

 	SERVICIO DE ADMINISTRACIÓN Y ENAJENACIÓN DE BIENES DIRECCIÓN EJECUTIVA DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES COORDINACIÓN DE COMERCIALIZACIÓN DE BIENES INMUEBLES LICITACIÓN PÚBLICA LPBI N° 2/13	
--	--	---

Número de Bases vendidas	72
Número de Ofertas recibidas	64
Lotes Exhibidos	175
Lotes con Oferta Ganadora	37
Lotes Descalificados	4*
* Un lote cumple también con la condición de haber sido retirado.	
Lotes Retirados	5*
Lotes sin Oferta	129
Total de inmuebles vendidos	96 inmuebles
Valor de venta total	\$113.3 MDP

LOTE	CLASIFICACIÓN DE LA PROBLEMÁTICA JURÍDICA O CONDICIÓN ESPECIAL	NO. DE SIAB	ENTIDAD TRANSFERENTE	TIPO Y UBICACIÓN DEL INMUEBLE	PRECIO SALIDA (INCLUYE I.V.A.)	PRECIO DE VENTA (INCLUYE I.V.A.)	NOMBRE DEL GANADOR
1	PJ (0)	1419119	TESOFE TRANSFERENTE	LOTE DE TERRENO, CALLE HUGO CERVANTES DEL RÍO CON PROLONGACIÓN AVENIDA IGNACIO ZARAGOZA, COLONIA VARGAS, CIUDAD CONSTITUCIÓN, BAJA CALIFORNIA SUR.	\$58,000.00	\$75,651.00	
2	PJ (0)	186327	REC MANDATO (BNCI)	TERRENO URBANO, LOTE NÚMERO 94, MANZANA III-D, CUADRO C.U.S., COMONDÚ, BAJA CALIFORNIA SUR.	\$11,000.00	\$13,100.00	

4	PJ (0)	1170339	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO LOTE NÚMERO 04, MANZANA NÚMERO 193, CALLE ARIPAS, ENTRE ANDADOR SANTA AGUEDA, FRACCIONAMIENTO RESIDENCIAL "CLUB DEL CORTÉS", LA PAZ, BAJA CALIFORNIA SUR.	\$215,000.00	\$236,600.00	
11	PJ (0), CE (2,6)	1310327	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "EL ÁLAMO" UBICADO EN LA RANCHERIA "EL ENCANTO", CANDELARIA, CAMPECHE.	\$581,000.00	\$639,100.00	
12	PJ (0), CE (2,6)	1310328	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "EL RANCHITO" UBICADO EN LA RANCHERIA "EL ENCANTO", CANDELARIA, CAMPECHE.	\$581,000.00	\$639,100.00	
13	PJ (0), CE (2,6)	1310329	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "EL CIMARRON" UBICADO EN LA RANCHERÍA "EL ENCANTO", CANDELARIA, CAMPECHE.	\$581,000.00	\$639,100.00	
14	PJ (0), CE (2,6)	1310330	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "EL CUIRINDALITO" UBICADO EN LA RANCHERÍA "EL ENCANTO", CANDELARIA, CAMPECHE.	\$581,000.00	\$639,100.00	
16	PJ (3), CE (6)	249300	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	PREDIO RÚSTICO CON CASA HABITACIÓN, 2 BODEGAS Y CORRALES DENOMINADO "RANCHO EL TAURO", POB. BENITO JUÁREZ,	\$1,086,156.00	\$1,216,490.00	

				CARMEN, CAMP.			
17	PJ (3), CE (2,6)	249302	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "EL ROSARIO", POBLACIÓN BENITO JUÁREZ, CARMEN, CAMPECHE.	\$1,331,272.46	\$1,644,390.00	
18	PJ (0)	928573	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO CALLE S/N, MANZANA 28, LOTE 7, ZONA 1, ENTRE LA CALLE 17 Y ANDADOR SUBIDA DE LOS MAYAS, COLONIA MARAÑÓN, LERMA, CAMPECHE.	\$15,000.00	\$21,650.00	
19	PJ (0)	933917	TESOFE TRANSFERENTE	TERRENO URBANO, CALLE PROYECTO SIN NOMBRE Y S/N, PROYECTO DEL POBLADO DE IMI, SECTOR KALA, SAN FRANCISCO, CAMPECHE.	\$272,000.00	\$301,500.00	
21	PJ (0), CE (1)	1229342	TESOFE TRANSFERENTE	PREDIO DENOMINADO "FRACCIÓN EL CALVARÍO II", BERRIOZABAL, CHIAPAS.	\$615,750.00	\$669,000.00	
22	PJ (0), CE (1)	1225512	TESOFE TRANSFERENTE	PREDIO DENOMINADO "RÍO AGUA DULCE", BERRIOZABAL, CHIAPAS.	\$592,500.00	\$735,849.10	
23	PJ (4), CE (6)	875257	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	CASA HABITACIÓN, QUINTA CALLE NORTE ORIENTE NÚMERO 129, COMITÁN DE DOMÍNGUEZ, CHIAPAS.	\$159,000.00	\$162,180.00	
25	PJ (4), CE (6)	875391	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	PREDIO CON CASA HABITACIÓN DENOMINADO "ESQUIPULAS", OCOZOCOAUTLA DE ESPINOSA, CHIAPAS.	\$100,000.00	\$150,500.00	
26	PJ (4), CE (6)	875405	BANRURAL LIQUIDACIÓN	CASA HABITACIÓN EN AVENIDA RAYÓN	\$168,000.00	\$198,920.90	

			(BIENES)	ESQUINA CON CALLE LIBERTAD S/N, COLONIA CENTRO, TONALA, CHIAPAS.		
29	PJ (4), CE (6)	875291	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	PREDIO RÚSTICO DENOMINADO "SANTA JULIA", VILLA FLORES, CHIAPAS.	\$34,000.00	\$34,000.00
40	PJ (3), CE (1,6)	892891	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	CASA HABITACIÓN, CALLE FRANCISCO I. MADERO S/N, LOTE 1, MANZANA 164 Y LA CALLE 1ª, MADERA, CHIHUAHUA.	\$116,000.00	\$117,987.00
43	PJ (0), CE (2)	895292	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	PREDIO RÚSTICO "EL TASCATE", LOTE 7, FUNDO LEGAL DE COYAME, SANTIAGO DE COYAME, CHIHUAHUA.	\$461,250.00	\$464,730.00
65	PJ (0), CE (1)	990119	TESOFE TRANSFERENTE	LOTE DE TERRENO URBANO BALDÍO, CERRO DE LAS GUIJAS S/N, CUARTEL OCTAVO, MANZANA DÉCIMA, GUANAJUATO, GUANAJUATO.	\$810,000.00	\$820,000.00
66	PJ (3), CE (1)	1026375	TESOFE TRANSFERENTE	LOCALES 3A Y 3B, CALLE JOSEFA ORTÍZ DE DOMÍNGUEZ NÚMERO 208, COLONIA CENTRO, LEÓN DE LOS ALDAMA, GUANAJUATO.	\$295,627.70	\$352,000.00
81	PJ (4), CE (6)	1385456	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	PREDIO RÚSTICO "JOYA DE LOS ZAPOTES" UBICADO EN LA SIERRILLA, COALCOMAN DE VAZQUEZ PALLARES, MICHOACAN.	\$273,000.00	\$313,950.00
86	PJ (3), CE (6)	991061	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	PREDIO RÚSTICO AGRÍCOLA DENOMINADO "PATAMBILLO", RANCHO PATAMBILLO DEL	\$78,000.00	\$80,000.00

				DISTRITO DE TACAMBARO, TURICATO, MICHOACAN.			
87	PJ (3), CE (6)	995004	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	PREDIO RÚSTICO EN EL RANCHO LAS CANOAS, TURICATO, MICHOACAN.	\$39,000.00	\$41,000.00	
91	PJ (0)	1078273	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	CASA HABITACIÓN, CALLE NARCISO MENDOZA NÚMERO 78, FRACCÓN "B", COLONIA CUAUTLIXCO, CUAUTLA, MORELOS.	\$1,517,000.00	\$1,517,004.00	
97	PJ (0), CE (6)	1541320	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	TERRENO BALDÍO, CALLE ÁLVARO OBREGÓN, LOTE 16, MANZANA 12, UNIDAD HABITACIONAL LÁZARO CARDENAS, TLAYACAPAN, MORELOS.	\$30,000.00	\$55,000.00	
106	PJ (0), CE (1)	1084648	TESOFE TRANSFERENTE	NAVE INDUSTRIAL CONSTRUIDA, MARCADA CON EL NÚMERO 70, CALLE FRANCISCO SARABIA, COLONIA NUEVA PROVINCIA (AVIACIÓN), LOTE NÚMERO 8 DE LA ZONA 02, MANZANA 02, TEPIC, NAYARIT.	\$1,636,252.42	\$1,700,100.00	
127	PJ (0), CE (2)	1103460	ARRENDADORA BANOBRAS	TERRENO HABITACIONAL, CALLE DE MOMPANÍ, LOTE NÚMERO 41, MANZANA 9, FRACCIONAMIENTO VILLAS DEL MESÓN, SANTIAGO DE QUERÉTARO, QUERÉTARO.	\$728,000.00	\$827,000.00	
133	PJ (0)	972124	FINANCIERA RURAL	TERRENO RÚSTICO, FRACCIÓN NÚMERO 13, SUBDIVIDIDA DE	\$3,396,750.00	\$3,456,600.00	

				LA FRACCIÓN NÚMERO 4 DE LA PARCELA NÚMERO 59 Z-1 P1/1 DEL EJIDO DE AGUA PRIETA, AGUA PRIETA, SONORA.			
138	PJ (4), CE (6)	343032	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	PREDIO RÚSTICO, LOTES 3 Y 4, MANZANA 621, CUARTEL VALLE DEL YAQUI, LOCALIZACIÓN FRACCIÓN NORTE LOTE 5, SAN IGNACIO RÍO MUERTO, SONORA.	\$475,000.00	\$806,700.00	
142	PJ (0), CE (1)	924437	TESOFE TRANSFERENTE	PREDIO URBANO CON CONSTRUCCIÓN DE LOCAL COMERCIAL, ABRAHAM BANDALA NÚMERO 750, COLONIA PUEBLO NUEVO, CÁRDENAS, TABASCO.	\$1,004,479.87	\$1,010,000.00	
151	PJ (4), CE (2,6)	415262	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	PREDIO URBANO, CALLE 3 DE ENERO DEL PUNTO DENOMINADO "LA MORERA", SAN ANDRES TUXTLA, VERACRUZ.	\$21,000.00	\$26,280.00	
156	PJ (4), CE (6)	365582	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	CASA HABITACIÓN, CALLE 29-A NÚMERO 432 POR 28 Y 30, MANZANA 219, SECCIÓN CATASTRAL 28, FRACCIONAMIENTO POLÍGONO 108, MERIDA, YUCATAN.	\$61,000.00	\$254,000.00	
161	PJ (0)	1185477, 1185478	TESOFE TRANSFERENTE	1) TERRENO CON CONSTRUCCIÓN Y NAVES INDUSTRIALES, UBICADO POR LA CARRETERA TRANSPENINSULAR, A 3 KILOMETROS, AL NORTE DE CIUDAD CONSTITUCIÓN, EN	\$1,542,672.52	\$1,602,126.06	

				LA FRACCIÓN DEL LOTE NÚMERO 24, DE LA COLONIA SALVATIERRA, DEL VALLE DE SANTO DOMINGO DE CIUDAD CONSTITUCIÓN. 2) TERRENO CON CONSTRUCCIONES Y NAVES INDUSTRIALES, CALLE FRANCISCO PELAYO Y LA AVENIDA BÉNITO JUÁREZ, LOTES 1, 2, 3 Y 4, DE LA MANZANA NÚMERO 6, DE CIUDAD CONSTITUCIÓN., COMONDÚ, BCS.			
165	PJ (0)	VARIOS	BNCI MANDATO (INMUEBLES/C ARTERA) 2DA ETAPA	57 LOCALES COMERCIALES, CENTRO COMERCIAL "PLAZA TEXCOCO", FRAY PEDRO DE GANTE SUR NÚMERO 410, BARRIO SANTA URSULA, TEXCOCO, ESTADO DE MEXICO.	\$5,326,769.74	\$5,330,501.00	
166	PJ (3), CE (2)	847976	BANRURAL LIQUIDACIÓN (BIENES)	1) PREDIO RÚSTICO PERTENECIENTE A LA FRACCIÓN "B", FRACCIÓN PRIMERA DE LA UNIDÉCIMA, EN QUE SE SUBDIVIDIÓ LA EX HACIENDA "EL SAUCILLO". 2) PREDIO RÚSTICO PERTENECIENTE A LA SUBFRACCIÓN TERCERA DE LA FRACCIÓN 11 DE LA EX HACIENDA "EL SAUCILLO", APASEO EL GRANDE, GUANAJUATO.	\$437,000.00	\$501,000.00	