



### C. SOLICITANTE DE INFORMACIÓN

General Escobedo Nuevo León, a 13 de Octubre del 2024, con relación a su Solicitud de Acceso a la Información recibida, le comunico atentamente el siguiente acuerdo:

**VISTA.** - La solicitud de información remitida a través de correo electrónico y debidamente registrada de la Plataforma Nacional de Transparencia, por el C. **PARTICULAR** registrada con el número de folio 191113824000332 en el sistema de la anteriormente citada Plataforma Nacional de Transparencia, se emite el siguiente acuerdo:

#### CONSIDERANDO

##### PRIMERO. - COMPETENCIA DE LA CONTRALORÍA

Que la suscrita Licenciada Melissa Sánchez Martínez, Secretaria de la Contraloría, personalidad que acredito en virtud del nombramiento de fecha 30 de Septiembre del año 2024 emitido por el R. Ayuntamiento del Municipio de General Escobedo, Nuevo León, y suscrito por el Lic. Andrés Concepción Mijes Llovera, Presidente Municipal de General Escobedo, Nuevo León, y Lic. Felipe Canales Rodríguez, Secretario del Ayuntamiento, con fundamento en las disposiciones establecidas en el artículo 33, fracción I, inciso d), de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León y de conformidad a las atribuciones conferidas a esta Secretaría por los artículos 104, fracción XXIII de la Ley antes referida, 58 fracción II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Nuevo León, 46 fracción XXIII y último párrafo, 47 fracciones VIII del Reglamento Interior de La Administración Pública del Municipio de General Escobedo, Nuevo León y 19 y 22 fracción II del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información del Municipio de General Escobedo, Nuevo León.

##### SEGUNDO. - DÍAS Y HORAS HÁBILES

Que el artículo 151 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León, en relación al artículo 16 de la Ley del Servicio Civil del Estado, establecen en síntesis que el computo de plazos para el Trámite de solicitudes de Acceso a la Información será en Días Hábiles, y que la duración de la jornada de trabajo es de ocho horas, siendo para los presentes efectos de las 09:00 a las 17:00 horas. En consecuencia, su solicitud de Acceso a la Información, RECIBIDA el día 30 de Octubre del 2024, se le tendrá un plazo de diez días hábiles para dar respuesta según lo estipulado en el artículo 157 de la Ley de la materia, por lo que la presente petición se atenderá en el periodo comprendido desde la fecha de recepción hasta el día 13 de Noviembre del presente año.

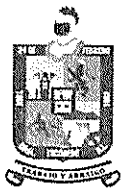
**GIGANTE DE CORAZÓN**

Av. Benito Juárez # 100, Col. Centro CP. 66050, Cd. General Escobedo, Nuevo León.

Gobierno Escobedo

Gob\_Escobedo

+52 (81) 8220.6100



### TERCERO. - DESCRIPCIÓN DE LA SOLICITUD

La Solicitud de Acceso a la Información, en su parte medular expresa solicitar la siguiente información:

**“Descripción de la solicitud:** 1. ¿Cuál es el Nombre de la empresa que presta el servicio de recolección domiciliaria y/o traslado de la basura generada en el municipio y cuál es el costo que paga el municipio por tonelada recolectada? 2. ¿Cuándo termina la vigencia del contrato celebrado con el Proveedor del servicio de recolección domiciliaria y/o traslado de basura? ¿Cuántos convenios modificatorios se han celebrado para ampliar la vigencia del contrato y cuál es el término de ampliación? 3. ¿Cuál es el nombre de la empresa que presta el servicio de disposición final de los residuos sólidos urbanos generados en el municipio y cuál es el costo que paga el municipio por tonelada depositada? 4. ¿Cuál es el Tonelaje mensual recolectado durante los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre y noviembre del 2022? 5. ¿Cuáles son las rutas, frecuencias y horarios de recolección de basura en todo el municipio? 6. ¿Cuál es el monto de la deuda actual del Ayuntamiento con el proveedor (anterior y actual) del servicio de recolección y/o disposición de basura? 7. ¿Cuáles son los meses y que año corresponden las facturas que se adeudan por el servicio de recolección, traslado y/o disposición de basura? 8. Me podrían compartir el o los contrato (s) a través del cuál se otorga el servicio de recolección, traslado y disposición de basura al proveedor actual del servicio, así como sus sucesivos convenios modificatorios”.

### CUARTO. - MODALIDAD DE ENTREGA

De conformidad con lo establecido en el artículo 150 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León, se dará respuesta por el medio elegido por la solicitante de información, siendo este por medios de la Plataforma Nacional de Transparencia y por correo electrónico [florentinocruzceda893@gmail.com](mailto:florentinocruzceda893@gmail.com).

### QUINTO. - ANALISIS JURÍDICO

Que la solicitud de mérito se analizó de conformidad con el artículo 4 y 7 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León, que en síntesis prevé que deberá de prevalecer el principio de máxima publicidad conforme a lo dispuesto en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos favoreciendo en todo tiempo a las personas la protección más amplia.

Para el análisis de la solicitud de información de mérito, procede contemplar lo concerniente a los artículos 57 fracción II, 156 y 157 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León.

Donde se establece que el Sujeto Obligado remitirá la solicitud de información a las Áreas competentes que cuenten con o deban tener la información de acuerdo con sus facultades,

**GIGANTE DE CORAZÓN**

Av. Benito Juárez # 100, Col. Centro CP. 66050, Cd. General Escobedo, Nuevo León.

GobiernoEscobedo

Gob\_Escobedo

+52 (81) 8220.6100



con el objeto de que realicen una búsqueda exhaustiva y razonable de la información solicitada.

Asimismo, que el sujeto obligado cuenta con un plazo máximo de diez días para responder al ciudadano, pudiendo este ampliarse hasta por diez días más, siempre y cuando existan razones fundadas y motivadas.

Que la ampliación del plazo de respuesta tiene que ser aprobada y confirmada por el Comité de Transparencia del Sujeto Obligado, mediante la resolución de una resolución de sus integrantes y notificarse al Ciudadano solicitante.

En ese sentido dicha solicitud fue remitida a la Secretaria de Finanzas y Tesorería Municipal y la Secretaria de Servicios Públicos, la cual en uso de sus atribuciones plasmadas en el artículo 35 y 55 del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de General Escobedo, Nuevo León, dio puntual respuesta a la presente solicitud.

Que, con base a lo anteriormente expuesto, se procede a emitir el siguiente:

#### ACUERDO

**PRIMERO.** - Resulta procedente admitir a trámite la solicitud de acceso a la información que se analiza, registrada en la Plataforma Nacional de Transparencia, habilitado por la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Nuevo León; en cuanto al trámite de su solicitud;

**SEGUNDO.** - Comuníquese a el solicitante que, conforme a lo expuesto en los Considerandos señalados en el presente acuerdo, se **PONE A SU DISPOSICIÓN** en las modalidades solicitadas la información requerida:

La solicitud fue enviada a la Secretaria de Finanzas y Tesorería Municipal y la Secretaria de Servicios Públicos, las cuales contiene la información requerida por el solicitante misma que se anexa la siguiente información.

1. ¿Cuál es el Nombre de la empresa que presta el servicio de recolección domiciliaria y/o traslado de la basura generada en el municipio y cuál es el costo que paga el municipio por tonelada recolectada?

#### Se anexa información

2. ¿Cuándo termina la vigencia del contrato celebrado con el Proveedor del servicio de recolección domiciliaria y/o traslado de basura? ¿Cuántos convenios modificatorios se han celebrado para ampliar la vigencia del contrato y cuál es el término de ampliación?

#### Se anexa información

3. ¿Cuál es el nombre de la empresa que presta el servicio de disposición final de los residuos sólidos urbanos generados en el municipio y cuál es el costo que paga el municipio por tonelada depositada?

**GIGANTE DE CORAZÓN**

Av. Benito Juárez # 100, Col. Centro CP. 66050, Cd. General Escobedo, Nuevo León.

GobiernoEscobedo

Gob\_Escobedo

+52 (81) 8220.6100



La empresa encargada de los residuos es **SIMEPRODE** y el costo por tonelada es de **\$145.00**

4. ¿Cuál es el Tonelaje mensual recolectado durante los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre y noviembre del 2022?

**Enero \$9,275.46, Febrero \$ 8,957.74, Marzo \$ 10,113.93, Abril \$ 10,001.52, Mayo \$ 10,231.75, Junio \$ 9,760.46, Julio \$ 9,474.57, Agosto \$ 10,250.99, Septiembre \$ 10,615.36, Octubre \$ 9,740.82, Noviembre \$10,016.40**

5. ¿Cuáles son las rutas, frecuencias y horarios de recolección de basura en todo el municipio?

<https://nuevoleon.opendatasoft.com/pages/escobedo/>

6. ¿Cuál es el monto de la deuda actual del Ayuntamiento con el proveedor (anterior y actual) del servicio de recolección y/o disposición de basura?

**Se anexa información**

7. ¿Cuáles son los meses y que año corresponden las facturas que se adeudan por el servicio de recolección, traslado y/o disposición de basura?

**Se anexa información**

8. Me podrían compartir el o los contrato (s) a través del cuál se otorga el servicio de recolección, traslado y disposición de basura al proveedor actual del servicio, así como sus sucesivos convenios modificatorios.

**Se anexa información**

**TERCERO.** - Que el presente acuerdo se atendió con base en los artículos 150, 155, 156 y 157 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León.

**CUARTO.** - Comuníquese a el solicitante que de conformidad con los artículos 167 al 171 de la Ley de Transparencia, podrá interponer, por sí mismo o a través de su representante, dentro de los quince días siguientes a la fecha de la notificación de la presente respuesta, o del vencimiento del plazo para su notificación, recurso de revisión ante la Comisión de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Nuevo León, en sus oficinas ubicadas en Ave. Constitución número 1462-1, Edificio Maldonado, Centro, Monterrey, o bien por vía electrónica por medio de Plataforma Nacional de Transparencia en la liga [www.plataformadetransparencia.org.mx](http://www.plataformadetransparencia.org.mx) o directamente a través de esta última en caso de que se haya presentado en la misma. También podrá interponerlo en las oficinas de la suscrita en la Secretaría de la Contraloría, ubicada en el segundo piso del Centro Integral de Atención Ciudadana de Escobedo "CIACE" (antes Torre Administrativa) sito en calle Francisco I. Madero 201 Col. Centro de General Escobedo, N.L.

**GIGANTE DE CORAZÓN**

Av. Benito Juárez # 100, Col. Centro CP. 66050, Cd. General Escobedo, Nuevo León.

GobiernoEscobedo

Gob\_Escobedo

+52 (81) 8220.6100



GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2024-2027



**QUINTO. - NOTIFIQUESE** a el Solicitante acorde a lo establecido en el artículo 150 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León, cumpliendo con la modalidad de entrega deseada.

**SEXTO. -** Al quedar firme el presente Acuerdo, debe darse por cumplida la obligación de dar acceso a la información en términos del artículo 154 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Nuevo León. Así lo acuerda y firma la ciudadana Licenciada Melissa Sánchez Martínez, Secretaria de la Contraloría del Municipio de General Escobedo, N.L.

**ATENTAMENTE**

**MELISSA SÁNCHEZ MARTÍNEZ**  
**CONTRALORA MUNICIPAL**

**GIGANTE DE CORAZÓN**

Av. Benito Juárez # 100, Col. Centro CP. 66050, Cd. General Escobedo, Nuevo León.



GobiernoEscobedo



Gob\_Escobedo



+52 (81) 8220.6100



SFYT/074/2024

General Escobedo, Nuevo León a 11 de noviembre de 2024

Folio: 191113824000332

**Lic. Melissa Sánchez Martínez**  
**Secretaría de la Contraloría**  
**Presente. -**

En atención a su oficio No. **SC-809-2024** recibido en fecha 31 de octubre de 2024, ocurro a dar contestación a lo solicitado a través de la solicitud de Acceso a la Información con número de folio citado en la parte superior, en lo que corresponde a la siguiente información:

*"¿Cuál es el Nombre de la empresa que presta el servicio de recolección domiciliaria y/o traslado de la basura generada en el municipio y cuál es el costo que paga el municipio por tonelada recolectada? 2. ¿Cuándo termina la vigencia del contrato celebrado con el Proveedor del servicio de recolección domiciliaria y/o traslado de basura? ¿Cuántos convenios modificatorios se han celebrado para ampliar la vigencia del contrato y cuál es el término de ampliación? 3. ¿Cuál es el nombre de la empresa que presta el servicio de disposición final de los residuos sólidos urbanos generados en el municipio y cuál es el costo que paga el municipio por tonelada depositada? 4. ¿Cuál es el Tonelaje mensual recolectado durante los meses de enero, febrero, marzo, abril, mayo, junio, julio, agosto, septiembre, octubre y noviembre del 2022? 5. ¿Cuáles son las rutas, frecuencias y horarios de recolección de basura en todo el municipio? 6. ¿Cuál es el monto de la deuda actual del Ayuntamiento con el proveedor (anterior y actual) del servicio de recolección y/o disposición de basura? 7. ¿Cuáles son los meses y que año corresponden las facturas que se adeudan por el servicio de recolección, traslado y/o disposición de basura? 8. Me podrían compartir el o los contrato (s) a través del cual se otorga el servicio de recolección, traslado y disposición de basura al proveedor actual del servicio, así como sus sucesivos convenios modificatorios."*

Al efecto, comunico que de los archivos y registros electrónicos que cuenta esta Secretaría a mi cargo, se localizó un Contrato de Arrendamiento de Maquinaria para otorgar el servicio de recolección de basura, del cual me permito contestar los siguientes puntos:

1. El nombre de la empresa es la persona moral Red Recolector, S.A. de C.V., y el costo que se paga por tonelada es \$927.15 pesos.
2. La vigencia termina el 31 de diciembre de 2024. No existen convenios modificatorios.
6. El monto que se adeuda al proveedor es \$53,428,867.30
7. Los meses que se adeudan son junio, julio, agosto, septiembre y octubre del año 2024
8. Se anexa contrato.

Sin otro asunto en particular, reciba un cordial saludo

**ATENTAMENTE**

**LIC. JAIME ARTURO ZURRICANDAY CORTAZA**  
**SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERIA MUNICIPAL**

c.c.p. Archivo





GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA QUE CELEBRAN POR UNA PARTE EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDATARIO", REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR SU PRESIDENTE MUNICIPAL, LIC. ANDRÉS CONCEPCIÓN MIJES LLOVERA, CON LA ASISTENCIA DEL SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERÍA, LIC. JAIME ARTURO ZURRICANDAY CORTAZA; EL SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN E INNOVACIÓN GUBERNAMENTAL, C. LIC. JESUS HUMBERTO CANTÚ ACOSTA Y EL SECRETARIO DE SERVICIOS PÚBLICOS, ING. MANUEL MEZA MUÑIZ Y POR OTRA PARTE LA PERSONA MORAL DENOMINADA RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V., A QUIEN EN LO SUCESIVO SE LE DENOMINARÁ "EL ARRENDADOR" REPRESENTADA EN ESTE ACTO [REDACTED] Y EN CONJUNTO SE LES DENOMINARÁ "AMBAS PARTES", CONTRATO QUE CELEBRAN AL TENOR DE LAS SIGUIENTES DECLARACIONES Y CLÁUSULAS.

#### DECLARACIONES

I.- Declara "EL ARRENDATARIO" bajo protesta de decir verdad, por conducto de su representante, que:

I.1.- En términos de lo dispuesto por los artículos 115, fracción I, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 165 y 166 de la Constitución Política del Estado Libre y Soberano de Nuevo León; 2 de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, es un Municipio integrante del Estado de Nuevo León, con capacidad y personalidad jurídica suficiente para suscribir el presente instrumento, así como para administrar libremente su Hacienda..

I.2.- Que el Lic. Andrés Concepción Mijes Llovera, en sus carácter de Presidente Municipal, cuenta con las facultades para suscribir el presente Contrato, con la asistencia de los titulares de las dependencias municipales señaladas, en ejercicio del refrendo ministerial y por razón de su competencia en términos de lo dispuesto por los artículos 2, 15, 17 fracción I, 34 fracción II, 35 apartado B), fracción III, y demás relativos y aplicables de la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León; 1, 2, 5 y demás relativos aplicables al Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de General Escobedo, Nuevo León. Que acredita su personalidad jurídica con la constancia de mayoría de la planilla electa para integrar el Ayuntamiento de General Escobedo, Nuevo León, expedida por la Comisión Municipal Electoral de la Ciudad de General Escobedo, Nuevo León, de fecha 10 de junio de 2021.

I.3.- El Lic. Jaime Arturo Zurricanday Cortaza, en su carácter de Secretario de Finanzas y Tesorería Municipal, manifiesta que cuenta con las facultades necesarias para celebrar el presente contrato de conformidad con los artículos 92 fracción II, 99, 100 y demás aplicables de la Ley de Gobierno

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA QUE CELEBRAN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V.



GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

Municipal del Estado de Nuevo León, en relación con los artículos 19 fracción II y 35 del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de General Escobedo, Nuevo León y su personalidad jurídica con el nombramiento otorgado el día 18 de octubre de 2021 (dos mil veintiuno).

1.4.- El Ing. Manuel Meza Muñiz, en su carácter de Secretario de Servicios Públicos, manifiesta que cuenta con las facultades para celebrar el presente contrato de conformidad con los artículos 19 fracción VIII, 55 y demás aplicables del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de General Escobedo, Nuevo León y su personalidad jurídica con el nombramiento otorgado el día 30 de septiembre de 2021 (dos mil veintiuno).

1.5.- El C. Lic. Jesús Humberto Cantú Acosta, en su carácter de Secretario de Administración e Innovación Gubernamental, manifiesta que cuenta con las facultades para celebrar el presente contrato de conformidad con los artículos 19 fracción XVI, 39 y demás aplicables del Reglamento Interior de la Administración Pública del Municipio de General Escobedo, Nuevo León y su personalidad jurídica con el nombramiento otorgado el día 19 de enero de 2023 (dos mil veintitrés).

1.6.- Con la finalidad de suscribir el presente arrendamiento de bienes muebles, el procedimiento que se llevó a cabo para la celebración del presente acuerdo de voluntades es el de Adjudicación Directa, regulado mediante los artículos 77, fracción I, de la Ley de Egresos del Estado de Nuevo León para el ejercicio fiscal 2023; 25 fracción III, 41 y 42 fracción III de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Nuevo León; y artículo 36 fracción I y 74 fracción III y demás aplicables del Reglamento de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Municipio de General Escobedo, Nuevo León. Mismo que fue autorizado mediante Acta del Comité de Adquisiciones Municipal de fecha 16 de noviembre de 2021.

En el entendido de que los egresos originados con motivo de las obligaciones que se contraen en este contrato, serán cubiertos con recursos propios de la Hacienda Pública Municipal, los cuales están debidamente autorizados por la Dirección de Presupuesto de la Secretaría de Finanzas y Tesorería Municipal, mediante Oficio SFYT/1441/2023, de fecha 27 de octubre de 2023.

1.7.- Para los efectos del presente instrumento, señala como domicilio para oír y recibir notificaciones, el recinto oficial del Municipio de General Escobedo, Nuevo León, ubicado en el Palacio Municipal, situado en la calle Juárez número 100, en el Municipio de General Escobedo, Nuevo León. Código Postal 66050.

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA QUE CELEBRAN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V.

📌 GobiernoEscobedo 📞 Gob\_Escobedo ☎️ +52 (81) 8220-6100

Juárez no. 100, col. Centro General Escobedo, Nuevo León.

Página 2 de 13





GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

I.8.- Cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes MGE-850101H17, expedido por el Servicio de Administración Tributaria, organismo desconcentrado de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público.

I.9.- Por así convenir a sus intereses ha decidido recibir en arrendamiento los bienes muebles que son el objeto del presente contrato de parte de "EL ARRENDADOR".

II.- Declara "EL ARRENDADOR" bajo protesta de decir verdad, por conducto de su Representante Legal, que:

II.1. Es una Sociedad Mercantil legalmente constituida conforme a las leyes mexicanas, según lo acredita mediante copia certificada de la Escritura Pública número 10,554 diez mil quinientos cincuenta y cuatro, de fecha 22 veintidós de Diciembre de 1997 mil novecientos noventa y siete, del volumen XXXVII trigésimo séptimo, Libro 4 cuatro, página 118 ciento dieciocho del protocolo a cargo del señor Licenciado Jesús Lozano de la Garza, Titular de la Notaría Pública número 5 cinco, en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León, debidamente registrada bajo el número 317-trescientos diecisiete, folio SIN, volumen 930-novecientos treinta, libro número 3-tres, segundo auxiliar Escrituras de Sociedades Mercantiles Sección de Comercio, Monterrey, Nuevo León, con fecha 03-tres de Febrero de 1998-mil novecientos noventa y ocho.

II.2.- Su representante legal justifica el carácter con que comparece, mediante copia certificada de la Escritura Pública número 4,233 cuatro mil doscientos treinta y tres, de fecha 24 veinticuatro del mes de octubre de 2023 dos mil veintitrés, pasada ante la fe del Lic. Mauricio Alfonso Morales Aldape Notario Público, Titular de la Notaría Pública número 13 trece, con ejercicio en la Ciudad de Monterrey, Nuevo León.

Identificándose en este acto, con la credencial de elector con clave [REDACTED] expedida por el Instituto Nacional Electoral, en la cual que aparece una fotografía que concuerda físicamente con la fisonomía del mismo, y que al reverso aparece su firma y huella digital la que su representante reconoce como puesta de su puño y letra, y en copia fotostática se agrega a la presente.

II.3.- Señala como domicilio para efecto del presente contrato el ubicado en el número 102-ciento dos de la Avenida Adolfo López Mateos de la Colonia Puerto de Durazno en la Ciudad de García, Nuevo León, con Código Postal 66000.

II.4.- Cuenta con el Registro Federal de Contribuyentes alfanumérico [REDACTED], expedido por el Servicio de Administración Tributaria, organismo desconcentrado de la Secretaría de Hacienda y Crédito Público. Y se encuentra inscrito en el Padrón de Proveedores con número de registro 005346,

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA QUE CELEBRAN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V.



que para tal efecto lleva la Dirección de Adquisiciones del Municipio de General Escobedo, Nuevo León.

II.5.- Su representada cuenta con los recursos materiales, técnicos, personal capacitado y necesario para la ejecución del presente contrato y la solvencia jurídica, financiera, técnica y administrativa para llevar a efecto el cumplimiento del mismo.

II.6.- Por así convenir a sus intereses ha decidido dar en arrendamiento la maquinaria que a continuación se describe, misma que es de la legítima propiedad o posesión de ella, en adelante "LA MAQUINARIA":

ESCOBEDO				
# SERIE	Eco	Marca	Cap. Combustible	Modelo
313099	CTE-02	Kenworth T370	378 litros	2017
313909	CTE-03	Kenworth T370	378 litros	2018
313100	CTE-04	Kenworth T370	378 litros	2017
313101	CTE-05	Kenworth T370	378 litros	2017
313102	CTE-06	Kenworth T370	378 litros	2017
313103	CTE-07	Kenworth T370	378 litros	2017
313104	CTE-08	Kenworth T370	378 litros	2017
313105	CTE-09	Kenworth T370	378 litros	2017
321948	CTE-10	Kenworth T370	378 litros	2022
313107	CTE-11	Kenworth T370	378 litros	2017
313108	CTE-12	Kenworth T370	378 litros	2017
313911	CTE-13	Kenworth T370	378 litros	2018
317841	CTE-14	Kenworth T370	378 litros	2020
317877	CTE-15	Kenworth T370	378 litros	2019
313912	CTE-16	Kenworth T370	378 litros	2018
316244	CTE-17	Kenworth T370	378 litros	2019
310848	CTE-18	Kenworth T370	378 litros	2016
316245	CTE-19	Kenworth T370	378 litros	2019
317842	CTE-20	Kenworth T370	378 litros	2020
317843	CTE-21	Kenworth T370	378 litros	2020
317863	CTE-22	Kenworth T370	378 litros	2020
3N6AD33A3PK826811	UTE-01	FRONTIER NISSAN	75 litros	2023

III.- Declaran "AMBAS PARTES", que:

III.1.- Cuentan con la capacidad suficiente para celebrar el presente contrato y asumir las consecuencias legales que del mismo se derivan, siendo de su interés el asumir plenamente las obligaciones y abstenciones a las que en el mismo se comprometen.

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA QUE CELEBRAN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, CON LA PERSONA MORAL DENOMINADA RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V.



GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

III.2.- Las personalidades con que comparecen son bastantes y suficientes para celebrar los actos y asumir las obligaciones que en forma voluntaria acordarán y en el presente contrato se establecerán, habiendo obtenido todas las autorizaciones conducentes o necesarias para la legal celebración del presente contrato de arrendamiento, contando con las facultades antes expresadas, mismas que no han sido revocadas o en forma alguna limitada.

III.3.- Es su deseo celebrar el presente contrato y asumir las consecuencias legales que el mismo conlleva para lo cual desde ahora se someten al tenor de lo establecido en las siguientes:

### CLÁUSULAS

**PRIMERA.- OBJETO.-** En virtud del presente contrato y de acuerdo con el artículo 2292 del Código Civil para el Estado de Nuevo León, "EL ARRENDADOR" da en arrendamiento a "EL ARRENDATARIO", "LA MAQUINARIA", a efecto de que "EL ARRENDATARIO" tenga el uso y goce temporal de los bienes objeto del presente contrato y "EL ARRENDATARIO" se obliga a pagar a "EL ARRENDADOR" por el uso y goce de los bienes arrendados, un precio cierto que se especificará en la cláusula de Contraprestación del presente contrato. Al efecto, "AMBAS PARTES" acuerdan que, con el fin de que "EL ARRENDATARIO" opere en condiciones óptimas la maquinaria objeto de arrendamiento, durante la vigencia del presente contrato, "EL ARRENDADOR" proporcionará a "EL ARRENDATARIO", además de "LA MAQUINARIA", los siguientes servicios:

1. Suministro de combustible a "LA MAQUINARIA" por el total del término de vigencia del presente Contrato;
2. Personal debidamente capacitado para la operación de "LA MAQUINARIA", por el total del término de vigencia del presente contrato;
3. Mantenimiento preventivo y correctivo a "LA MAQUINARIA" por el total del término de vigencia del presente contrato;
4. Suministro de partes y refacciones a "LA MAQUINARIA" por el total del término de vigencia del presente Contrato.

Adicionalmente a "LA MAQUINARIA", "EL ARRENDADOR" pondrá a disposición de "EL ARRENDATARIO", el uso de dos contenedores tipo tolva de 30 treinta metros cúbicos de capacidad cada uno, que "EL ARRENDATARIO" los utilizará para el depósito de bienes muebles en general (incluyendo residuos) y un vehículo tipo Roll Off, marca Kenworth T800, modelo 1997, que "EL ARRENDATARIO" utilizará exclusivamente en el traslado de los contenedores tipo tolva y hasta un máximo de 15-quince horas a la semana.

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA QUE CELEBRAN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V.

📍 GobiernoEscobedo 📞 Gob\_Escobedo 📠 +52 (81) 8220-6100

Juárez no. 100, col. Centro General Escobedo, Nuevo León.

Página 5 de 13



GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

**SEGUNDA. - VIGENCIA.-** La vigencia del presente contrato será a partir del día 01 primero del mes de Noviembre del año 2023-dos mil veintitrés y terminando el día 29-veintinueve de septiembre del año 2024-dos mil veinticuatro.

**TERCERA.- CONTRAPRESTACIÓN.-** "EL ARRENDATARIO" se obliga a pagar a "EL ARRENDADOR" por concepto de contraprestación por el arrendamiento de "LA MAQUINARIA", en los meses de Noviembre y Diciembre del año 2023-dos mil veintitrés, la cantidad de **\$855.32 (OCHOCIENTOS CINCUENTA Y CINCO PESOS 32/100 MONEDA NACIONAL)** más el Impuesto al Valor Agregado correspondiente, por cada una de las toneladas de residuos que sean recolectadas y transportadas por "LA MAQUINARIA", hacia un sitio de disposición final de residuos legalmente instalado.

En lo que respecta a los meses de Enero a septiembre del año 2024-dos mil veinticuatro, "EL ARRENDATARIO" se obliga a pagar a "EL ARRENDADOR" por concepto de contraprestación por el arrendamiento de "LA MAQUINARIA", la cantidad de **\$927.15 (NOVECIENTOS VEINTISIETE PESOS 15/100 MONEDA NACIONAL)** más el Impuesto al Valor Agregado correspondiente, por cada una de las toneladas de residuos que sean recolectadas y transportadas por "LA MAQUINARIA", hacia un sitio de disposición final de residuos legalmente instalado.

Los pagos por concepto de arrendamiento mensual se realizarán en el domicilio de "EL ARRENDATARIO" sito en Juárez No. 100, colonia Centro, General Escobedo, Nuevo León. C.P. 66050, o mediante transferencia electrónica a la cuenta que "EL ARRENDADOR" designe para estos efectos.

**CUARTA.- INCREMENTO DE CONTRAPRESTACIÓN.-** La cantidad señalada en la cláusula anterior como contraprestación es la cantidad que "EL ARRENDATARIO" se obliga a pagar a "EL ARRENDADOR", durante el periodo de vigencia, del presente contrato, en caso de que al término de la vigencia del mismo, "AMBAS PARTES", decidan prorrogar la vigencia del presente contrato, tendrán la obligación de negociar un incremento a la contraprestación mencionada de la cláusula próxima pasada, tomando en cuenta la variación que hayan sufrido los siguientes factores:

- a) Salario Mínimo Oficial
- b) Precio del Diesel
- c) Índice Nacional de Precios al Consumidor (INPC)
- d) Tipo de Cambio Promedio Peso-Dólar Estadounidense.

Se estipula que no podrá ser menor el incremento de la contraprestación que el incremento que sufra el Índice Nacional de Precios al Consumidor desde el inicio de la vigencia de ese contrato hasta el mes de septiembre del año 2024-dos mil veinticuatro.

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA QUE CELEBRAN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V.



GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

En caso de que "AMBAS PARTES" no llegaren a un acuerdo con base a la negociación del incremento de qué habla la presente cláusula, el presente contrato de arrendamiento terminará su vigencia anticipadamente, sin responsabilidad para "EL ARRENDADOR".

En atención a lo expresado en la presente cláusula "EL ARRENDADOR", en cualquier momento y durante la vigencia del presente contrato, podrá presentar a "EL ARRENDATARIO" una propuesta para la modificación de la contraprestación señalada en la cláusula tercera, cuando a su juicio existan incrementos extraordinarios que repercutan directamente en el costo de la prestación de los servicios objeto del presente contrato, en caso de que se presente esta propuesta de modificación de contraprestación extraordinaria, "AMBAS PARTES" revisarán y cotejarán dicha propuesta, aceptando o negando de manera justificada su modificación de acuerdo a su procedencia.

**QUINTA. - PRÓRROGA DE CONTRATO.-** En caso de prórroga de contrato, "AMBAS PARTES" se pondrán de acuerdo por escrito en las cláusulas de la nueva relación contractual, en su caso.

**SEXTA.- FACTURACIÓN Y PAGO.-** "EL ARRENDADOR" realizará una factura y/o recibo de arrendamiento mensualmente con todos los requisitos legales y fiscales que al efecto se establezcan, en donde se expresará entre otras cosas, el valor de dinero que "EL ARRENDATARIO" deberá pagar por el arrendamiento de acuerdo a lo establecido en la Cláusula Tercera y "EL ARRENDATARIO" se obliga a realizar y tener el pago de la citada factura y/o recibo de arrendamiento, a más tardar 20-veinte días naturales posteriores a la presentación de la factura y/o recibo de arrendamiento correspondiente.

**SÉPTIMA. - OBLIGACIÓN EXPRESA.-** "EL ARRENDADOR" se compromete al buen funcionamiento del equipo arrendado por lo que "EL ARRENDATARIO" no se obliga a pagar alguna cantidad en caso de que por causas imputables al funcionamiento del equipo o manejo del operador no se realicen los trabajos idóneos. De igual forma "EL ARRENDADOR" se compromete a contar con un seguro de responsabilidad civil de cobertura amplia para el caso de siniestro, daños y/o perjuicios a terceros, respecto de los "LA MAQUINARIA", liberando en consecuencia a "EL ARRENDATARIO" de cualesquier reclamación sobre el particular. "EL ARRENDADOR" se compromete a entregar las correspondientes pólizas de seguro a "EL ARRENDATARIO", dentro de los 5-cinco días hábiles posteriores a la firma del presente contrato.

**OCTAVA. - OBLIGACIONES DE "EL ARRENDATARIO". -** "EL ARRENDATARIO" está obligado a:

- a) Satisfacer la renta en la forma y tiempos convenidos;
- b) Servirse de los bienes arrendados conforme a la naturaleza y destino de ellos;
- c) Pagar la renta que se venza hasta el día que entreguen la totalidad de los bienes arrendados;

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA QUE CELEBRAN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V.



GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

- d) Realizar la entrega de los bienes dados en arrendamiento, al término de vigencia del presente contrato, en la Ciudad de General Escobedo, Nuevo León.

**NOVENA. - PROHIBICIONES EXPRESAS A "EL ARRENDATARIO".-** Queda prohibido a "EL ARRENDATARIO" lo siguiente:

- a) Ceder o en alguna forma traspasar los derechos derivados de este contrato a tercera persona física o moral;
- b) Señalar "LA MAQUINARIA" como garantía(s) sobre cualquier demanda de cualquier índole.

**DÉCIMA. - OBLIGACIONES DE "EL ARRENDADOR".-** "EL ARRENDADOR" tendrá como obligación:

- a) Entregar a "EL ARRENDATARIO" los bienes arrendados, con todas sus pertenencias y para el uso a que por su misma naturaleza estuviera destinado;
- b) A no estorbar de manera alguna el uso de los bienes arrendados, a no ser por causa de reparaciones urgentes o indispensables;
- c) A garantizar el uso o goce pacífico de la cosa por todo el tiempo que dure el presente Contrato;
- d) A responder de los daños y perjuicios que sufra "EL ARRENDATARIO" o cualquier tercero, por los defectos o vicios ocultos de la cosa, anteriores al arrendamiento;
- e) Para el caso de que hubiere no más de 2-dos unidades en revisión por desperfecto mecánico mayor, "EL ARRENDADOR" se compromete a reponer provisionalmente en sustitución, dichas unidades, elaborándose oficio correspondiente y formal de dicha sustitución de unidades.
- f) Monitorear el equipo dado en arrendamiento con Sistema de Geoposicionamiento Global (por sus siglas en inglés GPS), debiendo entregar un reporte mensual "EL ARRENDATARIO" de la cantidad de toneladas recolectadas en el mes, cumplimiento del contrato de arrendamiento y atención a quejas. "EL ARRENDATARIO" tendrá, en todo momento, acceso al monitoreo por Sistema de Geoposicionamiento Global, para lo cual "EL ARRENDADOR", a la fecha de firma del presente contrato, entrega las claves de acceso a dicho monitoreo.

**DÉCIMA PRIMERA.- SUPERVISIÓN.-** "EL ARRENDADOR", supervisará en todo momento el buen funcionamiento del equipo objeto de arrendamiento, para lo cual deberá enviar personal técnico mecánico, para la supervisión mecánica y funcional de cada una de las unidades otorgadas en arrendamiento, debiendo entregar reporte de revisión de cada unidad en la respectiva bitácora de supervisión que al efecto se lleve, firmando por personal acreditado de "EL ARRENDADOR" y el visto bueno del director del área de limpia de "EL ARRENDATARIO" o a quien designe el Secretario de Servicios Públicos del Municipio, precisamente en el establecimiento de resguardo de dichas unidades sito en Avenida Magueyes S/N, Salinas Victoria, Nuevo León, Código Postal 65500. En caso de que de la inspección física y mecánica a los multicitados vehículos resultare la existencia de desperfectos mecánicos, deberá comunicarse por oficio a dicho departamento.

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA QUE CELEBRAN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V.





GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

"EL ARRENDATARIO", supervisará en todo momento el buen funcionamiento de "LA MAQUINARIA", equipo objeto de arrendamiento.

**DÉCIMA SEGUNDA. - BIENES. - "AMBAS PARTES"** reconocen que "LA MAQUINARIA" y los bienes, muebles o inmuebles, que se utilicen para la realización del objeto establecido en este contrato, son propiedad o legal posesión exclusiva de cada una de las partes, para lo cual cuentan con los documentos necesarios para acreditar la propiedad o legal posesión de cada uno de ellos.

**DÉCIMA TERCERA. - MODIFICACIONES AL HORARIO.** - Los bienes objetos del presente contrato de arrendamiento están destinados para ser utilizados cada uno de ellos hasta un máximo de 16-dieciséis horas diariamente de lunes a sábados de cada semana, por lo que "EL ARRENDATARIO" se obliga a no utilizar "LA MAQUINARIA" por más tiempo al estipulado en este párrafo, para el caso de que hubiere la circunstancia de que hubiere no más de 2-dos unidades en revisión por desperfecto mecánico y que éste no pueda ser factible de resolver en menos de 3-tres días, "EL ARRENDADOR" conviene que las 16-dieciséis horas de uso de cada una de dichas unidades se asignen o incremente en el uso de éstas entre las unidades restantes, hasta la entrega de las unidades en reparación.

Cuando existan circunstancias tales que "EL ARRENDATARIO" requiera utilizar los bienes muebles arrendados un mayor tiempo del aquí especificado o desee arrendar maquinaria diversa a la expresada en este documento, deberá solicitarlo por escrito a "EL ARRENDADOR" y de ser factible, se deberá firmar una adenda al presente contrato signada por ambas partes contratantes, donde se especifique un nuevo horario o la nueva maquinaria a arrendar, modificándose consecuentemente la contraprestación estipulada en el presente contrato, adenda que en su caso, pasará a formar parte integrante del presente Contrato.

**DÉCIMA CUARTA. - CAUSAS DE TERMINACIÓN.** - El arrendamiento se extingue:

- a) Por haberse cumplido el plazo fijado en el contrato o por la ley, o por estar satisfecho el objeto para lo que los bienes fueron arrendados;
- b) Por convenio expreso de las partes;
- c) Por nulidad de contrato;
- d) Por rescisión de contrato;
- e) Por la destrucción o pérdida total de los bienes que eran objeto del arrendamiento;
- f) Cuando concurren razones de interés general, o bien, cuando por causas justificadas se extinga la necesidad de requerir los bienes que se enajenan y se demuestre que, de continuar con el cumplimiento del contrato, se ocasionaría un daño o perjuicio a "EL ARRENDATARIO".

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA QUE CELEBRAN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V.

**DÉCIMA QUINTA. - RESCISIÓN.-**

"EL ARRENDATARIO" podrá rescindir sin responsabilidad este contrato y sin necesidad de acudir a los Tribunales competentes en la materia, en el caso de que "EL ARRENDADOR" incumpla con los términos y condiciones establecidos en el presente instrumento.

Visto lo anterior, de manera enunciativa, más no limitativa, se entenderá por incumplimiento a cargo de "EL ARRENDADOR":

- a) No cumplir con las obligaciones descritas en la Cláusula Primera;
- b) Interrumpir injustificadamente el arrendamiento o la disposición del personal, material y/o equipo señalado en la Cláusula Primera;
- c) No hacer del conocimiento de "EL ARRENDATARIO" que fue declarado en concurso mercantil o alguna figura análoga;
- d) Cuando "EL ARRENDADOR" ceda total o parcialmente, bajo cualquier título, los derechos y obligaciones a que se refiere el contrato, con excepción de los derechos de cobro, en cuyo caso se debe contar con el consentimiento de "EL ARRENDATARIO";
- e) Incumplir con el compromiso que, en su caso, haya adquirido al momento de la suscripción del contrato, relativo a la reserva y confidencialidad de la información y documentación proporcionada por "EL ARRENDATARIO".

Lo anterior, en la inteligencia de que "EL ARRENDADOR" tendrá la obligación de reparar los daños y perjuicios que se causen a "EL ARRENDATARIO", en caso de incurrir en cualquiera de los supuestos anteriormente mencionados, y a causa de ello, opere la rescisión de este Contrato. La Dirección de Adquisiciones iniciará el Procedimiento de Rescisión, comunicando por escrito a "EL ARRENDADOR" del incumplimiento en que haya incurrido, para que dentro de un término de 05-cinco días hábiles contados a partir del día hábil siguiente al en que se le entregó el escrito, exponga lo que a su derecho convenga y aporte, en su caso, las pruebas que estime pertinentes. Transcurrido dicho plazo se resolverá en el término de quince días naturales, contados a partir de que "EL ARRENDADOR" haya expuesto lo que a su derecho convenga, considerando los argumentos y pruebas que se hubieren hecho valer, por parte de "EL ARRENDADOR".

La declaración de rescisión le será comunicada a "EL ARRENDADOR" ante la presencia de dos testigos de asistencia, que darán fe de lo acontecido en el acto de la notificación, levantándose el acta correspondiente.

**DÉCIMA SEXTA.- CONCESIÓN DE SERVICIOS PÚBLICOS.-** Si se da el caso de que, durante el plazo de vigencia del presente contrato de arrendamiento, "EL ARRENDATARIO" con base en lo establecido por la Ley de Gobierno Municipal del Estado de Nuevo León, concesionara a un ente particular los servicios públicos municipales de recolección y traslado de residuos, el presente Contrato se dará por terminado anticipadamente 1-un día antes de que entre en operaciones la concesión de los servicios públicos municipales anteriormente descritos, sin responsabilidad para ninguna de las partes en este contrato.

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA QUE CELEBRAN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, CON UNA PERSONA MORAL DENOMINADA RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V.



GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

**DÉCIMA SÉPTIMA. SEGUIMIENTO Y/O ENLACE:** Para el seguimiento y comunicación derivada del presente Contrato, "AMBAS PARTES" designan como enlace y autorizados a las personas que desempeñen los siguientes cargos:

Por el "ARRENDATARIO":  
El Secretario de Servicios Públicos  
Correo electrónico: [servicios.publicos@escobedo.gob.mx](mailto:servicios.publicos@escobedo.gob.mx)

Por el "ARRENDADOR":  
Nombre [REDACTED]  
Correo electrónico [REDACTED]

**DÉCIMA OCTAVA. - AUTONOMÍA Y RESPONSABILIDAD LABORAL.** - Para la operación de "LA MAQUINARIA", "EL ARRENDADOR" conviene en prestar sus servicios preponderantemente en forma externa a las instalaciones de "EL ARRENDATARIO" y manifiesta que no se encuentra en los supuestos del artículo 94, fracción IV de la Ley del Impuesto Sobre la Renta.

Cualquier representante de "EL ARRENDADOR" tiene el carácter de persona física con capacidad para la contratación de trabajos para efectuarlos con sus propios elementos, por lo cual, para los efectos del artículo 13 de la Ley Federal del Trabajo, en ninguna forma será considerado como intermediario o representante de "EL ARRENDATARIO", y por lo tanto, "EL ARRENDADOR" asume el carácter de patrón respecto del personal de planta y/o eventuales (incluyéndose operadores de "LA MAQUINARIA"), destajistas, pago de salarios y otras prestaciones, conflictos laborales, accidentes y enfermedades profesionales, y toda aquellas otras obligaciones que la Ley Federal del Trabajo señalan a cargo del patrón, respecto del personal que labore para él, durante el plazo de vigencia de este Contrato, comprometiéndose a sí mismo "EL ARRENDADOR" a dar cumplimiento a las leyes reglamentarias y demás disposiciones de observancia general en materia laboral, por lo cual "EL ARRENDATARIO" está exento de participar de cualesquier tipo de relación laboral o administrativa con las entidades relacionadas con el arrendamiento contratado por lo que cualquier controversia laboral que pudiera surgir será exclusiva responsabilidad de "EL ARRENDADOR" como patrón de dicho personal. Así mismo, "EL ARRENDADOR" será responsable de las obligaciones derivadas de las disposiciones legales y demás ordenamientos en materia de trabajo y de seguridad social, obligándose "EL ARRENDADOR" a sacar a "EL ARRENDATARIO" en paz y a salvo de cualquier conflicto laboral, como así debiere ser en derecho, inclusive en cualquier reclamación que tuviere "EL ARRENDADOR" en áreas de reclamaciones civiles, penales, mercantiles, administrativas y fiscales.

En caso de que, no obstante, lo pactado en esta cláusula, indebidamente llegare a pronunciarse algún laudo condenando a "EL ARRENDATARIO" como patrón, al pago de cualquier prestación a favor de cualesquiera de los empleados y trabajadores de "EL ARRENDADOR", éste entregará a "EL

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA QUE CELEBRAN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN, Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V.



GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

**ARRENDATARIO** la cantidad que sea objeto del laudo, debiéndose hacer el pago dentro del término que para tal efecto se haya señalado en el mismo. Para lo anterior bastará que **"EL ARRENDATARIO"** entregue a **"EL ARRENDADOR"** copia simple del laudo, para lo cual, y para el caso de que implicare la existencia de una demanda en materia laboral de empleados de **"EL ARRENDADOR"**, se obliga éste a comunicar por escrito la existencia y número de expediente laboral, ello para la debida defensa jurídica de **"EL ARRENDATARIO"**.

**"AMBAS PARTES"** se reconocen mutuamente el carácter con el que comparecen y la independencia que entre ellos existe por lo que manifiestan la inexistencia de algún nexo o relación obrero patronal entre ellos, quedando entendido que **"EL ARRENDADOR"** será el único responsable del pago de los salarios, prestaciones de ley, cuotas al IMSS e INFONAVIT, así como los demás impuestos, derechos y obligaciones que legalmente le correspondan y que se causen con motivo de la contratación de los trabajadores que **"EL ARRENDADOR"** utilice para la realización del presente contrato.

**DÉCIMA NOVENA.- CONFIDENCIALIDAD:** **"EL ARRENDADOR"** reconoce que con motivo del presente contrato, puede tener acceso a información misma que se considerará como confidencial y/o reservada y en tal virtud no divulgable a ningún tercero (en adelante se denominará la **"INFORMACIÓN"**). En tal sentido, **"EL ARRENDADOR"** conviene en no divulgar ni transferir a terceros, sin previa autorización por escrito de **"EL ARRENDATARIO"**, cualquier información que se reciba, ya sea verbal, escrita, almacenada, en forma magnética o se genere con relación a las acciones y los trabajos que se desarrollen para alcanzar el objeto del presente Contrato.

**"EL ARRENDADOR"** se compromete a que el manejo de la **"INFORMACIÓN"** será con apego a las disposiciones contenidas en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Nuevo León.

**VIGÉSIMA.- UNIDAD DE CONTRATO.** - Este contrato representa el acuerdo total de **"AMBAS PARTES"** y sustituye cualquier acuerdo previo, ya sea verbal o por escrito habido entre ambas. Ninguna modificación de este contrato vinculará a cualquiera de las partes, excepto que sea por escrito y suscrito por **"AMBAS PARTES"**.

**VIGÉSIMA PRIMERA.- BUENA FE.** - **"AMBAS PARTES"** convienen que para cualquier discrepancia o diferencia que surja entre las mismas con motivo del cumplimiento del presente contrato, buscarán solucionarlas en todo momento, con base en la buena fe.

**VIGÉSIMA SEGUNDA.- JURISDICCIÓN.** - Para los efectos legales que el presente contrato origine, **"AMBAS PARTES"** acuerdan someterse a la legislación aplicable vigente del Estado de Nuevo León y

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA QUE CELEBRAN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V.



GENERAL  
**ESCOBEDO**  
GOBIERNO MUNICIPAL  
2021-2024

a los tribunales de la Ciudad de Monterrey, renunciando al fuero que por su domicilio presente o futuro pudiera corresponderles.

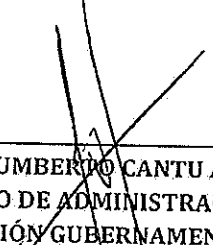
**VIGÉSIMA TERCERA. - LEY APLICABLE.** - "AMBAS PARTES" acuerdan a firmar el presente contrato y a sujetarse a lo dispuesto por las Leyes del Estado de Nuevo León en vigor.

**VIGÉSIMA CUARTA. - CONFORMIDAD.** - Enteradas "AMBAS PARTES" del contenido y alcance legal del presente contrato y no existiendo dolo, mala fe, violencia, o cualquier otro vicio del consentimiento, lo firman por triplicado de conformidad el día 01 primero del mes de noviembre del año 2023-dos mil veintitrés, en la ciudad de General Escobedo, Nuevo León.

**POR "EL ARRENDATARIO"**

  
\_\_\_\_\_  
**LIC. ANDRÉS CONCEPCIÓN MIJES LLOVERA**  
PRESIDENTE MUNICIPAL

  
\_\_\_\_\_  
**LIC. JAIME ARTURO ZURRICANDAY CORTAZA**  
SECRETARIO DE FINANZAS Y TESORERÍA MUNICIPAL

  
\_\_\_\_\_  
**LIC. JESUS HUMBERTO CANTU ACOSTA**  
SECRETARIO DE ADMINISTRACIÓN E  
INNOVACIÓN GUBERNAMENTAL

  
\_\_\_\_\_  
**ING. MANUEL MEZA MUÑOZ**  
SECRETARIO DE SERVICIOS PÚBLICOS

**POR "EL ARRENDADOR"**

  
\_\_\_\_\_  
Representante de RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V.

Esta foja es parte integrante del Contrato de Arrendamiento de Maquinaria que celebran el MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN y RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V., de fecha 01 de Noviembre de 2023.

CONTRATO DE ARRENDAMIENTO DE MAQUINARIA QUE CELEBRAN EL MUNICIPIO DE GENERAL ESCOBEDO, NUEVO LEÓN Y LA PERSONA MORAL DENOMINADA RED RECOLECTOR, S.A. DE C.V.