



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA



Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales
Comisión Nacional del Medio Ambiente y Recursos Naturales

CONTRATO CD-A 004/2008 QUE CONSIGNA LA DONACIÓN QUE CELEBRAN POR UNA PARTE, NACIONAL FINANCIERA, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, COMO FIDUCIARIA EN EL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO (FONATUR), REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR EL INGENIERO EDUARDO MIGUEL ÁNGEL GÓMEZ MONT URUETA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL Y DELEGADO FIDUCIARIO ESPECIAL DE FONATUR, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL DONANTE" O "FONATUR" INDISTINTAMENTE, Y POR LA OTRA PARTE, EL GOBIERNO FEDERAL, A TRAVÉS DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, ÓRGANO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA, REPRESENTADO POR EL INGENIERO JUAN PABLO GÓMEZ MORIN RIVERA, EN SU CARÁCTER DE PRESIDENTE DEL CITADO INSTITUTO, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL DONATARIO", CON LA INTERVENCIÓN DEL INGENIERO JUAN RAFAEL ELVIRA QUESADA, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES Y DEL DR. ERNESTO CHRISTIAN ENKERLIN HOEFELICH, COMISIONADO NACIONAL DE LA COMISIÓN NACIONAL DE ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS, QUIENES SE SUJETAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS: -----

DECLARACIONES

POR EL "EL DONANTE":

I.- QUE EL FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO (FONATUR), ES UN FIDEICOMISO PÚBLICO DEL GOBIERNO FEDERAL, CONSTITUIDO EN NACIONAL FINANCIERA, ENTONCES S.A., ACTUALMENTE S.N.C., EN SU CARÁCTER DE INSTITUCIÓN FIDUCIARIA, MEDIANTE CONTRATO DE FECHA 29 DE MARZO DE 1974, MISMO QUE FUE MODIFICADO POR CONVENIO CELEBRADO EL 30 DE JUNIO DEL 2000, LOS QUE SE AGREGAN COMO ANEXOS 1 Y 2. -----

II.- QUE SUS OBJETIVOS Y FUNCIONES SE ENCUENTRAN REGULADOS EN LA VIGENTE LEY FEDERAL DE TURISMO, PUBLICADA EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN, EL 31 DE DICIEMBRE DE 1992, Y CONFORME A LA CUAL ENTRE OTRAS FUNCIONES TIENE LAS DE ADQUIRIR, FRACCIONAR, VENDER, ARRENDAR, ADMINISTRAR Y EN GENERAL REALIZAR CUALQUIER TIPO DE ENAJENACIÓN DE BIENES MUEBLES E INMUEBLES QUE CONTRIBUYAN AL FOMENTO DEL TURISMO. -----

III.- QUE EN LOS TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 26 DE DICHO ORDENAMIENTO, EL FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO (FONATUR), PARTICIPARÁ EN LA PROGRAMACIÓN, FOMENTO Y DESARROLLO DEL TURISMO, DE ACUERDO A LO DISPUESTO POR ESA LEY, LA LEY DE PLANEACIÓN Y LAS NORMAS, PRIORIDADES Y POLÍTICAS QUE DETERMINE EL EJECUTIVO FEDERAL. -----

COTEJADO



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

IV.- QUE POR DECRETO PRESIDENCIAL PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL VEINTINUEVE DE MAYO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO, POR CAUSAS DE UTILIDAD PÚBLICA SE EXPROPIÓ A LA COMUNIDAD DENOMINADA SANTA MARÍA HUATULCO, MUNICIPIO DE SANTA MARÍA HUATULCO, ESTADO DE OAXACA, UNA SUPERFICIE DE 20,975-01-65 HAS. (VEINTE MIL NOVECIENTOS SETENTA Y CINCO HECTÁREAS, UN ÁREA Y SESENTA Y CINCO CENTIÁREAS) DE USO COMÚN A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA PARA DESTINARSE AL DESARROLLO URBANO Y RESERVA TERRITORIAL EN LOS TÉRMINOS DEL PLAN MUNICIPAL DE DESARROLLO URBANO DE SANTA MARÍA HUATULCO, ESTADO DE OAXACA. QUE POR DECRETO PRESIDENCIAL DE FECHA DOCE DE JUNIO DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CUATRO, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL DIECIOCHO DEL MISMO MES Y AÑO, SE AUTORIZÓ A LA ENTONCES SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA PARA QUE PUSIERAN A DISPOSICIÓN DEL FIDEICOMISO DENOMINADO FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO (FONATUR), EL INMUEBLE A QUE SE REFIERE LA DECLARACIÓN ANTERIOR, CON EL OBJETO DE QUE SE DIERA CUMPLIMIENTO A LOS FINES DE LA EXPROPIACIÓN, LLEVANDO A CABO EL FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO (FONATUR), LAS OBRAS DE INFRAESTRUCTURA Y EQUIPAMIENTO URBANO REQUERIDOS PARA EL DESARROLLO PROYECTADO.

V.- QUE MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO CIENTO CINCUENTA DE FECHA DIECISIETE DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO CIENTO TREINTA SIETE DEL DISTRITO FEDERAL Y DEL PATRIMONIO INMUEBLE FEDERAL, LICENCIADO CARLOS DE PABLO SERNA, CUYO PRIMER TESTIMONIO QUEDÓ INSCRITO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DEL DISTRITO DE POCHUTLA, ESTADO DE OAXACA, BAJO EL NÚMERO SESENTA Y NUEVE DE LA SECCIÓN PRIMERA DE FECHA 18 DE FEBRERO DE 1986, Y EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL, BAJO EL FOLIO REAL NÚMERO 13622 DE FECHA 29 DE ABRIL DE 1986, SE HIZO CONSTAR LA APORTACIÓN DEL INMUEBLE QUE CELEBRARON POR UNA PARTE EL GOBIERNO FEDERAL DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA A FAVOR DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO (FONATUR), EL CUAL SE AGREGA COMO ANEXO

3.

VI.- QUE SON OBJETO DE LA PRESENTE OPERACIÓN LOS POLÍGONOS CON SUPERFICIE TOTAL DE 66,614,558.64 METROS CUADRADOS, AMPARADA LA PROPIEDAD BAJO LA ESCRITURA PÚBLICA A QUE SE REFIERE LA DECLARACIÓN V, UBICADOS EN BAHÍAS DE HUATULCO, ESTADO DE OAXACA, CUYAS CARACTERÍSTICAS, MEDIDAS Y COLINDANCIAS SE DESPRENDEN DE LA DESCRIPCIÓN POLIGONAL QUE A CONTINUACIÓN SE DESCRIBE, CONSIGNADA EN EL PLANO TOPOGRÁFICO APROBADO Y REGISTRADO EN LA DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO Y CATASTRO DE LA PROPIEDAD FEDERAL, BAJO EL NÚMERO DRPCPF-2136-2008-T/ DE FECHA 13 DE MARZO DE 2008, EL CUAL SE AGREGA COMO ANEXO 4:



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

96

LADO		RUMBO	DISTANCIA	COORDENADAS		VERT
EST.	P.V.			X	Y	
	1			803787.5374	1740198.6371	1
1	2	N 70°15'06" E	12.075	803778.9022	1740202.7172	2
2	3	N 18°38'02" E	312.047	803878.6070	1740498.4070	3
3	4	N 27°49'32" W	1415.234	803218.0000	1741750.0000	4
4	5	N 54°50'23" E	529.636	803651.0000	1742055.0000	5
5	6	S 36°45'17" E	598.601	804008.0000	1741577.0000	6
6	7	N 60°14'09" E	368.631	804328.0000	1741780.0000	7
7	8	N 30°03'09" E	485.231	804571.0000	1742180.0000	8
8	9	N 50°22'43" E	716.626	805123.0000	1742637.0000	9
9	10	N 45°45'58" E	1004.889	805843.0000	1743338.0000	10
10	11	N 25°11'27" W	1127.598	805363.0551	1744358.3580	11
11	12	N 18°16'36" W	384.120	805248.6631	1744704.0427	12
12	13	N 05°51'53" W	303.642	805217.6375	1745008.0950	13
13	14	S 62°30'53" W	226.795	805016.4409	1744901.4250	14
14	15	S 24°52'01" W	182.369	804939.7522	1744735.9640	15
15	16	N 83°13'09" W	175.151	804765.8263	1744756.6442	16
16	17	N 29°44'06" W	36.913	804747.5178	1744788.6971	17
17	18	N 25°08'06" W	383.604	804684.5808	1745135.9789	18
18	19	N 35°01'54" E	177.502	804686.4720	1745281.3220	19
19	20	N 40°08'12" E	208.948	804821.1630	1745441.0650	20
20	21	N 67°37'03" W	509.011	804350.5061	1745834.8908	21
21	22	N 25°08'06" W	109.476	804304.0000	1745734.0000	22
22	23	N 08°51'27" E	483.230	804378.4072	1746211.4675	23
23	24	N 33°40'45" W	343.469	804187.1916	1746496.7881	24
24	25	N 35°49'48" W	103.611	804126.5393	1746580.7917	25
25	26	N 78°34'17" E	18.308	804144.4846	1746584.4194	26
26	27	N 29°38'49" W	503.411	803895.4712	1747021.3231	27
27	28	S 73°50'59" W	1199.888	802742.8260	1746888.1890	28
28	29	N 73°01'40" W	1641.415	801173.0000	1747167.3100	29
29	30	N 81°17'02" W	842.631	800340.1000	1747295.0000	30
30	31	S 76°24'19" W	588.385	799768.2000	1747156.7000	31
31	32	S 70°33'38" W	1309.010	798533.8124	1746721.0458	32
32	33	S 21°18'04" E	237.254	798620.0000	1746500.0000	33
33	34	S 06°17'38" E	273.648	798650.0000	1746228.0000	34
34	35	S 49°28'48" W	1756.162	797315.0000	1745087.0000	35
35	36	S 21°32'02" W	1749.083	796673.0000	1743460.0000	36
36	37	S 49°05'37" E	713.169	797212.0000	1742993.0000	37
37	38	S 10°17'39" W	951.313	797042.0000	1742057.0000	38
38	39	S 49°36'51" W	1731.660	795723.0000	1740935.0000	39
39	40	S 29°29'26" W	1340.705	795063.0000	1739768.0000	40
40	41	S 08°21'09" E	2732.988	794668.0000	1737064.0000	41
41	42	N 76°30'34" E	432.946	795087.0000	1737165.0000	42
42	43	N 66°53'39" E	1133.984	796130.0000	1737610.0000	43
43	44	N 46°49'54" E	818.541	796727.0000	1738170.0000	44
44	45	N 66°55'25" E	801.102	797464.0000	1738484.0000	45
45	46	S 51°44'16" E	765.426	798065.0000	1738010.0000	46
46	47	S 29°31'29" E	332.552	798228.8819	1737720.6326	47
47	48	N 47°34'40" E	7.353	798234.3100	1737725.9830	48
48	49	N 65°01'50" E	24.492	798256.5130	1737735.9320	49
49	50	S 86°41'11" E	45.517	798301.9540	1737733.3010	50

COTEJADO

05



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

COTEJADO

50	51	S 89°07'49" E	68.762	798366.2050	1737708.8050	51
51	52	N 71°30'58" E	39.938	798404.0830	1737721.4670	52
52	53	N 87°33'32" E	23.925	798427.9860	1737722.4660	53
53	54	N 30°05'12" E	30.578	798443.3150	1737748.9440	54
54	55	N 41°50'50" E	41.938	798471.2940	1737780.1850	55
55	56	N 69°49'18" E	31.306	798500.6790	1737790.9840	56
56	57	S 88°06'00" E	20.540	798521.2080	1737790.3030	57
57	58	S 64°47'14" E	24.957	798543.7870	1737779.6720	58
58	59	S 53°24'01" E	28.025	798566.2860	1737762.9630	59
59	60	S 24°37'37" E	24.739	798576.5950	1737740.4740	60
60	61	S 06°26'36" E	16.209	798578.4140	1737724.3670	61
61	62	S 13°55'28" W	24.357	798572.5530	1737700.7280	62
62	63	S 28°46'53" E	22.983	798582.8030	1737680.2050	63
63	64	N 84°04'15" E	14.763	798597.5870	1737681.7300	64
64	65	N 44°16'35" E	11.955	798605.9180	1737690.3040	65
65	66	N 17°40'30" E	16.330	798610.8760	1737705.8630	66
66	67	N 35°23'33" E	13.210	798618.5270	1737716.6320	67
67	68	N 71°08'15" E	50.414	798666.2340	1737732.9310	68
68	69	N 41°28'50" E	11.804	798674.0530	1737741.7740	69
69	70	N 18°32'19" E	22.926	798681.3420	1737763.5100	70
70	71	N 25°56'53" W	11.432	798676.3310	1737773.7850	71
71	72	N 20°08'06" E	24.716	798688.3640	1737795.3730	72
72	73	S 69°23'45" E	28.928	798717.2900	1737795.0680	73
73	74	N 44°04'04" E	23.645	798733.7350	1737812.0570	74
74	75	N 06°03'10" W	18.550	798731.7790	1737830.5040	75
75	76	N 15°01'12" E	76.316	798751.5570	1737904.2130	76
76	77	N 28°17'44" E	14.354	798757.9160	1737917.0820	77
77	78	N 44°26'10" E	40.445	798786.2320	1737945.9610	78
78	79	N 67°05'11" E	63.387	798844.6170	1737970.6400	79
79	80	N 32°40'16" E	25.266	798858.2570	1737991.9100	80
80	81	N 44°48'18" E	19.969	798872.3470	1738006.0880	81
81	82	N 64°20'39" E	14.147	798885.0990	1738012.2130	82
82	83	N 76°38'22" E	43.955	798927.8640	1738022.3700	83
83	84	S 85°11'17" E	13.931	798941.3470	1738021.2350	84
84	85	S 61°56'27" E	27.376	798965.5050	1738006.3580	85
85	86	S 49°46'23" E	44.207	798999.2570	1737979.8080	86
86	87	S 12°15'27" E	21.506	799004.1690	1737958.8750	87
87	88	S 53°03'59" E	18.622	799019.3140	1737947.5050	88
88	89	S 20°59'42" E	28.571	799029.9090	1737919.8970	89
89	90	S 11°12'39" E	15.086	799032.8420	1737905.0990	90
90	91	S 00°19'39" W	35.337	799032.6400	1737869.7630	91
91	92	N 87°57'20" E	14.492	799047.1230	1737870.2600	92
92	93	S 77°46'16" E	12.681	799059.5160	1737867.5940	93
93	94	S 59°30'50" E	58.112	799109.5940	1737836.1120	94
94	95	S 72°51'58" E	14.569	799123.5160	1737833.8200	95
95	96	S 58°30'04" E	30.890	799149.6840	1737817.7850	96
96	97	S 38°34'20" E	52.632	799181.0440	1737775.5160	97
97	98	S 27°55'37" E	15.185	799188.1560	1737763.0990	98
98	99	S 18°00'07" E	40.150	799199.2240	1737723.5050	99
99	100	N 59°58'59" E	25.980	799221.8950	1737736.5050	100
100	101	N 66°28'43" E	61.823	799278.3810	1737761.1780	101
101	102	N 24°46'55" E	23.614	799286.2790	1737782.6170	102
102	103	N 35°26'45" E	47.237	799315.6730	1737821.0990	103
103	104	N 76°01'10" E	29.492	799344.2910	1737828.2240	104





SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

104	105	S 73°17'05" E	25.902	799369.0990	1737820.7740	105
105	106	S 44°35'41" E	34.698	799393.4600	1737796.0660	106
106	107	N 67°46'22" E	11.021	799403.6620	1737800.2350	107
107	108	S 84°36'48" E	20.708	799424.2790	1737798.2910	108
108	109	N 40°56'38" E	26.731	799441.7960	1737818.4820	109
109	110	N 14°25'05" W	22.924	799436.0860	1737840.6840	110
110	111	N 21°23'05" E	24.929	799445.1780	1737863.8970	111
111	112	N 83°35'22" W	58.173	799387.3690	1737870.3920	112
112	113	N 58°58'56" W	58.525	799337.2130	1737900.5500	113
113	114	N 52°40'31" W	31.057	799312.5160	1737919.3810	114
114	115	N 27°39'26" W	21.375	799302.5940	1737938.3140	115
115	116	N 14°06'51" W	29.824	799295.3700	1737967.0440	116
116	117	N 12°01'14" E	32.373	799302.1120	1737988.7070	117
117	118	N 39°23'41" E	27.582	799319.6170	1738020.0220	118
118	119	N 52°30'01" E	29.529	799343.0440	1738037.9980	119
119	120	N 14°28'12" W	25.541	799336.6620	1738062.7280	120
120	121	N 20°01'00" E	32.694	799347.8530	1738093.4480	121
121	122	N 42°58'23" E	60.660	799389.2020	1738137.8310	122
122	123	N 21°46'15" W	18.814	799382.2240	1738155.3030	123
123	124	N 04°58'02" E	23.480	799384.2570	1738178.6950	124
124	125	N 20°38'09" E	28.695	799394.3700	1738205.5490	125
125	126	N 58°01'06" E	30.719	799420.4260	1738221.8190	126
126	127	N 70°22'57" E	37.216	799455.4820	1738234.3140	127
127	128	S 89°20'04" E	47.442	799502.9210	1738233.7630	128
128	129	S 67°49'07" E	26.487	799527.4480	1738223.7630	129
129	130	S 39°26'26" E	32.386	799548.0220	1738198.7520	130
130	131	S 24°20'53" E	40.415	799564.6840	1738161.9320	131
131	132	S 16°41'53" E	17.913	799569.8310	1738144.7740	132
132	133	N 88°14'37" E	38.860	799608.6730	1738145.9650	133
133	134	N 57°44'32" E	26.506	799631.0880	1738160.1120	134
134	135	N 76°15'00" E	36.161	799666.2130	1738168.7070	135
135	136	N 62°14'25" E	75.459	799732.9870	1738203.8530	136
136	137	N 83°08'26" W	25.395	799707.7740	1738206.8860	137
137	138	N 61°35'10" W	21.348	799688.9980	1738217.0440	138
138	139	N 00°04'03" W	37.348	799688.9540	1738254.3920	139
139	140	S 88°17'31" W	103.776	799585.2240	1738251.2990	140
140	141	N 48°24'00" W	31.464	799561.6950	1738272.1890	141
141	142	N 18°18'58" W	48.231	799548.5380	1738317.9760	142
142	143	N 26°57'45" E	32.613	799561.3250	1738347.0440	143
143	144	N 54°46'26" E	32.997	799588.2800	1738366.0770	144
144	145	N 56°47'20" W	49.070	799547.2250	1738392.9540	145
145	146	N 38°40'23" W	32.778	799526.7440	1738418.5430	146
146	147	N 22°14'14" W	23.972	799517.6720	1738440.7320	147
147	148	S 82°17'03" W	25.078	799492.8210	1738437.3650	148
148	149	N 19°27'16" W	28.272	799483.4049	1738464.0227	149
149	150	N 24°50'59" W	42.092	799465.7162	1738502.2173	150
150	151	N 03°46'14" W	46.106	799462.6842	1738548.2233	151
151	152	N 07°00'27" E	129.430	799478.7733	1738676.6497	152
152	153	N 15°30'53" E	83.281	799501.0498	1738756.8959	153
153	154	N 29°11'00" E	61.789	799531.1783	1738810.8415	154
154	155	N 41°18'38" E	89.022	799589.9452	1738877.7098	155
155	156	N 52°59'13" E	72.422	799647.7745	1738921.3078	156
156	157	N 59°28'23" E	115.774	799747.5014	1738980.1149	157
157	158	N 63°04'05" E	70.707	799810.5399	1739012.1403	158

COTEJADO

93



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

COTEJADO

158	159	N 84°18'29" E	143.881	799953.5043	1739028.4737	159
159	160	S 70°45'27" E	43.832	799994.8876	1739012.0280	160
160	161	S 34°04'45" E	50.147	800022.9870	1738970.4930	161
161	162	S 39°13'08" E	33.836	800044.3810	1738944.2790	162
162	163	S 13°52'51" W	35.310	800035.9100	1738910.0000	163
163	164	S 30°08'18" E	25.219	800048.5720	1738888.1900	164
164	165	S 72°46'22" E	53.984	800100.1340	1738872.2020	165
165	166	N 87°48'54" E	81.584	800161.6730	1738874.5500	166
166	167	N 55°20'11" E	21.434	800179.3030	1738886.7410	167
167	168	N 88°29'46" E	32.504	800211.7960	1738887.5940	168
168	169	S 40°29'46" E	26.698	800229.1340	1738887.2910	169
169	170	N 24°48'34" E	17.715	800236.5720	1738883.3690	170
170	171	N 74°48'41" E	38.489	800273.7169	1738893.4532	171
171	172	S 73°48'38" E	25.466	800298.1732	1738886.3529	172
172	173	S 62°21'03" E	39.721	800333.3586	1738867.9199	173
173	174	S 47°29'18" E	56.287	800374.8503	1738829.0042	174
174	175	S 37°19'08" E	53.192	800407.0978	1738787.5814	175
175	176	S 15°45'01" E	70.670	800426.2809	1738719.5645	176
176	177	S 11°32'59" E	31.473	800432.5824	1738688.7286	177
177	178	S 17°35'04" W	61.684	800413.9469	1738629.9270	178
178	179	S 41°16'52" W	50.968	800380.3196	1738591.6244	179
179	180	S 52°40'44" W	104.338	800297.0220	1738528.4260	180
180	181	S 39°22'57" E	35.466	800319.5270	1738501.0110	181
181	182	N 88°18'10" E	29.541	800349.0550	1738501.8860	182
182	183	S 59°35'45" E	22.355	800368.3360	1738490.5720	183
183	184	S 01°43'26" E	23.167	800369.0330	1738467.4150	184
184	185	S 18°20'04" W	76.887	800344.8470	1738394.4310	185
185	186	S 00°28'08" E	14.091	800344.8540	1738380.3400	186
186	187	S 74°43'54" E	35.946	800379.6310	1738370.8740	187
187	188	S 59°09'59" E	26.473	800401.3600	1738355.7530	188
188	189	S 25°58'55" E	5.316	800403.6890	1738350.9740	189
189	190	N 81°07'03" E	26.922	800430.2880	1738355.1310	190
190	191	N 14°23'59" E	16.740	800434.4510	1738371.3450	191
191	192	N 35°11'22" E	28.012	800450.5940	1738384.2380	192
192	193	S 51°07'28" E	24.814	800469.9120	1738378.6640	193
193	194	S 31°01'18" E	15.638	800477.9710	1738365.2630	194
194	195	S 09°24'43" E	9.185	800479.4730	1738356.2020	195
195	196	N 71°47'07" E	25.910	800504.0850	1738384.3010	196
196	197	S 74°13'40" E	6.908	800510.7340	1738362.4230	197
197	198	N 82°30'31" E	17.649	800528.2320	1738364.7240	198
198	199	S 43°24'40" E	9.359	800534.6640	1738357.9250	199
199	200	N 75°31'47" E	18.021	800552.1130	1738362.4280	200
200	201	N 11°15'08" E	3.121	800552.7220	1738365.4890	201
201	202	N 55°34'04" E	33.794	800580.5950	1738384.5970	202
202	203	N 87°22'23" E	5.214	800585.8040	1738384.8360	203
203	204	N 61°06'48" E	16.765	800600.4830	1738392.9350	204
204	205	S 88°43'27" E	13.545	800614.0060	1738392.1610	205
205	206	S 67°03'42" E	15.965	800628.7270	1738385.9310	206
206	207	S 81°59'54" E	19.174	800647.7140	1738383.2820	207
207	208	S 78°10'50" E	58.476	800702.9930	1738371.8940	208
208	209	S 67°08'48" E	13.726	800715.8420	1738366.3630	209
209	210	S 30°03'02" E	16.067	800723.7040	1738352.4650	210
210	211	S 08°46'44" E	16.798	800726.5730	1738333.8870	211
211	212	S 17°27'28" W	26.236	800718.7020	1738308.8590	212



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

212	213	N 71°18'19" E	15.908	800733.7710	1738313.9580	213
213	214	S 47°12'42" E	28.972	800753.5650	1738295.6360	214
214	215	S 16°36'17" W	19.099	800748.1070	1738277.3330	215
215	216	S 43°37'50" W	22.784	800732.3860	1738260.8420	216
216	217	S 18°33'40" W	18.793	800726.0940	1738243.1340	217
217	218	S 37°01'14" E	24.562	800740.8830	1738225.5230	218
218	219	N 83°44'53" E	54.711	800795.2690	1738229.4810	219
219	220	S 28°19'37" E	18.457	800804.0270	1738213.2340	220
220	221	S 03°05'07" E	12.207	800804.6840	1738201.0450	221
221	222	S 36°23'18" W	13.756	800796.5230	1738189.9710	222
222	223	S 27°14'35" E	24.831	800807.8900	1738167.8940	223
223	224	S 83°38'03" E	24.856	800832.5930	1738165.1380	224
224	225	N 61°40'35" E	27.137	800856.4810	1738178.0130	225
225	226	N 23°25'43" W	25.493	800846.3450	1738201.4040	226
226	227	N 49°50'45" E	20.374	800861.9170	1738214.5420	227
227	228	S 80°46'57" W	20.932	800841.2560	1738211.1830	228
228	229	N 78°24'08" W	15.927	800825.6540	1738214.3650	229
229	230	N 29°52'06" W	16.166	800817.6030	1738228.4040	230
230	231	N 00°24'32" W	12.749	800817.5120	1738241.1530	231
231	232	N 31°25'12" E	20.508	800828.2030	1738258.6540	232
232	233	N 62°24'21" E	12.650	800839.5910	1738264.6060	233
233	234	N 10°42'45" E	20.502	800843.4020	1738284.7510	234
234	235	N 78°29'29" W	13.468	800830.2050	1738267.4380	235
235	236	N 37°46'57" W	59.529	800793.7340	1738334.4860	236
236	237	N 88°44'46" E	36.511	800830.2360	1738335.2850	237
237	238	N 08°05'33" W	13.746	800826.3010	1738348.8940	238
238	239	N 82°37'31" W	22.507	800805.8800	1738351.7830	239
239	240	N 07°37'11" E	31.931	800810.2140	1738383.4320	240
240	241	N 14°16'00" E	16.593	800814.3030	1738399.5130	241
241	242	N 09°19'29" W	14.041	800813.0000	1738413.4930	242
242	243	N 63°33'34" W	25.537	800790.1340	1738424.8640	243
243	244	N 38°12'48" W	28.028	800772.7960	1738446.8860	244
244	245	N 00°52'08" W	34.813	800772.2680	1738461.6950	245
245	246	N 46°55'04" E	62.921	800818.2240	1738524.6730	246
246	247	N 88°15'18" E	34.713	800852.9210	1738525.7300	247
247	248	S 53°20'28" E	82.090	800818.7740	1738476.7180	248
248	249	N 17°11'09" E	10.763	800921.9540	1738467.0000	249
249	250	N 48°01'36" W	43.057	800889.9430	1738515.7960	250
250	251	N 15°22'30" W	23.773	800883.8400	1738538.7180	251
251	252	N 08°39'51" E	32.142	800888.4820	1738570.4930	252
252	253	N 32°59'03" E	38.965	800909.6950	1738603.1780	253
253	254	N 55°50'44" E	31.623	800935.8640	1738620.9320	254
254	255	N 89°39'07" E	57.304	800993.1670	1738621.2800	255
255	256	N 06°37'25" E	18.709	800995.3250	1738639.8640	256
256	257	N 61°39'54" E	18.868	801011.9320	1738648.8190	257
257	258	N 67°49'47" E	23.998	801034.1560	1738657.8750	258
258	259	N 28°06'22" W	41.475	801014.6170	1738664.4590	259
259	260	N 02°29'56" W	38.367	801012.9430	1738732.8190	260
260	261	N 59°53'57" E	62.328	801068.8640	1738764.0770	261
261	262	N 08°47'36" E	16.815	801068.8530	1738780.7740	262
262	263	N 55°50'33" E	29.099	801092.9320	1738797.1120	263
263	264	N 84°40'50" E	68.959	801161.5940	1738803.5050	264
264	265	S 40°15'48" E	39.846	801187.3470	1738773.0990	265
265	266	N 77°56'48" E	18.677	801205.6120	1738776.9990	266

COTEJADO



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

COTEJADO

266	267	N 61°36'03" E	19.688	801222.9310	1738786.3630	267
267	268	N 89°55'11" E	13.552	801236.4830	1738786.3820	268
268	269	S 65°31'52" E	12.954	801248.5380	1738781.6410	269
269	270	N 64°58'36" E	23.485	801269.8190	1738791.5750	270
270	271	S 88°21'02" E	24.597	801284.4060	1738790.8670	271
271	272	N 37°10'45" E	36.400	801316.4030	1738819.8890	272
272	273	N 02°27'11" W	17.849	801315.6390	1738837.7020	273
273	274	N 23°25'30" E	18.770	801323.1010	1738854.9250	274
274	275	N 57°04'53" E	54.359	801368.7320	1738884.4660	275
275	276	N 64°12'06" E	30.884	801386.5380	1738897.9070	276
276	277	S 81°50'40" E	26.038	801422.3140	1738894.2130	277
277	278	S 61°30'40" E	21.233	801440.9760	1738884.0850	278
278	279	N 80°11'27" E	40.298	801481.2680	1738884.6540	279
279	280	N 69°57'52" E	52.152	801530.2650	1738902.5220	280
280	281	N 37°02'55" E	8.920	801535.6390	1738909.6410	281
281	282	N 83°31'07" E	42.849	801578.2240	1738914.4790	282
282	283	S 59°30'56" E	17.935	801589.3710	1738907.9170	283
283	284	S 27°37'54" E	16.666	801597.1930	1738892.9750	284
284	285	N 89°54'27" E	55.183	801652.3760	1738893.0640	285
285	286	N 00°32'50" E	48.786	801652.8420	1738941.8480	286
286	287	N 36°45'26" E	18.624	801663.8870	1738956.7690	287
287	288	N 54°20'01" E	77.765	801727.1690	1739002.1110	288
288	289	N 75°35'38" E	19.780	801746.3230	1739007.0320	289
289	290	S 73°22'18" E	10.602	801756.4820	1739003.9980	290
290	291	S 45°10'37" E	30.220	801777.9170	1738982.6950	291
291	292	S 14°50'55" E	25.747	801784.5150	1738957.8090	292
292	293	S 00°14'16" E	18.792	801784.5930	1738939.0160	293
293	294	S 67°41'15" E	4.017	801788.3090	1738937.4910	294
294	295	S 29°31'48" E	11.662	801794.0570	1738927.3440	295
295	296	S 01°05'49" W	14.729	801793.7750	1738912.6180	296
296	297	S 11°30'48" W	25.947	801788.5960	1738887.1930	297
297	298	N 89°53'07" E	3.495	801792.0910	1738887.2000	298
298	299	N 15°51'47" E	28.421	801799.3130	1738912.6150	299
299	300	N 63°06'23" E	10.138	801808.3550	1738917.2010	300
300	301	N 34°44'45" W	14.209	801800.2570	1738928.8760	301
301	302	N 03°35'12" E	14.258	801801.1490	1738943.1070	302
302	303	N 25°30'58" E	7.891	801804.5480	1738950.2280	303
303	304	N 31°05'17" W	22.502	801792.8260	1738989.5030	304
304	305	N 16°12'54" W	33.836	801783.4720	1739002.0120	305
305	306	N 01°21'08" E	18.302	801783.9040	1739020.3090	306
306	307	N 43°25'57" E	28.019	801803.1670	1739040.6560	307
307	308	N 01°25'10" E	23.375	801803.7460	1739064.0240	308
308	309	N 50°09'22" E	58.593	801849.5010	1739102.2050	309
309	310	N 39°40'49" E	44.952	801878.2030	1739136.8010	310
310	311	N 89°54'22" E	37.655	801916.0580	1739136.8630	311
311	312	N 38°38'58" W	24.001	801899.8190	1739157.1690	312
312	313	N 00°27'26" E	37.089	801900.1150	1739194.2570	313
313	314	N 36°13'39" E	57.385	801934.0290	1739240.5480	314
314	315	N 88°08'18" E	32.784	801966.7960	1739241.8130	315
315	316	S 57°32'28" E	22.659	801985.9120	1739229.4540	316
316	317	N 76°03'27" E	33.970	802018.8810	1739237.6390	317
317	318	S 64°06'15" E	40.581	802055.3870	1739219.9160	318
318	319	S 35°07'30" E	64.535	802092.5180	1739167.1330	319
319	320	S 17°48'24" E	32.527	802102.4650	1739136.1640	320



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

320	321	S 76°00'30" E	14.821	802110.0520	1739132.6290	321
321	322	S 26°01'38" E	16.958	802124.0930	1739117.3910	322
322	323	S 60°42'43" E	33.125	802152.9840	1739101.1860	323
323	324	S 27°22'17" E	14.142	802159.4860	1739088.6270	324
324	325	S 72°28'28" E	24.371	802182.7280	1739081.2950	325
325	326	N 85°43'03" E	41.995	802224.6060	1739084.4310	326
326	327	S 38°03'37" E	39.127	802249.2790	1739054.0840	327
327	328	S 62°59'09" W	25.336	802226.7070	1739042.5560	328
328	329	S 51°20'37" E	13.395	802237.1670	1739034.1890	329
329	330	N 45°40'35" E	13.476	802246.8080	1739043.6050	330
330	331	S 84°04'08" E	10.201	802256.9540	1739042.5510	331
331	332	N 35°27'52" E	21.883	802269.6390	1739060.3580	332
332	333	N 00°49'29" W	30.362	802269.2020	1739060.7170	333
333	334	N 45°22'32" E	23.836	802286.1670	1739107.4610	334
334	335	S 88°01'14" E	29.963	802316.1120	1739106.4260	335
335	336	N 20°05'19" E	42.364	802330.6630	1739148.2130	336
336	337	N 19°16'19" W	26.626	802321.8750	1739171.3470	337
337	338	N 33°53'30" E	26.477	802336.6390	1739193.3250	338
338	339	N 54°20'11" E	32.337	802362.9110	1739212.1780	339
339	340	N 07°05'02" E	30.595	802366.6840	1739242.5390	340
340	341	N 28°18'08" W	15.602	802359.0460	1739256.1450	341
341	342	N 04°38'11" E	72.484	802364.9070	1739328.3920	342
342	343	N 28°56'33" E	42.278	802384.0030	1739366.0810	343
343	344	N 45°41'33" W	23.968	802366.8870	1739382.8370	344
344	345	N 13°30'09" W	26.922	802360.5110	1739409.0150	345
345	346	N 01°17'51" E	32.456	802361.3460	1739441.4630	346
346	347	N 24°58'10" E	40.428	802378.4120	1739478.1120	347
347	348	N 59°09'04" E	71.477	802439.7770	1739514.7640	348
348	349	S 88°41'13" E	45.650	802485.4150	1739513.7180	349
349	350	S 85°38'50" E	25.396	802508.5510	1739503.2460	350
350	351	S 85°23'51" E	39.193	802547.8180	1739500.1010	351
351	352	S 68°31'32" E	20.014	802566.2430	1739482.7740	352
352	353	N 88°04'37" E	31.441	802597.8680	1739493.8290	353
353	354	S 51°36'22" E	26.976	802618.8090	1739477.0750	354
354	355	S 14°46'35" E	27.073	802625.7140	1739450.8970	355
355	356	S 58°04'16" E	16.905	802639.7410	1739441.4610	356
356	357	S 21°33'04" E	21.384	802647.5860	1739421.5720	357
357	358	S 01°20'57" E	27.222	802648.2370	1739394.3580	358
358	359	S 32°43'29" W	32.360	802630.7430	1739367.1340	359
359	360	S 30°22'01" E	16.990	802639.3320	1739352.4750	360
360	361	S 39°37'45" E	19.037	802651.4740	1739337.8130	361
361	362	S 89°59'44" E	25.872	802677.3460	1739337.8110	362
362	363	N 55°14'20" E	25.726	802698.4810	1739352.4790	363
363	364	S 89°59'20" E	20.637	802719.1180	1739352.4750	364
364	365	S 47°33'18" E	23.269	802736.2800	1739336.7710	365
365	366	S 01°18'03" W	18.854	802735.8610	1739317.9220	366
366	367	S 15°52'03" W	55.513	802720.6830	1739264.5240	367
367	368	S 58°48'16" W	12.121	802703.3150	1739258.2460	368
368	369	S 63°46'08" E	16.579	802725.1870	1739250.9180	369
369	370	S 42°55'47" E	18.595	802737.8520	1739237.3030	370
370	371	S 75°53'38" E	21.492	802750.9900	1739232.0050	371
371	372	S 23°09'30" E	20.500	802766.7580	1739213.2170	372
372	373	S 14°28'29" W	20.546	802761.6240	1739193.3290	373
373	374	S 62°05'43" W	20.143	802743.8230	1739183.9020	374

COTEJADO

89



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

COTEJADO

374	375	N 89°59'15" W	32.248	802711.5750	1739183.9090	375
375	376	S 40°42'19" E	13.814	802720.5840	1739173.4370	376
376	377	N 71°58'43" E	22.523	802742.0020	1739180.4050	377
377	378	S 79°17'11" E	14.960	802756.7010	1739177.6240	378
378	379	S 46°41'11" E	42.749	802787.8030	1739148.3010	379
379	380	N 77°32'47" E	24.336	802811.5680	1739153.5490	380
380	381	N 24°52'51" E	38.084	802827.5890	1739188.0980	381
381	382	N 73°01'57" E	35.833	802861.8620	1739198.5550	382
382	383	S 67°35'18" E	76.197	802932.3040	1739169.5040	383
383	384	N 28°51'55" E	16.659	802940.3460	1739184.0930	384
384	385	N 64°42'23" E	13.841	802961.9010	1739194.2790	385
385	386	N 73°44'56" E	24.878	802985.7850	1739201.2410	386
386	387	N 50°02'54" E	18.747	803000.1560	1739213.2790	387
387	388	N 16°12'42" W	8.531	802997.7740	1739221.4710	388
388	389	N 65°19'55" W	25.235	802974.8420	1739232.0030	389
389	390	N 82°36'16" W	44.663	802930.5510	1739237.7520	390
390	391	N 60°10'50" W	26.236	802906.5490	1739246.3470	391
391	392	N 26°26'45" W	39.129	802889.1230	1739283.3810	392
392	393	N 01°01'43" E	27.518	802889.6170	1739310.8950	393
393	394	N 35°38'20" W	22.158	802876.7060	1739328.9030	394
394	395	N 02°13'32" W	26.884	802875.6620	1739355.7670	395
395	396	N 50°02'50" E	33.146	802901.0710	1739377.0020	396
396	397	N 01°04'50" W	25.878	802900.5830	1739402.9250	397
397	398	N 18°43'52" E	29.047	802909.8110	1739430.4340	398
398	399	N 57°54'04" E	70.242	802969.4150	1739487.7890	399
399	400	N 70°25'26" E	23.500	802991.5570	1739475.6330	400
400	401	N 33°47'01" E	80.816	803036.5510	1739542.8860	401
401	402	N 66°22'20" E	8.455	803044.9890	1739543.4210	402
402	403	N 23°42'12" E	35.408	803059.2230	1739575.8420	403
403	404	N 70°01'13" E	31.649	803088.9670	1739586.6560	404
404	405	S 78°03'40" E	28.511	803116.8610	1739580.7580	405
405	406	S 30°43'38" E	19.810	803126.8830	1739563.7290	406
406	407	S 88°32'38" E	25.884	803152.8590	1739563.6710	407
407	408	S 46°49'15" E	26.328	803172.0580	1739545.0550	408
408	409	S 01°19'27" W	27.518	803171.4220	1739517.5430	409
409	410	S 89°31'15" E	39.340	803210.7610	1739517.2140	410
410	411	N 45°25'21" E	21.005	803225.7230	1739531.9570	411
411	412	N 41°53'48" W	16.275	803214.8550	1739544.0710	412
412	413	N 06°19'33" E	34.961	803218.7070	1739578.8190	413
413	414	N 36°32'15" E	79.340	803265.9420	1739642.5660	414
414	415	S 82°58'45" E	35.615	803301.2910	1739638.2230	415
415	416	S 51°02'40" E	23.085	803319.2640	1739623.7350	416
416	417	S 21°57'56" E	45.310	803336.2130	1739581.7140	417
417	418	S 87°07'56" E	29.021	803365.1980	1739580.2620	418
418	419	N 55°02'00" E	25.282	803385.9160	1739594.7510	419
419	420	N 89°58'51" E	17.815	803403.7310	1739594.7570	420
420	421	N 02°54'02" E	117.507	803409.6770	1739712.1130	421
421	422	N 20°59'52" E	38.810	803423.5840	1739746.3460	422
422	423	N 57°30'09" E	88.981	803498.6320	1739796.1520	423
423	424	N 01°45'41" E	52.184	803500.2360	1739848.3110	424
424	425	N 48°59'03" E	79.492	803560.2150	1739900.4790	425
425	426	N 87°57'52" E	40.596	803600.7850	1739901.8210	426
426	427	S 76°48'56" E	51.042	803650.4820	1739890.2790	427
427	428	N 40°41'36" W	48.562	803820.1230	1739925.5830	428



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

428	429	N 34°49'24" W	22.884	803607.0550	1739944.3690	429
429	430	N 16°34'13" W	69.259	803587.3030	1740010.7520	430
430	431	N 12°05'20" E	42.597	803596.2240	1740050.4040	431
431	432	N 48°12'52" E	29.761	803618.4150	1740072.2350	432
432	433	N 08°40'58" E	53.364	803626.4710	1740124.9870	433
433	434	N 23°04'16" E	29.521	803638.0394	1740152.1467	434
434	435	N 31°07'39" W	45.529	803614.5033	1740191.1208	435
435	436	N 57°40'30" W	14.596	803602.1696	1740198.9254	436
436	437	N 50°29'45" W	6.949	803596.8079	1740203.3459	437
437	438	N 38°49'02" W	5.610	803593.2916	1740207.7166	438
438	439	N 14°54'00" W	27.797	803586.1442	1740234.5787	439
439	440	N 37°40'41" E	14.585	803595.0587	1740246.1218	440
440	441	N 66°04'08" E	11.367	803605.4485	1740250.7327	441
441	442	N 08°47'17" E	7.290	803606.5622	1740257.9368	442
442	443	N 10°37'05" W	39.417	803599.2991	1740296.6791	443
443	444	N 21°46'47" E	21.285	803607.1967	1740316.4447	444
444	445	N 39°01'52" E	7.064	803611.6451	1740321.9319	445
445	446	N 57°30'37" E	15.077	803624.3621	1740330.0303	446
446	447	S 75°51'37" E	24.280	803647.9068	1740324.0989	447
447	448	S 21°19'37" E	15.218	803653.4415	1740309.9229	448
448	449	S 03°01'04" E	10.637	803654.0015	1740299.3002	449
449	450	S 32°14'00" E	3.395	803655.8125	1740296.4281	450
450	451	S 79°51'56" E	4.681	803660.4207	1740295.9044	451
451	452	N 31°19'04" E	6.680	803663.8526	1740301.3107	452
452	453	N 43°05'22" E	10.793	803671.2658	1740309.1928	453
453	454	N 10°57'43" W	29.593	803665.6385	1740338.2461	454
454	455	N 27°50'19" W	23.813	803654.5182	1740359.3031	455
455	456	N 17°40'22" W	33.098	803644.4702	1740390.8392	456
456	457	N 34°26'30" E	22.283	803657.0727	1740409.2161	457
457	458	N 82°07'31" E	22.861	803679.7181	1740412.3482	458
458	459	S 56°35'45" E	12.624	803690.2564	1740405.3984	459
459	460	S 29°04'28" E	8.920	803694.5909	1740397.6027	460
460	461	N 51°41'53" E	15.785	803706.9786	1740407.3866	461
461	462	S 80°33'42" E	12.886	803719.6905	1740405.2734	462
462	463	S 59°33'42" E	12.704	803730.6434	1740398.8375	463
463	464	N 33°14'05" E	22.219	803742.8208	1740417.4219	464
464	465	N 77°09'25" E	15.547	803757.9785	1740420.8776	465
465	466	S 67°11'08" E	40.711	803795.5049	1740405.0919	466
466	467	S 17°02'34" E	18.998	803801.0729	1740386.9263	467
467	468	S 32°17'37" W	38.950	803780.2586	1740353.9952	468
468	469	S 33°52'48" W	40.581	803757.6365	1740320.3046	469
469	470	S 04°44'40" E	39.127	803760.8728	1740281.3117	470
470	471	S 04°56'57" W	42.966	803757.1660	1740238.5055	471
471	472	S 52°41'56" W	65.820	803704.8089	1740198.6185	472
472	473	S 12°17'31" E	7.420	803706.3886	1740191.3684	473
473	474	N 80°43'05" E	38.054	803743.9440	1740197.5061	474
474	1	N 87°15'19" E	23.620	803767.5374	1740198.6371	1

SUPERFICIE = 66.432.265.49 m2

COTEJADO



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

CUADRO CONSTRUCTIVO EL ZANATE

LADO		RUMBO	DISTANCIA	COORDENADAS		VERT
EST.	P.V.			X	Y	
	1			804564.1224	1741533.4140	1
1	2	S 52°07'30" W	346.122	804290.9100	1741320.9155	2
2	3	S 38°37'30" W	50.879	804259.1501	1741281.1661	3
3	4	S 25°07'30" W	131.866	804203.1607	1741161.7769	4
4	5	S 25°10'27" E	333.446	804345.0000	1740660.0000	5
5	6	N 41°03'17" E	205.548	804480.0000	1741015.0000	6
6	7	N 45°12'33" E	387.497	804755.0000	1741288.0000	7
7	1	N 37°52'30" W	310.906	804564.1224	1741533.4140	1

SUPERFICIE = 182,293.15 M2

Resumen de áreas
PARQUE NACIONAL HUATULCO
FRACCIÓN TERRESTRE

SUPERFICIE TOTAL DEL POLÍGONO
DEL PARQUE..... 66,432,265.49 m2

SE AGREGA SUPERFICIE DE "EL
ZANATE"..... 182,293.15 m2

SUPERFICIE TOTAL A DONAR..... 66,614,558.64 m2

VII.- QUE EL COMITÉ TÉCNICO DEL FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO (FONATUR), EN LA TERCERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL 14 DE MARZO DE 2008, AUTORIZÓ LA DONACIÓN A FAVOR DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES (SEMARNAT), DE UNA SUPERFICIE APROXIMADA DE 6,661.45 HECTÁREAS, QUE COMPRENDE LA ZONA TERRESTRE DEL "PARQUE NACIONAL HUATULCO", PARA QUE DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTÍCULO SEGUNDO DEL DECRETO DEL 24 DE JULIO DE 1998, SE REALICE POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN NACIONAL DE ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS (CONANP), LA ADMINISTRACIÓN, EL DESARROLLO Y LA PRESERVACIÓN DE LOS ECOSISTEMAS DEL PARQUE NACIONAL HUATULCO Y SUS ELEMENTOS, ASÍ COMO DE VIGILAR QUE LAS ACCIONES QUE SE REALICEN DENTRO DE ÉSTE, SE AJUSTEN A LOS PROPÓSITOS DEL DECRETO, DEL PROGRAMA DE MANEJO PARQUE NACIONAL HUATULCO Y DE LAS REGLAS ADMINISTRATIVAS QUE ESTE ÚLTIMO CONTIENE, EL CUAL REMITIRÁ EN UN TÉRMINO NO MAYOR A 30 DÍAS NATURALES A PARTIR DE LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO.



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

VIII.- QUE MEDIANTE CERTIFICADO NÚMERO 136 DE FECHA 14 DE MARZO DE 2008, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE SANTA CRUZ HUATULCO, OAXACA, SE ACREDITA QUE UNA SUPERFICIE DE 65'790,233.55 METROS CUADRADOS, QUE FORMAN PARTE DE LOS POLÍGONOS MATERIA DE LA PRESENTE OPERACIÓN, SE ENCUENTRA LIBRE DE TODO GRAVAMEN, COMPROMETIÉNDOSE FONATUR A REMITIR EN UN PLAZO NO MAYOR DE 30 DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, LA CONSTANCIA COMPLEMENTARIA QUE ACREDITE LA NO EXISTENCIA DE GRAVAMEN RESPECTO DE LA SUPERFICIE RESTANTE, SE AGREGA COMO ANEXO 5. ---

IX.- QUE NO SE ACREDITA QUE LOS POLÍGONOS SE ENCUENTREN LIBRES DE ADEUDOS EN EL PAGO DE CONTRIBUCIONES, DERECHOS POR SUMINISTRO DE AGUA, IMPUESTOS Y DEMÁS OBLIGACIONES DE CARÁCTER FISCAL, POR LO QUE EN CASO DE RESULTAR ADEUDOS DE LOS POLÍGONOS, CON ANTERIORIDAD A LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, SERÁN CUBIERTAS POR "EL DONANTE". ---

X.- QUE SEÑALA COMO DOMICILIO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES DERIVADOS DEL PRESENTE CONTRATO, EL UBICADO EN TECOYOTITLA N° 100, PISO 4, COLONIA FLORIDA, DELEGACIÓN ÁLVARO OBREGÓN, C.P. 01030, EN LA CIUDAD DE MÉXICO, DISTRITO FEDERAL. ---

POR "EL DONATARIO"

XI.- QUE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA ES UNA DEPENDENCIA DEL PODER EJECUTIVO FEDERAL, DE CONFORMIDAD CON LO PREVISTO EN LOS ARTÍCULOS 90 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS; 2, 26 Y 37 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, A LA CUAL LE CORRESPONDE CONDUCIR LA POLÍTICA INMOBILIARIA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL Y ADMINISTRAR LOS INMUEBLES DE PROPIEDAD FEDERAL. ---

XII.- QUE EL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES ES UN ÓRGANO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA, COMO LO DISPONEN LOS ARTÍCULOS 3 Y 72 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE ESTA ÚLTIMA, AL CUAL LE COMPETE POSEER, CONSERVAR, ADMINISTRAR Y VIGILAR LA POSESIÓN DE LOS INMUEBLES DE PROPIEDAD FEDERAL, ASÍ COMO INTERVENIR EN REPRESENTACIÓN DEL GOBIERNO FEDERAL EN LA FORMALIZACIÓN DE LAS ADQUISICIONES DE INMUEBLES, DE CONFORMIDAD CON LOS ARTÍCULOS 1, 3, 5 FRACCIONES XVII, XXVII, XVIII Y 8 FRACCIONES, Y VIII DEL REGLAMENTO DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES. ---

86

COTEJADO

7



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

XIII.- QUE EL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES POR CONDUCTO DE LA DIRECCIÓN GENERAL DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL, SEÑALA COMO SU DOMICILIO PARA TODOS LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, EL UBICADO EN SALVADOR NOVO Nº 8, COLONIA BARRIO DE SANTA CATARINA, DELEGACIÓN COYOACÁN, C.P. 04010, EN MÉXICO, D.F. -----

XIV.- QUE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES ES UNA DEPENDENCIA DEL EJECUTIVO FEDERAL, INTEGRANTE DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, EN TÉRMINOS DEL ARTÍCULO 90 DE LA CONSTITUCIÓN POLÍTICA DE LOS ESTADOS UNIDOS MEXICANOS Y 26 DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL, Y DE CONFORMIDAD CON LO ESTABLECIDO EN LAS FRACCIONES I, II, V, X, XVII, Y XXII DEL ARTÍCULO 32 BIS DE LA REFERIDA LEY ORGÁNICA, LE CORRESPONDE ENTRE OTROS ASUNTOS, EL FORMULAR Y CONDUCIR LA POLÍTICA NACIONAL EN MATERIA DE RECURSOS NATURALES, SIEMPRE QUE NO ESTÉN ENCOMENDADOS EXPRESAMENTE A OTRA DEPENDENCIA; VIGILAR Y ESTIMULAR EN COORDINACIÓN CON LAS AUTORIDADES FEDERALES, ESTATALES Y MUNICIPALES EL CUMPLIMIENTO DE LAS LEYES, NORMAS OFICIALES MEXICANAS Y PROGRAMAS DE SU COMPETENCIA; PROMOVER LA PARTICIPACIÓN SOCIAL EN LA FORMULACIÓN, APLICACIÓN Y VIGILANCIA DE LA POLÍTICA AMBIENTAL Y CONCERTAR ACCIONES E INVERSIONES CON LOS SECTORES SOCIAL Y PRIVADO PARA LA PROTECCIÓN Y PARA MEJORAR LA CAPACIDAD DE GESTIÓN AMBIENTAL Y EL RESTAURACIÓN DEL AMBIENTE; ASÍ COMO COORDINAR, CONCERTAR Y EJECUTAR PROYECTOS DE FORMACIÓN, CAPACITACIÓN Y ACTUALIZACIÓN USO SUSTENTABLE DE RECURSOS NATURALES. -----

XV.- QUE LA COMISIÓN NACIONAL DE ÁREAS PROTEGIDAS ES UN ÓRGANO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, DE ACUERDO CON LO PREVISTO EN EL ARTÍCULO 2, FRACCIÓN XXXI, INCISO d), DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, LA CUAL TIENE DENTRO DE SUS FUNCIONES LA FORMULACIÓN, EJECUCIÓN Y EVALUACIÓN DE LOS PROGRAMAS DE DESARROLLO REGIONAL SUSTENTABLE PARA LA CONSERVACIÓN DE LOS ECOSISTEMAS Y SU BIODIVERSIDAD. -----

XVI.- QUE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, ASÍ COMO LA COMISIÓN NACIONAL DE ÁREAS PROTEGIDAS, MANIFESTARON SU INTERÉS EN QUE EL GOBIERNO FEDERAL POR CONDUCTO DE LA SEMARNAT RECIBA EN DONACIÓN LOS POLÍGONOS A QUE SE REFIERE EL ACUERDO DEL COMITÉ TÉCNICO DEL FIDEICOMISO FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO, ADOPTADO EN SU SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL 14 DE MARZO DE 2008 Y UNA VEZ INCORPORADOS AL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL LES SEAN DESTINADAS DICHAS FRACCIONES A LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, PARA QUE POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN NACIONAL DE ÁREAS PROTEGIDAS LLEVE A CABO LA ADMINISTRACIÓN, DESARROLLO Y PRESERVACIÓN DE LOS ECOSISTEMAS DEL PARQUE NACIONAL HUATULCO. LO ANTERIOR MEDIANTE ACUERDO QUE EN SU MOMENTO PERMITA REALIZAR ACTIVIDADES TURÍSTICAS DE BAJO IMPACTO Y AUTOSUSTENTABLES, QUE PRESERVEN EL EQUILIBRIO ECOLÓGICO EN LA ZONA. -----

Comisión de
Reforma
Política



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

XVII.- QUE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES (SEMARNAT) CONOCE EL ALCANCE Y TÉRMINOS DE LA DONACIÓN AUTORIZADA POR EL COMITÉ TÉCNICO DENOMINADO FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO (FONATUR), EN LA TERCERA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL 14 DE MARZO DE 2008 Y ESTA DE ACUERDO CON LOS MISMOS.

POR LO EXPUESTO Y CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO EN LOS ARTÍCULOS 37 FRACCIONES XX Y XXIII DE LA LEY ORGÁNICA DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA FEDERAL; 99 FRACCIÓN I Y ÚLTIMO PÁRRAFO, 42 FRACCIÓN I DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES; 3, 72 DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA; 1, 3, 5 FRACCIONES XVII, XXVII Y XXVIII, Y 8 FRACCIONES I Y VIII DEL REGLAMENTO DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, Y 2332, 2334, 2340 Y 2351 DEL CÓDIGO CIVIL FEDERAL, LAS PARTES ESTÁN DE ACUERDO EN OTORGAR EL PRESENTE CONTRATO AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

CLÁUSULAS

PRIMERA.- "EL DONANTE" REPRESENTADO POR EL INGENIERO EDUARDO MIGUEL ÁNGEL GÓMEZ MONT URUETA, EN SU CARÁCTER DE DIRECTOR GENERAL Y DELEGADO FIDUCIARIO ESPECIAL, DONA A FAVOR DEL GOBIERNO FEDERAL, A TRAVÉS DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, ÓRGANO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA, REPRESENTADO POR SU PRESIDENTE EL INGENIERO JUAN PABLO GÓMEZ MORIN RIVERA, CON LA INTERVENCIÓN DEL INGENIERO JUAN RAFAEL ELVIRA QUESADA, EN SU CARÁCTER DE SECRETARIO DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, LOS POLÍGONOS QUE SE DESCRIBEN EN LA DECLARACIÓN VI DEL PRESENTE CONTRATO, CON SUPERFICIE TOTAL DE 66,614,558.64 METROS CUADRADOS, UBICADOS EN BAHÍAS DE HUATULCO, ESTADO DE OAXACA, CON LAS MEDIDAS Y COLINDANCIAS DESCRITAS EN EL PLANO TOPOGRÁFICO APROBADO Y REGISTRADO EN LA DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO Y CATASTRO DE LA PROPIEDAD FEDERAL, BAJO EL NÚMERO DRPCPF-2136-2008-T/ DE FECHA 13 DE MARZO DE 2008, LAS CUALES SE TIENEN AQUÍ POR REPRODUCIDAS COMO SI SE INSERTASEN A LA LETRA, DICHO PLANO SE AGREGA COMO ANEXO 4.

SEGUNDA.- QUE "EL DONANTE" TRANSMITE LA PROPIEDAD DE LOS POLÍGONOS MATERIA DEL PRESENTE CONTRATO CON TODO CUANTO DE HECHO Y POR DERECHO LE CORRESPONDE LIBRES DE TODO GRAVAMEN Y RESPONSABILIDAD FISCAL, SIN ACREDITARLO, POR LO QUE EN CASO DE RESULTAR ADEUDOS DE LOS POLÍGONOS, CON ANTERIORIDAD A LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO, SERÁN CUBIERTAS POR CONDUCTO DE FONATUR.

COTEJADO

83

COTEJADO



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

TERCERA.- QUE LOS POLÍGONOS OBJETO DEL PRESENTE CONTRATO DE DONACIÓN, SE DESTINARÁN A LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES PARA QUE POR CONDUCTO DE LA COMISIÓN NACIONAL DE ÁREAS PROTEGIDAS SE LLEVE A CABO LA ADMINISTRACIÓN, DESARROLLO Y PRESERVACIÓN DE LOS ECOSISTEMAS DEL PARQUE NACIONAL HUATULCO, CONSIDERANDO LA REALIZACIÓN DE ACTIVIDADES TURÍSTICAS DE BAJO IMPACTO Y AUTOSUSTENTABLES QUE PRESERVEN EL EQUILIBRIO ECOLÓGICO EN LA ZONA, COMPROMETIÉNDOSE LA REFERIDA DEPENDENCIA A EMITIR EN SU CASO, LA DECLARATORIA QUE RESULTE PROCEDENTE CONFORME A LA NORMATIVIDAD APLICABLE.

CUARTA.- "EL DONANTE" SE OBLIGA A RESPONDER DEL SANEAMIENTO PARA EL CASO DE EVICCIÓN EN TÉRMINOS DE LEY.

QUINTA.- "EL DONANTE" MANIFIESTA QUE CUENTA CON LOS RECURSOS SUFICIENTES PARA GARANTIZAR SU SUBSISTENCIA Y CONTINUAR DESARROLLANDO SU OBJETO.

SEXTA.- "EL DONATARIO" POR CONDUCTO DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, SE OBLIGA A INSCRIBIR EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD LOCAL Y EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL EL PRESENTE CONTRATO EN UN TÉRMINO DE SEIS MESES CONTADOS A PARTIR DE LA FECHA DE FIRMA.

SÉPTIMA.- "EL DONATARIO" REPRESENTADO COMO SE INDICA EN EL PROEMIO DEL PRESENTE CONTRATO, ACEPTA EN SUS TÉRMINOS LA DONACIÓN QUE MEDIANTE ESTE ACTO OTORGA "EL DONANTE".

OCTAVA.- "EL DONANTE", SE OBLIGA A REMITIR EN UN PLAZO NO MAYOR DE 30 DÍAS NATURALES CONTADOS A PARTIR DE LA FIRMA DEL PRESENTE INSTRUMENTO JURÍDICO, LA CONSTANCIA COMPLEMENTARIA QUE ACREDITE LA NO EXISTENCIA DE GRAVAMEN RESPECTO DE LA SUPERFICIE NO AMPARADA POR EL CERTIFICADO DESCRITO EN LA DECLARACIÓN VIII.

NOVENA.- PARA LA INTERPRETACIÓN, CUMPLIMIENTO Y EJECUCIÓN DEL PRESENTE CONTRATO, LAS PARTES SE SOMETEN A LAS LEYES Y A LA JURISDICCIÓN DE LOS TRIBUNALES FEDERALES CON RESIDENCIA EN EL DISTRITO FEDERAL, EN CUYO CASO LAS PARTES RENUNCIAN AL FUERO QUE PUDIERE CORRESPONDERLES POR RAZÓN DE SUS DOMICILIOS PRESENTES O FUTUROS.



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

PERSONALIDAD

EL INGENIERO EDUARDO MIGUEL ÁNGEL GÓMEZ MONT URUETA, ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO DIRECTOR GENERAL Y DELEGADO FIDUCIARIO ESPECIAL, DEL FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO (FONATUR), MEDIANTE ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 37,255 DE FECHA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2007, PASADA ANTE LA FE DEL LICENCIADO JOSÉ DANIEL LABARDINI SCHETTINO, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 86 DEL DISTRITO FEDERAL, INSCRITA EN EL REGISTRO PÚBLICO DE COMERCIO BAJO EL FOLIO MERCANTIL NÚMERO 1,275 EL 5 DE NOVIEMBRE DE 2007, LA CUAL CONSIGNA EL PODER QUE OTORGÓ EN SU FAVOR NACIONAL FINANCIERA, SOCIEDAD NACIONAL DE CRÉDITO, INSTITUCIÓN DE BANCA DE DESARROLLO, EN SU CARÁCTER DE FIDUCIARIA DEL FIDEICOMISO DENOMINADO FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL TURISMO, LA CUAL SE AGREGA COMO ANEXO 6.

EL INGENIERO JUAN PABLO GÓMEZ MORIN RIVERA, ACREDITA SU PERSONALIDAD COMO PRESIDENTE DEL INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES, MEDIANTE NOMBRAMIENTO DE FECHA 03 DE SEPTIEMBRE DE 2004, EMITIDO POR EL LIC. EDUARDO ROMERO RAMOS, SECRETARIO DE LA FUNCIÓN PÚBLICA EN ESE ENTONCES, EL CUAL SE AGREGA COMO ANEXO 7.

GENERALES

EL INGENIERO EDUARDO MIGUEL ÁNGEL GÓMEZ MONT URUETA, DECLARA SER DE [REDACTED] HABER NACIDO EN [REDACTED] EL DÍA [REDACTED] INGENIERO INDUSTRIAL, CON R.F.C. [REDACTED] CON DOMICILIO [REDACTED]

EL INGENIERO JUAN PABLO GÓMEZ MORIN RIVERA, DECLARA SER DE NACIONALIDAD [REDACTED] HABER NACIDO EN [REDACTED] EL DÍA [REDACTED] INGENIERO QUÍMICO, CON DOMICILIO [REDACTED]

EL INGENIERO JUAN RAFAEL ELVIRA QUESADA, DECLARA SER [REDACTED] DE NACIMIENTO, [REDACTED] FEDERAL, DONDE NACIÓ EL DÍA [REDACTED] INGENIERO AGRÍCOLA, CON DOMICILIO [REDACTED]

COTEJADO

Eliminado: Dieciséis datos.
Fundamento: Artículos 116 y 120 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.
Motivación: Por tratarse de datos personales (Nacionalidad, Lugar de nacimiento, Fecha de nacimiento, estado civil, RFC y Domicilio).



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

DR. ERNESTO CHRISTIAN ENKERLIN HOEFELICH, COMISIONADO NACIONAL DE LA COMISIÓN NACIONAL DE ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS.

DOCUMENTACION ANEXA

1.- COPIA DEL CONTRATO DE FIDEICOMISO FECHA 29 DE MARZO DE 1974 --

2.- COPIA DEL CONVENIO CELEBRADO EL 30 DE JUNIO DEL 2000. -----

3.- COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO CIENTO CINCUENTA DE FECHA DIECISIETE DE DICIEMBRE DE MIL NOVECIENTOS OCHENTA Y CINCO, OTORGADA ANTE LA FE DEL NOTARIO PÚBLICO NÚMERO CIENTO TREINTA SIETE DEL DISTRITO FEDERAL Y DEL PATRIMONIO INMUEBLE FEDERAL, LICENCIADO CARLOS DE PABLO SERNA. -----

4.- COPIA CERTIFICADA DEL PLANO TOPOGRÁFICO APROBADO Y REGISTRADO EN LA DIRECCIÓN DEL REGISTRO PÚBLICO Y CATASTRO DE LA PROPIEDAD FEDERAL, BAJO EL NÚMERO DRPCPF-2136-2008-T/, DE FECHA 13 DE MARZO DE 2008. -----

5.- ORIGINAL DEL CERTIFICADO NÚMERO 136 DE FECHA 14 DE MARZO DE 2008, EXPEDIDO POR EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD DE SANTA CRUZ HUATULCO, OAXACA. -----

6.- COPIA CERTIFICADA DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 37,255 DE FECHA 25 DE SEPTIEMBRE DE 2007, PASADA ANTE LA FE DEL LICENCIADO JOSÉ DANIEL LABARDINI SCHETTINO, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 86 DEL DISTRITO FEDERAL. -----

7.- COPIA DEL NOMBRAMIENTO DE FECHA 03 DE SEPTIEMBRE DE 2004. ----



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

LEÍDO QUE FUE POR LAS PARTES EL PRESENTE CONTRATO Y ENTERADAS DE SU CONTENIDO Y ALCANCE LEGAL, LO FIRMAN DE CONFORMIDAD AL MARGEN DE CADA UNA DE LAS PÁGINAS Y AL CALCE DE ÉSTA, EN MÉXICO, DISTRITO FEDERAL, EL DÍA 03 DEL MES DE JULIO DEL DOS MIL OCHO, SE EXTIENDE EN 10 FOJAS ÚTILES ESCRITAS POR AMBOS LADOS Y LA PRESENTE POR EL ANVERSO, POR CUADRUPLICADO, A FIN DE QUE SE HAGAN LAS ANOTACIONES Y TILDACIONES EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD Y DEL COMERCIO LOCAL, ASÍ COMO EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL, SIRVIENDO EL PRESENTE DE TÍTULO DE PROPIEDAD A "EL DONATARIO" EN LOS TÉRMINOS DE LA FRACCIÓN I Y PENÚLTIMO PÁRRAFO DEL ARTÍCULO 99 DE LA LEY GENERAL DE BIENES NACIONALES.

"EL DONANTE"
FONDO NACIONAL DE FOMENTO AL
TURISMO
REPRESENTADO POR:

INGENIERO EDUARDO MIGUEL
ÁNGEL GÓMEZ MONT URUETA
DIRECTOR GENERAL Y DELEGADO
FIDUCIARIO ESPECIAL

"EL DONATARIO"
EL GOBIERNO FEDERAL
REPRESENTADO POR:

INGENIERO JUAN PABLO GÓMEZ
MORIN RIVERA
PRESIDENTE DEL INSTITUTO DE
ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE
BIENES NACIONALES

INTERVIENEN

SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES

ING. JUAN RAFAEL ELVIRA QUESADA
SECRETARIO

COMISIÓN NACIONAL DE ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS
(CONANP)

DR. ERNESTO CHRISTIAN ENKERLIN HOEFLICH
COMISIONADO NACIONAL

COTEJADO



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL.



SECRETARÍA DE LA FUNCIÓN PÚBLICA

INSTITUTO DE ADMINISTRACIÓN Y AVALÚOS DE BIENES NACIONALES
REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL
QUEDO REGISTRADO EN EL FOLIO REALNo. 13622/13 y 92762
México, D.F. a 17 de Junio de 2008REGION GENERAL DEL
FEDATARIO Y AVALUADORMARIO R. GARCÍA VAZQUEZ
REGISTRADORARQ. JORGE A. ADAME MAYUCA
DIRECTOR DE REGISTRO PÚBLICO Y
CATÁSTRO DE LA PROPIEDAD FEDERAL

COTEJADO

INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD LOCAL.

EL QUE SUSCRIBE DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS, DE LA COMISIÓN NACIONAL DE ÁREAS NATURALES PROTEGIDAS, ÓRGANO ADMINISTRATIVO DESCONCENTRADO DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, CON FUNDAMENTO EN EL ARTÍCULO 148 FRACCIÓN VIII, DEL REGLAMENTO INTERIOR DE DICHA SECRETARÍA, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL DÍA VEINTIUNO DE ENERO DEL AÑO DOS MIL TRES, Y REFORMADO PARA ESTA COMISIÓN NACIONAL EL VEINTINUEVE DE NOVIEMBRE DE DOS MIL SEIS:-----

CERTIFICA

QUE LAS PRESENTES COPIAS FOTOSTÁTICAS CONSISTENTES EN 10 (DIEZ) FOJAS ÚTILES CON TEXTO POR EL ANVERSO Y REVERSO, QUE CONCUERDAN FIELMENTE EN TODAS Y CADA UNA DE SUS PARTES CON SU ORIGINAL DE LA INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD FEDERAL, DEL CONTRATO DE DONACIÓN CD-A 004/2008, CON FOLIO REAL NO.- 13622/13 Y 92762 DE FECHA 17 DE JUNIO DE 2008. MISMO QUE OBRA EN LOS ARCHIVOS DE ÉSTA COMISIÓN Y QUE TUVE A LA VISTA.

SE EXTIENDE LA PRESENTE CONSTANCIA EN LA CIUDAD DE MÉXICO, DISTRITO FEDERAL PARA LOS EFECTOS LEGALES A QUE HAYA LUGAR, A LOS DIEZ DÍAS DEL MES DE OCTUBRE DEL AÑO DOS MIL OCHO.

CON FUNDAMENTO EN LO ESTABLECIDO POR EL ARTÍCULO 154 PÁRRAFO TERCERO DEL REGLAMENTO INTERIOR DE LA SECRETARÍA DE MEDIO AMBIENTE Y RECURSOS NATURALES, PUBLICADO EN EL DIARIO OFICIAL DE LA FEDERACIÓN EL DÍA 21 DE ENERO DE 2003 Y REFORMADO PARA ESTA COMISIÓN NACIONAL EL 29 DE NOVIEMBRE DE 2006, EN SUPLENIA, POR AUSENCIA DEL DIRECTOR DE ASUNTOS JURÍDICOS, FIRMA LA PRESENTE LA SUBDIRECTORA DE LO CONTENCIOSO DE LA DIRECCIÓN DE ASUNTOS JURÍDICOS.

SUFRAGIO EFECTIVO. NO REELECCIÓN.

LIT. PEGGY GONZÁLEZ GÓMEZ.



Secretaría de Medio Ambiente
Presidencia Ejecutiva
Comisión Nacional de
Áreas Naturales Protegidas