

**Secretaría de Desarrollo Sostenible
Coordinación de Normatividad
Oficio: CN/896/2024**

Querétaro, Qro., 15 de julio de 2024

**Lic. Mariana Pérez de Celis Canseco
Titular de la Unidad de Transparencia y
Acceso a la Información Pública
Presente**

En atención a la solicitud recibida a través de la plataforma de Sistema de Solicitudes del Estado de Querétaro, con número de **folio 220458524000870** mediante el cual se solicita información y/o documentación descrita en el folio referido, es por lo que con fundamento en lo dispuesto por los artículos 2, 3 fracción XVIIGI; 4, 6 inciso b), 7, 8, 17, 51, 62, 118, 121, 123, 124, 131, 132, 134, 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; 1, 60, 62, 68, 70 fracción III, 73 último párrafo del Código Municipal de Querétaro, me permito dar contestación a la solicitud de información.

Al respecto me permito informarle que, una vez realizado el análisis de su petición, así como la búsqueda en los archivos físicos y electrónicos del Departamento de Fraccionamientos y Condominios; adscrito a la Dirección de Desarrollo Urbano, se remite copia simple de la respuesta de la Dependencia en comento, así como de los trámites localizados.

Sin más por el momento, quedo de Usted para cualquier duda o comentario al respecto.

Atentamente

**Lic. Alicia Arango García
Coordinadora de Normatividad
de la Secretaría de Desarrollo Sostenible**



QUERÉTARO
— MUNICIPIO —

325

municipiodequeretaro.gob.mx

MEMORÁNDUM

**Secretaría de Desarrollo Sostenible
Dirección de Desarrollo Urbano
Departamento de Fraccionamientos y Condominios.
Número de Folio: FC/253/2024
Querétaro, Querétaro, a 15 de julio de 2024.**

**Lic. Alicia Arango García
Coordinadora de Normatividad
P r e s e n t e**

Por este medio aprovecho para enviarle un cordial saludo, al tiempo que me permito informarle en atención a su similar con folio MEMORÁNDUM CN/493/2024, mediante el cual solicita información, de acuerdo a los siguientes datos:

SOLICITANTE	FOLIO PNT	PETICIÓN	RESPUESTA
	220458524000870	Por medio del presente se solicita copia del número oficial de la propiedad identificada con clave catastral 14 03 061 01 136 001	Al respecto, una vez consultado en la base de datos del Departamento, le informo que del predio señalado en su petición, se localizó registro de un certificado de número oficial emitido por este Departamento, del cual se anexa copia simple al presente.

Sin más por el momento, me reitero a sus órdenes.

ATENTAMENTE

Lic. Miguel Ángel Guillermo Díaz de Guzmán Tadeo
**Jefe del Departamento de Fraccionamientos
Y Condominios**



Realizó: MAGDGT/vhf

[Handwritten signature]



QUERÉTARO
— MUNICIPIO —

Certificado de Número Oficial



MUNICIPIO DE
QUERÉTARO

Clave Catastral: 140306101136001
Escritura: TITULO DE PROPIEDAD 6513/2012

No. Dictamen: DUS
DUS201306209 DEL 03/07/2013

Solicitud CNO201402138
Folio Siebel S81-80415911
Autorizado 12/03/14

Datos del Predio

Calle CARRETERA LIBRAMIENTO-SURPONIENTE Tramo Entronque Santa Barbara-Ent Santa Rosa Jauregui cuerpo "B"
Ejido EL NABO
Delegación SANTA ROSA JAUREGUI
Con el Número 37,000
Oficial Exterior Interior
Uso GASOLINERA

Propietario/a

A solicitud de: CHAVEZ MARTINEZ HILARIO y para los usos legales que le convengan, se expide el presente en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro. a los 10 días del mes de Marzo de 2014

Observaciones

USO: UNA ESTACIÓN DE SERVICIOS (GASOLINERA)



CNO201402138

ARQ. CARLOS ALBERTO MATUTE
COORDINADOR/A DE CONTROL URBANO

Sello

Gb5861DaNwlezez64kg75fMMGJdGYVPaaBCLdS6wKY4UblaDJoDZhz4IR41eYuDqwh11v
+Um8jHTNZeqv78dsOudJ5Q86angWO0UPdJMBKechH+YGwV3BKoleMvoNBaOoAvzpep2qUVen0m
KWmxQMY/Cg0uRd17h0

Cadena

[[S81-80415911|2014|140306101136001|2138|ARQ. CARLOS ALBERTO MATUTE GONZALEZ|CARRETERA LIBRAMIENTO-SURPONIENTE Tramo Entronque
Santa Barbara-Ent Santa Rosa Jauregui cuerpo "B"|CHAVEZ MARTINEZ HILARIO|GASOLINERA|]]|EL NABO|03/10/2014 11:46:21|S072|USO: UNA ESTACIÓN
DE SERVICIOS (GASOLINERA)|SANTA ROSA JAUREGUI|N|Ejido|DUS|DUS201306209 DEL 03/07/2013|Procedente|74267457|13/12/2014 12:50:21|

De acuerdo a los artículos 38, 39, 40, 41 y 43 del Reglamento de Construcción, así como en los artículos 192 y 193 del Código Municipal

El Certificado del Número Oficial, es un documento de Caracter Administrativo.

FM-170140-025-REV(4)