



Secretaría de Desarrollo Sostenible
Dirección de Desarrollo Urbano
Departamento de Fraccionamientos y Condominios
Oficio No. SEDESO/DDU/COU/FC/1323/2018
Asunto: Modificación al Visto Bueno de
Proyecto en Condominio

Querétaro, Qro, 11 de septiembre de 2018

Ing. Jorge Adalberto Portillo Martin
Representante Legal Altos del Marqués, S.A. de C.V.
P R E S E N T E

En atención a su escrito mediante el cual solicita la **MODIFICACIÓN AL VISTO BUENO DE PROYECTO DE CONDOMINIO** emitida por esta Secretaría mediante el folio CIN201600046, de fecha 27 de octubre de 2016, para el Condominio Habitacional de Tipo Popular denominado **"VIRREY DE CATALUÑA"**, ubicado en Avenida La Vista número. 1157, Lote 6, Manzana 1, Fraccionamiento La Vista Residencial, en la Delegación Municipal Epigmenio González de esta ciudad, consistente en:

87 ÁREAS PARA VIVIENDA

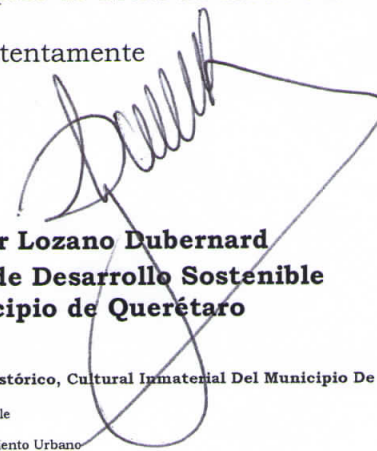
Debido a la modificación en la cantidad de unidades privativas dentro del condominio, aumento de áreas verdes, cambios en las áreas comunes y en los metros cuadrados de construcción.

Al respecto, comunico a que una vez llevado a cabo el análisis correspondiente a su petición por la Dirección de Desarrollo Urbano, así como a la documentación anexa a la misma, **NO SE TIENE INCONVENIENTE EN OTORGAR LA MODIFICACIÓN AL VISTO BUENO DE PROYECTO EN CONDOMINIO**, toda vez que el proyecto cumple con la normatividad aplicable, quedando de la siguiente manera:

80 ÁREAS PARA VIVIENDA

Sin otro particular por el momento, me despido de usted enviándole un cordial saludo.

Atentamente


Act. Javier Lozano Dubernard
Secretaria de Desarrollo Sostenible
Municipio de Querétaro

"Danza De Los Concheros, Patrimonio Histórico, Cultural Inmaterial Del Municipio De Querétaro"

C.C.P

Act. Javier Lozano Dubernard.- Secretaria de Desarrollo Sostenible
Arq. Enrique Martínez Uribe.- Director de Desarrollo Urbano
Ing. Arq. José Luis Hernández García.- Coordinador de Ordenamiento Urbano
Departamento de Fraccionamientos y Condominios
Archivo
Minutario

JLD/EMU/JLHG/PVH/emm

S.P. 5025/2018

CENTRO CÍVICO

● Blvd. Bernardo Quintana 10 000,
Fracc. Centro Sur, Querétaro, Qro., C.P. 76090
Delegación Josefa Vergara y Hernández,
● Tel. 01 [442] 238 77 00