



Sección: Unidad de Transparencia.  
No. oficio: HAMC/UT/044/2024.  
Asunto: Solicitud de Información.  
Palenque, Chiapas; a 09 de Abril de 2024.

**ARQ. JORGE RAMON SÁNCHEZ**  
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO  
PALENQUE, CHIAPAS.  
P R E S E N T E.

Por medio de la presente me permito solicitar a esta dependencia que usted dignamente representa, tenga a bien nos apoye girando las instrucciones a quien corresponda para que en el ámbito de su competencia puedan proporcionarnos la siguiente información, **"que a la letra dice"**:

**Por favor proporcione los requisitos para la emisión de la licencia de construcción en el Municipio, así como el fundamento jurídico en el cual se ostentan dichos requisitos.**

Esto con la finalidad de dar contestación a lo solicitado a través de la Plataforma Nacional de Transparencia según solicitud con número de **Folio 070125524000018** presentada por **Mario Molina**; y así cumplir de manera satisfactoria con lo que nos solicita el Instituto de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales del Estado de Chiapas, por medio de la **Ley de Transparencia y acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas**. Por lo que deberá presentar la información a **más tardar el día Lunes 15 de Abril del año 2024**, y que en el ámbito de su estricta competencia haga llegar a esta Unidad la respuesta a la solicitud por medio de oficio, esto de conformidad con lo señalado por el Artículo 158 Párrafo segundo de la ley antes mencionada.

En caso de que la solicitud sea ambigua o imprecisa o que los detalles proporcionados para localizar la información solicitada o los documentos requeridos resulten insuficientes, incompletos o erróneos y el área a su cargo considere pertinente o necesario realizar una prevención para requerir al solicitante la aportación de más elementos o información adicional, deberá notificarlo a esta Unidad de Transparencia **a más tardar el día Jueves 11 de Abril del año 2024**.

Ahora bien, si el área a su cargo no es competente respecto de la información solicitada, deberá notificarlo a esta Unidad de Transparencia **a más tardar el día siguiente a la recepción de este oficio**.

De mediar circunstancias que hagan difícil reunir la información solicitada, notificar a esta Unidad de Transparencia, debiendo comunicarlo de forma justificada dicha circunstancia **a más tardar el Lunes 15 de Abril del año 2024**.

No omito recalcar que si la información solicitada ya está disponible al público deberá informarlo a esta Unidad de Transparencia **a más tardar el día Jueves 11 de Abril del año 2024**.



Ahora bien, de considerar que la documentación tiene elementos que implique su clasificación, deberá sujetarse a lo dispuesto en los Capítulos I, II y III del Título Séptimo de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chiapas, por lo que deberá remitir la solicitud, así como un escrito en el que funde y motive dicha clasificación a esta Unidad de Transparencia, a más tardar el día Lunes 15 de Abril del año 2024.

**Nota:** se adjunta una copia de la solicitud antes mencionada.

Sin más por el momento, me despido de usted con un cordial saludo, quedo atento a sus órdenes.

Atentamente



PALENQUE, CHIAPAS  
2021-2024  
**UNIDAD DE  
TRANSPARENCIA**

ING. MARÍA MAGDALENA CORTES DE LA CRUZ  
Responsable de la Unidad de Transparencia

CCP. ARCHIVO.

SECCION: DIRECCION DE DESARROLLO URBANO.  
OFICIO: HAMC/DDU/298/2024.  
ASUNTO:- EL QUE SE INDICA.

PALENQUE, CHIAPAS; 14 DE JUNIO DEL 2024.

**ING. MARIA MAGDALENA CORTES DE LA CRUZ.**  
**RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA.**  
**PRESENTE.**

En atención su oficio de Numero **HAMC/UT/044/2024** de fecha 09 de Abril del año 2024, donde hace mencionar los requisitos para la emisión de la **Licencia de construcción en este municipio, así como el fundamento jurídico en el cual se ostenta dicho requisito.**

A continuación hago mención de los requisitos para el trámite correspondiente de la Licencia de Construcción:-

1. Presentar una solicitud dirigida al Director de Desarrollo Urbano, (Arq. Jorge Ramon Sánchez).
2. Copia del predial actualizado.
3. Copia de la escritura.
4. Copia del INE del propietario
5. Copia del plano del predio
6. Presentar planos completos del proyecto arquitectónicos (arquitectónica, cimentación, estructural, inst. eléctrica, sanitaria e hidráulica), escala 1:50 firmado por un D.R.O.

El fundamento Jurídico al Artículo 89, fracción I, del Reglamento de Construcción para el Municipio de Palenque.

Sin más por el momento me despido de usted, esperando cumplir con lo mencionado y solicitado.



**ATENTAMENTE. DIRECCION DE  
DESARROLLO URBANO**

**ARQ. JORGE RAMON SANCHEZ.**  
**DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO.**

c.c.p. Archivo.

