

EN LA CIUDAD DE CULIACÁN, SINALOA A LOS 06 DÍAS DEL MES DE ABRIL DEL AÑO 2021, COMPARECEN A CELEBRAR EL PRESENTE CONTRATO DE COMPRA-VENTA POR SUMINISTRO DE 5 TORRES DE 36 METROS QUE CELEBRAN POR UNA PARTE **AZTECA LIGHTING S.A. DE C.V.** REPRESENTADA POR EL **C. JESÚS ALONSO PUERTO SÁNCHEZ**, EN LO SUCESIVO "**EL VENDEDOR**" Y POR LA OTRA PARTE EL **PATRONATO IMPULSOR DEL DEPORTE SINALOENSE, A.C.** REPRESENTADO POR SU DIRECTOR EJECUTIVO EL **LIC. CARLOS MORAN DOSTA** EN LO SUCESIVO "**EL COMPRADOR**", ACTUANDO EN CONJUNTO COMO "**LAS PARTES**" AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLAUSULAS.

DECLARACIONES

I.- DECLARA "EL COMPRADOR":

I.I.- Que es una Asociación Civil sin fines de lucro, debidamente constituida bajo las normas políticas de los Estados Unidos Mexicanos, denominada Patronato Impulsor del Deporte Sinaloense A.C. de acuerdo con la Escritura Pública Número 4671, Volumen XVI, de fecha 23 de marzo de 1999, en un segundo testimonio a cargo del Notario Público número 121, **LIC. JESÚS ERNESTO ARAGÓN ARAGÓN**, debidamente inscrito bajo el número 177 (ciento setenta y siete), libro número 24 (veinticuatro), con fecha del trece de mayo de 1999, de la sección tercera del Registro Público de la Propiedad y de Comercio de esta municipalidad de Culiacán, Sinaloa.

I.II.- Que su registro federal de contribuyente es: **PID990323CW3**

I.III. - Que tiene como objeto social realizar obras o servicios públicos que efectúen o deban efectuar la Federación, Entidades Federativas o Municipios, previo convenio de colaboración con las mismas, enfocadas a promover el desarrollo integral de la juventud y el deporte, así como también apoyar en la construcción y rehabilitación de infraestructura deportiva. Los recursos que se logren vía aportaciones, donaciones y actividades diversas se canalizaran en apoyo a la sociedad sinaloense mediante programas y/o proyectos buscando siempre implementar acciones y fomentar los siguientes principios:

I.IV.- La Cultura Física como factores fundamentales de la integración social, la superación física e intelectual cumpliendo los fines y objeto de la asociación, la práctica sistemática del deporte para promover la participación ciudadana de los Sinaloenses, la cohesión familiar para la vida y el trabajo de los sinaloenses, la disciplina, el respeto entre los deportistas sinaloenses, y satisfacer el objeto social. Elaborar estudios programas y proyectos en apoyo para el desarrollo de los pueblos y comunidades indígenas cubriendo el objeto social, la promoción de la equidad de género fomentando los principios del objeto social, de acuerdo a la modificación al artículo 5º de los estatutos de la asociación, tal como se hace constar en la escritura pública número 6,849, volumen XXI, de fecha 28 de septiembre de 2011, protocolizada ante el notario público número 132, **LIC. ENRIQUE IBARRA RICO**, e inscrita bajo el número 118, libro 66, el día 29 de septiembre de 2011, de la sección tercera del Registro Público de la Propiedad y de Comercio de esta municipalidad de Culiacán, Sinaloa.

I.V.- Que el **LIC. CARLOS MORÁN DOSTA**, cuenta con las facultades suficientes para la celebración del presente instrumento, acreditando su personalidad jurídica con el nombramiento como Director Ejecutivo del Patronato Impulsor del Deporte Sinaloense A.C., en donde se le atribuye lo estipulado en el capítulo quinto, artículo 20° de los estatutos con las obligaciones y facultades que la ley le permite, facultades que no le han sido limitadas, modificadas o revocadas en forma alguna, mismas que constan en la escritura pública número 17,749 de fecha del 05 de mayo 2020, a cargo del notario público número 124 del Estado de Sinaloa con ejercicio en el municipio de Culiacán, **LIC. PABLO GASTELUM CASTRO**, y que fue inscrita bajo la inscripción número 74, libro número 107, de fecha 11 de mayo de 2020, de la sección tercera del Registro Público de la Propiedad y del Comercio de esta municipalidad de Culiacán, Sinaloa.

I.VI. - Que para los efectos legales del presente documento señala con domicilio en Boulevard Alfonso Genaro Calderón y Rolando Arjona, s/n, Desarrollo Urbano Tres Ríos, Cuarta Etapa, de esta la Ciudad de Culiacán, Sinaloa, Código Postal 80027.

II) D E C L A R A "EL VENDEDOR"

II.I.- Que es una Sociedad Mercantil organizada y Constituida conforme a las Leyes de los Estados Unidos Mexicanos, según lo acredita con la Escritura Pública Número 6,631 (seis mil seiscientos treinta y uno) de fecha 22 veintidós del mes de marzo del dos mil siete, otorgada ante la fe del Lic. Adolfo Herasmo Osuna Lizárraga, Titular de la Notaría Pública número 117-ciento diecisiete, con jurisdicción en el Estado de Sinaloa.

II.II.- Que su objeto social es: el diseño, fabricación, producción, ensamble, maquila, instalación, importación y exportación, compraventa y arrendamiento de todos los elementos o partes relacionados con el alumbrado público y privado y con todo tipo de iluminación en general, el diseño, fabricación, la producción, ensamble, maquila, instalación, importación y exportación, compraventa y arrendamiento de cableado eléctrico, lámparas, focos, luminarias y postes de montaje, la importación, exportación, compraventa y arrendamiento de maquinaria para la instalación de iluminación y alumbrado en general, la adquisición y registro de denominaciones o nombres, marcas, patentes, y derechos de autor, realizar todo tipo de actividad industrial y comercial relacionada con las actividades antes descritas, la adquisición por cualquier medio legal de los insumos, materias primas, materiales y equipo necesario para realizar las actividades anteriores, la adquisición y enajenación en general, la negociación de todo tipo de acciones, partes sociales de personas jurídicas o morales, de cualquier naturaleza así como cualquier título y valor permitido por la ley, la adquisición por cualquier medio permitido por la ley de bienes muebles e inmuebles necesarios para el cumplimiento de los fines antes expresados, la celebración y ejecución de todos los actos mercantiles y jurídicos necesarios para el logro de los anteriores fines.

II.III.- Que su representante legal el **C. JESÚS ALONSO PUERTO SÁNCHEZ**, cuenta con facultades suficientes para la celebración de este acto, facultades que no le han sido limitadas, modificadas o revocadas en forma alguna, mismas que constan en la Escritura

Pública número 848 (ochocientos cuarenta y ocho) de fecha 30 treinta de diciembre del dos mil dieciocho, otorgada ante la fe del Lic. Fernando Eugenio García Sais, Titular de la Notaría Pública número 210 doscientos diez con jurisdicción en el Estado de Sinaloa.

I.IV.- Que tiene su domicilio ubicado en sierra india 211, sierra venados, lomas de Mazatlán, Mazatlán, Sinaloa, mismo que se precisa para todos los fines y efectos legales del presente contrato.

III) D E C L A R A N "LAS PARTES"

Que se reconocen mutuamente la capacidad y personalidad con que comparecen a la celebración de este contrato, el consentimiento de ambas partes en los términos de las declaraciones, fundamentos legales expresados, han decidido suscribir el presente instrumento legal, sujetándose a las siguientes.

CLÁUSULAS

PRIMERA. - OBJETO. Por medio del presente contrato, "EL VENDEDOR" se obliga a vender y suministrar a "EL COMPRADOR" 5 torres de 36 metros, que se describen con mayor precisión en la cotización adjunta que forma parte del presente instrumento.

SEGUNDA. - PRECIO. Por su parte, "EL COMPRADOR" se obliga a pagar a "EL VENDEDOR" la cantidad de \$ 2, 328,003.15 (Dos millones trescientos veintiocho mil tres pesos 15/100 Moneda Nacional) más el Impuesto al Valor Agregado ("IVA") de \$ 372,480.51 (trescientos setenta y dos mil cuatrocientos ochenta pesos 51/100 Moneda Nacional), para un total de \$2, 700,483.66 (Dos Millones Setecientos Mil Cuatrocientos Ochenta y Tres pesos 66/100 Moneda Nacional). Que "EL COMPRADOR" deberá pagar a "EL VENDEDOR" como se especifica en el presente contrato mediante transferencia electrónica.

TERCERA. - La forma de pago se hará de la siguiente manera como se estipula en el inciso (A) y (B):

A. "EL COMPRADOR" deberá pagar a "EL VENDEDOR" la cantidad de \$1, 890,338.56 M.N. (Un millón ochocientos noventa mil trescientos treinta y ocho pesos 56/100 Moneda Nacional) a través de transferencia electrónica por concepto de primer pago de anticipo por la compra-venta por suministro de 5 torres de 36 metros como se precisa en la cotización adjunta que forma parte del presente instrumento.

B. "LAS PARTES" acuerdan que el saldo restante del pago total de la compra de 5 torres de 36 metros es decir la cantidad de \$ 810,145.10 M.N. (ochocientos diez mil ciento cuarenta y cinco pesos 10/100 Moneda Nacional), se realizará el pago una vez terminados y entregados en el Centro de Atletismo ubicado en la Ciudad de Culiacán, Sinaloa.

CUARTA. - "EL COMPRADOR" realizará los pagos anteriormente mencionados en la cláusula tercera a favor de "EL VENDEDOR" mediante transferencia electrónica, en la cuenta cuyos datos se mencionan a continuación:

DATOS BANCARIOS

NOMBRE: AZTECA LIGHTING

INSTITUCIÓN BANCARIA:

NO. DE CUENTA BANCARIA:

CLABE INTERBANCARIA:

Se observa información eliminada atendiendo a lo dispuesto por los artículos 1, 2, 4, 8, 10, 14, 19, 20, 133, 141, 149, 150, 153, 155, 161, todos los de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, así como el artículo 4 Fracción XI de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de los Sujetos Obligados, en virtud de tratarse de información que se considera al provenir de actos considerados de carácter comercial; por tratarse de información considerada de carácter bursátil, y por contener datos personales concernientes a una persona física identificada o identificable. En el presente documento queda testado **institución bancaria, número de cuenta bancaria, clabe interbancaria, nombre completo, rubrica y firma de los testigos.**

QUINTA. - LUGAR Y TIEMPO DE ENTREGA. "EL VENDEDOR" se obliga a suministrar 5 torres de 36 metros, objeto del presente contrato, a más tardar 12 semanas después que "EL COMPRADOR" haya hecho el primer pago por anticipo a "EL VENDEDOR". Esto sin considerar algún imprevisto de la naturaleza (Huracán, tormentas entre otras) y/o accidentes comprobables durante el traslado que pudieran retrasar la entrega.

a) "EL VENDEDOR" resguardara las torres en un lugar donde se mantengan en condiciones óptimas y disponibles para su uso necesario.

b) Las partes convienen en que cualquier cambio de domicilio deberá ser notificado por escrito a la otra parte con acuse de recibo, mientras no se haga algún cambio de domicilio conforme el procedimiento aquí establecido, cualquier aviso o notificación judicial o extrajudicial se tendrá por bien hecha, tendrá plena validez y surtirá sus efectos al realizarse en los domicilios aquí señalados.

SEXTA. - CONFIDENCIALIDAD. Los términos y condiciones del presente contrato constituyen información confidencial, y, por ende, "LAS PARTES" se obligan a no revelar lo pactado en el mismo a ninguna otra persona física o moral. No constituye una violación a lo aquí pactado el que una o ambas partes revelen la información contenida en este contrato a las autoridades federales, estatales o municipales de los Estados Unidos Mexicanos, si éstas lo llegaran a requerir fundada y motivadamente. De la misma manera no habrá impedimento de las partes para revelar la presente información a sus abogados, agentes de seguros, agentes aduanales o auditores externos, con respecto a los datos e información que de este contrato lleguen a requerir para el debido ejercicio de sus funciones, ni menos aun tratándose de la información proporcionada, solicitada o requerida para el ejercicio de acciones ante cualquier órgano jurisdiccional involucrado en la resolución de alguna controversia relacionada con este contrato.

SEPTIMA. - CONTRATO ÚNICO Y MODIFICACIONES. Manifiestan las partes que el presente instrumento es el único contrato celebrado entre ellas con relación a las obligaciones aquí descritas. Asimismo, manifiestan que el presente contrato únicamente podrá ser modificado de común acuerdo por medio de escrito debidamente firmado por los representantes autorizados de ambas partes.

En el caso de que se realice cualquier modificación al presente contrato de conformidad con lo establecido en el párrafo anterior, la misma únicamente afectará la materia sobre la

que expresamente se trate por lo tanto se mantendrán en vigor las demás cláusulas del presente contrato.

OCTAVA. - RESCISIÓN DEL CONTRATO. "EL VENDEDOR" o "EL COMPRADOR" podrá rescindir este contrato en cualquier momento por cualquiera de las siguientes causas, y dicha rescisión operará de inmediato sin necesidad de requerimiento alguno y surtirá efecto sin necesidad de declaración judicial:

- a) Si "EL COMPRADOR" incumple con su obligación de pago del precio estipulado.
- b) Si "EL VENDEDOR" incumple con su obligación de suministrar las 5 torres de 36 metros en el plazo estipulado.
- c) Si existiere algún tipo de vicio oculto, se hará acreedor a indemnizar a "EL COMPRADOR" según sea el tipo de daños y perjuicios causados.
- d) Si "EL COMPRADOR" admitiere por escrito su incapacidad para pagar sus deudas, o hiciere cesión general de bienes en beneficio de acreedores, o fuere promovido por o en contra de él cualquier procedimiento de suspensión de pagos, quiebra o concurso civil o mercantil.
- e) Si se emitiera una orden judicial, administrativa o arbitral en contra de "EL COMPRADOR" o "EL VENDEDOR" que suspenda o impida el desarrollo de sus operaciones según sea el caso y dicha orden no fuere desechada, suspendida o revocada dentro de los treinta (30) días naturales siguientes a su emisión.
- f) Si "EL COMPRADOR" o "EL VENDEDOR" cambia su giro, entra en estado de disolución o de liquidación, se transforma, se fusiona o escinde una parte o la totalidad de sus activos, pasivos o capital social.
- g) Si cualquier autoridad o cualquier persona confiscare, expropiare, embargare o asumiere la custodia o el control de los activos de "EL COMPRADOR" o "EL VENDEDOR".
- h) Por el incumplimiento por parte de "EL COMPRADOR" o "EL VENDEDOR" de cualquiera de las obligaciones derivadas del presente contrato y sus anexos, a las leyes, reglamentos y demás normatividad aplicable.

NOVENA. - RENUNCIAS. Ninguna omisión o demora por parte de "EL VENDEDOR" o "EL COMPRADOR" en el ejercicio de cualquiera de sus derechos, facultades o acciones conforme al presente contrato se podrá considerar como renuncia a los mismos, ni cualquier ejercicio singular o parcial de cualquiera de dichos derechos, facultades o acciones, impedir cualquier otro o ulterior ejercicio de las mismas o el ejercicio de cualquier otro derecho, facultad o acción. Los derechos y acciones previstos en el presente contrato son acumulativos y no excluyentes de derecho o acción alguna prevista por la legislación aplicable.

DÉCIMA. - DIVISIBILIDAD DE LAS CLÁUSULAS. La nulidad o invalidez de alguna o varias de las cláusulas del presente contrato no conllevará a la nulidad del mismo, subsistiendo el acuerdo de voluntades como si la cláusula o cláusulas que fueren declaradas nulas o inválidas no hubiesen sido puestas.

DÉCIMA PRIMERA. - TÍTULOS DE LAS CLÁUSULAS. Las partes convienen en que los títulos que aparecen en cada una de las cláusulas de este contrato, son exclusivamente para facilitar su lectura y, por consiguiente, no se considerará que definen, limitan o describen el contenido de las cláusulas del mismo, ni para efectos de su interpretación o cumplimiento.

DÉCIMA SEGUNDA. - LEGISLACIÓN APLICABLE. Las partes están de acuerdo en que la presente operación de compraventa se trata de una operación mercantil y por lo tanto acuerdan someterse a lo dispuesto en el Código de Comercio en vigor y supletoriamente a lo preceptuado en el Código Civil para el Estado de Sinaloa, así mismo el Código Civil Federal.

DÉCIMA TERCERA. - JURISDICCIÓN Y COMPETENCIA. Para la interpretación y cumplimiento del presente contrato, así como para el caso de cualquier controversia, litigio o reclamación, de cualquier tipo, en contra de cualesquiera de **"LAS PARTES"** de este contrato, todos aceptan someterse expresamente a la jurisdicción y competencia de los tribunales competentes de la ciudad de Culiacán, Sinaloa, y renuncian expresamente a cualquier fuero distinto, que por razón de sus domicilios presentes o futuros pudiera corresponderles.

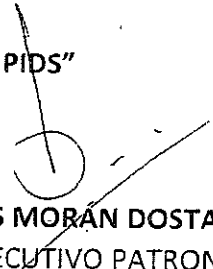
Una vez leído el presente contrato, debidamente enteradas de su contenido, los términos y alcances del mismo, ambas partes lo firman de conformidad por duplicado en la ciudad de Culiacán, Sinaloa a los 06 días del mes de abril del dos mil veintiuno.

"POR EL CONTRATISTA"


C. JESÚS ALONSO PUERTO SÁNCHEZ
AZTECA LIGHTING S.A. DE C.V

TESTIGO

"POR EL PIDO"


LIC. CARLOS MORÁN DOSTA
DIRECTOR EJECUTIVO PATRONATO
IMPULSOR DEL DEPORTE SINALOENSE A.C

TESTIGO

ACTA DE SESIÓN DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DEL INSTITUTO SINALOENSE DE CULTURA FÍSICA Y EL DEPORTE, PARA RESOLVER LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN CONFIDENCIAL

--- En la Ciudad de Culiacán Rosales, Sinaloa, siendo las 11:00 (once) horas del día lunes 4 (cuatro) de noviembre del año 2024 (dos mil veinticuatro), constituidos los integrantes del Comité de Transparencia del Instituto Sinaloense de Cultura Física y el Deporte, en la sala de juntas de la Dirección General, cita en Blvd. Alfonso G. Calderón Velarde s/n, Desarrollo Urbano Tres Ríos, C.P. 80027, en esta Ciudad capital; con el fin de analizar el asunto turnado para análisis por el responsable el Lic. Giovanni García Camacho, Jefe del Departamento de Licitaciones y Contratos de este organismo, mediante el oficio No. DO/DLC/23/2024 de fecha 1º de noviembre del 2024, mediante el cual solicita determinar el correcto testado de información confidencial respecto a los datos personales incluidos en los documentos oficiales que contengan datos personales, referente a la ley con fundamento en los artículos 66, 133, 136, 141, 149, 150, 153, 155, 156, 165 y 166 adicional de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, artículo 4 fracción 4 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Sinaloa, lo anterior derivado de la solicitud de acceso a la información folio **250482700003424**, recibida el 29 de octubre del presente año, al respecto con fundamento en lo dispuesto por el artículo 66 fracción II en correlación con el numeral 141 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa. Se reúnen los miembros del Comité de Transparencia: Lic. José Daniel Castro Rojo, Subdirector General y Presidente, Lic. Rosario Indeliza Castro Valencia, Directora de Administración de Recursos e Integrante y Lic. Jesús Manuel Aragón Lugo, Titular del Órgano Interno de Control y Evaluación e Integrante.

CONSIDERANDO

Que la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, establece en su capítulo II, que el Comité de Transparencia es el Órgano Colegiado que se integrara en cada uno de los sujetos obligados el cual tendrá facultades de supervisión, de consulta en materia de clasificación de información reservada o identificación de información confidencial, así como de organización administrativa y normativa de los procedimientos de Acceso y Conservación de la Información Pública, deberá conceder la ampliación de termino de respuesta cuando así se solicite por el área responsable de

formular la respuesta en las solicitudes de Acceso a la Información en la Plataforma del "Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información" (SISAI), deberá estar integrado por un numero impar de servidores públicos y, en su caso, de personas designadas por su titular. Este acto deberá formalizarse mediante la elaboración del acta respectiva.

El Comité de Transparencia en su calidad de órgano revisor, adoptara en forma colegiada sus resoluciones por unanimidad o mayoría de votos. En caso de empate el presidente tendrá voto de calidad sobre la base de las consideraciones anteriores, y en atención a la actualización de las obligaciones de transparencia que rinde el Instituto Sinaloense de Cultura Física y el Deporte, se pretende colocar una leyenda de testado sobre la información confidencial que pudiese contener los archivos informados en las solicitudes de Acceso a la Información recibidas mediante el SISAI.

Se informa que, los datos confidenciales que pueden poseer los archivos cargados en las solicitudes de Acceso a la Información mencionadas con anterioridad, deberán ser testadas, en atención a acato a la actual aplicación de los lineamientos generales de clasificación y desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas, se tiene que, es necesario proteger los datos; **institución bancaria, número de cuenta bancaria, clabe interbancaria, nombre completo, rubrica y firma de los testigos.**

--- Lo anterior con fundamento en los artículos 66, 133, 136, 141, 149, 150, 153, 155, 156, 165 y 166 adicional de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, artículo 4 fracción 4 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Sinaloa.

---Así las cosas, y en atención a las leyes y reglamentos aplicable al caso concreto, se realizó el correcto testado de información incorporando la leyenda de testado en las solicitudes de acceso a la información recibidas.

---Así pues, corresponde al Comité de Transparencia del Instituto Sinaloense de Cultura Física y el Deporte, aprobar el correcto testado y la colocación de la leyenda por parte de la unidad de transparencia para de esta manera rendir de forma correcta con la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa y a la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Sinaloa.

ACUERDO:

-----Único: Se aprueba por unanimidad de votos la clasificación de información confidencial referente a la los artículos 66, 133, 136, 141, 149, 150, 153, 155, 156, 165 y 166 adicional de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, artículo 4 fracción 4 de la Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados del Estado de Sinaloa, en la ciudad de Culiacán de Rosales, Sinaloa a los 4 días del mes de noviembre del año 2024.


----Con lo anterior, se da por concluida la presente sesión, y se redacta la correspondiente acta, firmando al calce los intervinientes e integrantes del Comité de Transparencia del Instituto Sinaloense de Cultura Física y el Deporte, para los efectos legales a que haya lugar.


Lic. José Daniel Castro Rojo

Director De alto Rendimiento y
Presidente del Comité de Transparencia


Lic. Rosario Indeliza Castro Valencia

Directora de Administración de Recursos del ISDE
e Integrante del Comité de Transparencia


Lic. Jesús Manuel Aragón Lugo

Titular del Órgano Interno de Control y Evaluación en el ISDE
e Integrante del Comité de Transparencia

La presente hoja de firmas corresponde al Acta de Sesión del Comité de Transparencia del Instituto Sinaloense de Cultura Física y el Deporte, que resuelve la clasificación de información confidencial de la solicitud de información folio 250482700003424, realizada el 4 de noviembre del 2024.