

**Secretaría de Desarrollo Sostenible  
Coordinación de Normatividad  
Oficio: CN/876/2024**

**Querétaro, Qro., 11 de julio de 2024**

**Lic. Mariana Pérez de Celis Canseco  
Titular de la Unidad de Transparencia y  
Acceso a la Información Pública  
Presente**

En atención a la solicitud recibida a través de la plataforma de Sistema de Solicitudes del Estado de Querétaro, con número de **folio 220458524000856** mediante el cual se solicita información y/o documentación descrita en el folio referido, es por lo que con fundamento en lo dispuesto por los artículos 2, 3 fracción XVIIGI; 4, 6 inciso b), 7, 8, 17, 51, 62, 118, 121, 123, 124, 131, 132, 134, 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; 1, 60, 62, 68, 70 fracción III, 73 último párrafo del Código Municipal de Querétaro, me permito dar contestación a la solicitud de información.

Al respecto me permito informarle que, una vez realizado el análisis de su petición, así como la búsqueda en los archivos físicos y electrónicos del Departamento de Fraccionamientos y Condominios; adscrito a la Dirección de Desarrollo Urbano, se remite copia simple de la respuesta de la Dependencia en comento, así como de los trámites localizados.

Sin más por el momento, quedo de Usted para cualquier duda o comentario al respecto.

**Atentamente**

**Lic. Alicia Arango García  
Coordinadora de Normatividad  
de la Secretaría de Desarrollo Sostenible**



**QUERÉTARO**  
— MUNICIPIO —

MEMORÁNDUM

Secretaría de Desarrollo Sostenible  
Dirección de Desarrollo Urbano  
Departamento de Fraccionamientos y Condominios.  
Número de Folio: FC/246/2024  
Querétaro, Querétaro, a 08 de julio de 2024.

Lic. Alicia Arango García  
Coordinadora de Normatividad  
Presente

Por este medio aprovecho para enviarle un cordial saludo, al tiempo que me permito informarle en atención a su similar con folio MEMORÁNDUM CN/485/2024, mediante el cual solicita información, de acuerdo a los siguientes datos:

SOLICITANTE	FOLIO INFOMEX	PETICIÓN	RESPUESTA
	220458524000856	De la manera más atenta solicito copia simple del Certificado de Número Oficial del inmueble ubicado en Anillo Vial Fray Junípero Serra número 7200, E 27, condominio Misión San Jerónimo, con clave catastral 140108601001102.	Al respecto, una vez consultado en la base de datos del Departamento, le informo que de la clave catastral 14 01 086 01 001 102 se localizó registro de certificado de número oficial emitido por este Departamento, del cual se anexa la copia simple al presente.

Sin más por el momento, me reitero a sus órdenes.



ATENTAMENTE

Arq. Jesús Landaverde León  
Director de Ordenamiento Urbano



QUERÉTARO  
— MUNICIPIO —

Realizó: JLI/yhf

# Certificado de Número Oficial



MUNICIPIO DE  
**QUERÉTARO**

**Clave Catastral:** 140108601001102

**Escritura:** 77701/2012

10541

**Solicitud** CNO201300618

**Folio Siebel** S81-63686155

**Autorizado** 28/01/13

## Datos del Predio

**Calle** ANILLO VIAL II "FRAY JUNIPERO SERRA"

**Delegación** EPIGMENIO GONZALEZ

UNIDAD CONDOMINAL MISION SAN JERONIMO  
CONDOMINIO E

**Con el Número** 7200 E 27

**Oficial** Exterior Interior

**Uso** RESIDENCIAL

## Propietario/a

A solicitud de: COBO URQUIZA LUZ DE LOURDES y para los usos legales que le convengan, se expide el presente en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro. a los 22 días del mes de Enero de 2013

## Observaciones



CNO201300618

ARQ. ENRIQUE MARTINEZ URIBE  
DIRECTORA DE DESARROLLO URBANO

### Sello

Buz5kNejwg7zm+LwsQYKOBQzmb3UGXwn33GlueFIZpF1f+xjkuQimMMAJATGs8+EdF5riyKkscO  
RzSIP+MdmgdiMeME2gyY4nvlBY3F/c1+Mh9eAlRat6qUmIRVid4gqca5C660lbMGlz7ylduCdMb  
+MhNuUczYR2WwEIN0Q=

### Cadena

[[S81-63686155|2013|140108601001102|618|ARQ. ENRIQUE MARTINEZ URIBE|ANILLO VIAL II "FRAY JUNIPERO SERRA"|COBO URQUIZA LUZ DE LOURDES|RESIDENCIAL|]]|01/22/2013 12:27:57|13|EPIGMENIO GONZALEZ|UNIDAD CONDOMINAL MISION SAN JERONIMO CONDOMINIO E|N|N|]]|Procedente|72390686|1/25/2013 16:30:29|

De acuerdo a los artículos 38, 39, 40, 41 y 43 del Reglamento de Construcción, así como en los artículos 192 y 193 del Código Municipal

El Certificado del Número Oficial, es un documento de Caracter Administrativo.

**FM-170140-025-REV(4)**