



Oficio: SISCOE/UT/2933/2024.

Asunto: Se remite respuesta.

Corregidora, Qro; 22 de agosto de 2024.

C. Alejandra

Folio PNT: 220457624000359

Presente

Con fundamento en el artículo 6, apartado A, fracción I de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 46 fracción II, 123, 130, 131, 133, 139 y 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, así como el numeral 33, fracción I del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Corregidora, Querétaro; en atención a su solicitud de acceso a la información con número de folio 220457624000359 me permito notificarle que después de una búsqueda exhaustiva y razonable dentro de los archivos físicos y electrónicos que integran esta Municipalidad, se desprende lo siguiente:

- La respuesta otorgada a través del oficio SAY/CNJ/082/2024, suscrito la enlace de Transparencia de la Secretaría del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, Qro.

No se omite comentar que con fundamento en el artículo 3, fracción XIX, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Querétaro, así como los artículos 2, fracción XI y artículo 33, fracción I del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Corregidora, la Unidad de Transparencia posee facultades para recibir, gestionar y proporcionar la información pública a través de las respuestas otorgadas por medio de las Unidades Administrativas que conforman este Sujeto Obligado.

Cualquier duda, aclaración o notificación relacionada con la respuesta proporcionada, estamos a sus órdenes en el correo electrónico accesoalainformacion@corregidora.gob.mx, al teléfono (442) 2096000 ext. 8055 y/o en las oficinas de esta Unidad de Transparencia, sitio en Ex Hacienda El Cerrito n° 100, edificio 1, planta baja, en horario de lunes a viernes de 8:30 a 16:00 horas. Por otra parte, se ponen a su disposición los avisos de privacidad para el tratamiento de sus datos personales a través de la siguiente liga: <https://www.corregidora.gob.mx/Transparencia/index.php/aviso-privacidad/>

Por último, el uso debido o indebido de la información entregada por esta Unidad de Transparencia, es total responsabilidad de quien la solicita, se deja a salvo el derecho de acceso a la información del solicitante para que lo haga valer en la forma que corresponda de conformidad con el artículo 140 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Querétaro.

Agradezco su atención al presente, quedo a su disposición y le envío un cordial saludo.

Atentamente

M. en A.P. Diego Mejía Vargas
Titular de la Unidad de Transparencia
Municipio de Corregidora, Qro.



CORREGIDORA
MUNICIPIO HEROICO

ARROYO HONDO
7 JUNIO 1821



Municipio de Corregidora | 2021-2024

Avenida Santa María del Pueblito no. 210,
El Pueblito, Corregidora, Qro. C.P. 76900,
Tel. (442) 209 6000
www.corregidora.gob.mx/municipioheroico





**Secretaría del Ayuntamiento
Coordinación de Normatividad Jurídica**

Oficio: SAY/CNJ/082/2024
Corregidora, Qro., al día 20 de agosto de 2024.

M. en A.P. Diego Mejía Vargas
Titular de la Unidad de Transparencia
Secretaría de Control y Evaluación
Municipio de Corregidora, Qro.

En atención a su oficio SISCOE/UT/2834/2024, recibido en esta dependencia en fecha 15 de agosto de 2024, mediante el cual, remite solicitud de acceso a la información pública presentada por la usuaria **Alejandra**, registrada en Plataforma Nacional de Transparencia bajo el número de folio **220457624000359**, de fecha 12 de agosto de 2024, en la cual, dicha peticionaria de acceso a la información solicita lo siguiente:

Solicitud:

"... acudo a Ustedes a fin de que puedan proporcionarme la siguiente información:

**Si esta Institución a través de alguna de sus dependencias ha formalizado contratos de prestación de servicios, como proveedores o de otra índole, en los que ejerzan recursos públicos con las personas morales:*

*JMT CONSULTORES S. DE R.L. DE C.V. con FRC JO090624KA4
EBE2 CONNECT y/o B2BB Connect y EB2B CONNECT*

*O bien con la persona física, ya sea a título personal o como representante legal:
Enrique Arias Velazco, con RFC AIVE721221RL2 y CURP AIVE731221HMSRLN05*

Esto con relación a los años 2021, 2022, 2023 y 2024.

En su caso proporcionar dichos contratos y el monto que fue ejercido. Esto debido a que como constituyen información pública, existe información que es factible consultar en los palatogramas de transparencia y en los medios de comunicación, pero no es posible observar el detalle y en el caso de algunas instituciones, sólo se observan los números de contrato o se mencionan los montos de manera general, pero no la vigencia del contrato ..." (Sic)

Respuesta:

En principio, es importante señalar que la Secretaría de Ayuntamiento, funge como instancia auxiliar para el despacho de los asuntos del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, en términos de los artículos 47 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro; y, 25 del Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, que señalan lo siguiente:

Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro.

"ARTÍCULO 47.- La Secretaría del Ayuntamiento será la **instancia auxiliar** para el despacho de los asuntos del mismo. El titular de la dependencia, no podrá ser miembro del Ayuntamiento, y no podrá participar en las deliberaciones de aquél. Sólo en los casos en que se le requiera, podrá tener voz, pero no voto." (Sic)



**CORREGIDORA
MUNICIPIO HEROICO**
ARROYO HONDO
7 JUNIO 1821



Municipio de Corregidora | 2021-2024

Calle Ex Hacienda El Cerrito no. 100
El Pueblito Corregidora C.P. 76900 Qro.
www.corregidora.gob.mx/municipioheroico





Reglamento Interior del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, Qro.

"ARTÍCULO 25.- La Secretaría del Ayuntamiento será la **instancia auxiliar** para el despacho de los asuntos del mismo. El titular de la dependencia, no podrá ser miembro del Ayuntamiento y no podrá participar en las deliberaciones de aquél. Sólo en los casos en que se le requiera, podrá tener voz, pero no voto." (Sic)

Aunado a lo anterior, el artículo 3 párrafo primero, fracción XIII, inciso c) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, **define como información** a la contenida en los **documentos y expedientes** que los sujetos obligados **generen, obtengan, adquieran, transformen o conserven** y que, especifica que la información pública es todo registro o dato contenido en los documentos que **hayan sido creados u obtenidos en el ejercicio de sus funciones y que se encuentren en su posesión y bajo su control**.

Por lo que, de acuerdo al ámbito de competencia de esta dependencia, derivado de una búsqueda exhaustiva en los documentos y expedientes que obran en la Dirección Jurídica y Consultiva adscrita a esta Secretaría, respecto de los años 2021, 2022, 2023 y 2024; y, con fundamento en los artículos 11 fracciones II y III, 67 fracción VIII y 128 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se informa que, a la fecha del presente, se encontró la siguiente información:

- Contrato de Prestación de Servicios SAY/DJ/137/2023, celebrado entre el Municipio de Corregidora, Qro., y la persona moral denominada "JMT CONSULTORES", S. DE R.L. DE C.V., a través de su representante legal, el C. Enrique Arias Velasco, de fecha 26 de abril de 2023, de cuyo contenido se desprende el monto de la contratación y vigencia.

Instrumento Jurídico disponible en internet a través de la Plataforma Nacional de Transparencia y Acceso a la Información cuyo que puede ser consultado, reproducido o adquirido, en la liga siguiente:

https://www.corregidora.gob.mx/Documentos/2021-2024/Transparencia/art66/Anexos/XXVI/2023/SAY/Segundo_Trimestre/SAY-DJ-137-2023.pdf

Finalmente, solicitó su valioso apoyo a fin de que en términos de lo establecido en el artículo 45 y 46 fracciones V y VI, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Querétaro, realice la notificación correspondiente al solicitante, en los términos que considere oportunos para salvaguardar los intereses Municipales y a su vez se pondere la transparencia de la información entregada a la solicitante.

Sin otro particular por el momento, se solicita se tenga por contestado en tiempo y forma su oficio SISCOE/UT/2834/2024, aprovechando la vía para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

Lcda. Nashiely González León

Enlace Jurídico y Enlace de Transparencia y Acceso a la Información
Secretaría del Ayuntamiento del Municipio de Corregidora, Qro.

C.c.p. Lcda. María Elena Sánchez Trejo. Secretaría del Ayuntamiento. Municipio de Corregidora. Qro.
C.c.p. Lcda. Anahí Velasco Olvera. Directora Jurídica y Consultiva. Secretaría del Ayuntamiento. Municipio de Corregidora. Qro.
C.c.p. Expediente C.N.F. 0015 Archivo/Minutario (F.C. 009707)
L'NGL/JGM



CORREGIDORA
MUNICIPIO HEROICO
ARROYO HONDO
7 JUNIO 1821



Municipio de Corregidora | 2021-2024

Calle Ex Hacienda El Cerrito no. 100
El Pueblito Corregidora C.P. 76900 Qro.
www.corregidora.gob.mx/municipioheroico



CONTRATO DE PRESTACIÓN DE SERVICIOS QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QUERÉTARO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL MUNICIPIO", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL LIC. ADOLFO COLÍN SÁNCHEZ, SÍNDICO MUNICIPAL; LCDA. MARÍA ELENA SÁNCHEZ TREJO, SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO; LIC. ADRIÁN GONZÁLEZ CHAPARRO, SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN; Y, POR LA LCDA. ESTHER CARBONEY ECHAVE, SECRETARIA DE DESARROLLO ECONÓMICO; Y, POR LA OTRA PARTE LA PERSONA MORAL DENOMINADA "JMT CONSULTORES", S. DE R.L. DE C.V., A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR", COMPARENCIANDO EN ESTE ACTO A TRAVÉS DEL C. ENRIQUE ARIAS VELASCO, EN SU CARÁCTER DE REPRESENTANTE LEGAL; Y, CUANDO SE LES REFIERA DE FORMA CONJUNTA SE LES DENOMINARÁ "LAS PARTES", SUJETÁNDOSE AL TENOR DE LOS SIGUIENTES:

ANTECEDENTES

1. Que la persona moral denominada JMT CONSULTORES S. DE R.L. DE C.V., es la persona jurídica autorizada y exclusiva para México, contando con los derechos correspondientes a la venta de los servicios de la empresa "E-B2B CONECTA, INC", dentro del territorio mexicano hasta el 31 de diciembre de 2027.
2. Que, mediante oficio con número SEDECO/32-A/2023 recibido en fecha 26 (veintiséis) de enero de 2023 (dos mil veintitrés), la Secretaría de Desarrollo Económico, solicitó a la Dirección de Tecnologías de la Información de la Secretaría de Administración ambas Secretarías de "El Municipio", la emisión del dictamen técnico a fin de determinar la viabilidad de la contratación del Servicio de Puesta e Implementación del Proyecto Marketplace E-B2B con Identidad y uso para las unidades Económicas Establecidas en el Municipio de Corregidora, resulta esencial para el desarrollo de las actividades y funciones a cargo de la Secretaría de Desarrollo Económico del Municipio de Corregidora, Qro.
3. Que, mediante comunicado de fecha 03 (tres) de febrero de 2023 (dos mil veintitrés), la Dirección de Tecnologías de la Información de la Secretaría de Administración de "El Municipio", emitió el Dictamen Técnico determinando que Municipio de Corregidora, no cuenta con la infraestructura, recurso humanos y tecnológicos para la consecución del servicio de "Puesta de Implementación del Proyecto Marketplace E-B2B con identidad y uso para las unidades económicas establecidas en el Municipio de Corregidora", por lo que resulta esencial continuar con las gestiones necesarias para la realización del proyecto a cargo de la Secretaría de Desarrollo Económico del Municipio de Corregidora, Qro.
4. Que en cumplimiento al "Plan Municipal de Desarrollo 2021-2024", establece como estrategia principal el Crecimiento Sustentable, cuyas líneas de acción y políticas de gobierno están encaminadas a la innovación en la gestión pública de sus recursos y explotación, tratando de cubrir las metas sociales, económica e institucionales, por lo que resulta estratégico posicionar al Municipio de Corregidora generando e implementando nuevas funcionalidades, para transformar al Municipio en un entorno urbano atractivo, vibrante y seguro, por lo que, con la presente contratación, no sólo se da un seguimiento, sino, cumplimiento al mencionado Plan Municipal.
5. Mediante Acta Circunstanciada de la Primera Sesión Ordinaria del 17 (diecisiete) de abril de 2023 (dos mil veintitrés) del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y

Contratación de Servicios del Municipio de Corregidora 2021-2024, concerniente a la contratación del servicio de puesta e implementación del proyecto Marketplace E-B2B con identidad y uso para las unidades económicas establecidas en el Municipio de Corregidora, Querétaro, solicitado por la Secretaría de Desarrollo Económico del Municipio de Corregidora, Querétaro; se autorizó la Adjudicación Directa por Excepción de la contratación en referencia a la persona moral denominada "JMT CONSULTORES", S.R.L. DE C.V.

6. Que mediante oficio número SA/DA/333/2023 de fecha 17 (diecisiete) de abril de 2023 (dos mil veintitrés), suscrito por el Director de Adquisiciones de la Secretaría de Administración de "El Municipio", se solicitó la elaboración del presente acuerdo de voluntades.

DECLARACIONES

I. De "El Municipio":

I.1. Que es una persona moral de derecho público con personalidad jurídica y patrimonio propio, de conformidad con los artículos 115 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 35 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Querétaro, 3 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, y 25, fracción I del Código Civil vigente para el Estado de Querétaro.

I.2. Que por disposición de ley, la representación legal del Municipio le corresponde al Ayuntamiento, quien la ejercerá a través del Síndico Municipal. Lo anterior con fundamento en el artículo 3 de la Ley Orgánica Municipal del Estado de Querétaro, siendo que, en Sesión Ordinaria de Cabildo de fecha 23 (veintitrés) de febrero de 2022 (dos mil veintidós), el Lic. Adolfo Colín Sánchez, rindió la protesta de Ley como Síndico Municipal del H. Ayuntamiento de Corregidora, Qro., correspondiente al periodo constitucional 2021-2024, así como en el Acuerdo de Cabildo de fecha 04 (cuatro) de octubre de 2021 (dos mil veintiuno), por el cual se autoriza la celebración de actos jurídicos, convenios y contratos necesarios para el mejor desempeño de las funciones municipales y la eficaz prestación de los servicios, ajustándose a la normatividad aplicable, durante la presente Administración Pública Municipal.

I.3. La participación de las Secretarías del Ayuntamiento, Desarrollo Económico y Administración, queda acreditada con fundamento en los artículos 1, 15 fracción XX, 16 fracciones III, VIII y XV, 32 y 37 del Reglamento Orgánico Municipal de Corregidora, Querétaro, así como en el Acuerdo de Cabildo de fecha 04 (cuatro) de octubre de 2021 (dos mil veintiuno), mismo que se encuentra precisado en la declaración que antecede.

I.4. Que señala como domicilio para los efectos legales conducentes el ubicado en Calle Ex Hacienda El Cerrito número 100, El Pueblito, Municipio de Corregidora, Querétaro, C.P. 76900.

I.5. Que su clave en el Registro Federal de Contribuyentes lo es MCQ-850101-UX0.

I.6. Que la participación de la Secretaría de Tesorería y Finanzas del Municipio de Corregidora, Querétaro, en este instrumento, es a través de la emisión de la suficiencia presupuestaria, con lo que se acredita que este instrumento cuenta con recurso dispuesto, tal y como se advierte en el oficio STF/DE/8243/2023 de fecha 07 (siete) de febrero de 2023 (dos mil veintitrés), conforme a lo establecido en los artículos 54 y 55 de la Ley para el Manejo de los Recursos Públicos del Estado de Querétaro, 32 del Reglamento Orgánico Municipal de Corregidora, Querétaro, 4 del Presupuesto de Egresos del Municipio de Corregidora, Querétaro para el ejercicio fiscal 2023, y 3 del

Reglamento Interno de la Secretaría de Tesorería y Finanzas del Municipio de Corregidora, Querétaro; mismo que se encuentra contemplado como sigue:

2023	2024	TOTAL
\$743,000.00	\$475,000.00	\$1'218,000.00

Se informa que para el ejercicio fiscal 2023 se llevará a cabo la fase de implementación por un total de \$743,000.00 (Setecientos cuarenta y tres mil 00/100 M.N.), dicha suficiencia se encuentra disponible en la partida solicitada:

NUE	NUP	PROYECTO	FTE. FIN	P.P.	PARTIDA	CONCEPTO	MONTO ASIGNADO
1140	4314	Centro de Emprendimiento	Recurso Municipal	2.1	3170	Servicios de acceso de internet, redes y procesamiento de información	\$743,000.00

Con respecto al monto requerido para el ejercicio fiscal 2024 para llevar a cabo la fase de operación con vigencia de enero a septiembre del 2024 el cual asciende a la cantidad de \$475,000.00 (Cuatrocientos setenta y cinco mil pesos 00/100 M.N.), será responsabilidad de la Secretaría de Desarrollo Económico de "El Municipio", en su carácter de ejecutor del gasto realizar la correspondiente previsión, programación y presupuestación del gasto, que, conforme al proceso de contratación del proyecto que nos ocupa se requiera para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que en su caso se contraigan, de conformidad con el artículo 54 de la Ley para el Manejo de los Recursos Públicos del Estado de Querétaro.

1.7. Esta contratación se realiza de acuerdo con el procedimiento de Adjudicación Directa por Excepción con fundamento en lo dispuesto en el artículo 134 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, 22, fracción III de la Ley de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Querétaro y, 54, fracción IV del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Corregidora.

1.8. Que en la presente contratación, la Dependencia Solicitante de acuerdo con lo establecido en el artículo 3, fracción VIII del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Corregidora, es la Secretaría de Desarrollo Económico del Municipio de Corregidora, Querétaro, la cual a través de su titular, la Lcda. Esther Carboney Echave, o en su caso quien llegare a sustituirle en funciones, será la encargada de vigilar el exacto cumplimiento del presente contrato en todo lo relacionado con su operatividad.

1.9. Que la justificación relativa a causa y necesidad de la contratación motivo del presente, corre a cargo del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Corregidora, el cual expuso las causas y los motivos necesarios para la presente contratación, en el Acta Circunstanciada señalada en el antecedente identificado numeral 1 (uno) del presente instrumento, para los fines legales y administrativos que sean convenientes.

I.10. Que manifiesta la Dependencia Solicitante, haberse cerciorado en coordinación con el Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Corregidora, que "El Proveedor" no desempeña empleo, cargo o comisión en el servicio público o, en su caso que, a pesar de desempeñarlo, con la formalización del presente contrato, no se actualiza conflicto de interés alguno.

II. De "El Proveedor":

II.1. Que por escritura 41,334 (cuarenta y un mil trescientos treinta y cuatro) de fecha 24 (veinticuatro) de junio de 2009 (dos mil nueve), pasada ante la fe del Lic. Javier Palazuelos Cinta, Notario Público número 10 (diez) de la Ciudad de Cuernavaca, Estado de Morelos, cuyo testimonio quedó inscrito en el Registro Público de la Propiedad y del Comercio de la misma demarcación territorial, bajo el número de registro 51 (cincuenta y uno), foja 101 (ciento uno), libro 34 (treinta y cuatro), volumen 11 (once), sección 4 (cuatro), de fecha 15 (quince) del mes de septiembre de 2009 (dos mil nueve), se hizo constar, entre otros actos, la Constitución de una sociedad civil que se denominara "JMT CONSULTORES", S.C.

II.2. Que por escritura pública número 28,585 (veintiocho mil quinientos ochenta y cinco), de fecha 4 (cuatro) de agosto del año 2017 (dos mil diecisiete), pasada ante la fe del Lic. José Eduardo Menéndez Serrano, Notario Público número 7 (siete), de la Ciudad de Cuernavaca, Estado de Morelos, cuyo testimonio quedó inscrito en el Registro Público de Comercio de esa misma demarcación territorial, bajo el folio mercantil electrónico N-2018012350, de fecha 15 (quince) de febrero del año 2018 (dos mil dieciocho), se hizo constar, entre otros actos, el cambio de régimen jurídico de "Sociedad Civil" a "Sociedad de Responsabilidad Limitada de Capital Variable".

II.3. Que mediante escritura pública número 585 (quinientos ochenta y cinco), de fecha 8 (ocho) de marzo del año 2023 (dos mil veintitrés), pasada ante la fe del Lic. Miguel Ángel González Campos, Notario Público número 53 (cincuenta y tres), de la Ciudad de Querétaro, Qro., cuyo testimonio quedó inscrito en el Registro Público de Comercio de Cuernavaca, Morelos, bajo el folio mercantil electrónico N-2018012350, de fecha 14 (catorce) de marzo del año 2023 (dos mil veintitrés), instrumento mediante el cual se aprobó adicionar el inciso A) BIS, al artículo tercero de los Estatutos Sociales, las actividades para que el mismo quede, en lo sucesivo, redactado de la siguiente manera:

"... A) BIS. Proporcionar servicios en el campo de las tecnologías de información a través de actividades como planeación y diseño de sistemas de cómputo que integran hardware y software, y tecnologías de comunicación, asesoría en la instalación de equipo y redes informáticas, administración de centros de cómputo y servicios de instalación de software, a la planeación, diseño y desarrollo de programas computacionales a petición del cliente..."

II.4. Su Representante Legal se identifica con Credencial para Votar, con número [REDACTED] expedida por el Instituto Nacional Electoral, mismo que cuenta con facultades suficientes para suscribir el presente contrato, tal y como lo acredita mediante la Escritura Pública citada en la Declaración II.2., manifestando bajo protesta de decir verdad que, las facultades con que se ostenta no le han sido revocadas ni limitadas de manera alguna a la fecha de firma del presente contrato.

II.5. Que conviene desde ahora que, en caso de que su representada llegare a cambiar de nacionalidad, se seguirá considerando como mexicana para lo relacionado con el presente contrato y no invocará la protección de ningún gobierno extranjero, bajo la pena de perder en beneficio de la nación mexicana, cualquier derecho derivado del presente.

II.6. Señala como domicilio legal y para efectos del presente contrato el ubicado en [REDACTED]

II.7. Se encuentra registrado ante el Servicio de Administración Tributaria (SAT) de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público con Registro Federal de Contribuyentes JCO090624KA4, manifestando su Representante Legal bajo protesta de decir verdad, que **"El Proveedor"** se encuentra al corriente en el cumplimiento de sus obligaciones fiscales y que no encuadra en ninguno de los supuestos previstos en el artículo 69-B del Código Fiscal de la Federación.

II.8. Que cuenta con la capacidad, conocimientos, experiencia técnica, recursos propios y suficientes para dar cumplimiento a las obligaciones a su cargo con motivo de la suscripción del presente contrato y no se encuentra impedido para la celebración del mismo.

II.9. Se encuentra inscrito en el Padrón de Proveedores del Municipio de Corregidora, cumpliendo con los requisitos establecidos en el Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Corregidora.

II.10. Conoce y se sujeta al contenido del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Corregidora, las reglas generales para la presente contratación, y demás normatividad aplicable.

III. Declaran "Las Partes":

III.1. Que se reconocen mutuamente la personalidad con que se ostentan en el presente contrato.

III.2. Manifiestan que en este acto jurídico que intervienen, que cuentan con las facultades más amplias y conforme a derecho, para celebrarlo.

III.3. Declaran que no existe ningún vicio del consentimiento en la firma del presente contrato por lo que convalidan todas y cada una de las cláusulas contenidas y son conocedores de las disposiciones legales que fueron citadas dentro del mismo.

III.4. Es su voluntad sujetarse en la celebración de este contrato al cumplimiento de las siguientes:

CLÁUSULAS

OBJETO DEL CONTRATO.

PRIMERA. Acuerdan "Las Partes" que, el objeto del presente instrumento lo es que **"El Proveedor"** brinde a **"El Municipio"** el servicio de "Puesta e Implementación del Proyecto Marketplace e-B2B con identidad y uso para las unidades económicas establecidas en el Municipio de Corregidora".- **"CORREGIDORA CLICK"**.

De conformidad con las especificaciones técnicas y características que de manera enunciativa más no limitativa, que se precisan a continuación:

Puesta e Implementación del Proyecto Marketplace e-B2B con identidad y uso para las unidades económicas establecidas en el Municipio de Corregidora

E-B2B Connect es un centro de negocios virtual empataado al Sistema de Clasificación Industrial de América del Norte que involucra a todos los eslabones de la cadena de valor de sectores y cuenta con plataforma web y apps descargables para Android y IOS, alineada a todos los protocolos y reglas internacionales de uso de datos.

La plataforma parte del principio de localizar clientes a través del producto o servicio exhibido, es decir, una vez que el cliente muestra interés en un producto y/o servicio y hace CLICK en Contactar al proveedor, inicia el proceso de negocios, teniendo la posibilidad de generar conversaciones a través de un chat interno, enviar correo electrónico y agendar y tener reuniones virtuales desde la plataforma.

La plataforma cuenta propiedades que facilitan la vinculación entre la oferta y la demanda, permitiendo acortar de manera sustancial la movilidad entre los usuarios, a partir de la utilización de herramientas digitales bien estructuradas.

Descripción de modelo operativo de la plataforma "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK"

La plataforma contempla los siguientes módulos, todos conviviendo en un solo ecosistema digital, a través de la generación de oportunidades de negocio:

- **CORREGIDORA:** Vincular a los Micro, Pequeñas, Medianas y Grandes empresas asociadas, sin importar su sector profesional, a participar de las actividades de networking, programas de capacitación y programas públicos dentro de la plataforma.

Ambiente Virtual del "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK"

Las fichas empresariales de la plataforma "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK" incluyen:

- Logo y Descripción comercial de unidad económica.
- Ficha Técnica y de capacidades
- Enlace a interacciones vía chat, correo electrónico y agenda virtual o presencial.
- Consulta de ubicación de unidad económica.
- Catálogo de Productos.
- Buscador de productos y/o servicios exclusivos.
- Visualización de calificación y opiniones de compradores.
- Vinculación a tiendas sin otro de comisiones.

Vinculación durante Networking Presencial

Se refiere a la difusión de las fichas empresariales y actores participantes dentro de la plataforma, se contará con la posibilidad de llevar a cabo ruedas de negocios de carácter virtual, las cuales se trabajarán en dos vías de acción:

Intersectoriales:

Vincular proveedores y compradores potenciales pertenecientes a un sector profesional específico con la finalidad de:

- Ampliar carpetas de proveedores.
- Vincular a empresas locales con proveedores especializados nacionales e internacionales.
- Promover las actividades económicas específicas de ~~sectores profesionales de cada centro empresarial.~~

Multisectoriales:

Vincular proveedores y compradores potenciales pertenecientes a diversos sectores profesionales (o sectores que tengan entrada en otros sectores) con la finalidad de:

- Dar a conocer nuevas necesidades o nichos de oportunidades de negocios entre las unidades económicas del Municipio.
- Promover los servicios de unidades económicas auxiliares del Municipio a nivel nacional e internacional.
- Diversificar los niveles de especiales de las empresas.

Para su correcta consecución, se desarrollará el proyecto de la siguiente manera:

Fase 1: Desarrollo de Sub-Implementación espejo plataforma digital "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK"

A nivel de programación y desarrollo integral de la plataforma virtual de negocios, contempla:

- a) Desarrollo de landing page de plataforma "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK" (Con Tecnología Elastic Search y Motores de Búsqueda Inteligentes)
- b) Desarrollo de plataforma web de "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK"
- c) Desarrollo de acceso a portal de administración de usuarios Compradores y Proveedores de la plataforma "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK"

Fase 2: Programa piloto, aprobación y lanzamiento de apps en tiendas IOS y Android

Puesta en marcha de aplicación IOS y Android de "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK"

- a) Período de pruebas internas
- b) Programa piloto con 50 unidades de negocio de diversos sectores profesionales y 200 compradores registrados.
- c) Programa de Capacitación al personal de apoyo en difusión del Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK.

Fase 3: Programas de Capacitación de uso Plataforma "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK"

En coordinación con la Dependencia Solicitante se programarán fechas determinadas para llevar a cabo una de capacitación presencial y virtual, el cual comprenderá de dos etapas de trabajo:

Programa de Capacitación 1: Programa de Capacitación Interno:

Uso de la plataforma, de tal manera que el personal administrativo que designe la dependencia solicitante, pueda tener acceso a las métricas y reportes arrojados en perfil de administrador y los encargados de dar difusión a la misma se encuentren en capacidades de apoyar a los usuarios.

- Presentación oficial de la plataforma a personal de operación.
- Capacitación a personal de operación administrativa y de apoyo a difusión de la plataforma.

Programa de Capacitación 2: Programa de Difusión y Capacitación a Usuarios de la Plataforma.

- Difusión de video-tutoriales de uso para usuarios compradores y proveedores.
- Generación de campañas de mercadotecnia digital dentro del municipio para convocar a las unidades productivas del Municipio de Corregidora a registrarse en plataforma.
- Colaboración conjunta con cámaras y gremios empresariales, así como programas públicos para generación de reuniones de capacitación programadas de manera presencial y virtual.

- Generación de campañas de mercadotecnia digital a nivel nacional e internacional para convocar a compradores potenciales a registrarse en plataforma.

- Generación de convenios de colaboración con Grandes Empresas asociadas al Municipio de Corregidora, con la finalidad de concentrar las actividades de Networking dentro de la plataforma.

Fase 4. Generación de Indicadores de Desempeño "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK".

El proveedor establecerá indicadores de desempeño y medición que permitan analizar la densidad de compradores y proveedores, así como de las actividades de networking dentro de la plataforma "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK".

Los Estándares de Desempeño para medir serán los siguientes:

- Sectores profesionales participantes
- Índice de interacciones por sector profesional
- Oportunidades de negocio generadas
- Porcentaje de éxito en las negociaciones
- Índice de utilidad de la plataforma conforme a utilización de sus herramientas.
- Vinculación de unidades económicas a nivel interestatal
- Vinculación de unidades económicas con otros estados de la República Mexicana.
- Vinculación de unidades económicas a nivel internacional.

Fase 5. Supervisión y soporte técnico dentro del evento y plataforma de negocios.

La presente fase deberá incluir lo siguiente:

- Soporte técnico a usuarios de la plataforma.
- Soporte técnico a usuarios internos de la plataforma.
- Control y monitoreo técnico de la plataforma.
- Aplicación de actualizaciones y plan de mejora continua.

Fase 6. Generación de reportes estadísticos.

El proveedor previa coordinación con la Dependencia Solicitante, deberá elaborar reportes estadísticos y métricas que permitirán establecer criterios, detectar áreas de oportunidad y/o mantener planes de trabajo con base en los resultados obtenidos durante las fases de implementación, evaluando los siguientes puntos:

- Reuniones virtuales de proveedores en general.
- Chats de proveedores en general.
- Correos electrónicos generados.
- Reuniones virtuales por proveedor.
- Chats por proveedor.
- Correos electrónicos generados por proveedor.
- Encuesta de Satisfacción a Usuarios Compradores y Proveedores.

El proyecto contempla las siguientes funcionalidades:

- Licencia de uso de software e-B2B ilimitada para empresas, profesionistas y comercios en el municipio de Corregidora, Qro, donde los miembros son visibles en la sub-implementación de CORREGIDORA CLICK y visibles para los compradores de e-B2B Connect.
- La Membresía contemplada es de 50 productos y/o servicios y 20 interacciones por mes.
- La autorización de miembros puede ser por aprobación desde "admin panel" y escalonada por nivel de membresía CORREGIDORA CLICK y diseñar un plan de visibilidad en base al nivel.

- Servidores, administración de base de datos, mantenimiento del desarrollo, actualizaciones y mejoras de e-B2B Connect.

ENTREGABLES DEL PROYECTO

- Landing page de plataforma de negocios de "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK"
- App de negocios "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK" en modo sub-implementación espejo con e-B2B Connect.
- Generación de aplicaciones en Android y IOS de la plataforma "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK".
- Entrega de usuarios con rol de administración y visualización de métricas de usuarios de plataforma "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK".
- Módulo de registros de exposiciones empresariales.
- Análisis y métricas de plataforma y encuestas las cuales deberán contener los siguientes datos:
 - ✓ Número de Reuniones virtuales en general
 - ✓ Número de Chats en general
 - ✓ Número de Correos electrónicos en general.
 - ✓ Número de Reuniones virtuales por proveedor
 - ✓ Número de Chats iniciados por proveedor
 - ✓ Número de Correos electrónicos generados por proveedor.

REQUISITOS DE LOS REPORTES DE ACTIVIDADES MENSUALES:

El proveedor, se coordinará con la Dependencia Solicitante para realizar la calendarización de entrega de los reportes de actividades, los cuales deberán contener cuando menos:

- ✓ Descripción detallada de actividades.
- ✓ Capturas de pantalla como evidencia de avances.
- ✓ Entrega de ligas a los sitios en versión Staging para comprobación de actividades.
- ✓ Calendario de descripción de actividades por día.

OTRAS CONSIDERACIONES PARA LA CONTRATACIÓN DEL SERVICIO:

La Dirección de Atracción de Inversión y Emprendimiento, adscrita a la Secretaría de Desarrollo Económico, mediante clave de acceso otorgada por el prestador de servicios, será la encargada de validar que los usuarios inscritos en la plataforma de Marketplace "Corregidora Click" sean titulares de la unidad económica, y que ésta se encuentre ubicada en el Municipio de Corregidora, o bien, que presten algún servicio en dicho Municipio, lo que se podrá acreditar de la siguiente manera:

- ✓ Identificación oficial INE con domicilio en el Municipio de Corregidora, Qro., y/o comprobante de domicilio del establecimiento comercial que este ubicado en el Municipio de Corregidora, expedido por la Comisión Federal de Electricidad (CFE), Comisión Estatal de Aguas (CEA), o compañía telefónica, mismo que no deberá exceder de 3 (tres) meses de vencimiento.

Los anteriores, deberán cargarse a la Plataforma de Marketplace "Corregidora Click", por parte de los usuarios interesados con la finalidad de llevar a cabo su registro, en caso de que los interesados no cuenten con alguno de los anteriores, la Dirección de Atracción de Inversión y Emprendimiento solicitará al proveedor, que proceda a darle de baja de dicha plataforma a más tardar durante las próximas 72 (setenta y dos) horas.

SE EXCLUYEN LOS COMERCIOS QUE TENGAN LOS SIGUIENTES GIROS:

- ✓ Drogas o estupefacientes
- ✓ Animales vivos de cualquier tipo
- ✓ Productos explosivos

AVISO DE PRIVACIDAD

La Dependencia Solicitante, la Secretaría de Desarrollo Económico cuenta con el "Aviso de Privacidad Simplificado", autorizado por la Unidad de Transparencia del Municipio de Corregidora, Qro., de conformidad con el artículo 33 fracción XXI del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información del Municipio de Corregidora, Qro.

La prestación de los servicios se realizará de conformidad con las especificaciones técnicas y precios que se señalan en la propuesta técnica-económica de **"El Proveedor"**, misma que forma parte integral del expediente relativo a la presente contratación.

Así mismo, una vez concluida la vigencia de la presente contratación, el mes inmediato posterior a la conclusión de la vigencia del contrato, **"El Proveedor"** mantendrá la Aplicación **"CORREGIDORA CLICK"** soportada, sin generar costo alguno para el Municipio, como demostración.

PROHIBICIÓN DE ALTERACIÓN.

SEGUNDA. **"El Proveedor"** se obliga a no alterar en forma o en fondo lo contratado, bajo su más estricta responsabilidad, por lo que para el caso de que no cumpla con lo aquí asentado, acepta que **"El Municipio"** se reserve la aceptación o el rechazo de lo entregado y haga valer las penalidades que se le exigen por incumplimiento.

VIGENCIA.

TERCERA. **"LAS PARTES"** convienen que el presente contrato tendrá vigencia del 27 (veintisiete) de abril de 2023 (dos mil veintitrés) y hasta el 27 (veintisiete) de septiembre de 2024 (dos mil veinticuatro).

FORMA DE PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.

CUARTA. **"El Proveedor"** se obliga a prestar los servicios de conformidad con las especificaciones técnicas señaladas en el presente contrato, debiendo asumir la plena responsabilidad de la buena ejecución de los servicios ante **"El Municipio"**, siendo el único responsable ante **"El Municipio"** y ante terceros, de los daños y perjuicios que se pudieren llegar a ocasionar con motivo de la omisión del mismo.

"El Proveedor" deberá cubrir todos los gastos relacionados con la ejecución y entrega de los servicios contratados, siendo su total responsabilidad determinar el tipo de recursos técnicos, materiales y demás que se requieran, a efecto de realizar la prestación del servicio en óptimas condiciones.

Asimismo, **"El Proveedor"** deberá mantener vigentes durante toda la presente contratación de éste instrumento jurídico los permisos, licencias y/o autorizaciones necesarias que conforme a la Ley de la materia, le sean aplicables, para la debida prestación de los servicios objeto de este instrumento Jurídico.

RESPONSABLE DE LA VERIFICACIÓN DEL CUMPLIMIENTO.

QUINTA. Correrá a cargo del Titular de la Dirección de Atracción de Inversión y Emprendimiento de la Secretaría de Desarrollo Económico de **"El Municipio"**, en este caso lo será el Lic. Javier Alfonso Gutiérrez Villalobos, verificar el estricto cumplimiento de los términos y condiciones del presente contrato, dando aviso de inmediato y por escrito de cualquier acontecimiento que se suscite por la celebración de este instrumento jurídico a la Dirección de Adquisiciones de la Secretaría de Administración del Municipio de Corregidora, Querétaro. Asimismo, se darán por

10

CONTRATO: SAY/DJ/137/2023 DE FECHA 26 DE ABRIL DE 2023
CONTRATANTES: MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QUERÉTARO Y "JMT CONSULTORES", S. DE R.L. DE C.V.
MEST/AVO/AYRG/ELM

cumplimentadas las obligaciones de "El Proveedor" con el documento idóneo que considere la Dirección de Adquisiciones de la Secretaría de Administración del Municipio de Corregidora, Querétaro, y que éste suscrito por el área usuaria.

MONTO DEL CONTRATO.

SEXTA. El precio que pagará "El Municipio" a "El Proveedor" por la presente contratación es de \$1'050,000.00 (Un millón cincuenta mil pesos 00/100 M.N.), más el 16% concerniente al Impuesto al Valor Agregado a razón de \$168,000.00 (Ciento sesenta y ocho mil pesos 00/100 M.N.), resultando un total de **\$1'218,000.00 (Un millón doscientos dieciocho mil pesos 00/100 M.N.); por el concepto de servicio de puesta e implementación del proyecto Marketplace E-B2B con identidad y uso para las unidades económicas establecidas en el Municipio de Corregidora, el cual será pagado de la siguiente manera:**

A) Por cuanto ve al pago por concepto de Implementación:

- Un primer pago por la cantidad de \$276,532.69 (Doscientos setenta y seis mil quinientos treinta y dos pesos 69/100 M.N.), más el 16% concerniente al Impuesto al Valor Agregado a razón de \$44,245.23 (Cuarenta y cuatro mil doscientos cuarenta y cinco pesos 23/100 M.N.), resultando un total de **\$320,777.92 (Trescientos veinte mil setecientos setenta y siete pesos 92/100 M.N.)**, pagaderos un mes posterior a la firma del contrato, iniciando el primer pago en el mes de mayo de 2023 (dos mil veintitrés), debiendo contar con el visto bueno del área solicitante.

B) Por cuanto ve al pago por concepto de Operación:

- Para los 16 (dieciséis) meses restantes, cada uno será pagado por el monto de \$48,341.71 (Cuarenta y ocho mil trescientos cuarenta y un pesos 71/100 M.N.), más el 16% concerniente al Impuesto al Valor Agregado a razón de \$7,734.67 (Siete mil setecientos treinta y cuatro pesos 67/100 M.N.), resultando un total de **\$56,076.38 (Cincuenta y seis mil setenta y seis pesos 38/100 M.N.)**, mismos que serán pagados posterior a la implementación del proyecto a mes vencido.

Los pagos se efectuará dentro de los 05 (cinco) días hábiles posteriores a la contra prestación del servicio y a entera satisfacción de la Dependencia Solicitante, previa presentación del comprobante fiscal debidamente requisitado y sellado de recibido, anexando la evidencia de cumplimiento que corresponda, considerando que a partir de ese momento y teniendo la documentación debidamente integrada, correcta y completa, empezará a computarse el plazo de pago citado.

"El Proveedor" deberá enviar por correo electrónico en formato PDF el comprobante fiscal correspondiente y la cadena en formato XML, la integración de estos archivos electrónicos será indispensable para el trámite de pago correspondiente. Sin que sea omiso manifestar que deberá elaborar sus comprobantes fiscales detallando las especificaciones contenidas en el presente contrato, considerando los requisitos fiscales, y en el supuesto de que las especificaciones no se abarquen en el comprobante fiscal, se podrán presentar en un anexo adjunto al mismo, el cual deberá estar debidamente referenciado. Los comprobantes fiscales se presentarán indicando en renglones por separado el desglose del Impuesto al Valor Agregado.

En el supuesto de que el comprobante fiscal entregado por "El Proveedor" para su pago, presente errores o deficiencias, "El Municipio" dentro de los 03 (tres) días hábiles siguientes al de su

recepción, indicará por escrito a "El Proveedor" las deficiencias que deberá corregir. A partir de dicha notificación, "El Proveedor" tendrá un plazo no mayor a 05 (cinco) días hábiles para corregir el documento.

Los comprobantes fiscales deberán expedirse en original al nombre del Municipio de Corregidora Querétaro, con domicilio en Calle Ex Hacienda El Cerrito número 100, Colonia El Pueblito, Municipio de Corregidora, Querétaro, C.P. 76900, con Registro Federal de Contribuyentes MCQ-850101UX0.

ENTREGABLES

SÉPTIMA. Con la finalidad de salvaguardar el derecho de todo cliente de saber el estado del servicio confiado "El Proveedor" se obliga a presentar bajo su más estricta responsabilidad ante la Dependencia Solicitante, los entregables generados con motivo del presente contrato que correspondan al periodo de pago, como evidencia de cumplimiento a entera satisfacción de la Dependencia Solicitante, considerando que a partir de ese momento, y teniendo la documentación debidamente integrada, correcta y completa, empezará a computarse el plazo de pago correspondiente.

- En el primer pago, deberá anexar un informe de actividades así como evidencia de la implementación del proyecto Marketplace E-B2B "CORREGIDORA CLICK".
- Para el resto de pagos, un informe mensual mediante el cual los requisitos de los reportes de actividades mensuales deberá contener lo siguiente:

- ✓ Descripción detallada de actividades.
- ✓ Capturas de pantalla como evidencia de avances.
- ✓ Entrega de ligas a los sitios en versión Staging para comprobación de actividades.
- ✓ Calendario de descripción de actividades por día.

Informando que los entregables del proyecto son:

- Landing page de plataforma de negocios de "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK"
- App de negocios "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK" en modo sub-implementación espejo con e-B2B Connect.
- Generación de aplicaciones en Android y IOS de la plataforma "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK".
- Entrega de usuarios con rol de administración y visualización de métricas de usuarios de plataforma "Directorio Empresarial y Centro de Negocios Virtual CORREGIDORA CLICK".
- Módulo de registros de exposiciones empresariales.
- Análisis y métricas de plataforma y encuestas las cuales deberán contener los siguientes datos:

- ✓ Número de Reuniones virtuales en general
- ✓ Número de Chats en general
- ✓ Número de Correos electrónicos en general.
- ✓ Número de Reuniones virtuales por proveedor
- ✓ Número de Chats iniciados por proveedor
- ✓ Número de Correos electrónicos generados por proveedor.

MODIFICACIÓN AL CONTRATO.

OCTAVA. La modificación al presente contrato respecto a lo señalado, deberá estipularse en convenio modificatorio, de conformidad con el artículo 8, fracción VII del Reglamento de

Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Corregidora.

La modificación del plazo cuando no implique incremento en el monto, sólo procederá por caso fortuito, fuerza mayor o causas atribuibles a la Dependencia, la cual deberá acreditarlo. Ésta podrá ser solicitada por "El Proveedor" o por la Dependencia Solicitante.

En caso de que "El Proveedor" por algún motivo no esté en posibilidad de realizar la prestación de los servicios contratados en la fecha o plazo establecido en el presente instrumento, deberá presentar con 10 (diez) días hábiles de anticipación a la fecha o plazo inicialmente señalado para la prestación de los servicios, escrito debidamente fundado, motivado y anexando la documentación que lo sustente. Dicho escrito deberá ser dirigido al Secretario de Administración de "El Municipio", para que se someta a consideración del Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Corregidora, la autorización de prórroga.

Cuando se modifique el contrato por incremento de la cantidad de los servicios solicitados, dicha modificación no podrá rebasar el 20% del monto o cantidad de los conceptos o volúmenes establecidos originalmente en los mismos y además se ajuste a lo siguiente:

- a) Que el precio de los servicios que corresponde al incremento, sea igual al pactado originalmente.
- b) Que la fecha en que proceda la modificación sea pactada de común acuerdo entre "El Municipio" y "El Proveedor" por escrito a través de convenio modificatorio y por conducto de sus legítimos representantes, en el cual deberá estipularse la fecha de prestación de los servicios respecto de las cantidades incrementadas.

Cuando se modifique el contrato por incremento, "El Proveedor" deberá ajustar las garantías otorgadas.

Asimismo, respecto a cualquier otra modificación que no refiera a los supuestos señalados en los párrafos precedentes de esta cláusula, se hará mediante addendum respectivo que formará parte integral de este contrato.

RESCISIÓN DEL CONTRATO, TERMINACIÓN ANTICIPADA, SUSPENSIÓN TEMPORAL Y EXIGENCIA DEL CUMPLIMIENTO.

NOVENA. Por la celebración de este contrato, "El Proveedor" acepta que "El Municipio" quede facultado para:

- I. Rescindir el contrato de mérito, sin necesidad de declaración judicial ni responsabilidad alguna de su parte, ante el incumplimiento de "El Proveedor" a cualquiera de sus obligaciones aquí estipuladas, a las disposiciones del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Corregidora, o a las demás que sean aplicables;
- II. Declarar la terminación anticipada del presente contrato, cuando concurren causas de interés general o se extinga la necesidad de lo contratado;

- III. Suspende de manera temporal o definitiva y sin responsabilidad alguna, la ejecución del contrato cuando concurra alguna causa justificada que haga imposible el cumplimiento del mismo;
- IV. Exigir el cumplimiento del contrato de mérito, cuando subsista la necesidad de contratar con "El Proveedor" sin necesidad de declaración judicial ni responsabilidad alguna de su parte, ante el incumplimiento de éste a cualquiera de sus obligaciones aquí estipuladas, a las disposiciones del Reglamento de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Corregidora, o a las demás que sean aplicables.

PROCEDIMIENTO DE RESCISIÓN.

DÉCIMA. "Las Partes" aceptan y convienen en que el procedimiento de rescisión, se lleve a cabo de la siguiente manera:

- I. Iniciará con la solicitud fundada y motivada de rescisión de contrato que realice la Dependencia Solicitante a la Secretaría de Administración de "El Municipio";
- II. La Secretaría de Administración le comunicará por escrito a "El Proveedor" el probable incumplimiento en que haya incurrido, para que en un término de 05 (cinco) días hábiles exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes;
- III. Transcurrido el término a que se refiere la fracción anterior, la Secretaría de Administración de "El Municipio", someterá la propuesta de rescisión del contrato al Comité de Adquisiciones, Enajenaciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de Corregidora, considerando los argumentos y pruebas que hubiere hecho valer "El Proveedor". La determinación de dar o no por rescindido el contrato deberá ser debidamente fundada, motivada y comunicada a "El Proveedor"; y
- IV. Cuando se rescinda el contrato, la Secretaría de Tesorería y Finanzas del Municipio de Corregidora, Querétaro, formulará el finiquito correspondiente, a efecto de hacer constar los pagos que deba efectuar "El Municipio" por concepto de los servicios recibidos hasta el momento de rescisión.

CAUSAS DE RESCISIÓN.

DÉCIMA PRIMERA. Serán causas de rescisión o de vencimiento anticipado del presente contrato, sin responsabilidad para "El Municipio", entre otras, las siguientes:

- I. Que "El Proveedor" incurra en falsedad, incorrección o inexactitud de las declaraciones realizadas en relación con el presente contrato.
- II. Que "El Proveedor" no entregue las garantías solicitadas en el presente contrato.
- III. Cuando se agote el monto límite de aplicación de penas convencionales.
- IV. Que "El Proveedor", antes del vencimiento del plazo para la prestación de los servicios manifieste por escrito su imposibilidad para prestar los mismos.
- V. Que "El Proveedor" no preste los servicios en las fechas y/o plazos establecidos.

- VI. Que "El Proveedor" suspenda injustificadamente la prestación de los servicios.
- VII. Que "El Proveedor" sea declarado en concurso mercantil o de acreedores o en cualquier situación análoga que afecte su patrimonio.
- VIII. Que "El Proveedor" ceda los derechos de cobro derivados del contrato, sin sujetarse a la autorización previa y por escrito de "El Municipio".
- IX. Que "El Proveedor" ceda total o parcialmente cualquier obligación o derecho obtenido en el presente contrato.

En general, por el incumplimiento por parte de "El Proveedor" a cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato o a las leyes y reglamentos aplicables.

GARANTÍAS.

DÉCIMA SEGUNDA. "El Proveedor" se obliga a entregar dentro de un plazo de 10 (diez) días naturales contados a partir de la fecha de firma de este contrato, en las instalaciones de la Dirección de Adquisiciones de la Secretaría de Administración de "El Municipio", sito ubicado en el edificio 2, planta baja del Centro de Atención Municipal (CAM), las garantías emitidas a favor de "El Municipio", de acuerdo a lo siguiente:

- a) Garantía de cumplimiento por un monto de \$121,800.00 (Ciento veintiún mil ochocientos pesos 00/100 M.N.), que corresponde al 10% del monto total contratado, incluido el Impuesto al Valor Agregado, para garantizar el cumplimiento de las obligaciones que derivan del presente contrato.

"El Proveedor" acepta para el caso de incumplimiento, que "El Municipio" haga efectiva a su favor, la garantía de cumplimiento de contrato por concepto de indemnización.

"El Proveedor" se obliga a renunciar a la proporcionalidad del importe garantizado en caso de que se presente incumplimiento del contrato en alguna de sus cláusulas.

"El Proveedor" deberá mantener vigente esta garantía hasta el total cumplimiento de sus obligaciones a entera satisfacción de "El Municipio" o hasta el día en que éste comunique, en su caso, la terminación anticipada del presente contrato, en la inteligencia de que esta garantía solo podrá cancelarse mediante autorización por escrito de "El Municipio".

- b) **Garantía de vicios ocultos por un monto de \$121,800.00 (Ciento veintiún mil ochocientos pesos 69/100 M.N.),** misma que corresponde al 10% del monto total de este contrato, incluido el Impuesto al Valor Agregado, para garantizar la calidad y responsabilidad sobre los vicios ocultos, quedando "El Proveedor" obligado a, por su cuenta y riesgo, responder por las deficiencias en los bienes o por los daños y perjuicios que por inobservancia o negligencia de su parte se lleguen a causar a "El Municipio" o a terceros. Debiendo constituirse por un mínimo de 12 (doce) meses, posteriores a la terminación del servicio contratado, debiendo entregarse a la dependencia solicitante dentro del último mes de vigencia del contrato, a efecto de realizar el último pago que corresponda, esta garantía solo podrá cancelarse mediante autorización por escrito de "El Municipio".

Las garantías a que se refieren los incisos anteriores, serán presentadas:

I. En cheque de caja o certificado, debiendo observarse lo dispuesto en la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito; o

II. A través de fianza otorgada por organismos o instituciones legalmente constituidas, a satisfacción de "El Municipio".

La obligación garantizada será indivisible por lo que en caso de presentarse algún incumplimiento se harán efectivas las garantías que correspondan por el monto total de la obligación garantizada.

GARANTÍA DE LOS SERVICIOS.

DÉCIMA TERCERA. Por este medio, "El Proveedor" se obliga a garantizar los servicios adquiridos, a entera satisfacción de "El Municipio".

En caso de fallas de calidad o de cumplimiento de especificaciones originalmente convenidas "El Municipio" procederá a solicitar la devolución de los servicios, obligándose "El Proveedor" a la reposición de los mismos, sin que las sustituciones impliquen su modificación.

Asimismo, acepta que "El Municipio" sin que haga uso previo del derecho establecido en el párrafo inmediato que antecede, proceda a la rescisión del contrato, a su elección.

"El Municipio" podrá optar por aceptar la reposición de los servicios, siempre que la sustitución se realice dentro de un plazo máximo de 05 (cinco) días naturales a partir de la fecha de notificación de la reposición. Lo anterior sin perjuicio de la aplicación de las penas convencionales por atraso en el cumplimiento.

PRECIO FIJO.

DÉCIMA CUARTA. "Las Partes" manifiestan que el precio a pagar por "El Municipio" por los servicios objeto del presente contrato, será fijo, y no podrá variar durante la vigencia del mismo.

RESERVA Y CONFIDENCIALIDAD.

DÉCIMA QUINTA. "Las Partes" acuerdan que toda la información derivada del procedimiento de Adjudicación Directa por Excepción para la presente contratación, así como la generada con el motivo de su ejecución deberá considerada como reservada, lo anterior, de conformidad con lo dispuesto con los numerales 94, 96 y 108 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, asimismo deberá considerarse como información de carácter confidencial, los datos personales que deriven del cumplimiento de obligaciones que deriven de la presente obligación, en términos del artículo 111 del ordenamiento jurídico antes invocado.

Que por lo antes expuesto, "El Municipio" deberá solicitar al Comité de Transparencia del Municipio de Corregidora, Querétaro, la clasificación de reserva respecto a la información que se genere con motivo de la presente contratación.

"Las Partes" acuerdan que la información que con motivo del presente contrato éstas se proporcionen y/o faciliten, lo será bajo el carácter de confidencial, por lo que su divulgación traerá aparejada la responsabilidad civil, penal y de cualquier otra naturaleza, que establezcan las leyes aplicables a la materia, así como la reparación del daño y/o perjuicio ocasionado.

"El Proveedor" se obliga por sí y por sus representantes, personal empleado y demás agentes que intervengan en la prestación de los servicios contratados al amparo del presente instrumento a su cargo y/o que guarden relación con "El Proveedor", a tratar confidencialmente y a no divulgar información alguna que no sea de dominio público.

De manera enunciativa más no limitativa, el término de información confidencial aplica a toda aquella información de tipo escrito, gráfico, electromagnética y demás que se genere y/o derive de los servicios prestados al amparo de este contrato.

RESPONSABILIDAD LEGAL Y ADMINISTRATIVA.

DÉCIMA SEXTA. "El Proveedor" liberará a "El Municipio" de cualquier responsabilidad legal y administrativa, por cualquier controversia que se suscite por la celebración del presente contrato y por realizar el fin y objeto del mismo.

PROPIEDAD INTELECTUAL.

DÉCIMA SÉPTIMA. "El Proveedor" asume la responsabilidad total en caso de que al prestar los servicios contratados se infrinjan patentes, marcas o violen derechos de autor, registrados por terceros, quedando "El Municipio" liberado de toda responsabilidad de carácter civil, penal, fiscal o de cualquier otra índole en esta materia.

RESPONSABILIDAD LABORAL.

DÉCIMA OCTAVA. "El Proveedor" será el único responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales en materia de trabajo y seguridad social, respecto del personal que emplee para fines de este contrato, por lo que "El Municipio" no deberá ser considerado como patrón solidario o sustituto.

PENA CONVENCIONAL.

DÉCIMA NOVENA. En caso de que "El Proveedor" no cumpla con las obligaciones a su cargo establecidas en el presente contrato, será sancionado con el 5% del monto total contratado, incluido el Impuesto al Valor Agregado, así mismo, en caso de que no cumpla en los plazos pactados en este contrato o altere de forma o en fondo lo contratado, será sancionado por cada día transcurrido desde su incumplimiento y hasta el cumplimiento de la obligación de que se trate, con el importe que resulte aplicando el costo porcentual promedio mensual que publique el Banco de México, sobre el valor de los servicios no suministrados, renunciando a la proporcionalidad de los servicios prestados y deberá hacer la devolución de las cantidades no ejercidas que hasta el momento del incumplimiento haya recibido, dentro de los 15 (quince) días naturales posteriores a la fecha en que le sea notificado por parte de "El Municipio".

El monto máximo de penalización será del 10% del monto total contratado, incluido el Impuesto al Valor Agregado.

CESIÓN DE DERECHOS.

VIGÉSIMA. "El Proveedor" se obliga a no ceder en forma parcial ni total, en favor de cualquier otra persona física o moral los derechos y obligaciones que le sean derivados del presente contrato.

RÉGIMEN JURÍDICO.

VIGÉSIMA PRIMERA. "Las Partes" se obligan a sujetarse estrictamente para el cumplimiento de este contrato, a todas y cada una de las cláusulas que lo integran, al procedimiento de adjudicación

correspondiente, a la cotización de "El Proveedor", a los términos, lineamientos, procedimientos y requisitos que se establecen en la legislación que le es aplicable.

INEXISTENCIA DE IMPEDIMENTOS.

VIGÉSIMA SEGUNDA. Ambas partes aceptan que en este contrato no existe dolo, violencia, lesión o cualquier otro vicio de la voluntad que impida la celebración del mismo.

JURISDICCIÓN.

VIGÉSIMA TERCERA. Para la interpretación, aplicación, cumplimiento y ejecución de lo aquí establecido, ambas partes se someten expresamente a los Tribunales Competentes con residencia en el Estado de Querétaro, renunciando a cualquier otro fuero que les corresponda o pudiere corresponder en razón de su domicilio presente o futuro.

LEIDO QUE FUE EL PRESENTE CONTRATO POR LAS PARTES Y ENTERADOS DEL CONTENIDO Y ALCANCE DE TODOS Y CADA UNO DE LOS ANTECEDENTES, DECLARACIONES Y CLÁUSULAS MANIFIESTAN SU CONFORMIDAD Y PARA CONSTANCIA DE LO ANTERIOR SE FIRMA EL PRESENTE POR CUADRUPLICADO EN EL MUNICIPIO DE CORREGIDORA, QUERÉTARO, EN FECHA 26 (VEINTISÉIS) DE ABRIL DE 2023 (DOS MIL VEINTITRÉS).

POR "EL MUNICIPIO"



LIC. ADOLFO COLÍN SÁNCHEZ
SÍNDICO MUNICIPAL


LICDA. MARÍA ELENA SÁNCHEZ TREJO
SECRETARÍA DEL AYUNTAMIENTO


LIC. ADRIÁN GONZÁLEZ CHAPARRO
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN


LICDA. ESTHER CARBONEY ECHAVE
SECRETARÍA DE DESARROLLO ECONÓMICO

POR "EL PROVEEDOR"


C. ENRIQUE ARIAS VELASCO
REPRESENTANTE LEGAL
"JMT CONSULTORES", S. DE R.L.
DE C.V.