



UNIDAD DE TRANSPARENCIA
Asunto: Resolución 010/2024
Número de folio: 311214421000004

Para resolver la solicitud marcada con el folio 311214421000004, que se tuvo por presentada con fecha 02 de noviembre del 2023, por lo que se procede a dictar la presente resolución con base en los siguientes:

ANTECEDENTES

- I.- Con fecha 01 de diciembre del año 2021 la Unidad de Transparencia del Sindicato Auténtico de Trabajadores del Ayuntamiento de Mérida (SATAM), tuvo por presentada la solicitud de acceso a la información pública marcada con el folio 311214421000004.
- II.- En la referida solicitud el solicitante requirió información en los siguientes términos:
Por este medio solicito la Información sobre la cantidad de dinero que se esta invirtiendo en la elaboración del tren maya de igual forma solicito que es lo que va a pasar con las comunidades indígenas que viven en las zonas donde pasará el tren maya y por último es de mi interés saber qué sucederá con los animales de esas mismas zonas.

CONSIDERANDOS

PRIMERO. Que la unidad de Transparencia del SINDICATO AUTÉNTICO DE TRABAJADORES DEL AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA (SATAM), tiene entre sus funciones recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información que sean de su competencia, así como también orientar a los particulares sobre los sujetos obligados competentes conforme a la normatividad aplicable, según lo dispuesto en el artículo 45 fracciones II y III de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en correlación con el artículo 59 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán.

SEGUNDO. Después del análisis exhaustivo realizado a la solicitud, es posible determinar que lo requerido por el solicitante no es de competencia a esta Unidad de Transparencia del Sindicato Auténtico de Trabajadores del Ayuntamiento de Mérida (SATAM). Aunado a lo anterior es importante señalar que este Sindicato Auténtico de Trabajadores del Ayuntamiento de Mérida y atendiendo a lo dispuesto por el artículo 136 de la Ley General y el 80 de la Ley estatal en la materia resulta procedente orientar al solicitante, a dirigir su solicitud de acceso a la información pública al sujeto obligado competente en la materia, ya que conforme a los artículos 11, 12, 23 y 121 de la Ley General, los sujetos obligados a través de sus unidades de transparencia, tienen la obligación de transparentar y permitir el acceso a la información pública que obre en su poder con motivo de sus atribuciones, de conformidad con el procedimiento de acceso a la información establecido en la Ley, derivado de lo anterior, se realizó el estudio de la normatividad aplicable a lo peticionado en la solicitud, resultando lo siguiente:

De la lectura de la solicitud de información, se puede advertir que lo peticionado puede obrar en los **archivos del FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO (FONATUR)**, ante lo cual, se encontró la siguiente normatividad que guarda relación con la materia de la solicitud:

DECRETO para la entrega del Proyecto Tren Maya a Tren Maya S.A. de C.V. y demás acciones que se indican.

DECRETO

Artículo 1. El Proyecto Tren Maya se conforma por la totalidad de los bienes muebles, inmuebles, tangibles, intangibles, recursos presupuestarios, materiales y financieros, así como los derechos y obligaciones adquiridos para el desarrollo del mismo, incluidos los Centros de Atención a Visitantes, los bienes relacionados con el Programa de Mejoramiento de Zonas Arqueológicas, y de la infraestructura pública desarrollada para el alojamiento y hospedaje.

Artículo 2. Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. debe entregar el Proyecto Tren Maya a Tren Maya, S.A. de C.V., para continuar con la construcción, operación, explotación y prestación del servicio público de transporte ferroviario, de carga y de pasajeros y servicios auxiliares, conforme a las disposiciones normativas aplicables.

Quedan exceptuados de la entrega del Proyecto Tren Maya, los siguientes:

- I. Los Centros de Atención a Visitantes y los bienes relacionados con el Programa de Mejoramiento de Zonas Arqueológicas deben entregarse al Instituto Nacional de Antropología e Historia, para su operación y administración, y
- II. La infraestructura pública desarrollada para el alojamiento y hospedaje debe entregarse al Grupo Aeroportuario, Ferroviario, de Servicios Auxiliares y Conexos, Olmeca-Maya-Mexica, S.A. de C.V. para su operación y administración.

Artículo 3. La entrega del Proyecto Tren Maya debe concluirse a más tardar el 12 de septiembre de 2024. La referida entrega debe realizarse mediante los procedimientos jurídicos y administrativos que correspondan, conforme al presente decreto, a los lineamientos expedidos para tal efecto y demás disposiciones jurídicas aplicables.

Artículo 4. La Secretaría de la Función Pública debe:

- I. Supervisar que la entrega del Proyecto Tren Maya se realice de conformidad con:

- a) El "Acuerdo por el que se establecen las bases generales para los procedimientos de rendición de cuentas, individuales e institucionales, de la Administración Pública Federal", publicado el 5 de junio de 2023 en el Diario Oficial de la Federación;
- b) Los "Lineamientos Generales para la regulación de los procedimientos de rendición de cuentas de la Administración Pública Federal", publicados el 11 de julio de 2023 en el Diario Oficial de la Federación;
- c) Los lineamientos que hayan sido expedidos y se expidan por la Secretaría de la Función Pública para la entrega del Proyecto Tren Maya, y
- d) Las demás disposiciones jurídicas aplicables.

- II. Interpretar, en el ámbito de sus facultades, las disposiciones referidas en la fracción anterior, y
- III. Resolver los casos no previstos en las disposiciones a las que se refiere la fracción I de este artículo.

Artículo 5. Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. debe dar continuidad, hasta el 12 de septiembre de 2024, respecto de lo siguiente:

- I. Las obras del Proyecto Tren Maya relativas a la plataforma compuesta por la base de la vía, los durmientes, los rieles, el balasto, entre otros; los cruces superiores; los talleres y cocheras; las bases de mantenimiento; las estaciones y edificaciones; las canalizaciones; al confinamiento en troncal, así como a la catenaria.
- II. Las acciones relacionadas con la entrega al Instituto Nacional de Antropología e Historia de los Centros de Atención a Visitantes y de los bienes relacionados con el Programa de Mejoramiento de Zonas Arqueológicas, y



SINDICATO AUTENTICO DE TRABAJADORES DEL

AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA

REGISTRO No. R501-2007-12/007
CALLE 65 S/N X 64 Y 62 COL.CENTRO
MÉRIDA YUCATAN, MÉXICO.
Tel. 9999 289864



II. Las acciones relacionadas con la entrega de la infraestructura pública desarrollada para el alojamiento y hospedaje al Grupo Aeroportuario, Ferroviario, de Servicios Auxiliares y Conexos, Olmeca-Maya-Mexica, S.A. de C.V.

Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. podrá realizar entregas parciales de las referidas obras.

Artículo 6. Para el cumplimiento de las obligaciones previstas en el presente decreto, Tren Maya, S.A. de C.V. del presupuesto aprobado para el ejercicio fiscal 2024, debe realizar, en términos de las disposiciones jurídicas aplicables, las transferencias de los recursos presupuestarios necesarios que determine de manera conjunta con Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. y, en su caso, con el Instituto Nacional de Antropología e Historia, y el Grupo Aeroportuario, Ferroviario, de Servicios Auxiliares y Conexos, Olmeca-Maya-Mexica, S.A. de C.V.

Tren Maya, S.A. de C.V. y Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V., en su caso, el Instituto Nacional de Antropología e Historia, y el Grupo Aeroportuario, Ferroviario, de Servicios Auxiliares y Conexos, Olmeca-Maya-Mexica, S.A. de C.V. deben atender los procedimientos establecidos y, en su caso, celebrar los actos jurídicos necesarios para llevar a cabo la transferencia de los recursos a los que se refiere este artículo, de conformidad con las disposiciones jurídicas aplicables.

Artículo 7. La Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes, en el ámbito de sus facultades, debe verificar y, en su caso, otorgar las autorizaciones establecidas en la Ley Reglamentaria del Servicio Ferroviario y en el Reglamento del Servicio Ferroviario, para la ejecución, operación y explotación de la vía general de comunicación ferroviaria denominada Tren Maya, a fin de que Tren Maya, S.A. de C.V. esté en aptitud de prestar el servicio público de transporte ferroviario de carga y de pasajeros, y servicios auxiliares.

Artículo 8. Tren Maya, S.A. de C.V. debe coordinarse con Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V., y con cualquier dependencia, entidad o persona jurídica que corresponda, para garantizar la entrega de los bienes muebles, inmuebles, tangibles, intangibles, recursos presupuestarios, materiales y financieros, derechos y obligaciones que deriven de los contratos y convenios del Proyecto Tren Maya previamente celebrados con Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. La coordinación a la que se refiere el párrafo anterior, debe realizarse en términos del presente decreto, de los lineamientos expedidos para tal efecto, y de las demás disposiciones jurídicas aplicables.

Artículo 9. Los bienes inmuebles expropiados y los inmuebles sujetos a procedimientos expropiatorios para la ejecución del Proyecto Tren Maya serán del dominio público de la Federación, en términos de la Ley General de Bienes Nacionales, de la Ley Reglamentaria del Servicio Ferroviario, de la Ley Agraria, del Reglamento de la Ley Agraria en Materia de Ordenamiento de la Propiedad Rural, de la Ley de Expropiación, de los decretos que al efecto se expidan y demás disposiciones jurídicas aplicables.

Artículo 10. Los bienes inmuebles adquiridos y por adquirir para la construcción de la vía general de comunicación denominada Tren Maya, serán del dominio público de la Federación y deben asignarse a la Secretaría de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes, en términos de la Ley General de Bienes Nacionales y de la Ley Reglamentaria del Servicio Ferroviario, mediante los actos jurídicos que correspondan.

Artículo 11. Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. debe transferir a Tren Maya, S.A. de C.V. la titularidad y los efectos de las resoluciones que en materia ambiental hubiesen promovido, conforme realicen las entregas parciales; hasta en tanto el Fondo Nacional del Fomento al Turismo y Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. deben continuar con el cumplimiento de las obligaciones en dicha materia.

Artículo 12. Las secretarías de la Función Pública, de Hacienda y Crédito Público, de Infraestructura, Comunicaciones y Transportes, de Desarrollo Agrario, Territorial y Urbano, y de Medio Ambiente y Recursos Naturales, en el ámbito de sus respectivas facultades, deben interpretar el presente decreto y resolver los casos no previstos en el mismo, para garantizar la ejecución y seguimiento del Proyecto Tren Maya.

TRANSITORIOS

Primero. El presente decreto entra en vigor al día siguiente de su publicación en el Diario Oficial de la Federación.

Segundo. Se abroga el "Decreto por el que el Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Fomento al Turismo (FONATUR) y Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. realizarán la entrega del Proyecto Tren Maya a Tren Maya, S.A. de C.V.", publicado el 31 de agosto de 2023 en el Diario Oficial de la Federación.

Tercero. Los actos jurídicos y administrativos celebrados por el Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Fomento al Turismo, Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. y Tren Maya, S.A. de C.V. bajo la vigencia del decreto señalado en el artículo transitorio anterior surtirán sus efectos en lo que no se oponga a lo dispuesto en el presente instrumento jurídico y demás disposiciones jurídicas aplicables.

El Acuerdo por el que se emiten los Lineamientos para la entrega del Proyecto Tren Maya, que realizará el Fideicomiso denominado Fondo Nacional de Fomento al Turismo (FONATUR) y Fonatur Tren Maya S.A. de C.V. a Tren Maya, S.A. de C.V., publicado en el Diario Oficial de la Federación el 21 de septiembre de 2023, seguirá surtiendo sus efectos en lo que no se oponga a lo dispuesto en el presente decreto.

Cuarto. El Fondo Nacional de Fomento al Turismo debe transmitir a Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. los bienes, derechos y obligaciones del Proyecto Tren Maya, para que esté en condiciones de dar cumplimiento al presente decreto.

La transmisión debe llevarse a cabo por conducto de los representantes que acrediten tener facultades para celebrar los contratos, convenios o documentos públicos en los que consten los derechos y obligaciones señalados, en términos de las disposiciones jurídicas aplicables.

Quinto. A efecto de transmitir a Tren Maya, S.A. de C.V. los bienes, derechos y obligaciones que deriven de los actos jurídicos relacionados con el Proyecto Tren Maya, Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. debe celebrar con las dependencias, entidades y personas jurídicas que correspondan, los contratos, convenios y, en general, los actos jurídicos necesarios, los cuales formarán parte del mismo.

Sexto. Las solicitudes de pagos adicionales a los pactados en los contratos de obra pública y servicios relacionados con la misma, así como en sus convenios modificatorios relativos al Proyecto Tren Maya, deben sujetarse a las disposiciones jurídicas aplicables. Los pagos adicionales sólo procederán por los conceptos, montos y volúmenes no incluidos en los contratos o convenios vigentes, siempre que se encuentren justificados, devengados y comprobados. Las solicitudes deben ser analizadas, dictaminadas y, en su caso, aprobadas por la Dirección General de Ingenieros de la Secretaría de la Defensa Nacional.

En caso de existir controversia con los contratistas, la Secretaría de la Función Pública debe resolver lo conducente en calidad de autoridad conciliadora.

Séptimo. Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. debe continuar con la entrega, bajo la coordinación y control de la Secretaría de la Función Pública, respecto de los bienes muebles, inmuebles, tangibles e intangibles, recursos presupuestarios, materiales y financieros, derechos y obligaciones adquiridos para el desarrollo y ejecución del Proyecto Tren Maya a Tren Maya, S.A. de C.V., al Instituto Nacional de Antropología e Historia, y al Grupo Aeroportuario, Ferroviario, de Servicios Auxiliares y Conexos, Olmeca-Maya-Mexica, S.A. de C.V., según corresponda.

Octavo. Tren Maya, S.A. de C.V., el Instituto Nacional de Antropología e Historia y el Grupo Aeroportuario, Ferroviario, de Servicios Auxiliares y Conexos, Olmeca-Maya-Mexica, S.A. de C.V., deben celebrar los actos jurídicos necesarios para continuar, hasta su conclusión, las obras que no se encuentren terminadas al 12 de septiembre de 2024.

Las obras a que se refiere el párrafo anterior se deben cubrir con cargo a los recursos aprobados para el Proyecto Tren Maya en el ejercicio fiscal 2024, los cuales deben ser traspasados conforme a las disposiciones jurídicas aplicables.

Noveno. Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. debe atender y dar seguimiento a los requerimientos que, a la entrada en vigor de este decreto, le hubiese formulado la Auditoría Superior de la Federación con motivo de la fiscalización del Proyecto Tren Maya, correspondientes a las Cuentas Públicas 2019, 2020, 2021 y 2022, y las subsecuentes que se formulen; así como los requerimientos de la Secretaría de la Función Pública y de otras entidades competentes, en ejercicio de sus facultades.

Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. debe hacer del conocimiento a Tren Maya, S.A. de C.V. el seguimiento a los requerimientos a que se refiere el párrafo anterior.

Décimo. Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. debe asumir las responsabilidades jurídicas y financieras de la celebración de los contratos, convenios y demás actos jurídicos relacionados con el Proyecto Tren Maya, realizados con anterioridad a la entrada en vigor del presente decreto, cuando sea dictaminada su conclusión anticipada por el Fondo Nacional de Fomento al Turismo y Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V.



**SINDICATO AUTÉNTICO DE TRABAJADORES
DEL
AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA**
REGISTRO No. RS01-2007-12/007
CALLE 65 S/N X 64 Y 62 COL.CENTRO
MÉRIDA YUCATAN, MÉXICO.
Tel. 9999 289864



Para los contratos de obras públicas y de servicios relacionados con las mismas que se encuentren vigentes y, que hasta el 12 de septiembre de 2024, requieran una modificación en términos de la Ley de Obras Públicas y Servicios relacionados con las Mismas y de su reglamento, Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. debe suscribir el Dictamen Técnico y considerar la opinión que emita Tren Maya, S.A. de C.V.

Para la modificación de los convenios celebrados con la Secretaría de la Defensa Nacional que se requieran para la ejecución del Proyecto Tren Maya hasta el 12 de septiembre de 2024, Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V., debe suscribir el Dictamen Técnico y considerar la opinión que emita Tren Maya, S.A. de C.V.

Las obligaciones previstas en este artículo son exigibles al Fondo Nacional de Fomento al Turismo, respecto de los contratos de obra pública y servicios relacionados con la misma que tenga celebrados y cuyos derechos y obligaciones no hayan sido transmitidos a Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. o a Tren Maya, S.A. de C.V.

Decimoprimer. Los procedimientos expropiatorios y de adquisición de bienes inmuebles para la ejecución del Proyecto Tren Maya, que se encuentran en trámite a la entrada en vigor del presente decreto, deben continuar a cargo de Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. hasta su conclusión, en términos de las disposiciones jurídicas aplicables.

Cuando se requieran iniciar nuevos procedimientos de expropiación o de adquisición de bienes inmuebles para el Proyecto Tren Maya, Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. y Tren Maya, S.A. de C.V. se coordinarán para realizar las acciones que garanticen su seguimiento hasta su conclusión, de conformidad con las disposiciones jurídicas aplicables.

Decimosegundo. De no concluirse al 12 de septiembre de 2024 los trámites y pagos indemnizatorios derivados de las expropiaciones vinculados al Proyecto Tren Maya, Tren Maya, S.A. de C.V. debe realizar las gestiones necesarias para garantizar los pagos procedentes con cargo a su presupuesto anual, conforme a las disposiciones jurídicas aplicables.

Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V., debe realizar los pagos correspondientes respecto de los trabajos ejecutados de las obras del Proyecto Tren Maya en fecha anterior a la entrega recepción.

Tren Maya, S.A. de C.V., debe realizar los pagos procedentes de los trabajos ejecutados en fecha posterior a la entrega recepción.

Decimotercero. Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. debe atender los procedimientos judiciales y administrativos relacionados con el Proyecto Tren Maya, iniciados con anterioridad a la entrega del Proyecto Tren Maya. En caso de que dichos procedimientos no se hayan concluido en la fecha prevista para la entrega del Proyecto Tren Maya, debe informar a Tren Maya, S.A. de C.V. las acciones y estrategias legales llevadas a cabo en cada uno de estos.

Tren Maya, S.A. de C.V. debe coordinarse con Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. cuando por la naturaleza de los procedimientos judiciales o administrativos se requiera su intervención.

Decimocuarto. Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V., Tren Maya, S.A. de C.V., el Instituto Nacional de Antropología e Historia y el Grupo Aeroportuario, Ferroviario, de Servicios Auxiliares y Conexos, Olmeca-Maya-Mexica, S.A. de C.V., deben realizar las acciones y celebrar los actos jurídicos necesarios para el cumplimiento del presente decreto.

Decimoquinto. Los permisos, autorizaciones, concesiones, dictámenes, y cualquier otro acto jurídico relacionado con el Proyecto Tren Maya, otorgado a favor del Fondo Nacional de Fomento al Turismo o de Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V., se entenderá otorgado a favor de Tren Maya, S.A. de C.V., siempre que se cumpla con las disposiciones jurídicas aplicables.

Decimosexto. La Secretaría de la Función Pública, en ejercicio de sus facultades de control interno, fiscalización y evaluación de la gestión gubernamental, debe continuar con la revisión de la ejecución del Proyecto Tren Maya, para lo cual podrá considerar los actos ya realizados por las demás instancias fiscalizadoras.

Decimoséptimo. Las erogaciones que se causen con motivo de la entrada en vigor del presente decreto se realizarán con cargo a los presupuestos autorizados a los ejecutores de gasto responsables de su aplicación en el presente ejercicio fiscal.

Decimoctavo. Fondo Nacional de Fomento al Turismo y Fonatur Tren Maya, S.A. de C.V. son las únicas responsables de garantizar los derechos laborales de los trabajadores que están bajo su subordinación en el desarrollo y ejecución del Proyecto Tren Maya, conforme a la ley de la materia. Las indemnizaciones que en su caso se cubran, se deben realizar en términos de la legislación laboral aplicable.

.De lo transcrito anteriormente, es posible advertir lo siguiente: Con base a lo anteriormente expuesto y fundado, la Unidad de Transparencia del Sindicato Auténtico de Trabajadores del Ayuntamiento de Mérida:

RESUELVE

PRIMERO: Se determina la notoria incompetencia de la Unidad de Transparencia del Sindicato Auténtico de Trabajadores del Ayuntamiento de Mérida, para atender la solicitud de acceso a la información pública realizada por el solicitante, en virtud de las razones expuestas en el considerando SEGUNDO de la presente resolución.

SEGUNDO: Oriéntese al solicitante a tramitar su solicitud de información ante la Unidad de Transparencia DEL FONATUR; en virtud de que la información solicitada se encuentran en el SUJETO OBLIGADO antes citado lo anterior también lo puede consultar por Internet en la página <http://www.plataformadetransparencia.org.mx>, seleccionando al sujeto obligado competente señalado.

TERCERO: Infórmese al solicitante que la presente resolución puede ser impugnada a través del recurso de Revisión en los plazos establecidos en las disposiciones legales aplicables.

CUARTO: Notifíquese al solicitante el sentido de esta resolución, vía plataforma nacional.

Así lo resolvió y firma la titular de la Unidad de Transparencia del Sindicato Auténtico de Trabajadores del Ayuntamiento de Mérida, Ciudadana Francia Marisol Cervera Solís, en la Ciudad de Mérida, Yucatán a 26 de Junio del año 2024.

Atentamente

C. FRANCIA MARISOL CERVERA SOLÍS
Titular de la Unidad de Transparencia