



San Francisco de Campeche a 07 de JUNIO de 2024

Dirección General de Desarrollo Urbano y Económico Sostenible

FOLIO: LCMA4-852

ASUNTO: El que se indica

En razón de haber cumplido con los lineamientos que para la ejecución de obras en predios comprendidos dentro del Territorio del Municipio de Campeche establecen los artículos 1, 2, 3, 4, 57, 58 inciso A fracción III, 109 fracción XI y X del Bando de policía y Gobierno del Municipio de Campeche; artículos 1, 2, 3 fracción II, 4, 5 fracción III, 26, 30, 31, 38 fracción I párrafo segundo, 67, 68 capítulo IV, 139, 181 y 249 del Reglamento de Construcciones para el Municipio de Campeche; de conformidad con las facultades contenidas en los artículos 1, 2 fracciones IX y X, 3, 9 fracción VII, 14 fracciones I, IX, XXXI, 26 fracción XXIX y 48 fracciones VI, XXV, XXIX y XXXIV del Reglamento de la Administración Pública; se otorga a:

C. LUZ ALBA MAURY ESCALANTE.

Número de cuenta predial: [REDACTED]

LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Número de licencia de construcción: 806

Para construcción de 2 departamentos habitacionales con una superficie de 167.98m² en planta baja y 157.67m² en planta alta, superficie total 325.65m².

Con vigencia por 24 meses a partir de la fecha de expedición

DIRECCIÓN:

Calle Siris, No. 21, fracc. Bosques de Campeche.

AUTORIZACIÓN DE USO DE SUELO:

La zona con uso predominante H2 considerada como Habitacional de Densidad Media, de acuerdo al Programa Municipal de Desarrollo Urbano para el Municipio de Campeche vigente, en la cual es compatible el uso de suelo solicitado. Por lo que se le otorga la Autorización de Uso de Suelo para 2 departamentos habitacionales.

CONSTANCIA DE ALINEAMIENTO:

La restricción de Alineamiento que deberá respetar para esa zona es la predominante de 3.00 mts., tomada a partir del límite de la propiedad en donde podrán alinearse al paramento, pero nunca sobresalir de él las construcciones ligeras tales como terrazas, volados y bardas, debiendo destinar parte de esa superficie a áreas ajardinadas.

DIRECTOR RESPONSABLE DE OBRA: Arq. Luis Gerardo Illescas Maury (I-002).

RESPONSABLE POR ESPECIALIDAD: No aplica.

Señalándoles que deberán cumplir y hacer cumplir los lineamientos establecidos en las normatividades se



ATENTAMENTE

Lic. Karla Gisselle Rodríguez Tec
Dirección de Desarrollo Urbano, Catastro y Medio Ambiente Sustentable