

**DEPENDENCIA:** TRANSPARENCIA  
**EXPEDIENTE:** 21/24  
**OFICIO:** 005-2024  
**ASUNTO:** EL QUE SE INDICA

Balleza, Chih., a 25 de octubre de 2024

**MARCOS MERENDON TORRES  
P R E S E N T E.-**

Por medio del presente me permito enviarle la respuesta a su solicitud de información con folio **080145224000037**, que fue recibida a través del SISTEMA SISAI. Anexo respuesta del área.

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes.

**ATENTAMENTE:**

  
\_\_\_\_\_  
**ING. LUCERO SALAS LOYA**  
**TITULAR DE LA UNIDAD DE INFORMACION**



**TRANSPARENCIA**  
Balleza, Chih.  
Administración 2024-2027

"2024, Año del Bicentenario de la fundación del Estado de Chihuahua"

C. INDEPENDENCIA #1. COLONIA CENTRO. C.P. 33560  
BALLEZA, CHIHUAHUA.  
649-535-0025 | 649-535-0172  
presidenciaballeza2427@gmail.com

DEPENDENCIA: OFICIALIA MAYOR  
EXPEDIENTE: 24/27  
ASUNTO: RESPUESTA A SOLICITUD  
DE INFORMACIÓN  
NUMERO DE OFICIO: 016



Balleza, Chihuahua a 17 de octubre del 2024

**MARCOS MERENDON TORRES  
PRESENTE. -**

En relación a su solicitud de información 080145224000037, presentada en la Plataforma Nacional de Transparencia, mediante el Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información pública, que requiere lo siguiente:

*“cual es el listado detallado del patrimonio municipal, incluyendo:*

- Bienes inmuebles (terrenos, edificios públicos, oficinas, parques, monumentos, plazas, etc.).*
- Bienes muebles (vehículos, maquinaria, mobiliario, equipo de oficina, etc.).*
- Infraestructura pública (calles, avenidas, puentes, alumbrado público, etc.).*
- Otros bienes (derechos, concesiones, entre otros).*
- Desglose de los bienes inmuebles por tipo, localización y uso actual (ej: oficinas administrativas, centros deportivos, etc.).*

*¿Cuál es el estado físico de los bienes inmuebles del municipio? (Ej: Bueno, regular, malo)”.*

Bienes inmuebles	<a href="https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/BIENES_INMUEBL&lt;br/&gt;ES.pdf">https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/BIENES_INMUEBL ES.pdf</a>
Infraestructura publica	<a href="https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/Avenidas_y_Calles&lt;br/&gt;del Municipio de Balleza.pdf">https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/Avenidas_y Calles del Municipio de Balleza.pdf</a>
Bienes Muebles	<a href="https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/BIENES_MUEBLES.pdf">https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/BIENES_MUEBLES.pdf</a>
Parque Vehicular	<a href="https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/PARQUE_VEHICULAR.pdf">https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/PARQUE_VEHICULAR.pdf</a>

*“• dar un Informe de mantenimiento o rehabilitación reciente de estos inmuebles (si aplica).”*

**Por el momento no se ha generado el informe de mantenimiento.**

*• “¿Qué bienes inmuebles están en estado de abandono o desuso?”*

**Ninguno, ya que todos se encuentran en buen estado dando servicio al público.**

“2024, Año del Bicentenario de la fundación del Estado de Chihuahua”

C. INDEPENDENCIA #1. COLONIA CENTRO. C.P. 33560  
BALLEZA, CHIHUAHUA.  
649-535-0025 | 649-535-0172  
presidenciaballeza2427@gmail.com

• “¿Cuál es el estado de conservación de los bienes muebles (vehículos, maquinaria, mobiliario, etc.) del patrimonio municipal?”

Parque Vehicular	<a href="https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/PARQUE_VEHICULAR.pdf">https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/PARQUE_VEHICULAR.pdf</a>
------------------	---

“¿Cuántos de estos bienes están en funcionamiento y cuántos requieren mantenimiento o reposición?”

### 3 requieren de mantenimiento

- “cual es la lista de vehículos municipales, especificando:
- Tipo de vehículo (automóvil, camioneta, camión, etc.).
- Año, marca y modelo.
- Condiciones mecánicas y uso actual de cada uno”.

Bienes Muebles	<a href="https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/BIENES_MUEBLES.pdf">https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/BIENES_MUEBLES.pdf</a>
Parque Vehicular	<a href="https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/PARQUE_VEHICULAR.pdf">https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/PARQUE_VEHICULAR.pdf</a>

• “¿Qué bienes inmuebles son administrados directamente por el municipio y cuáles están en concesión o arrendamiento?”

**Todos los bienes inmuebles son administrados por el municipio.**

• “En caso de bienes arrendados o concesionados, ¿quiénes son los arrendatarios o concesionarios y qué tipo de contrato tienen?”

**No hay bienes arrendados o concesionados**

• “cual es el listado de inmuebles en uso para oficinas administrativas y dependencias del municipio”.

Bienes inmuebles	<a href="https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/BIENES_INMUEBLES.pdf">https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/BIENES_INMUEBLES.pdf</a>
------------------	---

• “¿El municipio ha realizado compras, ventas o donaciones de bienes inmuebles o muebles en los años 2023 y 2024?”

**Si**

“De ser así, proporcionar detalles sobre estas operaciones (Especificar tipo de bien, costo o monto de venta/donación, y justificación)”.

**Compra de Terreno para construcción de casitas a personas de escasos recursos en la cabecera municipal, con un costo total de: \$650.000.00**

• “¿Existen bienes municipales en proceso de venta o donación actualmente?  
¿Cuáles son y bajo qué condiciones se llevarán a cabo estas operaciones?”

**No existen bienes en proceso de venta**

• “¿El municipio cuenta con algún plan de mantenimiento o mejora para su patrimonio municipal en 2024 y 2025?”

**Por el momento no cuenta con ningún plan de mantenimiento porque apenas se está iniciando la administración.**

• “¿Qué bienes están programados para mantenimiento, rehabilitación o reposición en el corto o mediano plazo?”

**Ninguno.**

• “¿Existen auditorías recientes o evaluaciones del estado del patrimonio municipal?  
¿Cuáles fueron sus resultados y recomendaciones?”

**No se han presentado auditorías.**

“¿Qué recursos financieros ha destinado el municipio para la adquisición, mantenimiento o mejora del patrimonio municipal durante 2023 y 2024?”

**Recursos de gasto corriente.**



*“Desglose del presupuesto asignado y ejercido para cada tipo de bien (inmuebles, vehículos, equipo, etc.)”.*

**Se anexa el EAEPE DEL 01 de enero al 31 de Diciembre del 2023 y del 01 de enero al 30 de septiembre 2024.**

EAEPE\_2023.pdf

[https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/EAEPE\\_2023.pdf](https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/EAEPE_2023.pdf)

EAEPE\_2024.pdf

[https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/EAEPE\\_2024.pdf](https://transparenciachihuahua.org.mx/otm/so/ayu/balleza/hpv/EAEPE_2024.pdf)

Sin más por el momento, quedo de usted

**ATENTAMENTE:**

  
\_\_\_\_\_  
**PROFESORA. ALMA ANGÉLICA HERRERA LOZANO**  
**OFICIAL MAYOR**



**OFICIALIA MAYOR**  
Balleza, Chih.  
Administración 2024-2027