

SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO

Exp: UDE/PAI SEDUM/165/2024

PNT 010053624000521

Asunto: El que se indica

Aguascalientes, Ags., a 17 de octubre de 2024.

Vista la solicitud de información recibida en fecha **el diez de octubre de dos mil veinticuatro**, asignada por medio de la Plataforma Nacional de Transparencia (PNT) con número de folio 010053624000521, que hace el/la **CIUDADANO**, mediante la cual se solicita a la letra lo siguiente:

1. SOLICITO CONOCER SI EL ESTACIONAMIENTO DEL CENTRO COMERCIAL EL DORADO, UBICADO EN LA CIUDAD DE AGUASCALIENTES CUENTA CON LOS PERMISOS PARA SU OPERACIÓN.
2. SOLICITO CONOCER SI EXISTE LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DEL MUNICIPIO PARA LA OPERACIÓN Y COBRO DEL ESTACIONAMIENTO DEL CENTRO COMERCIAL EL DORADO.
3. PORQUE RAZON NO DAN COMPROBANTE DE PAGO, O TICKET DEL ESTACIONAMIENTO DEL CENTRO COMERCIAL EL DORADO. CUANDO FUE LA ULTIMA VEZ QUE EL MUNICIPIO VERIFICO LAS INSTALACIONES DE DICHO ESTACIONAMIENTO. SE CUENTA CON EVIDENCIA DE LA SUPERVISIÓN REALIZADA POR SERVIDORES PUBLICOS DEL MUNICIPIO DE AGS.
4. LA SECRETARIA DE DESARROLLO URBANO Expidió la autorización de uso de suelo a estacionamientos del centro comercial el dorado ?
5. El estacionamiento del centro comercial del dorado cuenta con las protecciones, rampas, y elementos estructurales que marca el Código municipal del municipio de Aguascalientes. Por parte del mpo se ha verificado que se cumpla con lo que establece la ley.
6. solicito conocer todos los permisos y documentos asociados de la operación del estacionamiento del centro comercial del dorado, y que la administración municipal haya expedido

La suscrita Lic. Karen Iliana Gil Ruiz, Titular de la Unidad de Transparencia y Oficial de Protección de Datos Personales de la Secretaría de Desarrollo Urbano por nombramiento expedido el doce de marzo del año dos mil veinticuatro, conforme al artículo 114 Quater fracción VI del Código Municipal de Aguascalientes; y con las atribuciones previstas en el artículo 44 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Aguascalientes y sus Municipios en relación con los artículos 45 y 46 de la Ley General Transparencia y Acceso a la Información Pública, se

ACUERDA

Ábrase expediente asignándole el número que le corresponde, siendo el **UDE/PAI SEDUM/165/2024**, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 1º, 2º, 4º, 11, 44, y 71 de Ley de Transparencia y Acceso a la



Información Pública del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se contesta lo siguiente:

De acuerdo con el oficio No. D.C.U./U.S./5670/2024, suscrito por el L.U. Liliana Quezada Delgadillo, Encargada de despacho del Departamento de Uso de Suelo en la Dirección de Control Urbano de esta Secretaría, recibido en fecha 16 de octubre del 2024, en respuesta a mi UDE/1386/2024 enviado al día 11 de octubre del presente año, se informa lo siguiente:

Al Departamento de Usos de Suelo, le corresponde responder a los puntos 1 y 4, por lo que, de acuerdo a una búsqueda exhaustiva realizada en la base de datos, electrónica contenida en el Sistema de Usos de Suelo o SIUS, mismo que lleva esta Secretaría para el registro y expedición de Constancias de Alineamiento y Compatibilidad Urbanística (Uso de Suelo), Informes de Compatibilidad Urbanística, Subdivisiones y Fusiones, desde mayo del año 2003 (fecha en la que se comenzó a utilizar este sistema), se da a conocer que fueron localizados cero (0) registros que coincidan con la información proporcionada para dicha búsqueda.

Respecto de los puntos 2, 3, 5 y 6 de su solicitud se le informa lo siguiente:

De conformidad con lo dispuesto en el artículo 136 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y su correlativo artículo 72 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, se le informa que sus derechos quedan a salvo para que redirija su solicitud a través de la misma Plataforma Nacional de Transparencia al sujeto obligado competente.

Así mismo en aras de la máxima publicidad puede dirigirse a la secretaria de Desarrollo Urbano ubicada en calle Antonio Acevedo Escobedo, número 103 de esta ciudad de Aguascalientes, con número de teléfono 449 9 10 10 10, ext. 3028, en horario de 08:30 a 15:00 hrs. con la Lic. Karen Iliana Gil Ruiz, en el área Jurídica para efectos de que requiera mayor información.

Igualmente, se le informa que, en contra de la respuesta emitida por el sujeto obligado, procede de manera opcional el recurso de revisión ante la Unidad de Transparencia o ante el Instituto de Transparencia del Estado

de Aguascalientes (ITEA) en términos de lo establecido por los artículos 75, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Aguascalientes y sus Municipios.

Se habilitan horas inhábiles para la realización de la notificación del presente al interesado con fundamento en el artículo 32 de la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Aguascalientes, lo anterior toda vez que la práctica de la notificación será, a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, de conformidad con el artículo 124 fracción II de la Ley General de la materia.

Así lo proveyó y firma la suscrita



LIC. KAREN ILIANA GIL RUIZ
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA DE LA SECRETARÍA DE
DESARROLLO URBANO


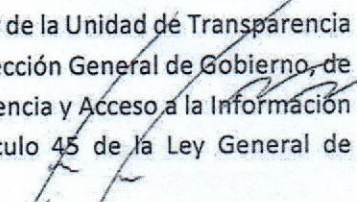
UDET/SHAYDGG/119/PNT010053624000521/2024
Aguascalientes, Aguascalientes, a dieciséis de octubre de dos mil veinticuatro.

Téngase por recibida la solicitud de información presentada por CIUDADANO mediante Plataforma Nacional de Transparencia, el día diez de octubre de dos mil veinticuatro, consecuentemente con fundamento en lo dispuesto en los artículos 1º, 7º, 11 primer párrafo, 12, 44 y 71 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, fórmese el expediente respectivo y regístrese la solicitud de referencia en el libro de gobierno con el número UDET/SHAYDGG/119/PNT010053624000521/2024. -----

Por lo que hace a su solicitud, se desprende lo siguiente: Se giró oficio a la Dirección de Mercados, Estacionamiento y Áreas Comerciales y mediante oficio DMEYAC/1702/2024 de fecha catorce de octubre de dos mil veinticuatro se dio contestación, la cual se adjunta al presente acuerdo -----

Hágasele saber que en contra de la respuesta que aquí se emite, procede el recurso de revisión, previsto por el artículo 142 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, el artículo 75 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Aguascalientes y sus Municipios. Se habilitan horas inhábiles para la realización de la notificación del presente proveído a la parte interesada, lo anterior, con fundamento en lo dispuesto en el artículo 34 de la ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Aguascalientes, lo anterior toda vez que la práctica de la notificación será por medio electrónico a través de la Plataforma Nacional de Transparencia. -----

Así lo proveyó y firma el suscrito Lic. Juan José Romo Figueroa, Titular de la Unidad de Transparencia y Acceso a la Información de la Secretaría del H. Ayuntamiento y Dirección General de Gobierno, de conformidad con lo dispuesto en el artículo 44 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Aguascalientes y sus Municipios, y el artículo 45 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.





H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES
2021-2024

MUNICIPIO AGUASCALIENTES.
SECRETARÍA DEL H. AYUNTAMIENTO Y
DIRECCIÓN GENERAL DE GOBIERNO.
DIRECCIÓN DE MERCADOS, ESTACIONAMIENTOS
Y ÁREAS COMERCIALES.
ÁREA DE TRANSPARENCIA.
OFICIO: DMEYAC/1702/2024
ASUNTO: SE RINDE INFORME.

LIC. JUAN JOSÉ ROMO FIGUEROA.
ENLACE DE TRANSPARENCIA Y ACCESO
A LA INFORMACIÓN DE LA SECRETARÍA
DEL H. AYUNTAMIENTO Y DIRECCIÓN
GENERAL DE GOBIERNO.
Presente.-

En atención a su oficio número UDET/SHAYDGG/119/2024, de fecha 10 de octubre 2024 recibido en esta Dirección a mi cargo el día 11 del mes y año en comento, por medio del cual me fue turnada la solicitud de información realizada a través de la Plataforma Nacional de Transparencia número 010053624000521, para su atención debida; al respecto y con fundamento en lo dispuesto en los artículos 6° y 8° de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, encontrándome dentro del término otorgado, de la manera más atenta, doy respuesta a cada uno de los puntos solicitados, de la siguiente forma:

"1. SOLICITO CONOCER SI EL ESTACIONAMIENTO DEL CENTRO COMERCIAL EL DORADO, UBICADO EN LA CIUDAD DE AGUASCALIENTES CUENTA CON LOS PERMISOS PARA SU OPERACIÓN."

Si cuenta con ello, siendo la Licencia de Funcionamiento para Estacionamiento.

"2. SOLICITO CONOCER SI EXISTE LA AUTORIZACIÓN POR PARTE DEL MUNICIPIO PARA LA OPERACIÓN Y COBRO DEL ESTACIONAMIENTO DEL CENTRO COMERCIAL EL DORADO."



Álvaro Obregón esq. Morelos Planta Alta del Mercado Morelos
Zona Centro, Aguascalientes, Ags., C.P. 20000



(449) 916 76 63



www.ags.gob.mx

Recibi oficio
19/10/2024
01:25 pm
Juan Jose

Si existe la autorización, la cual es la Licencia de Funcionamiento para Estacionamiento.

"3. PORQUE RAZÓN NO DAN COMPROBANTE DE PAGO, O TICKEC DEL ESTACIONAMIENTO DEL CENTRO COMERCIAL EL DORADO."

No entregan comprobante o ticket porque aún no están cobrando.

"CUANDO FUE LA ÚLTIMA VEZ QUE EL MUNICIPIO VERIFICÓ LAS INSTALACIONES DE DICHO ESTACIONAMIENTO."

El lunes 14 de octubre del año 2024.

"SE CUENTA CON EVIDENCIA DE LA SUPERVISIÓN REALIZADA POR SERVIDORES PÚBLICOS DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES."

Si se cuenta con evidencia.

"4. LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO EXPIDIÓ LA AUTORIZACIÓN DE USO DE SUELO A ESTACIONAMIENTOS DEL CENTRO COMERCIAL EL DORADO?"

Si cuenta con Uso de Suelo emitido por la Secretaría de Desarrollo Urbano.

"5. EL ESTACIONAMIENTO DEL CENTRO COMERCIAL EL DORADO CUENTA CON LAS PROTECCIONES, RAMPAS Y ELEMENTOS ESTRUCTURALES QUE MARCA EL CÓDIGO MUNICIPAL DEL MUNICIPIO DE AGUASCALIENTES."

Si cuenta con las condiciones necesarias para funcionar como Estacionamiento de "Tercera Categoría", señaladas en el Reglamento de Estacionamientos del Municipio de Aguascalientes.

"POR PARTE DEL MUNICIPIO SE HA VERIFICADO QUE SE CUMPLA CON LO QUE ESTABLECE LA LEY."

Por parte del personal de esta Dirección Municipal, si se ha verificado.



Álvaro Obregón esq. Morelos Planta Alta del Mercado Morelos
Zona Centro, Aguascalientes, Ags., C.P. 20000



(449) 916 76 63



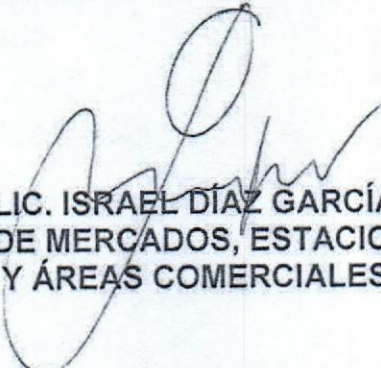
www.ags.gob.mx

"6. SOLICITO CONOCER TODOS LOS PERMISOS Y DOCUMENTOS ASOCIADOS DE LA OPERACIÓN DEL ESTACIONAMIENTO DEL CENTRO COMERCIAL EL DORADO, Y QUE LA ADMINISTRACIÓN MUNICIPAL HAYA EXPEDIDO."

El suscrito, pongo a su total y entera disposición el "Expediente del Estacionamiento del Centro Comercial el Dorado", *para su debida consulta*, el cual se localiza físicamente en la oficina que ocupa la Jefatura de Mercados y Estacionamientos, de esta Dependencia, cuyo titular es el C. *Héctor Hugo Vela León*, pudiendo acudir cualquier día y hora hábil que usted desee (lunes a viernes de 08:00 hrs., a 16:00 hrs), cuyo domicilio es el ubicado en la esquina que forman las calles de Álvaro Obregón y Morelos, planta alta del "Mercado Público Municipal Morelos", *sn*, zona centro, de esta Ciudad Aguascalientes.

Sin otro particular, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE
"AGUASCALIENTES, LA CIUDAD DE TU VIDA."
AGUASCALIENTES, AGS., A LOS 14 DÍAS DE OCTUBRE 2024



LIC. ISRAEL DÍAZ GARCÍA.
DIRECTOR DE MERCADOS, ESTACIONAMIENTOS
Y ÁREAS COMERCIALES.

Con copia para:

C. HÉCTOR HUGO VELA LEÓN, JEFE DEL DEPARTAMENTO DE MERCADOS Y ESTACIONAMIENTOS.
LIC. JESÚS MEDINA MARTÍNEZ, COORDINADOR JURÍDICO.
LIC. JOSÉ RAMÓN DE LEÓN SANTOYO, ENCARGADO DEL ÁREA DE TRANSPARENCIA.