



**“2024, Año de los Pueblos Yumanos, Pueblos Originarios
y personas Afromexicanos”**

Coordinación de Comercialización

Oficio CC-015/24

Asunto: Clasificación parcial de información con carácter confidencial de la solicitud con número de folio 020062124000010.

Mexicali, Baja California, a 06 de junio de 2024.

Alicia Hernández Reyes
Titular de la Unidad de Transparencia del Fideicomiso
para el Desarrollo Urbano de Mexicali
P r e s e n t e.-

Anteponiendo un cordial saludo, por medio de la presente se remite respuesta a la solicitud de acceso a la información, identificada con el número de folio 020062124000010, de fecha 23 de mayo de 2024, que se estimó competencia de la unidad administrativa Coordinación de Comercialización a mi cargo, misma que se realiza en los siguientes términos:

“Solicito:

1.- El listado de predios en venta por el FIDUM (Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali) en el que se detalle respecto de cada uno lo siguiente:

- a) Ubicación
 - b) Colonia, Lote y Manzana
 - c) Numero de Partida bajo la cual esta inscrito en el Registro Publico de la Propiedad y del Comercio.
- 2.- El listado de los predios que se encuentran en mora de pago en favor del FIDUM mayor a 12 meses (Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali) en el que se detalle respecto de cada uno lo siguiente:

- a) Ubicación
 - b) Colonia, Lote y Manzana
 - c) Numero de Partida bajo la cual esta inscrito en el Registro Publico de la Propiedad y del Comercio.”
- (Sic)

Con fundamento en los artículos 124, 125 y 130 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, se da contestación a la solicitud, bajo los siguientes puntos:

1.- El listado de predios en venta por el FIDUM (Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali) en el que se detalle respecto de cada uno lo siguiente: a) Ubicación; b) Colonia, Lote y Manzana; c) Número de Partida bajo la cual está inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio.

Bajo este contexto se informa que, los inmuebles que forman parte de la reserva territorial para su comercialización, del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, por sus siglas FIDUM, se encuentran disponibles como información pública y de oficio, en el micrositio de esta paramunicipal en la página <https://www.mexicali.gob.mx/fidum/index.html>, misma información que puede encontrarse en las siguientes ligas electrónicas para su descarga y consulta:

**“2024, Año de los Pueblos Yumanos, Pueblos Originarios
y personas Afromexicanos”**

https://www.mexicali.gob.mx/fidum/articulo83/2024/1er%20Trimestre/d/FIDUM_83_2024_1T_d.xlsx

https://www.mexicali.gob.mx/fidum/articulo81/2024/1er%20Trimestre/XXXIV/FIDUM_81_1T_2024_XXIV4.xlsx

En ellas se puede encontrar las características de los inmuebles, localización, medidas entre otra información general. Nota: El inventario puede sufrir modificaciones por efectos de compraventa o recuperación de algún predio.

En lo que respecta al punto “2” de lo peticionado, se da contestación bajo los siguientes argumentos:

En mi carácter de área responsable de poseer y administrar la información solicitada, con fundamento en los artículos 4 fracciones VI y XII, 5, 16 fracción VI, 106, 107 y 130 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, artículo 159, 171, 172 y 175 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; artículos 85, 86, 87 y 99 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública para los Sujetos Obligados de la Administración Pública del Municipio de Mexicali, Baja California; Art. 4 fracción VIII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Baja California; en concordancia con el cuarto, séptimo fracción I, y trigésimo octavo, de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas; y trigésimo de los Lineamientos para la elaboración de versiones públicas respecto de documentos que contengan partes relativas a información reservada o confidencial y la debida protección de la información que deberán observar los sujetos obligados reconocidos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; se turnó al Comité de Transparencia del FIDUM para su análisis y determinación la propuesta de clasificación parcial de información con carácter confidencial, misma que fue aprobada mediante la Primera Sesión Extraordinaria 2024 del Comité de Transparencia de esta Paramunicipal, bajo el punto de Acuerdo ACT-SECTF01-06062024-02 y la emisión de Resolución respectiva, en la cual el Comité de Transparencia resolvió:

PRIMERO: Se **CONFIRMA** la clasificación parcial como **INFORMACION CONFIDENCIAL**, respecto de los datos personales contenidos dentro del punto dos de lo peticionado, en la solicitud de información pública identificada con número de folio 020062124000010, solicitada por la Coordinación de Comercialización del FIDUM.

SEGUNDO: Notifíquese a la unidad administrativa Coordinación de Comercialización, a la Unidad de Transparencia del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, y a la Persona Solicitante, la presente RESOLUCIÓN.

TERCERO: Publíquese la presente RESOLUCION en el Portal de Obligaciones de Transparencia de esta paramunicipal.

**“2024, Año de los Pueblos Yumanos, Pueblos Originarios
y personas Afromexicanos”**

Bajo este contexto se da respuesta a la solicitud de acceso a la información que nos ocupa, poniendo a disposición el acta de la Primera Sesión Extraordinaria 2024 del Comité de Transparencia de esta Paramunicipal, así como la resolución respectiva.

Así mismo, en aras de la transparencia, se proporciona de manera global la cantidad de predios por fraccionamiento, que se encuentran en mora de pago mayor a 12 meses, en favor del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali (FIDUM), aplicando el procedimiento de disociación, mediante el cual los datos personales no pueden asociarse al titular (persona determinada o determinable), ni permitir, por su estructura, contenido o grado de desagregación, la identificación del mismo. Enlistando la información siguiente:

Fraccionamiento	Cantidad de predios en mora de pago mayor a 12 meses
Aztecas	17
Bienestar	11
Gigantes del Desierto	6
Hacienda del Sol	1
Jazmines	5
Las Magdalenas	7
Mayos	23
Misión de San Antonio	9
Orizaba	14
Real del Río	1
Real Victoria	19
San Francisco Javier	5
San Martín Caballero	4
Villa de Alarcon	5
Villa del Campo	1
Villa Lomas Altas	2
Villas del Rey	2
Xochicalli	18
Cantidad Total:	150

Sin otro particular por el momento, quedo a sus apreciables órdenes.

**Atentamente
(RUBRICA)**

**Lic. Héctor Abel Quintero Robles
Coordinador de Comercialización del FIDUM**




FIDEICOMISO PARA EL DESARROLLO
URBANO DE MEXICALI (FIDUM)


COMITÉ DE TRANSPARENCIA
PRIMERA SESIÓN EXTRAORDINARIA 2024
ACTA No. CTF01SE20240606

En la ciudad de Mexicali, Baja California, siendo las nueve horas, con cincuenta y ocho minutos, del día seis de junio del año dos mil veinticuatro, se reunieron previa convocatoria, en términos de los artículos 53 y 54 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; artículos 36 al 50 del Reglamento de la misma Ley de Transparencia; artículos 32, 33 y 38 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública para los Sujetos Obligados de la Administración Pública del Municipio de Mexicali, Baja California; a efecto de celebrar la Primera Sesión Extraordinaria 2024 del Comité de Transparencia del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, por sus siglas FIDUM, que corresponde al año dos mil veinticuatro, en la sala de juntas del FIDUM, ubicada en Boulevard Adolfo López Mateos, número 850, Local 05, de la Colonia Zona Industrial en esta ciudad, se encuentran presentes, y presidiendo la sesión, la C. María de Jesús Montalvo Villalobos, Suplente de la C. Alicia Hernández Reyes, en su calidad de Presidenta del Comité de Transparencia, el Licenciado Héctor Alejandro Thomas Ochoa en su calidad de Secretario Técnico del Comité de Transparencia, y el Licenciado Antonio Jacobo Heredia, como Vocal del Comité de Transparencia, sesión que se lleva a cabo bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

1. Lista de Asistencia y Declaración de Quórum Legal.
2. Lectura y en su caso, aprobación del Orden del día.
3. Discusión para la confirmación, modificación o en su caso revocación de la clasificación parcial de información como confidencial respecto a datos personales contenidos dentro del punto dos de lo petitionado, en la solicitud de información pública identificada con número de folio 020062124000010, solicitada por la Coordinación de Comercialización. 
4. Clausura de la sesión.

La Presidenta del Comité de Transparencia, da inicio a la Primera Sesión Extraordinaria 2024 del Comité de Transparencia del FIDUM, agradeciendo la asistencia de los presentes, acto seguido, y como **PRIMER** punto del Orden del Día, Lista de Asistencia y Declaración de Quorum Legal, otorga el uso de la voz, al secretario técnico, quien procede a la revisión de la lista de asistencia previamente suscrita por los presentes, misma que pasa a formar parte integrante del acta, y manifiesta a la presidenta, que se encuentran presentes tres integrantes del Comité de Transparencia con voz y voto de los tres que lo integran.

Acto seguido, y habiéndose constatado la asistencia de todos los servidores públicos cuyos nombres obran en el proemio de esta acta, mismos que fueron convocados a esta sesión, y habiéndose confirmado la existencia de quorum legal, se declara formalmente instaurada la Primera Sesión Extraordinaria 2024 del Comité de Transparencia del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, por lo que todos los acuerdos que se lleguen a tomar serán válidos y surtirán pleno efecto. 

Se procede al desahogo del **SEGUNDO** punto del orden del día, Lectura y en su caso, aprobación del orden del día; concluida la exposición del orden del día preestablecido, y una vez revisados y con pleno conocimiento de los temas que se habrán de tratar en la sesión, se somete a consideración del Comité de Transparencia la incorporación de algún tema y sin ningún asunto por incorporar, se llega al siguiente **ACUERDO ACT-SECTF01-06062024-01**.

ACUERDO ACT-SECTF01-06062024-01. Se aprueba, por unanimidad de votos, el orden del día de la presente sesión.

Desahogados los puntos I y II del orden del día, se da inicio al desahogo del **TERCER** punto del orden del día. **Discusión para la confirmación, modificación o en su caso revocación de la clasificación parcial de información como confidencial respecto a datos personales contenidos dentro del punto dos de lo peticionado, en la solicitud de información pública identificada con número de folio 020062124000010, solicitada por la Coordinación de Comercialización.** En uso de la voz la Presidenta del Comité, da inicio al desahogo del punto, informando que, en fecha 04 de junio de 2024, la Coordinación de Comercialización, remitió oficio número CC-013/24, al Comité de Transparencia, con la finalidad de dar contestación a la solicitud de información pública identificada con número de folio 020062124000010, proponiendo en el ejercicio de sus facultades, la clasificación parcial de información como confidencial respecto a datos personales contenidos en el punto dos de la solicitud de información, en que solicita textualmente:

"2.- El listado de los predios que se encuentran en mora de pago en favor del FIDUM mayor a 12 meses (Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali) en el que se detalle respecto de cada uno lo siguiente: a) Ubicación; b) Colonia, Lote y Manzana; c) Numero de Partida bajo la cual esta inscrito en el Registro Publico de la Propiedad y del Comercio."

De lo anterior tenemos que de la información que la persona solicita contiene información de terceras personas que está salvaguardada por la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Baja California:

Datos sobre procedimientos administrativos y/o jurisdiccionales: siendo esta la información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional en materia laboral, civil, penal, fiscal, administrativa o de cualquier otra rama del Derecho, como lo es el **Listado de los predios que se encuentran en mora de pago en favor del FIDUM.**

Contiene Datos Identificativos: en este caso sería el domicilio (ubicación);

Datos Patrimoniales: los correspondientes a bienes inmuebles (colonia, lote y manzana; número de partida bajo la cual está inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio).

En sentido del deber que tiene el Fideicomiso de dar protección y seguridad a los y las ciudadanas que en algún momento se han visto beneficiados con algún predio, la Coordinación de Comercialización está solicitando la clasificación parcial de información como confidencial respecto a datos personales contenidos dentro del punto dos peticionado en la solicitud de información pública identificada con número de folio 020062124000010, para estar en condiciones de dar respuesta a la solicitud que nos ocupa, con fundamento en los 4 fracciones VI y XII, 5, 16 fracción VI, 106, 107 y 130 de la de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, artículo 159, 171, 172 y 175 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; artículos 85, 86, 87 y 99 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública para los Sujetos Obligados de la Administración Pública del Municipio de

Mexicali, Baja California; artículo 4 fracción VIII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Baja California; en concordancia con el cuarto, séptimo fracción I, y trigésimo octavo, de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas; y trigésimo de los Lineamientos para la elaboración de versiones públicas respecto de documentos que contengan partes relativas a información reservada o confidencial y la debida protección de la información que deberán observar los sujetos obligados reconocidos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; y demás relativos y aplicables. Se somete a consideración del comité el punto expuesto, tomándose el **ACUERDO ACT-SECTF01-06062024-02**.

ACUERDO ACT-SECTF01-06062024-02. Se aprueba, por unanimidad de votos, la CONFIRMACIÓN, de la CLASIFICACIÓN PARCIAL COMO CONFIDENCIAL, respecto a datos personales contenidos dentro del punto dos de lo peticionado, en la solicitud de información pública identificada con número de folio 020062124000010 y emisión de resolución respectiva.

CUARTO punto del orden del día, **Clausura de la Sesión.** Desahogados cada uno de los puntos del orden del día y no existiendo otro asunto que tratar, se declara formalmente clausurada la Primera Sesión Extraordinaria 2024 del Comité de Transparencia del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, siendo las diez horas con nueve minutos, del día seis de junio del dos mil veinticuatro.

Así lo acordaron y firman:


**INTEGRANTES DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DEL FIDEICOMISO PARA EL
DESARROLLO URBANO DE MEXICALI**



C. María de Jesús Montalvo Villalobos,
Suplente de la C. Alicia Hernández Reyes
Presidenta del Comité de Transparencia



Lic. Héctor Alejandro Thomas Ochoa
Secretario Técnico del Comité de
Transparencia



Lic. Antonio Jacobo Heredia
Vocal del Comité de Transparencia

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

VISTO, para resolver la clasificación parcial de información como confidencial de la **solicitud de información** con número de folio **020062124000010**, formulada a este sujeto obligado Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, conforme los siguientes:

ANTECEDENTES

I.- Recepción de la solicitud. – En fecha 23 de mayo de 2024, se interpuso a través de la Plataforma Nacional de Transparencia (PNT) la solicitud de acceso a la información con número de folio 020062124000010, dentro de los puntos peticionados se requirió lo siguiente:

“2.- El listado de los predios que se encuentran en mora de pago en favor del FIDUM mayor a 12 meses (Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali) en el que se detalle respecto de cada uno lo siguiente:

- a) Ubicación
- b) Colonia, Lote y Manzana
- c) Numero de Partida bajo la cual esta inscrito en el Registro Publico de la Propiedad y del Comercio.” (sic)

II.- Competencia y turno de la solicitud. – La Unidad de Transparencia de conformidad con dispuesto en los artículos 55 y 56 fracciones II y IV, 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, artículo 67 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, artículo 47 fracción V del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública para los Sujetos Obligados de la Administración Pública del Municipio de Mexicali, Baja California, demás relativos y aplicables, analizó y turnó en fecha 23 de mayo de 2024, la solicitud de información señalada en el antecedente primero a la unidad administrativa Coordinación de Comercialización, para que, de acuerdo a sus facultades y atribuciones previstas en el Reglamento Interior diera el trámite correspondiente.

III.- Atención del requerimiento de información. – En cumplimiento a lo anterior, la Coordinación de Comercialización, remitió a la Unidad de Transparencia en fecha 04 de junio de 2024, el oficio número CC-013/24, mediante el cual solicita convocar al Comité de Transparencia del FIDUM, con la finalidad de que se someta a su consideración la clasificación parcial de la información con carácter confidencial, respecto de los datos personales contenidos dentro del punto dos de lo peticionado, en la solicitud de información pública identificada con número de folio 020062124000010. A fin de robustecer lo anterior, se transcribe a continuación el contenido del oficio de cita:

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

“...Por medio de la presente hago referencia a la solicitud de acceso a la información, identificada con el número de folio 020062124000010, de fecha 23 de mayo de 2024, que se estimó competencia de la unidad administrativa Coordinación de Comercialización a mi cargo; en cuanto al punto dos, de lo peticionado, se solicitó lo siguiente:

“2.- El listado de los predios que se encuentran en mora de pago en favor del FIDUM mayor a 12 meses (Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali) en el que se detalle respecto de cada uno lo siguiente:

- Ubicación
- Colonia, Lote y Manzana
- Numero de Partida bajo la cual esta inscrito en el Registro Publico de la Propiedad y del Comercio.” (Sic)

Del análisis a la información, a juicio de esta Coordinación de Comercialización, en mi carácter de área responsable de poseer y administrar la información solicitada, se actualizan parcialmente los supuestos de confidencialidad previstos en los artículos 4 fracciones VI y XII, 5, 16 fracción VI, 106, 107 y 130 de la de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, artículo 159, 171, 172 y 175 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; artículos 85, 86, 87 y 99 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública para los Sujetos Obligados de la Administración Pública del Municipio de Mexicali, Baja California; Art. 4 fracción VIII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Baja California; en concordancia con el cuarto, séptimo fracción I, y trigésimo octavo, de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas; y trigésimo de los Lineamientos para la elaboración de versiones públicas respecto de documentos que contengan partes relativas a información reservada o confidencial y la debida protección de la información que deberán observar los sujetos obligados reconocidos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; le solicito de la manera más atenta **convocar al Comité de Transparencia del FIDUM**, con la finalidad de que **se someta a su consideración la CLASIFICACIÓN PARCIAL DE LA INFORMACIÓN CON CARÁCTER CONFIDENCIAL, respecto de los datos personales contenidos dentro del punto dos de lo peticionado, en la solicitud de información pública identificada con número de folio 020062124000010**, lo anterior en base a lo siguiente:

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

ANTECEDENTES

PRIMERO: En fecha 23 de mayo de 2024, la unidad de transparencia turno a la unidad administrativa Coordinación de Comercialización, la solicitud de acceso a la información con número de folio 020062124000010, recibida a través de la Plataforma Nacional de Transparencia (PNT), a efecto de realizar una búsqueda exhaustiva y razonable, con fundamento en el artículo 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, para que de acuerdo a sus facultades y atribuciones previstas en el Reglamento Interior del FIDUM, proporcionara respuesta a la solicitud y remitiera la información requerida, para estar en aptitud de notificar la respuesta correspondiente; derivado de lo anterior, dentro de los puntos peticionados, en el punto dos se solicitó lo siguiente:

- “2.- El listado de los predios que se encuentran en mora de pago en favor del FIDUM mayor a 12 meses (Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali) en el que se detalle respecto de cada uno lo siguiente:
- a) Ubicación
 - b) Colonia, Lote y Manzana
 - c) Numero de Partida bajo la cual esta inscrito en el Registro Publico de la Propiedad y del Comercio.” (Sic)

SEGUNDO: Que la Coordinación de Comercialización del FIDUM; con fundamento en lo dispuesto en los artículos 4 fracciones VI y XII, 5, 16 fracción VI, 106, 107 y 130 de la de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, artículo 159, 171, 172 y 175 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; artículos 85, 86, 87 y 99 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública para los Sujetos Obligados de la Administración Pública del Municipio de Mexicali, Baja California; artículo 4 fracción VIII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Baja California; en concordancia con el cuarto, séptimo fracción I, y trigésimo octavo, de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas; y trigésimo de los Lineamientos para la elaboración de versiones públicas respecto de documentos que contengan partes relativas a información reservada o confidencial y la debida protección de la información que deberán observar los sujetos obligados reconocidos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; emite la presente **CLASIFICACIÓN PARCIAL DE LA INFORMACIÓN COMO CONFIDENCIAL**, respecto de los datos personales contenidos dentro del punto dos de lo peticionado, en la solicitud de información pública identificada con número de folio 020062124000010.

COMITÉ DE TRANSPARENCIA





No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

respecto de los datos relativos a: **Listado de los predios que se encuentran en mora de pago en favor del FIDUM, ubicación, colonia, lote y manzana y número de partida bajo la cual está inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio; SE CLASIFICA COMO INFORMACIÓN CONFIDENCIAL.**

CONSIDERANDOS

FUNDAMENTACIÓN: Por orden argumentativo, resulta conveniente analizar lo relacionado al fundamento de las excepciones del derecho de acceso a la información pública que dispone la normatividad de la materia, para determinar su adecuación a los supuestos establecidos. Ciertamente, de conformidad con el artículo 2 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, el derecho humano de acceso a la información se define como la prerrogativa de las personas en solicitar, investigar, difundir, buscar y recibir información sin acreditar personalidad ni interés alguno. De lo que sigue que, por **información pública** se entiende **toda la información generada, obtenida, adquirida, transformada o en posesión de los sujetos obligados** es pública y accesible a cualquier persona.

Sin embargo, la misma Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, establece que el acceso a la información o la **clasificación de la información** se dará bajo ciertas condiciones establecidas en la Constitución del Estado, Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, los tratados internacionales de los que el Estado mexicano sea parte, la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, y la presente Ley. Deberá prevalecer el principio de máxima publicidad y **al mismo tiempo favoreciendo en todo tiempo a las personas la protección más amplia**, para lo cual se podrán tomar en cuenta los criterios, determinaciones y opiniones de los organismos nacionales e internacionales, en materia de transparencia. 

Por consiguiente, una vez analizada la información peticionada para dar respuesta a la solicitud de acceso a la información que nos ocupa, consistente en el **listado de predios que se encuentran en mora de pago** en favor del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali (FIDUM), mayor a 12 meses, por **ubicación, colonia, lote y manzana y número de partida bajo la cual están inscritos en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio** se advierte que existe información susceptible de clasificar como confidencial al tratarse de datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable. En efecto, se considera que una persona es identificable cuando su identidad pueda determinarse directa o indirectamente a través de cualquier información, de manera enunciativa más no limitativa, por lo que se considera dato personal lo siguiente. 

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

el listado de predios que se encuentran en mora de pago, ubicación, colonia, lote y manzana y número de partida bajo la cual están inscritos en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio.

En virtud de que conciernen al particular titular de los mismos y estos se encuentran dentro de la categoría de:

Datos sobre situación jurídica o legal: **La información relativa a una persona que se encuentre o haya sido sujeta a un procedimiento administrativo** seguido en forma de juicio o jurisdiccional en materia laboral, civil, penal, fiscal, **administrativa o de cualquier otra rama del Derecho**, y análogos, como es el **listado de predios que se encuentran en mora de pago**. La identificación de los predios, que a su vez sería susceptible de identificar a su asignatario, mismo que se encuentra en un procedimiento administrativo al encontrarse dentro de los asignatarios morosos.

Datos identificativos: como es el **domicilio, localidad**; que engloba la **ubicación y colonia**.

Datos patrimoniales: **Bienes muebles e inmuebles de su propiedad**; como son el **lote y manzana y número de partida bajo la cual están inscritos en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio**.

Todo lo anterior, con base en los artículos 4 fracciones VI y XII, 16 fracción VI, 106 y 107 de la de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, artículo 172 y 175 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; artículos 86 y 99 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública para los Sujetos Obligados de la Administración Pública del Municipio de Mexicali, Baja California; artículo 4 fracción VIII de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Baja California; en concordancia con el cuarto, séptimo fracción I, y trigésimo octavo, de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas; y trigésimo de los Lineamientos para la elaboración de versiones públicas respecto de documentos que contengan partes relativas a información reservada o confidencial y la debida protección de la información que deberán observar los sujetos obligados reconocidos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California

LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.

“Artículo 4.- Para los efectos de la presente Ley se entenderá por:

...

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

VI.- Datos Personales: Cualquier información concerniente a una persona física identificada o identificable.

...

XII.- Información Confidencial: La información en posesión de los sujetos obligados que refiera a datos personales; la que se refiere a los secretos bancario, fiduciario, industrial, comercial, fiscal, bursátil y postal cuya titularidad corresponda a particulares, sujetos de derecho internacional o a sujetos obligados cuando no involucren el ejercicio de recursos públicos; así como aquella que presenten los particulares a los sujetos obligados siempre que tengan el derecho a entregarla con ese carácter; por lo que no puede ser difundida, publicada o dada a conocer, excepto en aquellos casos en que así lo contemple la Ley General y la presente Ley.

...

Artículo 16.- Para el cumplimiento de los objetivos de esta Ley, los sujetos obligados deberán cumplir con las siguientes obligaciones, según corresponda, de acuerdo a su naturaleza:

...

VI.- Proteger y resguardar la información clasificada como reservada o confidencial.

...

Artículo 106.- La clasificación es el proceso mediante el cual el sujeto obligado determina que la información en su poder encuadra en alguno de los supuestos de reserva o confidencialidad. En el proceso de clasificación de la información, los sujetos obligados observarán lo dispuesto en el Título Sexto de la Ley General, así como los Lineamientos Generales que para tal efecto emita el Sistema Nacional.

Artículo 107.- Los titulares de las Áreas de los sujetos obligados serán los responsables de clasificar la información, de conformidad con lo dispuesto en esta Ley y demás disposiciones aplicables."

[Énfasis añadido]

LEY DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

“Artículo 4.- Para los efectos de la presente Ley se entenderá por:
...

VIII.- Datos personales: Cualquier información concerniente a una persona física identificada o identificable. Se considera que una persona es identificable cuando su identidad pueda determinarse directa o indirectamente a través de cualquier información.”
... [Énfasis añadido]

REGLAMENTO DE LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.

“Artículo 172. Se consideran datos personales, de manera enunciativa más no limitativa: la información numérica, alfabética, gráfica, fotográfica, acústica o de cualquier otro tipo, concerniente a una persona física o jurídica identificada o identificable, tales como el nombre, número telefónico, edad, sexo, registro federal de contribuyentes, clave única de registro de población, estado civil, domicilio, dirección de correo electrónico, origen racial o étnico, lugar y fecha de nacimiento, lugar de origen y nacionalidad, ideología, creencias o convicción religiosa, filosófica, política o de otro género; los referidos a características físicas, morales o emocionales, preferencias sexuales, vida afectiva o familiar, o cualquier otro referente al estado de salud físico o mental, datos laborales, idioma o lengua, escolaridad, patrimonio, títulos, certificados, cédula profesional, saldos bancarios, estados de cuenta, número de cuenta, bienes muebles e inmuebles, información fiscal, historial crediticio, ingresos y egresos, buró de crédito, seguros, afores, fianzas, tarjetas de crédito o de débito, contraseñas, huellas dactilares, firma autógrafa y electrónica, códigos de seguridad, etcétera.
...

Artículo 175. En caso de que la clasificación se hiciere con motivo de la recepción de una solicitud de acceso a la información, se deberán exponer los motivos que la justifiquen y aplicar una prueba de daño, de conformidad con lo dispuesto en la Ley, la Ley General de Transparencia, el Reglamento y los Lineamientos y demás disposiciones aplicables.”
... [Énfasis añadido]

REGLAMENTO DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA PARA LOS SUJETOS OBLIGADOS DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DEL MUNICIPIO DE MEXICALI, BAJA CALIFORNIA.

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

“Artículo 86.- Los sujetos obligados llevarán a cabo la identificación de la información que contenga datos sensibles, o bien, datos personales, para garantizar su resguardo y evitar que se pueda obtener acceso a ella. La clasificación podrá referirse a un expediente o un documento.

...

Artículo 99.- Para los efectos de este Reglamento se considerarán como datos personales de manera enunciativa mas no limitativa: nombre, número telefónico, edad, sexo, registro federal de contribuyentes, clave única de registro de población, estado civil, domicilio, dirección de correo electrónico, fecha de nacimiento, lugar de origen, ideología, creencias o convicción religiosa, los referidos a características físicas, emocionales, preferencias sexuales, vida afectiva o familiar, o cualquier otro referente al estado de salud físico o mental, escolaridad, patrimonio, cédula profesional, saldos bancarios, estados de cuenta, información fiscal, tarjetas de crédito o de débito, contraseñas, huellas dactilares, firma autógrafa y electrónica y códigos de seguridad.”

[Énfasis añadido]

LINEAMIENTOS GENERALES EN MATERIA DE CLASIFICACIÓN Y DESCLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN, ASÍ COMO PARA LA ELABORACIÓN DE VERSIONES PÚBLICAS.

“Séptimo. La clasificación de la información se llevará a cabo en el momento en que:

- I. Se reciba una solicitud de acceso a la información;

...

Trigésimo octavo. Se considera susceptible de clasificarse como información confidencial:

- I Los datos personales, entendidos como cualquier información concerniente a una persona física identificada o identificable, en términos de la norma aplicable que, de manera enunciativa más no limitativa, se pueden identificar de acuerdo a las siguientes categorías:
 - 1. Datos identificativos: El nombre, alias, pseudónimo, **domicilio**, código postal, teléfono particular, sexo, estado civil, teléfono celular, firma, clave de Registro Federal de Contribuyentes (RFC), Clave Única de Registro de Población (CURP), Clave de Elector, Matrícula del Servicio Militar Nacional, número de pasaporte, lugar y fecha de nacimiento, nacionalidad, edad, **fotografía**, **localidad** y sección electoral, y análogos.
 - 2. Datos de origen: Origen, etnia, raza, color de piel, color de ojos, color y tipo de **cabello**, estatura, complexión, y análogos.

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

3. Datos ideológicos: Ideologías, creencias, opinión política, afiliación política, opinión pública, afiliación sindical, religión, convicción filosófica y análogos.
4. Datos sobre la salud: El expediente clínico de cualquier atención médica, historial médico, referencias o descripción de patologías, detección de enfermedades, incapacidades médicas, discapacidades, intervenciones quirúrgicas, vacunas, consumo de estupefacientes, uso de aparatos oftalmológicos, ortopédicos, auditivos, prótesis, estado físico o mental de la persona, así como la información sobre la vida sexual, y análogos.
5. Datos Laborales: Número de seguridad social, documentos de reclutamiento o selección, nombramientos, incidencia, capacitación, actividades extracurriculares, referencias laborales, referencias personales, solicitud de empleo, hoja de servicio, y análogos.
6. Datos patrimoniales: **Bienes muebles e inmuebles de su propiedad**, información fiscal, historial crediticio, ingresos y egresos, número de cuenta bancaria y/o CLABE interbancaria de personas físicas y morales privadas, inversiones, seguros, fianzas, servicios contratados, referencias personales, beneficiarios, dependientes económicos, decisiones patrimoniales y análogos.
7. Datos sobre situación jurídica o legal: **La información relativa a una persona que se encuentre o haya sido sujeta a un procedimiento administrativo** seguido en forma de juicio o jurisdiccional en materia laboral, civil, penal, fiscal, **administrativa o de cualquier otra rama del Derecho**, y análogos.
8. Datos académicos: Trayectoria educativa, avances de créditos, tipos de exámenes, promedio, calificaciones, títulos, cédula profesional, certificados, reconocimientos y análogo.
9. Datos de tránsito y movimientos migratorios: Información relativa al tránsito de las personas dentro y fuera del país, así como información migratoria, cédula migratoria, visa, pasaporte.
10. Datos electrónicos: Firma electrónica, dirección de correo electrónico, código QR.
11. Datos biométricos: Huella dactilar, reconocimiento facial, reconocimiento de iris, reconocimiento de la geometría de la mano, reconocimiento vascular, reconocimiento de escritura, reconocimiento de voz, reconocimiento de escritura de teclado y análogos."

[Énfasis añadido]

LINEAMIENTOS PARA LA ELABORACIÓN DE VERSIONES PÚBLICAS RESPECTO DE DOCUMENTOS QUE CONTENGAN PARTES RELATIVAS A INFORMACIÓN RESERVADA O CONFIDENCIAL Y LA DEBIDA PROTECCIÓN DE LA INFORMACIÓN QUE DEBERÁN OBSERVAR LOS SUJETOS OBLIGADOS RECONOCIDOS EN LA LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA PARA EL ESTADO DE BAJA CALIFORNIA.

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

"Trigésimo. Para efectos de los presentes Lineamientos, los datos personales que contengan el sistema o los documentos que utilizan, generan, transforman o poseen para cumplir con sus atribuciones, y que se consideran como información confidencial, se clasifican de manera enunciativa, mas no limitativa, de acuerdo a lo establecido en el artículo 63 de los Lineamientos de protección de datos personales en posesión de Sujetos Obligados del Estado de Baja California, que se transcriben a continuación:

- I. **Identificativos:** el nombre, edad, sexo, estado civil, **domicilio**, teléfono, firma, clave del Registro Federal de Contribuyentes (RFC), Clave Única de Registro de Población (CURP), Matrícula del Servicio Militar Nacional, número de pasaporte, lugar y fecha de nacimiento, nacionalidad, idioma, lengua y demás análogos;
- II. **Electrónicos:** las direcciones electrónicas tales como el correo electrónico personal, correo electrónico institucional, dirección IP (Protocolo de Internet), dirección MAC (Media Access Control o dirección de control de acceso al medio), nombre de usuario, contraseñas, firma electrónica, así como cualquier información empleada por la persona, para su identificación en Internet u otra red de comunicaciones electrónicas;
- III. **Laborales:** documentos de reclutamiento y selección, experiencia y trayectoria laboral, nombramiento, incidencia, capacitación, actividades extracurriculares, referencias laborales, referencias personales, solicitud de empleo, hoja de servicio y demás análogos;
- IV. **Patrimoniales:** **los correspondientes a bienes muebles e inmuebles**, información fiscal, historial crediticio, ingresos y egresos, cuentas bancarias, seguros, fianzas, afores, número de tarjeta de crédito o débito, servicios contratados, referencias personales y demás análogos;
- V. **Académicos:** escolaridad, trayectoria educativa, calificaciones, títulos, cédula profesional, certificados y reconocimientos y demás análogos;
- VI. **Biométricos:** las huellas dactilares, ADN, tipo sanguíneo, geometría facial o de la mano, características de iris y retina, forma de caminar y demás análogos.
- VII. **Datos adicionales de autenticación:** aquellos que, en combinación con otro de menor categoría, pudieran causar un daño excepcional a su titular como la fecha de vencimiento de la tarjeta de crédito, códigos de seguridad, información de banda magnética, número de identificación personal, número de seguro social, y demás análogos;
- VIII. **Datos sobre la salud:** el expediente clínico de cualquier atención médica, referencias o descripción de patologías, detección de enfermedades, incapacidades médicas, discapacidades, intervenciones quirúrgicas, vacunas, consumo de estupefacientes, uso de aparatos oftalmológicos, ortopédicos, auditivos, prótesis, así como el estado físico o mental de la persona;

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

- IX. **Datos sobre procedimientos administrativos y/o jurisdiccionales:** la información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional en materia laboral, civil, penal, fiscal, administrativa o de cualquier otra rama del Derecho;
- X. **Datos de tránsito y movimientos migratorios:** información relativa al tránsito de las personas dentro y fuera del país, así como información migratoria;
- XI. **Datos sensibles:** origen étnico o racial, estado de salud pasado, presente o futuro, creencias religiosas, filosóficas y morales, afiliación sindical, opiniones políticas, preferencia sexual, o cualquier otro que pueda dar origen a discriminación o conlleve un riesgo grave a la integridad del titular.
- XII. **Datos personales de naturaleza pública:** aquellos que por mandato legal deban ser accesibles al público.

[Énfasis añadido]

Apoya a lo anterior, los criterios emitidos por el Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales (INAI) los cuales dicen:

Clave de control: PP/001/2023

Materia: Protección de datos personales en posesión de los particulares.

Acuerdo: ACT-PUB/25/01/2023.07

Protección de datos personales. Es un derecho humano que tiene estrecha relación con la vida privada. Si bien la protección de datos personales ha sido reconocida en México como un derecho fundamental independiente de la protección a la vida privada y el honor, siguiendo el ejemplo de otros planos regionales y nacionales en la protección de los derechos humanos, no puede interpretarse de manera radicalmente aislada a la protección de la vida privada, sino que se encuentran en estrecha relación, lo que implica la protección de datos personales como un medio para garantizar la privacidad y la autodeterminación informativa.

Precedentes:

- Protección de datos personales. PPD.0029/16. Sesión del 14 de junio de 2016. Votación por unanimidad. Sin votos particulares o disidentes. Star Médica, S.A. de C.V. La resolución fue elaborada por la Dirección General de Protección de Derechos y Sanción y presentada para su votación en sesión privada del Pleno por conducto de la Secretaría de Protección de Datos Personales, por lo que no existe Comisionado o Comisionada Ponente.
- Protección de datos personales. PPD.0138/17. Sesión del 21 de febrero de 2018. Votación por unanimidad. Sin votos particulares o disidentes. Roberto Mario Nava Bacca. La resolución fue elaborada por la Dirección General de Protección de Derechos y Sanción y

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

presentada para su votación en sesión privada del Pleno por conducto de la Secretaría de Protección de Datos Personales, por lo que no existe Comisionado o Comisionada Ponente.

- Protección de datos personales. PPD.0004/19. Sesión del 22 de mayo de 2019. Votación por unanimidad. Sin votos particulares o disidentes. AMAZONIA, S.A. DE C.V. (Hospital Galenia de Cancún). La resolución fue elaborada por la Dirección General de Protección de Derechos y Sanción y presentada para su votación en sesión privada del Pleno por conducto de la Secretaría de Protección de Datos Personales, por lo que no existe Comisionado o Comisionada Ponente.
- RRA 5239/17. Universidad Autónoma Chapingo. 18 de octubre de 2017. Por unanimidad. Comisionado Ponente Oscar Mauricio Guerra Ford.

<http://consultas.ifai.org.mx/descargar.php?r=../pdf/resoluciones/2017/&a=RRA%205239.pdf>

Clave de control: PP/003/2023

Materia: Protección de datos personales en posesión de los particulares.

Acuerdo ACT-PUB/25/01/2023.07

Concepto de autodeterminación informativa. Se entiende como el control que cada individuo tiene sobre el acceso y uso de su información personal en aras de preservar su vida privada, contemplados en los artículos 6°, apartado A, fracción II y 16, párrafo segundo, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, cuya máxima expresión implica que las personas titulares de datos decidan quiénes pueden poseer sus datos personales, así como el tratamiento que les pueden dar.

Precedentes:

- Protección de datos personales. PS. 0623/19. Sesión del 22 de enero de 2020. Votación por unanimidad. Sin votos particulares o disidentes. Excel Technical Services de México, S.A. de C.V. La resolución fue elaborada por la Dirección General de Protección de Derechos y Sanción y presentada para su votación en sesión privada del Pleno por conducto de la Secretaría de Protección de Datos Personales, por lo que no existe Comisionado o Comisionada Ponente.
- Protección de datos personales. PS.0435/19. Sesión del 19 de febrero de 2020. Votación por unanimidad. Sin votos particulares o disidentes. Constructora y Supervisora de Obra Prado Norte, C.O.S.U.P., S.A. de C.V. La resolución fue elaborada por la Dirección General de Protección de Derechos y Sanción y presentada para su votación en sesión privada del Pleno por conducto de la Secretaría de Protección de Datos Personales, por lo que no existe Comisionado o Comisionada Ponente.
- Protección de datos personales. PS 0175/19. Sesión del 18 de marzo de 2020. Votación por unanimidad. Sin votos particulares o disidentes. Sure Economía Global, S.A. de C.V. La resolución fue elaborada por la Dirección General de Protección de Derechos y Sanción y

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

presentada para su votación en sesión privada del Pleno por conducto de la Secretaría de Protección de Datos Personales, por lo que no existe Comisionado o Comisionada Ponente.

De acuerdo con el marco normativo transcrito con prelación, dentro de la solicitud de acceso a la información, señala en su punto dos "2.- El listado de los predios que se encuentran en mora de pago en favor del FIDUM mayor a 12 meses (Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali) en el que se detalle respecto de cada uno lo siguiente: a) Ubicación b) Colonia, Lote y Manzana c) Numero de Partida bajo la cual esta inscrito en el Registro Publico de la Propiedad y del Comercio." (Sic), esta coordinación advirtió que contienen información que se adecua puntualmente a las hipótesis contenidas en las disposiciones legales descritas; de manera que es posible imponer como datos personales los relativos al **listado de los predios que se encuentran en mora de pago, ubicación, colonia, lote y manzana y número de partida bajo la cual está inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio**, los cuales la Ley contempla como confidenciales.

III.- MOTIVACIÓN: Es indudable que existe un inconveniente legal que impide entregar de manera completa la información peticionada, correspondiente al **listado de los predios que se encuentran en mora**, con los datos solicitados: **ubicación, colonia, lote y manzana, número de partida bajo la cual está inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio**, puesto que son datos personales que corresponden a una persona titular (persona determinada o determinable), en virtud de que, dichos predios se encuentran comprometidos con un asignatario, bajo reserva de dominio, y esta no puede ser difundida, publicada o dada a conocer sin el consentimiento de sus titulares, de conformidad con los principios de licitud, finalidad, lealtad, consentimiento, calidad, proporcionalidad, información y responsabilidad que rigen el tratamiento de datos personales, ya que esto violentaría el derecho a la protección de los datos personales, y como ha quedado establecido no existe consentimiento de las personas titulares para otorgarlos, o dar un tratamiento distinto para el que se recabaron.

Sin embargo, en aras de la transparencia, aplicando el procedimiento de disociación, mediante el cual los datos personales no pueden asociarse a la persona titular (persona determinada o determinable), ni permitir, por su estructura, contenido o grado de desagregación, la identificación del mismo; se puede otorgar de manera global la cantidad de predios por fraccionamiento, que se encuentran en mora de pago mayor a 12 meses, en favor del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali (FIDUM).

IV.- PRUEBA DE DAÑO: En concordancia con lo anterior, se establece que la prueba de daño para clasificar como confidencial los datos personales como son: **el listado de los predios que**

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

se encuentran en mora, ubicación, colonia, lote y manzana, número de partida bajo la cual está inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, radica en la falta de consentimiento por parte de las personas titulares, dada la naturaleza de la información.

Por otro lado, es importante señalar que la información concerniente a: **listado de los predios que se encuentran en mora, ubicación, colonia, lote y manzana, número de partida bajo la cual está inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio**, fueron proporcionados a esta paramunicipal y tratados con el único objeto de realizar las gestiones necesarias en materia administrativa, como lo especifica en su aviso de privacidad para adquirentes y prospectos de adquirentes, siendo omisos en expresar su consentimiento para otorgar sus datos, por consiguiente, es ineludible para esta coordinación salvaguardar los datos personales, pues estos proporcionaron sus datos a la coordinación de comercialización para realizar las acciones administrativas de su competencia, sin que de manera alguna prevea la posibilidad de que estos puedan ser difundidos, publicados o dados a conocer sin el conocimiento de su titular.

En consecuencia, es ineludible para la coordinación de comercialización el privilegiar la protección de los datos personales, y la expectativa razonable de privacidad; protegiéndolos para que estos no sean difundidos o dados a conocer a terceros, puesto que esto violentaría el derecho de los asignatarios a la protección de sus datos personales, ya que como ha quedado establecido no existe consentimiento de las personas titulares para otorgarlo, o dar un tratamiento distinto para el que fueron recabados y se encuentra en su aviso de privacidad, es así que su secrecía debe ser protegida y blindada su difusión.

V.- DAÑO PROBABLE, PRESENTE Y ESPECÍFICO QUE PRODRÍA PRODUCIR LA PUBLICIDAD DE LA INFORMACIÓN SEÑALADA, SEA MAYOR QUE EL INTERES PÚBLICO:

En base al análisis que antecede, es evidente que no es factible proporcionar a la persona solicitante de manera completa la información peticionada, correspondiente al **listado de los predios que se encuentran en mora**, con los datos solicitados, **ubicación, colonia, lote y manzana, número de partida bajo la cual está inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio**, es decir sin la omisión de los datos personales multicitados, ya que de hacerlo se violentaría el derecho a la protección de los datos personales de las personas titulares, al mismo tiempo se atentaría con la protección de su privacidad, pues ambos se encuentran vinculados, así como el derecho a la autodeterminación informativa, que señala que toda persona autodetermina que información en el ámbito de su esfera privada puede ser conocida o cual debe permanecer en secreto, así como designar quién y bajo qué condiciones puede utilizar esa información.

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

Por otra parte, el publicar, difundir o dar a conocer los datos personales, sin el consentimiento de sus titulares supone un daño específico tanto en la esfera jurídica, como en su ámbito privado; poniendo en riesgo la intimidad de las personas titulares de los predios, ya que los datos personales cuya filtración pudiera parecer inocua, existe la posibilidad latente de que un tercero haga mal uso de los datos, o podría causar un daño o riesgo a la seguridad física o moral de los titulares; bajo este contexto, el daño que puede producirse con la publicidad de la información es mayor que el interés de conocerla.

Finalmente, en este orden de ideas, en el derecho de acceso a la información debe imperar el principio de máxima publicidad, también lo es que ese derecho fundamental tiene restricciones, y una de ellas guarda relación con la información que merece ser manejada con confidencialidad, como son los datos personales y la vida privada, que igualmente tienen fundamento y protección constitucionales, ostentando este conjunto de información el carácter o cualidad de confidencial. Es así donde el principio de máxima publicidad entra en tensión con otros derechos fundamentales característicos de la confidencialidad, tales como la vida privada, secretos o la protección de datos personales; dicha ponderación a través del principio de proporcionalidad, se debe determinar, la idoneidad, necesidad y proporcionalidad de la reserva de la información frente al interés público de divulgarla, siendo así que, dar a conocer la información confidencial es mayor la invasión que su divulgación genera en los derechos de las personas, de su intimidad, su privacidad; existiría la posibilidad de su tráfico ilícito y la potencial vulneración de la dignidad de las personas titulares.

Al mismo tiempo, la misma Ley de Transparencia marca los supuestos para poder divulgar la información confidencial; cuando exista disposición legal expresa que lo justifique o cuando se cuente con el consentimiento de la persona titular, no encuadrando en ninguno de estos supuestos la solicitud que nos ocupa; De ahí que, el riesgo de perjuicio que supondría la divulgación supera el interés público general de que se difunda, y la limitación de su publicidad se adecua perfectamente al principio de proporcionalidad y representa el medio menos restrictivo disponible para evitar el perjuicio, de conformidad con el artículo 109 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California.

De todo lo anteriormente expuesto y en razón que la clasificación cumple con los acordes, bases, principios y disposiciones establecidas en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados para el Estado de Baja California; Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública para los Sujetos Obligados de la Administración Pública del Municipio de Mexicali, Baja California; los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas; y los Lineamientos para la elaboración de versiones públicas respecto de documentos que contengan partes relativas a información reservada o confidencial y la debida protección de la información que deberán observar los sujetos obligados reconocidos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, se solicita a bien **CONFIRMAR** la clasificación parcial de la información expuesta como **CONFIDENCIAL**.”

CONSIDERANDOS

I.- COMPETENCIA. El Comité de Transparencia del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali (FIDUM), es competente para conocer del presente asunto de conformidad con los artículos 53 y 54 fracción II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; artículos 158, 159 y 177 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; artículos 28 y 29 fracción I del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública para los Sujetos Obligados de la Administración Pública del Municipio de Mexicali, Baja California.

II.- FUNDAMENTACIÓN. La solicitud de acceso a la información es el medio a través del cual la persona ciudadana puede acceder a la información generada, administrada o en posesión de los Sujetos Obligados de acuerdo a sus atribuciones, competencias o funciones, en el formato en que la persona solicitante señale, de entre aquellos formatos existentes, conforme a las características físicas de la información o del lugar donde se encuentre así lo permita. Por otra parte, la protección de los datos personales regular las bases, principios y procedimientos que garantizan el derecho que tiene toda persona a la protección de sus datos personales en posesión de sujetos obligados. Es así que, la Ley en la materia establece que "Se consideran datos personales, de manera enunciativa más no limitativa: la información numérica, alfabética, gráfica, fotográfica, acústica o de cualquier otro tipo, concerniente a una persona física o jurídica identificada o identificable, tales como el nombre, número telefónico, edad, sexo, registro federal de contribuyentes, clave única de registro de población, estado civil, domicilio, dirección de correo electrónico, origen racial o étnico, lugar y fecha de nacimiento, lugar de origen y nacionalidad, ideología, creencias o convicción religiosa, filosófica, política o de otro género: los referidos a características físicas, morales o emociona/es, preferencias sexuales, vida afectiva o familiar, o cualquier otro referente al estado de salud físico o mental, datos laborales, idioma o lengua, escolaridad, patrimonio, títulos, certificados, cédula profesional, saldos bancarios, estados de cuenta, número de cuenta, bienes muebles e inmuebles, información fiscal, historial crediticio, ingresos y egresos, buró de crédito, seguros, afores, fianzas, tarjetas de crédito o de débito, contraseñas, huellas dactilares, firma autógrafa y electrónica, códigos de seguridad, etcétera.

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

III.- MOTIVACIÓN. En la solicitud de acceso a la información con número de folio 020062124000010, la persona solicitante, dentro de sus peticiones requirió lo siguiente: “2.- El listado de los predios que se encuentran en mora de pago en favor del FIDUM mayor a 12 meses (Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali) en el que se detalle respecto de cada uno lo siguiente: a) Ubicación; b) Colonia, Lote y Manzana; c) Numero de Partida bajo la cual esta inscrito en el Registro Publico de la Propiedad y del Comercio.” (sic). En ese sentido fue necesario que la coordinación de Comercialización realizará la clasificación parcial de información confidencial, por los datos personales contenidos dentro del punto dos de lo peticionado, por lo cual existe un inconveniente legal que impide otorgar de forma la información peticionada, pues albergan información que se ajusta exactamente a las hipótesis contenidas en las disposiciones legales descritas, haciendo con esto posible imponerse de los datos personales relativos al listado de los predios que se encuentran en mora de pago, ubicación, colonia, lote, manzana y número de partida bajo la cual está inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio; contenidos en la información peticionada, los cuales la Ley contempla como confidenciales; por lo que al tratarse de una persona física identificada o identificable, esta no puede ser difundida, publicada o dada a conocer sin el consentimiento de su titular, de conformidad con los principios de licitud, finalidad, lealtad, consentimiento, calidad, proporcionalidad, información y responsabilidad que rigen el tratamiento de datos personales. De manera que, en aras de la transparencia, aplicando el procedimiento de disociación, mediante el cual los datos personales no pueden asociarse a la persona titular (persona determinada o determinable), ni permitir, por su estructura, contenido o grado de desagregación, la identificación del mismo; se puede otorgar la información para dar respuesta a la solicitud de información que nos ocupa, de manera global la cantidad de predios por fraccionamiento, que se encuentran en mora de pago mayor a 12 meses, en favor del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali (FIDUM), con las omisiones de los datos aludidos, dado que conforme con los motivos expuestos se advierte que corresponde a información confidencial, la cual no puede ser ventilada, aunado a que no media el consentimiento expreso de las personas titulares de la información para otorgarla de forma íntegra.

IV.- PRUEBA DE DAÑO. En cumplimiento a lo estipulado en el artículo 109 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; artículo 175 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California; artículo 93 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública para los Sujetos Obligados de la Administración Pública del Municipio de Mexicali, Baja California; en concordancia con el numeral octavo de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas; los cuales estipulan que en caso de que la clasificación se hiciere con motivo de la recepción de una solicitud de acceso a la información, se deberán exponer los motivos que la justifiquen y aplicar

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

una prueba de daño, de conformidad con lo dispuesto en la Ley local, la Ley General de Transparencia, el Reglamento de la Ley local, los Lineamientos y demás disposiciones aplicables.

Es, por tanto, que el Comité de Transparencia de este fideicomiso estima necesario el análisis de la prueba de daño de la clasificación presentada, considerando que es preciso demostrar de manera fundada y motivada, que el daño que puede producirse con la divulgación de la información materia de la clasificación es mayor que el interés de conocerla.

La coordinación de comercialización del FIDUM, consideró que la clasificación de información como confidencial, radica en la falta de consentimiento por parte de los titulares para la publicación de sus datos personales, en este caso en particular los que la Ley contempla como confidenciales contenidos en el listado de los predios que se encuentran en mora de pago, detallados con, ubicación, colonia, lote, manzana y número de partida bajo la cual están inscritos en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio solicitados, albergan información que se ajusta exactamente a las hipótesis contenidas en las disposiciones legales descritas; por lo que es posible imponerse de datos personales, que se encuentran dentro de los datos personales con categoría de: datos sobre situación jurídica o legal; datos identificativos y datos patrimoniales, los cuales son tratados por este fideicomiso para gestiones administrativas al haber sido beneficiados con algún predio, todos recabados sin que de manera alguna prevea la posibilidad de que estos puedan ser difundidos, publicados o dados a conocer sin el consentimiento de sus titulares, ya que esto violentaría el derecho a la protección de los datos personales, y como ha quedado establecido no existe consentimiento de las personas titulares para otorgarlos, o dar un tratamiento distinto para el que se recabaron.

En virtud de que conciernen a una persona particular, titular de los mismos y estos se encuentran dentro de la categoría de:

Datos sobre situación jurídica o legal: **La información relativa a una persona que se encuentre o haya sido sujeta a un procedimiento administrativo** seguido en forma de juicio o jurisdiccional en materia laboral, civil, penal, fiscal, **administrativa o de cualquier otra rama del Derecho**, y análogos, como es el **listado de predios que se encuentran en mora de pago**. La identificación de los predios, que a su vez sería susceptible de identificar a su asignatario, mismo que se encuentra en un procedimiento administrativo al encontrarse dentro de los asignatarios morosos.

Datos identificativos: como es el **domicilio, localidad**; que engloba la **ubicación y colonia**.

Datos patrimoniales: **Bienes muebles e inmuebles de su propiedad**; como son el **lote y manzana y número de partida bajo la cual están inscritos en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio**.

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

En esa razón, y conforme los requisitos para la prueba de daño que la propia ley establece: "I.- La divulgación de la información representa un riesgo real, demostrable e identificable de perjuicio significativo al interés público". Este Comité considera que divulgar la información concerniente al listado de los predios que se encuentran en mora de pago, ubicación, colonia, lote, manzana y número de partida bajo la cual está inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, encontrados dentro del punto dos de lo peticionado en la solicitud de acceso a la información 020062124000010, representa un riesgo real, demostrable e identificable; dado que, como lo expuso la coordinación de comercialización, se violentaría el derecho a la protección de los datos personales de las personas ciudadanas asignatarias de un predio con esta paramunicipal, al mismo tiempo se transgrediría su derecho a la intimidad, pues ambos se encuentran íntimamente vinculados debido a su naturaleza; aunado a lo anterior, el daño que se ocasionaría resulta además presente, pues la violación no requiere de un elemento adicional para configurarse, por lo contrario lesiona en un solo acto el derecho del individuo a no ser conocido por otros en ciertos aspectos de su vida, es así como el derecho a la autodeterminación informativa de las personas, para decidir qué información en el ámbito de su esfera privada puede ser conocida o cual debe permanecer en secreto, así como designar quién y bajo qué condiciones puede utilizar esa información sería transgredida.

Respecto a "II.- El riesgo de perjuicio que supondría la divulgación supera el interés público general de que se difunda". el publicar, difundir o dar a conocer el listado de los predios que se encuentran en mora de pago, ubicación, colonia, lote, manzana y número de partida bajo la cual está inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, contenidos dentro del punto dos de lo peticionado en la solicitud de acceso a la información 020062124000010, sin el consentimiento de sus titulares supone un daño específico tanto en la esfera jurídica, como en su ámbito privado; al asumir que los datos personales referidos, por definición, puedan poner en riesgo la intimidad de las personas; en este caso las personas ciudadanas asignatarias de un predio con esta paramunicipal, cuya filtración pudiera parecer inocua, en combinación, permite asociar tales datos, aumentando el riesgo ante la posibilidad latente de que un tercero haga mal uso de los datos personales, o podría causar un daño o amenaza a la seguridad física o moral de las personas titulares; bajo este contexto, el daño que puede producirse con la publicidad de la información es mayor que el interés de conocerla.

En cuanto a "III.- La limitación se adecua al principio de proporcionalidad y representa el medio menos restrictivo disponible para evitar el perjuicio". En el derecho de acceso a la información imperar el principio de máxima publicidad, también lo es que ese derecho fundamental tiene restricciones, y una de ellas guarda relación con la información que merece ser manejada con confidencialidad, como son los datos personales y la vida privada, que igualmente tienen

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

fundamento y protección constitucionales, ostentando este conjunto de información el carácter o cualidad de confidencial. Es ahí donde el principio de máxima publicidad entra en tensión con otros derechos fundamentales, característicos de la confidencialidad, tales como la vida privada, la intimidad, secretos o la protección de datos personales; dicha ponderación a través del principio de proporcionalidad, se debe determinar, la idoneidad, necesidad y proporcionalidad de la reserva de la información frente al interés público de divulgarla; al mismo tiempo, la Ley de Transparencia marca los supuestos para poder divulgar la información confidencial; cuando exista disposición legal expresa que lo justifique o cuando se cuente con el consentimiento de la persona titular, no encuadrando en ninguno de estos supuestos la solicitud de acceso a la información que nos ocupa; siendo así que, dar a conocer la información confidencial, listado de los predios que se encuentran en mora de pago, ubicación, colonia, lote, manzana y número de partida bajo la cual está inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, contenidos dentro del punto dos de lo petitionado en la solicitud de acceso a la información 020062124000010, es mayor la invasión que su divulgación genera en los derechos de las personas, de su intimidad, su privacidad; existiría la posibilidad de su tráfico ilícito y la potencial vulneración de la dignidad de las personas titulares, en este caso las personas ciudadanas asignatarias de un predio con esta paramunicipal, va de acuerdo o bien en proporción a la protección de los datos y el derecho que se tutela, y es mediante la misma que se evita que un tercero haga mal uso de los datos personales de las personas ciudadanas asignatarias de un predio con esta paramunicipal, difundiendo indiscriminadamente la información. De ahí que, el riesgo de perjuicio que supondría la divulgación supera el interés público general de que se difunda, y la limitación de su publicidad se adecua perfectamente al principio de proporcionalidad y representa el medio menos restrictivo disponible para evitar el perjuicio.

En atención a todos los puntos expuestos, este Comité de Transparencia consideran procedente **CONFIRMAR la clasificación parcial de la información como CONFIDENCIALES**, de los datos relativos al listado de los predios que se encuentran en mora de pago, ubicación, colonia, lote, manzana y número de partida bajo la cual está inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio, contenidos dentro del punto dos de lo petitionado en la solicitud de acceso a la información 020062124000010, para dar respuesta a la solicitud que se atiende.

No habiendo otro asunto que tratar, este Comité de Transparencia **RESUELVE:**

PRIMERO: Se **CONFIRMA la clasificación parcial como INFORMACION CONFIDENCIAL**, respecto de los datos personales contenidos dentro del punto dos de lo petitionado, en la solicitud de información pública identificada con número de folio 020062124000010, solicitada por la Coordinación de Comercialización del FIDUM.

COMITÉ DE TRANSPARENCIA



No. de sesión	Primera Sesión Extraordinaria
Fecha	06 de junio de 2024.
Modalidad	Presencial
No. de procedimiento	02-CTF
Acta No.	CTF01SE20240606
Acuerdo	ACT-SECTF01-06062024-02
Tipo de resolución	Clasificación Parcial de Información Confidencial
Área que somete:	Coordinación de Comercialización

SEGUNDO: Notifíquese a la unidad administrativa Coordinación de Comercialización, a la Unidad de Transparencia del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali, y a la Persona Solicitante, la presente RESOLUCIÓN.

TERCERO: Publíquese la presente RESOLUCION en el Portal de Obligaciones de Transparencia de esta paramunicipal.

Así lo resolvieron por unanimidad de votos los integrantes de este Comité de Transparencia, la C. María de Jesús Montalvo Villalobos, Suplente de la C. Alicia Hernández Reyes, Titular de la Unidad de Transparencia del Fideicomiso para el Desarrollo Urbano de Mexicali y Presidenta del Comité de Transparencia del FIDUM; Lic. Héctor Alejandro Thomas Ochoa, Jefe del Departamento Jurídico del FIDUM y Secretario Técnico del Comité de Transparencia del FIDUM; Lic. Antonio Jacobo Heredia, Jefe del Departamento de Administración y Finanzas del FIDUM y Vocal integrante del Comité de Transparencia del FIDUM.

C. María de Jesús Montalvo Villalobos, Suplente de la C. Alicia Hernández Reyes, Titular de la Unidad de Transparencia Presidenta del Comité de Transparencia

Lic. Héctor Alejandro Thomas Ochoa
Jefe del Departamento Jurídico
Secretario Técnico del Comité de Transparencia

Lic. Antonio Jacobo Heredia
Coordinador de Administración y Finanzas
Vocal del Comité de Transparencia