

Oficio No DI-AMDD-192-2024
Loreto, B.C.S., a 12 de septiembre de 2024.

LIC. KAREN MARITZA DAVIS OSUNA.
COORDINADORA DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA.
DEL H. X AYUNTAMIENTO DE LORETO, B.C.S.
PRESENTE.

En referencia a su oficio número UTAIP-KMDO-601-2024, y dando contestación a la solicitud de información con folio 030077724000083, al respecto le informo lo siguiente:

- 1.- El total de concesiones vigentes para el uso y goce de la Zona Federal Marítimo Terrestre en el Municipio de Loreto son 96.
- 2.- El monto de adeudo por el uso y goce de la Zona Federal es de \$54'671,247.48
- 3.-Las concesiones con adeudo son 10.
- 4.-Se anexa reporte de adeudo por concesionario.

Sin otro particular de momento, me despido quedando a sus apreciables órdenes.

Atentamente,



Lic. Ayalhid Monserrat Davis Davis.
Directora de Ingresos del H. X Ayuntamiento de Loreto, B.C.S.



C.c.p. Archivo.

Oficio No DI-AMDD-196-2024
Loreto, B.C.S., a 12 de septiembre de 2024.


LIC. KAREN MARITZA DAVIS OSUNA.
COORDINADORA DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACION PUBLICA.
DEL H. X AYUNTAMIENTO DE LORETO, B.C.S.
PRESENTE.

En referencia a su oficio número UTAIP-KMDO-601-2024, y dando contestación a la solicitud de información con folio 030077724000083, al respecto le informo lo siguiente:

- 1.- El total de concesiones vigentes para el uso y goce de la Zona Federal Marítimo Terrestre en el Municipio de Loreto son 96.
- 2.- El monto de adeudo por el uso y goce de la Zona Federal es de \$54'671,247.48
- 3.-Las concesiones con adeudo son 10.
- 4.-Se anexa reporte de adeudo por concesionario.

Sin otro particular de momento, me despido quedando a sus apreciables órdenes.

Atentamente,


C. Francisco Javier Rodriguez Trasviña
Coordinador de ZOFEMAT del H. X Ayuntamiento de Loreto, B.C.S.

C.c.p. Archivo.



H. X AYUNTAMIENTO DE LORETO

DEPENDENCIA O ENTIDAD: Tesorería Municipal
UNIDAD ADMINISTRATIVA: ZOFEMAT
DOMICILIO: Fco. I. Madero entre Magdalena de Kino

RELACION DE REZAGOS.

Nombre: Inmobiliaria FADESAMEX				Corte al 31 de julio 2024		
Concesión: DGZF-139/09		Superficie:	297,036.40 m2		Uso: Protección u Ornato	
DERECHOS DE USO GOCE Y APROVECHAMIENTO DE LA ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE						
Periodo	Derecho	Actualizacion	Recargo	Multa	Honorarios	Total
4to bim 2019	813,384.68	242,626.68	931,402.01			1,987,413.37
5to bim 2019	813,384.68	234,209.14	893,178.49			1,940,772.31
6to bim 2019	813,384.68	220,057.82	850,729.86			1,884,172.35
1ro bim 2020	837,642.65	217,112.05	837,264.28			1,892,018.97
2do bim 2020	837,642.65	228,422.07	815,113.09			1,881,177.81
3ro bim 2020	837,642.65	218,554.71	776,305.06			1,832,502.42
4to bim 2020	837,642.65	207,548.88	737,487.14			1,782,678.67
5to bim 2020	837,642.65	198,833.67	700,865.28			1,737,341.60
6to bim 2020	837,642.65	194,119.43	667,343.72			1,699,105.80
1ro bim 2021	865,366.05	184,820.85	648,385.39			1,698,572.28
2do bim 2021	865,366.05	172,810.95	610,448.08			1,648,625.07
3ro bim 2021	865,366.05	165,204.99	575,676.98			1,606,248.02
4to bim 2021	865,366.05	157,233.60	541,159.73			1,563,759.38
5to bim 2021	865,366.05	142,526.56	503,744.72			1,511,637.33
6to bim 2021	865,366.05	127,516.60	467,052.00			1,459,934.64
1ro bim 2022	929,228.87	121,935.86	463,563.65			1,514,728.38
2do bim 2022	929,228.87	106,030.35	426,112.69			1,461,371.91
3ro bim 2022	929,228.87	95,554.25	391,672.11			1,416,455.22
4to bim 2022	929,228.87	80,994.07	356,406.65			1,366,629.59
5to bim 2022	929,228.87	69,115.83	322,864.68			1,321,209.38
6to bim 2022	929,228.87	59,627.93	290,723.90			1,279,580.70
1ro bim 2023	1,001,507.73	51,214.97	278,550.43			1,331,273.13
2do bim 2023	1,001,507.73	48,615.21	246,988.92			1,297,111.86

3ro bim 2022	16,755.73	1,723.02	7,062.58			25,541.33
4to bim 2022	16,755.73	1,460.47	6,426.68			24,642.88
5to bim 2022	16,755.73	1,246.29	5,821.85			23,823.87
6to bim 2022	16,755.73	1,075.20	5,242.29			23,073.23
1ro bim 2023	18,059.05	923.50	5,022.78			24,005.34
2do bim 2023	18,059.05	876.62	4,453.67			23,389.34
3ro bim 2023	18,059.05	898.63	3,901.49			22,859.17
4to bim 2023	18,059.05	703.85	3,309.78			22,072.68
5to bim 2023	18,059.05	551.00	2,735.68			21,345.73
6to bim 2023	18,059.05	303.00	2,159.38			20,521.43
1ro bim 2024	18,835.69	128.64	1,672.65			20,636.98
2do bim 2024	18,835.69	36.18	1,109.67			19,981.53
3ro bim 2024	18,835.69	0.00	553.77			19,389.46
Totales	493,646.80	66,538.60	255,861.95	0.00	0.00	816,047.35

Total a Cargo816,047.35

Nombre: Jorge Cunningham Romero						
Concesión: DGZF-1277/09			Superficie: 11,270.03 m2		Uso: Protección u Ornato	
DERECHOS DE USO GOCE Y APROVECHAMIENTO DE LA ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE						
Periodo	Derecho	Actualizacion	Recargo	Multa	Honorarios	Total
5to bim 2023	37,998.78	1,159.38	5,756.25			44,914.41
6to bim 2023	37,998.78	637.56	4,543.63			43,179.97
1ro bim 2024	39,632.94	270.68	3,519.50			43,423.12
2do bim 2024	39,632.94	76.12	2,334.89			42,043.95
3ro bim 2024	39,632.94	0.00	1,165.21			40,798.15
Totales	194,896.39	2,143.73	17,319.48	0.00	0.00	214,359.60

Total a Cargo214,359.60

Nombre: Jorge Alberto Lombera Romero						
Concesión: DGZF-766/11			Superficie: 354.76 m2		Uso: Protección u Ornato	
DERECHOS DE USO GOCE Y APROVECHAMIENTO DE LA ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE						
Periodo	Derecho	Actualizacion	Recargo	Multa	Honorarios	Total
4to bim 2019	971.45	289.78	1,112.40			2,373.63
5to bim 2019	971.45	279.72	1,066.75			2,317.93
6to bim 2019	971.45	262.82	1,016.05			2,250.33
1ro bim 2020	1,000.42	259.30	999.97			2,259.70
2do bim 2020	1,000.42	272.81	973.52			2,246.75
3ro bim 2020	1,000.42	261.03	927.17			2,188.62
4to bim 2020	1,000.42	247.88	880.80			2,129.11
5to bim 2020	1,000.42	237.47	837.07			2,074.96
6to bim 2020	1,000.42	231.84	797.03			2,029.30
1ro bim 2021	1,033.53	220.74	774.39			2,028.66
2do bim 2021	1,033.53	206.39	729.08			1,969.01
3ro bim 2021	1,033.53	197.31	687.55			1,918.39
4to bim 2021	1,033.53	187.79	646.32			1,867.65
5to bim 2021	1,033.53	170.22	601.64			1,805.40
6to bim 2021	1,033.53	152.30	557.82			1,743.65
1ro bim 2022	1,109.81	145.63	553.65			1,809.09
2do bim 2022	1,109.81	126.64	508.92			1,745.36
3ro bim 2022	1,109.81	114.12	467.79			1,691.72
4to bim 2022	1,109.81	96.73	425.67			1,632.21
5to bim 2022	1,109.81	82.55	385.61			1,577.96
6to bim 2022	1,109.81	71.22	347.22			1,528.24
1ro bim 2023	1,196.13	61.17	332.68			1,589.98
2do bim 2023	1,196.13	58.06	294.99			1,549.18
3ro bim 2023	1,196.13	59.52	258.41			1,514.07
4to bim 2023	1,196.13	46.62	219.22			1,461.97
5to bim 2023	1,196.13	36.50	181.20			1,413.82
6to bim 2023	1,196.13	20.07	143.03			1,359.23
1ro bim 2024	1,247.57	8.52	110.79			1,366.88

3ro bim 2021	3,946.17	753.35	2,625.15				7,324.67
4to bim 2021	3,946.17	717.00	2,467.75				7,130.92
5to bim 2021	3,946.17	649.94	2,297.13				6,893.24
6to bim 2021	3,946.17	581.49	2,129.81				6,657.47
1ro bim 2022	4,237.39	556.04	2,113.90				6,907.33
2do bim 2022	4,237.39	483.51	1,943.12				6,664.02
3ro bim 2022	4,237.39	435.74	1,786.07				6,459.20
4to bim 2022	4,237.39	369.34	1,625.26				6,231.99
5to bim 2022	4,237.39	315.18	1,472.30				6,024.87
6to bim 2022	4,237.39	271.91	1,325.73				5,835.03
1ro bim 2023	4,566.99	233.55	1,270.22				6,070.76
2do bim 2023	4,566.99	221.69	1,126.30				5,914.98
3ro bim 2023	4,566.99	227.26	986.66				5,780.90
4to bim 2023	4,566.99	178.00	837.02				5,582.00
5to bim 2023	4,566.99	139.34	691.83				5,398.16
6to bim 2023	4,566.99	76.63	546.09				5,189.71
1ro bim 2024	4,763.40	32.53	423.00				5,218.93
2do bim 2024	4,763.40	9.15	280.63				5,053.17
3ro bim 2024	4,763.40	0.00	140.04				4,903.44
Totales	124,839.34	16,827.08	64,705.45	0.00	0.00		206,371.86

Total a Cargo206,371.86

Nombre: Dora Elia Jiménez López						
Concesión: DGZF-705/12			Superficie: 578.56 m2		Uso: Protección u Ornato	
DERECHOS DE USO GOCE Y APROVECHAMIENTO DE LA ZONA FEDERAL MARITIMO TERRESTRE						
Periodo	Derecho	Actualizacion	Recargo	Multa	Honorarios	Total
4to bim 2019	1,584.29	472.58	1,814.16			3,871.03
5to bim 2019	1,584.29	456.19	1,739.71			3,780.19
6to bim 2019	1,584.29	428.62	1,657.03			3,669.94
1ro bim 2020	1,631.54	422.89	1,630.80			3,685.23
2do bim 2020	1,631.54	444.91	1,587.66			3,664.11