



CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y  
COORDINACIÓN METROPOLITANA  
DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS JURÍDICOS Y TRANSPARENCIA  
SUBDIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS Y ADMINISTRATIVOS  
JUD DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA



Ciudad de México, a 15 de noviembre de 2024  
SPOTMET/DGAJ/CSJT/UT/0751/2024

**Asunto:** Respuesta a la solicitud de acceso a  
la información pública 090162624003109

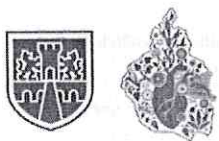
### C. SOLICITANTE

Me refiero a la Solicitud de Acceso a la Información Pública con número de folio **090162624003109**, ingresada en la Plataforma Nacional de Transparencia, en la que se requiere a la Secretaría De Planeación, Ordenamiento Territorial y Coordinación Metropolitana lo siguiente:

*"Solicito que se me proporcione información sobre el programa de "Vivienda social en renta para los jóvenes de la CDMX".*  
*1.- saber si hay lista de espera y en caso de que así sea, solicito que se me proporcionen los pasos a seguir para gestionar el trámite ante la instancia correspondiente, así como la Liga electrónica. 2.- solicito saber los parámetros específicos de selección para las personas jóvenes que serán beneficiarias (quiero que ustedes me describan la información de manera precisa) 3.- solicito saber la fecha específica que contenga el día, la hora y lugar (ya sea página de Internet de la SEDUVI o del Gobierno de la CDMX, Gaceta electrónica, física o estrados) donde el Gobierno publicará en su caso el link del programa Vivienda social en renta para los jóvenes de la CDMX. 4.- Monto ejercido hasta el 31 de octubre de 2024. 5.- Cuantos departamentos tendrá el conjunto habitacional. 6.- Capacidad máxima de jóvenes que podrán habitar el departamento."(Sic.)*

Sin otro particular, reciba un cordial saludo Al respecto, hago de su conocimiento que la Unidad de Transparencia, de conformidad con el artículo 6 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 93, fracciones I y IV de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México y 155 del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, turnó su solicitud a a la **Dirección General de Política Urbanística** de este Sujeto Obligado, por considerar que la información se encuentra en sus archivos, a partir de las atribuciones que tiene conferidas en el artículo 154 del citado Reglamento y el Manual Administrativo de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda con número de registro MA-34/240921-D-SEDUVI-06/020221 publicado el 11 de octubre de 2021 en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México, así como la demás normativa aplicable

Por su parte, mediante oficio **SPOTMET/DGPU/0160/2024** de fecha 12 de noviembre de 2024 de la Dirección General de Política Urbanística de esta Secretaría, mismo que se adjunta en **copia simple** al presente.



CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y  
COORDINACIÓN METROPOLITANA  
DIRECCIÓN GENERAL DE ASUNTOS JURÍDICOS  
COORDINACIÓN DE SERVICIOS JURÍDICOS Y TRANSPARENCIA  
SUBDIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS Y ADMINISTRATIVOS  
JUD DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA



Ciudad de México, a 15 de noviembre de 2024  
SPOTMET/DGAJ/CSJT/UT/0751/2024

Finalmente, en caso de presentarse alguna duda respecto a la presente, le proporciono los datos de contacto de esta Unidad de Transparencia:

#### UNIDAD DE TRANSPARENCIA

**Dirección:** Calle Amores número 1322, Planta Baja, Colonia Del Valle Centro, Alcaldía Benito Juárez, 03100, Ciudad de México

**Horario de atención:** lunes a viernes (días hábiles) 09:00 a 15:00 hrs.

**Correo electrónico:** [seduvitransparencia@gmail.com](mailto:seduvitransparencia@gmail.com)

No omito mencionar que usted tiene derecho de interponer recurso de revisión en contra de la presente respuesta, dentro de los 15 días siguientes a la notificación de la misma, de conformidad con lo establecido en los artículos 233, 234 y 236 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México.

ATENTAMENTE

LIC. EDGAR OSORIO PLAZA

COORDINADOR DE SERVICIOS JURÍDICOS Y TRANSPARENCIA

Con fundamento en el artículo 16 fracción XIII BIS de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, así como de los artículos transitorios SEGUNDO, QUINTO, DÉCIMO SEXTO, VIGÉSIMO PRIMERO y VIGÉSIMO CUARTO del "DECRETO POR EL QUE SE REFORMA LAS FRACCIÓN IX, SE ADICIONAN LAS FRACCIONES II BIS, VIII BIS, XIII BIS, XVIII Y SE DEROGA LA FRACCIÓN VI AL ARTÍCULO 16; SE REFORMAN EL PÁRRAFO PRIMERO Y LAS FRACCIONES II, XXIV Y XXXIX, SE ADICIONAN LAS FRACCIONES XL, XLI, XLII, XLIII, XLIV, XLV Y XLVI Y SE DEROGAN LAS FRACCIONES XXV Y XXVI Y XXXVIII BIS AL ARTÍCULO 26; SE REFORMAN EL PÁRRAFO PRIMERO Y LA FRACCIÓN XXVIII, SE DEROGAN LAS FRACCIONES XX Y XXIV Y SE ADICIONAN LAS FRACCIONES XXIX, XXX, XXXI, XXXII, XXXIII, XXXIV, XXXV, XXXVI, XXXVII, XXXVIII Y XXXIX, AL ARTÍCULO 31; SE REFORMAN EL PRIMER PÁRRAFO Y LA FRACCIÓN XVI DEL ARTÍCULO 34; SE REFORMA EL PRIMER PÁRRAFO, SE DEROGAN LAS FRACCIONES X, XI Y XIX DEL ARTÍCULO 35; SE REFORMA EL PRIMER PÁRRAFO Y LA FRACCIÓN XXXII, SE DEROGA LA FRACCIÓN XXIX Y SE LE ADICIONAN LAS FRACCIONES XXXIII, XXXIV, XXXV Y XXXVI AL ARTÍCULO 43; Y SE ADICIONAN LOS ARTÍCULOS 27 BIS, 31 BIS Y 42 BIS A LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO", publicado el 03 de octubre de 2024 en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México.

C.c.p. Mtro. Oliver Castañeda Correa, **Director General de Asuntos Jurídicos**, para su conocimiento.

Amores 1322, Del Valle Centro, Planta Baja,  
Benito Juárez, 03100, Ciudad de México.  
Tel. 55 5130 2100 ext. 2201





CIUDAD DE MÉXICO  
CAPITAL DE LA TRANSFORMACIÓN



15041

SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO  
TERRITORIAL Y COORDINACIÓN METROPOLITANA  
DIRECCIÓN GENERAL DE POLÍTICA URBANÍSTICA



Ciudad de México a 12 de noviembre de 2024  
**SPOTMET/DGPU/ 0160 /2024**  
**Asunto:** Se emite respuesta a la Solicitud de  
Acceso a la Información Pública 090162624003109.

**LIC. EDGAR OSORIO PLAZA**  
COORDINADOR DE SERVICIOS JURÍDICOS Y TRANSPARENCIA  
EN LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN, ORDENAMIENTO TERRITORIAL  
Y COORDINACIÓN METROPOLITANA  
**PRESENTE**

Por medio del presente y en atención al oficio número SPOTMET/DGAJ/CSJT/UT/0567/2024, recibido en esta Dirección General el día 07 de noviembre de 2024 del presente, referente a la Solicitud de Acceso a la Información Pública con folio **090162624003109** presentada a través de la Plataforma Nacional de Transparencia en la que requiere lo siguiente:

"... Solicito que se me proporcione información sobre el programa de "Vivienda social en renta para los jóvenes de la CDMX".

1. saber si hay lista de espera y en caso de que así sea, solicito que se me proporcionen los pasos a seguir para gestionar el trámite ante la instancia correspondiente, así como la Liga electrónica.
2. solicito saber los parámetros específicos de selección para las personas jóvenes que serán beneficiarias (quiero que ustedes me describan la información de manera precisa)
3. solicito saber la fecha específica que contenga el día, la hora y lugar (ya sea página de internet de la SEDUVI o del Gobierno de la CDMX, Gaceta electrónica, física o estrados) donde el Gobierno publicará en su caso el link del programa Vivienda social en renta para los jóvenes de la CDMX.
4. Monto ejercido hasta el 31 de octubre de 2024.
5. Cuantos departamentos tendrá el conjunto habitacional.
6. Capacidad máxima de jóvenes que podrán habitar el departamento.

Al respecto, le informo que el día **13 de septiembre de 2024**, se publicó en la *Gaceta Oficial de la Ciudad de México* el **DECRETO POR EL QUE SE INSTRUYE LA IMPLEMENTACIÓN DEL PROYECTO PILOTO DE VIVIENDA SOCIAL EN RENTA DE LA CIUDAD DE MÉXICO** en el predio que se indica y en donde establece en el numeral **SEGUNDO** lo siguiente: "Se instruye a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda para que, en coordinación con Servicios Metropolitanos, S. A. de C.V. y demás autoridades de la Administración Pública de la Ciudad de México competentes, realicen las acciones necesarias para implementar el Proyecto Piloto de Vivienda Social en Renta de la Ciudad de México.

En este sentido, le informo que al momento no se cuenta con información específica para dar respuesta a los 6 numerales de su solicitud de información. Dicha información será pública en el momento en que se realice la convocatoria de dicho proyecto piloto.

Sin más por el momento, reciba un saludo cordial.

ATENTAMENTE

**MTRO. EMMANUEL ALEJANDRO LEÓN MARTÍNEZ**

DIRECTOR GENERAL DE POLÍTICA URBANÍSTICA

DE LA SECRETARÍA DE PLANEACIÓN,

ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y COORDINACIÓN METROPOLITANA

Con fundamento en el artículo 18 fracción VIII BIS de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo y de la Administración Pública de la Ciudad de México, así como de los artículos SEGUNDO, QUINTO, DÉCIMO SEXTO y VIGÉSIMO PRIMERO transitorios del "DECRETO POR EL QUE SE REFORMA LA FRACCIÓN IX, SE ADICIONAN LAS FRACCIONES II BIS, VII BIS, XII BIS, XVII Y SE DEROGA LA FRACCIÓN VI AL ARTÍCULO 18; SE REFORMAN EL PÁRRAFO PRIMERO Y LAS FRACCIONES II, XVII Y XXIX, SE ADICIONAN LAS FRACCIONES XI, XII, XIII, XIV, XV Y XVI Y SE DEROGAN LAS FRACCIONES XXV Y XXVI Y XXXVIII BIS AL ARTÍCULO 26; SE REFORMAN EL PÁRRAFO PRIMERO Y LA FRACCIÓN XXVIII, SE DEROGAN LAS FRACCIONES XX Y XXIV Y SE ADICIONAN LAS FRACCIONES XXII, XXV, XXVI, XXVII, XXVIII, XXXIV, XXXV, XXXVI, XXXVII Y XXXIX, AL ARTÍCULO 31; SE REFORMAN EL PRIMER PÁRRAFO Y LA FRACCIÓN XVI DEL ARTÍCULO 34; SE REFORMA EL PRIMER PÁRRAFO, SE DEROGAN LAS FRACCIONES X, XI Y XIX DEL ARTÍCULO 35; SE REFORMA EL PRIMER PÁRRAFO Y LA FRACCIÓN XXXII, SE DEROGA LA FRACCIÓN XXXI Y SE LE ADICIONAN LAS FRACCIONES XXXIII, XXXIV, XXXV Y XXXVI AL ARTÍCULO 43; Y SE ADICIONAN LOS ARTÍCULOS 27 BIS, 31 BIS Y 42 BIS A LA LEY ORGÁNICA DEL PODER EJECUTIVO, Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO", publicado el 03 de octubre de 2024 en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México.

Control de gestión: 0231/2024

REVISÓ	ELABORÓ
MTRO. GERARDO CONTRERAS MONDRAGÓN	LIC. ESP. SARAI MARMOLEJO ALBARRÁN

14061

0810