



UNIDAD DE TRANSPARENCIA SERVI-LIMPIA

Mérida, Yucatán a 02 de julio de 2024

Asunto: Resolución

ESTIMADO SOLICITANTE:

En atención a la solicitud de acceso con número de folio 311210124000010, presentada a través de la Plataforma Nacional de Transparencia el día 24 de junio de 2024, se procede a dictar la presente resolución con base en los siguientes:

ANTECEDENTES

I. Con fecha 24 de junio de 2024 la Unidad de Transparencia del Organismo Municipal Descentralizado del Ayuntamiento de Mérida denominado Servi-Limpia, tuvo por presentada la solicitud de acceso a información pública marcada con el folio 311210124000010.

II. En la referida solicitud la particular requirió información en los siguientes términos:

“MAURICIO ARTURO ROJANO ROMERO, mexicano por nacimiento, e hijo de padres de la misma nacionalidad y origen, mayor de edad legal, casado, empleado, y señalando como domicilio para oír y recibir notificaciones en esta solicitud, el Despacho Jurídico que funciona en el predio marcado con el número doscientos tres letra “A” de la calle veintinueve de la Colonia García Ginerés, de esta propia ciudad de Mérida, Yucatán; ante Vuestra Honorabilidad, comparezco y atentamente expongo:

Por este medio solicito información respecto al predio marcado con el número 269 de la calle 15 del Fraccionamiento Campestre de esta ciudad de Mérida, Yucatán; la cual es la siguiente:

1.-¿El complejo que se pretende construir en este predio es de uso comercial o habitacional? 2. ¿Se ha solicitado algún permiso o trámite ante la dependencia?; como lo es licencia de uso de suelo (si es así especificar), permiso de toma de agua nueva, permiso de construcción, permiso de construcción de estacionamiento; es decir cualquier trámite y/o permiso y/o pago que se haya solicitado y/o realizado en relación al predio mencionado. 3.- En caso de haberse tramitado, ¿se ha autorizado el mismo? 4.- ¿Quién fue el solicitante? ¿Es apoderado de alguna persona física o moral?

No omito manifestar que deseo asignar como mis asesores jurídicos en este asunto a los LICENCIADOS EN DERECHO SHEILA SARAI VELASCO MONTAÑEZ, WALTER DAVID TUN VILLAREAL, SALVADOR AUGUSTO ÁVILA ARJONA y RUBÉN LÓPEZ OSORNO; a fin de que se permita a los citados profesionistas comparecer en este procedimiento de conformidad a lo que señala la Ley Adjetiva de la Materia; realizar cualesquiera de las diligencias necesarias para la defensa de los intereses y derechos del suscrito como ciudadano y habitante de la Ciudad de Mérida en una zona residencial, de igual manera manifiesto que señalo como correo electrónico para recibir notificaciones del presente asunto el siguiente: ssvelascom@gmail.com y como número telefónico el 9999201133, así como número celular el 9991439119.



POR LO QUE ATENTA Y RESPETUOSAMENTE; Pido a esta H. autoridad se sirva tenerme por presentado con el presente correo y el anexo que acompaño; y se sirva darme pronta respuesta a mi solicitud” (sic).

CONSIDERANDOS

Primero. Que la Unidad de Transparencia del Organismo Municipal Descentralizado del Ayuntamiento de Mérida denominado Servi-Limpia, tiene entre sus funciones recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información que sean competencia del propio Organismo, **así como también orientar a los particulares sobre los sujetos obligados competentes conforme a la normatividad aplicable,** según lo dispuesto en el artículo 45 fracciones II y III de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en correlación con el primer párrafo del artículo 59 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán.

Segundo. Por su parte, el diverso numeral 136 de la aludida Ley General establece que cuando las Unidades de Transparencia determinen la notoria incompetencia por parte de los sujetos obligados, dentro del ámbito de su aplicación, para atender la solicitud de acceso a la información, deberán comunicarlo al solicitante y, en caso de poderlo determinar, señalar al solicitante el o los sujetos obligados competentes.

Tercero. Que de la información solicitada que se encuentra detallada en el antecedente segundo de la presente resolución, se determina que **no existe disposición expresa que otorgue competencia al Organismo Municipal Descentralizado del Ayuntamiento de Mérida denominado Servi-Limpia, para detentar la información correspondiente.**

Asimismo, resulta procedente orientar al particular a dirigir su solicitud de acceso a la información pública al sujeto obligado competente, por lo cual se analizará la normatividad aplicable:

Al respecto, la **LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA**, establece:

Artículo 23.- Son sujetos obligados a transparentar y permitir el acceso a su información y proteger los datos personales que obren en su poder: cualquier autoridad, entidad, órgano y organismo de los Poderes Ejecutivo, Legislativo y Judicial, órganos autónomos, partidos políticos, fideicomisos y fondos públicos, así como cualquier persona física, moral o sindicato que reciba y ejerza recursos públicos o realice actos de autoridad en los ámbitos federal, de las Entidades Federativas y municipal.

Artículo 24.- Para el cumplimiento de los objetivos de esta Ley, los sujetos obligados deberán cumplir con las siguientes obligaciones, según corresponda, de acuerdo a su naturaleza:

I. Constituir el Comité de Transparencia, las Unidades de Transparencia y vigilar su correcto funcionamiento de acuerdo a su normatividad interna;

II. Designar en las Unidades de Transparencia a los titulares que dependan directamente del titular del sujeto obligado y que preferentemente cuenten con experiencia en la materia;

...



Artículo 45.- Los sujetos obligados designarán al responsable de la Unidad de Transparencia que tendrá las siguientes funciones:

...

II. Recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información;

...

Por su parte, la **CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS** señala en su artículo 115, fracciones I y III lo siguiente:

Artículo 115.- Los estados adoptarán, para su régimen interior, la forma de gobierno republicano, representativo, democrático, laico y popular, teniendo como base de su división territorial y de su organización política y administrativa, el municipio libre, conforme a las bases siguientes:

I. Cada Municipio será gobernado por un Ayuntamiento de elección popular directa, integrado por un Presidente o Presidenta Municipal y el número de regidurías y sindicaturas que la ley determine, de conformidad con el principio de paridad. La competencia que esta Constitución otorga al gobierno municipal se ejercerá por el Ayuntamiento de manera exclusiva y no habrá autoridad intermedia alguna entre éste y el gobierno del Estado.

...

V. Los Municipios, en los términos de las leyes federales y Estatales relativas, estarán facultados para:

...

d) Autorizar, controlar y vigilar la utilización del suelo, en el ámbito de su competencia, en sus jurisdicciones territoriales;

e) Intervenir en la regularización de la tenencia de la tierra urbana;

f) Otorgar licencias y permisos para construcciones;

...

En este sentido, la **LEY DE GOBIERNO DE LOS MUNICIPIOS DEL ESTADO DE YUCATÁN** en sus artículos 2, 8, 89, 93, 121 y 122 señala lo siguiente:

Artículo 2.- El Municipio es el orden de gobierno que constituye la base de la división territorial y de la organización política y administrativa del Estado. Como orden de gobierno local, ejerce las funciones que le son propias, presta los servicios públicos de su competencia y organiza a los distintos núcleos poblacionales que por razones históricas o por ministerio de ley, fueron conformándose en su jurisdicción territorial para la gestión de sus intereses.

Los Municipios del Estado de Yucatán gozarán de autonomía plena para gobernar y administrar los asuntos propios, en los términos de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y la particular del Estado.

Artículo 8.- El Estado de Yucatán se divide en ciento seis Municipios que tendrán su cabecera, en la localidad donde radique el Ayuntamiento, siendo los siguientes:



...

50.- Mérida

...

Artículo 41.- El Ayuntamiento tiene las atribuciones siguientes, las cuales serán ejercidas por el Cabildo:

...

B) De Administración:

...

III Bis.- Prestar los servicios catastrales, de manera concurrente, en el ámbito municipal en términos de lo previsto en la legislación de la materia;

...

XIII.- Cuidar que los terrenos del fundo legal se empleen exclusivamente para los usos a que están destinados por las leyes respectivas, adjudicando lotes del mismo, a quienes pretendan establecerse;

...

XVI.- Expedir permisos y licencias en el ámbito exclusivo de su competencia;

Artículo 89.- Los Municipios tendrán a su cargo de manera exclusiva y en el ámbito de sus respectivas jurisdicciones, las siguientes funciones y servicios públicos:

...

X.- La recaudación de contribuciones municipales, y

XI.- La autorización del uso del suelo y funcionamiento de establecimientos mercantiles.

Artículo 93.- Los Ayuntamientos podrán otorgar concesiones para la prestación de los servicios públicos, por acuerdo del Cabildo. No serán objeto de concesión, los servicios públicos considerados como áreas de seguridad pública y tránsito.

Artículo 121.- Corresponde al Cabildo aprobar la creación, modificación o extinción de las entidades u organismos paramunicipales.

Artículo 122.- Las entidades paramunicipales gozarán de autonomía de gestión, personalidad jurídica y patrimonio propio, cualquiera que sea la forma y estructura legal que se adopte para el debido cumplimiento de su objeto y conforme al acuerdo de creación.

Las funciones de las entidades paramunicipales, no excederán aquellas que para el Cabildo señale la Ley.

Asimismo, la **LEY DE HACIENDA DEL MUNICIPIO DE MÉRIDA** indica lo siguiente:

ARTÍCULO 75.- Los sujetos pagarán los derechos por los servicios que soliciten a la Dirección de Desarrollo Urbano, consistentes en:

I.- Licencias de uso de suelo.

II.- Por el análisis de factibilidad de uso de suelo.

III.- Constancia de Alineamiento.

IV.- Trabajos de Construcción:



a) Licencia para construcción.

...

VI.- Licencia de Urbanización.

...

Por su parte, la **LEY QUE CREA UN ORGANISMO MUNICIPAL DESCENTRALIZADO DEL AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA DENOMINADO "SERVI-LIMPIA"** señala:

Artículo segundo.- "Servi-Limpia", tiene como finalidad la prestación de los servicios de recolección y transporte de basura, provenientes de predios particulares y públicos con las limitaciones que fijen las leyes y mediante pago de los derechos que corresponda, en vehículos especialmente diseñados para ese objeto; y procurará la industrialización y aprovechamiento integral de los desperdicios, combatirá los focos de infección, protegerá el medio ambiente y la salubridad pública.

De la interpretación efectuada a las disposiciones legales previamente transcritas, es posible advertir lo siguiente:

- El **Ayuntamiento de Mérida** es un sujeto obligado de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, que se encuentra obligado a constituir su Unidad de Transparencia y nombrar a su titular.
- El **Titular de la Unidad de Transparencia** tiene entre sus atribuciones la de recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información, que son de la competencia del sujeto obligado.
- El **Ayuntamiento de Mérida**, por conducto de la **Dirección de Desarrollo Urbano**, tiene entre sus atribuciones expedir permisos y licencias en el ámbito exclusivo de su competencia, como lo son licencias de uso de suelo, licencias de construcción, por el análisis de factibilidad de uso de suelo, licencias de urbanización, entre otros; así como la autorización por funcionamiento de establecimientos mercantiles.
- **Servi-Limpia** es un organismo municipal descentralizado del Ayuntamiento de Mérida, el cual tiene como finalidad la prestación de los servicios de **recolección y transporte** de residuos sólidos urbanos provenientes de predios particulares y públicos; por lo tanto, **Servi-Limpia no expide permisos ni licencias, ni autoriza el uso del suelo y funcionamiento para establecimientos mercantiles.**

En este orden de ideas, se puede concluir que la información solicitada por el particular pudiera contenerse en los documentos que obran en poder del **Ayuntamiento de Mérida, específicamente en la Dirección de Desarrollo Urbano** en razón del ejercicio de sus atribuciones, por lo tanto, corresponde a la Unidad de Transparencia Del Ayuntamiento de Mérida tramitar la solicitud de acceso a la información pública en cuestión.

Con base a lo anteriormente expuesto y fundado, la Unidad de Transparencia del Organismo Municipal Descentralizado del Ayuntamiento de Mérida denominado Servi-Limpia:

RESUELVE



Primero. Se declara incompetencia de este Sujeto Obligado para atención de la misma, toda vez que lo solicitado no se encuentra dentro de las facultades, competencias o funciones administrativas de este sujeto obligado, ya que esta facultad pudiera encontrarse a cargo del **Ayuntamiento de Mérida, específicamente en la Dirección de Desarrollo Urbano.**

Segundo. Oriéntese al solicitante para que tramite su solicitud de acceso ante la Unidad de Transparencia del **Ayuntamiento de Mérida** por internet, en la página www.plataformadetransparencia.org.mx seleccionando a dicho Instituto como el Sujeto Obligado Competente o bien, en la página oficial del mismo Ayuntamiento www.merida.gob.mx con fundamento en el artículo 136 de la Ley General del Transparencia y Acceso a la Información Pública y en los artículos 4, 59, 79 y 80 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán.

Tercero. Infórmesele al solicitante que la presente resolución puede ser impugnada a través del Recurso de Revisión en los plazos establecidos en las disposiciones legales aplicables.

Cuarto. Notifíquese al solicitante el sentido de esta resolución.

Así lo resolvió y firma el titular de la Unidad de Transparencia del Organismo Municipal Descentralizado del Ayuntamiento de Mérida denominado Servi-Limpia, C.P. José Roberto Tzuc Cel, en el Municipio de Mérida, Yucatán el 02 de julio de 2024.

A T E N T A M E N T E

[RUBRICA]

**C.P JOSÉ ROBERTO TZUC CEL
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA DE SERVI-LIMPIA**

*El acuerdo original y firmado se encuentra en los archivos de la Unidad de Transparencia.