



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.
ALCALDÍA XOCHIMILCO.

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

Ciudad de México, a 02 de mayo del 2024.

Oficio: XOCH13/JCC/149/2024.

Asunto: Respuesta a la solicitud de acceso a la información pública número **092075324000779**.

C. Solicitante.

Solicitante de Acceso a la Información Pública de la Plataforma Nacional de Transparencia. Presente.

En respuesta a su solicitud de acceso a la información pública con número de folio **092075324000779**, recibida por esta Unidad Administrativa el 04 de abril del año en curso, mediante la cual, requiere lo que a la letra se señala:

[...]

Solicito a la Dirección General de Participación Ciudadana y a la Dirección General de Obras la propuesta que hizo la empresa concursante y la contra propuesta que le hizo la Alcaldía Xochimilco de la licitación pública nacional con convocatoria 001/2024 para la unidad territorial 13005

[...]

Sobre el particular, la **Jefatura de Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones** perteneciente a la **Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano**, realizó una **búsqueda congruente y exhaustiva en todos los archivos que detenta bajo su resguardo**, atendiendo los principios de máxima publicidad, eficacia, antiformalidad, gratuidad, sencillez, prontitud, expeditos y libertad de información, referidos en el artículo 192 de la Ley de Transparencia Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México y **se localizó información parcial** sobre la que versa la solicitud del peticionario.

Con relación a la solicitud, **se proporcionan al peticionario las primeras 60 fojas útiles en versión pública** de la citada propuesta; así como, en aras de garantizar el acceso al derecho a la información pública, con fundamento en el **artículo 223** de la Ley de la Materia concatenado con el **artículo 249 fracción I del Código Fiscal de la Ciudad de México**, se pone a disposición del solicitante **previo pago de sus derechos las siguientes 1,058 (un mil cincuenta y ocho fojas útiles)** faltantes en versión pública, derivada del ejercicio del derecho de acceso a la información pública cuyo costo por



ALCALDÍA
XOCHIMILCO
2023 - 2024

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.
Gladiolas 161, primer piso, Barrio San Pedro,
C.P. 16090, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.
Tel.: 55-8957-3600. Ext. 3704.

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



**ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.
ALCALDÍA XOCHIMILCO.**

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

expedición es de **\$3.10 (tres pesos 10/100 M.N.)** haciendo un total de **\$3,279.80 (Tres mil doscientos setenta y nueve pesos 80/00).**

Con relación a la contra propuesta que hizo la Alcaldía, se informa que no se localizó dato o registro a la solicitud del solicitante.

En este tenor, debe apuntarse que la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, prevé lo siguiente, en el supuesto de que la información no se localice en los archivos del sujeto obligado:

Artículo 2. Toda la información generada, administrada o en posesión de los sujetos obligados es pública, considerada un bien común de dominio público, accesible a cualquier persona en los términos y condiciones que establece esta Ley y demás normatividad aplicable.

Artículo 17. Se presume que la información debe existir si se refiere a las facultades, competencias y funciones que los ordenamientos jurídicos aplicables otorgan a los sujetos obligados. En los casos en que ciertas facultades competencias o funciones no se hayan ejercido, se debe motivar la respuesta en función de las causas que provoquen la inexistencia.

Artículo 18. Ante la negativa del acceso a la información o su inexistencia, el sujeto obligado deberá demostrar que la información solicitada está prevista en alguna de las excepciones contenidas en esta Ley o, en su caso, demostrar que la información no se refiere a alguna de sus facultades, competencias o funciones.

Artículo 90. Compete al Comité de Transparencia:

[...]

II. Confirmar, modificar o revocar la clasificación de la información o declaración de inexistencia o incompetencia que realicen los titulares de las áreas de los sujetos obligados;

[...]

Del estudio de los mismos, se desprende lo siguiente:

- I. Se define como información pública aquella generada, administrada o posesión de los sujetos obligados.
- II. La información debe existir si ésta se refiere a las facultades competencias y funciones que los ordenamientos jurídicos aplicables otorgan a sujetos obligados.





GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.
ALCALDÍA XOCHIMILCO.

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

- III. Ante la negativa del acceso a la información o su inexistencia, el sujeto obligado deberá demostrar que la información solicitada no se refiere a alguna de facultades, competencias o funciones.
- IV. La Ley establece el procedimiento que deben seguir los sujetos obligados cuando la información solicitada no se encuentre en sus archivos; el cual implica, entre otras cosas, que el Comité de Transparencia confirme inexistencia manifestada por las áreas competentes.

Por ende, es posible verificar que si bien la Ley de la Materia, establece el procedimiento que deben seguir los sujetos obligados cuando la información solicitada no se encuentre en sus archivos; el cual implica, entre otras cosas, que el Comité de Transparencia confirme la inexistencia manifestada por el área que hubiese realizado la búsqueda de la información.

Resulta importante destacar que existen situaciones en las que, al analizar la normatividad aplicable a la materia de la solicitud, no se advierte obligación alguna por parte de los sujetos obligados de contar con la información y; por otra parte, no se tienen suficientes elementos de convicción que permitan suponer que ésta debe obrar en sus archivos.

En estos casos, se considera que no es necesario que el Comité de Transparencia declare formalmente la inexistencia de la información requerida.

Al respecto, es relevante traer a colación el Criterio 07/17 emitido por pleno del Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información Pública –mismo que resulta orientador en el caso concreto– en el cual, se establece que en aquellos casos en que no se advierta obligación alguna de los sujetos obligados para contar con la información, derivado del análisis a la normativa aplicable a la materia de la solicitud y; además, no se tengan elementos de convicción que permitan suponer que ésta debe obrar en sus archivos, no será necesario que el Comité de Transparencia emita una resolución que confirme la inexistencia de la información.

Lo antes expuesto, se robustece con el siguiente criterio:



ALCALDÍA
XOCHIMILCO
2021 - 2024

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.
Gladiolas 161, primer piso, Barrio San Pedro,
C.P. 16090, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.
Tel.: 55-8957-3600. Ext. 3704.

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
RECONOCIMIENTO DEL PROLETARIADO,
REVOLUCIONARIO Y DEFENSOR
DEL MAYA

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO. ALCALDÍA XOCHIMILCO.

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

"CASOS EN LOS QUE NO ES NECESARIO QUE EL COMITÉ DE TRANSPARENCIA CONFIRME FORMALMENTE LA INEXISTENCIA DE LA INFORMACIÓN".

La Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública establecen el procedimiento que deben seguir los sujetos obligados cuando la información solicitada no se encuentre en sus archivos; el cual implica, entre otras cosas, que el Comité de Transparencia confirme la inexistencia manifestada por las áreas competentes que hubiesen realizado la búsqueda de información. No obstante lo anterior, en aquellos casos en que no se advierta obligación alguna de los sujetos obligados para contar con la información, derivado del análisis a la normativa aplicable a la materia de la solicitud; y además no se tengan elementos de convicción que permitan suponer que esta debe de obrar en sus archivos, no será necesario que el Comité de Transparencia emita una resolución que confirme la inexistencia de la información.

NO EXISTE OBLIGACIÓN DE ELABORAR DOCUMENTOS AD HOC PARA ATENDER LAS SOLICITUDES DE ACCESO A LA INFORMACIÓN. Los artículos 129 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y 130, párrafo cuarto, de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública, señalan que los sujetos obligados deberán otorgar acceso a los documentos que se encuentren en sus archivos o que estén obligados a documentar, de acuerdo con sus facultades, competencias o funciones, conforme a las características físicas de la información o del lugar donde se encuentre. Por lo anterior, los sujetos obligados deben garantizar el derecho de acceso a la información del particular, proporcionando la información con la que cuentan en el formato en que la misma obre en sus archivos; sin necesidad de elaborar documentos ad hoc para atender las solicitudes de información.

Lo anterior, se concatena con lo establecido en el artículo 219 de la Ley Materia, el cual, establece que **los sujetos obligados deberán entregar los documentos que se encuentren en sus archivos. Sin embargo, dicha obligación, no comprende el procesamiento de información, ni el presentarla conforme al interés particular del solicitante;** por lo que, no se tienen elementos de derecho y fácticos que generen convicción respecto a que la información obre en los archivos de esta unidad administrativa al no haber obligación de generarla, resultando aplicables los criterios 03/17 y 07/17, respectivamente.

Finalmente, este sujeto obligado, atento a los principios referidos en el artículo 192 de la Ley Materia, en concordancia con el precepto del derecho público de que las autoridades sólo pueden hacer



ALCALDÍA
XOCHIMILCO
2021 - 2024

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.
Gladiolas 161, primer piso, Barrio San Pedro,
C.P. 16090, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.
Tel.: 55-8957-3600. Ext. 3704.

CIUDAD **INNOVADORA**
Y DE **DERECHOS**

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.
ALCALDÍA XOCHIMILCO.

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

aquello que expresamente les faculta la ley; así como, en aras de garantizar el ejercicio del Derecho de Acceso a la Información Pública. Con fundamento en el artículo 219 de la Ley referida, **se proporciona al particular toda la información que detenta dentro de sus archivos**, relativa a la solicitud de acceso a la información.

Sin otro particular por el momento, reciba un cordial saludo.

Atentamente.

Lic. Karen Herrera Fuentes.
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

C.C.C.E.P. Mtra. Martha Eugenia Sánchez Membrillo. Directora General de Obras y Desarrollo Urbano. Presente. dgodu@xochimilco.cdmx.gob.mx. Folio 0614
C. Cristóbal Marcial Noriega Valadez. Director de Obras Públicas. Presente. diobraspublicas@xochimilco.cdmx.gob.mx Nota: 516
Arq. Ricardo Sánchez Hernández. Subdirección Técnica. Presente. subtecnicaobras@xochimilco.cdmx.gob.mx Folio: 148

Elaboró:
JOMJ

Revisó / Analizó
RSH.



J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.
Gladiolas 161, primer piso, Barrio San Pedro,
C.P. 16090, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.
Tel.: 55-8957-3600. Ext. 3704.

Página 5 de 5

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL

**ASUNTO: PROPUESTA TECNICA Y ECONOMICA
CIUDAD DE MEXICO A 25 DE MARZO DE 2024**

**MAESTRA MARTHA EUGENIA SANCHEZ MEMBRILLO
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
EN LA ALCALDIA XOCHIMILCO
PRESENTE**

En este acto la empresa **SHAMASH MX ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.** "Hace entrega de un sobre que contiene **LA PROPUESTA TECNICA Y ECONOMICA** respectivamente, en forma que demuestra que no ha sido violada para la revisión correspondiente. Con número de Licitación Pública Nacional **30001125-019-2024**, referente a la obra **"REHABILITACIÓN: "SAN BUENAVENTURA ILUMINA RINCÓN DEL RÍO", (CLAVE 13-005); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN "LUMINARIAS PARA TU SEGURIDAD: PROLONGACIÓN MELCHOR OCAMPO INCLUYENDO CERRADAS", (CLAVE 13-009); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN DE LUMINARIAS "SENDERO SEGURO HUICHAPAN 2024", (CLAVE 13-014); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "SUSTITUCIÓN DE LUMINARIAS POR LÁMPARAS LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO PARA EL PARQUE CENTRAL Y CALLES PRINCIPALES", (CLAVE 13-015); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "INSTALACIÓN LUMINARIAS TIPO VELA", (CLAVE 13-025); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "LÁMPARAS DE CERILLO EN EJIDO Y CHABACANO" EN LAS PERITAS (CLAVE 13-044); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "ILUMINANDO A SAN LUIS TLAXIALTEMALCO", (CLAVE 13-053); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "AMPLIACIÓN SAN MARCOS CUIDANDO A LAS MUJERES Y ESTUDIANTES ILUMINA MI CAMINO. SEGUNDA ETAPA", (CLAVE 13-054); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "ARREGLO O REEMPLAZO DE LUMINARIAS EXISTENTES Y REHABILITACIÓN DE POSTES SIN LUZ" EN SAN PEDRO (BARR) (CLAVE 13-057) Y TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "ILUMINANDO TU CAMINO ERRADICANDO LA DELINCUENCIA" EN SANTA MARÍA TEPEPAN (PBLO) (CLAVE 13- 065), ALCALDÍA XOCHIMILCO, CIUDAD DE MÉXICO."** Ubicada dentro del perímetro alcaldía.

Sin otro particular por el momento, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE



**VICTOR MANUEL TELLEZ JURADO
ADMINISTRADOR UNICO**

SHAMASH MX ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION

ASUNTO: PROPUESTA TECNICA
CIUDAD DE MEXICO A 25 DE MARZO DE 2024

MAESTRA MARTHA EUGENIA SANCHEZ MEMBRILLO
DIRECTORA GENERAL DE OBRAS Y DESARROLLO URBANO
EN LA ALCALDIA XOCHIMILCO
PRESENTE

En este acto la empresa **SHAMASH MX ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION S.A. DE C.V.** "Hace entrega de un sobre que contiene **LA PROPUESTA TECNICA** respectivamente, en forma que demuestra que no ha sido violada para la revisión correspondiente. Con número de Licitación Pública Nacional **30001125-019-2024**, referente a la obra **"REHABILITACIÓN: "SAN BUENAVENTURA ILUMINA RINCÓN DEL RÍO", (CLAVE 13-005); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN "LUMINARIAS PARA TU SEGURIDAD: PROLONGACIÓN MELCHOR OCAMPO INCLUYENDO CERRADAS", (CLAVE 13-009); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN DE LUMINARIAS "SENDERO SEGURO HUICHAPAN 2024", (CLAVE 13-014); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "SUSTITUCIÓN DE LUMINARIAS POR LÁMPARAS LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO PARA EL PARQUE CENTRAL Y CALLES PRINCIPALES", (CLAVE 13-015); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "INSTALACIÓN LUMINARIAS TIPO VELA", (CLAVE 13-025); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "LÁMPARAS DE CERILLO EN EJIDO Y CHABACANO" EN LAS PERITAS (CLAVE 13-044); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "ILUMINANDO A SAN LUIS TLAXIALTEMALCO", (CLAVE 13-053); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "AMPLIACIÓN SAN MARCOS CUIDANDO A LAS MUJERES Y ESTUDIANTES ILUMINA MI CAMINO. SEGUNDA ETAPA", (CLAVE 13-054); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "ARREGLO O REEMPLAZO DE LUMINARIAS EXISTENTES Y REHABILITACIÓN DE POSTES SIN LUZ" EN SAN PEDRO (BARR) (CLAVE 13-057) Y TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "ILUMINANDO TU CAMINO ERRADICANDO LA DELINCUENCIA" EN SANTA MARÍA TEPEPAN (PBLO) (CLAVE 13-065), ALCALDÍA XOCHIMILCO, CIUDAD DE MÉXICO."** Ubicada dentro del perímetro alcaldía.

Sin otro particular por el momento, reciba un cordial saludo,

ATENTAMENTE



VICTOR MANUEL TELLEZ JURADO
ADMINISTRADOR UNICO
SHAMASH MX ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION



SHAMASH MX
ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION

LICITACIÓN PÚBLICA
NÚMERO 30001125-019-2024

00000

"REHABILITACIÓN: "SAN BUENAVENTURA ILUMINA RINCÓN DEL RÍO", (CLAVE 13-005); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN "LUMINARIAS PARA TU SEGURIDAD: PROLONGACIÓN MELCHOR OCAMPO INCLUYENDO CERRADAS", (CLAVE 13-009); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN DE LUMINARIAS "SENDERO SEGURO HUICHAPAN 2024", (CLAVE 13-014); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "SUSTITUCIÓN DE LUMINARIAS POR LÁMPARAS LED PARA ALUMBRADO PÚBLICO PARA EL PARQUE CENTRAL Y CALLES PRINCIPALES", (CLAVE 13-015); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "INSTALACIÓN LUMINARIAS TIPO VELA", (CLAVE 13-025); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "LÁMPARAS DE CERILLO EN EJIDO Y CHABACANO" EN LAS PERITAS (CLAVE 13-044); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "ILUMINANDO A SAN LUIS TLAXIALTEMALCO", (CLAVE 13-053); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "AMPLIACIÓN SAN MARCOS CUIDANDO A LAS MUJERES Y ESTUDIANTES ILUMINA MI CAMINO. SEGUNDA ETAPA", (CLAVE 13-054); TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "ARREGLO O REEMPLAZO DE LUMINARIAS EXISTENTES Y REHABILITACIÓN DE POSTES SIN LUZ" EN SAN PEDRO (BARR) (CLAVE 13-057) Y TRABAJOS DE REHABILITACIÓN: "ILUMINANDO TU CAMINO ERRADICANDO LA DELINCUENCIA" EN SANTA MARÍA TEPEPAN (PBLO) (CLAVE 13-065), ALCALDÍA XOCHIMILCO, CIUDAD DE MÉXICO."

PROPUESTA TÉCNICA


VICTOR MANUEL TELLEZ JURADO
ADMINISTRADOR UNICO
SHAMASH MX ARQUITECTURA Y CONSTRUCCION



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024

Felipe Carrillo
PUERTO

30001125-019-2024

Administración Pública de la Ciudad de México.

Alcaldía Xochimilco.

Bases para el procedimiento de Licitación Pública Nacional número 30001125-019-2024.

Regidas por la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México.

Relativas a los Trabajos de Rehabilitación: "San Buenaventura ilumina Rincón del Río", (Clave 13-005); Trabajos de Rehabilitación "Luminarias para tu seguridad: Prolongación Melchor Ocampo incluyendo cerradas", (Clave 13-009); Trabajos de Rehabilitación de luminarias "Sendero Seguro Huichapan 2024", (Clave 13-014); Trabajos de Rehabilitación: "Sustitución de luminarias por lámparas LED para alumbrado público para el Parque Central y calles principales", (Clave 13-015); Trabajos de Rehabilitación: "Instalación luminarias tipo vela", (Clave 13-025); Trabajos de Rehabilitación: "Lámparas de Cerillo en Ejido y Chabacano" en Las Peritas (Clave 13-044); Trabajos de Rehabilitación: "Iluminando a San Luis Tlaxiatemalco", (Clave 13-053); Trabajos de Rehabilitación: "Ampliación San Marcos cuidando a las mujeres y estudiantes ilumina mi camino. Segunda Etapa", (Clave 13-054); Trabajos de Rehabilitación: "Arreglo o reemplazo de luminarias existentes y rehabilitación de postes sin luz" en San Pedro (Barr) (Clave 13-057) y Trabajos de Rehabilitación: "Iluminando tu camino erradicando la delincuencia" en Santa María Tepepan (Pblo) (Clave 13-065), Alcaldía Xochimilco, Ciudad De México.

Disposiciones Generales.

Contenido:

- A. Glosario.
- B. Datos generales de la Licitación Pública Nacional.
- C. Bases de la Licitación.
- D. Consideraciones para la presentación de las propuestas.
- E. Procedimiento para la contratación de la obra pública por Licitación Pública Nacional.
- F. Motivos por los cuales se rechazarán en la presentación y apertura de sobre único, revisión cuantitativa y desechamiento de las propuestas en su revisión cualitativa.
- G. Motivos para declarar desierta la Licitación Pública Nacional.
- H. Criterios que se tomarán en cuenta para la adjudicación del Contrato de Obra Pública.
- I. Firma del Contrato.
- J. Forma y términos de pago de los trabajos.
- K. Documentación necesaria para estudio de precios unitarios extraordinarios fuera de catálogo.
- L. Procedimiento de ajuste de costos.
- M. Modelo de contrato.
- N. Modelos de Fianza y Póliza de Responsabilidad Civil.

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



Recursos, Contratos y Estimaciones.
primer piso, Barrio San Pedro.
Calle Piedad Xochimilco, Ciudad de México.
Tel. 569967-3800 Ext. 3704



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

00005

30001125-019-2024

A. GLOSARIO.

Para los fines de las disposiciones generales, en lo sucesivo se denomina a:

"LA ALCALDÍA": al Órgano Político Administrativo en Xochimilco.

Convocante: Alcaldía Xochimilco a través de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Convocatoria: Publicación en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México para llamar al proceso de **Licitación Pública Nacional o Internacional** de una obra pública, a las personas físicas o morales interesadas para que presenten sus propuestas según la Ley de la Materia.

Concurso: Llamamiento a quienes estén en condiciones de encargarse de ejecutar una Obra Pública a fin de elegir la propuesta que ofrezca las mayores ventajas.

Concursante: Persona física o moral interesada que adquiere bases y participa en el proceso de concurso de una obra pública.

Contratista: Persona física o moral que celebre contratos para la ejecución, suministros o servicios en la realización de la obra pública.

LOPCDMX o Ley: Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México.

RLOPDF: Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, ordenamiento actualmente vigente para la Ciudad de México.

Entrega – Recepción: Acto mediante el cual un contratista realiza la entrega física de una obra pública contratada con la Administración Pública y ésta a su vez recibe, previa revisión del cumplimiento de las disposiciones contractuales correspondientes.

Estimación: Documentación comprobatoria de la aplicación de las condiciones de pago establecidas en el contrato, para la obra ejecutada en el periodo autorizado.

Residencia de Obra: Servidor(es) público(s) de la estructura de la organización de las dependencias, Órganos Desconcentrados, alcaldías y entidades, con los conocimientos, capacidad y experiencia necesarios, designado(s) por el titular de las mismas, para llevar a cabo la dirección, coordinación y supervisión de la obra pública.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Subdirección Técnica
Tel: 55-8857-3620 Ext. 3704

Concursos, Contratos y Estimaciones.

primera vez, bajo San Pedro.

Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO 00003

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
SECRETARÍA DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

30001125-019-2024

Supervisión de Obra Pública: Servidor(es) público(s) de la estructura de la organización de las dependencias, órganos desconcentrados, alcaldías y entidades o contratista de servicios relacionados con la obra pública, con los conocimientos, capacidad y experiencia necesarios, designado(s) por el titular de las mismas, para llevar a cabo la supervisión de una obra pública conforme se establece en las Normas de Construcción.

Normas de Construcción: Son los libros de Normas de Construcción de la Administración Pública de la Ciudad de México, elaborados conforme indican las Políticas, mismos que emite la Secretaría a través de la Coordinación Sectorial de Normas, Especificaciones y Precios Unitarios que establecen los requisitos de ejecución de los conceptos de trabajo, determinan el alcance del mismo en términos de costos directos, indirectos, financiamiento, utilidad y cargos adicionales, unidades de medición y base de pago en función de lo que el Gobierno de la Ciudad de México entiende como concepto de trabajo y el contratista puede cobrar por él.

Proveedores Salarialmente Responsables: Los proveedores que hayan comprobado fehacientemente, a través de mecanismos y/o la documentación idónea, que sus trabajadores y trabajadores de terceros que presten servicios en sus instalaciones perciban un salario equivalente a 1.18 veces la Unidad de Cuenta de la Ciudad de México o en su caso el salario mínimo vigente, si estefuese mayor al múltiplo de la Unidad de Cuenta antes referido, y cumplir con sus obligaciones en materia de seguridad social.

POBALINES: Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en Materia de Obra Pública que establecen detalladamente procedimientos a seguir en materia de obras públicas por la Administración Pública de la Ciudad de México, y las personas físicas y morales que participen en cualquiera de sus procesos para dar cumplimiento a los aspectos establecidos en la Ley y su Reglamento.

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



ALCALDÍA
XOCHIMILCO
Jefe de Oficina Ejecutiva de
Asesoría Jurídica
Concursos, Contratos y Estimaciones.
 primer piso, Sano San Pedro
 Calle 100, Ciudad Xochimilco, Ciudad de México
 Tel. 55-8887-3600 Ext. 3704



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano,

Dirección de Obras Públicas,

Subdirección Técnica,

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
SECRETARÍA DE ECONOMÍA
PROTECCIÓN Y PROMOCIÓN
AL COMERCIO

30001125-019-2024

B. DATOS GENERALES DE LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL.

Número de la Licitación Pública Nacional.	30001125-019-2024.
Descripción de los trabajos.	Trabajos de Rehabilitación: "San Buenaventura ilumina Rincón del Río", (Clave 13-005); Trabajos de Rehabilitación "Luminarias para tu seguridad: Prolongación Melchor Ocampo incluyendo cerradas", (Clave 13-009); Trabajos de Rehabilitación de luminarias "Sendero Seguro Huichapan 2024", (Clave 13-014); Trabajos de Rehabilitación: "Sustitución de luminarias por lámparas LED para alumbrado público para el Parque Central y calles principales", (Clave 13-015); Trabajos de Rehabilitación: "Instalación luminarias tipo vela", (Clave 13-025); Trabajos de Rehabilitación: "Lámparas de Cerillo en Ejido y Chabacano" en Las Peritas (Clave 13-044); Trabajos de Rehabilitación: "Iluminando a San Luis Tlaxiatalmalco", (Clave 13-053); Trabajos de Rehabilitación: "Ampliación San Marcos cuidando a las mujeres y estudiantes ilumina mi camino. Segunda Etapa", (Clave 13-054); Trabajos de Rehabilitación: "Arreglo o reemplazo de luminarias existentes y rehabilitación de postes sin luz" en San Pedro (Barr) (Clave 13-057) y Trabajos de Rehabilitación: "Iluminando tu camino erradicando la delincuencia" en Santa María Tepepan (Pblo) (Clave 13-065), Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.
Convocante.	La Administración Pública del Gobierno de la Ciudad de México, a través de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la Alcaldía Xochimilco.
Área requirente.	Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.
Fecha de publicación de la convocatoria en la Gaceta Oficial de la Ciudad de México.	01 de marzo de 2024.
Fecha límite para adquirir bases.	05 de marzo de 2024.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO
300-024
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones:
primer piso, Barrio San Pedro,
Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.
Tel: 55-6257-3600. Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO 00003

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO,
CONSTRUCCIÓN Y BARRIO
DEL MUNICIPIO

30001125-019-2024

Visita al sitio de los trabajos: fecha, hora y lugar.	12 de marzo de 2024 a las 13:30 horas, en las oficinas que ocupa la Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.
Junta de aclaraciones: fecha, hora y lugar.	19 de marzo de 2024 a las 12:30 horas, en las oficinas que ocupa la Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.
Presentación y apertura de proposiciones: fecha, hora y lugar.	25 de marzo de 2024 a las 13:30 horas, en las oficinas que ocupa la Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.
Domicilio de la convocante donde se llevarán a cabo los eventos	En las oficinas que ocupa la Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, sito edificio "Gladiolas", número 161, primer piso, Barrio San Pedro, C.P. 16090, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.
Plazo de ejecución.	90 días naturales.
Fecha estimada de inicio de los trabajos.	08 de abril de 2024.
Fecha estimada de término de los trabajos.	06 de julio de 2024.
Modalidad de contratación	A base de Precios Unitarios y por unidad de concepto de trabajo terminado.
Forma en que se llevara a cabo el procedimiento.	Presencial.
Idioma en que se presentará la propuesta.	Español.
Moneda en que se podrá presentar propuesta.	Moneda nacional (peso mexicano).
Anticipos (en su caso)	Para estos trabajos no habrá anticipos
Costo de las bases	\$2,500.00 (Dos mil quinientos pesos 00/100 M.N.)
Capital contable requerido	\$10,530,000.00 (Diez millones quinientos treinta mil pesos 00/100 M.N.)



Concursos, Contratos y Estimaciones.
primer piso, Barrio San Pedro
Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.
Tel. 55-8957-3600 Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

C. BASES DE LA LICITACIÓN.

Con fundamento a lo establecido en el artículo 134 párrafo tercero de la Constitución de los Estados Unidos Mexicanos, artículo 52 numerales 1, 2 y 4, artículo 53 apartado A numeral 1, 2 fracciones I, XII y XVI y 12 fracciones II, III, VI, VII, apartado B numerales 1, 3, inciso a) fracciones XXIX, XXXI, inciso b) fracción V de la Constitución Política de la Ciudad de México y artículos 1, 2 fracción II, 3, 4, 5, 6, 9, 15, 21, 29 fracciones II, 30, 31 fracciones I, VIII, XI y XIII, 32 fracciones X y XI de la Ley Orgánica de Alcaldías de la Ciudad de México, artículos 1, 3 apartado A fracción II, III, IV, V y VI, 13, 23, 24 inciso A), 26, 29, 30, 33, 35, 36, 38, 39, 40 fracción I, 41 fracción I, 43 fracción I y 44 fracción I, inciso a) de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México y; artículos 30 y 47 fracción I de su Reglamento; el Gobierno de la Ciudad de México, a través de "LA ALCALDÍA" por conducto de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, se emiten las presentes **Bases de Licitación** y convoca a las personas físicas y morales interesadas para que presenten su proposición en esta Licitación para la adjudicación del contrato de obra pública a base de precios unitarios por unidad de concepto de trabajo terminado y tiempo determinado, con cargo al presupuesto de la Alcaldía que se sujetará la Licitación Pública Nacional número 30001125-019-2024, relativa a los **Trabajos de Rehabilitación: "San Buenaventura ilumina Rincón del Río", (Clave 13-005); Trabajos de Rehabilitación "Luminarias para tu seguridad: Prolongación Melchor Ocampo incluyendo cerradas", (Clave 13-009); Trabajos de Rehabilitación de luminarias "Sendero Seguro Huichapan 2024", (Clave 13-014); Trabajos de Rehabilitación: "Sustitución de luminarias por lámparas LED para alumbrado público para el Parque Central y calles principales", (Clave 13-015); Trabajos de Rehabilitación: "Instalación luminarias tipo vela", (Clave 13-025); Trabajos de Rehabilitación: "Lámparas de Cerillo en Ejido y Chabacano" en Las Peritas (Clave 13-044); Trabajos de Rehabilitación: "Iluminando a San Luis Tlaxiátemalco", (Clave 13-053); Trabajos de Rehabilitación: "Ampliación San Marcos cuidando a las mujeres y estudiantes ilumina mi camino. Segunda Etapa", (Clave 13-054); Trabajos de Rehabilitación: "Arreglo o reemplazo de luminarias existentes y rehabilitación de postes sin luz" en San Pedro (Barr) (Clave 13-057) y Trabajos de Rehabilitación: "Iluminando tu camino erradicando la delincuencia" en Santa María Tepepan (Pblo) (Clave 13-065), Alcaldía Xochimilco, Ciudad De México.**

Resulta importante señalar que las presentes Bases de Licitación Pública Nacional deberán ser integradas al inicio de la Propuesta Técnica; así como, los Anexos, deberán integrarse COMPLETOS dentro de su numeral correspondiente y ser foliadas en su totalidad tanto la Propuesta Técnica y Económica de manera consecutiva.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Tel. 55-8857-0600 Ext. 3704

Concursos, Contratos y Estimaciones.

Unidad Ejecutiva, Barrio San Pedro.

C.P. 04000, Huixtla Xochimilco, Ciudad de México

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

Primera. "LA ALCALDIA" cuenta con recursos autorizados mediante oficio de autorización número **SAF/SE/0900/2023**, emitido por la Subsecretaría de Egresos de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, de fecha 26 de diciembre del 2023.

Segunda. Venta de bases.

Los interesados en participar en la presente licitación podrán adquirir los documentos previamente el pago de las bases de concurso, en las instalaciones que ocupa la **Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones** perteneciente a la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de la **"LA ALCALDIA"**, sito en calle Gladiolas número 161, primer piso, Barrio San Pedro, código postal 16090, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México, en los días y horarios indicados en la convocatoria de la presente Licitación.

El concursante deberá realizar un pago por la compra de bases para esta Licitación Pública Nacional, antes de la hora y fecha límite establecida en la convocatoria de la presente Licitación.

Las **opciones de pago de bases** para la presente licitación son las siguientes:

Por compra directa en **"LA ALCALDÍA"** el costo es de **\$2,500.00 (Dos mil quinientos pesos 00/100 M.N.)**, mediante cheque certificado o de caja, expedido a favor del **"GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO/SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS"**, con cargo a una Institución de Crédito autorizada para operar en la Ciudad de México, el pago de las mismas deberá efectuarse durante el período de venta de bases, por lo que no se permitirá la participación en la presente licitación de concursante alguno que no cumpla con este requisito. **No se aceptarán cheques con fecha de emisión antigua a la fecha de la publicación de la convocatoria.**

Inscripción de concursantes en la alcaldía.

Para inscribirse y participar en esta Licitación, las personas físicas o morales de manera obligatoria, deberán presentarse en la Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones, sito edificio "Gladiolas", número 161, primer piso, Barrio San Pedro, C.P. 16090, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México, antes de la fecha y hora límite indicadas en la convocatoria.

Lo anterior debido a que, el sistema no genera los documentos anexos necesarios para la elaboración de las propuestas. Para realizar el trámite deberán presentar la siguiente documentación



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones.
primer piso, Barrio San Pedro,
C.P. 16090, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.
Tel: 55-9957-3600. Ext. 3704.

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
**Felipe Carrillo
PUERTO**
GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERÉTARO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
DEL ESTADO

30001125-019-2024

en la Unidad Departamental mencionada:

- a) Presentar solicitud por escrito del interesado, manifestando su interés en participar en los trabajos objeto de esta convocatoria, indicando número de Licitación, firmado por el Representante Legal o Apoderado del licitante, en papel membretado de la empresa y señalando exactamente el cargo que ostenta. (Según Acta Constitutiva o Poder Notarial), dirigido a la **Maestra Martha Eugenia Sánchez Membrillo, Directora General de Obras y Desarrollo Urbano.**
- b) **Constancia de Registro de Concursante definitivo, actualizado y vigente dentro de los 3 años previstos** por el Marco Normativo de la Materia aplicable; expedida por la Secretaría de Obras y Servicios de la Ciudad de México, mismo que deberá expresar el capital contable requerido; así como, **las personas físicas o morales deben aparecer inscritas en la relación del registro de concursantes que la Secretaría de Obras Públicas de la Ciudad de México publica en su portal de Internet**, el cual, se mantendrá actualizado mensualmente con las inscripciones y cancelaciones que se lleven a cabo; asimismo, anualmente emite la Relación de Personas Físicas y Morales, inscritas en el Registro de Concursantes de Obras Públicas del año inmediato anterior.
- c) **Declaración escrita y bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en los supuestos del artículo 37 de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México.**

Al término de su inscripción el concursante recibirá la documentación complementaria y necesaria para la elaboración de su propuesta. (No se aceptarán documentos posteriores a la fecha y hora límite de inscripción publicada en la convocatoria).

En caso de extravío por parte del concursante de las bases proporcionadas por "LA ALCALDIA", o bien que el concursante solicite otro juego de documentos, solamente le serán proporcionados de nuevo mediante el pago establecido en la convocatoria respectiva.

Tercera. Visita al sitio de ejecución de los trabajos.

La visita al sitio donde se realizarán los trabajos es de carácter obligatorio para los concursantes, por lo que, el representante de "LA ALCALDIA" mostrará a los Concursantes el lugar donde se llevarán a cabo los trabajos, para lo cual, se reunirán en el lugar establecido y en la fecha y hora indicadas en las presentes bases, tomando como referencia la hora del Observatorio



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA

Tel.: 55-5357-2600. Ext. 3704

Concursos, Contratos y Estimaciones.

Primer piso, Camp. San Pedro

C.P. 04000 Xochimilco, Ciudad de México

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS,
CONSTRUCCIÓN Y ASISTENCIA
SOCIAL

30001125-019-2024

Astronómico Nacional, para que consideren la información que se proporciona, inspeccionen los sitios de trabajo, hagan valorizaciones de los elementos que requieran, los grados de dificultad de la ejecución de las obras y conozcan las condiciones locales, valorar los riesgos y daños que se pudieran generar (DAÑOS A TERCEROS) en caso de existir ductos, o cualquier otra que pudiera afectar la ejecución de las mismas.

El Concursante presentará manifestación escrita de conocer el sitio donde se realizarán los trabajos y manifestación escrita indicando el nombre del personal calificado designado para participar en el evento, firmada por el representante legal; por lo que, deberá presentar copia de cédula profesional o carta de pasante de nivel licenciatura o técnico. **(Original para cotejo).** Ambos documentos deberán ser en **papel membretado de la empresa**, mismos que serán integrados en su Propuesta Técnica en el numeral T.5);

Asimismo, **una vez que concluya la visita de obras, deberán regresar a la Unidad Departamental de Concursos Contratos y Estimaciones, en la cual, deberán presentar manifestación escrita de conocer los sitios de los trabajos,** firmada por el representante legal en el formato proporcionado en esta **base en el documento T.5)** misma que será integrada en su Propuesta Técnica. De igual forma, se les entregará a las empresas que hayan asistido a la visita de Obra, **constancia que será firmada por el representante de la Alcaldía asignado al evento.**

En ningún caso, "LA ALCALDIA" asumirá la responsabilidad por las condiciones locales, climatológicas o cualquiera otra que pudiera afectar la ejecución de los trabajos, ni asumirá responsabilidad por las conclusiones que los Concursantes obtengan al examinar los lugares y circunstancias antes señaladas. El hecho de que un Concursante no tome en cuenta las condiciones imperantes, no lo releva de su obligación para ejecutar y concluir los trabajos en la forma y términos convenidos, en el caso de que "LA ALCALDIA" decida encomendárselos.

La visita al lugar de los trabajos tiene como finalidad que el personal calificado por parte de la concursante conozca las condiciones generales del entorno del sitio, riesgos de ejecución y condiciones geográficas, urbanas, sociales, y ambientales en que se desarrollaran los trabajos, para que consideren los posibles impactos en la elaboración de su propuesta; por lo que, en su propuesta deberá manifestar por escrito que conocen el sitio de realización de los trabajos y sus condiciones ambientales y climáticas, por lo que no podrán invocar su desconocimiento o solicitar modificaciones al contrato por este motivo.

Nota: El registro al evento será el día y hora señalados sin excepción alguna. No existe tiempo



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

CONCURSOS, CONTRATOS Y ESTIMACIONES
C.P. (Tercer) Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México
Tel: 55-5057-3600 Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

30001125-019-2024

de tolerancia por tratarse de eventos públicos programados y cualquier dilación en su celebración afectaría a los demás concursantes. Los concursantes asistentes deberán traer su propio vehículo.

Cuarta. Junta de aclaraciones.

Conforme a lo señalado en los Artículos 26 párrafo segundo, 29 fracción II y 33 Apartado A fracción II de la **LOPCDMX** y para aclarar las dudas surgidas después de conocer el objeto de la obra o términos de referencias y de las bases del concurso, se efectuará la(s) junta(s) de aclaraciones en la que estipularán las posibles modificaciones a las bases del concurso, al catálogo de conceptos y cantidades de obra; asimismo, los concursantes podrán presentar preguntas por escrito a las que se dará respuesta; para tal efecto se integrará al acta de la junta de aclaraciones que elaborará "**LA ALCALDIA**".

La(s) junta(s) de aclaraciones será(n) de carácter general y obligatorio, en ésta, los concursantes podrán solicitar las aclaraciones respecto a las bases de la **Licitación Pública Nacional**, de los formatos solicitados, aspectos técnicos e información general; será obligatoria la asistencia de personal calificado; por lo que, el representante presentará carta de presentación en papel membretado de la empresa, adjuntando copia de su cédula profesional o carta de pasante de nivel licenciatura o técnico (original para cotejo).

El Concurante presentará manifestación escrita de haber asistido a la o las juntas de aclaraciones, en papel membretado de la empresa, firmada por el representante legal; asimismo, manifestación por escrito de la designación del personal calificado que asista al evento en representación de la empresa, indicando el nombre de la persona designada para participar en el evento; por lo cual, deberá presentar copia de cédula profesional o carta de pasante de nivel licenciatura o técnico. **(Original para cotejo)**. Ambos documentos deberán ser integrados en su Propuesta Técnica en el numeral **T.6**).

La(s) juntas) de aclaraciones, se llevará(n) a cabo en la sala de concursos de la Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones, el día y horario indicados en el cuadro de referencia de cada licitación tomando como referencia la hora del Observatorio Astronómico Nacional. La empresa concursante, de quién será obligatoria su asistencia, debe presentar escrito en papel membretado, firmado por el Representante Legal o Apoderado del licitante, mediante el cual, manifiesta que la persona encargada de asistir a la(s) junta(s) de aclaraciones en su representación es personal calificado, tal calidad se acreditará anexando copia de la cédula



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Concursos, Contratos y Estimaciones.
 primer piso, Barrio San Pedro,
 Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México

Tel: 55-9957 3600. Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y DESARROLLO URBANO
C.D. ALCAIDE

30001125-019-2024

profesional, título profesional o cédula a nivel técnico del personal técnico calificado y deberá exhibir original para cotejo, en las oficinas de la Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones, el día y horario indicados en el cuadro de referencia de cada licitación, en virtud de que, **no existe tiempo de tolerancia por tratarse de eventos públicos programados** y cualquier dilación en su celebración afectaría a los demás concursantes.

Dicho evento público tiene como fin la explicación a los concursantes de las dudas surgidas de la lectura de las bases, sus anexos y a las cláusulas del modelo de contrato, mismas que deberán formularse de manera clara, precisa y estar directamente relacionadas con los puntos contenidos en la convocatoria y las bases de esta licitación, indicando el numeral o punto específico con el cual se relacionan, a fin de ser evaluadas y resueltas (se solicita que la entrega de las preguntas se acompañe en medio electrónico para agilizar las respuestas).

Si en el proceso de aclaraciones acerca de las bases del concurso se necesitaran más de una junta de aclaraciones, estas se definirán conforme se requieran y en forma automática "LA ALCALDÍA" modificará las fechas de los actos posteriores.

Si durante los procesos de las juntas de aclaraciones se derivan modificaciones a los plazos u otros aspectos establecidos en las bases del concurso, estas se formalizarán en la misma junta de aclaraciones o se notificarán, mediante circular o copia del acta respectiva a cada uno de los interesados que hayan adquirido las bases, obteniendo constancia de recepción por parte de los mismos.

Quinta. Primera sesión pública. Presentación y Apertura de Sobre Único.

La Sesión Pública de presentación y apertura del sobre único, se llevará a cabo en la sala de concursos de la Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones, los días y horas indicados en el cuadro de referencia de cada licitación, a la entrada de los concursantes, a quienes se les darán cinco minutos de tolerancia, después de lo cual se prohibirá la entrada a cualquiera de ellos de conformidad con lo preceptuado en el artículo 44 del Reglamento de Obras Públicas del Distrito Federal, ordenamiento actualmente vigente para la Ciudad de México.

Resulta importante señalar que las presentes Bases de Licitación Pública Nacional deberán ser integradas al inicio de la Propuesta Técnica; así como, los Anexos, deberán integrarse COMPLETOS dentro de su numeral correspondiente.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO
Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones
Paseo de la Reforma 1000, Jardín San Pedro
C.P. 06702, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México
Tel. 55-9857-3600, Fax. 5704



CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
ALCALDE DEL MUNICIPIO DE XOCHIMILCO

30001125-019-2024

La documentación solicitada en las Bases de la Licitación, deberá entregarse completa y las bases del concurso firmadas y foliadas en su totalidad de manera consecutiva, incluidas en su numeral correspondiente.

LA FIRMA EN CARTAS O MANIFIESTOS QUE PRESENTEN, DEBERÁ COLOCARSE DONDE APARECE EL NOMBRE DEL REPRESENTANTE LEGAL.

Cada interesado integrará su propuesta técnica y económica en el sobre único para que sean presentados en el orden en que lleguen; una vez iniciado el acto, los participantes serán nombrados uno a uno conforme haya sido entregado su sobre único y demás documentación requerida, verificando que no se presente condición de violación durante el proceso.

Sexta. El Idioma de la propuesta.

Toda la documentación relativa a la propuesta que presente el concursante deberá redactarse en idioma español.

Séptima. Moneda en que se expresarán las propuestas.

Los participantes deberán cotizar en moneda nacional, (pesos mexicanos).

Octava. Experiencia y capacidad técnica y financiera requerida.

- a) **Experiencia:** trabajos similares a los solicitados.
- b) **Capacidad técnica:** trabajos similares a los solicitados.
- c) **Capacidad financiera:** capital contable mínimo requerido señalado en la Licitación Pública Nacional número 30001125-019-2024.
- d) **Carta compromiso:** en donde declare **bajo protesta de decir verdad** que, en el caso, que le sea asignado el contrato cuenta con la capacidad técnica y financiera suficiente para ejecutar los trabajos.

Novena. Para la presente **Licitación Pública Nacional**, no se podrá subcontratar ninguna parte de los trabajos, de no ser indicado en las bases de la licitación o previa autorización en apego a lo dispuesto por el artículo 47 párrafo quinto de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

Concursos, Contratos y Estimaciones.

PROFESOR (DR.) BARTO SAN PEDRO

C.P. 10000, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México

Tel. 55-8957-3600. Ext. 3704.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

30001125-019-2024

Ninguna de las condiciones contenidas en las bases de licitación; así como, las propuestas que presenten los licitantes, serán negociadas.

Décima. Anticipos.

Para la presente **Licitación Pública Nacional** no se otorgarán anticipos.

Décima Primera. Para las empresas que participen en más de un evento las obras y/o servicios se adjudicarán independiente del tipo de recurso tomando en cuenta los siguientes criterios: que cuenten con personal distinto y suficiente para cada obra, demostrar dentro de la propuesta que disponen de diferente equipo para atender cada evento simultaneo; asimismo, se aplicará para el aspecto financiero señalado en las Políticas Administrativas Bases y Lineamientos en Materia de Obra Pública.

Las empresas participantes deberán estar al corriente de las obligaciones Fiscales en tiempo y forma previstos en el Código Fiscal de la Ciudad de México.

Décima Segunda. Período de ejecución de los trabajos objeto de esta Licitación Pública Nacional.

Los trabajos deberán iniciarse y terminarse en las fechas establecidas por la Convocante.

El concursante podrá comprometerse a terminar la obra en una fecha anterior a la fijada y "LA ALCALDIA", ajustará su calendario de pagos al programa de obras propuesto por el concursante.

Decima Tercera. Garantías.

a) Garantía de sostenimiento de la propuesta.

Para garantizar el sostenimiento de la propuesta, el Concursante deberá incluir en la misma, cheque cruzado con cargo a su cuenta, expedido por institución bancaria nacional o fianza expedida por institución legalmente autorizada y de conformidad con la ley en la materia, **por un monto de acuerdo al porcentaje del monto de su proposición sin incluir el impuesto al valor agregado (IVA)**, conforme a lo establecido en el artículo 35 fracción I, III, segundo párrafo de la LOPCDMX y la sección 21 de las POBALINES en el siguiente cuadro de montos y porcentajes, dichos documentos serán expedidos estricta y exclusivamente a favor del Gobierno de la Ciudad de México,



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

1981-2004
Tel.: 55-8857-3600 - Ext. 3704

Concursos, Contratos y Estimaciones.
Oficina: P.O. Box 1000, San Pedro de los Rios, Xochimilco, Ciudad de México

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL GOBIERNO
MAYORAL DE LA CIUDAD DE MÉXICO

30001125-019-2024

Secretaría de Administración y Finanzas, y serán conservados por "LA ALCALDÍA" a través de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Importe de la Propuesta		Monto de la garantía en % respecto al monto de la propuesta proporcional entre extremos
DE	HASTA	
0	1'210,000	10
1'210,001	200'000,000	6
200'000,001	EN ADELANTE	5

La garantía es exigida para proteger a "LA ALCALDÍA" contra riesgo de incumplimiento por parte del Concursante y tendrá una vigencia de cuando menos el periodo de validez de la oferta. Cuando el Concursante opte por presentar fianza para garantizar el sostenimiento de su propuesta, el texto deberá ser el presentado de acuerdo al anexo presentado en el Documento E.1.2. Garantía de seriedad de la proposición.

El porcentaje a los que se deberá sujetar la garantía será de la siguiente manera: el de seriedad de la propuesta se apegará a lo establecido en la sección 21.2.4 de las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en Materia de Obra Pública, emitidos por la Administración Pública de la Ciudad de México, Secretaría de Obras y Servicios y; de cumplimiento del contrato, **el 10 % del monto total con el impuesto al valor agregado. (IVA.).**

La garantía de seriedad de la propuesta se constituirá a favor del "GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO/SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS", conforme a los artículos 35 fracción I y 36 de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, vigente para la Ciudad de México, artículo 33 de su Reglamento y las Secciones 21.2.3 y 21.2.4 de las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en Materia de Obra Pública Vigentes para la Ciudad de México, y se otorgará en una de las siguientes formas:

- **Cheque cruzado expedido por institución bancaria nacional, con cargo a la cuenta bancaria de la concursante; o Fianza expedida por institución de fianzas legalmente autorizada y de conformidad con la ley en la materia.**



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

U.P. 11000, Alameda Xochimilco, Ciudad de México.
Tel.: 55-6557-3600, Ext. 3704.

Concursos, Contratos y Estimaciones.

Página 14 de 48

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
**Felipe Carrillo
PUERTO**
Secretaría del Ayuntamiento
de la Ciudad de México

30001125-019-2024

La garantía de seriedad de la propuesta se hará efectiva si:

- El concursante retire su propuesta durante el periodo que incluye del acto de apertura técnica al acto de fallo.
- En el caso de que la propuesta sea aceptada, si el licitante que resultara ganador: No entregue la garantía de cumplimiento del contrato en el plazo establecido.
- No firme el contrato, de conformidad a lo establecido en los artículos 47 de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México y 54 de su Reglamento.
- **En caso de que la propuesta no sea elegida como ganadora, la garantía de seriedad será regresada al participante en el acto de fallo del concurso.**
- Todos los documentos relativos a las garantías otorgadas por los Concursantes, serán conservados por "LA ALCALDIA" hasta el acto de fallo de la adjudicación y su devolución se hará conforme a lo dispuesto en lo siguiente:
- Las garantías otorgadas por los Concursantes, serán devueltas por "LA ALCALDIA" en el acto de fallo a cambio del recibo original expedido por la misma; en caso de que algún participante no se presente al acto en que se dé a conocer el fallo, se conservarán hasta 3 meses a partir del fallo, lapso después del cual "LA ALCALDIA" quedará libre de toda responsabilidad, exceptuando aquella correspondiente a la empresa ganadora, la que será retenida por "LA ALCALDIA" hasta el momento en que dicha contratista firme el contrato respectivo y sustituya la fianza correspondiente; asimismo, **el contratista se compromete y obliga a obtener y entregar dentro de los 10 días hábiles contados a partir del día siguiente en que el concursante ganador reciba copia del fallo de adjudicación, la fianza de garantía de cumplimiento del contrato y de garantía de la correcta inversión del anticipo; de no cumplir con lo estipulado, se hará efectivo el cheque o fianza de garantía de sostenimiento a favor de la convocante.**

b) Garantía de cumplimiento del contrato.

Se deberá garantizar el cumplimiento del contrato signado mediante:

Fianza expedida por institución de fianzas legalmente autorizada, a favor de la Secretaría de



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

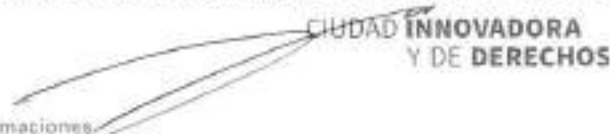
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS

Concursos, Contratos y Estimaciones.
primera planta, Barrio San Pedro,
C.P. 06200, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.

Tel: 55-8057-3600 Ext. 3164



GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

30001125-019-2024

Administración y Finanzas, de conformidad con el artículo 35 último párrafo de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, **por un monto igual al 10% del importe del contrato incluyendo el IVA, y su vigencia será igual al plazo de ejecución autorizado incluyendo las ampliaciones en tiempo y monto (convenios)**, que en su caso se aprueben o depósito que se integrará a través de una retención del 5% del importe de las estimaciones a precios originales incluyendo el IVA, según montos de contrato, además de aquellas que presenten de acuerdo con los convenios modificatorios y especiales celebrados por monto y sobre aquellas que se formulen por ajustes de costos.

Estas garantías se reintegrarán al contratista una vez terminados los trabajos, realizada la liquidación de la obra y que las haya sustituido por la garantía por vicios ocultos, defectos y otras responsabilidades (sección 21 inciso 21.3.2 de las POBALINES).

Garantía para responder por defectos, vicios ocultos y otras responsabilidades, que llegaran a resultaren la obra ejecutada y será equivalente al 10% del monto total ejercido y será entregada por el contratista antes de la Entrega-Recepción a "LA ALCALDIA", está garantía de vicios ocultos, cuya vigencia y duración se sujetará a lo que establece en el párrafo primero y segundo del Artículo 58 de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México y el Artículo 63 del Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, actualmente vigentes para la Ciudad de México. El contratista será el único responsable de la obra desde el inicio de la ejecución de los trabajos, de igual forma, en el supuesto de que exista algún incidente que rebase el monto de la cobertura según la póliza de responsabilidad civil, el contratista acepta y se obliga a cubrir el excedente del daño ocasionado, que no alcanzó a cubrir dicha póliza.

- c) **El contratista entregará póliza de responsabilidad civil por daños a terceros, dentro de los cinco días hábiles siguientes a la firma del contrato, por un monto del 10% del importe total del contrato incluyendo el IVA, del contrato correspondiente. Lo anterior, con apego al artículo 47 último párrafo de la LOPCDMX.**

Las garantías que deban otorgarse se constituirán a favor del Gobierno de la Ciudad de México/Secretaría de Administración y Finanzas en los términos del artículo 36 de la LOPCDMX.

El concursante ganador que no firme el contrato por causas imputables al mismo se aplicará lo estipulado en el segundo párrafo del artículo 47 de la LOPCDMX y artículo 54 del RLOPDF.

En todos los casos el procedimiento de ejecución de fianzas estará sujeto a lo que determine la Procuraduría Fiscal.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

TEL: 55-86073600, EXT. 3704

Concursos, Contratos y Estimaciones.

Presupuesto: Bando San Pedro

Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México

Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano,

Dirección de Obras Públicas,

Subdirección Técnica,

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL INSTITUTO
MEXICANO DE TRANSPORTE
Y OBRAS PÚBLICAS

30001125-019-2024

d) Garantía por anticipo.

No se otorgará anticipo para esta Licitación Pública Nacional.

Décima Cuarta. Segunda sesión pública. Sesión de Fallo.

La Sesión Pública de sesión de fallo, se llevará a cabo en la sala de la Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones, los días y horas indicados en el cuadro de referencia de la Licitación Pública Nacional.

La Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano de conformidad con lo establecido en el Manual Administrativo de esta Alcaldía, con base en los Artículos 40 y 41 de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, efectuará el análisis comparativo de las propuestas admitidas, formulará el dictamen y emitirá el fallo mediante el cual se adjudicará el contrato al concursante, que reuniendo las condiciones establecidas en la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, su Reglamento y Políticas Administrativas Bases y Lineamientos, haya presentado la postura legal, técnica, económica, financiera y administrativa que garantice satisfactoriamente el cumplimiento del contrato y presente el precio más bajo.

D CONSIDERACIONES PARA LA PRESENTACIÓN DE LAS PROPUESTAS.

Al formular las Propuestas Técnicas y Económicas, se aceptará por los Concursantes lo siguiente:

Que el procedimiento para la **Licitación Pública Nacional** se llevará de conformidad con los artículos 33 y 39 fracción I párrafo primero de la LOPCDMX. Las propuestas completas se harán por escrito y se entregarán en un sobre único firmado de manera que demuestren que no ha sido violado antes de su apertura, el que contendrá por separado, la propuesta técnica y la propuesta económica.

Para efectos de garantizar que los sobres no han sido abiertos o violados antes de la apertura que corresponda según el artículo 33 y 39 párrafo primero de la LOPCDMX, y artículo 43 del RLOPDF, se firmará a lo largo del cierre de la solapa y en los sitios en los que se encuentran las juntas del sobre se aplicará cinta adhesiva transparente alrededor de éste, así como en las juntas y el cierre de la solapa.

Que deberán examinar todas las instrucciones, formularios, especificaciones y comunicaciones que



Concursos, Contratos y Estimaciones.
Carrilero, pte. B. San Pedro.
C. 10020, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.
Tel. 55-8857-3600 Ext. 3764

CIDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

forman parte de los documentos de la licitación. En el supuesto que algún concursante omita presentar parte de la información requerida en los documentos del concurso o no se ajuste substancialmente en todos sus aspectos a dichos documentos su propuesta será desechada.

Que esta licitación es de carácter nacional, por tanto, se debe presentar en idioma español, y la oferta de los interesados debe cotizarse y presentarse en pesos mexicanos.

Que la obra se llevará a cabo de acuerdo al proyecto de mantenimiento consistente en: las normas y especificaciones de construcción que tiene en vigor "LA ALCALDIA" y, particulares de la obra; el programa de trabajo y montos quincenales de obra, considerando que las fechas de corte son los días quince y último de cada mes; los precios anotados en el catálogo de conceptos y cantidades de obra; conforme a las cláusulas del modelo del contrato de obra a base de precios unitarios y por unidad de concepto de trabajo y los requisitos establecidos en las presentes disposiciones y sus anexos; los materiales que se utilizarán para la ejecución de la obra deberán cumplir con la calidad fijada en el proyecto, en la relación de materiales debe mencionar la marca.

Que tomaron en consideración las condiciones climatológicas (lluvias), topográficas y geológicas de la región, la disponibilidad de las áreas de trabajo; así como las vías de comunicación existentes y los horarios de trabajo; los costos de mercado en los insumos, mano de obra, materiales y equipo; analizando las condiciones generales y especiales del lugar específico donde se construirán las obras, y que el desconocimiento de las condiciones anteriores, en ningún caso servirá posteriormente para aducir justificación por incumplimiento del contrato y del programa de trabajo o para solicitar bonificaciones a los precios unitarios consignados en la proposición, tales como cambio de las fuentes de suministro de materiales, entre otros.

De igual forma, que de tratarse de obras en las que se generen residuos sólidos, se deberán aplicar la Ley Ambiental de Protección a la Tierra en la Ciudad de México, la Ley de Residuos Sólidos de la Ciudad de México y la Norma Oficial Mexicana número NACDMX-007-RNAT-2019; asimismo, se proporciona el tríptico que contiene el "Manejo Adecuado de los Residuos de la Construcción", emitido por la Secretaría de Obras y Servicios, el cual, es de observancia obligatoria para el esquema legal de manejo de residuos de la construcción generados durante las actividades de la excavación, demolición, ampliación, remodelación, modificación o construcción tanto pública como privada. Que habrá juzgado y tomado en cuenta todas las condiciones que pueden influir en los análisis de precios unitarios, independientemente de lo que dichos precios incluyan por razón del cargo indirecto, del financiamiento, así como la utilidad.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Tel. 55-5657-3600 Ext. 3754

Concursos, Contratos y Estimaciones.
primera (página) Barrio San Pedro
C.P. 04000, Xochimilco, Ciudad de México

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
SECRETARIO DEL GOBIERNO DE LA CIUDAD DE MÉXICO

30001125-019-2024

Que el pago de los diversos conceptos se hará al precio unitario propuesto por el concursante de la **Licitación Pública Nacional** y que se establece en el presupuesto del contrato para cada concepto de obra que haya ejecutado a satisfacción de "LA ALCALDIA". Las estimaciones de la obra ejecutados se deberán formular con una periodicidad mensual (artículo 52 LOPCDMX). **El contratista deberá presentarlas a la supervisión externa o interna dentro de los cuatro días hábiles siguientes a la fecha de corte para el pago de las estimaciones que hubiere fijado la Alcaldía en el contrato**, acompañadas de la documentación que acredite la procedencia de su pago; la supervisión externa o interna para realizar la revisión y autorización de las estimaciones contará con un plazo no mayor de cinco días hábiles siguientes a su presentación.

En el indirecto de su propuesta deberá considerar el costo del pago de derechos ante la Secretaría de Medio Ambiente de la Ciudad de México para el manejo y uso que se dará a los materiales producto tanto de demolición como de excavación, estableciendo el nombre y ubicación del sitio donde recibirán los residuos de la obra, las cuotas a pagar por su recepción, las distancias de rutas del acarreo seleccionado, el tipo de material que recibe el sitio de disposición final seleccionado y las áreas para selección y almacenaje de materiales que puedan emplearse en la misma obra, tal como se establece en las especificaciones técnicas para el manejo de residuos de construcción en la Ley Ambiental de Protección a la Tierra en la Ciudad de México y en los lineamientos para la reutilización de los materiales residuos de la construcción, los cuales podrán ordenarse desde las bases de Licitación Pública Nacional, en las áreas operativas del sector obras, emitidos por la Secretaría de obras del Gobierno de la Ciudad de México, también deberá considerar lo establecido en la norma ambiental para la Ciudad de México número NACDMX-007-RNAT-2019, publicada en la Gaceta oficial de la Ciudad de México el día 20 de julio de 2021, respecto a la clasificación y especificaciones de manejo para residuos de la construcción y demolición en la Ciudad de México.

Asimismo, el contratista se obliga a realizar las gestiones necesarias para que previo a la ejecución de los trabajos de obras, tramite ante la Secretaría de Medio Ambiente de la Ciudad de México, la correspondiente evaluación de impacto ambiental en la modalidad que correspondiente, según la obra respectiva esto con base en lo previsto en la fracción VIII, artículo 46 de la Ley Ambiental de Protección a la Tierra en la Ciudad de México.

Que las diferencias que pudieran resultar en las cantidades de obra anotados por "LA ALCALDIA" en el catálogo de conceptos durante la ejecución de los trabajos; ya sea aumentos o disminuciones, se sujetarán a lo que establezcan los POBALINES Sección 10.

Que deberán elaborar y presentar en su propuesta técnica; los programas calendarizados de



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Concursos, Contratos y Estimaciones.
Jefe de Oficina Ejecutiva de Planeación y Desarrollo Urbano
Jefe de Oficina Ejecutiva de Planeación y Desarrollo Urbano
Tel. 56-8357-3600 Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

ejecución de los trabajos en porcentajes; de utilización del personal técnico, administrativo y de servicio encargado de la dirección, supervisión y administración de los trabajos y programa de mano de obra encargado directamente de la ejecución de los trabajos; de utilización de maquinaria y equipo de construcción; de adquisición de materiales y equipos de instalación permanente y dentro de la propuesta económica los montos quincenales de dichos programas.

En los análisis de precios unitarios, no se deberán proponer alternativas que modifiquen en forma alguna lo estipulado en las Disposiciones Generales; se presentarán los análisis de los precios unitarios de todos y cada uno de los conceptos incluidos en el Catálogo de Conceptos.

Que ninguna de las condiciones contenidas en las bases de **Licitación Pública Nacional**, así como en las proposiciones presentadas por los Concursantes, podrán ser negociadas.

Que las Asociaciones para presentar conjuntamente propuestas se sujetarán a lo dispuesto en el penúltimo párrafo del artículo 47 de la **LOPCDMX**.

La propuesta deberá presentarse por escrito, podrá generarse por medio de programas de computadora, en el caso anterior, se cuidará que cumplan con todos y cada uno de los requisitos solicitados en los documentos o formatos de ejemplo entregados; de ser formulada en forma manuscrita deberá utilizar tinta negra y letra de molde.

Que la ejecución de la obra se ajustará al programa de inversión autorizado a **"LA ALCALDIA"**, por la Asamblea Legislativa a través de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, y en caso de que la inversión para el año en curso no alcance a cubrir el monto contratado, **"LA ALCALDIA"** tramitará la autorización de las inversiones adicionales en los años subsecuentes hasta cubrir el importe total contratado.

El proponente queda entendido que, si resulta seleccionado para la ejecución de los trabajos y por los ajustes de proyecto o bien para la terminación de estos trabajos, **"LA ALCALDIA"** podrá ordenar al contratista efectuar los trabajos adicionales, para la cual se determinarán de común acuerdo entre la contratista y **"LA ALCALDIA"**. Los recursos adicionales que en su caso se requieran, teniendo como base la propuesta inicial de la contratista.

Los participantes deberán proporcionar la totalidad de los datos que les son solicitados en los documentos de referencia; los formatos y modelos propuestos, son diseños que pueden variarse en reproducciones que conserven elementos básicos presentados y pueden ser procesados a través



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Tel. 55-8957-3500 Ext. 3704

Concursos, Contratos y Estimaciones.

Presidencia Municipal, Barrio San Pedro.

C.P. 04000, Xochimilco, Ciudad de México.

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

de sistemas como el de cómputo, con excepción del catálogo de conceptos que deberá presentarse en el formato proporcionado en las bases, conteniendo unidades de medición, cantidades de trabajo, precios unitarios, importes parciales y monto propuesto en todas sus hojas, sin modificación alguna con la excepción de que deberá consignar razón social, firma del representante legal y en su caso su logotipo.

Toda la documentación contenida en ambas propuestas, deberá venir con firma autógrafa del Representante Legal o Administrador Único, dicha firma deberá aparecer en donde se indique su nombre; dichas propuestas deberán estar firmadas y foliadas en todas sus hojas de manera consecutiva incluidas en su numeral correspondiente; asimismo, croquis, planos, anexos, etc.

Que de tratarse de obras a ejecutarse en Planteles Escolares, Unidades Habitacionales, Mercados y Centros y Módulos Deportivos y en general en inmuebles en servicio, deberá considerar los procedimientos de señalamiento y seguridad necesarios, el suministro y colocación de letreros informativos de la obra para todos y cada uno de los inmuebles donde se lleven a cabo los trabajos; donde sea necesario, el suministro y colocación de sanitarios portátiles dentro de la obra, para cada inmueble. Lo anterior, se apegarán a las Especificaciones contenidas en las Normas de Construcción del Gobierno del Distrito Federal, cargos que deberá considerar en el análisis detallado para la determinación de los costos indirectos.

Que, de tratarse de obras a ejecutar en la vía pública, deberá considerar como cargo en el análisis detallado para la determinación de los costos indirectos, el suministro y colocación de letreros informativos de la obra, señalizaciones y protecciones que sean necesarias, para evitar riesgos a transeúntes y vehículos, se apegarán a las especificaciones de las Normas de Construcción del Distrito Federal.

Que, de tratarse de obras en las que se generen residuos sólidos, se deberán aplicar la Ley Ambiental de Protección a la Tierra en la Ciudad de México, la Ley de Residuos Sólidos de la Ciudad México y la Norma Oficial Mexicana número NACDMX-007-RNAT-2019; asimismo, se proporciona el tríptico que contiene el "Manejo Adecuado de los Residuos de la Construcción", emitido por la Secretaría de Obras y Servicios, el cual, es de observancia obligatoria para el esquema legal de manejo de residuos de la construcción generados durante las actividades de la excavación, demolición, ampliación, remodelación, modificación o construcción tanto pública como privada. Con independencia de ser de estricta observancia el Plan de Manejo Adecuado de Residuos Sólidos de la Construcción, deberá realizar el



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Subdirección Técnica
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones
Tel: 56-6887-3600 Ext. 3704

Concursos, Contratos y Estimaciones.
primer piso, Barrio San Pablo.
C.P. 04000, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México

Página 21 de 48

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERÉTARO
SECRETARÍA DE ECONOMÍA

30001125-019-2024

"Manifiesto de Entrega-Transporte-Recepción de Residuos Sólidos de la Construcción y Demolición".

Que deberán considerar señal informativa la cual se deberá contemplar con la siguiente especificación, de 0.90 m. x 1.20 mts. construido sobre bastidor de madera elaborado con barrotes de madera de 1 ½" por 1 ½", con una modulación de los barrotes de 30 cms. En ambos sentidos, tablero de lámina negra cal. 20, con un acabado final en el fondo con pintura esmalte, en los colores y diseño que se ordene; en la parte superior tendrá el logotipo del Gobierno de la Ciudad de México. Con una leyenda proporcionada por "LA ALCALDIA", y con una redacción que inicie con la advertencia "Precaución, el Gobierno de la Ciudad de México en Xochimilco, construye la obra: (NOMBRE DE LA OBRA), para (mejorar y/o ampliar la infraestructura de la Ciudad) en beneficio de los habitantes de esta área urbana". El costo que se derive de la construcción de los letreros señalados con anterioridad, el participante deberá considerarlo como un cargo en su análisis detallado para la determinación de los costos indirectos.

De acuerdo al artículo 29 fracción III de la LOPCDMX, el incumplimiento de alguno de los requisitos solicitados en estas bases que afecte las condiciones, legales, técnicas, económicas, financieras, administrativas o ambientales de la propuesta, será causa de descalificación; y el incumplimiento de los requisitos que no afecten dichas condiciones, se deberá sujetar a lo que señalan las disposiciones jurídicas aplicables.

Que los precios unitarios propuestos permanecerán fijos e inalterables durante la vigencia del contrato, según lo establecido por los artículos 53 y 54 de la LOPCDMX se presentarán en forma individual los análisis de precios unitarios, de todos los conceptos contenidos en el catálogo correspondiente. Tratándose de precios relativos a la disposición de residuos sólidos, se deberán prever los pagos que se generen por el manejo de los mismos conforme a lo establecido en el Código Fiscal de la Ciudad de México.

Que los análisis de precios unitarios deberán calcularse sin incluir el IVA., en ninguno de sus insumos. Serán estructurados con costos directos, costos indirectos, costo de financiamiento de la obra, cargo por utilidad y cargos adicionales.

Que los costos indirectos serán representados por un porcentaje del costo directo, dichos costos se desglosarán en los correspondientes a la administración de oficinas centrales, de la obra y a los seguros y fianzas. Que el costo de financiamiento de la obra estará representado como un porcentaje del costo directo, debiendo el contratista considerar los gastos que realizará en la ejecución de la

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



ALCALDÍA XOCHIMILCO
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.
 primer piso, Barrio San Pedro.
C.P. 04000, Xochimilco, Ciudad de México
Tel. 55-6057-3600 Ext. 3704



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

obra, los pagos por anticipo y estimaciones que recibirá; así como señalar el indicador económico específico (tasa de intereses, TIIE, C.P.P., CETES, etc. anexando copia del indicador) que le sirvió de base para el análisis detallado del financiamiento, el análisis correspondiente, deberá calcularse de manera congruente y correcta de acuerdo a la calendarización de su propuesta presentada en la misma forma y periodos considerados para la aplicación de la tasa de interés utilizada.

Respecto a la integración del factor de salario real, deberán anexar y determinar el análisis correspondiente, anexando su comprobante de factor de riesgo de trabajo actualizado, así como aplicarlos factores de las prestaciones de la Ley Federal del Trabajo y de la Ley del Instituto Mexicano del Seguro Social actualizada al momento de la apertura.

El porcentaje de indirectos, financiamiento y la utilidad que se aplicarán será el propuesto y el calculado por el contratista y permanecerá constante durante el ejercicio del contrato y sus convenios en su caso.

Para la integración de los precios unitarios deberá tomarse en cuenta lo siguiente: El resultado deberá ser la suma de los costos directos afectados por el factor de indirectos, financiamiento, utilidad y cargos adicionales sin considerar el Impuesto al Valor Agregado.

Los costos de los insumos serán los considerados en la proposición del contratista en la fecha de entrega y apertura de las propuestas.

Se deberán enlistar todos los insumos, materiales, mano de obra y equipos necesarios para llevar a cabo la integración de los análisis de precios unitarios.

Se deberá considerar el costo del equipo de seguridad (Libro 9, Parte 01, Sección 01, Capítulo 003, Apartado A, de las Normas de Construcción del Distrito Federal)

Consideraciones para la presentación del Catálogo de Conceptos y Cantidades de Obra.

Se llenará a máquina o computadora preferentemente, y de ser en forma manuscrita se usará tinta negra; escribiendo con letra de molde fácilmente legible, en tal caso dicho catálogo deberá presentarse sin correcciones, raspaduras ni enmendaduras.

Se anotarán los precios unitarios con número y letra, expresándolos en moneda nacional. Si hubiera discrepancia entre los precios anotados con número y los anotados con letra, serán estos últimos



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Tel. 55-8957-3600 Ext. 3704

Concursos, Contratos y Estimaciones.
primera parte, Bando San Pedro
del Ayuntamiento de Xochimilco, Ciudad de México.

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
SECRETARÍA DEL GOBIERNO,
EDUCACIÓN Y DESARROLLO
SOCIAL

30001125-019-2024

los que se tomarán en cuenta al establecer el monto corregido de la proposición; para efectos de la adjudicación que en su caso se haga.

En caso de encontrarse errores en las operaciones aritméticas, se reconocerá como correcto el producto que resulte de multiplicar las cantidades de obras anotadas por "LA ALCALDIA", por los precios unitarios anotados "con letra" por el Concursante.

En caso de encontrarse errores en la aplicación de los precios unitarios, se tomará como correcto el precio resultante del análisis del precio unitario.

En las columnas del extremo derecho de las formas del catálogo de conceptos, deberán anotarse con número los importes y el porcentaje de incidencia de cada uno de los conceptos de trabajo.

Deberá anotarse con número el importe parcial o subtotal de cada una de las partidas contenidas en el Catálogo de Conceptos, inmediatamente después del último concepto de la misma; este importe parcial o subtotal, deberá ser la suma de los importes de todos los conceptos que intervienen en la partida correspondiente.

Deberá anotarse el monto total de la proposición en todas las hojas del catálogo, al monto total de la proposición, no deberá agregarse el importe del "Impuesto al Valor Agregado" (IVA), debiéndose anotar la leyenda "monto sin incluir IVA".

Se podrán presentar el catálogo en sus formatos que emite su programa de precios unitarios siempre y cuando este contenga las columnas del catálogo proporcionado, el cual deberá de anexarlo debidamente sellado y firmado para el cotejo con el presentado.

De acuerdo con las correcciones que en su caso se hagan, se modificarán los importes de los conceptos y el monto total de la proposición que resulte, será el monto corregido para efectos de la adjudicación.

E PROCEDIMIENTO PARA LA CONTRATACIÓN DE LA OBRA PÚBLICA POR LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL.

El procedimiento para la contratación de la obra pública por Licitación Pública Nacional, en el que podrán intervenir los interesados que hayan pagado el costo de las bases del concurso, y que haya participado en la visita y junta de aclaraciones, llevándose el día y en la hora señalados en la presente



ALCALDÍA XOCHIMILCO
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.
Calle primer piso, Santa San Pedro
C.P. 04000, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México
Tel. 55-5657-0600, Ext. 3104

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERÉTARO
SECRETARÍA DE ECONOMÍA

30001125-019-2024

convocatoria, en las oficinas que ocupa la Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones de la Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano, se encuentren previamente registrados ante la Secretaría de Obras y Servicios del Gobierno de la Ciudad de México con base en lo dispuesto por los artículos 11 y 33 fracción a numeral I de la LOPCDMX y 21 de su Reglamento; se llevará a cabo en dos sesiones públicas, conforme a lo siguiente:

PRIMERA SESIÓN PÚBLICA: Presentación y apertura de sobre único.

En cumplimiento al artículo 44 segundo párrafo del RLOPDF La primera sesión se iniciará en la fecha, lugar y hora señalados en las bases, para lo cual se tomará como referencia la hora del Observatorio Nacional Astronómico y servirá para fijar la entrada de los concursantes a quienes se les darán cinco minutos de tolerancia, después de lo cual se prohibirá la entrada a cualquiera de ellos.

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 44 del RLOPDF, la sesión pública, será presidida por el servidor público que designe "LA ALCALDIA", como el Jefe de Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones, el Subdirector Técnico, el Director de Obras Públicas y por la Directora General de Obras y Desarrollo Urbano. Una vez iniciado el acto el servidor público que asista será la única autoridad facultada para aceptar o desechar cualquier proposición de las que se hubieren presentado, y se llevará a cabo en la forma que al efecto se tiene prevista en el artículo 39 de la LOPCDMX y demás disposiciones aplicables en la materia.

En caso de que, para la celebración de cualquier evento de la presente convocatoria por caso fortuito o fuerza mayor no puedan realizar dichos eventos los servidores públicos responsables de convocar y adjudicar, de manera excepcional podrán señalar un suplente servidor público perteneciente a la Dirección de Obras Públicas, sin que exista impedimento legal de poder llevar a cabo cualquier evento señalado en la presente convocatoria.

Los Concurantes o sus representantes legales, en el orden en que lleguen; una vez iniciado el acto de apertura, los participantes serán nombrados uno a uno conforme haya sido entregado su sobre único y demás documentación requerida, verificando que no se presente condición de violación durante el proceso de conformidad con el artículo 44 del Reglamento.

Al inicio de la **presentación del sobre único**, cada concursante, de conformidad con los artículos 39 de la LOPCDMX y 43 de su Reglamento, **entregarán un sobre único cerrado** identificando con oficio signado por el Representante Legal o Administrador Único, dirigido a la **Maestra Martha**

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Concursos, Contratos y Estimaciones.
 primer piso, Santa Fe, San Pedro
 15000, Xochimilco, Ciudad de México.
 Tel. 36-8957-3600. Ext. 3704.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

Eugenia Sánchez Membrillo, Directora General de Obras y Desarrollo Urbano, indicando el número de Licitación Pública Nacional de que se trate y objeto de los trabajos de obra pública; dicho sobre, **contendrá por separado la propuesta técnica y económica**, se entregarán en un sobre único firmado de manera que demuestren que no ha sido violado antes de su apertura; una vez que todos los concursantes hayan entregado sus sobres, que deberá contener la documentación legal, administrativa, técnica y económica, éstos se abrirán en el orden en que fueron presentados, **procediendo a revisar cuantitativa** y sucesivamente la documentación legal, administrativa, técnica y económica.

El servidor público designado por la convocante como responsable de la **Licitación Pública Nacional** o su suplente, conjuntamente con cualquier concursante distinto del que presentó la propuesta, con base en los artículos 39 fracción I segundo párrafo y 43 del Reglamento, rubricarán la documentación legal, administrativa, técnica y económica que se enlista:

1. Datos básicos de maquinaria y equipo de construcción considerados como nuevos a utilizar.
2. Datos básicos de Materiales puestos en Obra sin Impuesto al Valor Agregado.
3. Datos básicos de personal directivo, profesional, técnico-administrativo y obrero, mismo que deberá ser de acuerdo con el nivel profesional.
4. Programas calendarizados quincenales sin montos y con montos.
5. Manifestación escrita de las partes de la obra que subcontratará y si se asociará en términos del penúltimo párrafo del artículo 47 de la LOPCDMX
6. Planeación estratégica de los trabajos e informe destacando los casos en que han contribuido con cambios.
7. Carta compromiso de la proposición, Garantía de Sostenimiento de la Proposición y recibo por la Garantía de sostenimiento de la proposición.
8. Catálogo de conceptos con montos.

Al término de la revisión se desearán las que hubieren omitido algún documento o requisito solicitado en las bases.



1999, p. 1104

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
**Felipe Carrillo
PUERTO**
GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERÉTARO
SECRETARÍA DE ECONOMÍA

30001125-019-2024

Acto seguido, se levantará el acta correspondiente de dicha sesión, en la que se harán constar las propuestas recibidas y que cumplen con los requisitos fijados en las bases, por lo que, se les entregará un recibo por la garantía otorgada; así como, las que se hubiesen desechado, incluyendo las causas que lo motivaron, debiendo señalarse la fecha de celebración de la sesión de emisión del fallo; dicha acta se firmará por los concursantes que así deseen hacerlo, debiendo entregarse copia de la misma a cada uno de los concursantes.

Si no se recibe proposición alguna o todas las presentadas fueren desechadas, se declarará desierto el concurso situación que quedará asentada en el acta.

Únicamente las proposiciones que no se encuentren en los supuestos del punto F de estas bases de Licitación Pública Nacional, y que garanticen satisfactoriamente el punto D se calificarán como solventes técnica y económicamente y; por tanto, sólo éstas serán objeto de análisis comparativo. Dichos criterios, en ningún caso, podrán contemplar calificaciones por puntos o porcentajes.

Los documentos originales solicitados para cotejo se entregarán por separado y por fuera del sobre, en el caso de que la propuesta sea presentada conjuntamente por varias empresas, en términos del noveno párrafo del artículo 47 de la LOPCDMX y en relación al artículo 49 de su Reglamento, el representante común para estos efectos, entregará la proposición.

SEGUNDA SESIÓN PÚBLICA: Sesión de fallo.

La segunda sesión se iniciará en la fecha, lugar y hora señalados en las presentes bases, para lo cual se tomará como referencia la hora del Observatorio Nacional Astronómico, en las **oficinas de la Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones**, el día y horario indicados en el cuadro de referencia de la Licitación Pública Nacional, en virtud de que, **no existe tiempo de tolerancia por tratarse de eventos públicos programados y cualquier dilación en su celebración afectaría a los demás concursantes.**

La emisión del fallo podrá diferirse por una sola vez por causas justificadas, hasta por cinco días conforme a lo establecido en el artículo 26, párrafo tercero de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México.

La convocante comunicará el resultado del dictamen de fallo, en el que se señalarán detalladamente las propuestas aceptadas y las que resultaron rechazadas derivado del análisis cualitativo de las

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



ALCALDÍA
XOCHIMILCO
Unidad Departamental de Concursos, Contratos y Estimaciones.
 primer piso, Barrio San Pedro.
Carretera México-Xochimilco, Ciudad de México.
Tel. 55-8667-3815 Ext. 3714.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

30001125-019-2024

mismas; acto seguido, la convocante dará a conocer el importe total de las que cubran los requisitos exigidos, señalando al final el nombre del concursante ganador y el importe respectivo, procediendo entonces a exponer a los no ganadores las razones por las cuales no fue seleccionada su propuesta.

A la sesión de fallo podrán asistir como observadores aquellos concursantes que hayan sido descalificados en la primera sesión pública; así como, representantes de las cámaras y colegios correspondientes.

El acta de la sesión del fallo, será firmada por los concursantes presentes que no hubieren sido descalificados en la primera sesión pública que así lo deseen, a quienes se les entregará copias de la misma, debiendo notificar personalmente a los que no hubiesen asistido.

La convocante deberá fundar y motivar cada una de sus determinaciones, señalando los argumentos en que éstas se sustenten.

La documentación de carácter devolutivo y las propuestas desechadas, así como las garantías de sostenimiento, **será devuelta a los concursantes una vez transcurridos quince días hábiles contados apartir de la fecha en que se dé a conocer el fallo de la Licitación Pública Nacional, previa solicitud por escrito y entrega del recibo correspondiente**, debiendo conservar las áreas copia certificada de dicha documentación. **No procederá la devolución de la documentación cuando se tenga conocimiento de la interposición de un recurso de inconformidad u otro medio de impugnación ante un órgano administrativo o jurisdiccional.**

Si resultare que dos o más proposiciones reúnen las condiciones legales, técnicas, económicas, financieras y administrativas, y que por lo tanto satisfacen la totalidad de los requerimientos de la convocante, el contrato se adjudicará a quien presente la proposición cuyo precio sea el más bajo.

F MOTIVOS POR LOS CUALES SE RECHAZARÁN EN LA PRESENTACIÓN Y APERTURA DE SOBRE ÚNICO, REVISIÓN CUANTITATIVA Y DESECHAMIENTO DE LAS PROPUESTAS EN SU REVISIÓN CUALITATIVA.

Serán rechazadas por el Servidor Público que designe "LA ALCALDIA"; quien será la única autoridad facultada para desechar cualquier proposición de las que hubieren presentado, en los términos de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, en el acto de presentación y apertura de propuestas técnicas y económicas, las proposiciones cuando:



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Concursos, Contratos y Estimaciones.
 primer piso, Sano San Pedro
 Calle Pío Jaramillo Xochimilco, Ciudad de México.

Tel. 55-8937-3600. Ext. 3704.

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

1. Los sobres no estén cerrados en forma que demuestren que no han sido violados antes de la apertura; cuando los sobres fuesen entregados sin las indicaciones requeridas, "LA ALCALDÍA" no será responsable de la apertura prematura; Toda propuesta que presente indicios de haber sido violada antes de su recepción por parte de "LA ALCALDIA" será desechada.
2. El representante del Concursante no presente el documento que acredite su personalidad, o cuando dicha carta poder no esté firmada por persona autorizada o carezca de alguna firma.
3. Los documentos no estén con firma autógrafa y foliados en todas sus fojas, la omisión de alguno, será motivo de descalificación.
4. El que cualesquiera de los documentos se formulen en forma total o parcial a lápiz.
5. Será causa de rechazo de la proposición, el incumplimiento de cualquiera de los requisitos establecidos en las bases de la **Licitación Pública Nacional. Que no cumplan con alguno de los requisitos de fondo y forma exigidos en las presentes bases** y no presente uno o más documentos en los términos de estas bases que afecten las condiciones legales, técnicas, económicas, financieras o administrativas de las propuestas, **ya sea en forma total o parcial, será causa de descalificación y que el incumplimiento de requisitos que no afecten dichas condiciones se deberá sujetar a lo que señalan las disposiciones jurídicas aplicables.**
6. Cuando se detecte que existen falsedades o alteraciones en la documentación presentada por la empresa.
7. Que propongan alternativas que modifiquen las condiciones establecidas por la Alcaldía en estas bases y conforme a las cuales se desarrollarán el procedimiento de Licitación Pública Nacional y la obra.
8. Que se omita la relación de obras que esa empresa tenga celebradas con la Administración Pública con particulares.
9. Que se omita documento que acredite la experiencia o capacidad técnica requeridas.
10. Que en la elaboración de la documentación se presenten correcciones, raspaduras, o enmendaduras.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO
Concursos, Contratos y Estimaciones.
Carretera México-Toluca, Barrio San Pedro,
C.P. 04000, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México
Tel. 55-5957-3600 Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

11. Cuando la propuesta presentada no sea elaborada de acuerdo a la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, Ley Ambiental de Protección a la Tierra en la Ciudad de México, la Ley de Residuos Sólidos del Distrito Federal, el Reglamento de la Ley de Obras Públicas del Distrito Federal, las Normas de Construcción del Gobierno del Distrito Federal, la Norma Oficial Mexicana número NACDMX-007-RNAT-2019 y el "Manejo Adecuado de los Residuos de la Construcción".
12. Cuando en el catálogo de conceptos falten de cotizar "con letra" cualquiera de los precios unitarios de los conceptos de trabajo contenidos en el mismo.

"LA ALCALDIA" podrá desechar posteriormente al acto de apertura y durante su estudio, las propuestas técnicas y económicas de los concursantes que caigan en los supuestos de los siguientes requisitos:

EN AMBAS PROPUESTAS.

- a) La falta de información en los documentos de la proposición faculta a "LA ALCALDIA" sin responsabilidad a desechar al participante.
- b) La participación en la Licitación Pública Nacional no implica ninguna obligación de "LA ALCALDIA" hacia los concursantes, en caso de no ser favorable el fallo, para las empresas desechadas (no ganadoras).
- c) Serán objeto de descalificación, la falta de requisitos o formatos solicitados que no aparezcan en cada uno de los apartados de los documentos, aunque aparentemente se duplique la información. El contratista deberá indicar los formatos que no utilice con la leyenda NO APLICA o cruzarlos y estampará en ellos el sello de la empresa o en hoja membretada de la empresa y con la firma del representante legal.

PROPUESTA TÉCNICA.

1. Que los datos básicos de materiales uso de maquinaria y equipo científico o cómputo y personal técnico-administrativo y de servicios se presenten incompletos dentro de los términos solicitados por "LA ALCALDIA", o no consideren materiales, mano de obra, equipo y maquinaria necesarios para realizar los trabajos requeridos por "LA ALCALDIA".



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Concursos, Contratos y Estimaciones.
 primer piso, Sano San Pedro
 Calle 1000, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.
 Tel. 55-8937-3670. Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

30001125-019-2024

2. Que omitan presentar las relaciones solicitadas por "LA ALCALDIA".
3. Que los costos básicos de materiales, salarios y equipo se presenten incompletos (entendiendo comocosto básico el precio con que el proponente suministrará o pagará, los insumos de referencia en el mercado y los tendrá en el lugar de la obra, y los derechos que tenga que pagar en materia ambiental); en el caso de salarios, si el factor de prestaciones se encuentren por debajo de los salarios mínimos generales o profesionales respecto de los salarios establecidos por la Comisión Nacional de Salarios Mínimos y tratándose de prestaciones no se consideren las mínimas previstas en la Ley Federal del Trabajo y Ley del Seguro Social, y en maquinaria no presenten el valor de adquisición a precio actual.
4. Que el programa calendarizado para la ejecución de los trabajos no sea factible de realizar dentro del plazo solicitado, según los recursos considerados por el concursante, así como de no existir congruencia entre el programa, los rendimientos considerados, los procedimientos, equipos y fuerza de trabajo, y los volúmenes a ejecutar.
5. Que la relación de contratos y sus avances, no permita conocer el grado económico de sus compromisos por cumplir y que su currículo no manifieste que cuenta con la capacidad técnica para llevar al cabo los trabajos de que se trate.
6. Que las características, especificaciones y calidad de los materiales que deban suministrar considerados en el listado que para tal efecto presenta el concursante, no sean de las requeridas por "LA ALCALDIA"
7. Que se detecte alguna incongruencia en los programas presentados por el Concurante, y que impliquen que no sean factibles de realizar con los recursos considerados por el mismo, en el plazo solicitado por "LA ALCALDIA".
8. Que el desarrollo técnico para llevar a cabo los trabajos no satisfaga los requerimientos, es decir que los procedimientos de control de la planeación estratégica no sean congruentes con el programa de servicios y de la obra o no cumpla con las disposiciones aplicables en materia ambiental.
9. Que el Concurante NO considere en la Planeación Estratégica de la forma que va a realizar los trabajos en donde incluya procedimientos de construcción enfocados asegurar la calidad de los trabajos y la preservación del ambiente, teniendo especial cuidado en cumplir con las Normas

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Concursos, Contratos y Estimaciones,
primer piso, Barrio San Pedro
Carretera Xochimilco-Cuauhtémoc, Ciudad de México
Tel. 55-8557-3638 Ext. 3104



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

aplicables al Manejo Adecuado de los Residuos Sólidos de la Construcción.

10. En general, cuando no contengan los documentos requeridos completos, o que hayan omitido algún requisito, o que no satisfagan los requisitos de fondo, determinados en estas disposiciones y sus apéndices.
11. Que se omitan integrar en la propuesta las circulares, anexos, planos, croquis, especificaciones y condiciones establecidas en la minuta de junta de aclaraciones.
12. Cuando los formatos presentados no contengan la información solicitada en forma y fondo y/o no presente algún documento solicitado para este acto.
13. Cuando no incluyan los datos básicos de equipo y personal administrativo o técnico, de acuerdo a los formatos proporcionados.
14. Cuando los programas no se presenten de acuerdo a lo solicitado en estas bases concursales.
15. Que se encuentre en alguno de los supuestos del artículo 37 de la **LOPCDMX** o que tenga algún impedimento para presentar propuesta o celebrar contrato.
16. Que "**LA ALCALDIA**" encuentre que el concursante se ha puesto de acuerdo con otros concursantes, para hacer subir la propuesta para el concurso.
17. Que el concursante presente varias propuestas bajo el mismo o diferentes nombres, ya sea por sí solo, por interpósita persona o formando parte de cualquier firma, compañía o asociación.
18. Que no tenga la capacidad técnica y económica para realizar la obra.
19. Que el equipo que proponga utilizar no sea el adecuado para realizar la ejecución de la obra.
20. Cuando el concursante no asista a la visita de obra de los trabajos.
21. Cuando el concursante no asista a la o las juntas de aclaraciones.

PROPUESTA ECONÓMICA.

1. Cuando no se hayan considerado para la integración de los precios unitarios presentados por el



ALCALDÍA
XOCHIMILCO
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.
 primer piso, Santa Eulalia Pedro
C.P. 06030, Xochimilco, Ciudad de México
Tel. 55-6857-3600. Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano,

Dirección de Obras Públicas,

Subdirección Técnica,

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

30001125-019-2024

Concursante, los costos de mano de obra y materiales relacionados con la proposición técnica, el pago de derechos en materia ambiental, así como que haga intervenir destajos o lotes en materiales, mano de obra y equipos.

2. Cuando el Concursante, en el análisis de costo horario de la maquinaria y equipo de construcción, no tome como base el precio y rendimiento de estos considerados como nuevos, y el cargo correspondiente no sea acorde con las condiciones de ejecución del concepto de trabajo o no respete el formato de análisis de costos horarios integrado en las bases.
3. Cuando el postor no presente correctamente la garantía de sostenimiento de su propuesta.
4. Cuando el desglose de costo indirecto no incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico y administrativo, y demás cargos de naturaleza análoga.
5. Cuando el estudio del costo por financiamiento, omita considerar el importe de los anticipos otorgados, los periodos de presentación y cobro de estimaciones conforme a la **LOPCDMX** o no incluya el indicador económico específico que sirva de base para determinar la tasa de interés (TIIE, C.P.P., CETES, etc.), asimismo que no sea congruente con los programas presentados con montos en su propuesta para los rubros de costos directos e indirectos y no aplique la tasa de interés correspondiente al periodo (en días) específico de acuerdo a su análisis.
6. Que en la integración de los análisis de precios unitarios no considere los factores de indirectos, financiamiento, utilidad y cargos adicionales, así como los análisis de básicos de materiales calculados por él mismo, es decir, exista incongruencia en los datos asentados, dichos factores deberán estar calculados y aplicados correctamente.
7. El no cotizar los conceptos señalados o modificar el Catálogo de Conceptos, cantidades o unidades.
8. Cuando existan irregularidades en los datos asentados en el catálogo de conceptos, como el omitir la cotización (con letra y/o número) de uno o más conceptos; que no coincidan los precios unitarios asentados en el catálogo con los analizados; que omitan la entrega de las matrices de precios unitarios solicitados por "**LA ALCALDIA**".
9. Que el monto de la propuesta evaluada no sea solvente.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Concursos, Contratos y Estimaciones.
 primer piso, Barrio San Pedro.
 Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.
 Tel. 55-8857-3800. Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

10. Que propongan alternativas que modifiquen las condiciones establecidas por "LA ALCALDIA", estas bases.
11. Que no contengan los documentos requeridos completos, o que hayan omitido algún requisito o, que no satisfagan los requisitos de fondo determinados en estas disposiciones y sus apéndices.
12. Que no hayan considerado para el análisis, cálculo e integración de los precios unitarios los costos de mano de obra, materiales, el pago de derechos ambientales y demás insumos acordes con el mercado.
13. A los análisis de precios unitarios, se les revisarán los rendimientos que sean los aceptables mínimos de acuerdo con lo que la técnica y procedimiento propuesto le sean susceptibles, así como la estructuración del precio.
14. Que los programas de montos para ejecución de los trabajos, adquisición de materiales, utilización de personal y maquinaria, no corresponda al producto de las cantidades de los programas calendarizados por los precios de los insumos correspondientes.
15. Que en el catálogo de conceptos no anote con número y letra el precio unitario de cada uno de los conceptos con valores en pesos o que no haya considerado los precios unitarios de los análisis.
16. Que los precios de los conceptos no correspondan a los del mercado.
17. Que no asienten en el catálogo de conceptos en cada una de las hojas que lo integran los datos de "hoja anterior", "esta hoja suma", y "acumulado" así como el total de la propuesta con número y letra sin IVA.
18. Cuando el monto escrito con número y letra en el documento Carta Compromiso (E-1) de la propuesta económica, no coincida con el importe total del catálogo de conceptos (documento E-2), así como con la descripción de la obra.
19. Cuando omita o no coincidan los costos de equipo y personal administrativo o técnico y obrero contemplados en cada uno de los análisis de precios unitarios con los presentados en las relaciones de datos básicos de la propuesta técnica.
20. Cuando no determine el factor de prestaciones y de salario real de cada una de las categorías

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



ALCALDÍA
XOCHIMILCO
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.
Paseo de la Reforma 990, Barrio San Pedro,
C.P. 04000, Xochimilco, Ciudad de México
Tel. (55-8957-3600) Ext. 5704



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

dela mano de obra y personal a utilizar dentro de su propuesta o aplique valores no vigentes para su cálculo.

21. Que los precios unitarios no manifiesten explícitamente los insumos necesarios para el cumplimiento de los trabajos, así como de las Normas de Construcción del Gobierno del Distrito Federal, Ley Ambiental de Protección a la Tierra en la Ciudad de México, la Ley de Residuos Sólidos del Distrito Federal y la Norma Oficial Mexicana número NACDMX-007-RNAT-2019.
22. La relación de personal administrativo o técnico, obrero y equipo de la misma manera deberá incluirla unidad e importe de las diversas especialidades de mano de obra integración de cuadrillas, así como la relación de personal que intervengan directamente los trabajos objeto de esta licitación.
23. Que no contengan la totalidad de los análisis detallados de precios unitarios solicitados.
24. Que haya incongruencia entre los programas presentados.
25. Cuando exista incongruencia en el análisis, cálculo y determinación de alguno de los costos solicitados.

Se considera como causa suficiente para rechazar y/o desechar una propuesta, cualquiera de las siguientes circunstancias:

1. El incumplimiento de fondo y forma de alguno de los requisitos solicitados en estas Bases que afecte las condiciones legales, técnicas, económicas, financieras o administrativas de la propuesta.
2. El incumplimiento a cualquier requisito señalado en la convocatoria, en las Bases de licitación, así como para los requisitos solicitados en cada acto y/o evento inherente a la Licitación Pública Nacional.
3. La presentación incompleta o la omisión de cualquier documento requerido en las Bases y formatos anexos proporcionados por esta Dependencia.
4. Que se encuentre en cualquiera de los supuestos del Artículo 37 de Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Concursos, Contratos y Estimaciones.
 primer piso, Barrio San Pedro
 Calle Xochimilco, Ciudad de México
 Tel. 55-8957-3693 Ext. 3704.

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL





GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
SECRETARÍA DEL GOBIERNO FEDERAL
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS Y VIVIENDA
SECRETARÍA DE ECONOMÍA

30001125-019-2024

5. Cuando el representante del concursante no se identifique con credencial o documento oficial vigente con fotografía (Credencial de Elector, Pasaporte, Cartilla del S. M. N., Cédula Profesional o Licencia de Manejo), a satisfacción del Servidor Público designado por la Alcaldía.
6. Cuando el representante no acredite su personalidad mediante documento fehaciente, o bien, cuando a través de carta poder designen al "aceptante" del poder y no anexen en original para cotejo y copia simple de las identificaciones oficiales del "otorgante" y "aceptante", acompañado de dos testigos.
7. Cuando no presente en forma separada la propuesta técnica y la propuesta económica, al interior del sobre único.
8. Cuando el sobre único no esté cerrado en forma inviolable.
9. Que presente el sobre único con la propuesta sin firmar y demás características como se indica en el inciso D. Condiciones para la presentación de las propuestas, así como, las contenidas en las bases del concurso y presentadas por los concursantes.
10. Cuando no presente el original o copia certificada para su cotejo de cualquier documento solicitado en la Convocatoria y en estas Bases de Licitación.
11. Que no contenga la maquinaria y equipo necesario para realizar los trabajos de acuerdo a las Normas de Construcción de la Administración Pública de la Ciudad de México.
12. Que propongan alternativas que modifiquen las condiciones establecidas por la Alcaldía en estas Bases y conforme a las cuales se desarrollará el concurso y la obra.
13. Cuando el postor no presente correctamente la garantía de seriedad de su propuesta mediante cheque cruzado o fianza.
14. Cuando la garantía de seriedad de la propuesta tenga un importe menor al solicitado.
15. Que se ponga de acuerdo con otros licitantes para cualquier objeto que pudiera desvirtuar la Licitación Pública Nacional.
16. Cuando en los análisis de precios unitarios utilicen unidades por destajo o lotes por concepto de mano de obra, materiales o equipo.

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



ALCALDÍA
XOCHIMILCO
Subdirección Técnica
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.
 primer piso, Barrio San Pedro
Carretera Xochimilco, Ciudad de México
Tel. 55-8957-3800, Ext. 3704



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

17. Cuando el presupuesto de la propuesta (catálogo de conceptos) no se presente en el formato proporcionado por la Alcaldía en las Bases de Licitación; que omita algún monto con letra y/o número en el mismo, modifique las cantidades de obra a ejecutar o el no contener la razón social del concursante.
18. Cuando no se consideren las precisiones y/o modificaciones establecidas en el acto de junta de aclaraciones de la Licitación Pública Nacional.
19. Cuando no se respete la integración de precios unitarios exhibida en el formato.
20. Que los costos básicos calculados y costos horarios determinados no coincidan con los utilizados en los análisis de precios unitarios.
21. Que no contengan la totalidad de los análisis detallados de precios unitarios solicitados.
22. Cuando consideren salarios menores al mínimo que establece la Comisión Nacional de Salarios Mínimos.
23. Cuando en los datos básicos de mano de obra de la propuesta técnica considere salarios reales y no salarios nominales.
24. Cuando en los datos básicos de la propuesta técnica considere importes correspondientes a la propuesta económica.
25. Cuando no integre copia de la Declaración Anual de la Prima del Seguro de Riesgo de Trabajo de la empresa autorizado y actualizado.
26. Cuando no se cotice un precio unitario, o bien no lo asiente con número y/o letra en el presupuesto.
27. Cuando las propuestas presenten tachaduras, enmendaduras o uso de corrector líquido o se detecte falsedad en la información proporcionada.
28. Cuando cualesquiera de los documentos se formulen en forma total o parcial a lápiz.
29. Cuando una o más hojas presenten manuscritos en sus documentos, a excepción del presupuesto.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

ISSI 2009

CI-10000

Tel. 56-8857-3800 Ext. 3104

Concursos, Contratos y Estimaciones.

primer piso, Barrio San Pedro.

Calle Xochimilco, Ciudad de México

Tel. 56-8857-3800 Ext. 3104

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

30. Por errores aritméticos en los cálculos del factor de salario real, indirectos y financiamiento. Las aproximaciones que las computadoras arrojan por la consideración de decimales no se considerarán errores.
31. Cuando se presenten los análisis de los factores de indirectos y financiamiento en porcentajes, a excepción del resultado.
32. Cuando no considere el costo de la póliza de seguro de responsabilidad civil en la integración de los costos indirectos.
33. Cuando en el indirecto integrado, los porcentajes de indirectos, financiamiento y utilidad, se multipliquen en lugar de sumarse.
34. Cuando el desglose del costo indirecto no incluya los cargos por instalaciones, servicios, sueldos y prestaciones del personal técnico, administrativo y demás cargos de naturaleza análoga, así como lo establecido en la Normatividad vigente de la Administración Pública de la Ciudad de México.
35. Cuando el estudio del costo por financiamiento, omita considerar el importe total del anticipo otorgado, o cuando no señale el indicador económico que sirvió de base para determinar la tasa de interés, o no integre copia del documento donde se establece dicho indicador económico, del cual su publicación no debe ser mayor a 30 días naturales antes de la fecha de presentación de propuestas.
36. Cuando los precios unitarios no contengan los elementos requeridos por estas Bases de la Licitación Pública Nacional y las Normas de Construcción de la Administración Pública de la Ciudad de México.
37. Por no integrar un factor de salario real por cada categoría diferente que se utilice en la propuesta.
38. Que los programas calendarizados de la propuesta técnica no contengan las cantidades en porcentajes parciales y/o totales, o no estén representados gráficamente, o cuando incluya importes correspondientes a la propuesta económica, o no reflejen los frentes de trabajo simultáneos requeridos por la Alcaldía.



Alcaldía Xochimilco
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.
Paseo de la Reforma 1000, Edificio San Pedro,
Cuarto 1002, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.
Tel. 55-9937-3600. Ext. 3704.

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano,

Dirección de Obras Públicas,

Subdirección Técnica,

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

39. Que los programas calendarizados de la propuesta económica no contengan los importes parciales y/o totales, o no estén representados gráficamente, o no reflejen los frentes de trabajo simultáneos requeridos por la Alcaldía.
40. Cuando se detecte alguna incongruencia en los programas presentados por el concursante, independientemente de que impliquen que no sean factibles de realizar con los recursos considerados por el mismo en el plazo solicitado por la Alcaldía.
41. Cuando los importes de los diferentes documentos no correspondan a los de sus programas de montos de ejecución de los trabajos.
42. Cuando el monto de la carta compromiso no coincida con el importe total del presupuesto de la propuesta.
43. Cuando el proceso constructivo propuesto por la empresa no sea el adecuado para el tipo de obra que se pretenda realizar
44. Cuando la capacidad técnica, legal, administrativa y financiera del concursante no garantice a la Alcaldía la ejecución de los trabajos, en los términos establecidos en la Ley, en el contrato y en las presentes Bases para la Licitación Pública Nacional.
45. Cuando existan diferencias en los cálculos que se realicen en cada uno de los documentos que así lo requieran.
46. Que contenga precios unitarios no remunerativos para uno o varios conceptos de trabajo.
47. El no integrar cualquiera de las dos manifestaciones **"En el sentido de que no se encuentra en los supuestos de impedimento legales correspondientes, ni inhabilitado o sancionado por la Secretaría de la Contraloría General de la Ciudad de México, por la Secretaría de la Función Pública de la Administración Pública Federal o autoridades competentes de los gobiernos de las entidades federativas o municipios"** y **"que los socios, directivos, accionistas, administradores, comisarios y demás personal de sus procesos de ventas, comercialización, relaciones públicas o similares, no tienen, no van a tener en el siguiente año o han tenido en el último año, relación personal, profesional, laboral, familiar o de negocios con las personas servidoras públicas antes señaladas"**, establecidas en el punto XXIII. Conflicto de intereses.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO
CURSOS, Contratos y Estimaciones,
primer piso, Barrio San Pedro,
Ciudad de México Xochimilco, Ciudad de México
Tel. 56-8357-3610 Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas,
Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO

30001125-019-2024

48. El no integrar la relación de todos los socios, directivos, accionistas, administradores, comisarios y demás personal de sus procesos de ventas, comercialización, relaciones públicas o similares, y deberá contener nombre y RFC y cargo que desempeña en la empresa.
49. Que la propuesta presentada no sea elaborada de acuerdo con la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, el Reglamento de la misma, las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en Materia de Obra Pública y las Normas de Construcción de la Administración Pública de la Ciudad de México.

G. MOTIVOS PARA DECLARAR DESIERTA LA LICITACIÓN PÚBLICA NACIONAL.

"LA ALCALDIA" procederá a declarar desierta la Licitación Pública Nacional:

1. Cuando en la celebración de cualquier evento inherente a la presente Licitación Pública Nacional, no se cuente con ningún participante.
2. Cuando en el acto de presentación y apertura del sobre único no se presente al menos un Concursante.
3. Cuando al ser estudiadas las propuestas, todas fueran desechadas por no reunir los requisitos establecidos en las bases de la Licitación Pública Nacional.
4. Cuando a pesar de existir una propuesta solvente, esta no sea conveniente para la Alcaldía.

H. CRITERIOS QUE SE TOMARÁN EN CUENTA PARA LA ADJUDICACIÓN DEL CONTRATO DE OBRA PUBLICA.

Para la asignación del contrato objeto de esta Licitación Pública Nacional, "LA ALCALDIA" verificará que las propuestas se apeguen a lo siguiente:

En la evaluación de las propuestas, se utilizará el criterio de cumple o no cumple.

El contrato correspondiente a la **Licitación Pública Nacional**; previo análisis comparativo de propuestas solventes, se adjudicará al contratista que cumpla satisfactoriamente con todos y cada uno de los requisitos solicitados en las disposiciones y bases de Licitación y, por ende, reúna las condiciones legales, técnicas y económicas requeridas por "LA ALCALDIA"; garantice el cumplimiento de las obligaciones que la asignación implique y presente la propuesta solvente

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Concursos, Contratos y Estimaciones.
primer piso, Barrio San Pedro
C.P. 06030, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México
Tel. 56-8957-3610 Ext. 3704



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano 00044

Dirección de Obras Públicas.
Subdirección Técnica.
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

evaluadamas baja.

1. La Alcaldía para hacer la evaluación de las proposiciones, verificará que las mismas incluyan la información, documentos y requisitos solicitados en las Bases de Licitación.
2. Para la evaluación de las proposiciones, **en ningún caso podrán utilizarse mecanismos de puntos y porcentajes.**
3. Que los precios de los insumos sean acordes con los vigentes del mercado.
4. Que las características, especificaciones y calidad de los materiales propuestos, sean las requeridas por los proyectos y especificaciones a que se refiere esta Licitación Pública Nacional.
5. Que el concursante proporcione los elementos de juicio confiable que compruebe su experiencia técnica y financiera y capacidad técnica y financiera, para realizar los trabajos requeridos; por lo que, serán evaluados de conformidad con su nivel de solvencia, liquidez, eficiencia operativa y rentabilidad, tomando como base sus activos, pasivos y capital contable.
6. El concursante deberá demostrar tener capacidad técnica y experiencia en obra similar a la concursada de cuando menos los últimos tres años a la fecha de la compra de las presentes Bases de concurso, mediante copias de carátulas de contratos realizados con sus respectivas actas de entrega-recepción, y que no tenga atraso en los mismos.
7. Que presente una proposición solvente en base a lo estipulado en la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México y su Reglamento; así como, en las circulares emitidas al respecto por la Administración Pública de la Ciudad de México.
8. Que el programa de ejecución de los trabajos sea factible de realizar dentro del plazo establecido y número de frentes simultáneos requeridos por la Alcaldía, con los recursos considerados por el concursante.
9. Que los programas de suministro y utilización de materiales, maquinaria y equipo de construcción y mano de obra, sean congruentes con los consumos y rendimientos considerados por el licitante en el procedimiento constructivo a realizar.
10. Que exista congruencia entre el programa, los rendimientos considerados, los procedimientos constructivos, equipos y fuerza de trabajo, y los volúmenes a ejecutar.

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



Recursos, Contratos y Estimaciones:
Alcaldía Xochimilco, primer piso, Barrio San Pedro,
Carretera Xochimilco, Ciudad de México.
Tel.: 55-8857 3600 Ext. 3704.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO 00045

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

11. Que el concursante cuente con la maquinaria y equipo de construcción adecuado, suficiente y necesario, sea o no propio, para desarrollar los trabajos que se convocan. Si la maquinaria y el equipo propuesto por el contratista no son los adecuados para el tipo de trabajo a ejecutar, esta Alcaldía queda exenta de toda responsabilidad al respecto y el contratista se obliga a sustituirlo no alterando los precios unitarios respectivos, así mismo no tendrá derecho a que se le compute el tiempo perdido por la causa antes citada.
12. Que los precios unitarios propuestos por el concursante sean acordes con las condiciones vigentes en el mercado.
13. Que los análisis, cálculos e integración de los precios unitarios estén presentados conforme a las disposiciones que señalan las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en Materia de Obra Pública en la Sección 14, Inciso 14.1.1.
14. En los precios unitarios que presente el postor de los conceptos del trabajo que se solicitan, deberá incluir todas las erogaciones que tenga que efectuar, para poder realizar las actividades en cuestión de acuerdo con el proyecto, las especificaciones y normas de construcción. Si en la matriz de análisis de algún concepto de trabajo es integrado con diferente alcance al requerido, la Alcaldía podrá exigir al contratista el cumplimiento del alcance solicitado sin tener derecho, el contratista, a retribución alguna por ello.
15. El informe referido en el Art. 29, Fracción VIII, Inciso a), de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, será valorado tomando en cuenta las aportaciones técnicas que haya efectuado en procesos constructivos y que hayan motivado economías de tiempo y dinero, de acuerdo a lo requerido en el documento **T-13 de la Propuesta Técnica**.
16. En caso de presentarse omisiones no detectadas en el proceso de revisión, éstas no liberan al concursante de cumplir con el suministro de materiales, maquinaria y equipo de construcción, mano de obra y todo lo necesario para la correcta ejecución de los trabajos encomendados, conforme a la normatividad vigente, alcances y documentos complementarios de estas Bases.
17. Conforme a lo establecido en el penúltimo párrafo del artículo 41 de la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, en cualquier de los supuestos descritos en las fracciones del artículo en cita se dará preferencia, a la persona física o moral que haya acreditado ser Proveedor Salarialmente Responsable, siendo este un factor para determinar la adjudicación.



ALCALDÍA XOCHIMILCO
J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.
Carretera México-Toluca, primer pos. Santo San Pedro,
C.P. 04000, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México
Tel. 55-8957-3600. Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano,

Dirección de Obras Públicas,

Subdirección Técnica,

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024

Felipe Carrillo
PUERTO

GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERÉTARO

30001125-019-2024

I. FIRMA DEL CONTRATO.

La adjudicación del contrato obligará a "LA ALCALDIA" y al concursante ganador a formalizar el contrato respectivo dentro de los diez días hábiles siguientes al de la adjudicación, de conformidad con los artículos 47 de la LOPCDMX y 7 de su Reglamento.

El concursante ganador que no firme el contrato por causas imputables a él, será sancionado en los términos del artículo 47, segundo párrafo de la LOPCDMX, perdiendo a favor de "LA ALCALDIA" la garantía de seriedad de la propuesta.

Dentro de los cinco días hábiles siguientes a la formalización del contrato, el contratista está obligado a presentar la póliza y el contrato de seguro de Responsabilidad Civil por daños a terceros, de conformidad con lo previsto en el último párrafo del artículo 47 y 58 de la Ley de la materia.

El Concursante Ganador estará obligado a entregar a la Dependencia el documento actualizado expedido por el Servicio de Administración Tributaria (SAT), en el que dicho Órgano Desconcentrado de la SHCP, emita su opinión, favorable o negativa, sobre el cumplimiento de las obligaciones fiscales del Concursante Ganador, antes de la firma del Contrato, de acuerdo con la Regla I.2.1.15 Segunda Resolución de modificaciones a la Resolución Miscelánea Fiscal para 2009, cuando el monto de la contratación exceda de \$300,000.00, sin incluir el IVA.

Con la finalidad de dar cumplimiento a lo antes señalado, el Concursante Ganador, inmediatamente que le sea notificado el fallo de adjudicación, deberá solicitar al SAT la opinión sobre el cumplimiento de sus obligaciones fiscales, para que esté en la posibilidad de formalizar el Contrato.

En caso de que con anterioridad a que expire el plazo señalado por la LOPCDMX para la celebración del Contrato, se cuente con la opinión negativa del SAT sobre el cumplimiento de las obligaciones fiscales del Concursante Ganador, éste perderá automáticamente sus derechos de adjudicatario.

En caso de que con posterioridad a la firma del Contrato se cuente con la opinión negativa del SAT sobre el cumplimiento de las obligaciones fiscales del Concursante Ganador, el contrato celebrado deberá continuarse hasta su total cumplimiento, considerando que la dependencia deberá abstenerse de formalizar cualquier nueva contratación con el mismo concursante, hasta que presente escrito emitido por el SAT, en el que se precise que ya se encuentra al corriente de sus obligaciones fiscales; lo anterior en términos de la circular SF/CG/141111/2007 de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México y de la Secretaría de Contraloría General de la

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Concursos, Contratos y Estimaciones.
primer piso, Barrio San Pablo,
C.P. 04000, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México.
Tel. 55-8607-3620. Ext. 3704



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano,

Dirección de Obras Públicas,

Subdirección Técnica,

J.U.D. de Contratos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERÉTARO
SECRETARÍA DE ECONOMÍA

30001125-019-2024

Ciudad de México.

J. FORMA Y TÉRMINOS DE PAGO DE LOS TRABAJOS.

Las estimaciones de trabajos ejecutados, se presentarán por el contratista a "LA ALCALDIA" por periodos de quince días, siendo las fechas de corte los días 15 y/o último día de cada mes, debiendo ser acompañadas de la documentación que acredite la procedencia de sus pagos.

Las estimaciones por trabajos ejecutados deberán pagarse por parte de "LA ALCALDIA" bajo su responsabilidad, dentro de un plazo no mayor a 20 días hábiles, contados a partir de la fecha en que las hubiera autorizado el residente de la obra de que se trate.

Las diferencias técnicas o numéricas pendientes de pago se resolverán y en su caso, incorporarán en la siguiente estimación.

Las retenciones que, con base en los convenios, si es el caso que se tengan celebradas con las Cámaras Industriales o Comerciales, haga "LA ALCALDIA" sobre los montos de las estimaciones por trabajos ejecutados, para transferirse a las propias cámaras en calidad de aportación de sus agremiados, por cualquiera que sea el concepto, no deberán repercutir en el importe de las propuestas que se presenten en los procesos de adjudicación de contratos.

K. DOCUMENTACIÓN NECESARIA PARA ESTUDIO DE PRECIOS UNITARIOS EXTRAORDINARIOS FUERA DE CATÁLOGO.

La empresa constructora solicitará el análisis y aprobación de precios unitarios fuera de catálogo de conceptos, acompañando a su solicitud la siguiente documentación, la cual será validada y conciliada por la empresa supervisora según el caso, se deberá seguir el procedimiento establecido en el artículo 56 de la Ley y artículos 66, 68 y 70 de su Reglamento, así como en lo dispuesto en las bases para el procedimiento de valorar y pagar las modificaciones establecidas en la sección 9 y 10 de las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en materia de obra pública:

- I. Copia de nota de bitácora, según la cual se ordena la ejecución de los trabajos extraordinarios. Descripción del concepto de trabajo.
- II. Registro por categoría de personal, cantidad de tiempo empleado por día, y total durante el tiempo de estudio.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Contratos y Estimaciones,
Carretera a San Pedro,
C.P. 04000, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México
Tel: 55-5557-2020, Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL ESTADO DE QUERÉTARO

30001125-019-2024

- III. Registro de la denominación del equipo empleado, cantidad y tiempo utilizado por día y total. Registro por día y total, de los alcances logrados, en cantidad o volumen, con unidad de medida. Fotografías demostrativas del material, personal, equipo empleado y alcances logrados.
- IV. Comprobación de la calidad lograda en la ejecución de los trabajos a través en su caso, de pruebas de laboratorio.
- V. Justificación del alcance total, es decir, cantidad o volumen, a la que se aplicará el precio motivo de estudio.
- VI. Análisis demostrativo de los rendimientos logrados por equipo, así como el material y de la mano de obra, empleados por unidad del concepto ejecutado, considerando precios vigentes de mercado, lo cual será demostrado con la documentación fiscal correspondiente.
- VII. Dictamen de la empresa supervisora, conciliado con la empresa constructora respecto al precio unitario presentado.
- VIII. En caso de discrepancia, se conciliarán los datos y se elaborará nuevo precio unitario aprobado mediante firma de la constructora y supervisión.
- IX. Solicitud de revisión y aprobación de precio unitario extraordinario, dirigida a la Unidad Departamental anexando la documentación señalada con anterioridad.
- X. Tomar en consideración por parte del contratista los plazos para presentar la solicitud de estos precios conforme a lo establecido en el Artículo 70 del RLOPDF.
- XI. Matriz de cada uno de los precios unitarios.

En todos estos casos, **"LA ALCALDIA"** dará por escrito a **"EL CONTRATISTA"** la orden de trabajo correspondiente.

En tal evento, los conceptos, sus especificaciones y los precios unitarios quedarán incorporados al contrato para todos sus efectos, en los términos del documento que se suscriba.

Los costos considerados para la elaboración de precios unitarios extraordinarios, deben ser acorde a los precios establecidos en mercado, en la fecha de apertura del sobre único.

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Concursos, Contratos y Estimaciones.
 primer piso, Barrio San Pedro
C.P. 16030, Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México
Tel. 55-5857-3610 Ext. 3704



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL REPRESENTANTE
PERMANENTE DEL MUNICIPIO
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

30001125-019-2024

L. PROCEDIMIENTO DE AJUSTE DE COSTOS.

Cuando ocurran circunstancias de orden económico no previstas en el contrato, que determinen un aumento o reducción de los costos de los trabajos aún no ejecutados conforme al programa pactado, dichos costos podrán ser revisados atendiendo a lo acordado por las partes en el respectivo contrato. El aumento o reducción correspondiente deberá constar por escrito.

No dará lugar a ajuste de costos, las cuotas compensatorias a que, conforme a la Ley de la materia, pudiera estar sujeta la importación de bienes contemplados en la realización de la obra.

El procedimiento que se aplicará para determinar el factor de ajuste de costos por "LA ALCALDIA" son los descritos en los artículos los artículos 53, 54 de la LOPCDMX y artículos 57 fracción III 65 del RLOPDF se sujetara a lo siguiente:

- I. Los ajustes se calcularán para el incremento o decremento del costo de los insumos, a partir de la fecha de apertura de la propuesta técnica, correspondiente conforme a lo señalado en las publicaciones de los índices relativos, respecto de la obra faltante de ejecutar, conforme el programa de ejecución pactado en el contrato o, en caso de existir atraso no imputable al contratista, con respecto al programa vigente. Cuando el atraso sea por causa imputable al contratista, se procederá el ajuste de costos exclusivamente para la obra que debiera estar pendiente de ejecutar conforme el programa originalmente pactado.
- II. Los incrementos o decrementos de los costos de los insumos, serán calculados según las variaciones autorizada en los índices que determine el BANCO DE MEXICO, considerando las restricciones establecidas en los pactos económicos que el Gobierno Federal formalice con los sectores sociales. Cuando no se encuentren dentro de los publicados "LA ALCALDIA" procederá a calcularlos con base en los precios que investigue, utilizando los lineamientos y metodología que expida la Secretaría.
- III. Los precios de los conceptos permanecerán fijos hasta la terminación de los trabajos contratados. El ajuste se aplicará a los costos directos, conservando constantes los porcentajes de indirectos y utilidades originales durante el ejercicio del contrato; el costo por financiamiento estará sujeto a las variaciones de la tasa de interés propuesta, y los demás lineamientos que para tal efecto emita el Gobierno de la Ciudad de México.
- IV. Estando vigente el contrato de la obra, el pago de ajuste de costos que corresponda a los

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Concursos, Contratos y Estimaciones.
primer piso, Banco San Pablo
C.P. 04000, Alameda Xochimilco, Ciudad de México.
Tel. 55-9667-0600. Ext. 3704.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

trabajos ejecutados conforme las estimaciones correspondientes, deberá cubrirse por parte de la dependencia, entidad u órgano desconcentrado, a solicitud del contratista, a más tardar dentro de los treinta días hábiles siguientes a la fecha en que la dependencia, entidad u órgano desconcentrado resuelva por escrito el aumento o reducción respectivo. En caso de ajustes por decremento, el descuento se hará directamente en la estimación inmediata siguiente.

Para que "LA ALCALDIA" proceda al estudio de ajuste de costos, el contratista deberá elaborar un escrito de solicitud que acuerde el aumento o reducción correspondiente y presentar los siguientes documentos:

- a) Programa vigente o del contrato debidamente avalado por la Unidad Departamental, así como por la supervisión responsable de los trabajos, indicando las cantidades de obra faltante por ejecutar a partir de la fecha en que se solicita el ajuste de costos.
- b) Presupuesto de conceptos con cantidades faltantes por ejecutar.
- c) De cada uno de los insumos que intervienen en el análisis de precios unitarios de los conceptos de obra del presupuesto anterior, el porcentaje de decremento o incremento aplicando los índices relativos que el Banco de México publica para tal efecto (mano de obra, materiales, equipo, herramienta e intereses de captación bancaria).
- d) De matrices de precios unitarios con los insumos ajustados en el punto anterior.
- e) Por último, presupuesto de conceptos con cantidades faltantes por ejecutar ajustando con los precios en el punto anterior, con cuyo importe se determinará el porcentaje a aplicar en las estimaciones correspondientes.
- f) Soportes adicionales:
 - Índices Nacional de Precios al Productor (determine el BANCO DE MEXICO o en su defecto con base en los publicados por el Instituto Nacional de Estadística Geografía e Informativa).
 - Variación del indicador económico específico que se utiliza como referencia en el cálculo del factor de financiamiento (TIIE, C.P.P., CETES, etc.).
- g) Sin el cumplimiento de cualquiera de los documentos antes señalados, no se recibirá la solicitud, de acuerdo a la cláusula de ajuste de costos.



Concursos, Contratos y Estimaciones,
 primer piso, Centro San Pedro
 Alcaldía Xochimilco, Ciudad de México
 Tel. 56-8557-3600. Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

ALCALDÍA XOCHIMILCO

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.



30001125-019-2024

- h) Los ajustes de costos podrán presentarse una vez que se cuente con todos los precios unitarios o al momento de liquidar los contratos

M. MODELO DE CONTRATO.

El contrato de la obra pública a base de precios unitarios y por unidad de concepto de trabajo terminado se integrará con las declaraciones y cláusulas establecidas en los artículos 46 de la Ley y 55 de su Reglamento.

Para la firma del contrato en la fecha estipulada en las bases de la **Licitación Pública Nacional**, el concursante ganador deberá presentar:

- Copia del alta del número de la clave bancaria estandarizada, clave (cuenta bancaria de 18 dígitos).
- Constancia de no adeudo de las obligaciones fiscales a su cargo previstas por el Código Fiscal de la Ciudad de México, en sus artículos 56, 57, 58, 71, 126, 156, 162, 172 y 265, así como a la circular SF/CG/141111/2007 de la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México y de la Secretaría de Contraloría General de la Ciudad de México, así como la opinión emitida por el SAT con una fecha de emisión no mayor a dos meses previos a este concurso.

La modalidad del contrato y cláusulas a que se sujetarán las partes, se muestra en el punto T- 20 "Modelo de Contrato."

N. MODELOS DE FIANZA Y PÓLIZA DE RESPONSABILIDAD CIVIL.

La modalidad de las fianzas a que se sujetarán las partes, se muestra en el punto T-21, la cual, se encuentra es los anexos de las presentes bases. "Modelos de fianza y póliza de responsabilidad civil."

Atentamente.

La Directora General de Obras y Desarrollo Urbano.

Mtra. Martha Eugenia Sánchez Membrillo.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO

Concursos, Contratos y Estimaciones.
Preside: Mtro. Bartolomé Sánchez Pacheco.
Calle: Avenida Xochimilco, Ciudad de México
Tel: 55-3607-3600 Ext. 3704

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

GOBIERNO CON
ACENTO SOCIAL



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



00052
2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL INSTITUTO
DE INVESTIGACIONES Y DESARROLLO
DEL SUJETO

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

ALCALDÍA XOCHIMILCO.

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

Anexos de la Convocatoria 019/2024

ANEXOS

**TODOS LOS ANEXOS DEBERÁN VENIR
INCLUIDOS EN SU NUMERAL
CORRESPONDIENTE, SIN EXCEPCIÓN
ALGUNA.**

**La documentación solicitada en las Bases de la Licitación,
deberá entregarse completa y las bases del concurso
firmadas y foliadas en su totalidad de manera consecutiva,
incluidas en su numeral correspondiente.**

**La firma en cartas o manifiestos que presenten, deberá
colocarse donde aparece el nombre del representante legal.**



ALCALDÍA
XOCHIMILCO
2021 - 2024

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS

Página 1 de 194

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.
Gladiolas número 161, planta baja,
Barrio San Pedro, C.P. 16000, CDMX.
Tel. 55-8957-3600. Ext. 3717.



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



00033
2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL INSTITUTO DEL
ESTADO DE GUERRERO Y GUERRERO
DEL DISTRITO

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

ALCALDÍA XOCHIMILCO.

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

Anexos de la Convocatoria 019/2024

Ciudad de México, a (día) de (mes) de (año).

Asunto: Presentación de Sobre Único, de la licitación
número 30001125-000-2024.

Mtra. Martha Eugenia Sánchez Membrillo.
Directora General de Obras y Desarrollo Urbano
en la Alcaldía Xochimilco.
Presente.

En este acto la empresa (**nombre de la empresa**), hace entrega de un sobre único que contiene, la propuesta técnica y económica, respectivamente, en forma que demuestra que no ha sido violada para la revisión correspondiente. Con número de Licitación Pública Nacional **30001125-000-2024**, referente a la obra (**Descripción de los trabajos de obra pública**), ubicada dentro del perímetro alcaldía.

Sin otro particular por el momento, reciba un cordial saludo.

Atentamente:

Firma: _____

Nombre: _____

Cargo: _____

Nota: La presente carta de presentación deberá presentarse por fuera del sobre de la propuesta con acuse de recibo.





GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



00034
2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL DISTRITO FEDERAL
SECRETARÍA DE GOBIERNO

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

ALCALDÍA XOCHIMILCO.

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J. U. D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

Anexos de la Convocatoria 019/2024

Ciudad de México, a (día) de (mes) de (año).

Asunto: Propuesta Técnica

Mtra. Martha Eugenia Sánchez Membrillo.

Directora General de Obras y Desarrollo Urbano
en la Alcaldía Xochimilco.

P r e s e n t e.

En este acto la empresa (**nombre de la empresa**), hace entrega de un sobre que contiene, la **propuesta técnica**, en forma que demuestra que no ha sido violada para la revisión correspondiente. Con número de Licitación Pública Nacional **30001125-000-2023**, referente a la obra (**Descripción de los trabajos de obra pública**), ubicada dentro del perímetro de la alcaldía.

Sin otro particular por el momento, reciba un cordial saludo.

Atentamente:

Firma: _____

Nombre: _____

Cargo: _____

Nota: El presente escrito de presentación deberá presentarse por fuera del sobre de la propuesta con acuse de recibo, en papel membretado del concursante.





GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



2024
**Felipe Carrillo
PUERTO**
SECRETARÍA DEL GOBIERNO
CONSEJO DE GOBIERNO Y ADMINISTRACIÓN
DEL DISTRITO

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

ALCALDÍA XOCHIMILCO.

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

Anexos de la Convocatoria 019/2024

Ciudad de México, a (día) de (mes) de (año).

Asunto: Propuesta Económica

Mtra. Martha Eugenia Sánchez Membrillo.
Directora General de Obras y Desarrollo Urbano
en la Alcaldía Xochimilco.
Presente.

En este acto la empresa (**nombre de la empresa**), hace entrega de un sobre que contiene, la **propuesta económica**, en forma que demuestra que no ha sido violada para la revisión correspondiente. Con número de Licitación Pública Nacional número **30001125-000-2023**, referente a la obra (**Descripción de los trabajos de obra pública**), ubicada dentro del perímetro de la alcaldía.

Sin otro particular por el momento, reciba un cordial saludo.

Atentamente:

Firma: _____

Nombre: _____

Cargo: _____

Nota: El presente escrito de presentación deberá presentarse por fuera del sobre de la propuesta con acuse de recibo, en papel membretado del concursante.





GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



00056
2024
Felipe Carrillo
PUERTO
SECRETARÍA DEL GOBIERNO
CIUDAD DE MÉXICO

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

ALCALDÍA XOCHIMILCO.

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

Anexos de la Convocatoria 019/2024

T. Documentos que deberán incluirse dentro de la propuesta técnica:

Las presentes Bases de Licitación Pública Nacional deberán ser integradas al inicio de la Propuesta Técnica; así como, los Anexos, deberán integrarse COMPLETOS dentro de su numeral correspondiente y ser foliadas en su totalidad tanto la Propuesta Técnica y Económica de manera consecutiva.

T.1 Copia simple de la **Constancia de Registro de Concursante** vigente, expedido por la Secretaría de Obras y Servicios del Gobierno de la Ciudad de México.

- Incluir copia del recibo de compra de las bases.

(Deberá presentar en el acto de apertura del sobre único los originales para cotejo).

T.1.a) Escrito en el que manifieste bajo protesta de decir verdad el domicilio fiscal, correo electrónico y teléfonos para su localización, dentro de la Ciudad de México, anexando copia fotostática de los comprobantes respectivos. Lo anterior, para ver, oír y recibir todo tipo de notificaciones, incluso las de carácter personal y toda clase de documentos que se deriven de los actos del procedimiento de Contratación de Licitación Pública Nacional; los cuales, surtirán todos los efectos legales mientras no señale otro distinto.

T.1.1 Acreditación del representante legal.

- Copia simple por ambos lados de la identificación oficial vigente con fotografía y firma (credencial de elector INE, pasaporte o cédula profesional) de la persona que firma la propuesta.
- En el caso de personas físicas, acta de nacimiento y alta ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.
- En el caso de las personas morales, presentación de acta constitutiva y todas las modificaciones en su caso, poderes del Representante Legal y alta ante la Secretaría de Hacienda.
- En caso de no asistir la persona física o el representante legal de la empresa (según sea el caso); se anexará a los requisitos anteriores, carta poder simple en papel membretado, donde se designe a la persona que representará a la empresa en el acto de presentación y apertura del sobre único, firmada por el representante legal, dos testigos, y la persona que recibe el poder. Anexar copia legible por ambos lados de los documentos de identificación oficial con firma y fotografía de las personas que firman la carta poder.

(Deberá presentar en el acto de apertura del sobre único los originales para cotejo, o bien, copias certificadas de todas las copias solicitadas en los requisitos anteriores).

T.1.2 Última declaración fiscal anual correspondiente al periodo inmediato anterior, todas las declaraciones parciales a la fecha de conformidad con el periodo establecido por la Secretaría de Administración Tributaria, a más tardar el día 17



ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

ALCALDÍA XOCHIMILCO.

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

Anexos de la Convocatoria 019/2024

del mes siguiente al que corresponda el pago o bien, a más tardar en las consideraciones previstas por dicha entidad; **estados de resultados y de posición financiera auditados del último ejercicio fiscal**; así como, **estados de resultados y de posición financiera auditados durante el último trimestre inmediato anterior**.

Firmados por contador público, presentando copia de la cédula profesional y de su **registro vigente** ante la Administración General de Auditoría Fiscal Federal de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

(Deberá presentar en el acto de apertura del sobre único los originales para cotejo, o bien, copias certificadas de todas las DECLARACIONES Y ESTADOS DE RESULTADO copias solicitadas en los requisitos anteriores).

T.1.3 Cédula de Identificación del Concursante, llenado por la empresa en formato proporcionado por "LA ALCALDIA".

T.1.4 Copia simple de **Registro Federal de Contribuyentes** de la empresa, del representante legal, y de todos los socios que se encuentren indicados en el Acta Constitutiva de la misma y/o en sus modificaciones.

T.2 Relación de contratos de obras en vigor que tengan celebrados durante el presente ejercicio presupuestal con la Administración Pública o con particulares indicando descripción de la obra, el monto contratado y avance a la fecha de la presente Licitación Pública Nacional; dirección del contratante, nombre, cargo y teléfono de quien puede proporcionar información a éste respecto, para acreditar los trabajos, deberá presentar copias de carátulas de contratos a la fecha de la presente Licitación Pública Nacional. **En caso de no tenerlos manifestarlo por escrito.**

T.3 Curriculum vitae de la empresa; así como, documentación que acredite la experiencia o capacidad técnica en trabajos similares a los de esta Licitación Pública Nacional; señalando el monto contratado; dirección del contratante, nombre, cargo y teléfono de quien puede proporcionar información a este respecto. Para acreditar los trabajos similares, deberá presentar copias de carátulas de contratos o actas entrega-recepción. **(Deberá presentarse en papel membretado de la empresa)**

T.3.1 Cuadro de relación de contratos similares al objeto de la presente Licitación Pública Nacional de la empresa. **(Deberá presentarse en papel membretado de la empresa)**

T.4 Curriculum vitae de todo el personal directivo, profesional, administrativo y técnico que participará en los trabajos, propuesto destacando la experiencia en actividades similares a los del objeto de la Licitación Pública Nacional. **(Deberá presentarse en papel membretado de la empresa)**

T.4.1 Cuadro de experiencia laboral en actividades similares al objeto de la presente Licitación Pública Nacional de todo el personal directivo profesional, administrativo y técnico propuesto. **(Deberá presentarse en papel membretado de la empresa)**

T.5 Manifestación escrita de conocer el sitio donde se realizarán los trabajos. Anexar constancia original, firmada por el representante de "La Alcaldía" Asignado al evento. **(Deberá presentarse en papel membretado de la empresa)**



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



00053
2024
Felipe Carrillo
PUERTO
SECRETARÍA DEL AMBIENTE,
GOBIERNO Y DESARROLLO URBANO

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

ALCALDÍA XOCHIMILCO.

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

Anexos de la Convocatoria 019/2024

T.6 Manifestación escrita de haber asistido a la o las juntas de aclaraciones. Anexar copias del acta de junta de aclaraciones, con todos los elementos que se hayan entregado. (Deberá presentarse en papel membretado de la empresa)

T.7 Planos, Croquis, Términos de Referencia y Memoria Descriptiva de los Trabajos.

T.7.1 Planos y croquis de la obra. Esta información será proporcionada por la alcaldía.

T.7.2 Términos de referencia. Esta información será proporcionada por la alcaldía.

T.7.3 Memoria descriptiva de los trabajos. Esta información se proporcionará en la alcaldía

T.8 Datos básicos de maquinaria y equipo de construcción considerados como nuevos a utilizar, indicando características particulares, marca, No. de serie, No. económico, capacidad, vida útil en horas y ubicación física al momento de la apertura de proposiciones. Indicar si es propio o rentado, acreditando la circunstancia correspondiente (facturas y cartas compromiso respectivamente).

T.9 Datos básicos de materiales puestos en obra sin impuesto al Valor Agregado.

T.10 Datos básicos de personal profesional, técnico-administrativo y obrero encargado de la ejecución de los trabajos.

T.10.1 Datos básicos de personal, profesional, administrativo, técnico y del servicio, responsable de la dirección supervisión y administración de los trabajos.

T.11 programas calendarizados quincenales sin montos, con fechas de corte al día 15 y último de cada mes.

T.11.1 Programa calendarizado quincenal de la ejecución de los trabajos por partidas, subpartidas y resumen.

T.11.2 Programa calendarizado quincenal de la utilización de maquinaria y equipo de construcción, congruente con el programa de obra.

T.11.3 Programa calendarizado quincenal de la adquisición de materiales y equipo de instalación permanente congruente con el programa de obra.

T.11.4 Programa calendarizado quincenal de la participación del personal, encargado de la ejecución de los trabajos.

T.11.5 Programa calendarizado quincenal de la participación de personal profesional, administrativo, técnico y de servicios, responsable de la dirección, supervisión y administración de los trabajos.



ALCALDÍA
XOCHIMILCO
2021 - 2024

Página 7 de 194

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.
Gladiolas número 161, planta baja,
Barrio San Pedro, C.P. 16090, CDMX.
Tel. 55-8957-3600. Ext. 3717.

CIUDAD INNOVADORA
Y DE DERECHOS



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



00059
2024
Felipe Carrillo
PUERTO
GOBIERNO DEL INSTITUTO DE INVESTIGACIONES Y ESTADÍSTICAS
DEL MUNICIPIO

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

ALCALDÍA XOCHIMILCO.

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J. U. D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

Anexos de la Convocatoria 019/2024

T.12 Manifestación escrita de las partes de la obra pública que subcontratará y si se asociará en términos del penúltimo párrafo del artículo 47 de la LOPCDMX, de los materiales que pretenda adquirir y que incluyen su instalación, indicando las partes de la obra que cada persona física o moral subcontratada ejecutará, manera en que cumplirá con sus obligaciones ante el Gobierno de la Ciudad de México, participación financiera y responsabilidad solidaria, anexar copia simple del acta notarial y original para cotejo.

En caso de que no se subcontrate o se asocie, se deberá incluir carta donde se manifieste bajo protesta de decir verdad que no subcontratará ninguno de los conceptos, trabajos o actividades incluidas en esta Licitación Pública Nacional.

T.13 Descripción de la planeación estratégica de la forma en que el concursante va a realizar los trabajos en donde incluya los procedimientos de construcción.

Enfocado a asegurar la calidad de los trabajos y la preservación del ambiente, teniendo especial cuidado en cumplir con las normas aplicables al manejo de residuos sólidos. Por lo que, se proporciona el tríptico que contiene el "Manejo Adecuado de los Residuos de la Construcción", emitido por la Secretaría de Obras y Servicios, el cual, es de observancia obligatoria para el esquema legal de manejo de residuos de la construcción generados durante las actividades de la excavación, demolición, ampliación, remodelación, modificación o construcción tanto pública como privada. (Obligatorio)

T.13.1 Informe destacando los casos en que han contribuido con cambios en procedimientos de construcción con enfoque a reducción en tiempos de ejecución y economías en los costos estimados.

T.14 Manifestación escrita bajo protesta de decir verdad de conocer el contenido y comprometerse a aplicar la Ley de Obras Públicas de la Ciudad de México, Ley Ambiental de Protección a la Tierra en la Ciudad de México la Ley de Residuos Sólidos del Distrito Federal, las Normas de Construcción del Distrito Federal y la Norma Oficial Mexicana número NACDMX-007-RNAT-2019 las Especificaciones Particulares del Trabajo, específicas de "LA ALCALDÍA", y las Políticas Administrativas, Bases y Lineamientos en Materia de Obra Pública y demás disposiciones aplicables en la materia.

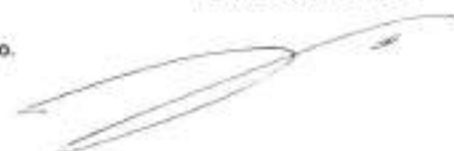
T.15 Anexos, circulares, minutas.

- Copia del Tríptico de Residuos Sólidos.

T.16 Escrito en donde manifieste bajo protesta de decir verdad si pertenece a alguna Cámara y el porcentaje que en su caso aportará.

T.17 Manifestación bajo protesta de decir verdad, de haber presentado en tiempo y forma las declaraciones por las obligaciones fiscales a su cargo previstas en el Código Fiscal de la Ciudad de México, correspondientes a los últimos cinco ejercicios fiscales. **(Anexar copia del acuse)**

T.18 Manifestación bajo protesta de decir verdad de conocer y en su caso cumplir con lo establecido en el Artículo 32-D del Código Fiscal de la Federación vigente y la Regla 1.2.1.15 SEGUNDA Resolución de modificaciones a la Resolución





GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO



2024
**Felipe Carrillo
PUERTO**
ALCAIDE DEL GOBIERNO
MAYOR DE LA CIUDAD DE MÉXICO

ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

ALCALDÍA XOCHIMILCO.

Dirección General de Obras y Desarrollo Urbano.

Dirección de Obras Públicas.

Subdirección Técnica.

J.U.D. de Concursos, Contratos y Estimaciones.

Anexos de la Convocatoria 019/2024

Miscelánea Fiscal para 2009, cuando el monto de la contratación exceda de \$300,000.00, sin incluir el IVA.

T.19 Manifestación bajo protesta de decir verdad de no encontrarse en alguno de los supuestos del artículo 37 de la LOPCDMX o que tenga algún impedimento para presentar propuesta o celebrar contrato.

T.20 Modelo de contrato. (Se deberá anexar a la propuesta)

T.21 Modelos de fianza y póliza de responsabilidad civil. (Se deberá anexar a la propuesta)

T.22 Se anexa relación de listado de servidores públicos, mismo que tendrá que anexarlo a la carta de manifestación de conflicto de interés, numeral **T.22. DE LA PROPUESTA TECNICA**, Escrito bajo protesta de decir verdad para "La Presentación de Declaración de Interés y Manifestación de No Conflicto de Intereses a cargo de las personas Servidoras Públicas de la Administración Pública del Distrito Federal y Homólogos que se señalan", actualmente vigente para la Ciudad de México; el cual, se anexa formato para su presentación.

La recepción de este escrito se recibirá tanto por fuera del sobre, como deberá venir integrada junto con la presentación de propuesta.

(Deberá presentarse en papel membretado de la empresa, "en dos tantos")

