



Nayarit
NUESTRA DIGNIDAD Y COMPROMISO

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

Oficio No. UTSAF/704/2024

Folio PNT No. 180370524000275

Asunto: Solicitud de Información

Tepic, Nayarit; a 28 de agosto de 2024

C. ANDRES PALACIOS RUIZ
P R E S E N T E

En respuesta a su solicitud de información recibida el día 27 de agosto de 2024, con Folio PNT No. 180370524000275; me permito con el presente comunicarle, que su petición fue atendida con el Folio No. 180370524000205, de fecha 10 de junio de la presente anualidad (se anexa respuesta).

Asimismo, las solicitudes de información que se presenta podrán acumularse, a la más antigua, cuando se cumplan los siguientes supuestos: Se solicite información idéntica; sea el mismo sujeto obligado, y sea el mismo solicitante, de acuerdo a lo establecido en el artículo 123 del Reglamento de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nayarit.

Con el presente, se tiene por atendida su solicitud dentro del plazo establecido en el artículo 141 de la citada Ley.

ATENTAMENTE
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA



LIC. AMALIA KESAHI GOMEZ GARCIA
UNIDAD DE TRANSPARENCIA

GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT
2021-2027
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS
UNIDAD DE TRANSPARENCIA

Copias:
Archivo.
AKGG/cimr.





Nayarit
NUESTRA DIGNIDAD Y COMPROMISO

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

Oficio No. UTSAF/535/2024

Folio PNT No. 180370524000205

Asunto: Solicitud de Información

Tepic, Nayarit; a 13 de junio de 2024

C. ANDRES PALACIOS RUIZ
P R E S E N T E

En respuesta a su solicitud de Información recibida el día 10 de junio de 2024, con Folio PNT No. 180370524000205; me permito con el presente comunicarle, que anexo al presente encontrará la respuesta proporcionada por el Director General de Catastro y Registro Público de la Secretaría de Administración y Finanzas , mediante Oficio No. 1567/2024.

Con el presente, se tiene por atendida su solicitud dentro del plazo establecido en el artículo 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nayarit.

A T E N T A M E N T E
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA


LIC. AMALIA KESAHÍ GÓMEZ GARCÍA

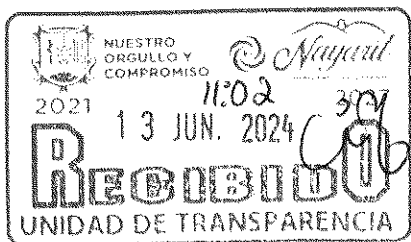
Copias:
Archivo.
AKGG/Carla.





Nayarit
NUESTRA DIGNIDAD Y COMPROMISO

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS



OFICIO No. 1567/2024

ASUNTO: Se informa.

Tepic, Nayarit, 12 junio del 2024.

LIC. AMALIA KESAHÍ GÓMEZ GARCÍA.
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA DE
LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS.

En atención a su oficio No. **UTSAF/519/2024**, Folio PNT No. **1803705240000205**, en el cual remite la solicitud de información del solicitante el **C. ANDRÉS PALACIOS RUIZ**; recibida el día 10 de junio del presente año en esta Unidad de Transparencia, con Folio PNT No. 1803705240000205, en el cual solicita: "...ANDRÉS PALACIOS RUIZ, en mi calidad de propietario del solar urbano identificado como lote 1, manzana 82, zona 1, poblado de el Capomal o el Zanjón, Municipio de Santiago Ixcuintla, Nayarit, con una superficie total aproximada de 949.62 m², con las siguientes medidas y colindancias:

- Al noroeste.- En 71.37 metros con calle sin nombre
- Al sureste.- En 19.93 metros, con solar 2; 6.68 metros con solar 3
- Al suroeste.- En 70.57 metros con calle sin nombre
- Al oeste.- En 76.17 metros con calle sin nombre.

Inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de Santiago Ixcuintla, Nayarit, el día 24 de junio de 2010, incorporándose a libro 22, sección I, serie B, bajo partida 134. Registrado en el departamento de catastro de ayuntamiento de Santiago Ixcuintla, Nayarit con clave 12-57-01-83-01. Por medio de la presente solicitud me permito solicitar la Cédula Catastral, del predio señalado con anterioridad, ante esta Secretaría de Administración y Finanzas, para que, por su conducto, requiera a la Dirección de Catastro e Impuesto Predial del Estado de Nayarit y cualquier otra autoridad competente, con el fin de que de respuesta a mi presente solicitud. En virtud de lo anterior para acreditar mi personalidad e interés jurídico, adjunto en un UNICO DOCUMENTO, la escritura del inmueble, recibo de pago predial del año 2016 y mi credencial de elector...."

A efecto de analizar si en base a las facultades y atribuciones de ésta área a mi cargo; por lo que una vez analizada dicha solicitud y efectuada las investigaciones en las diferentes áreas que dependen de ésta Dirección General, me permito dar respuesta a lo solicitado:

Se informa que en esta Dirección General de Catastro y Registro Público de la Secretaría de Administración y Finanzas; La información que se requiere forman parte de los servicios catastrales que presta ésta Dirección General de Catastro a mi cargo, por lo que deberá acreditar el interés legítimo del inmueble, ya que la información Catastral se considera información Fiscal; para lo cual deberá demostrar en esta Dependencia a mi cargo, ser titular del inmueble o bien podrá acreditarse mediante carta poder firmada ante dos testigos anexando documento idóneo para cotejo de identidades, o bien, por declaración en comparecencia personal ante la autoridad competente, salvo el caso de actos de dominio en los que deberá presentar poder otorgado ante notario público para este tipo de actos; de conformidad a los artículos 29, 118, 119, 120 y 122 de la Ley de Catastro para el Estado de Nayarit, con fecha de Publicación 19 de Julio de 2022, de quien puede iniciar los procesos catastrales y del Procedimiento Administrativo, para mayor informes comunicarse a los teléfonos 311-216-04-74.





Nayarit
NUESTRA DIGNIDAD Y COMPROMISO

SECRETARÍA DE
ADMINISTRACIÓN Y
FINANZAS

Así mismo que de conformidad al artículo 19 de la Ley de Ingresos para el Estado de Nayarit 2024, es necesario se realice el pago de los derechos por los servicios prestados por la Dirección General de Catastro y Registro Público de la Secretaría de Administración y Finanzas; así como los requisitos; cuya orden de pago por el servicio requerido la podrá obtener en el área que ocupa esta Dependencia a mi cargo, ubicado en calle Calzada del Panteón, número 123, colonia Centro de esta Ciudad de Tepic, Nayarit; de conformidad a los Artículos 8, Fracción XV, XVI, XXV, XLIX, 110, 112 Fracción IV y 122 de la Ley de Catastro para el Estado de Nayarit, con fecha de Publicación 19 de julio de 2022 y Artículos 44 y 45 Fracción V, 46 y 47 del Reglamento Interior de la Secretaría de Administración y Finanzas, con fecha de publicación el 10 de diciembre de 2020.

Sin otro en particular, quedo de usted para cualquier duda o aclaración, no sin antes enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

ING. JORGE LUIS SANDOVAL ORTIZ.

DIRECTOR GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO PÚBLICO
DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS



GOBIERNO DEL ESTADO DE NAYARIT
2021-2027
DIRECCIÓN GENERAL DE CATASTRO Y REGISTRO PÚBLICO
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

DGA

