

Como sujeto obligado, C. Dr. Emilio Bravo Grajales, director de Obras Públicas y Desarrollo Urbano del H. Ayuntamiento de San Juan Bautista Tuxtepec Oaxaca informe las actividades realizadas en su gestión que comprende los ejercicios fiscales 2022, 2023 y 2024 bajo el siguiente orden:

1. Informe de acuerdo al Plan de Desarrollo Urbano Municipal presentado para el periodo 2022- 2024 informe:
  - a) Informe cuáles son las metas que se fijaron y cuales se han alcanzado en lo que va de gobierno de la actual administración municipal, presentar gráfica comparativa.
  - b) Informe que alcances se han tenido en el tema de Zonificación del área municipal, presentar evidencia fotográfica.
2. informe el avance que se ha tenido en la armonización del Plan de Desarrollo Municipal con el Plan Nacional y Estatal de Desarrollo Urbano, presentar gráfica comparativa y conclusiones.
3. Informe en que actividades ha promovido la participación de agrupaciones, comunidades, colectivos y asociaciones en el incremento de esculturas y monumentos que reflejan estética y simbólicamente las diversas identidades y culturas del municipio, cual fue el monto ejercido en dichas actividades y el origen del recurso.
4. Informe cuantos espacios informativos o foros se generaron para fomentar la participación de la ciudadanía para retroalimentar el Plan de Desarrollo Municipal, para evaluarlo y para modificarlo, cual fue el monto ejercido en dichas actividades y el origen del recurso.
5. Informe cuantas solicitudes y denuncias de uso de suelo se han atendido durante el periodo comprendido del 1 enero de 2022 hasta el 2 de octubre del 2024. Así como, solicitudes de construcciones, fraccionamientos, condominios, unidades habitacionales y otros asuntos de su competencia (permisos de construcción de topes, subdivisiones, lotificación y lotificaciones).
6. Informe cuantos inmuebles se han adquirido, con el derecho preferente, para destinarlos a los servicios públicos, presentar gráficamente la comparativa.
7. Informe cuál es el método que ha utilizado para informar a los ciudadanos, el proceso para el trámite de Licencias de Construcción, permisos y autorizaciones, el monto ejercido y el origen del recurso.
8. Informe de manera detallada cuales son las obras que se han realizado por la vía de la licitación, entendiéndose que se debe de informar: método de asignación, comparativa de las empresas participantes, monto de obra, calendario de obra, calendario financiero y fianzas de cada obra asignada.
9. Informe de manera detallada cuales son las obras que se han realizado por administración directa, presentar evaluación de la toma de decisión, explosión de insumos, comparativa del recurso ejercido de la obra por administración contra el monto si hubiera sido contratado, del monto "ahorrado" de las obras y en que lugares se ejecutaron y comparativa de los recursos ahorrados de cada partida presupuestal.

10. Informe cuales son los alcances o metas cumplidas con el programa de reordenamiento urbano, en cuantas acciones ha intervenido para la regularización de la tenencia de la tierra y cuales son los resultados.
11. Informe en cuantas acciones ha intervenido para la preservación de las zonas arqueológicas y edificios antiguos de la Región y cuales han sido los resultados.