



**GÓMEZ
PALACIO**

**CIUDAD
CON ESTRELLA**
ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 2022-2025

Gómez Palacio, Dgo., a 11 de Septiembre del 2024
OFICIO No. PMGP-DOPYDU-706/2024

LIC. RAFAEL RIVAS GALINDO

DIRECTOR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
PRESENTE

Por medio de la presente reciba de mi parte un respetuoso saludo y en respuesta al oficio No. **UTAIP/352/2024**, en relación a la solicitud de información con folio vía Plataforma Nacional de Transparencia 100184000009324 y Expediente 093/2024 formulada por el C. **Eduardo Ávila Vázquez**, donde solicita: "Solicito se me informe si cuenta con licencia y/o permiso de construcción la obra que se encuentra construyendo sobre el predio que se ubica en la esquina de Boulevard Miguel Alemán y calle Montecarlo, específicamente en el predio en el que anteriormente se ubicaban las instalaciones del DIF Gómez Palacio. Y en caso de que sí cuente con licencia y/o permiso de construcción solicito se me proporcione una copia de la misma"

En respuesta a su solicitud y de acuerdo a las obligaciones y atribuciones de la Dirección de Obras Públicas y Desarrollo Urbano a mi cargo, se hace llegar copia de la licencia de construcción en versión pública expedida por esta dirección.

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes para cualquier información al respecto.

ATENTAMENTE


ING. JUAN SALAZAR REYES
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO URBANO

c.c.p. archivo
L.M.C.CH.T.


ING. MARCO ANTONIO ÁVILA AVILA
SUBDIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS
Y DESARROLLO URBANO



**UNIDAD DE TRANSPARENCIA
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN**
RECIBIDO
17 SEP 2024
1:30
R. AYUNTAMIENTO 2022-2025
GÓMEZ PALACIO, DGO.

R. AYUNTAMIENTO DE GÓMEZ PALACIO
ADMINISTRACIÓN 2022-2025

AV. FCO. I. MADERO # 400 COL CENTRO, GÓMEZ PALACIO, DGO. TEL (871) 1 75-10-00
www.gomezpalacio.gob.mx



PRESIDENCIA MUNICIPAL DE GÓMEZ PALACIO, DGO.
SUB DIRECCIÓN DE DESARROLLO URBANO

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN DE LOCAL COMERCIAL CON 1845.39 M2 PLANTA
BAJA; 1576.46 M2 PLANTA ALTA; 1061.58 M2 ESTACIONAMIENTO; 281.83 M2
BANQUETAS

LICENCIA N° 0738

SEGUNDA AMPLIACIÓN DE LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN #305

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN LICENCIA No. 738

DATOS DEL PROPIETARIO

NOMBRE: ALBERTO AFIF J. JUAN GIACOMAN Y
FERNANDO J. JUAN GIACOMAN

DOMICILIO: N2-ELIMINADO 2

COLONIA:

USO DE CONSTRUCCIÓN COMERCIAL

PERITO

NOMBRE: N1-ELIMINADO 1

CED. PROFESIONAL N3-ELIMINADO 539

No. RFC OBRAS PUBLICAS

DOMICILIO: N4-ELIMINADO 2

TEL: N5-ELIMINADO 5

DATOS DEL PREDIO

UBICACIÓN: BLVD. MIGUEL ALEMAN

COLONIA: COLONIA EL CAMPESTRE

ALINEAMIENTO Y No. OFICIAL #737

No. DE ACTA. SERVICIO DE AGUA Y DRENAJE:

USO DE SUELO: SO-SERVICIOS DIVERSOS

CLAVE CATASTRAL: U-008-080-006

REGISTRO PÚBLICO DE PROPIEDAD:

TIPO DE OBRA

CONSTRUCCIÓN: ☒

REPARACIÓN: ☐

DEMOLICIÓN: ☐

AMPLIACIÓN: ☐

OTROS: ☐

ÁREA DES CUBIERTA
ESTACIONAMIENTO
BANQUETAS

SUP. A CONSTRUIR EN M2

SOTANÓ M2

PLANTA BAJA 1845.39 M2

1o NIVEL 1576.46 M2

2o NIVEL M2

3o NIVEL M2

4o NIVEL M2

OTROS M2

OTROS 1061.58 M2

OTROS 281.83 M2

TOTAL 3421.85 M2

AUTORIZACIONES

AUTORIZA ESTA LICENCIA VIGENTE:

RECIBO OFICIAL No.

RECIBO OFICIAL No.

RECIBO OFICIAL No.

IMPORTES:

USO DE SUELO

NUM.OFICIAL

PERMISO CONST

\$60,102.00

DEL:	DIA	MES	AÑO:
10	06	24	
10	12	24	

SELLOS:

NOTA: ESTE
DOCUMENTO DEBERÁ
ESTAR VISIBLE EN
OBRA, DE NO SER ASÍ
SERÁ ACREEDOR A
UNA MULTA

ING. JUAN SALAZAR REYES
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

ING. MARCO A. ÁVILA ÁVILA
SUB-DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS Y
DESARROLLO URBANO

N6-ELIMINADO 6

- 1.- DEBERA REGISTRARSE LA OBRA EN EL I.M.S.S INCLUYENDO
AUTO CONSTRUCCIONES ANTES DE INICIAR LA OBRA
- 2.- SE DARA AVISO DE TERMINACIÓN DE OBRA



R. AYUNTAMIENTO GÓMEZ PALACIO, DGO.
2022-2025

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO el nombre completo, por ser un dato personal de conformidad con el artículo 5, fracción VIII, y 112 de la LTAIPED, en relación con el artículo 3 fracción X de la LPDPPSOED, además del Lineamiento Trigésimo Octavo de los LGCDIVP.

2.- ELIMINADO el domicilio, por ser un dato personal de conformidad con el artículo 5, fracción VIII, y 112 de la LTAIPED, en relación con el artículo 3 fracción X de la LPDPPSOED, además del Lineamiento Trigésimo Octavo de los LGCDIVP.

3.- ELIMINADO INFORMACION CONFIDENCIAL, por ser considerado como información reservada de conformidad con el artículo 5 fracción XXI y 109 de la LTAIPED, los LGCDIVP, y con LEY DE PROTECCION DE DATOS PERSONALES EN POSESION DE SUJETOS OBLIGADOS

4.- ELIMINADO el domicilio, por ser un dato personal de conformidad con el artículo 5, fracción VIII, y 112 de la LTAIPED, en relación con el artículo 3 fracción X de la LPDPPSOED, además del Lineamiento Trigésimo Octavo de los LGCDIVP.

5.- ELIMINADO el teléfono celular, por ser un dato personal de conformidad con el artículo 5, fracción VIII, y 112 de la LTAIPED, en relación con el artículo 3 fracción X de la LPDPPSOED, además del Lineamiento Trigésimo Octavo de los LGCDIVP.

6.- ELIMINADA la firma, por ser un dato personal de conformidad con el artículo 5, fracción VIII, y 112 de la LTAIPED, en relación con el artículo 3 fracción X de la LPDPPSOED, además del Lineamiento Trigésimo Octavo de los LGCDIVP.

*"LTAIPED: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Durango.

LGCDIVP: Lineamientos Generales en materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la elaboración de las Versiones Públicas.

LPDPPSOED: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Durango."