

**DEPENDENCIA: UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN**

**SECCIÓN: DIRECCIÓN**

**FOLIO: 220458724000155**

**ASUNTO: SOLICITUD DE INFORMACIÓN**

**SAN JUAN DEL RÍO, QRO., A 13 DE AGOSTO DE 2024.**

**C. MARTHA EVELIA DE JESÚS BÁRCENAS URQUIZA**

PRESENTE.

El que suscribe, LIC. JUAN MANUEL LÓPEZ GUILLERMOPRIETO, en mi carácter de Director de la unidad de acceso a la información, del Municipio de San Juan del Río, Qro., por este medio le envió un cordial saludo, asimismo me dirijo a usted, con la finalidad de hacer de su conocimiento que la solicitud de acceso a la información pública número **220458723000155** es atendida por esta Unidad de información y se ha cargado la respuesta mediante la plataforma PNT.

Sin otro particular por el momento, quedo atento y reitero mis consideraciones.

ATENTAMENTE.



LIC. JUAN MANUEL LÓPEZ GUILLERMOPRIETO  
DIRECTOR DE LA UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN  
DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RÍO, QRO.



**SJR**  
ADELANTE  
**UNIDAD DE  
TRANSPARENCIA**



DEPENDENCIA: UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACIÓN

SECCIÓN: GESTIÓN ADMINISTRATIVA

OFICIO: SA/UA/0186/2024

FOLIO: 220458724000155

ASUNTO: SOLICITUD DE INFORMACIÓN

SAN JUAN DEL RÍO, QRO., A 02 DE JULIO DE 2024

**C.P. FERNANDO DAMIÁN OCEGUERA**  
**SECRETARIO DE FINANZAS PÚBLICAS**  
**GOBIERNO MUNICIPAL DE SAN JUAN DEL RÍO QRO.**

**PRESENTE.**

El que suscribe, **LIC. JUAN MANUEL LÓPEZ GUILLERMOPRIETO**, en mi carácter de Titular de la Unidad de Transparencia del Municipio de San Juan del Río, Qro., por este medio le envió un cordial saludo, asimismo me dirijo a usted, con la finalidad de hacerle de su conocimiento que a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, recibimos la solicitud de acceso a la información pública número **220458724000155** y que es atendida por esta Unidad de información solicitada por el **C. Martha Evelia de Jesús Bárcenas Urquiza**, la cual textualmente se transcribe:

#### INFORMACIÓN SOLICITADA.

"Solicito informes de la situación que prevalece en el local 47 y 48 del Mercado Benito Juárez, de San Juan del Río, Qro, ya que desde el año 2022, solicité al Municipio que solicitara desocupar el local 47, por personas ajenas a quien esta autorizada por la concesión de usufructuaria, y a la fecha se encuentran personas ajenas. Por lo que deseo saber que impide al Municipio de San Juan del Río, realizar las acciones administrativas, de supervisión o de gestión para que ocupe quien acredite legal, material y formalmente ocupar el local 47.

#### Otros datos para su localización

- 1.- Me informe el nombre de la Concesionaria Usufructuaria del Local No. 47 y 48, ubicados en Avenida Juárez, esquina calle Chapultepec, Col. San Juan Bosco, interior del Mercado Benito Juárez. Del Municipio.
- 2.- Informe a nombre de quien están expedida la Licencia Municipal de Funcionamiento del año 2024, de los locales 47 y 48, ubicados en Avenida Juárez, esquina calle Chapultepec, Col. San Juan Bosco, interior del Mercado Benito Juárez. Del Municipio.
- 3.- Informe los nombres de las personas, de quien o quienes tiene la posesión y operación de actividades derivadas del comercio autorizadas, del No. 47 y 48, del Mercado Benito Juárez.
- 4.- En el caso de que persona(s) ajena (s) o diferente a la autorizada, tengan la posesión; informe quienes son las personas, nombre registrado en el local 47.
- 5.- Informe si tiene autorización dentro de sus expedientes, escrito de parte de la C. Martha Evelia de Jesús Bárcenas Urquiza, o notificación de autorización para que persona (s) ejerzan actos de comercio en el local 47, del Mercado Benito Juárez.
- 6.- Informe las acciones que ha tomado de acuerdo a sus facultades, para que la C. Martha Evelia de Jesús Bárcenas Urquiza, tenga posesión del local 47, con el carácter de Concesionaria Usufructuaria del local en mención.
- 7.- Indique el nombre del funcionario, es responsable de la aplicación del Reglamento de Inspección y verificación de mercados en el Municipio, o la reglamentación correspondiente a efecto de que los Concesionarios autorizados, realicen los actos de comercio en el local asignado.
- 8.- Informe si la Dirección de Ingresos, a través de su Director, Inspector de mercados o Administrador de Mercados, ha recibido oficio, de que fecha y que persona lo presentó en relación a la ocupación indebida del local 47, del mercado Benito Juárez de la ciudad de San Juan del Río, Qro.
- 9.- Informe que acciones se llevaron a cabo por las autoridades responsables, para contestar al ciudadano (a) que haya presentado solicitud de información por escrito en el periodo del año 2022, 2023 y 2024, y que haya hecho solicitud de intervención de autoridad municipal relacionada a la Administración del Mercado Benito Juárez, respecto a los locales 47 y 48.
- 10.- Informe el nombre de las personas que atienden actualmente el local 47, describa la actividad que realizan como acto de comercio y a partir de que fecha la realizan."





Derivado del análisis y estudio del contenido de la solicitud en referencia, se procedió en términos de los artículos 46, fracción II y 129, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; cuyas disposiciones legales me facultan para recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información, así como turnarla al área y/o áreas competentes (s) que cuenten con la información de acuerdo a sus facultades, competencias y funciones; por lo que su solicitud de información, fue turnada para su atención al área competente, en este caso, **A LA DEPENDENCIA A SU DIGNO CARGO**, toda vez que de acuerdo al artículo 11 de la ley estatal en materia de transparencia estamos vinculados al ejercicio de la máxima publicidad.

Expuesto lo anterior y con fundamento en los artículos 46, fracción V, 47, fracción II y 131, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se ordena notificar respuesta a la Unidad de Transparencia solicitando su valiosa colaboración institucional para que en término de **05 (CINCO) DÍAS HÁBILES**, a partir de su recepción, atienda el presente oficio, lo anterior a efecto de dar el trámite correspondiente y publicar la información requerida en la Plataforma Nacional.

Sin otro particular por el momento, quedo atento y reitero mis consideraciones.

ATENTAMENTE.

LIC. JUAN MANUEL LÓPEZ GUILLERMOPRIETO  
DIRECTOR DE LA UNIDAD ACCESO A LA INFORMACIÓN  
DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RÍO, QRO.







**SAN JUAN DEL RÍO**

2021 - 2024

*Dependencia: Jefatura de Inspección y Comercio*

*Sección: Administrativa*

*No. de oficio: SFPM/JIC/145/07/2024*

*Asunto: el que indica*

*San Juan del Río, Qro., 05 de Julio de 2024*

**LIC. JUAN MANUEL LOPEZ GUILLERMOPRIETO**  
**DIRECCIÓN DE LA UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACION DEL**  
**MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RIO,QRO.**

Presente:

Reciba por este medio un cordial saludo, al tiempo que hago propia la ocasión para dar respuesta a su similar con No. SA/UAI/0186/2024 recibida el 04 de Julio del año en curso, en el cual solicita información relacionada referente a los locales No.47 y No.48 que se encuentran al interior del Mercado Juárez ubicado en Av. Juárez esquina calle Chapultepec. Col San Juan Bosco de este Municipio cabe mencionar que el administrador del mercado es C. Fernando Alejandro López Ortiz.

Tengo a bien en informarle que sobre la información solicitada doy respuesta únicamente conforme a las funciones que competen al área que se encuentra a mí cargo siendo lo siguiente:

Ambos locales cuentan con Licencia Municipal de Funcionamiento vigente a nombre de **Bárcenas Urquiza Martha Evelia de Jesús** con giro de compraventa de novedades diversas y juguetería, la cual refrendo el 21 de febrero del año en curso ,apareciendo en los registros de Licencias Municipales como titular desde el año 2011 .(se anexa copia de la Licencia Municipal de Funcionamiento)

Sin más otro particular agradezco la atención al presente reiterando mi respeto y consideración institucional.

ATENTAMENTE

**C. FERNANDO RAFAEL VÁZQUEZ VIVEROS**  
**JEFE DE INSPECCIÓN DE COMERCIO Y LICENCIAS**







# LICENCIA MUNICIPAL DE FUNCIONAMIENTO

Municipio de San Juan del Río, Querétaro.  
Av. Juárez No. 36 Pte, Centro.  
C.P. 76800, San Juan del Río, Querétaro.  
Tel: (427) 268-1000, R.F.C. MSJ710101A42



Número de licencia 01 200016

FOLIO T No [REDACTED]

NOMBRE O REPRESENTANTE LEGAL	BARCENAS URQUIZA MARTHA EVELIA DE JESUS		
RAZÓN SOCIAL	COMPRA VENTA DE NOVEDADES DIVERSAS Y JUGUETERIA		
DOMICILIO: (CALLE Y NÚMERO)	INTERIOR MERCADO JUAREZ LOCALES 47 Y 48		
COLONIA	SAN JUAN BOSCO		
C.P.	76805	TELÉFONO	0
R.F.C.	BAUM-761209-6V6		
GIRO COMERCIAL			

COMPRA VENTA DE NOVEDADES DIVERSAS Y JUGUETERIA

CONTROL	TIPO	FECHA DE EXP.
HORARIO	200016	MERCADO
TIEMPO EXTRA	06:00 A 20:00	MERCADO
OBSERVACIONES	SIN TIEMPO EXTRA	

SE PROHIBE REALIZAR UN GIRO DISTINTO AL AUTORIZADO y para realizar su act. comercial debera re las calles EN CASO DE SUSPENSIÓN DE ACTIVIDADES O MODIFICACIONES DEL NEGOCIO DEBERA PRESENTAR ASES AVISO (BAJO MODIFICACIÓN) LA VIGENCIA DE LA PRESENTE LICENCIA MUNICIPAL ES DE UN AÑO DE VALIDEZ (SOLICITE SU RESELLO EN ENERO, FEBRERO Y MARZO)

SELLO DE TESORERÍA

RESELLO 2022

RBO. \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

SELLO DE TESORERÍA

RESELLO 2023

RBO. \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

SELLO DE TESORERÍA

RESELLO 2024

RBO. \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

RENOVACION 2024 \*MMI\*

SECRETARÍA DE FINANZAS MUNICIPALES  
C.P. FERNANDO DAMIAN OCEGUERA

COLOCAR ESTA LICENCIA EN UN LUGAR VISIBLE

01 2000

FOLIO T No 34631	ARCHIVO	RECIBÍ DE LA TESORERÍA, LA LICENCIA MUNICIPAL DE FUNCIONAMIENTO INDICADO MEDIANTE EL PRESENTE RECIBO	BARCENAS URQUIZA MARTHA EVELIA DE JESUS
		NOMBRE O REPRESENTANTE LEGAL:	INTERIOR MERCADO JUAREZ LOCALES 47Y 48
		RAZÓN SOCIAL:	SAN JUAN BOSCO
		DOMICILIO: 76805	BAUM-761209-6V6
		COLONIA:	MERCADO COMERCIO AL POR MENOR DE JUGUETES
		C.P.	465
		TELÉFONO:	R.F.C.
		GIRO COMERCIAL:	

SELLO DE TESORERÍA

RESELLO 2022

RBO. \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

SELLO DE TESORERÍA

RESELLO 2023

RBO. \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_

SELLO DE TESORERÍA

RESELLO 2024

RBO. \_\_\_\_\_

FIRMA \_\_\_\_\_





**SAN JUAN DEL RÍO**  
2021 - 2024

*Dependencia: Jefatura de Inspección y Comercio*  
*Sección: Administrativa*  
*No. de oficio: SFPM/JIC/145/07/2024*  
*Asunto: el que indica*

San Juan del Río, Qro., 15 de Agosto del 2024

**LIC. JUAN MANUEL LOPEZ GUILLERMOPRIETO**  
**DIRECCIÓN DE LA UNIDAD DE ACCESO A LA INFORMACION DEL**  
**MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.**

Presente:

Reciba por este medio un cordial saludo, al tiempo que hago propia la ocasión para dar respuesta a su similar con No. SA/UAI/0186/2024 recibida el 04 de Julio del año en curso, en el cual solicita información relacionada referente a los locales No.47 y No.48 que se encuentran al interior del Mercado Juárez ubicado en Av. Juárez esquina calle Chapultepec. Col San Juan Bosco de este Municipio .

Tengo a bien en informarle que sobre la información solicitada doy respuesta únicamente conforme a las funciones que competen al área que se encuentra a mi cargo siendo lo siguiente:

Conforme al registro de Licencias Municipales de Funcionamiento los locales antes mencionados cuentan con Licencia Municipal de Funcionamiento vigente a nombre de **Bárcenas Urquiza Martha Evelia de Jesús** con giro de compraventa de novedades diversas y juguetería, la cual se encuentra al corriente con refrendo del 21 de febrero del año en curso ,es importante comentar que en los registros de Licencias Municipales de Funcionamiento la ciudadana antes mencionada funge como titular desde el año 2011 .

Así mismo le informo que para dar una respuesta oportuna a lo solicitado se han realizado visitas periódicas a los locales antes mencionados para la revisión y validación de la Licencia Municipal de Funcionamiento desafortunadamente los locales se encuentran cerrados por lo cual no ha sido posible realizar la verificación.

Se tiene constante comunicación con el coordinador de mercador el C.Fernando Alejandro López Ortiz para atender la situación relacionada con los locales, anexo copias de los documentos que me hizo llegar el coordinador referente a la problemática que existe en relación a los locales.

Sin más otro particular agradezco la atención al presente reiterando mi respeto y consideración institucional.

ATENTAMENTE

**C. FERNANDO RAFAEL VÁZQUEZ VIVEROS**  
**JEFE DE INSPECCIÓN DE COMERCIO Y LICENCIAS**







MERCADO MUNICIPAL  
**JUAREZ**  
SAN JUAN DEL RÍO  
Nuestro Proyecto hacia el Futuro

## CONCESION DE USUFRUCTO

**SANDRA ROCIO BARCENAS URQUIZA**  
**LOCAL No. 47**  
**PRESENTE**

Esta Tesorería Municipal en coordinación con la Administración y la Unión de comerciantes del Mercado Benito Juárez, autorizan la concesión de usufructo del local No.47 del mismo Mercado, que se encuentra a nombre del **C. SANDRA ROCIO BARCENAS URQUIZA**, quien trabajara este local con el giro de **ZAPATERIA**.

Quien a su vez deberá ajustarse a la actividad comercial autorizada o a lo establecido por el **REGLAMENTO DE MERCADOS, REGLAMENTO DE POLICIA Y GOBIERNO MUNICIPAL, LEY ORGANICA MUNICIPAL Y ESTATUTOS DE LA UNION DE COMERCIANTES** del mismo mercado.

**LA PRESENTE SE EXPIDE POR REGULARIZACIÓN.**

San Juan del Río, Qro. , a 4 de agosto de 2004

**AUTORIZO**

**C.P. ESTANISLAO E. ALVAREZ FRIAS**  
**TESORERO MUNICIPAL**

**Vo. Bo.**

**C. JUVENCIO JOEL MARTINEZ URIBE**  
**ADMINISTRADOR DEL MERCADO**

**Vo. Bo.**

**ACEPTA CONCESIÓN**

**C. MANUEL OLVERA PAZ**  
**SRIO. GRAL. DE LA UNION DE**  
**COMERCIANTES**

**C. SANDRA ROCIO BARCENAS URQUIZA**  
**CONCESIONARIO**





## CONCESION DE USUFRUCTO

C. MARTHA EVELIA DE JESUS BARCENAS URQUIZA  
LOCAL No. 47  
PRESENTE

Esta Tesorería Municipal en coordinación con la Administración y la Unión de comerciantes del Mercado Benito Juárez, autorizan la concesión de usufructo del local No. 47 del mismo Mercado, que se encuentra a nombre de la C. SANDRA ROCIO BARCENAS URQUIZA, quien cede a la C. MARTHA EVELIA DE JESÚS BARCENAS URQUIZA, quien trabajara este local con el giro de COMPRA VENTA DE NOVEDADES DIVERSAS Y JUGUETERIA.

Quien a su vez deberá ajustarse a la actividad comercial autorizada o a lo establecido por el REGLAMENTO DE MERCADOS, REGLAMENTO DE POLICIA Y GOBIERNO MUNICIPAL, LEY ORGANICA MUNICIPAL Y ESTATUTOS DE LA UNION DE COMERCIANTES del mismo mercado.

San Juan del Río, Qro., a 5 de Junio de 2006

AUTORIZO

C.P. DAVID MAQUEDA BOCANEGRA  
TESORERO MUNICIPAL

Vo. Bo.

C. JUVENCIO JOEL MARTINEZ URIBE  
ADMINISTRADOR DEL MERCADO

CEDE CONCESION

C. SANDRA ROCIO BARCENAS URQUIZA

ACEPTA CONCESION

C. MARTHA EVELIA DE JESUS BARCENAS  
URQUIZA

Vo. Bo.

C. LORENZO GONZALEZ GONZALEZ  
SRIO. GRAL. DE LA UNION DE COMERCIANTES



San Juan del Río, Querétaro., a 16 de noviembre de 2022.

ING. JOAQUÍN ALFARO REYES  
SECRETARIO DE SERVICIOS MUNICIPALES  
MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RIO, QRO.  
Oficinas en el CECUCO.  
Presente.

At'n: C. Fernando Alejandro López Ortiz.- Administrador del Mercado Benito Juárez ✓  
C. Antonio Becerra Navarrete.- Coordinador General de Mercados.

La que suscribe C. Martha Evelia de Jesús Bárcenas Urquiza, Usufructuaria desde el año 2006 de la Concesión del local número 47, al corriente de mis pagos y de la renovación de Licencia Municipal de Funcionamiento No. 200016 al año 2022, del mercado Benito Juárez, ante Usted (es) por este medio me permito solicitar:

Su intervención, a efecto de que por su conducto se realice: **REQUERIMIENTO FORMAL DE DESOCUPACIÓN**, del local 47 a la Sra. Ma. Praxedis Urquiza Ruiz, quien a esta fecha se encuentra ocupando el local en mención y del que soy concesionaria.

Ya que sin mi consentimiento lo tiene ocupado y en reiteradas ocasiones se le ha solicitado el local, inclusive de la situación que prevalece desde hace tiempo, tiene conocimiento el Administrador del Mercado Benito Juárez, el Sr. Fernando Alejandro López Ortiz.

Actualmente me encuentro imposibilitada de abrir mi local de manera permanente y continua, ofrecer mi mercancía, y no poder tener acceso a mi local; situación que me vulnera y afecta.

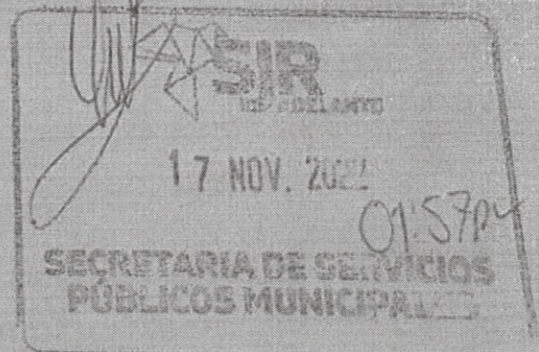
Por lo anterior, reitero mi petición de intervención de la autoridad municipal y administrativa del mercado Benito Juárez, que me apremia para que se dé finalmente una solución, en definitiva, conforme a la leyes y reglamentos aplicables para el comercio del Municipio de San Juan del Río, Qro.

Segura de contar con su intervención y respuesta, me reitero de Usted (s).



Atentamente

Martha Evelia de Jesús Bárcenas Urquiza  
tel.- 427 1975208





Respeto al  
o Ajeno  
Paz

San Juan del Río, Querétaro: a 31 de mayo de 2023

ASUNTO:

Solicitud de apoyo para regular invasión indebida  
de local Comercial del Mercado Municipal

C. SECRETARIA DE GOBIERNO  
DEL MUNICIPIO DE SAN JUAN DEL RÍO, QRO.  
PRESENTE.-



31-05-2023  
14:20

La suscrita MARTHA EVELIA DE JESÚS BÁRCENAS URQUIZA, mayor de edad, mexicana, con domicilio para recibir información y notificaciones relacionadas con el presente, el inmueble ubicado en Calle ETA No. 12, Barrio del Espíritu Santo, San Juan del Río, Querétaro; autorizando de manera indistinta, para recibir información, documentación y realizar las gestiones pertinentes a mi nombre como mis autorizadas en el presente, a las CC. Licenciadas ANA LILIA TOVAR EVANGELISTA Y/O LAURA ISABEL FABIÁN VILLEGAS, de quienes solicito se tengan asimismo por autorizadas para recibir información y tales notificaciones relacionadas con el presente, y como medio alternativo de comunicación, sus correos electrónicos despachojuridicobajio18@gmail.com y /o abogadasfara@gmail.com indistintamente; a través del presente ocuro, con el debido respeto y, en mi carácter de concesionaria Usufructuaria de los locales 47 y 48, del Mercado Benito Juárez, como consta de la documentación que exhibo en copia simple a la presente; vengo exponer lo siguiente:

PRIMERO.- Vengo de nueva cuenta, con el carácter que he descrito y la documentación anexa al presente, concesionaria de los locales 47 y 48 del Mercado Benito Juárez de esta ciudad, como demuestro con la documentación anexa, del local 47 desde el 5 de Junio de 2006, y del local 48, desde el día 7 de febrero de 2008; locales que se encuentran al corriente de los pagos de los impuestos federales y municipales, según consta en oficio SF/DI/L/1294/2022 suscrito por la C.P. Jephthe García Morales, Directora de Ingresos Municipales, de fecha 22 de octubre de 2022 y asimismo, con la Licencia de Funcionamiento Municipal No. 200016 y Folio No. 31383, para la compraventa de Novedades Diversas y juguetería (anexo copia) del año 2022 dos mil veintidós.



SEGUNDO.- Con fecha 18 de octubre de 2022, el C. Gobernador Constitucional del estado de Querétaro, el C. Licenciado Mauricio Kuri González, entregó la rehabilitación del mercado Benito Juárez, en donde se ejecutaron más de 63 millones de pesos en la remodelación de 120 locales que requerían de manera prioritaria esta intervención, refirió que fue desde febrero de este año que comenzaron las intervenciones para dignificar el trabajo de los locatarios que desde 1981, no habían tenido acciones que realmente atendieron a las necesidades de nosotros los locatarios; no obstante, la C. MA. PRAXEDIS URQUIZA RUIZ, sin mediar diálogo, ni razones de por medio, se apoderó de mi local No. 47, en el Mercado Benito Juárez. Cabe mencionar que tengo parentesco consanguíneo con la Sra. MA. PRAXEDIS URQUIZA RUIZ, y que en el tiempo que tengo trabajando mis locales, mi madre en ocasiones se encontraba junto conmigo atendiendo a la clientela con ánimo de paz y armonía en mi relación familiar, y nunca me mencionó ni intuí pretensión de poseer a la fuerza mi local 47, sino que sin previo aviso, notificación verbal o escrita desde el 19 del mes de octubre de 2022, me impidió seguir utilizando como de manera habitual mi local, cuyas consecuencias hasta la presente fecha es la falta de mi uso del local en comento toda vez que ha sido apoyada por las CC. Sandra Rocío Bárcenas Urquiza, Elvia Julieta Bárcenas Urquiza, Rosaura Bárcenas Urquiza, que son parientes consanguíneas de su servidora en línea colateral directa, así como la C. Elvia Ximena Morales Bárcenas, todas ellas hasta la fecha se encuentran ocupando indebidamente el local del que soy legalmente usufructuaria, sin consentimiento previo de la suscrita.

TERCERO.- A partir del día 17 de noviembre de 2022, hice de conocimiento del ING. JOAQUIN ALFARO REYES, Secretario de Servicios Municipales del Municipio de San Juan del Río, Querétaro, solicitando su intervención, para que procediera ante la C. MA. PRAXEDIS URQUIZA RUIZ, y se realizara UN REQUERIMIENTO FORMAL DE DESOCUPACIÓN del local 47 del que anexo oficio; al que no ha recaído ningún tipo de solución a mi petición, solamente se me indicó que hablarían con el Lic. Diego Cabrera Leal, Secretario de Gobierno, pues era tema de su competencia; y en seguimiento a tal solicitud, he acudido a diversas instancias de competencia municipal, de los que en aras de economizar la información, misma que solicito se tenga aquí por reproducida, anexo mis peticiones y la última respuesta que realmente ha sido la que recibí, por parte del Lic. Martín Arango García, Subsecretario de Gobierno del Estado de Querétaro, quien gentilmente me atendió y dijo que; seguro estaba de que por ser de la



competencia de la Administración Municipal, encontraría una respuesta favorable, ya que legal y legítimamente soy la CONCESIONARIA USUFRUCTUARIA del local 47.

Así las cosas, de manera escrita, a través del oficio SG/SSG/00097/2023, de fecha 14 de febrero de 2023, en alcance al SG/SSG/00732/2022, de fecha 5 de diciembre de 2022, recibido en la oficina del Lic. Diego Cabrera Leal, Secretario de Gobierno del H. Ayuntamiento del Municipio de San Juan del Río, el 20 de febrero de 2023., oficio del que se desprende de nueva cuenta mi PETICION DE RESOLUCIÓN, misma que a la letra versa lo siguiente a fin de dar solución definitiva a mi petición de la siguiente manera:

*"Al ser orden de gobierno Municipal el competente para atender dicha problemática, al tener a su cargo la prestación del servicio público de mercados, y contar con las facultades para otorgar las concesiones, expedir licencias de funcionamiento, regular las actividades comerciales que se realicen en los mercados, así como vigilar e inspeccionar el cumplimiento de la normatividad aplicable, incluso la de autorizar la ubicación o retirar a los vendedores no autorizados de esos sitios, con la finalidad de que dé el buen uso de ellos en beneficio de la comunidad; se le hace de su conocimiento para que, dentro del ámbito de sus facultades, se brinde la atención a la manifestación de la ciudadana."*

Fundamentando dicho oficio con los preceptos legales conducentes, y de los que solicito se tengan igualmente por reproducidos.

CUARTO.- En atención a lo anteriormente expuesto C. Secretaria de Gobierno del Municipio de San Juan del Río, solicito a Usted, tenga a bien, en las facultades que le confiere su encomienda administrativa dentro del órgano municipal de esta Ciudad y, se me otorgue respuesta oportuna y eficaz a la presente solicitud y, gire sus indicaciones conducentes a la Administración del Mercado a fin de que se desaloje el local en cuestión, por las personas que he inserto y manifestado, toda vez que la suscrita me encuentro en un quebranto en el patrimonio, el cual he laborado y construido a lo largo de este tiempo y, que por cuestiones de buena fe, he sido violentada a mis derechos conferidos como usufructuaria de dicho local tanto por las personas que lo invadieron como la falta de atención y solución a tal controversia administrativa, cuyas repercusiones han sido



funestas a mis ingresos, por la forma en que fui desposeída y que, a la falta de atención y solución por los funcionarios a los que he acudido y aquí demuestro, que de nueva cuenta, vengo a solicitar a través de la presente se tomen las medidas necesarias y se proceda en consecuencia.

Fundada mi petición y justas las causas que la sustentan, a más de 7 meses de espera de la intervención de la autoridad municipal, quedo atenta y pendiente a su gentil resolución y atención a la presente.

ATENTAMENTE.



MARTHA EVELIA DE JESUS BARCENAS URQUIZA

Ccp. Secretaría de Ayuntamiento del Municipio de San Juan del Río, Qro.  
Ccp. Coordinador General de Mercados.  
Ccp. Administración del Mercado Benito Juárez