



UTMID/098/2024

Número de Folio: **310579124000600**

Asunto: **Resolución**

Para resolver la solicitud de acceso a la información recibida a través del Sistema de Solicitudes de la Plataforma Nacional de Transparencia, bajo el número de folio **310579124000600**, de fecha **13 de septiembre de 2024**, se procede a dictar la presente resolución con base en los siguientes:

ANTECEDENTES

I. Con fecha **13 de septiembre de 2024**, la Unidad de Transparencia del Municipio de Mérida recibió por medio del Sistema de Solicitudes de la Plataforma Nacional de Transparencia, bajo el número de folio **310579124000600**.

II. En la referida solicitud, el particular requirió información en los siguientes términos:

"Con relación al trámite 228140 consistente en PERMISO DE CONSTRUCCION Y/O DEMOLICION PARA CASA HABITACION MENOR A 45 M2 EN PLANTA BAJA Y BARDAS HASTA 2.5 METROS DE ALTURA y sabiendo que este trámite se encuentra en estatus de Observaciones para el Ciudadano solicito conocer, la fecha de inicio del trámite y el contenido de las observaciones planteadas por la autoridad al ciudadano. Dado que no es una negativa al permiso, se requiere conocer los impedimentos que impiden a la autoridad otorgar el permiso.

Datos complementarios: El predio involucrado es el 785 de la calle 117-C Diagonal x 98 y 100 Departamento 30 Gran Herradura Poniente Fracc Caucel II en Mérida, Yucatán. El período de búsqueda recomendado es del año 2022 a la fecha

""(sic)

III. Que el propio día de recibida la solicitud, se turnó al área competente siendo esta la Dirección de Desarrollo Urbano del Ayuntamiento de Mérida, para que procedieran a realizar la búsqueda exhaustiva y razonable de la información requerida.

IV. La Dirección de Desarrollo Urbano, mediante oficio número **DDU-AT/587/2024** de fecha **27 de septiembre de 2024**, dio respuesta a la solicitud marcada con el número de folio **310579124000600**, del cual se desprende que la información encontrada, contiene información clasificada como confidencial. Motivo de lo anterior solicitó se convoque al Comité de Transparencia para que confirmará su respuesta, y presentó la versión publica correspondiente para su aprobación, a través del cual declara lo siguiente:

"En lo que respecta a esta Unidad Administrativa, le informo que de conformidad con las facultades y atribuciones establecidas en los artículos 91 del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Mérida, somos competentes para atender la



presente solicitud de información, por lo que procederemos a dar respuesta al punto solicitado, le informo que después de haber realizado la búsqueda exhaustiva en los archivos físicos y electrónicos de la Dirección de Desarrollo Urbano, así como las áreas que lo integran; en cuanto :**"al trámite 228140 consistente en PERMISO DE CONSTRUCCION Y/O DEMOLICIN PARA CASA HABITACIÓN MENOR A 45 M2 EN PLANTA BAJA Y BARDAS HASTA 2.5 METROS DE ALTURA y sabiendo que este trámite se encuentra en estatus de Observaciones para el Ciudadano solicito conocer, la fecha de inicio de trámite y el contenido de las observaciones planteadas por la autoridad al ciudadano" ... (sic)**, con fundamento en el artículo 129 y 130 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública así como del artículo 52 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, le comunico que se encontró **el formato de Observaciones para el Propietario que corresponde el trámite 228140, del predio "785 de la calle 117-C Diagonal x 98 y 100 Departamento 30 Gran Herradura Poniente Fracc. Caucel II en Mérida, Yucatán..." (sic)**, mismo que se entrega en la modalidad escaneada en formato PDF con un total de 1 página.

Con fundamento en lo dispuesto en el artículo 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, preciso que la información es susceptible a la clasificación como confidencial, es decir contiene datos personales concernientes a varias personas identificadas o identificables, motivo por el cual se realizó una versión publica, en la cual se protegió: en **el formato de Observaciones para el Propietario**, los conceptos de: **nombre del propietario, observaciones para el propietario, puntos pendientes para el propietario.**

Dicha información a la que se hace referencia en el párrafo que antecede, es susceptible a la clasificación como confidencial de acuerdo al acta **No. 074 de fecha 27/09/2024** emitida por esta Dirección a mi cargo.

Así mismo, derivado de lo expuesto en el párrafo que antecede, se solicita se convoque a los miembros del Comité de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida, para que proceda a confirmar, modificar o revocar la clasificación de la información como confidencial, en términos de los artículos 44, fracción II y 138 fracción II de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información." (sic)

V. Que ese mismo día, se procedió a convocar al Comité de Transparencia poniéndose a disposición de los integrantes del mismo las respuestas de la solicitud en cuestión.

CONSIDERANDOS

PRIMERO. – Que, el Municipio de Mérida es uno de los sujetos obligados por la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, de conformidad con su artículo 23 y la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, conforme lo establecido en su artículo 49, fracción I.



SEGUNDO. – Que, de acuerdo con lo establecido en el artículo 59 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, la Unidad de Transparencia del Municipio de Mérida es el vínculo entre el sujeto obligado y los solicitantes, además tendrá la responsabilidad de recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información.

TERCERO.– Que de la revisión de la respuesta remitida por la Dirección de Desarrollo Urbano, se advierte contiene datos de carácter confidencial; como lo son nombre del solicitante, nombre y firma de quien recibe, nombre del posesionario legal, código QR y cadena digital y áreas y especificaciones técnica en los planos, así como nombre, domicilio, teléfono y correo electrónico de la solicitante y nombre de las personas autorizadas para oír y recibir notificaciones y nombre y firma de terceras personas involucradas en los expedientes. por lo que, en virtud del principio de finalidad, los sujetos obligados se encuentran impedidos para otorgar el acceso, de aquellos datos que no fueron recabados con el fin de otorgar acceso a terceros. Por lo que, resultan aplicables los artículos 100 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en correlación con el artículo 78 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán.

CUARTO.– Para el caso que nos ocupa es procedente que el Comité de Transparencia en ejercicio de la atribución que le confiere la fracción II, del artículo 44, de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, procedió a realizar el estudio sobre la naturaleza de la **clasificación de la información como confidencial**, para determinar si confirma, revoca o modifica dicha clasificación realizada por la titular del área requerida.

Sirve de apoyo la normatividad aplicable:

La **LEY GENERAL DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA**, señala:

Artículo 100. La clasificación es el proceso mediante el cual el sujeto obligado determina que la información en su poder actualiza alguno de los supuestos de reserva o **confidencialidad**, de conformidad con lo dispuesto en el presente Título.

Los supuestos de reserva o **confidencialidad** previstos en las leyes **deberán ser acordes con las bases, principios y disposiciones establecidos en esta Ley y, en ningún caso, podrán contravenirla.**

Los de titulares de las Áreas de los sujetos obligados serán los responsables clasificar la información, de conformidad con lo dispuesto en esta Ley, la Ley Federal y de las Entidades Federativas.

Artículo 116. Se considera **información confidencial** la que contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.

La información confidencial no estará sujeta a temporalidad alguna y sólo podrán tener acceso a ella los titulares de la misma, sus representantes y los Servidores Públicos facultados para ello.

Se considera como información confidencial: los secretos bancario, fiduciario, industrial, comercial, fiscal, bursátil y postal, cuya titularidad corresponda a particulares, sujetos de



derecho internacional o a sujetos obligados cuando no involucren el ejercicio de recursos públicos.

*Asimismo, **será información confidencial aquella que presenten los particulares a los sujetos obligados**, siempre que tengan el derecho a ello, de conformidad con lo dispuesto por las leyes o los tratados internacionales.*

La **LEY GENERAL DE PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES EN POSESIÓN DE SUJETOS OBLIGADOS**, considera lo siguiente:

Artículo 3. Para los efectos de la presente Ley se entenderá por:

IX. Datos personales: Cualquier información concerniente a una persona física identificada o identificable. Se considera que una persona es identificable cuando su identidad pueda determinarse directa o indirectamente a través de cualquier información;

La **LEY DE TRANSPARENCIA Y ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA DEL ESTADO DE YUCATÁN**, señala:

Artículo 78. Clasificación. La clasificación es el proceso mediante el cual el sujeto obligado determina que la información en su poder se encuentra en alguno de los supuestos de reserva o confidencialidad. Para tal efecto, los titulares de las áreas de los sujetos obligados serán los responsables de realizar la clasificación de la información, con base en las disposiciones y el procedimiento previsto en el título sexto de la Ley general y los lineamientos generales que emita el sistema nacional.

Los **LINEAMIENTOS GENERALES EN MATERIA DE CLASIFICACIÓN Y DESCLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN, ASÍ COMO PARA LA ELABORACIÓN DE VERSIONES PÚBLICAS**, establecen:

Cuarto. Para clasificar la información como reservada o **confidencial**, de manera total o parcial, el titular del área del sujeto obligado deberá atender lo dispuesto por el Título Sexto de la Ley General, en relación con las disposiciones contenidas en los presentes lineamientos, así como en aquellas disposiciones legales aplicables a la materia en el ámbito de sus respectivas competencias, en tanto estas últimas no contravengan lo dispuesto en la Ley General.

Los sujetos obligados deberán aplicar, de manera estricta, las excepciones al derecho de acceso a la información y sólo podrán invocarlas cuando acrediten su procedencia.

Trigésimo octavo. Se considera información confidencial:

- I. Los datos personales en los términos de la norma aplicable;**
- II. La que se entregue con tal carácter por los particulares a los sujetos obligados, siempre y cuando tengan el derecho de entregar con dicho carácter la información, de conformidad con lo dispuesto en las leyes o en los Tratados Internacionales de los que el Estado mexicano sea parte, y**

Los secretos bancario, fiduciario, industrial, comercial, fiscal, bursátil y postal cuya titularidad corresponda a particulares, sujetos de derecho internacional o a sujetos



obligados cuando no involucren el ejercicio de recursos públicos.

La información confidencial no estará sujeta a temporalidad alguna y sólo podrán tener acceso a ella los titulares de la misma, sus representantes y los servidores públicos facultados para ello.

QUINTO.- En este orden de ideas, es posible determinar en el presente asunto, que los datos testados, corresponden a datos personales e información de carácter confidencial; lo cual no surte del interés del solicitante y cuya divulgación podría ocasionar un perjuicio a los titulares de los datos personales, motivo por el cual es susceptible clasificarlos como confidenciales, así como aprobar la versión pública de conformidad con el artículo 137 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

SEXTO.- Que en cuanto a la clasificación de la información como confidencial derivado de la respuesta remitida por el área competente, el Comité de Transparencia llevó a cabo el procedimiento previsto en el artículo 137, de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, resultado procedente en virtud de que se especifican los motivos y los fundamentos por los cuales se clasifican los datos de la información solicitada.

SEPTIMO.- En este orden de ideas, es posible determinar en el presente asunto, que los datos testados, corresponden a datos personales e información de carácter confidencial; lo cual no surte del interés del solicitante y cuya divulgación podría ocasionar un perjuicio a los titulares de los datos personales, motivo por el cual es susceptible clasificarlos como confidenciales, así como aprobar la versión pública de conformidad con el artículo 137 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública.

OCTAVO.- Que en cuanto a la clasificación de la información como confidencial derivado de la respuesta remitida por el área competente, el Comité de Transparencia llevó a cabo el procedimiento previsto en el artículo 137, de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, resultado procedente en virtud de que se especifican los motivos y los fundamentos por los cuales se clasifican los datos de la información solicitada.

NOVENO.- Que mediante la **Séptima Sesión Extraordinaria 2024** de veintisiete de septiembre de 2024, el Comité de Transparencia del Municipio de Mérida, procedió a **CONFIRMAR** por unanimidad de votos la clasificación de la información como confidencial de la solicitud de acceso con número de folio **310579124000600** y consecuentemente aprobar la versión pública correspondiente, previo análisis de lo expuesto en la resolución que establece lo siguiente:



RESOLUCIÓN N° 9/TRANSPARENCIA/UTMID/SE/N°07/2024

*"El Comité de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida, con fundamento en los artículos 44 fracción II, 106, fracción III y 137 inciso a) de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, y 84 fracción I de la Ley General de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados, **CONFIRMA POR UNANIMIDAD DE VOTOS LA CLASIFICACIÓN DE LA INFORMACIÓN COMO PARCIALMENTE CONFIDENCIAL**, solicitada por la Dirección de Desarrollo Urbano, a través del oficio **DDU/AT-587/2024**, contenida en el **Acta de Clasificación No. DDU/AT-074/2024**, emitidos en fecha **27 de septiembre de 2024**, y **VALIDA LA VERSIÓN PÚBLICA** del documento correspondiente a **formato de Observaciones para el Propietario que corresponde el trámite 228140, del predio "785 de la calle 117-C Diagonal x 98 y 100 Departamento 30 Gran Herradura Poniente Fracc. Caucel II en Mérida, Yucatán.** - Cabe señalar que, la información confidencial no estará sujeta a temporalidad alguna y sólo podrán tener acceso a ella los titulares de los datos personales, sus representantes debidamente acreditados y los Servidores Públicos facultados para ello.*

Con base en el punto III inciso i) de la presente acta, se instruye al Titular de la Unidad de Transparencia para realizar la notificación al solicitante del sentido de la presente Resolución."

Con base en lo anteriormente expuesto y con fundamento en los artículos 4, II, 44 fracción II, 45 fracciones II, IV y V, 100, 106, 116, 125 párrafo primero, 129, 131, 132 y 133 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, así como los artículos 25 y 33 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Municipio de Mérida, esta Unidad de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida:

RESUELVE

PRIMERO.- Entréguese al ciudadano el oficio **DDU/AT-587/2024** emitido por la **Directora de Desarrollo Urbano, Arqta. Lourdes Marisol Solís Méndez**, mencionado en el Antecedente IV, así como los anexos y documentación aprobada en versión pública y el Acta de la Séptima Sesión Extraordinaria de fecha 27 de septiembre, con lo cual se da respuesta a la solicitud con número de folio acceso de folio **310579124000600**.

SEGUNDO.- Infórmesele al solicitante que la resolución que nos ocupa podrá ser impugnada a través del recurso de revisión, por escrito o por medios electrónicos, ante el Instituto Estatal de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales o ante esta Unidad de Transparencia de la Consejería Jurídica, dentro de los quince días hábiles siguientes a aquel en el que surta efectos la notificación de la presente resolución. Lo anteriormente expuesto de conformidad con lo establecido en el artículo 142 y 82 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, respectivamente.



MÉRIDA
CONTIGO ES MEJOR
AYUNTAMIENTO 2024-2027

UNIDAD DE TRANSPARENCIA

TERCERO.- Notifíquese al solicitante el sentido de esta resolución. -----

CUARTO.- Cúmplase. -----

Así lo resolvió y firma el Titular de la Unidad de Transparencia del Municipio de Mérida,
Abog. Raúl Alberto Medina Cardeña, MGPA. Mérida, Yucatán, **a treinta de septiembre de
dos mil veinticuatro.** -----



