

Querétaro, Qro, 04 de Julio del  
2024

A Quien corresponda

Por la presente solicito una copia del numero  
Oficial con el predio ubicado en  
Libramiento Sur-Paniente Km 37+000, Ejido el Nabo,  
Querétaro, Mexico, C.P. 76226, Con clave Catastral  
1401001000000000.

Olguin Gallegos Brian Jesús

Cumbreseds@gmail.com

Cel. 442-361-4835



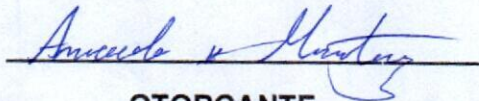
## CARTA PODER

Querétaro, Qro, 04 de julio de 2024.

### A QUIEN CORRESPONDA:

Por la presente, yo **AMADO GUTIERREZ HERNANDEZ**, representante legal de **SERVICIOS INTEGRALES DE COMBUSTIBLES S.A DE C.V.**, otorgo poder amplio y suficiente para que a mi nombre y representación el C. **BRIAN JESUS OLGUIN GALLEGOS**, se encargue de gestionar los trámites para la **SOLICITAR COPIA DEL NUMERO OFICIAL EXTERIOR Y COPIA DEL DICTAMEN FINAL DE OBRA** de la razón social ya mencionada, ubicada en Libramiento Sur-Poniente Km 37+000, Ejido el Nabo, Querétaro, México, C.P.76226 , clave catastral 140100100000000.

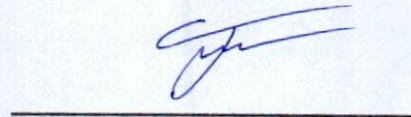
En todo caso, este poder se encontrará vigente desde el día de su firma y exclusivamente para los fines anteriormente señalados.



**OTORGANTE**

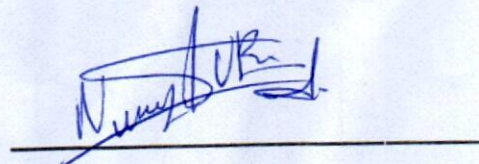
**REPRESENTANTE LEGAL**

**AMADO GUTIERREZ HERNANDEZ**



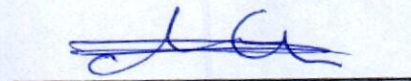
**APODERADO**

**BRIAN JESUS OLGUIN GALLEGOS**



**TESTIGO**

**NANCY VALENCIA ROBLES**



**TESTIGO**

**DIANA SERVIN GARCIA**






 **MÉXICO INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL**  
**CREDENCIAL PARA VOTAR**

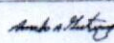
 **NOMBRE**  
GUTIERREZ  
HERNANDEZ  
AMADO  
**DOMICILIO**  
CDL ARBOLEDAS 76140  
QUERETARO, QRO.  
**CLAVE DE ELECTOR** GTHRAM01072711H600  
**CLAVE** GUHAG10727HGTTM00 **AÑO DE REGISTRO** 1993 02

**FECHA DE NACIMIENTO**  
27/07/1961  
**SEXO** H

  
**ESTADO** 22 **MUNICIPIO** 014 **SECCION** 0333  
**LOCALIDAD** 0001 **EMISION** 2018 **VIGENCIA** 2028





**IDMEX1806033904<<0333059128914**  
**6107277H2812313MEX<02<<30971<8**  
**GUTIERREZ<HERNANDEZ<<AMADO<<<<**





MÉXICO

# INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE  
OLGUIN  
GALLEGOS  
BRIAN JESUS

DOMICILIO  
C ENCINOS MZA 2 LOT 14  
COL SANTA ISABEL 76113  
QUERETARO, QRO.

CLAVE DE ELECTOR OLGLEBR02092122H400

CURP

OUGB020921HQTLRA0

FECHA DE NACIMIENTO  
21/09/2002

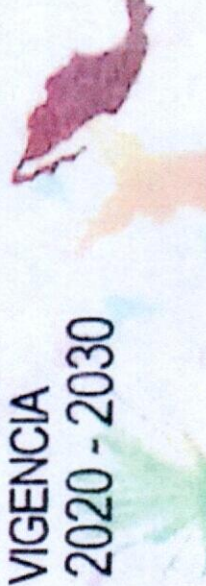
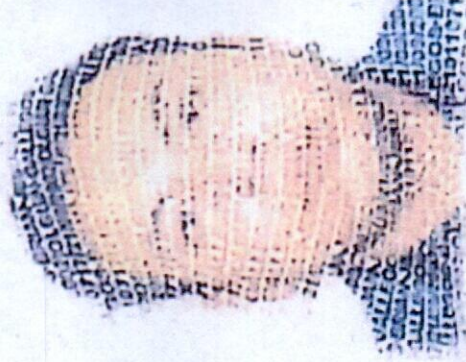
SECCIÓN  
0850

AÑO DE REGISTRO

2020 00

VIGENCIA  
2020 - 2030

SEXO H

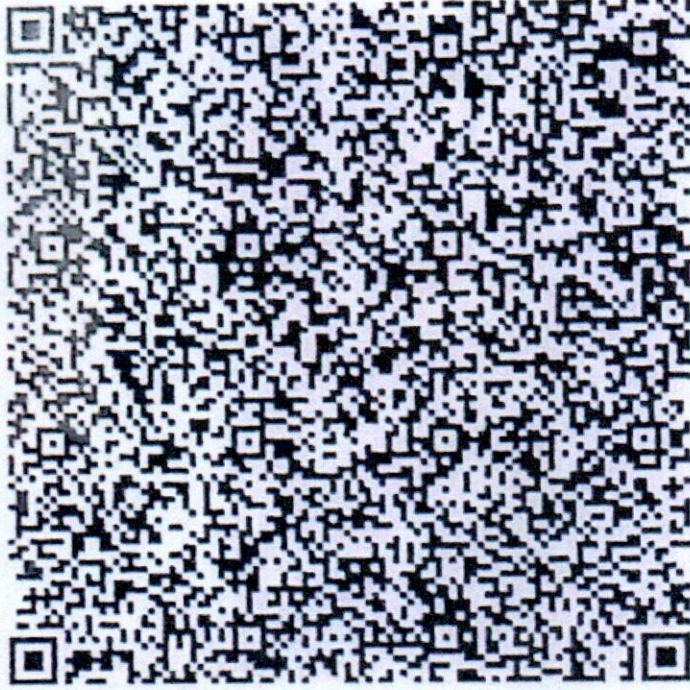
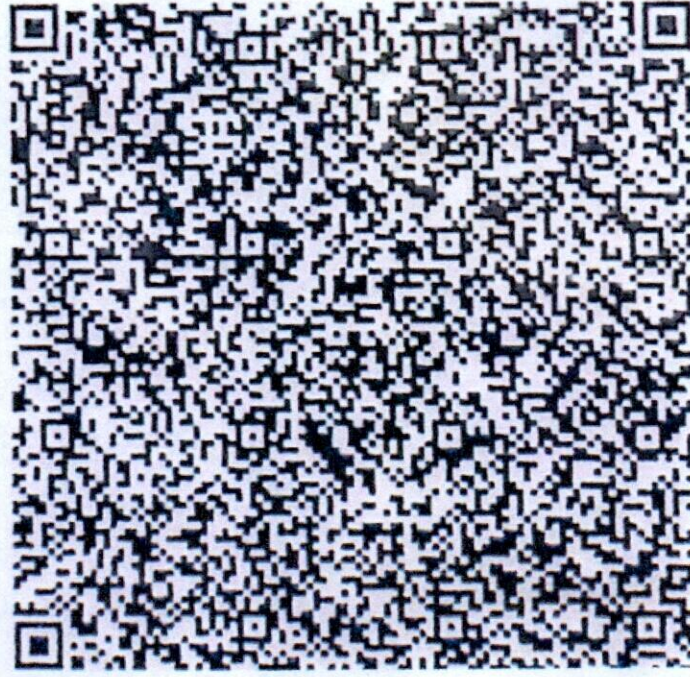







ELECCIONES FEDERALES

LOCALES Y EXTRAORDINARIAS



A004025

  
EDMUNDO JACOBO MOLINA  
SECRETARIO EJECUTIVO DEL  
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX2101107176<<0850127696049  
0209216H3012316MEX<00<<24757<6  
0LGUIN<GALLEGOS<<BRIAN<JESUS<<





MÉXICO

INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL  
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE  
VALENCIA  
ROBLES  
NANCY

SEXO M



DOMICILIO  
C LOS PAREDONES S/N  
BARR TLATEMPA 43723  
ACAXOCHITLAN, HGO.

CLAVE DE ELECTOR VLRBNN98042613M900

CURP  
VARN980426MHGLBN04

AÑO DE REGISTRO  
2016 01

FECHA DE NACIMIENTO  
26/04/1998

SECCIÓN  
0014

VIGENCIA  
2021-2031











MÉXICO

INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL  
CREDENCIAL PARA VOTAR



NOMBRE  
SERVIN  
GARCIA  
DIANA

SEXO M



DOMICILIO  
C CONSTITUYENTES 88  
LOC TRES LAGUNAS 76370  
LANDA DE MATAMOROS, QRO.

CLAVE DE ELECTOR SRGRDN97032109M700

CURP  
SEGD970321MDFRRN02

AÑO DE REGISTRO  
2015 01

FECHA DE NACIMIENTO  
21/03/1997

SECCIÓN  
0170

VIGENCIA  
2022 - 2032

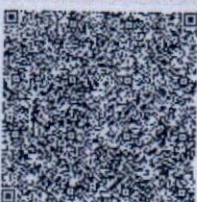
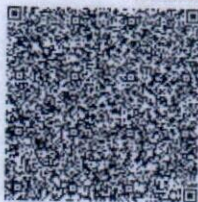






ELECCIONES FEDERALES

LOCALIZACION DEL VOTANTE



0000254

EDUARDO JACINTO VELAZQUEZ  
SECRETARIO EJECUTIVO DEL  
INSTITUTO NACIONAL ELECTORAL

IDMEX2251913872<<0170100326259  
9703212M3212312MEX<01<<00318<9  
SERVIN<GARCIA<<DIANA<<<<<<<<<<





CFE Suministrador de Servicios Básicos  
Río Ródano No. 14, colonia Cuauhtémoc,  
Alcaldía Cuauhtémoc, Código Postal 06500,  
Ciudad de México. RFC: CSS160330CP7

## SERV INTEGRALES DE COMB SA CV

LIBRAMIENTO SUR PONIENTE KM 37  
EJIDO EL NABO Y FRENTE A CUMBRES DEL LAGO  
NABOC.P.76226  
STA ROSA JAUREGUI,QRO.

NO. DE SERVICIO:081110805063

RMU:76226 11-08-22 SIC1-00924 016 CFE

CUENTA:71DP09M017291600

TARIFA:GD MTO NO. MEDIDOR:735CGN

MULTIPLICADOR:1  
NO HILOS:3

CARGA CONECTADA kW:41

DEMANDA CONTRATADA kW:41

### TOTAL A PAGAR:

**\$6,544**

(SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M.N.)

PERIODO FACTURADO:15 MAY 24-14 JUN 24

FECHA LÍMITE DE PAGO:30 JUN 24

CORTE A PARTIR:01 JUL 24

Concepto	No. medidor	Lectura actual Medida <input checked="" type="checkbox"/> Estimada <input type="checkbox"/>	Lectura anterior Medida <input checked="" type="checkbox"/> Estimada <input type="checkbox"/>	Diferencia	Totales
kWh	735CGN	87,249	85,595	1,654	1,654
kW	735CGN	7	0	7	7
kVArh	735CGN	78,565	77,904	661	661

Mes	Días de mes	Consumo prom. diario	Energía kWh	Precios \$/kWh
-----	-------------	----------------------	-------------	----------------

Mes	Factor de proporción	Demanda máxima \$/kW	Precios \$/kW	Importe (MXN)	Factor de potencia
					92.86

Costos de la energía en el Mercado Eléctrico Mayorista					Desglose del importe a pagar	
Concepto	\$	\$/kW	\$/kWh	Importe (MXN)	Concepto	Importe (MXN)
Suministro	358	0.00	0.00	357.83	Cargo Fijo(3)	357.83
Distribución	0	500.00	0.00	500.00	Energía	4,857.16
Transmisión	0	0.00	292.59	292.59	2% Baja Tension(3)	104.30
CENACE	0	0.00	10.75	10.75	Bonificación Factor de Potencia(3)	-42.56
Energía	0	0.00	2,315.60	2,315.60	Subtotal	5,276.73
Capacidad	0	1,727.96	0.00	1,727.96	IVA 16%	844.28
SCnMEM(1)	0	0.00	10.26	10.26	Facturación del Periodo	6,121.01
<b>TOTAL</b>	<b>358</b>	<b>2,227.96</b>	<b>2,629.20</b>	<b>5,214.99</b>	Derecho de Alumbrado Público(2)	422.14

Adeudo Anterior	7,191.85
Su Pago	-7,191.00
<b>Total</b>	<b>6,544.00</b>

Fecha, hora y lugar de impresión:24/06/2024 13:04:24hrs Venustiano Carranza Sin Centro Santa Rosa Jauregui Querétaro México CP 76220

(1) SCnMEM: Costos relacionados con los servicios del Mercado. (2) DAP: Derecho al Alumbrado Público. (3) Cargos o créditos: Diversos conceptos que se pueden incluir en el aviso recibo relacionados con el suministro.



76226 11-08-22 SIC1-00924 016 CFE  
01 081110805063 240630 000006544 1



71DP09M017291600 Repartir

-1-

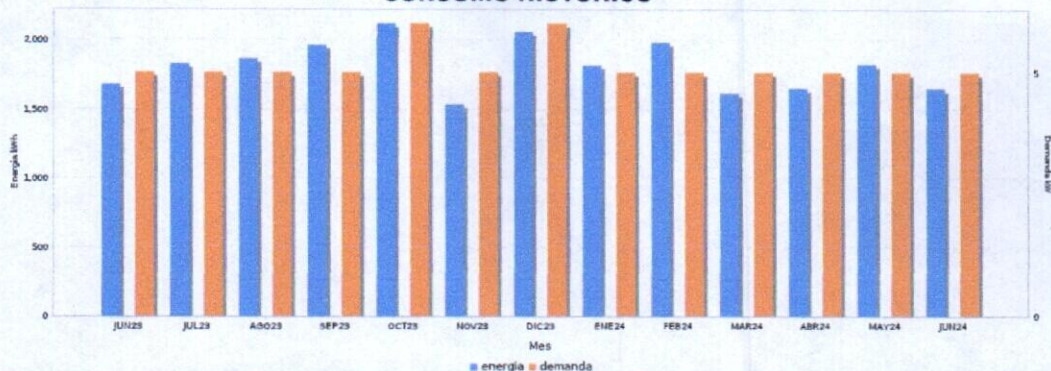


**\$6,544**

(SEIS MIL QUINIENTOS CUARENTA Y CUATRO PESOS M.N.)



## CONSUMO HISTÓRICO



Periodo		Demanda kW	Consumo total kWh	Factor potencia %	Factor carga %	Precio medio (MXN)
JUN	23	5	1,679	90.53	32.24	3.1909
JUL	23	5	1,829	91.89	30.73	3.0842
AGO	23	5	1,866	93.69	37.02	2.9781
SEP	23	5	1,904	95.15	38.97	2.8947
OCT	23	6	2,119	95.89	34.49	3.0914
NOV	23	5	1,537	96.35	27.60	3.1685
DIC	23	6	2,059	97.18	36.98	2.9444
ENE	24	5	1,818	96.92	32.65	2.8827
FEB	24	5	1,984	96.28	31.31	3.0132
MAR	24	5	1,617	95.60	34.38	3.1071
ABR	24	5	1,654	95.25	32.82	3.1679
MAY	24	5	1,827	94.59	32.95	3.1744
JUN	24	5	1,654	92.86	32.82	3.1903

Datos Fiscales del Receptor Cadena Original Este documento es una representación impresa de un CFDI PPD

SIC1000244LB LIBRAMIENTO SUR PONIENTE KM 37 STA ROSA JAUREGUI, QRO., Serie: PE Folio: 000078837219 Folio Fiscal: N. Certificado del SAT: No. certificado del CSD: Fecha y Hora de certificación: Unidad de medida: kWh. Método de pago: PPD Régimen Fiscal: General de Ley Personas Morales

||1.0|JUL|0000||



Instancias y recursos a disposición de los usuarios para atender quejas:

**CFE** / Suministrador de Servicios Básicos.

**PROFECO**

**CRE**

**¡AVISO IMPORTANTE!**

Corte a partir del 01 JUL 24.

Le invitamos a que se registre en nuestro portal y disfrute de la comodidad de nuestros servicios en línea.

Conoce los servicios de los diferentes suministradores: <http://usuariocalificado.cre.gob.mx/UsuarioCalificado/ListadoSuministrador>

¡Tú eliges  
dónde pagar!

**Farmacias del Ahorro**  
Te queremos... bien.



**Soriana**



**Walmart**

**Telecomm**



**laComer**

Banco del Bienestar, Bancomer, Inbursa, Santander, Banamex, Banjerito, Scotiabank, HSBC, CIBanco, Afirme, Multiva, Banco del Bajío, Banco Azteca, OXXO, Coppel.

Son más de 100,000 establecimientos autorizados, consulta el portal [cfe.mx](http://cfe.mx) en la sección medios de pago.





Lic. Javier Calderón García

NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 179  
Y NOTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL

Maturino Gilberti 43, Col. La Rinconada, C. P. 58270, Morelia, Michoacán.  
Tels.: 443 314-1987 / 443 315-8695 notaria179michoacan@outlook.com



----- ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO 13,165 -----  
----- (TRECE MIL CIENTO SESENTA Y CINCO) -----  
----- VOLUMEN NÚMERO 431 (CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO) -----

--- En la ciudad de **Morelia, Michoacán de Ocampo** siendo las **10:00 (diez) horas** del día **15 (quince) de diciembre del año 2022 (dos mil veintidós)**, ante mí, Licenciado en Derecho **Javier Calderón García**, Titular de la Notaría Pública número **179 (ciento setenta y nueve)** en el estado de Michoacán de Ocampo, en ejercicio y residencia en esta ciudad capital, **HAGO CONSTAR**: La **PROTOCOLIZACIÓN** del: -----

--- **ACTA DE ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS** de la sociedad denominada "**SERVICIOS INTEGRALES DE COMBUSTIBLES**", S.A. de C.V., de fecha 14 (catorce) de diciembre de 2022 (dos mil veintidós) que, realizan los **CC. ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO, HILARIO CHÁVEZ MARTÍNEZ y LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA**, en su carácter de delegados especiales, designados en la mencionada Acta de Asamblea, en los términos siguientes: -----

----- **ANTECEDENTES**:-----

**PRIMERO. CONSTITUCIÓN.**-----

Por escritura pública 30,543, volumen 683, de fecha 24 de septiembre de 2010, otorgada ante la fe del Licenciado Jorge Humberto Estrada Mejía, Titular de la Notaría Pública número 54, en el estado de Michoacán de Ocampo, con ejercicio en Morelia, cuyo primer testimonio quedo inscrito el Registro de Comercio oficina local de Morelia, bajo el folio mercantil electrónico 19647\*1, se hizo constar la constitución y formalización de los estatutos sociales de **SERVICIOS INTEGRALES DE COMBUSTIBLES S.A. DE C.V.** siendo su objeto principal la comercialización de gasolinas y diésel suministrados por Pemex-Refinación; así como la comercialización de aceites y lubricantes; con una duración de 99 años, contados a partir de la constitución de la sociedad, de cuya escritura transcribo enseguida lo conducente: -----

"**CLAUSULAS**: - PRIMERA. - Los comparecientes por este conducto Constituyen una Sociedad Anónima de Capital Variable que se denominará **...SERVICIOS INTEGRALES DE COMBUSTIBLES...** Seguida de las palabras **SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE** o de sus abreviaturas **S.A. DE C.V.** - SEGUNDA. - **...Ninguna persona extranjera, física o moral podrá tener participación social alguna ser propietaria de acciones de la sociedad, si por algún motivo, alguna de las personas mencionadas anteriormente, por cualquier evento llegare a adquirir una participación social o ser propietaria de una o más acciones, contraviniendo así lo establecido en el párrafo que antecede se convierte desde ahora en que dicha adquisición será nula, y por lo tanto cancelada y sin ningún valor la participación social de que se trate y los títulos que la representen, teniéndose por reducido el capital social de una cantidad igual al valor de la participación cancelada.** - TERCERA. - La sociedad tendrá como objeto principal: a) **LA COMERCIALIZACION DE GASOLINAS Y DIESEL SUMINISTRADOS POR PEMEX-REFINACION. ASÍ COMO LA COMERCIALIZACION DE ACEITES Y LUBRICANTES MARCA PEMEX.** - La Sociedad observará lo dispuesto en la Ley Mexicana en materia de inversión extranjera y la Ley de Propiedad Industrial respecto a los capítulos secreto Industrial, marcas y nombres comerciales, licencia y transmisión de derechos, así como políticas y lineamientos de operación en la franquicia PEMEX, para los siguientes objetos: - B) Servicio de restaurante y fonda, compra-venta de refacciones y accesorios para todo tipo de automóviles y camiones, servicio de farmacia y perfumería; baños y estacionamientos públicos; compra-venta y operaciones de negociaciones, fábricas y unidades económicas en operaciones, omisiones y representaciones mercantiles. - C) Convenciones, representaciones, promoción en México y en el extranjero. - D) Representaciones de proveedores nacionales y extranjeros de productos relacionados con el objeto social, tanto en territorio nacional como en el extranjero. - E) Establecer sucursales, subsidiarias y agencias en los Estados Unidos Mexicanos o en el extranjero. - F) Adquirir, poseer, arrendar, subarrendar, comprar, vender, hipotecar o grabar en cualquier forma permitida por la ley los bienes muebles o inmuebles necesarios para la realización del objeto social. - G) En general, la celebración y ejecución de todos aquellos actos jurídicos que sean indispensables, provechosos o conducentes al objeto de la sociedad. - CUARTA. - El domicilio de la Sociedad será en la ciudad de Morelia, Michoacán, sito en la calle Pimientos

COTEJADO





número ciento setenta y seis, Fraccionamiento El Vergel Renacimiento...- QUINTA.- LA duración de la Sociedad se fija en NOVENTA Y NUEVE AÑOS...- SEXTA.- El Capital Social es de \$100,000.00 (CIEN MIL PESOS MONEDA NACIONAL) íntegramente suscrito y pagado, representado por CIEN ACCIONES, de \$1,000.00 (UN MIL PESOS MONEDA NACIONAL) cada una.- VIGESIMA SEGUNDA.- El Administrador Único o en su caso el Presidente del Consejo de Administración tendrá las facultades siguientes:- A).- Las que se entiendan conferidas en los poderes generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la Ley y en los términos de los artículos dos mil cuatrocientos siete del Código Civil del Estado en relación con el artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil del Distrito Federal; representa a la Sociedad entre las autoridades administrativas y judiciales federales, de los estados y municipios, entre las juntas de conciliación y arbitraje y demás autoridades del trabajo y de arbitadores con todas las facultades generales y las especiales que requieran poder y cláusulas especiales conforme a la Ley, los anteriores poderes y facultades incluyen enunciativamente y no limitativamente facultades para interponer y desistirse de toda clase de juicios y recursos como el de amparo, transigir, comprometer en árbitros, articular u absolver posiciones, hacer cesión de bienes, recusar, recibir pagos, presentar denuncias y querrelas penales, desistirse de ellas, actuar como coadyuvante del ministerio público para los efectos de solicitar, aprobar y obtener la reparación del daño, discutir, celebrar y visar contratos colectivos de trabajo, hacer renunciaciones, sumisión y convenios que fueren necesarios de acuerdo con el artículo veintisiete constitucional y su legislación reglamentaria. Así como la Ley de Nacionalidad y Naturalización.- B).- Realizar todas las operaciones, celebrar modificar y recibir contratos inherentes a los objetos de la sociedad.- C).- Otorgar, emitir, girar, captar, endosar, avalar, respaldar, o por cualquier otro concepto el suscribir títulos de crédito, así como protestarlos.- D).- Constituir y retirar toda clase de depósitos.- E).- Nombrar y remover Gerentes, Subgerentes, Agentes y empleados de la Sociedad y determinar sus facultades, obligaciones y remuneraciones.- F).- Conferir poderes generales, especiales y revocarlos a favor de cualquier persona física o moral.- G).- Establecer sucursales, agencias o dependencias y suprimirlas.- H).- Ejecutar las resoluciones de la Asamblea de Accionistas.- I).- Representar a la Sociedad cuando forme parte de otras Sociedades, comprando, suscribiendo acciones participaciones o bien interviniendo como parte en su constitución.- J).- Admitir y ejercitar en nombre de la Sociedad poder para representar acciones de personas o negociaciones nacionales y extranjeras, ya sea para contratar en nombre de ellas o para comparecer en juicio.- K).- Representar a la sociedad en Actos de Administración así como en Actos de riguroso Dominio, ante cualquier instancia; inclusive cualquier dependencia de gobierno municipal, estatal y federal.-----

#### **SEGUNDO. DESIGNACIÓN DE ADMINISTRADOR ÚNICO.**

Por escritura pública número 38,961, de fecha 30 de noviembre de 2022, otorgada ante la fe del Licenciado Álvaro Guerrero Alcocer, Titular de la Notaría Pública número 3, en el estado de Querétaro, con ejercicio en Santiago de Querétaro, cuyo primer testimonio quedo inscrito en el Registro de Comercio oficina local de Querétaro, bajo el folio mercantil electrónico 43167-1, se hizo constar la protocolización del acta de Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la Sociedad, en la cual se acordó, entre otras cosas, la designación de un nuevo Administrador Único y un nuevo Comisario de la Sociedad y la revocación poderes y/o facultades de representación; además, se informa sobre los asuntos legales y judiciales que se tiene promovidos la Sociedad, de la cual, copio enseguida lo conducente:-----

"... Segunda.- "En este acto, se designa como nuevo Administrador Único de la Sociedad al señor AMADO GUTIERREZ HERNÁNDEZ, a quien se le otorgan todas y cada una de las facultades y/o poderes referidos en la cláusula vigésima segunda de los estatutos sociales y los siguientes: (A). PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS, con todas las facultades generales y aún con las especiales de acuerdo con la Ley requieran poder o cláusula especial, en los términos del párrafo primero del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil, en concordancia con los artículos once, seiscientos noventa y dos, fracciones segunda y tercera, setecientos trece, setecientos ochenta y seis, segundo párrafo, ochocientos setenta y seis, fracciones primera, segunda quinta y sexta de la Ley Federal del Trabajo, promoviendo, conciliando y contestando toda clase de demandas o de asuntos y seguirlos por todos sus trámites, instancias e incidentes hasta su final decisión, conformarse o inconformarse con las resoluciones de las autoridades según lo estime conveniente, así como interponer los recursos legales procedentes. De manera enunciativa y no limitativa se mencionan entre otras facultades las siguientes: A). - Para intentar y desistirse de toda clase de procedimientos, inclusive amparo. B). - Para transigir. C). - Para comprometer en



Lic. Javier Calderón García



NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 179

Y NOTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL

Matrino Gilberti 43, Col. La Rinconada, C. P. 58270, Morelia, Michoacán.  
Tels: 443 314-1987 | 443 315-8695 notaria179michoacan@outlook.com



árbitros. D). - Para absolver y articular posiciones. E). - Para recusar. F). - Para hacer cesión de bienes. G). - Para recibir pagos. H). - Para presentar denuncias y querellas en materia penal y para desistirse de ellas cuando lo permita la Ley. (B). PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN en los términos del párrafo segundo del citado artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil. (C). PODER GENERAL PARA ACTOS DE DOMINIO de acuerdo con el párrafo tercero del mismo artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil. (D). PODER PARA OTORGAR Y SUSCRIBIR TÍTULOS DE CRÉDITO, con facultad expresa para otorgar, suscribir, emitir, avalar, endosar, negociar y en cualquier forma, operar con títulos de crédito de toda clase, abrir y cancelar cuentas bancarias a nombre de la sociedad, para designar los firmantes de dichas cuentas bancarias a nombre de la sociedad, así como obligar a la Sociedad en cualquier forma en los términos del Artículo Noveno de la ley General de Títulos y Operaciones de Crédito. (E). FACULTADES PARA DESIGNAR Y REMOVER Gerentes, Subgerentes, Agentes y demás empleados, señalándoles sus facultades y remuneraciones, ejecutar los Acuerdos de las Asambleas Generales de Socios, aunque no tenga facultad expresa y firmar por medio de las personas que al efecto designen, toda clase de documentos relacionados directa o indirectamente con los objetos de la Sociedad. (F). FACULTAD PARA OTORGAR PODERES generales o especiales y para revocar unos y otros. ...."

#### TERCERO. ACTA QUE SE PROTOCOLIZA.

Los accionistas de la sociedad mercantil denominada "SERVICIOS INTEGRALES DE COMBUSTIBLES", SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, celebraron el día 14 (catorce) de diciembre de 2022 (dos mil veintidós), una Asamblea General Ordinaria de Accionistas, de la cual, se levantó y firmó el acta relativa, misma que agrego al apéndice de este instrumento como **Anexo "A"**, que, en unión con este documento, será considerado como un solo instrumento, acta que transcribo a su literalidad como sigue:-----

#### ACTA DE ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS DE LA SOCIEDAD MERCANTIL DENOMINADA SERVICIOS INTEGRALES DE COMBUSTIBLES, SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE, DE FECHA 14 DE DICIEMBRE DE 2022.

En el Libramiento Sur Poniente, Kilómetro número 37 treinta y siete, Colonia El Nabo, código postal 76230 setenta y seis mil doscientos treinta, Ciudad de Querétaro, Estado de Querétaro, México, siendo las 21:00 horas del día 14 de diciembre de 2022, en el domicilio social de **SERVICIOS INTEGRALES DE COMBUSTIBLES, S.A. DE C.V.** (en lo sucesivo la "Sociedad") se reunieron los señores **ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO, HILARIO CHÁVEZ MARTÍNEZ y LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA** con el objeto de celebrar una Asamblea General Ordinaria de Accionistas (en lo sucesivo la "Asamblea"). Así como **CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO, SOCIEDAD CIVIL** representada por **Amado Gutiérrez Hernández** y por otro lado el señor **JULIO CESAR RODRIGUEZ LEYVA** como invitados a esta asamblea.

En términos de lo previsto en el Artículo 193 de la Ley General de Sociedades Mercantiles presidió la Asamblea la señora **ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO Y LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA**, actuando como secretario de la misma.

El Presidente de la Asamblea designó a la señora **LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA** como escrutador, quien después de aceptar su cargo, procedió a desempeñarlo haciendo el recuento de las acciones que poseen o representan los asistentes a esta Asamblea.

En vista de la certificación anterior, el Presidente declaró legalmente instalada la Asamblea, sin necesidad de convocatoria, de conformidad con lo previsto en el Artículo 188 de la Ley General de Sociedades Mercantiles, en virtud de encontrarse representado el 100% del capital social de la Sociedad y que se encuentra distribuido de la siguiente manera:-----

Accionistas	Acciones Fijo	Acciones Variable	Total Acciones	Valor	Porcentaje
HILARIO CHAVEZ MARTINEZ RFC: CAMH721203LJ3	50	1,230	1,280	\$1,280,000.00	9.8499%



ANA MARCELA AVALOS ARGUELLO RFC: AAAA720918ET5	50	7,280	7,330	\$7,330,000.00	56.4063%
LORENA MARIA AUXILIO AYALA PEÑALOZA RFC: AAPL661016FC4	0	4,385	4,385	\$4,385,000.00	33.7437%
Total	100	12,895	12,995	\$12,995,000.00	100%

Acto seguido, el Presidente solicitó al Secretario que diera lectura a los asuntos contenidos en el siguiente: -----

#### ORDEN DEL DÍA -----

- I. Discusión y en su caso ratificación y aprobación sobre la transmisión de la totalidad de acciones representativas del capital social de la Sociedad propiedad de los señores accionistas **ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO, HILARIO CHÁVEZ MARTÍNEZ y LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA** en favor de **CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL y JULIO CÉSAR RODRIGUEZ LEYVA**.-----
- II. Ratificación en su cargo del Administrador Único.-----
- III. Renuncia del comisario y nombramiento de nuevo comisario de la sociedad.-----
- IV. Revocación de poderes.-----
- V. Aprobación de los estados financieros relativos a los ejercicios sociales de los años 2019, 2020 y 2021.-----
- VI. Designación de delegados que den cumplimiento y formalicen las resoluciones tomadas por la Asamblea.-----

Los accionistas aprobaron por unanimidad de votos el Orden del Día propuesto para la Asamblea y procedieron a tratar cada uno de los puntos contenidos en el mismo, como sigue: -----

**PUNTO UNO.** En desahogo del Primer Punto del Orden del Día los señores accionistas **ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO, HILARIO CHÁVEZ MARTÍNEZ y LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA**, manifiestan que es su deseo enajenar la totalidad de sus acciones, es decir:-----

Accionistas	Acciones Fijo	Acciones Variable	Total Acciones	Valor	Porcentaje
HILARIO CHAVEZ MARTINEZ RFC: CAMH721203LJ3	50	1,230	1,280	\$1,280,000.00	9.8499%
ANA MARCELA AVALOS ARGUELLO RFC: AAAA720918ET5	50	7,280	7,330	\$7,330,000.00	56.4063%
LORENA MARIA AUXILIO AYALA PEÑALOZA RFC: AAPL661016FC4	0	4,385	4,385	\$4,385,000.00	33.7437%
Total	100	12,895	12,995	\$12,995,000.00	100%

Manifiestan que el día de hoy 14 de diciembre de 2022, enajenaron la totalidad de sus acciones, por lo que el Administrador Único consintió expresamente para que pudieran enajenar libremente la totalidad de sus acciones. -----

El Presidente, hizo del conocimiento de los presentes que el señor HILARIO CHAVEZ MARTINEZ celebró hoy 14 de diciembre de 2022 un contrato de compraventa de acciones con



Lic. Javier Calderón García



NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 179  
Y NOTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL

Maturino Gilberti 43, Col. La Rinconada, C. P. 58270, Morelia, Michoacán.  
Tels.: 443 314-1987 / 443 315-8695 notaria179michoacan@outlook.com



CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL, mediante el cual el señor HILARIO CHAVEZ MARTINEZ transmitió 1,279 mil doscientos setenta y nueve de sus acciones representativas del capital social fijo y variable totalmente suscritas y pagadas de las que era propietario en favor de CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL. Se anexa al presente como Anexo A.

Asi mismo se manifestó que el señor HILARIO CHAVEZ MARTINEZ celebró hoy 14 de diciembre de 2022 un contrato de compraventa de acciones con JULIO CÉSAR RODRIGUEZ LEYVA, mediante el cual el señor HILARIO CHAVEZ MARTINEZ transmitió 1 una de sus acciones representativas del capital social variable totalmente suscrita y pagada de la que era propietario en favor de JULIO CÉSAR RODRIGUEZ LEYVA. Se anexa al presente como Anexo B. -----

De igual forma se manifestó que la señora ANA MARCELA AVALOS ARGUELLO celebró hoy 14 de diciembre de 2022 un contrato de compraventa de acciones con CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL, mediante el cual la señora ANA MARCELA AVALOS ARGUELLO transmitió 7,330 siete mil trescientos treinta de sus acciones representativas del capital social fijo y variable totalmente suscritas y pagadas de las que era propietaria en favor de CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL. Se anexa al presente como Anexo C. -----

Por ultimo, se manifestó que la señora LORENA MARIA AUXILIO AYALA PEÑALOZA celebró hoy 14 de diciembre de 2022 un contrato de compraventa de acciones con CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL, mediante el cual la señora LORENA MARIA AUXILIO AYALA PEÑALOZA transmitió 4,385 cuatro mil trescientos ochenta y cinco de sus acciones representativas del capital social variable totalmente suscritas y pagadas de las que era propietaria en favor de CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL. Se anexa al presente como Anexo D. -----

Una vez discutido lo anterior, los accionistas de la Sociedad adoptaron, por unanimidad de votos, las siguientes: -----

#### RESOLUCIONES

**PRIMERA.** Se resuelve en este acto a ratificar y aprobar las transmisiones de las acciones en los términos y condiciones establecidos en los contratos de compraventa de acciones celebrados el día de hoy, 14 de diciembre de 2022. -----

Como resultado de las transmisión de las acciones con motivo de los contratos de compraventa referidos en las Resolución que antecede, la tenencia accionaria, los accionistas y la participación en el capital social de la Sociedad queda integrado en los términos siguientes: ----

Accionistas	Acciones Fijo	Acciones Variable	Total Acciones	Valor	Porcentaje
CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL RFC: CIP171031TP4	100	12,894	12,994	\$12,994,000.00	99.9923%
JULIO CESAR RODRIGUEZ LEYVA RFC: ROLJ8109197R5	0	1	1	\$1,000.00	0.0076%
Total	100	12,895	12,995	\$12,995,000.00	100%

COTEJADO



Asimismo, se ordena la cancelación de los títulos de acciones respectivos y se proceda a emitir nuevos Títulos de Acciones a favor de **CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL** y **JULIO CÉSAR RODRIGUEZ LEYVA**, además, se ordena al Administrador Único para que realice las anotaciones corporativas correspondientes, en los Libros Sociales. -----

**PUNTO DOS.** En desahogo del segundo punto del Orden del Día, se ratifica en su cargo de Administrador Único al señor **AMADO GUTIERREZ HERNANDEZ**, por lo que los Accionistas por unanimidad de votos adoptaron las siguientes: -----

#### **RESOLUCIONES**

**SEGUNDA.** Se resuelve ratificar al señor **AMADO GUTIERREZ HERNANDEZ**, con Registro Federal de Contribuyentes GUHA610727UGA como Administrador Único para que en lo sucesivo desempeñe dicho cargo, quien estando presente acepta el cargo y protesta el fiel y leal desempeño del mismo y en consecuencia la ratificación de sus facultades y poderes que se señalan a continuación: -----

**I.- PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS.-** Con las más amplias facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la Ley, y sin limitación alguna, en los términos del primer párrafo del artículo 2,450 dos mil cuatrocientos cincuenta, del Código Civil para el Estado de Querétaro, y del Artículo 2,484 dos mil cuatrocientos ochenta y cuatro del mismo ordenamiento, y sus correlativos de cualquier lugar donde se ejerza, de conformidad con los diversos Códigos Civiles de la República Mexicana y del Código Civil Federal, por lo que estarán facultados: -----

a).- Para intentar y desistirse en toda clase de procedimientos, de la acción o de la instancia según proceda, inclusive en los juicios de amparo. -----

b).- Para transigir. -----

c).- Para comprometer en árbitros y para pactar procedimientos convencionales en los casos permitidos por la ley. -----

d).- Para hacer cesión de bienes. -----

e).- Para absolver y articular posiciones. -----

f).- Para recusar y someterse a una jurisdicción distinta a la del domicilio de la mandante. -----

g).- Para ofrecer y rendir pruebas, así como para objetar las del contrario. -----

h).- Para promover toda clase de incidentes, interponer toda clase de recursos y desistirse de los mismos, aún en el juicio de amparo. -----

i).- Para representar a la poderdante en las diligencias de remates, hacer posturas, pujas y mejoras, así como para pedir adjudicación de bienes. -----

j).- Para recibir pagos. -----

k).- Para presentar denuncias y querellas en materia penal, o desistirse de ellas cuando lo permita la ley, así como otorgar perdones y coadyuvar con el Ministerio Público. -----

**II.- PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN.-** Poder general para llevar a cabo toda clase de actos de administración, en términos del segundo párrafo del citado artículo 2450 dos mil cuatrocientos cincuenta del citado Código Civil para el Estado de Querétaro y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de la República Mexicana y del Código Civil Federal, y para otorgar y suscribir toda clase de documentos públicos y privados, licitaciones públicas y privadas, manifestaciones, renunciaciones, y en especial las consignadas en el Artículo Veintisiete Constitucional y Leyes Reglamentarias del mismo precepto, protestas, etcétera, de naturaleza Civil, Mercantil o cualquier otra que se requiera para el desempeño de sus funciones administrativas, así como acudir ante toda clase de autoridades federales, estatales y municipales para celebrar, solicitar, tramitar, obtener, recibir, etcétera, toda clase de actos, documentos, convenios, trámites y cualquier otro análogo y como parte de los procedimientos que lleven a cabo en nombre y representación de la sociedad poderdante. -----

Asimismo, podrán llevar a cabo los trámites correspondientes para la solicitud de registro de marca, marca colectiva, aviso comercial y publicación de nombre comercial, sus posteriores renovaciones, así como la inscripción de las licencias o transmisiones correspondientes. -----

**III.- PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN EN MATERIA LABORAL.-** De conformidad con el segundo párrafo del artículo 2,450 dos mil cuatrocientos cincuenta del Código



ANA MARCELA AVALOS ARGUELLO RFC: AAAA720918ET5	50	7,280	7,330	\$7,330,000.00	56.4063%
LORENA MARIA AUXILIO AYALA PEÑALOZA RFC: AAPL661016FC4	0	4,385	4,385	\$4,385,000.00	33.7437%
Total	100	12,895	12,995	\$12,995,000.00	100%

Acto seguido, el Presidente solicitó al Secretario que diera lectura a los asuntos contenidos en el siguiente: -----

----- **ORDEN DEL DÍA** -----

- I. Discusión y en su caso ratificación y aprobación sobre la transmisión de la totalidad de acciones representativas del capital social de la Sociedad propiedad de los señores accionistas **ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO, HILARIO CHÁVEZ MARTÍNEZ y LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA** en favor de **CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL y JULIO CÉSAR RODRIGUEZ LEYVA**.-----
- II. Ratificación en su cargo del Administrador Único.-----
- III. Renuncia del comisario y nombramiento de nuevo comisario de la sociedad.-----
- IV. Revocación de poderes.-----
- V. Aprobación de los estados financieros relativos a los ejercicios sociales de los años 2019, 2020 y 2021.-----
- VI. Designación de delegados que den cumplimiento y formalicen las resoluciones tomadas por la Asamblea.-----

Los accionistas aprobaron por unanimidad de votos el Orden del Día propuesto para la Asamblea y procedieron a tratar cada uno de los puntos contenidos en el mismo, como sigue: -----

**PUNTO UNO.** En desahogo del Primer Punto del Orden del Día los señores accionistas **ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO, HILARIO CHÁVEZ MARTÍNEZ y LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA**, manifiestan que es su deseo enajenar la totalidad de sus acciones, es decir:-----

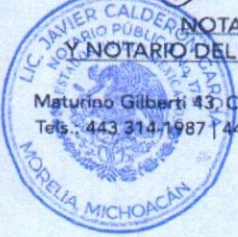
Accionistas	Acciones Fijo	Acciones Variable	Total Acciones	Valor	Porcentaje
HILARIO CHAVEZ MARTINEZ RFC: CAMH721203LJ3	50	1,230	1,280	\$1,280,000.00	9.8499%
ANA MARCELA AVALOS ARGUELLO RFC: AAAA720918ET5	50	7,280	7,330	\$7,330,000.00	56.4063%
LORENA MARIA AUXILIO AYALA PEÑALOZA RFC: AAPL661016FC4	0	4,385	4,385	\$4,385,000.00	33.7437%
Total	100	12,895	12,995	\$12,995,000.00	100%

Manifiestan que el día de hoy 14 de diciembre de 2022, enajenaron la totalidad de sus acciones, por lo que el Administrador Único consintió expresamente para que pudieran enajenar libremente la totalidad de sus acciones. -----

El Presidente, hizo del conocimiento de los presentes que el señor HILARIO CHAVEZ MARTINEZ celebró hoy 14 de diciembre de 2022 un contrato de compraventa de acciones con



Lic. Javier Calderón García



NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 179  
Y NOTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL

Maturino Gilberti 43, Col. La Rinconada, C. P. 58270, Morelia, Michoacán.  
Tels.: 443 314-1987 | 443 315-8695 notaria179michoacan@outlook.com



CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL, mediante el cual el señor HILARIO CHAVEZ MARTINEZ transmitió 1,279 mil doscientos setenta y nueve de sus acciones representativas del capital social fijo y variable totalmente suscritas y pagadas de las que era propietario en favor de CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL. Se anexa al presente como Anexo A.

Así mismo se manifestó que el señor HILARIO CHAVEZ MARTINEZ celebró hoy 14 de diciembre de 2022 un contrato de compraventa de acciones con JULIO CÉSAR RODRIGUEZ LEYVA, mediante el cual el señor HILARIO CHAVEZ MARTINEZ transmitió 1 una de sus acciones representativas del capital social variable totalmente suscrita y pagada de la que era propietario en favor de JULIO CÉSAR RODRIGUEZ LEYVA. Se anexa al presente como Anexo B.

De igual forma se manifestó que la señora ANA MARCELA AVALOS ARGUELLO celebró hoy 14 de diciembre de 2022 un contrato de compraventa de acciones con CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL, mediante el cual la señora ANA MARCELA AVALOS ARGUELLO transmitió 7,330 siete mil trescientos treinta de sus acciones representativas del capital social fijo y variable totalmente suscritas y pagadas de las que era propietaria en favor de CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL. Se anexa al presente como Anexo C.

Por ultimo, se manifestó que la señora LORENA MARIA AUXILIO AYALA PEÑALOZA celebró hoy 14 de diciembre de 2022 un contrato de compraventa de acciones con CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL, mediante el cual la señora LORENA MARIA AUXILIO AYALA PEÑALOZA transmitió 4,385 cuatro mil trescientos ochenta y cinco de sus acciones representativas del capital social variable totalmente suscritas y pagadas de las que era propietaria en favor de CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL. Se anexa al presente como Anexo D.

Una vez discutido lo anterior, los accionistas de la Sociedad adoptaron, por unanimidad de votos, las siguientes:

#### RESOLUCIONES

**PRIMERA.** Se resuelve en este acto a ratificar y aprobar las transmisiones de las acciones en los términos y condiciones establecidos en los contratos de compraventa de acciones celebrados el día de hoy, 14 de diciembre de 2022.

Como resultado de las transmisión de las acciones con motivo de los contratos de compraventa referidos en las Resolución que antecede, la tenencia accionaria, los accionistas y la participación en el capital social de la Sociedad queda integrado en los términos siguientes:

Accionistas	Acciones Fijo	Acciones Variable	Total Acciones	Valor	Porcentaje
CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL RFC: CIP171031TP4	100	12,894	12,994	\$12,994,000.00	99.9923%
JULIO CESAR RODRIGUEZ LEYVA RFC: ROLJ8109197R5	0	1	1	\$1,000.00	0.0076%
Total	100	12,895	12,995	\$12,995,000.00	100%

COTEJADO



Asimismo, se ordena la cancelación de los títulos de acciones respectivos y se proceda a emitir nuevos Títulos de Acciones a favor de **CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL** y **JULIO CÉSAR RODRIGUEZ LEYVA**, además, se ordena al Administrador Único para que realice las anotaciones corporativas correspondientes, en los Libros Sociales. -----

**PUNTO DOS.** En desahogo del segundo punto del Orden del Día, se ratifica en su cargo de Administrador Único al señor **AMADO GUTIERREZ HERNANDEZ**, por lo que los Accionistas por unanimidad de votos adoptaron las siguientes: -----

#### RESOLUCIONES

**SEGUNDA.** Se resuelve ratificar al señor **AMADO GUTIERREZ HERNANDEZ**, con Registro Federal de Contribuyentes GUHA610727UGA como Administrador Único para que en lo sucesivo desempeñe dicho cargo, quien estando presente acepta el cargo y protesta el fiel y leal desempeño del mismo y en consecuencia la ratificación de sus facultades y poderes que se señalan a continuación: -----

**I.- PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS.-** Con las más amplias facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la Ley, y sin limitación alguna, en los términos del primer párrafo del artículo 2,450 dos mil cuatrocientos cincuenta, del Código Civil para el Estado de Querétaro, y del Artículo 2,484 dos mil cuatrocientos ochenta y cuatro del mismo ordenamiento, y sus correlativos de cualquier lugar donde se ejerza, de conformidad con los diversos Códigos Civiles de la República Mexicana y del Código Civil Federal, por lo que estarán facultados: -----

a).- Para intentar y desistirse en toda clase de procedimientos, de la acción o de la instancia según proceda, inclusive en los juicios de amparo. -----

b).- Para transigir. -----

c).- Para comprometer en árbitros y para pactar procedimientos convencionales en los casos permitidos por la ley. -----

d).- Para hacer cesión de bienes. -----

e).- Para absolver y articular posiciones. -----

f).- Para recusar y someterse a una jurisdicción distinta a la del domicilio de la mandante. -----

g).- Para ofrecer y rendir pruebas, así como para objetar las del contrario. -----

h).- Para promover toda clase de incidentes, interponer toda clase de recursos y desistir de los, mismos, aún en el juicio de amparo. -----

i).- Para representar a la poderdante en las diligencias de remates, hacer posturas, pujas y mejoras, así como para pedir adjudicación de bienes. -----

j).- Para recibir pagos. -----

k).- Para presentar denuncias y querellas en materia penal, o desistirse de ellas cuando lo permita la ley, así como otorgar perdones y coadyuvar con el Ministerio Público. -----

**II.- PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN.-** Poder general para llevar a cabo toda clase de actos de administración, en términos del segundo párrafo del citado artículo 2450 dos mil cuatrocientos cincuenta del citado Código Civil para el Estado de Querétaro y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de la República Mexicana y del Código Civil Federal, y para otorgar y suscribir toda clase de documentos públicos y privados, licitaciones públicas y privadas, manifestaciones, renunciaciones, y en especial las consignadas en el Artículo Veintisiete Constitucional y Leyes Reglamentarias del mismo precepto, protestas, etcétera, de naturaleza Civil, Mercantil o cualquier otra que se requiera para el desempeño de sus funciones administrativas, así como acudir ante toda clase de autoridades federales, estatales y municipales para celebrar, solicitar, tramitar, obtener, recibir, etcétera, toda clase de actos, documentos, convenios, trámites y cualquier otro análogo y como parte de los procedimientos que lleven a cabo en nombre y representación de la sociedad poderdante. -----

Asimismo, podrán llevar a cabo los trámites correspondientes para la solicitud de registro de marca, marca colectiva, aviso comercial y publicación de nombre comercial, sus posteriores renovaciones, así como la inscripción de las licencias o transmisiones correspondientes. -----

**III.- PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN EN MATERIA LABORAL.-** De conformidad con el segundo párrafo del artículo 2,450 dos mil cuatrocientos cincuenta del Código



**Banorte en su Empresa**

**ALTA DE CUENTAS PROPIAS**

Fecha de Celebración 28/06/2024

Número de Cliente SIC 75199566

Para Empresas BEM existentes especificar **NÚM EMPRESA BEM**

Nombre, Denominación o Razón Social de "EL CLIENTE" CONSTRUCCIONES E INSUMOS INDUSTRIALES SA DE CV

**IDENTIFICACION DE CUENTA, REGIMEN Y FIRMAS DE APODERADOS .**

Cuenta	Régimen de Cuenta	Nombre(s) Apoderado(s)	Firma del o los Apoderado(s)
1277757880	Indistinta	BRIAN JESUS OLGUIN GALLEGOS	
1277759147	Indistinta	BRIAN JESUS OLGUIN GALLEGOS	

Otorgamos consentimiento expreso para que las cuentas enunciadas se asocien al Servicio de BEM Contratado

**EL CLIENTE**

**EL BANCO**

Firma \_\_\_\_\_

Firma No. 13196 Firma \_\_\_\_\_

Nombres: BRIAN JESUS OLGUIN GALLEGOS

Nombre: JOSE RICARDO VEGA ARGOTE

Firma \_\_\_\_\_

Firma No. 8752 Firma \_\_\_\_\_

Nombres:

Nombre: MARIA GUADALUPE CISNEROS SANCHEZ



en nombre y representación de la sociedad, realice ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, ante el Servicio de Administración Tributaria y cualesquier dependencia del Gobierno Federal, Estatal o Municipal, todo tipo de actos en especial de carácter fiscal o administrativo, incluyendo entre otros: el alta en el Registro Federal de Contribuyentes, la obtención de la Cédula de Identificación Fiscal de la Sociedad, así como efectuar los trámites para crear la firma electrónica avanzada y obtener el certificado digital; presentar declaraciones, notificaciones, informes, promociones, solicitudes y avisos ante las autoridades, así como la presentación de dictámenes fiscales; gestionar trámites de devolución y compensación de impuestos que genere la sociedad poderdante; asimismo recibir notificaciones y atender todo tipo de requerimientos ante las autoridades fiscales.

**XI.- PODER PARA SUSTITUIR EN TODO O EN PARTE ESTE PODER Y OTORGAR PODERES GENERALES Y ESPECIALES.-** Podrán sustituir o delegar en todo o en parte los poderes que se les confieren, con reserva de su ejercicio, y otorgar Poderes Generales y Especiales y revocar substitutiones y mandatos y facultar a ulteriores apoderados para que éstos a su vez substituyan en todo o en parte el poder que se les confiera, para que otorguen poderes generales y especiales y los revoquen. Dependiendo de la naturaleza del poder a ser sustituido o delegado, se observarán las mismas limitaciones en cuanto al ejercicio de los poderes que aquí se contienen.

**PUNTO TRES.** En desahogo del Tercer punto del Orden del Día, el Presidente informó a los presentes que se había presentado la renuncia formal al cargo del Comisario con esta misma fecha; por lo que una vez discutido ampliamente los Accionistas por unanimidad de votos adoptaron las siguientes resoluciones.

**RESOLUCIÓN:**

**TERCERA.** Se acepta la renuncia que ha sido presentada por el Comisario la **Gustavo Gutierrez Pérez**, a quien se le agradece su gestión y se le otorga el finiquito más amplio que en derecho proceda por las funciones desempeñadas hasta esta fecha.

**CUARTA.** Se aprueba que el nuevo Comisario de la Sociedad sea la Señorita **NANCY VALENCIA ROBLES** quien ha expresado su conformidad y aceptación del cargo, así como de su leal y legal desempeño al frente del mismo.

**PUNTO CUATRO.** En desahogo del Cuarto punto del Orden del Día, el Presidente manifestó que se considera necesario revocar todos y cada uno de los poderes otorgados en la escritura Constitutiva de la Sociedad y cualquier otro que se hubiere otorgado con anterioridad a la fecha de la presente Asamblea, por lo anterior, se acordó por unanimidad las siguientes:

**RESOLUCION**

**QUINTA.** Se revocan todos y cada uno de los poderes otorgados por la Sociedad con anterioridad a esta Asamblea.

**PUNTO CINCO.** En desahogo del Quinto punto del Orden del Día, el Presidente manifiesta la necesidad de aprobar los ejercicios sociales correspondientes a los años 2019, 2020 y 2021, con la finalidad de dar cumplimiento a las obligaciones sociales, por lo anterior, se acuerda por unanimidad de votos por parte de los nuevos accionistas de la sociedad, las siguientes:

**RESOLUCIONES**

**SEXTA.** Se aprueban los estados financieros correspondientes a los ejercicios sociales de los años 2019, 2020 y 2021, para los efectos legales a que haya lugar.

COTEJADO





## DATOS GENERALES

## DATOS DE "EL CLIENTE"

Lugar y Fecha de Celebración SALAMANCA, GUANAJUATO A 28/06/2024

Nombre, Denominación o Razón Social

CONSTRUCCIONES E INSUMOS INDUSTRIALES SA DE CV

Nombre del o de los Apoderado(s):

BRIAN JESUS OLGUIN GALLEGOS

Domicilio: Calle y No.

NOGAL Ext. 204 Int.

R. F. C.

CII 231206QN6

Colonia

ARBOLEDAS

CP

7614

Ciudad y Estado

QUERETARO, QUERETARO

Teléfono (incluir Larga distancia)

(446) 2402221 Ext. 0

Correo Electrónico

RECEPCION@CORPORATIVODAVILA.COM

Administradores designados para Operar: ☒ 1 (Individual) ☐ 2 (Mancomunado) ☐ 3 (Mancomunado)En caso de 3 administradores indicar como operará la Mancomunidad: ☐ 2 de 3 ☐ 3 de 3

Nombre Administrador 1 BRIAN JESUS OLGUIN GALLEGOS

Nombre Administrador 2

Nombre Administrador 3

## DATOS DE CONTRATACIÓN

Plan Seleccionado:

Plan 1

Número de Cuenta para Cargo

1277757880

Número de Cliente SIC

75199566

Cantidad de Tokens

2

No. Token

448047825

Correo electrónico

RECEPCION@CORPORATIVODAVILA.C

No. Token

448047824

RECEPCION@CORPORATIVODAVILA.C

Correo Electrónico

## DATOS DE COLOCACION (Uso exclusivo de "EL BANCO")

Sucursal: 4110 SALAMANCA

Nombre del Funcionario JOSE RICARDO VEGA ARGOTE

Sector de Banca Banca Comercial

Domicilio de "EL BANCO" (sucursal) TAMPICO # 704, COL. BELLAVISTA, CP. 36730, SALAMANCA, GUANAJUATO, Col. BELLAVISTA, SA

## EL CLIENTE

## EL BANCO

Firma de Apoderados \_\_\_\_\_ Firma del Representante Legal \_\_\_\_\_

Nombres: BRIAN JESUS OLGUIN GALLEGOS

Firma No. 13196

Nombre: JOSE RICARDO VEGA ARGOTE

Firma de Apoderados \_\_\_\_\_ Firma del Representante Legal \_\_\_\_\_

Nombres:

Firma No. 8752

Nombre: MARIA GUADALUPE CISNEROS SANCHEZ

CLAVE: FB-01a EMISIÓN: MAYO 2021

Folio: BA2806245685 RECA 0351-434-003831/08-01770-0521



**SÉPTIMA.** Se libera de cualquier responsabilidad a la anterior administradora única de la Sociedad LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA, en relación con su ejercicio y función como anterior administrador único. -----

**OCTAVA.** Se designan como delegados especiales para esta Asamblea a los señores **ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO y/o HILARIO CHÁVEZ MARTÍNEZ y/o LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA** quien queda autorizado, para que en caso de que fuera necesario o conveniente, comparezca ante el Notario Público de su elección para ratificar y formalizar en escritura pública, el acta correspondiente a esta Asamblea y los acuerdos tomados en ella, e inscriba el primer testimonio en el Registro Público de la Propiedad correspondiente y, en general, llevar a cabo todos aquellos actos necesarios para que las presentes Resoluciones se formalicen y surtan plenos efectos legales. -----

No habiendo otro asunto que tratar, se suspendió la Asamblea por el tiempo necesario para redactar la presente acta, la cual una vez leída fue aprobada por los presentes y firmada para constancia por el Presidente y el Secretario. -----

Se hace constar que desde el inicio hasta la terminación de esta Asamblea estuvieron representadas en la Asamblea, la totalidad de las acciones en que se divide el capital social de la Sociedad. -----

Se levantó la Asamblea a las 22:40 horas del 14 de diciembre de 2022. -----  
UNA FIRMA ILEGIBLE. ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO. PRESIDENTE. UNA FIRMA ILEGIBLE. LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA. SECRETARIO Y ESCRUTADOR. --

Lista de asistencia a la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la sociedad mercantil denominada de **SERVICIOS INTEGRALES DE COMBUSTIBLES, S.A. DE C.V.**, celebrada el día de hoy, con expresión de acciones y por consiguiente de votos que poseen o representan los concurrentes: -----

Accionistas	Acciones Fijo	Acciones Variable	Total Acciones	Porcentaje	FIRMA
HILARIO CHAVEZ MARTINEZ RFC: CAMH721203LJ3	50	1,230	1,280	9.8499%	Una firma ilegible
ANA MARCELA AVALOS ARGUELLO RFC: AAAA720918ET5	50	7,280	7,330	56.4063%	Una firma ilegible.
LORENA MARIA AUXILIO AYALA PEÑALOZA RFC: AAPL661016FC4	0	4,385	4,385	33.7437%	Una firma ilegible.
Total	100	12,895	12,995	100%	-----

Total de acciones representadas: 12,995 -----

Porcentaje de acciones representadas: 100% -----

UNA FIRMA ILEGIBLE. CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO, SOCIEDAD CIVIL representada por Amado Gutiérrez Hernández. NUEVO ACCIONISTA. -----

UNA FIRMA ILEGIBLE. JULIO CESAR RODRIGUEZ LEYVA. NUEVO ACCIONISTA. -----

El suscrito escrutador y secretario certificó que, en la Asamblea General Ordinaria de Accionistas de la sociedad mercantil denominada de **SERVICIOS INTEGRALES DE COMBUSTIBLES, SOCIEDAD ANONIMA DE CAPITAL VARIABLE**, celebrada el 14 de diciembre de 2022, a las 21:00 horas, estuvieron presentes y representadas la totalidad de las acciones. -----







*Lic. Javier Calderón García*

NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 179  
Y NOTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL

Maturino Gilberti 43, Col. La Rinconada, C. P. 58270, Morelia, Michoacán.  
Tels.: 443 314-1987 / 443 315-8695 notaria179michoacan@outlook.com



UNA FIRMA ILEGIBLE. LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA. SECRETARIO Y  
ESCRUTADOR

**C L Á U S U L A S:**

**PRIMERA.** Queda protocolizada y elevada a escritura pública el **ACTA DE ASAMBLEA GENERAL ORDINARIA DE ACCIONISTAS** de "**SERVICIOS INTEGRALES DE COMBUSTIBLES**", S.A. DE C.V., celebrada a las 21:00 (veintiún) horas del día 14 (catorce) de diciembre de 2022 (dos mil veintidós), misma que agrego a este instrumento marcada con la letra que en su orden corresponda.

**SEGUNDA.** En consecuencia, quedan formalizados todos los actos descritos en el cuerpo del acta que se agregó a esta escritura y que los **CC. ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO, HILARIO CHÁVEZ MARTÍNEZ y LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA** en su carácter de **DELEGADOS ESPECIALES**, solicitan.

**TERCERA.** Los gastos que se originen en este instrumento, hasta su inscripción en el Registro Público de la Propiedad Raíz y de Comercio en Estado de Michoacán, serán por cuenta de la Sociedad.

**GENERALES**

(a). **ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO**, manifiesta bajo protesta de decir verdad y advertida de las penas que establece la ley para aquellos que declaran con falsedad, ser de nacionalidad mexicana, soltera, Licenciada en Administración de Empresas, de cincuenta años de edad, originaria y residente de esta ciudad de Morelia, Michoacán de Ocampo, donde nació el día dieciocho de septiembre de mil novecientos setenta y dos, con domicilio en Circuito Campestre, número trescientos noventa y siete, Fraccionamiento Club Campestre de Morelia; con Clave Única de Registro de Población AAAA720918MMNVRN06 (A, A, A, A, siete, dos, cero, nueve, uno, ocho, M, M, N, V, R, N, cero, seis) y con Registro Federal de Contribuyentes AAAA720918ET5 (A, A, A, siete, dos, cero, nueve, uno, ocho, E, T, cinco).

--- Quien se identifica ante el suscrito notario público con su credencial para votar expedido por el Instituto Nacional Electoral con número de folio número dos, cero, siete, nueve, uno, dos, cero, nueve, cero, seis, con vigencia hasta el año dos mil treinta.

(b). **HILARIO CHÁVEZ MARTÍNEZ**, manifiesta bajo protesta de decir verdad y advertido de las penas que establece la ley para aquellos que declaran con falsedad, ser de manifiesta bajo protesta de decir verdad y advertida de las penas que establece la ley para aquellos que declaran con falsedad, ser de nacionalidad mexicana, soltero, Contador Público, de cuarenta y nueve años de edad, originario y residente de Tacámbaro, Michoacán de Ocampo, donde nació el día tres de diciembre de mil novecientos setenta y dos, con domicilio en la calle Buenavista número noventa y dos, Colonia del Trabajo y Confianza, código postal sesenta y un mil seiscientos cincuenta; con Clave Única de Registro de Población CAMH721203HMNHL04 (C, A, M, H, siete, dos, uno, dos, cero, tres, H, M, N, H, R, L, cero, cuatro) y con Registro Federal de Contribuyentes CAMH721203LJ3 (C, A, M, H, siete, dos, uno, dos, cero, tres, L, J, tres).

--- Quien se identifica ante el suscrito notario público con su credencial para votar expedido por el Instituto Federal Electoral con número de folio número uno, ocho, cuatro, siete, cero, siete, tres, cinco, seis, cinco, cero, uno, cinco, con vigencia hasta el año dos mil veintidós.

(c). **LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA**, manifiesta bajo protesta de decir verdad y advertida de las penas que establece la ley para aquellos que declaran con falsedad, ser de nacionalidad mexicana, soltera, Licenciada en Administración de Empresas, originaria de Guadalajara, Jalisco, lugar donde nació el día dieciséis de octubre de mil novecientos sesenta y seis, con domicilio ubicado en la calle General Miguel Blanco número cuarenta colonia Chapultepec Oriente código postal cincuenta y ocho mil doscientos sesenta, Morelia, Michoacán; con Clave Única de Registro de Población AAPL661016MJCXYR05 (A, A, P, L, seis, seis, uno, cero, uno, seis, M, J, C, Y, X, R, cero, cinco) y con Registro Federal de Contribuyentes AAPL661016FC4 (A, A, P, L, seis, seis, uno, cero, uno, seis, F, C, cuatro).

--- Quien se identifica ante suscrito notario con su credencial para votar emitida por el Instituto Federal Electoral bajo número de folio 1112038680171 (uno, uno, uno, dos, cero, tres, ocho,

COTEJADO





## Banorte en su Empresa

## RECIBO DE CONFORMIDAD DE TOKEN's Y CONTRASEÑAS

Fecha de Celebración del Contrato y Recepción de Token's y contraseñas:

28/06/2024

Nombre del Titular, Denominación o Razón Social de "EL CLIENTE"

FACTORIA FORESTAL SA DE CV

Correo Electrónico de "EL CLIENTE"

RECEPCION@CORPORATIVODAVILA.COM

No. de Tokens recibidos: 2

No. de Contraseñas recibidas: 2

En atención a la solicitud de "EL CLIENTE" se le hace formal entrega de lo requerido.

### FUNCIONARIO BANORTE

No. de Firma 13196

Firma \_\_\_\_\_

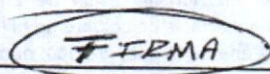
Nombre: JOSE RICARDO VEGA ARGOTE

NÚMEROS DE SERIE DE TOKEN	FOLIO DE LA CONTRASEÑA
438708838	2235918
438708837	2235917

Manifiesto que he recibido de conformidad del funcionario BANORTE referido, tokens y contraseñas para la operación de la aplicación de Banorte en Su Empresa por internet, las contraseñas me fueron entregadas selladas y en sobre cerrado.

EL CLIENTE

Firma



Nombre: JONATHAN GUADALUPE GUTIERREZ SIERRA



seis, ocho, cero, uno, siete, uno), con vigencia hasta el año dos mil veintitrés. -----

**YO, EL NOTARIO PÚBLICO, CERTIFICO Y DOY FE:** -----

A. De que me identifiqué plenamente como notario público ante el compareciente y, de que lo relacionado e inserto en este instrumento concuerda con sus originales, a que me remito y tuve a la vista. -----

B. Que el compareciente se identificó con los documentos relacionados en el apartado de generales de este instrumento, quien a mi juicio tiene la capacidad legal necesaria para este acto, pues nada me consta en contrario, ni tampoco tengo conocimiento o noticia de que este sujeto a interdicción. -----

C. De que el compareciente declara que las firmas que aparecen en el acta que se protocoliza, corresponden a las personas a quienes se atribuyen, que las mencionadas personas son capaces y que no ha habido modificaciones estatutarias distintas y posteriores a las mencionadas en el apartado de antecedentes de este instrumento. -----

D. De que el presente instrumento no constituye una Actividad Vulnerable de acuerdo con el artículo diecisiete, fracción XII inciso "A" de la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita, pues los actos consignados en el acta que se protocoliza fueron celebrados con anterioridad al otorgamiento del presente instrumento, por lo que el suscrito notario público no intervino de manera alguna en su preparación, elaboración o celebración. -----

E. De que el compareciente, ni la Sociedad, no mantienen una relación de negocios con el suscrito notario público de conformidad con el artículo tres, fracción XII de la Ley Federal para la Prevención e Identificación de Operaciones con Recursos de Procedencia Ilícita, cuya fracción establece "...relación de negocios, a aquella establecida de manera formal y cotidiana entre quien realiza una Actividad Vulnerable y sus clientes, excluyendo los actos u operaciones que se celebren ocasionalmente...". -----

F. De que respecto al tratamiento de los datos personales que constan en este instrumento, su legajo y apéndice respectivo, hago constar que puse a disposición del compareciente el aviso de privacidad y que el compareciente autorizó y otorgó su consentimiento con el mismo, manifestándolo de manera expresa con la firma del presente instrumento, en términos de los artículos ocho y nueve de la Ley Federal de Protección de Datos Personales en Posesión de los Particulares. -----

G. De que lo declarado por el compareciente lo realiza bajo protesta de decir verdad. -----

H. Que leí y expliqué al compareciente el valor y consecuencias legales del contenido de esta escritura, expresando su aceptación y plena conformidad con todo el contenido de este instrumento, firmando al calce conmigo en mi oficio público, el mismo día indicado al principio de esta escritura. **DOY FE.** -----

COMPARECIENTES, EN SU CALIDAD DE DELEGADOS ESPECIALES: UNA FIRMA ILEGIBLE. C. ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO. UNA FIRMA ILEGIBLE. C. HILARIO CHÁVEZ MARTÍNEZ. UNA FIRMA ILEGIBLE. C. LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA. ANTE MÍ: UNA FIRMA ILEGIBLE Y SELLO NOTARIAL. LICENCIADO EN DERECHO JAVIER CALDERÓN GARCÍA, NOTARIO PÚBLICO CIENTO SETENTA Y NUEVE (179), EN EL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO. -----

--- **AUTORIZO DEFINITIVAMENTE** ESTA ESCRITURA PÚBLICA POR NO CAUSAR IMPUESTOS Y HABIENDOSE OBSERVADO TODOS LOS REQUISITOS LEGALES Y ADMINISTRATIVOS. EN LA CIUDAD DE MORELIA, MICHOACÁN DE OCAMPO, A **QUINCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS**. DOY FE. LICENCIADO JAVIER CALDERÓN GARCÍA, NOTARIO PÚBLICO NÚMERO CIENTO SETENTA Y NUEVE DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO, FIRMADO Y SELLADO. -----

--- ESTE DOCUMENTO AUTÉNTICO ES EL **PRIMER** TESTIMONIO DE LA ESCRITURA PÚBLICA NÚMERO **TRECE MIL CIENTO SESENTA Y CINCO**, VOLUMEN NÚMERO **CUATROCIENTOS TREINTA Y UNO**, DE FECHA **QUINCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS** QUE, EN TÉRMINOS DE LOS ARTÍCULOS 99 (NOVENTA Y NUEVE) Y 100 (CIEN) DE LA LEY DEL NOTARIADO DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO, EXPIDO PARA USO EXCLUSIVO DE LA PERSONA MORAL DENOMINADA: -----

----- **"SERVICIOS INTEGRALES DE COMBUSTIBLES"** -----



# Banorte en su Empresa

## ALTA DE CUENTAS PROPIAS

Fecha de Celebración

28/06/2024

Número de Cliente SIC

75199841

Para Empresas BEM existentes especificar **NÚM EMPRESA BEM**

Nombre, Denominación o Razón Social de "EL CLIENTE" FACTORIA FORESTAL SA DE CV

### IDENTIFICACION DE CUENTA, REGIMEN Y FIRMAS DE APODERADOS .

Cuenta	Régimen de Cuenta	Nombre(s) Apoderado(s)	Firma del o los Apoderado(s)
1277764477	Indistinta	JONATHAN GUADALUPE GUTIERREZ SIERRA	<i>Firma</i>
1277766332	Indistinta	JONATHAN GUADALUPE GUTIERREZ SIERRA	<i>Firma</i>

Otorgamos consentimiento expreso para que las cuentas enunciadas se asocien al Servicio de BEM Contratado

EL CLIENTE

Firma

*Firma*

Firma No. 13196 Firma

EL BANCO

Nombres: JONATHAN GUADALUPE GUTIERREZ SIERRA

Nombre: JOSE RICARDO VEGA ARGOTE

Firma

Firma No. 8752 Firma

Nombres:

Nombre: MARIA GUADALUPE CISNEROS SANCHEZ

CLAVE: FB-02

EMISIÓN: MAYO 2021

Folio : BA2806245677 Página 1 de 1

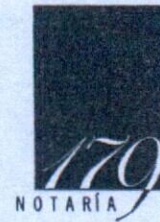
RECA: 0351-434-003831/08-01770-0521



*Lic. Javier Calderón García*

**NOTARIO PÚBLICO NÚMERO 179  
Y NOTARIO DEL PATRIMONIO INMOBILIARIO FEDERAL**

Maturino Gilberti 43, Col. La Rinconada, C. P. 58270, Morelia, Michoacán.  
Tels.: 443 314-1987 | 443 315-8695 notaria179michoacan@outlook.com



**SOCIEDAD ANÓNIMA DE CAPITAL VARIABLE**

— ESTA TRANSCRIPCIÓN CONSTA DE SIETE FOJAS ÚTILES, DE LAS CUALES SEIS VAN POR ANVERSO Y REVERSO, Y UNA SOLO POR ANVERSO, MISMAS QUE POSEEN LAS DIMENSIONES PREVISTAS EN LA LEY, ÍNTEGRAMENTE COTEJADAS, SELLADAS Y FIRMADAS. EXPIDO EL PRESENTE TESTIMONIO EN LA CIUDAD DE MORELIA, MICHOACÁN DE OCAMPO, A QUINCE DE DICIEMBRE DE DOS MIL VEINTIDÓS. DOY FE. —



**EL NOTARIO PÚBLICO  
NÚMERO CIENTO SETENTA Y NUEVE  
DEL ESTADO DE MICHOACÁN DE OCAMPO**



**LICENCIADO JAVIER CALDERÓN GARCÍA  
(CAGJ7604138V9)**

**COTEJADO**

COLEGIO DE NOTARIOS DE MICHOACÁN A.C.







Ministerio del Interior

SECRETARIA DE SEGURIDAD PUBLICA

DEPARTAMENTO DE INVESTIGACIONES Y FISCALIA

UNIDAD DE INVESTIGACION Y FISCALIA

SECCION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

GRUPO DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA

COMISION DE INVESTIGACION Y FISCALIA



Boleta inscripción

2022003053010014

Número Único de Documento

## BOLETA DE INSCRIPCIÓN

## ANTECEDENTES REGISTRALES

FME	Nombre/Denominación razón social
43167	SERVICIOS INTEGRALES DE COMBUSTIBLES, SA DE CV

## DATOS DE INGRESO

NCI	Fecha y hora	Solicitante
202200305301	19/12/2022 05:34:04 T.CENTRO	ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO, HILARIO CHÁVEZ MARTÍNEZ y LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA

## DATOS DEL DOCUMENTO QUE SE PRESENTA

No. de documento	Tipo de documento
13165	Escritura

## Fedatario / Autoridad

Javier Calderón García

## ACTOS INSCRITOS

FME	Formas precodificadas	Nombre acto	Fecha de ingreso
43167	M2-Asamblea	Otros acuerdos que conforme a la Ley deban de registrarse	19/12/2022 05:34:04 T.CENTRO

## PAGO RELACIONADO A LA SOLICITUD

Referencia de pago No.	Fecha	Importe
N° 22064079	19/12/2022 05:33:42 T.CENTRO	\$1,540.00

## FIRMA RESPONSABLE DE OFICINA

## Nombre

Blanca Sanchez Blanco

## Firma

40cf698c4da359215df7edfd9940b2f657746e8a

## SELLO DIGITAL DE TIEMPO

## Sello digital de tiempo

20221219233425.942Z

KmBIKbb+HdQwHHSWAIsuNobCQh7IQDgGWbtuWiraWFH/cCUTD2zt021621p/  
ZAqNIHw6l06CrmzN6LBxHdCuLGp3Xxra3bm6Ntec0tI2T8W0Z7x8mQ82386rMYvDe/  
Wg0VtmCOaWebXK93Z  
+CUVis7faCdwOgXLNtbHVuWifsOwuWFEH9yMsyOlvXTIQ7wMPgGsp6yXdxC4PpJ3Q+GNVywK  
+NCWsRzfuiXtvoLbIKhwbjrwAlkmv4eVJK3HgKNeI3atJr0hjrV3N4qx08AgM2MOIEJoJdBHK5rGLbvGF3esi  
+BEmgQ==



## DATOS GENERALES

## DATOS DE "EL CLIENTE"

Lugar y Fecha de Celebración SALAMANCA, GUANAJUATO A 28/06/2024

Nombre, Denominación o Razón Social

FACTORIA FORESTAL SA DE CV

Nombre del o de los Apoderado(s):

JONATHAN GUADALUPE GUTIERREZ SIERRA

Domicilio: Calle y No.

NOGAL Ext. 204 Int.

R. F. C.

FFO 210309QQ7

Colonia

ARBOLEDAS

CP

75199

Ciudad y Estado

QUERETARO, QUERETARO

Teléfono (incluir Larga distancia)

(464) 2402221 Ext. 0

Correo Electrónico

RECEPCION@CORPORATIVODAVILA.COM

Administradores designados para Operar: ☒ 1 (Individual) ☐ 2 (Mancomunado) ☐ 3 (Mancomunado)

En caso de 3 administradores indicar como operará la Mancomunidad:

☐ 2 de 3☐ 3 de 3

Nombre Administrador 1 JONATHAN GUADALUPE GUTIERREZ SIERRA

Nombre Administrador 2

Nombre Administrador 3

## DATOS DE CONTRATACIÓN

Plan Seleccionado:

Plan 1

Número de Cuenta para Cargo

1277764477

Número de Cliente SIC

75199841

Cantidad de Tokens

2

No. Token

438708838

Correo electrónico

recepcion@corporativodavila.com

No. Token

438708837

recepcion@corporativodavila.com

Correo Electrónico

## DATOS DE COLOCACION (Uso exclusivo de "EL BANCO")

Sucursal: 4110 SALAMANCA

Nombre del Funcionario JOSE RICARDO VEGA ARGOTE

Sector de Banca Banca Comercial

Domicilio de "EL BANCO" (sucursal) TAMPICO # 704, COL. BELLAVISTA, CP. 36730, SALAMANCA, GUANAJUATO, Col. BELLAVISTA, SA

EL CLIENTE

EL BANCO

Firma de Apoderados FIRMA Firma del Representante Legal \_\_\_\_\_

Nombres: JONATHAN GUADALUPE GUTIERREZ SIERRA

Firma No. 13196

Nombre: JOSE RICARDO VEGA ARGOTE

Firma de Apoderados \_\_\_\_\_ Firma del Representante Legal \_\_\_\_\_

Nombres:

Firma No. 8752

Nombre: MARIA GUADALUPE CISNEROS SANCHEZ

CLAVE: FB-01a EMISIÓN: MAYO 2021

Folio: BA2806245677 RECA 0351-434-003831/08-01770-0521



Boleta inscripción

2022003053010014

Número Único de Documento

FIRMÓ

Responsable de oficina

Blanca Sanchez Blanco  
>25373366¿l8nkn0o++EB2xAPTUxRSIOhp1Rg=  
NzZbCV0VkybS1kwLwv6TMh552KDDuXYOp9HbWQgH63Nsgrdvn9eq+cAnnoi14n7LpRkVVeloJ9wtj71XC0KU4L0aG  
+mxA3Z6AAyMyJGtDLBsrMnV+VOA6cyABBtDctAmMAhZ5SdQlxQaveYTpQLvVxodDYDksEqk6/d5+CKanmdKGnFAFHRjUL8/  
C9AOA+ICQs0NvBxTtv0KveoPJN/6kMI/  
iJUxD5BHUAUwvsdcKw5bt3tq85hTRBuVrmMqzzJTykGH5SQehWOSBHWPEgN4Pw7JLRVFdjv43GvQ82sp+OOLxOMumpXI  
+PrmSlrle03NDQ7WXGxXrY9qChIGzfl38A==



Fecha de Celebración del Contrato y Recepción de Token's y contraseñas:

28/06/2024

**Nombre del Titular, Denominación o Razón Social de "EL CLIENTE"**

FORESTAL INDUSTRY PALMAT SA DE CV

**Correo Electrónico de "EL CLIENTE"**

RECEPCION@CORPORATIVODAVILA.COM

No. de Tokens recibidos: 2 No. de Contraseñas recibidas: 2

En atención a la solicitud de "EL CLIENTE" se le hace formal entrega de lo requerido.

**FUNCIONARIO BANORTE**

No. de Firma 13196

Firma \_\_\_\_\_

Nombre: JOSE RICARDO VEGA ARGOTE

NÚMEROS DE SERIE DE TOKEN	FOLIO DE LA CONTRASEÑA
448047827	2235915
448047826	2235914

Manifiesto que he recibido de conformidad del funcionario BANORTE referido, tokens y contraseñas para la operación de la aplicación de Banorte en Su Empresa por internet, las contraseñas me fueron entregadas selladas y en sobre cerrado.

**EL CLIENTE**

Firma \_\_\_\_\_

Nombre: BRIAN JESUS OLGUIN GALLEGOS



Asamblea

2022003053010014

Número Único de Documento

## M2 - Asamblea

**Folio mercantil electrónico:** 43167  
**Por instrumento No.** 13165 **Volumen:** 431  
**De fecha:** 15/12/2022  
**Formalizado ante:** Notario Público  
**Nombre:** Javier Calderón García **No.** 179  
**Estado:** Michoacán de Ocampo **Municipio:** Morelia  
**Consta que a solicitud de:** ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO, HILARIO CHÁVEZ MARTÍNEZ y LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA

**Como representantes(s) y/o delegado(s) de la asamblea de socios de la sociedad denominada:** SERVICIOS INTEGRALES DE COMBUSTIBLES, SA DE CV

**Se formalizó el acta de asamblea:**

☒ General

☐ Especial

**En caso de asamblea general**

☒ Ordinaria

☐ Extraordinaria

**De fecha:** 14/12/2022

**Y se tomaron los siguientes acuerdos**

**Otros acuerdos que conforme a la ley deben inscribirse (anotar el fundamento legal)**

Artículo 21 del Código de Comercio

**Anotar el resumen de acuerdo(s) objeto de la inscripción y que fueron señalados anteriormente**

ACUERDO PRIMERO... "... En desahogo del Primer Punto del Orden del Día los señores accionistas ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO, HILARIO CHÁVEZ MARTÍNEZ y LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA, manifiestan que es su deseo enajenar la totalidad de sus acciones, es decir: Accionistas Acciones Fijo Acciones Variable Total Acciones Valor Porcentaje HILARIO CHAVEZ MARTINEZ RFC: CAMH721203LJ3 50 1,230 1,280 \$1,280,000.00 9.8499% ANA MARCELA AVALOS ARGUELLO RFC: AAAA720918ET5 50 7,280 7,330 \$7,330,000.00 56.4063% LORENA MARIA AUXILIO AYALA PEÑALOZA RFC: AAPL661016FC4 0 4,385 4,385 \$4,385,000.00 33.7437% Total 100 12,895 12,995 \$12,995,000.00 100% Manifiestan que el día de hoy 14 de diciembre de 2022, enajenaron la totalidad de sus acciones, por lo que el Administrador



Único consintió expresamente para que pudieran enajenar libremente la totalidad de sus acciones. El Presidente, hizo del conocimiento de los presentes que el señor HILARIO CHAVEZ MARTINEZ celebró hoy 14 de diciembre de 2022 un contrato de compraventa de acciones con CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL, mediante el cual el señor HILARIO CHAVEZ MARTINEZ transmitió 1,279 mil doscientos setenta y nueve de sus acciones representativas del capital social fijo y variable totalmente suscritas y pagadas de las que era propietario en favor de CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL. Se anexa al presente como Anexo A. Así mismo se manifestó que el señor HILARIO CHAVEZ MARTINEZ celebró hoy 14 de diciembre de 2022 un contrato de compraventa de acciones con JULIO CÉSAR RODRIGUEZ LEYVA, mediante el cual el señor HILARIO CHAVEZ MARTINEZ transmitió 1 una de sus acciones representativas del capital social variable totalmente suscrita y pagada de la que era propietario en favor de JULIO CÉSAR RODRIGUEZ LEYVA. Se anexa al presente como Anexo B. De igual forma se manifestó que la señora ANA MARCELA AVALOS ARGUELLO celebró hoy 14 de diciembre de 2022 un contrato de compraventa de acciones con CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL, mediante el cual la señora ANA MARCELA AVALOS ARGUELLO transmitió 7,330 siete mil trescientos treinta de sus acciones representativas del capital social fijo y variable totalmente suscritas y pagadas de las que era propietaria en favor de CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL. Se anexa al presente como Anexo C. Por ultimo, se manifestó que la señora LORENA MARIA AUXILIO AYALA PEÑALOZA celebró hoy 14 de diciembre de 2022 un contrato de compraventa de acciones con CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL, mediante el cual la señora LORENA MARIA AUXILIO AYALA PEÑALOZA transmitió 4,385 cuatro mil trescientos ochenta y cinco de sus acciones representativas del capital social variable totalmente suscritas y pagadas de las que era propietaria en favor de CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL. Se anexa al presente como Anexo D. Una vez discutido lo anterior, los accionistas de la Sociedad adoptaron, por unanimidad de votos, las siguientes: ----- **RESOLUCIONES**

**PRIMERA.** Se resuelve en este acto a ratificar y aprobar las transmisiones de las acciones en los términos y condiciones establecidos en los contratos de compraventa de acciones celebrados el día de hoy, 14 de diciembre de 2022. Como resultado de las transmisión de las acciones con motivo de los contratos de compraventa referidos en las Resolución que antecede, la tenencia accionaria, los accionistas y la participación en el capital social de la Sociedad queda integrado en los términos siguientes: Accionistas Acciones Fijo Acciones Variable Total Acciones Valor Porcentaje CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL RFC: CIP171031TP4 100 12,894 12,994 \$12,994,000.00 99.9923% JULIO CESAR RODRIGUEZ LEYVA RFC: ROLJ8109197R5 0 1 1 \$1,000.00 0.0076% Total 100 12,895 12,995 \$12,995,000.00 100% Asimismo, se ordena la cancelación de los títulos de acciones respectivos y se proceda a emitir nuevos Títulos de Acciones a favor de CORPORATIVO INVESTIGADOR PROFESIONAL FISCAL Y ADMINISTRATIVO SOCIEDAD CIVIL y JULIO CÉSAR RODRIGUEZ LEYVA, además, se ordena al Administrador Único para que realice las anotaciones corporativas correspondientes, en los Libros Sociales. -----

----- **ACUERDO**  
**SEGUNDO...** "... En desahogo del segundo punto del Orden del Día, se ratifica en su cargo de Administrador Único al señor AMADO GUTIERREZ HERNANDEZ, por lo que los Accionistas por unanimidad de votos adoptaron las siguientes:

----- **RESOLUCIONES SEGUNDA.** Se resuelve ratificar al señor AMADO GUTIERREZ HERNANDEZ, con Registro Federal de Contribuyentes GUHA610727UGA como Administrador Único para que en lo sucesivo desempeñe dicho cargo, quien estando presente acepta el cargo y protesta el fiel y leal desempeño del mismo y en consecuencia la ratificación de sus facultades y poderes que se señalan a continuación: I.- **PODER GENERAL PARA PLEITOS Y COBRANZAS.**- Con las más amplias facultades generales y las especiales que requieran cláusula especial conforme a la Ley, y sin limitación alguna, en los términos del primer párrafo del artículo 2,450 dos mil cuatrocientos cincuenta, del Código Civil para el Estado de Querétaro, y del Artículo 2,484 dos mil cuatrocientos ochenta y cuatro del mismo ordenamiento, y sus correlativos de cualquier lugar donde se ejerza, de conformidad con los diversos Códigos Civiles de la República Mexicana y del Código Civil Federal, por lo que estarán facultados: a).- Para intentar y desistirse en toda clase de procedimientos, de la acción o de la instancia según proceda, inclusive en los juicios de amparo. b).- Para transigir. c).- Para comprometer en árbitros y para pactar procedimientos convencionales en los casos permitidos por la ley. d).- Para hacer cesión de bienes. e).- Para absolver y articular posiciones. f).- Para recusar y someterse a una jurisdicción distinta a la del domicilio de la mandante. g).- Para ofrecer y rendir pruebas, así como para objetar las del contrario. h).- Para promover toda



clase de incidentes, interponer toda clase de recursos y desistir de los mismos, aún en el juicio de amparo. i).- Para representar a la poderdante en las diligencias de remates, hacer posturas, pujas y mejoras, así como para pedir adjudicación de bienes. j).- Para recibir pagos. k).- Para presentar denuncias y querellas en materia penal, o desistirse de ellas cuando lo permita la ley, así como otorgar perdones y coadyuvar con el Ministerio Público. II.- PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN.- Poder general para llevar a cabo toda clase de actos de administración, en términos del segundo párrafo del citado artículo 2450 dos mil cuatrocientos cincuenta del citado Código Civil para el Estado de Querétaro y sus correlativos de los demás Códigos Civiles de la República Mexicana y del Código Civil Federal, y para otorgar y suscribir toda clase de documentos públicos y privados, licitaciones públicas y privadas, manifestaciones, renunciaciones, y en especial las consignadas en el Artículo Veintisiete Constitucional y Leyes Reglamentarias del mismo precepto, protestas, etcétera, de naturaleza Civil, Mercantil o cualquier otra que se requiera para el desempeño de sus funciones administrativas, así como acudir ante toda clase de autoridades federales, estatales y municipales para celebrar, solicitar, tramitar, obtener, recibir, etcétera, toda clase de actos, documentos, convenios, trámites y cualquier otro análogo y como parte de los procedimientos que lleven a cabo en nombre y representación de la sociedad poderdante. Asimismo, podrán llevar a cabo los trámites correspondientes para la solicitud de registro de marca, marca colectiva, aviso comercial y publicación de nombre comercial, sus posteriores renovaciones, así como la inscripción de las licencias o transmisiones correspondientes. III.- PODER GENERAL PARA ACTOS DE ADMINISTRACIÓN EN MATERIA LABORAL.- De conformidad con el segundo párrafo del artículo 2,450 dos mil cuatrocientos cincuenta del Código Civil para el Estado de Querétaro, y sus correlativos de cualquier lugar donde se ejerza de conformidad con los diversos Códigos Civiles de la República Mexicana y del Código Civil Federal, por lo que estarán facultados ampliamente en calidad enunciativa pero no limitativa, con las siguientes facultades: para que como representantes legales de la Sociedad, expresamente facultados para representar a ésta, puedan actuar ante o frente a los Sindicatos con los cuales estén celebrados contratos colectivos de trabajo y para todos los efectos de conflictos individuales; en general, para todos los asuntos obrero patronales y para ejercerse ante cualesquiera de las autoridades del trabajo y servicios sociales a que se refiere el artículo quinientos veintitrés de la Ley Federal del Trabajo; podrán asimismo comparecer ante las Juntas de Conciliación y Arbitraje, ya sean Locales o Federal; en consecuencia, llevarán la representación patronal para efectos de los artículos once, cuarenta y seis, cuarenta y siete y también la representación legal de la empresa, para los efectos de acreditar la personalidad y la capacidad en juicio o fuera de el en los términos del artículo seiscientos noventa y dos fracciones segunda y tercera (romano); podrán comparecer al desahogo de la prueba confesional en los términos de los artículos setecientos ochenta y cinco y setecientos ochenta y ocho de la Ley Federal del Trabajo, con facultades para absolver y articular posiciones, desahogar la prueba confesional en todas sus partes; podrán señalar domicilios para oír notificaciones en los términos del artículo ochocientos sesenta y seis, y podrán comparecer con toda la representación legal bastante y suficiente, para acudir a la audiencia a que se refiere el artículo ochocientos setenta y tres en sus tres fases de conciliación de demanda y excepciones y de ofrecimiento y admisión de pruebas, en los términos de los artículos ochocientos setenta y cinco, ochocientos setenta y seis, fracción primera y sexta (romano), ochocientos setenta y siete, ochocientos setenta y ocho, ochocientos setenta y nueve y ochocientos ochenta; también podrán acudir a la audiencia de desahogo de pruebas, en los términos de los artículos ochocientos setenta y tres y ochocientos setenta y cuatro; asimismo, se les confieren igualmente facultades para proponer arreglos conciliatorios, celebrar transacciones, para tomar toda clase de decisiones, para negociar y suscribir convenios laborales; al mismo tiempo podrán actuar como representantes de la empresa en calidad de Administrador respecto y para toda clase de juicios o procedimientos de trabajo que se tramiten ante cualesquiera autoridades. Al mismo tiempo podrán realizar actos de celebración de contratos de trabajo y rescindirlos. Para tales efectos, gozarán de todas las facultades de un mandatario general para Pleitos y Cobranzas y para Actos de Administración, en los términos de los dos primeros párrafos de los artículos dos mil quinientos cincuenta y cuatro, dos mil quinientos ochenta y siete y dos mil quinientos setenta y cuatro del Código Civil para el Estado de Querétaro y los correlativos de los demás Códigos Civiles de las demás entidades federativas en donde se ejerza el mandato y el Código Civil Federal; en consecuencia, podrán contestar denuncias, querellas y acusaciones penales; podrán constituirse en coadyuvantes del Ministerio Público, en términos del artículo ciento ochenta y ocho y los demás conducentes del Código Federal de Procedimientos Penales; podrán otorgar el perdón a que se refiere el artículo noventa y tres del Código Penal; podrán recibir pagos, podrán intentar toda clase de recursos, juicios y procedimientos, ya sean civiles, mercantiles, penales, administrativos, laborales e incluso el amparo, y desistirse de unos y otros; podrán representar a la Sociedad ante toda clase de tribunales de cualquier fuero y ejercitar toda clase de acciones, excepciones, defensas y reconveniciones, comprometerse en árbitros y arbitradores. En el ámbito de sus atribuciones podrán asimismo



comparecer ante cualesquiera de las Autoridades del Trabajo y Servicios Sociales y llevarán la representación patronal, para los efectos de los artículos 11 once, 46 cuarenta y seis y 47 cuarenta y siete, y también la representación legal de la empresa, para los efectos de acreditar la personalidad y la capacidad, en juicios o fuera de ellos, en los términos del artículo 692 seiscientos noventa y dos, fracciones II y III; podrán comparecer al desahogo de pruebas confesionales, en los términos de los artículos 787 setecientos ochenta y siete y 788 setecientos ochenta y ocho, de la Ley Federal del Trabajo, con facultades para articular y absolver posiciones y desahogar las pruebas confesionales en todas sus partes; podrán señalar domicilios convencionales para oír y recibir notificaciones, en los términos del artículo 739 setecientos treinta y nueve; podrán comparecer con toda la representación legal bastante y suficiente, para acudir a las audiencias a que se refiere el artículo 873 ochocientos setenta y tres, en sus tres fases de conciliación, de demanda y excepciones y de ofrecimiento y admisión de pruebas, en los términos de los artículos 875 ochocientos setenta y cinco, 876 ochocientos setenta y seis, fracciones I y VI, 877 ochocientos setenta y siete, 878 ochocientos setenta y ocho, 879 ochocientos setenta y nueve y 880 ochocientos ochenta; también podrán acudir a la audiencia de desahogo de pruebas, en los términos de los artículos 883 ochocientos ochenta y tres y 884 ochocientos ochenta y cuatro, todos de la Ley Federal del Trabajo; podrán hacer arreglos conciliatorios, celebrar transacciones, tomar toda clase de decisiones, negociar y suscribir convenios laborales y hacer liquidaciones; y celebrar toda clase de convenios y transacciones. IV.- PODER GENERAL PARA ACTOS DE DOMINIO. - Para otorgar toda clase de actos de dominio, tales como vender, gravar, etcétera, en términos de lo dispuesto por el tercer párrafo del artículo 2450 dos mil cuatrocientos cincuenta del Código Civil para el Estado de Querétaro, así como del correlativo del Código Civil Federal y de los demás Códigos Civiles de los demás Estados de la República Mexicana. V.- PODER PARA SUSCRIBIR Y AVALAR TÍTULOS DE CRÉDITO Y CONTRATAR OBLIGACIONES A CARGO DE LA SOCIEDAD.- Para aceptar, otorgar, girar, emitir, endosar e intervenir en toda clase de títulos y operaciones de crédito, en los términos del Artículo 9o. Noveno de la Ley General de Títulos y Operaciones de Crédito, así como para otorgar cualquier tipo de garantías personales o reales o constituirse en obligado solidario a favor de sociedades filiales o con las que mantenga relaciones económicas o corporativas. VI.- FACULTADES PARA DESIGNAR Y REMOVER Gerentes, Subgerentes, Agentes y demás empleados señalándoles sus facultades y remuneraciones, ejecutar los Acuerdos de Asambleas Generales de Socios, aunque no tenga facultad expresa y firmar por medio de las personas que al efecto designen, toda clase de documentos relacionados directa o indirectamente con los objetos de la sociedad. VII.- PODER PARA ADMINISTRAR CUENTAS BANCARIAS. - Para abrir, administrar y cerrar cuentas bancarias, bien sea en moneda nacional o divisas, así como girar cheques y suscribir toda clase de documentos relacionados con las mismas. De igual manera, para designar firmas autorizadas propias y de terceros en las instituciones bancarias, endosar cheques, realizar depósitos y retiros y cualquier otro acto relacionado. VIII.- CON FACULTADES PARA REPRESENTAR A LA SOCIEDAD en los concursos, licitaciones, convocatorias ante instituciones oficiales y particulares, secretarías de estado de la federación y gobiernos estatales o municipales y de cualquier índole, con facultades para firmar las ofertas, participar en los actos de apertura de ofertas, fallo y firma de las actas correspondientes y firmar los contratos necesarios; y especial para formular querrela, sin que sea necesario acuerdo o calificación del Consejo de Administración o de la Asamblea de Socios o Accionistas, y si es el caso ni instrucciones concretas del mandante, de conformidad con el artículo 222 del Código Procesal Civil vigente en el Estado, de conformidad con lo dispuesto en el Artículo 2554 del Código Civil Federal, el 2450 del Código Civil Vigente en el Estado de Querétaro y los preceptos concordantes de las demás Entidades Federativas. Las anteriores facultades se confieren sin perjuicio de que la Asamblea Ordinaria de Accionistas pueda limitarlas. IX.- PODER PARA EL TRÁMITE DE FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA Poder general para actos de administración en los términos del segundo párrafo del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y su correlativo en los demás Códigos Civiles del País. El poder a que alude el párrafo anterior se limita única y exclusivamente para el trámite de creación de la firma electrónica avanzada y la obtención del certificado respectivo. X.- PODER PARA TRÁMITES FISCALES INCLUYENDO DAR DE ALTA EN EL RFC Y FIRMA ELECTRÓNICA AVANZADA Poder general limitado para actos de administración en términos del segundo párrafo del artículo dos mil quinientos cincuenta y cuatro del Código Civil para el Distrito Federal y su correlativo en los demás Códigos Civiles del País, para que el apoderado en nombre y representación de la sociedad, realice ante la Secretaría de Hacienda y Crédito Público, ante el Servicio de Administración Tributaria y cualesquier dependencia del Gobierno Federal, Estatal o Municipal, todo tipo de actos en especial de carácter fiscal o administrativo, incluyendo entre otros: el alta en el Registro Federal de Contribuyentes, la obtención de la Cédula de Identificación Fiscal de la Sociedad, así como efectuar los trámites para crear la firma electrónica avanzada y obtener el certificado digital; presentar declaraciones, notificaciones, informes, promociones, solicitudes y avisos ante las



Asamblea

2022003053010014

Número Único de Documento

autoridades, así como la presentación de dictámenes fiscales; gestionar trámites de devolución y compensación de impuestos que genere la sociedad poderdante; asimismo recibir notificaciones y atender todo tipo de requerimientos ante las autoridades fiscales. XI.- PODER PARA SUSTITUIR EN TODO O EN PARTE ESTE PODER Y OTORGAR PODERES GENERALES Y ESPECIALES.- Podrán sustituir o delegar en todo o en parte los poderes que se les confieren, con reserva de su ejercicio, y otorgar Poderes Generales y Especiales y revocar substituciones y mandatos y facultar a ulteriores apoderados para que éstos a su vez substituyan en todo o en parte el poder que se les confiera, para que otorguen poderes generales y especiales y los revoquen. Dependiendo de la naturaleza del poder a ser sustituido o delegado, se observarán las mismas limitaciones en cuanto al ejercicio de los poderes que aquí se contienen. ...".

ACUERDO

TERCERO... "... En desahogo del Tercer punto del Orden del Día, el Presidente informó a los presentes que se había presentado la renuncia formal al cargo del Comisario con esta misma fecha; por lo que una vez discutido ampliamente los Accionistas por unanimidad de votos adoptaron las siguientes resoluciones. ----- R E S O L U C I Ó N: TERCERA. Se acepta la renuncia que ha sido presentada por el Comisario la Gustavo Gutierrez Pérez, a quien se le agradece su gestión y se le otorga el finiquito más amplio que en derecho proceda por las funciones desempeñadas hasta esta fecha." CUARTA. Se aprueba que el nuevo Comisario de la Sociedad sea la Señorita NANCY VALENCIA ROBLES quien ha expresado su conformidad y aceptación del cargo, así como de su leal y legal desempeño al frente del mismo. ...".

ACUERDO CUARTO... "... En desahogo del Cuarto punto del Orden del Día, el Presidente manifestó que se considera necesario revocar todos y cada uno de los poderes otorgados en la escritura Constitutiva de la Sociedad y cualquier otro que se hubiere otorgado con anterioridad a la fecha de la presente Asamblea, por lo anterior, se acordó por unanimidad las siguientes: ----- R E S O L U C I Ó N QUINTA. Se revocan todos y cada uno de los poderes otorgados por la Sociedad con anterioridad a esta Asamblea. ...".

ACUERDO

QUINTO... "... En desahogo del Quinto punto del Orden del Día, el Presidente manifiesta la necesidad de aprobar los ejercicios sociales correspondientes a los años 2019, 2020 y 2021, con la finalidad de dar cumplimiento a las obligaciones sociales, por lo anterior, se acuerda por unanimidad de votos por parte de los nuevos accionistas de la sociedad, las siguientes: ----- R E S O L U C I O N E S SEXTA. Se aprueban los estados financieros correspondientes a los ejercicios sociales de los años 2019, 2020 y 2021, para los efectos legales a que haya lugar. SÉPTIMA. Se libera de cualquier responsabilidad a la anterior administradora única de la Sociedad LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA, en relación con su ejercicio y función como anterior administrador único. ...".

**El quórum de asistencia a la asamblea fue de**

100%

**Generales de (los) representante(s) y/o delegado(s)**

(a). ANA MARCELA AVALOS ARGÜELLO, manifiesta bajo protesta de decir verdad y advertida de las penas que establece la ley para aquellos que declaran con falsedad, ser de nacionalidad mexicana, soltera, Licenciada en Administración de Empresas, de cincuenta años de edad, originaria y residente de esta ciudad de Morelia, Michoacán de Ocampo, donde nació el día dieciocho de septiembre de mil novecientos setenta y dos, con domicilio en Circuito Campestre, número trescientos noventa y siete, Fraccionamiento Club Campestre de Morelia; con Clave Única de Registro de Población AAAA720918MMNVRN06 (A, A, A, A, siete, dos, cero, nueve, uno, ocho, M, M, N, V, R, N, cero, seis) y con Registro Federal de Contribuyentes AAAA720918ET5 (A, A, A, A, siete, dos, cero, nueve, uno, ocho, E, T, cinco). --- Quien se identifica ante el suscrito notario público con su credencial para votar expedido por el Instituto Nacional Electoral con número de folio número dos, cero, siete, nueve, uno, dos, cero, nueve, cero, seis, con vigencia hasta el año dos mil treinta. (b). HILARIO CHÁVEZ MARTÍNEZ, manifiesta bajo protesta de decir verdad y advertido de las penas que establece la ley para aquellos que declaran con falsedad, ser de manifiesta bajo protesta de decir verdad y advertida de las penas que establece la ley para aquellos que declaran con falsedad, ser de nacionalidad mexicana, soltero, Contador Público, de cuarenta y nueve años de edad, originario



y residente de Tacámbaro, Michoacán de Ocampo, donde nació el día tres de diciembre de mil novecientos setenta y dos, con domicilio en la calle Buenavista número noventa y dos, Colonia del Trabajo y Confianza, código postal sesenta y un mil seiscientos cincuenta; con Clave Única de Registro de Población CAMH721203HMNHL04 (C, A, M, H, siete, dos, uno, dos, cero, tres, H, M, N, H, R, L, cero, cuatro) y con Registro Federal de Contribuyentes CAMH721203LJ3 (C, A, M, H, siete, dos, uno, dos, cero, tres, L, J, tres). --- Quien se identifica ante el suscrito notario público con su credencial para votar expedido por el Instituto Federal Electoral con número de folio número uno, ocho, cuatro, siete, cero, siete, tres, cinco, seis, cinco, cero, uno, cinco, con vigencia hasta el año dos mil veintidós. (c). LORENA MARÍA AUXILIO AYALA PEÑALOZA, manifiesta bajo protesta de decir verdad y advertida de las penas que establece la ley para aquellos que declaran con falsedad, ser de nacionalidad mexicana, soltera, Licenciada en Administración de Empresas, originaria de Guadalajara, Jalisco, lugar donde nació el día dieciséis de octubre de mil novecientos sesenta y seis, con domicilio ubicado en la calle General Miguel Blanco número cuarenta colonia Chapultepec Oriente código postal cincuenta y ocho mil doscientos sesenta, Morelia, Michoacán; con Clave Única de Registro de Población AAPL661016MJCYXR05 (A, A, P, L, seis, seis, uno, cero, uno, seis, M, J, C, Y, X, R, cero, cinco) y con Registro Federal de Contribuyentes AAPL661016FC4 (A, A, P, L, seis, seis, uno, cero, uno, seis, F, C, cuatro). --- Quien se identifica ante suscrito notario con su credencial para votar emitida por el Instituto Federal Electoral bajo número de folio 1112038680171 (uno, uno, uno, dos, cero, tres, ocho, seis, ocho, cero, uno, siete, uno), con vigencia hasta el año dos mil veintitrés.

**Datos de inscripción**

**NCI**

202200305301

**Fecha inscripción**

19/12/2022 05:34:25 T.CENTRO

**Fecha ingreso**

19/12/2022 05:34:04 T.CENTRO

**Responsable de oficina**

Blanca Sanchez Blanco