



Puerto
Vallarta

Unidad de
Transparencia

Puerto Vallarta, Jalisco a 07 de noviembre del 2024

No. Expediente 1573/2024

ASUNTO: Se emite Resolución Definitiva

C.
PRESENTE

En atención a su solicitud recibida mediante la Plataforma Nacional de Transparencia, el día 29 de octubre del 2024, con folio 140287324001573, a la cual se le dio el número de expediente 1573/2024, en la que solicita:

“... En ejercicio de mi derecho de acceso a la información pública, establecido en la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, solicito la siguiente información: Saber de PLANEACION URBANA, DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE, CATASTRO, TESORERIA, PADRON Y LICENCIAS, todas las licencias de operación, construcción o permisos expedidos en BOULEVARD FRANCISCO MEDINA ASCENCIO, NUMERO 2479, LOCAL PB01-A, ZONA HOTELERA NORTE, PUERTO VALLARTA, JALISCO, debiendo de señalar: domicilio, cuenta o licencia, cuenta catastral o predial así como propietario.. ”. (SIC)

De conformidad con lo dispuesto en los artículos 4º, tercer párrafo; 9º, fracciones I, II y IV; 15, último párrafo de la Constitución Política del Estado de Jalisco; 1, 2, 5, 24, fracción XV; 78, 79, 80, 82, 83, 84, 85, 86, punto 1, fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y su Municipios, se resuelve lo siguiente:

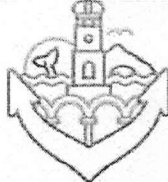
ÚNICO. - Su solicitud resulta **afirmativa**. Se remiten respuestas otorgadas por Dirección de Desarrollo Urbano y Medio Ambiente mediante oficio DDUMA/JJR/4108/24, Subdirección de Catastro mediante oficio TSPVR/CAT/0306/2024 y por la Dirección de Padrón y Licencias mediante oficio DPLPV/782/2024.

Se anexan oficios por parte de la Subdirección de Catastro.

Asimismo, se hace de su conocimiento que una vez realizando los pagos que se señalan en el oficio anexado, deberá exhibir copia de su pago ante esta Unidad de Transparencia, misma que a su vez de conformidad con el artículo 89 fracción IV, V, VII y párrafo 2 de la Ley de la materia estatal procederá de la siguiente manera:

IV. Lugar: la reproducción de documentos se entrega en el domicilio de la Unidad a quien presente el acuse o comprobante de solicitud de la información, salvo que se trate de información contenida en medios físicos, el solicitante señale un domicilio para su remisión y haya cubierto el importe del servicio de mensajería o paquetería correspondiente; o, se trate de información en formato electrónico y el solicitante señale un correo electrónico para su remisión;

V. Tiempo: la reproducción de documentos debe estar a disposición del solicitante dentro de los cinco días hábiles siguientes a la exhibición del pago realizado por el solicitante por concepto del costo de recuperación de los materiales, una vez notificada la respuesta respectiva, y cuando por la cantidad de información, el procesamiento o tipo de reproducción requiera mayor tiempo, el sujeto obligado puede autorizar una prórroga de hasta cinco días hábiles adicionales, lo cual debe notificarse al solicitante dentro del plazo ordinario;



Puerto
Vallarta

Dirección de Desarrollo
Urbano y Medio Ambiente

Oficio: DDUMA/JJR/4108/24.

Asunto: Se emite respuesta a solicitud.

MTRO. JUAN PABLO GARCIA CASTILLON
DIRECTOR DE DESARROLLO INSTITUCIONAL
PRESENTE:

Por este conducto reciba un cordial saludo, ocasión que aprovecho para referirme a su oficio bajo el número de expediente **1573/2024**, mediante el cual adjunta solicitud de información, la cual, una vez vista y analizada, estando en tiempo y forma, con fundamento en lo dispuesto por los artículos **1, 8, 15, 32, 79 y 84**, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, procedo a dar respuesta en los siguientes términos:

En cuanto a la información solicitada por el promovente, consistente en:

"Saber de PLANEACIÓN URBANA, DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE, CATASTRO, TESORERIA, PADRON Y LICENCIAS, todas las licencias de operación, construcción o permisos expedidos en BOULEVARD FRANCISCO MEDINA ASCENCIO, NUMERO 2479, LOCAL PB01-A, ZONA HOTELERA NORTE, PUERTO VALLARTA, JALISCO..."

En atención a su derecho al acceso a la información, contemplado en el artículo 6 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, una vez impuesto de su contenido y con fundamento en el artículo 129 del Reglamento Orgánico del Gobierno y la Administración Pública del Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco, así como el artículo 5, fracciones IX y XVI de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, después de realizar una búsqueda exhaustiva en los archivos físicos y digitales que obran en esta Dirección a mi cargo, con los datos proporcionados le informo no se encontró registro que se haya emitido licencia y/o permiso en el domicilio boulevard Francisco Medina Ascencio número 2479, local PB01-A, en la Zona Hotelera Norte.

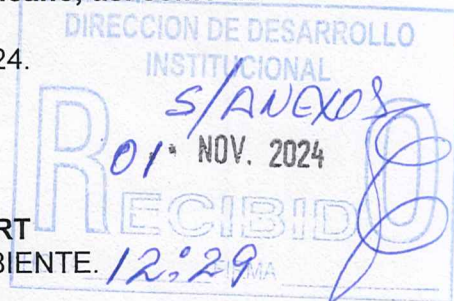
Sin más por el momento, quedo de usted, reiterándole mi más sincera y distinguida consideración.

Atentamente.

"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y Soberanía de los Estados"

Puerto Vallarta, Jalisco, a 31 de octubre del año 2024.

ING. JORGE ALBERTO BALDERAS BETANCOURT
DIRECTOR DE DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE.

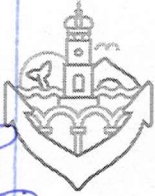
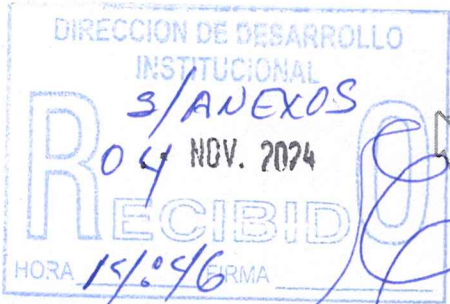


JABB/EMCF/OAV



NUESTRO PUERTO
RENACE

Av. Mezquital #604, 2do. piso, Col. Portales, Puerto Vallarta, Jal.
01 (322) 178 8000 | 01 (322) 226 8080 | Ext. 1230
www.puertovallarta.gob.mx



Puerto Vallarta

Subdirección de Catastro

Oficio:TSPVR/CAT/0306/2024
Asunto: Se remite Información

Mtro. Juan Pablo García Castillón
Director de Desarrollo Institucional
Presente

Por este conducto reciba un cordial saludo, ocasión que aprovecho para darle contestación a su expediente número **1573/2024**, de fecha 29 de octubre del año 2024, recepcionada en esta subdirección de catastro municipal el día 30 de octubre del año en curso, la cual una vez vista y analizada, y estado en tiempo y forma, con fundamento en lo dispuesto en los artículos 1, 8, 15, 32, 79, 84, 86 Y 91 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, procedo a dar respuesta en los siguientes términos:

“...Saber de PLANEACION URBANA, DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE, CATASTRO, PADRON Y LICENCIAS, todas las licencias de operación, construcción o permisos expedidos en BOULEVARD FRANCISCO MEDINA ASCENCIO, NUMERO 2479, LOCAL PB01-A, ZONA HOTELERA NORTE, PUERTO VALLARTA, JALISCO, debiendo señalar, domicilio, cuenta o licencia, cuenta catastral o predial así como propietario ...” (SIC)

Para estar en condiciones de proveer lo solicitado en el punto, **Que por medio de la subdirección de Catastro Municipal informe del predio ubicado en BOULEVARD FRANCISCO MEDINA ASCENCIO, NUMERO 2479, LOCAL PB01-A, ZONA HOTELERA NORTE, PUERTO VALLARTA, JALISCO, domicilio, cuenta catastral así como propietario es necesario remita a esta Subdirección de Catastro municipal, copia simple del pago por la cantidad de \$ 450.00 pesos de conformidad a lo dispuesto en el artículo 41 de la Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco, así como el artículo 60 de la Ley de Ingresos Del Municipio de Puerto Vallarta Jalisco, para el ejercicio fiscal 2024, las personas físicas o jurídicas que requieren servicios de la Dependencia de Catastro Municipal que esta sección se enumeran pagaran los derechos correspondientes.**

Artículo 60 Fracción I, Inciso f)	Por la búsqueda de Expedientes y documentos que se encuentre en el archivo de Catastro. \$250.00	Búsqueda de una cuenta \$250.00 pesos
Artículo 60 Fracción III, Inciso a)	Informe catastrales de datos técnico por cada predio: características cualitativas y cuantitativas de los predios \$200.00 c/u	Informe Catastral de una cuenta \$200.00 pesos



Puerto
Vallarta

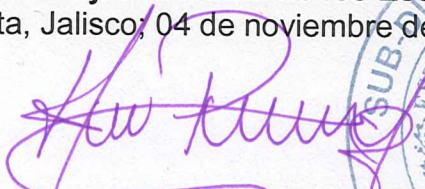
Subdirección
de Catastro

En cuanto a la información solicitada **Saber de PLANEACION URBANA, DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE, PADRON Y LICENCIAS**, todas las licencias de operación, construcción o permisos expedidos en **BOULEVARD FRANCISCO MEDINA ASCENCIO, NUMERO 2479, LOCAL PB01-A, ZONA HOTELERA NORTE, PUERTO VALLARTA, JALISCO**, Al respecto le informo que dicha información no se genera en esta subdirección de Catastro Municipal, por no ser parte de mis facultades, competencia y función, con fundamento en el artículo 1 y 2 de la **Ley de Catastro Municipal del estado de Jalisco**; y lo estipulado en el artículo 10 del capítulo III de la sección primera, en la fracción XXI, del **Código Urbano para el Estado de Jalisco**; en relación con el artículo 129 y 129 bis, así como el 134 del **Reglamento Orgánico del Gobierno y la Administración Pública del Municipio de Puerto Vallarta, Jalisco** Así como el artículo 86 bis numeral 2 de la **Ley de Transparencia**.

Atentamente

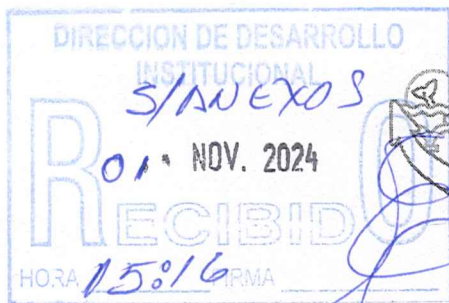
"2024, año del Bicentenario del nacimiento del Federalismo Mexicano, así como la Libertad y Soberanía de los Estados"

Puerto Vallarta, Jalisco, 04 de noviembre del año 2024.


Mtro. Hugo Alberto Robles Cibrián
Subdirector de Catastro Municipal



C.c.p. Archivo
HARC/aor



Puerto Vallarta

Dirección de Padrón y Licencias

Número de Oficio: DPLPV/782/2024
Asunto: Se contesta Oficio en relación al Expediente 1537/2024

MTRO. JUAN PABLO GARCIA CASTILLON
DIRECTOR DE DESARROLLO INSTITUCIONAL
P R E S E N T E:

Vistos para resolver la Solicitud de Acceso a la Información Pública, relacionada en este expediente anotado en el rubro superior derecho y por consecuencia, se otorga la siguiente respuesta en los términos de los artículos 84, 85 y 86 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, para lo cual se toman en consideración los siguientes;

ANTECEDENTES:

1.- El día 30 del mes de octubre del año 2024 dos mil veinticuatro, se genera la recepción del requerimiento la cual a la letra consta de lo siguiente:

Saber DE PLANEACIÓN URBANA, DESARROLLO URBANO Y MEDIO AMBIENTE, CATASTRO, TESORERÍA, PADRÓN Y LICENCIAS, todas las licencias de operación, construcción o permisos expedidos en BOULEVARD FRANCISCO MEDINA ASCENCIO, NÚMERO 2479, LOCAL PB01-A, ZONA HOTELERA NORTE, PUERTO VALLARTA, JALISCO, debiendo señalar: domicilio, cuenta o licencia, cuenta catastral o predial, así como propietario.

CONSIDERANDOS:

I.- Esta Unidad de Administrativa es competente para conocer, sustanciar y resolver la Solicitud de Acceso a la Información Pública que se genera al H. Ayuntamiento de Puerto Vallarta, de conformidad a lo dispuesto en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

II.- La respuesta resulta ser en **SENTIDO DE AFIRMATIVA** con fundamento en lo establecido en el artículo 86.1 Fracción I Y 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

PUNTOS DE RESPUESTA:

PRIMERO. - Se responde en el sentido AFIRMATIVA ya que, la información solicitada en el Punto de los ANTECEDENTES del presente ocuroso presenta las siguientes consideraciones:

1.- Respecto a lo que solicita, me permito hacer de conocimiento que esta Dirección de Padrón y Licencias, procedió a realizar una búsqueda minuciosa en los **Registros del Padrón Municipal de Comercios y Contribuyentes**, encontrándose el siguiente registro.

- **Licencia** con número de cuenta **52678**
- **Propietario:** SPORTCOL MEXICO S.A DE CV.
- **Giro:** boutique artículos Deportivos y campismo.
- **Domicilio:** Boulevard Francisco Medina Ascencio número 2479 en SUB CONDOMINIO A Zona Hotelera Las Glorias de esta ciudad de Puerto Vallarta.
- **Estatus:** La licencia presenta como último refrendo el correspondiente al ejercicio fiscal 2024.

2.- Por lo anterior se hace de su conocimiento que lo requerido es de carácter existencia en consideración a lo estipulado en el artículo 86 bis numeral 1.

SEGUNDO. - En razón de lo anterior, NOTIFIQUESE a la Unidad de Transparencia por la misma vía que le fue requerida la presente Unidad Administrativa.

Atentamente.

"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y la Soberanía de los Estados".
Puerto Vallarta, Jalisco., 31 de Octubre del año 2024.

LIC. LUIS ALBERTO FUENTES FLORES
DIRECTOR DE PADRÓN Y LICENCIAS

NUESTRO PUERTO
RENACE

PUERTO VALLARTA
C.c/c/archivo
LAFF/Hds

Av. Mezquita #504, Col. Portales - 1er. piso
01 (322) 178 00 00 | 01 (322) 226 8080 | Ext. 1194
www.puertovallarta.gob.mx