



COMALCALCO, TABASCO A 16/MAY/2024

## **DICTAMEN DE EXCEPCIÓN A LA LICITACION PÚBLICA**

Para la contratación y ejecución de la obra:

**OP085.-CONSTRUCCION DE CAMINO PARA ACCESO VEHICULAR AL RECINTO DE RESIDUOS SOLIDOS.**

Localidad: **RA. REYES HERNANDEZ 2DA. SECCION, COMALCALCO, TABASCO.**

### **ANTECEDENTES**

La Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales dentro de sus facultades establecidas en el artículo 84 fracción IX de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco, se encuentra la de participar en la planeación y elaborar el Programa de Obras Públicas del Municipio, formulando los estudios, proyectos y presupuesto de las mismas. Estas acciones se llevan a cabo siempre y cuando se disponga de presupuesto en el ejercicio fiscal correspondiente y estos recursos se encuentren dentro del Programa Anual de Obras Públicas del Municipio.

El suscrito Titular de la Dirección de Obras, Ordenamiento Territorial y Servicios Municipales cuenta con facultades para la celebración del presente **Dictamen de Excepción de Licitación Pública** en base al Nombramiento otorgado por la C. Presidente Municipal y expedido por el Director de Administración, el cual a la presente fecha se encuentra vigente.

### **FUNDAMENTACION**

Con fundamento en lo previsto en los artículos 41 y 44 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas, se emite el presente **Dictamen** para la contratación conforme al procedimiento de **Invitación a Cuando Menos Tres Personas** referente a los trabajos de la obra:

**OP085.-CONSTRUCCION DE CAMINO PARA ACCESO VEHICULAR AL RECINTO DE RESIDUOS SOLIDOS.**

Localidad: **RA. REYES HERNANDEZ 2DA. SECCION, COMALCALCO, TABASCO.**

Por lo que con base en los artículos 3°, 24, 27 fracción II, 41 y 44 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, que a la letra dicen:

**Artículo 3.-** Para los efectos de esta Ley, se consideran obras públicas los trabajos que tengan por objeto construir, instalar, ampliar, adecuar, remodelar, restaurar, conservar, mantener, modificar y demoler bienes inmuebles.

**Artículo 24.-** La planeación, programación, presupuestación y el gasto de las obras y servicios relacionados con las mismas, se sujetará a las disposiciones específicas del

Presupuesto de Egresos de la Federación, así como a lo previsto en la Ley Federal de Presupuesto y Responsabilidad Hacendaria y demás disposiciones aplicables y los recursos destinados a ese fin se administrarán con eficiencia, eficacia, economía, transparencia, honradez e imparcialidad para satisfacer los objetivos a los que fueron destinados.

Las dependencias y entidades, bajo su responsabilidad, podrán convocar, adjudicar o contratar obras y servicios relacionados con las mismas, con cargo a su presupuesto autorizado y sujetándose al calendario de gastos correspondiente.

Para la realización de obras públicas se requerirá contar con los estudios y proyectos, especificaciones de construcción, normas de calidad y el programa de ejecución totalmente terminados, o bien, en el caso de obras públicas de gran complejidad, con un avance en su desarrollo que permita a los licitantes preparar una proposición solvente y ejecutar los trabajos hasta su conclusión en forma ininterrumpida, en concordancia con el programa de ejecución convenido. Se exceptúa de lo anterior los casos a que se refieren las fracciones II, V y VIII, salvo los trabajos de mantenimiento, del artículo 42 de esta Ley.

**Artículo 27.-** Las dependencias y entidades seleccionaran de entre los procedimientos que a continuación se señalan, aquel que de acuerdo con la naturaleza de la contratación asegure al Estado las mejores condiciones disponibles en cuanto a precio, calidad, financiamiento, oportunidad y demás circunstancias pertinentes:

I. ...

**II. Invitación a Cuando Menos Tres Personas**

**III. Adjudicación Directa**

Los contratos de obras públicas y los servicios relacionados con las mismas se adjudicarán, por la regla general, a través de licitaciones públicas, mediante convocatoria pública, para que libremente se presenten proposiciones solventes en sobre cerrado, que será abierto públicamente.

**Artículo 41.-** En los supuestos que prevé el siguiente artículo, las dependencias y entidades, bajo su responsabilidad, podrán optar por no llevar a cabo el procedimiento de licitación pública y celebrar contratos a través de los procedimientos de invitación a cuando menos tres personas o de adjudicación directa.

**Artículo 44.-** El procedimiento de Invitación a Cuando Menos Tres Personas se sujetará a lo siguiente:

### **DESCRIPCIÓN GENERAL DE LA OBRA**

#### **DESASOLVE DE RIO (M3)**

Limpieza, trazo y nivelación del terreno del área a edificar con equipo topográfico, incluye: materiales, chapodeo de maleza para trazo, limpieza del área de trabajo, herramienta menor, equipo de seguridad, mano de obra, maniobras y dificultad de trabajo por ser un área de dren.

Flete de maquinaria pesada, con tracto camión con lowboy o plataformas para grandes dimensiones, incluye: seguros, maniobras para carga y descarga de maquinaria pesada, combustible, operación. (ejido Guatemala, Ciudad Comalcalco, Tabasco.).

Operación de desazolve de dren, con equipo mecánico (excavadora hidráulica 320 ) incluye: excavación de 0.00 a 4.00 mts. de profundidad, en todo tipo de material depositándolo a los lados de la excavación, formando una plantilla de acuerdo a indicaciones de la supervisión, herramienta menor, equipo de seguridad, mano de obra, maniobras con equipo y dificultad de trabajo por ser un área de dren.

### **MOTIVOS**

A continuación se describe de manera puntual los aspectos que sustentan el ejercicio de la opción:

Basados en los principios de economía, eficacia y eficiencia, se describen la motivación de la emisión del presente Dictamen.

#### **Economía:**

Efectuar una Licitación Pública implicará para esta dependencia ejecutora un incremento sustancial en los costos de ésta, ya que las empresas participantes ajenas a esta región o estado participarían con un porcentaje mayor en sus costos indirectos implicando con esto un costo mayor del costo total de la obra, incrementándose también los costos administrativos en la revisión y análisis de estos documentos que estarían fuera del alcance de los costos con los que esta dependencia cuenta para la realización de la obra. Al realizarla por Invitación a Cuando Menos Tres Personas se evitarán estos procesos administrativos que infieren en un proceso normal de Licitación Pública y que por el tiempo necesario para la ejecución de la obra se estaría en riesgo de no concluirla en el ejercicio correspondiente además de garantizar que la cantidad del recurso federal sea ejercido a tiempo y evitar con ello el sub ejercicio, en caso contrario se deberá proceder a la devolución de los recursos pendientes por ejercer.



### Eficacia y Eficiencia:

El contar con un registro único de contratistas (RUC del Estado) y saber que cuentan con las especialidades a fines para ejecutar obras que nos permitan transparentar los recursos y basados en su experiencia en la ejecución de trabajos similares, el procedimiento por invitación facultado en el artículo 41 en los supuestos que prevé: las dependencias y entidades bajo su responsabilidad podrán optar por no llevar el procedimiento de licitación pública y celebrar contratos a través de los procedimientos de Invitación a cuando menos tres personas o de adjudicación directa. Esto nos permite seleccionar con eficacia a los contratistas con la especialidad a fin a la obra, eficientando con eso el procesos de licitación y garantizando a la vez una mejor ejecución de calidad en la realización de la obra la empresa invitada debe ser una empresa seria por lo que hace a su experiencia, capacidad técnica, económica y administrativa además de la capacidad de respuesta inmediata con relación a este tipo de trabajos.

### CONCLUSIÓN

Por lo anterior y con fundamento en los artículos 84 fracción IX de la Ley Orgánica de los Municipios del Estado de Tabasco; 3°, 24, 27 fracción II, 41 y 44 de la Ley de Obras Publicas y Servicios Relacionados con las Mismas; se determina efectuar el Procedimiento de Licitación a través de Invitación a Cuando Menos Tres Personas, para el programa de obra:

### **OP085.-CONSTRUCCION DE CAMINO PARA ACCESO VEHICULAR AL RECINTO DE RESIDUOS SOLIDOS.**

Localidad: RA. REYES HERNANDEZ 2DA. SECCION, COMALCALCO, TABASCO, Tabasco.

Monto programado de: **\$1,400,000.00 (UN MILLON CUATROCIENTOS MIL PESOS 00/100 M.N.)** incluye I.V.A., el cual se ejecutará con el Recurso: **SUFICIENCIA PRESUPUESTAL DEL RAMO 23. PROVISIONES SALARIALES Y ECONOMICAS FEIEF.-FONDO DE ESTABILIZACIÓN DE LOS INGRESOS DE LAS ENTIDADES FEDERATIVAS.** debido a que asegura al Ayuntamiento de Comalcalco, Tabasco; las mejores condiciones disponibles en cuanto a calidad, economía, eficiencia, financiamiento, precios y demás circunstancia inherentes.

Así lo provee y dictamina:

**ING. DANIEL OCHOA LEYVA**  
Director de Obras, Ordenamiento  
Territorial y Servicios Municipales

“Esta Obra Fue Realizada Con Recursos Públicos Federales”

INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS: No. IO-86-I54-827005995-N-3-2024

OBRA: OP085.-CONSTRUCCION DE CAMINO PARA ACCESO VEHICULAR AL RECINTO DE RESIDUOS SOLIDOS  
LOCALIDAD: RA. REYES HERNANDEZ 2DA. SECCION, COMALCALCO, TABASCO

### DICTAMEN TECNICO

#### COMITÉ DE OBRA PÚBLICA MUNICIPAL PRESENTE:

DE ACUERDO A LO SEÑALADO EN EL ARTICULO 38 DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y ARTÍCULO 63, 64, 65, 66 Y 67 FRACCION I DEL REGLAMENTO DE LA LEY, SE ELABORA EL SIGUIENTE DICTAMEN TÉCNICO, QUE SERVIRÁ COMO FUNDAMENTO PARA QUE EL COMITÉ DE OBRA PUBLICA EN USO DE SUS FACULTADES Y ATRIBUCIONES, EMITA EL FALLO Y ADJUDIQUE EL CONTRATO AL LICITANTE QUE REÚNA LAS CONDICIONES LEGALES, TÉCNICAS Y ECONÓMICAS REQUERIDAS Y GARANTICE SATISFACTORIAMENTE EL CUMPLIMIENTO DE LAS OBLIGACIONES RESPECTIVAS, CON BASE AL DICTAMEN EMITIDO POR EL DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES.

#### RESEÑA CRONOLÓGICA:

CON FECHA 16/MAY/2024 SE EMITIERON LAS INVITACIONES A LAS EMPRESAS PARTICIPANTES EN LA INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS Y SE DIFUNDIO POR MEDIOS ELECTRONICOS COMPRANET, DE ACUERDO A LO ESTIPULADO EN EL ARTÍCULO 42 DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS, LAS EMPRESAS QUE MANIFESTARON LA ACEPTACION DE PARTICIPACION SON LAS SIGUIENTES:

- CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES DEL SURESTE Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.
- JUAN CARLOS GUTIERREZ VELEZ
- CONSTRUCTORA PAING, S.A. DE C.V.

CON FECHA 21/MAY/2024 SE LLEVO A CABO LA VISITA DE OBRA, A LAS QUE SE PRESENTARON LAS SIGUIENTES EMPRESAS NO SIENDO OBLIGATORIO LA ASISTENCIA EN ESTE EVENTO (ARTÍCULO 34, 35 Y 39 BIS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS):

- CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES DEL SURESTE Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.
- JUAN CARLOS GUTIERREZ VELEZ
- CONSTRUCTORA PAING, S.A. DE C.V.

CON FECHA 23/MAY/2024 SE LLEVO A CABO LA JUNTA DE ACLARACIONES, A LAS QUE SE PRESENTARON LAS SIGUIENTES EMPRESAS NO SIENDO OBLIGATORIO LA ASISTENCIA EN ESTE EVENTO (ARTÍCULO 34, 35 Y 39 BIS DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS):

- CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES DEL SURESTE Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.
- JUAN CARLOS GUTIERREZ VELEZ
- CONSTRUCTORA PAING, S.A. DE C.V.

CON FECHA 31/MAY/2024 SE REALIZÓ EL ACTO DE PRESENTACIÓN Y APERTURA DE LAS PROPUESTAS EN EL CUAL SE PRESENTARON LAS SIGUIENTES PROPUESTAS:

- CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES DEL SURESTE Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.
- JUAN CARLOS GUTIERREZ VELEZ
- CONSTRUCTORA PAING, S.A. DE C.V.

DERIVADO DE LA REVISION CUANTITATIVA DE LAS PROPUESTAS DE LAS EMPRESAS ANTES CITADAS SE TIENEN LAS SIGUIENTES OBSERVACIONES:  
NO HUBO OBSERVACIONES

LAS PROPUESTAS QUE FUERON ACEPTADAS PARA SU ANALISIS DETALLADO DE ACUERDO A LO ESTABLECIDO EN EL ARTICULO 37 FRACCION III DE LA LEY DE OBRAS PÚBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADAS CON LAS MISMAS SON LAS SIGUIENTES:



# AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE COMALCALCO, TABASCO

DIRECCION DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES  
FRACCIONAMIENTO JORGE DIAZ SERRANO, CALLE CACAO ESQUINA  
CON GUANABANA S/N, COMALCALCO, TABASCO, C.P. 86360  
TEL. 933-11-4-00-00

“Esta Obra Fue Realizada Con Recursos Públicos Federales”

INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS: No. IO-86-I54-827005995-N-3-2024

OBRA: OP085.-CONSTRUCCION DE CAMINO PARA ACCESO VEHICULAR AL RECINTO DE RESIDUOS SOLIDOS  
LOCALIDAD: RA. REYES HERNANDEZ 2DA. SECCION, COMALCALCO, TABASCO

## DICTAMEN TECNICO

NOMBRE DE LA EMPRESA	MONTO (IVA INC.)	PLAZO DE EJECUCIÓN (DÍAS NATURALES)
CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES DEL SURESTE Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	\$1,399,627.51	15 DIAS NATURALES
JUAN CARLOS GUTIERREZ VELEZ	\$1,397,900.05	15 DIAS NATURALES
CONSTRUCTORA PAING, S.A. DE C.V.	\$1,398,707.80	15 DIAS NATURALES

EL PRESUPUESTO BASE IMPORTA LA CANTIDAD DE: \$1,400,000.00 (IVA INC.)

### PROCEDIMIENTO DE EVALUACIÓN:

EL DEPARTAMENTO DE EVALUACION TECNICA SE ENCARGARA DE VERIFICAR LAS OPERACIONES ARITMETICAS DE LOS CATALOGOS PRESENTADOS DE LAS PROPUESTAS HECHAS POR LOS LICITANTES, TAMBIEN QUE CUMPLAN SATISFACTORIAMENTE LOS REQUERIMIENTOS DE LOS ARTICULOS 63 FRACCION I INCISO a), 64 Y 65 DEL REGLAMENTO DE LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LA MISMA, ASI COMO LA REVISION CUALITATIVA DE TODAS Y CADA UNA DE LAS PROPUESTAS QUE FUERON ACEPTADAS EN EL ACTO DE PRESENTACION Y APERTURA, Y HABER DESECHADO LAS PROPUESTAS QUE NO CUMPLIERON CON LOS REQUISITOS SOLICITADOS. POR LO QUE SE TIENE LO SIGUIENTE:

POSICIÓN	NOMBRE DE LA EMPRESA	MONTO (IVA INC.)	PLAZO DE EJECUCIÓN (DÍAS NATURALES)	SITUACIÓN DE LA PROPUESTA
1º	JUAN CARLOS GUTIERREZ VELEZ	\$1,397,900.05	15 DIAS NATURALES	ADJUDICADA YA QUE ESTA ES LA PROPUESTA SOLVENTE CUYO PRECIO ES EL MÁS BAJO
2º	CONSTRUCTORA PAING, S.A. DE C.V.	\$1,398,707.80	15 DIAS NATURALES	SOLVENTE
3º	CONSTRUCCIONES Y EDIFICACIONES DEL SURESTE Y ASOCIADOS, S.A. DE C.V.	\$1,399,627.51	15 DIAS NATURALES	SOLVENTE

EN VIRTUD DE HABER REALIZADO LA EVALUACIÓN DE LA PROPUESTA EN SU PARTE TÉCNICA Y ECONÓMICA CONFORME A LO ESTABLECIDO EN LA LEY DE OBRAS PUBLICAS Y SERVICIOS RELACIONADOS CON LAS MISMAS Y SU REGLAMENTO, REVISIÓN REALIZADA POR PARTE DEL DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN TÉCNICA, ADSCRITO A LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES; SE DETERMINÓ QUE NO EXISTE ALGÚN INCONVENIENTE PARA QUE SEA ADJUDICADA LA OBRA A LA PROPUESTA SOLVENTE CUYO PRECIO ES EL MAS BAJO. SE PRESENTA ESTE DICTAMEN A CONSIDERACIÓN DEL COMITÉ DE OBRA PUBLICA MUNICIPAL, PARA QUE EN USO DE SUS FACULTADES CONFERIDAS EN LA LEY, Y COMO SUSTENTO EL PRESENTE DOCUMENTO, PROCEDAN A LA ADJUDICACIÓN DE LA OBRA PARA POSTERIORMENTE REALIZAR EL FALLO, ESTE ACTO SE EFECTUARA EL DIA 03/JUN/2024 A LAS 09:00 Hrs. EN LA DIRECCIÓN DE OBRAS,

“Esta Obra Fue Realizada Con Recursos Públicos Federales”

INVITACION A CUANDO MENOS TRES PERSONAS: No. IO-86-154-827005995-N-3-2024

OBRA: OP085.-CONSTRUCCION DE CAMINO PARA ACCESO VEHICULAR AL RECINTO DE RESIDUOS SOLIDOS  
LOCALIDAD: RA. REYES HERNANDEZ 2DA. SECCION, COMALCALCO, TABASCO

### DICTAMEN TECNICO

ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES, TAL Y COMO SE ESTABLECE EN LAS BASES DE LICITACIÓN, PARA CONSTANCIA Y EFECTOS LEGALES SE ELABORA EL PRESENTE DICTAMEN EN EL DEPARTAMENTO DE EVALUACIÓN TÉCNICA DE LA DIRECCIÓN DE OBRAS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y SERVICIOS MUNICIPALES EL DIA 01 DE JUNIO DE 2024.

ELABORO:



ING. DANIEL DOMINGUEZ PEREZ  
JEFE DE AREA DE LICITACIONES

REVISO:



ING. MARTIN CHAPUZ SANTOS  
ANALISTA DE PRECIOS UNITARIOS