



Dependencia: Tesorería Municipal

Asunto: Respuesta a Solicitud

Oficio: TM/1311/2024

Chihuahua, Chihuahua, a 09 de noviembre del 2024

MTRA. AMELIA LUCÍA MARTÍNEZ PORTILLO
COORDINADORA DE TRANSPARENCIA, GOBIERNO ABIERTO
Y ARCHIVOS DEL MUNICIPIO DE CHIHUAHUA.
PRESENTE. -

Para dar cumplimiento a la solicitud de información recibida por este Sujeto Obligado con número de folio 080146124000566, requerida de acuerdo en lo establecido en los artículos 40 al 68 y demás relativos de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua, en la cual el interesado solicita lo siguiente:

"Buenas tardes,

Como es de su conocimiento, en el Municipio de Chihuahua las personas se ven sujetas al pago del Impuesto Sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles cuando adquieren un bien inmueble dentro de la circunscripción municipal. Este impuesto se encuentra previsto en la Ley de Ingresos del Municipio de Chihuahua para el ejercicio fiscal de 2024 en sus artículos 51 a 63 así como en el Código Municipal para el Estado de Chihuahua en los artículos 155 a 165.

Ahora bien, de conformidad con el artículo 31 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, se dispone la obligación de los ciudadanos de contribuir para los gastos públicos, es decir, las contribuciones se pagan para que el Estado utilice el dinero recaudado para cubrir los servicios públicos que este presta y para que se atienden las necesidades del Estado, lo anterior en función del bien común.

Con lo anterior en mente, se formulan las siguientes preguntas:

Tesorería Municipal

C. Victoria No. 14 Edificio Comermex Col. Centro, C.P 31000
Conmutador 072 Tel. (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx



1. ¿Cuál es la cantidad que se recaudo en el ejercicio fiscal de 2023, por concepto del Impuesto Sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles en el municipio de Chihuahua?
2. ¿De qué forma se utilizó el dinero recaudado, es decir, cuál fue el gasto público que se le dio al recurso que se obtuvo por concepto del Impuesto referido en el ejercicio fiscal de 2023?
3. ¿Quedo alguna cantidad pendiente de asignar para el gasto público de lo que se recaudó por concepto del Impuesto en el ejercicio fiscal de 2023, si es así, cual es dicha cantidad?
4. ¿Cuál es la cantidad que se ha recaudado en los meses de enero a julio de 2024, por concepto del Impuesto Sobre Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles en el municipio de Chihuahua?
5. ¿De qué forma se ha utilizado el dinero recaudado, es decir, cuál ha sido el gasto público que se le dio al recurso que se obtuvo por concepto del Impuesto referido en los meses de enero a julio de 2024 y que cantidad en caso de que aplique, aún no ha sido utilizada por parte del Estado?

Agradecemos la atención que se sirvan de dar a la presente solicitud de información.

(...)"

Al respecto, esta Tesorería Municipal de Chihuahua, de conformidad a lo establecido en los preceptos legales 1, 115 fracción IV de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 125 numeral 18 de la Constitución Política del Estado de Chihuahua; 8, 10, 11 fracción XVIII, 60 fracción II, 64 fracciones II, IV, XI y XIII del Código Municipal para el Estado de Chihuahua; 1 fracción I, 2 primer párrafo, 4, 50, 51 fracciones I, II, V, VI, VII, IX, y 58 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública el Municipio de Chihuahua; 5 fracción II, 36 fracciones I, III, IV y XI, 37 fracción II letras A, C y D, 38 fracciones II, IV, V y VI, 39 fracciones IV y XVII, 41 fracciones II, III, VII, VIII, IX, XXXII y XLV, 41 bis fracciones XVIII y XX del Reglamento Interior del Municipio de Chihuahua, informa de acuerdo a la solicitud de información descrita con anterioridad lo siguiente:

Con relación al numeral uno se informa que la cantidad que recaudó este sujeto obligado, por concepto de Impuesto de Traslación de Dominio de bienes inmuebles en el ejercicio fiscal 2023, fue por \$439,879,718.00 (cuatrocientos treinta y nueve millones ochocientos setenta y nueve mil setecientos dieciocho pesos 00/100 M.N.), el cual se puede consultar en la página del municipio



<https://www.municipiochihuahua.gob.mx/> en la ruta: Transparencia / Información Financiera / Cuenta Pública Municipal / 2023 / Anual / Información Contable / 12_Estado de Movimientos de Ingresos y Egresos/ Apartado Ingresos / Impuestos / Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles.

Respecto a los cuestionamientos dos, tres y cinco, se comunica que los ingresos recaudados y recibidos en el municipio de Chihuahua, cual sea su temporalidad, independientemente por el concepto ya sean impuestos, derechos, aprovechamientos, contribuciones de mejora, productos, aportaciones, participaciones, por mencionar algunos, todos son utilizados en su conjunto para financiar el gasto público del gobierno Municipal; en consecuencia, es de informar que lo recaudado por el concepto de Impuesto de Traslación de Dominio de bienes inmuebles, no es destinado a un gasto público en particular, sino que es parte del monto de ingresos percibidos por el municipio y este a su vez asignado para financiar el gasto público, en obras, servicios públicos, programas sociales, etc.

Por último, respecto al **requerimiento cuatro** se informa que la cantidad recaudada por este sujeto obligado, por concepto de Impuesto de Traslación de Dominio de bienes inmuebles al Segundo Trimestre del ejercicio fiscal 2024, periodo comprendido del primero de enero al treinta de junio del año citado, es por el monto de **\$238,656,762.00 (doscientos treinta y ocho millones seiscientos cincuenta y seis mil setecientos sesenta y dos pesos 00/100 M.N.)**, el cual se puede consultar en la página del municipio <https://www.municipiochihuahua.gob.mx/> en la ruta: Transparencia / Información Financiera / Cuenta Pública Municipal / 2024 / 2do Trimestre / Información Contable / 12_Estado de Movimientos de Ingresos y Egresos/ Apartado Ingresos / Impuestos / Traslación de Dominio de Bienes Inmuebles.



Siendo así las cosas y manifestado lo anterior, se pide se haga del conocimiento al solicitante la respuesta otorgada por esta Tesorería Municipal de Chihuahua; y a su vez, se tenga por contestada la solicitud de información con número de folio 080146124000566 en tiempo y forma.

Sin otro particular, quedo a sus órdenes.

ATENTAMENTE

MTRA. AÍDA AMANDA CÓRDOVA CHÁVEZ
TESORERA MUNICIPAL

Lic. Marissa Fabiola Loya Santana, Subdirectora de Fiscalización
y Asuntos Jurídicos de la Tesorería Municipal de Chihuahua.
En suplencia por ausencia, de conformidad con el artículo 109 del
Reglamento Interior del Municipio de Chihuahua.

MFLS / AYHO

Tesorería Municipal

C. Victoria No. 14 Edificio Comermex Col. Centro, C.P 31000
Conmutador 072 Tel. (614) 200 48 00 | municipiochihuahua.gob.mx