



# TORREÓN ¡SIEMPRE PUEDE!

ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL 22•23•24

Torreón, Coahuila a 18 de octubre de 2024

**Secretaría del Ayuntamiento**

**Coordinación General**

**Oficio No.- CG/116/2024**

**Asunto.-** Se responde solicitud de información

**Expediente UTM 688/2024**

**LIC. MARBIL VALDÉZ RODRÍGUEZ**

**DIRECTORA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA MUNICIPAL**

**PRESENTE. -**

En atención a su oficio No. 807/2024 de fecha 08 de octubre del presente año, mediante el cual la persona identificada como Humberto Barbachano Rodríguez, solicita proporcione información y a fin de dar cumplimiento al oficio de referencia, me permito dar respuesta al mismo en los siguientes términos:

Se envía el oficio No. D.IYV.M/2234/2024 signado por el Lic. Raúl Gerardo Rodríguez García, en su carácter de Director de Inspección y verificación, en el cual se contiene la respuesta y diversos anexos a la información solicitada por el petitionerario.

En virtud de lo anterior, solicito se tenga a la Secretaría del Ayuntamiento por dando puntual respuesta al requerimiento realizado, a través de la Dirección de Inspección y Verificación, lo anterior de conformidad en lo dispuesto en el artículo 97 de la Ley de Acceso de la Información Pública para el estado de Coahuila de Zaragoza; sin otro particular, le reitero las seguridades de mi atenta y distinguida consideración.



**ATENTAMENTE**  
**Torreón ¡Siempre Puede!**

**LIC. PEDRO MARTÍNEZ HURTADO**  
**Coordinador General**



Original

**LICENCIADO PEDRO MARTINEZ HURTADO.  
COORDINADOR GENERAL JURIDICO.  
P R E S E N T E.**



**ASUNTO: SE DA CONTESTACION A OFICIO:  
OFICIO: CG/113/2024  
OFICIO NO. D.I Y V.M/2234/2024.**

**LICENCIADO RAÚL GERARDO RODRÍGUEZ GARCÍA,** En contestación a su atento oficio que al rubro se indica, que remite el C. Licenciado Pedro Martínez Hurtado, Coordinador General Jurídico, deducido de la información pública por parte de la Unidad de Transparencia Municipal, realizado por el C. Humberto Barbachano Rodríguez con número de folio 51260800068824 con número de expediente UTM/688/2024, para lo cual expongo lo siguiente:

En contestación a la denuncia realizada por el C. Humberto Barbachano Rodríguez, en donde solicita el apoyo de esta Dirección para efecto de verificar el Ruido o volumen de equipo de sonido en horario nocturno en lugares que señala en su escrito de denuncia, por lo anterior se informa: con fecha 12 de Octubre del presente año el C. Cesar Alejandro Alvarado Fuentes, Inspector adscrito a esta Dirección de Inspección y Verificación Municipal con No. De Gafete 37224, se constituyó en Av. Juárez y Juan Gutenberg, así como también en Av. Allende y Juan Gutenberg, como también por la calle Rosendo Guerrero, domicilios de los lugares denunciados, en donde en primer lugar el C. Inspector se constituye en el Restaurant Bar Da Vinci ubicado en el quinto piso del edificio del Edificio de Ciencias Genómicas, en donde hizo contar que siendo las 22 hrs del día mencionado los decibeles de Ruido de dicho establecimiento las mediciones de los mismos arrojaron por lo que hace a la parte exterior fue de 43.3 y con respecto al interior fue de 86.5, estando dentro de los parámetros permitidos, así mismo y por lo que hace a la quinta denominada Quinta Román no tuvo eventos ni viernes ni sábado, por tal razón no fue posible dar el debido cumplimiento en lo ordenado por esta Dirección, y para robustecer lo manifestado y lo actuado en la diligencia por el C. Inspector se acompañan 07 fotocopias de los lugares visitados por el personal adscrito a esta Dirección, lo anterior para los efectos legales a que haya lugar.

Por lo anteriormente expuesto a usted C. Coordinador General Jurídico.

**UNICO.-** Se me tenga por dando cumplimiento en tiempo y forma a lo solicitado por usted.

**PROTESTO LO NECESARIO  
TORREÓN, COAHUILA A 18 DE OCTUBRE DEL AÑO 2024**

  
**LICENCIADO RAÚL GERARDO RODRÍGUEZ GARCÍA  
Director de la Dirección de Inspección y Verificación Municipal**





Torreón Coah Mex. 7 Octubre 2024

SR. RAÚL RODRÍGUEZ GARCÍA.

Director de inspección y verificación Municipal.

Con el presente, a nombre de los vecinos de la cercanía al Estadio de la Revolución; (avenidas Allende, Abasolo y calles: Juan Gutenberg, José Ma. Del Bosque y Rosendo del Guerrero (17,18 y 19) solicitamos su acertada colaboración para que se verifique los decibeles que se emiten de los locales Quinta Román, Rosendo Guerrero No 65 nte. cuando tienen eventos para fiestas los sábados, y el Restaurante Bar Da Vinci, ubicado en el 5° piso del edificio de Instituto de Ciencias Genómicas, Av. Juárez y Rosendo Guerrero, los viernes y sábados por la noche.

No estamos en contra de los eventos, sino, del volumen alto de sus aparatos de sonido que sobrepasan los decibeles permitidos por la noche, que son para nuestro descanso. El ruido o volumen alto de su música, no es para nosotros, es un área habitacional, la mayoría somos adultos mayores y obvio, nos perturban hasta pasadas las 23 hr.

No es un área comercial, ni de quintas, para eventos nocturnos y es por eso por lo que, se debe respetar. Insistimos, es un sector habitacional. Sabemos de qué si se tiene el permiso correspondiente, el mínimo de decibeles en esas áreas, son los adecuados para su área de evento y las bocinas, dirigidas a los comensales. Consideramos suficiente para su disfrute.

Mucho agradeceremos su atención, su responsabilidad y deber. Hagamos cumplir el reglamento y no tener arregla que abonen a la corrupción.

Esperamos resultados óptimos a esta petición.

**Muy respetuosamente.**

"Los vecinos del sector", solo pregunten.

ING. GARCIA LOPEZ.

JOSÉ MA. DEL BOSQUE / ABASOLO

c.c. C. Román Alberto Cepeda González. Alcalde de la ciudad.



Dirección de Inspección y Verificación Municipal

Reporte de Inspección

En la ciudad de Torreón Coahuila, siendo las 12:00 horas del día 12 del mes de Octubre del 2024 el C. Cesar Alejandro Alvarez en carácter de inspector, adscrito a la dirección de inspector y ubicado en: Av. Juárez y calle Juan Gutenberg por lo cual le informo que al momento de la inspección, se observaron los siguientes hechos. y Juan Gutenberg y Av. Allende Col. Centro

Dándole atención a oficio por parte de los vecinos de las calles Juan Gutenberg, José María del Bosque y Rosendo Guerrero entre otras, donde se manifiestan por el ruido excesivo del Restaurant Bar Davinci Ubicado en el 5o piso del edificio de Instituto de Ciencias Genómicas, ya que mencionan que los viernes y sábados por las noches tienen una muy alta pero al momento de la visita se hace mediciones de la parte exterior e interior la medición del exterior fue de 43, 30b y el interior con el decibelímetro de ellos marcaba 66.5 a lo cual está en los parámetros permitidos y a lo referente a la quinta Roman no tuvo cuenta no viernes ni sábado a lo cual no hay motivo de queja Se levanta la presente para los fines legales que haya lugar

Con lo anterior, se da por terminada la presente diligencia a las 22:15 horas del día 12 del mes de Octubre del año 2024, firmando alcance de la misma, los que en él intervinieron y así quisieron hacerlo.

Testigo 1  
Marisela Amaya Flores  
Nombre y Firma

Gafet 36608  
Se identifica con

Av. Allende H333 pt Centro  
Domicilio

Inspector  
Cesar A. F.  
Nombre y Firma

Gafete 37224  
Se identifica con

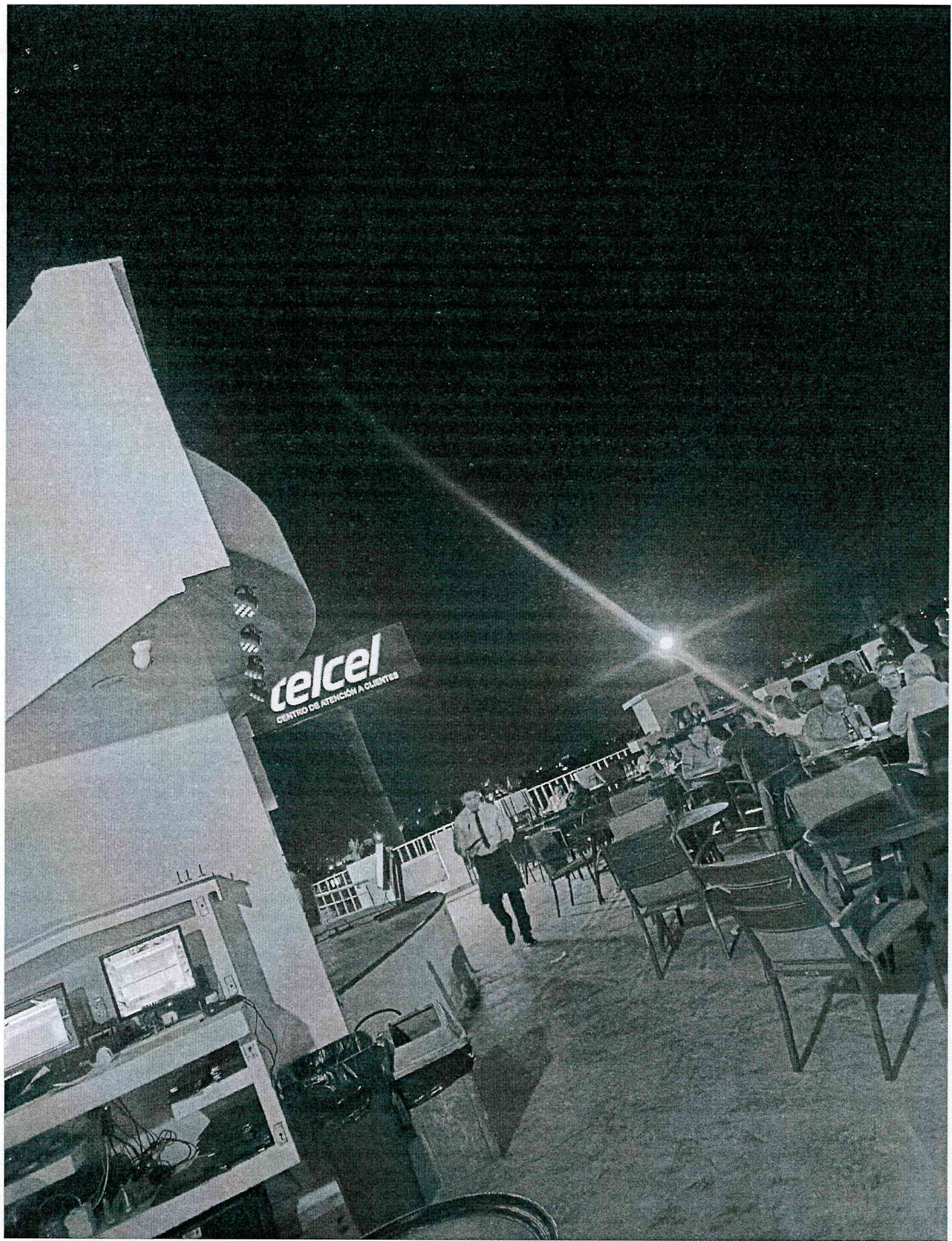
Col. Centro  
Domicilio

Testigo 2  
Luis Daniel Insprancini  
Nombre y Firma

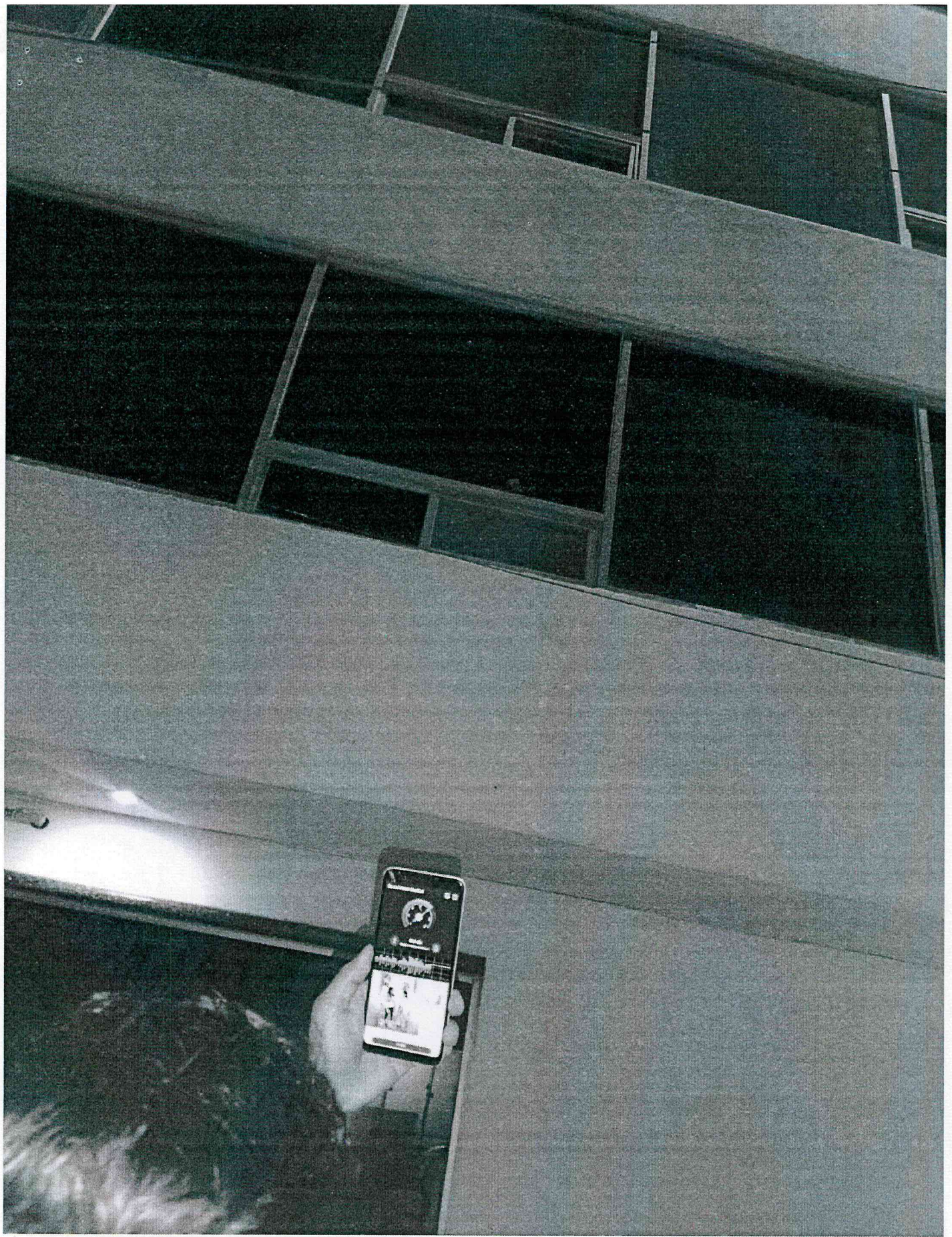
Gafet 70643  
Se identifica con

Av. Allende 333 pt Col. Centro  
Domicilio

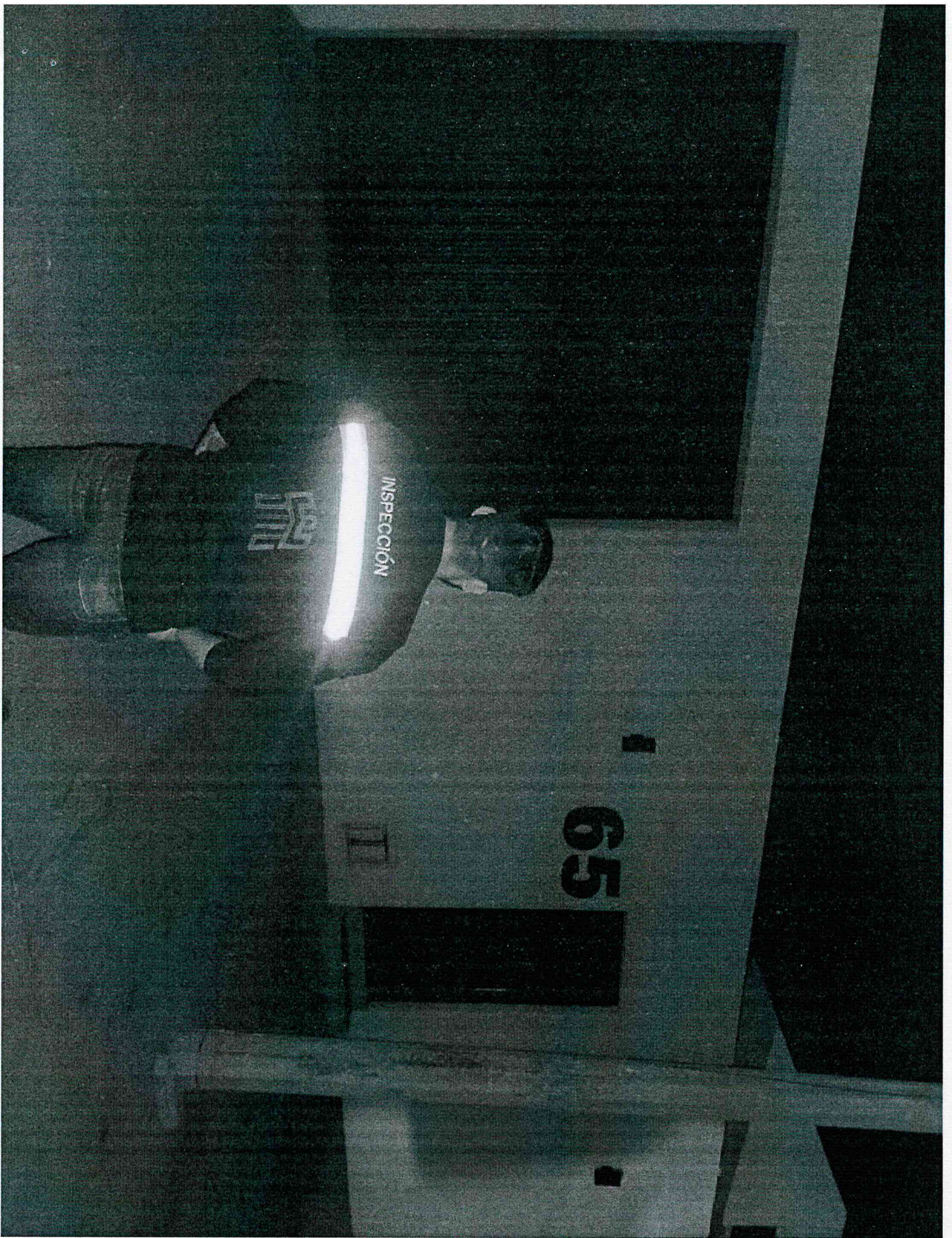














6

Lic. Maricarmen  
Román Flores









ta

Clave Catastral  
048-048-026-000

Tipo predio  
COMERCIAL

Domicilio  
CALL. TIJUANA 98

VUS  
\$1,122.37

Valor Catastral  
\$1,366,377.94

Terreno  
502.74 M<sup>2</sup>

Cons  
173



HOOLOGAN

TRC

