



# DESARROLLO TERRITORIAL

SECRETARÍA DE DESARROLLO AGRARIO, TERRITORIAL Y URBANO

## INSUS

INSTITUTO NACIONAL  
DEL SUELO SUSTENTABLE

# ACUSE

INSUS	UNIDAD DE TRANSPARENCIA
04 OCT. 2023	
RECIBIDO	
HORA:	14:35
RECIBIÓ:	García

Dirección de Regularización

Oficio No. 1.4 / 3108 / 2023

Asunto: Atención al oficio UT/460/2023

Ciudad de México, a 4 de octubre de 2023

**Margarita Dolores Briones Velázquez**  
Coordinadora Técnica y Titular de la Unidad de Transparencia  
Instituto Nacional del Suelo Sustentable

Presente

Estimada Coordinadora

En atención a su atento oficio mencionado al rubro, mediante el cual, informa que fue recibida a través del Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información (SISAI 2.0) del Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales (INAI), la solicitud de información con número de folio 330010123000234, misma que versa en lo siguiente:

"Solicito copia simple del Plano No. 1349 de fecha Octubre de 1991, denominado "Plano General Manzanero" que contiene la poligonal del Decreto Expropiatorio de fecha 15 de Octubre de 1990, publicado en el Diario Oficial de la Federación el 22 de Octubre de 1990, por el que se expropia por causa de utilidad pública una superficie de 68-08-43.78 has de temporal de uso común de terrenos de la comunidad." Los Reyes La Paz" municipio de los Reyes La Paz, Estado de México a favor de la Comisión para la regularización de la Tenencia de la tierra (sic)

Derivado del análisis de la solicitud de información presentada, se realizó una búsqueda exhaustiva en los archivos que conforman esta Dirección, localizando el registro de un decreto expropiatorio de fecha 15 de octubre de 1990, medio por el cual se expropia una superficie de 69-08-43.78 ha. (SESENTA Y NUEVE HECTÁREAS, OCHO ÁREAS, CUARENTA Y TRES CENTIÁREAS, SETENTA Y OCHO DECÍMETROS CUADRADOS) de terrenos de la comunidad "LOS REYES LA PAZ", municipio de Los Reyes La Paz, mismo que difiere en cuanto a la superficie mencionada por el solicitante.

Ahora bien, por lo que hace al requerimiento consistente en: "Solicito copia simple del Plano No. 1349 de fecha Octubre de 1991, denominado "Plano General Manzanero", tomando en cuenta la naturaleza jurídica y técnica de la misma, es importante informarle que conforme a las facultades otorgadas por el Estatuto Orgánico<sup>1</sup> de este Instituto, en su artículo 26, esta Dirección no cuenta con facultades de las cuales se desprendan la generación de dicho documento.

Actualizándose lo dispuesto por el artículo 129 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública<sup>2</sup>, así como lo dispuesto por los artículos 12 y 13 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública<sup>3</sup>; la información solicitada por el ciudadano, consisten en copia simple del plano mencionado, no recae en el supuesto normativo, de aquellos documentos que se encuentren en los archivos o que se deban documentar de acuerdo a las facultades, competencias o funciones de esta Unidad Administrativa, razón por la cual se encuentra imposibilitada material y jurídicamente para proporcionar la información requerida por el particular, para mayor claridad, se transcriben los numerales antes citados

"Artículo 129. Los sujetos obligados deberán otorgar acceso a los Documentos que se encuentren en sus archivos o que estén obligados a documentar de acuerdo con sus facultades, competencias o funciones en el formato en que el solicitante

<sup>1</sup> Publicado en el Diario Oficial de la Federación (D.O.F.) el 31 de enero de 2020;

<sup>2</sup> Última reforma publicada en el Diario Oficial de la Federación (D.O.F.), el 13 de agosto de 2020;

<sup>3</sup> Última reforma publicada en el D.O.F. el 27 de enero de 2017;

"Los servicios que se presentan en este Instituto, se realizan de acuerdo a la igualdad de género"



2023  
AÑO DE  
Francisco  
VILLA

INSTITUTO NACIONAL DEL SUELO SUSTENTABLE

MINUTARIO



manifieste, de entre aquellos formatos existentes, conforme a las características físicas de la información o del lugar donde se encuentre así lo permita.”

Artículo 12. Los sujetos obligados deberán documentar todo acto que derive del ejercicio de sus facultades, competencias o funciones de conformidad con la normatividad aplicable.

Artículo 13. Se presume que la información debe existir si se refiere a las facultades, competencias y funciones que los ordenamientos jurídicos aplicables otorguen a los sujetos obligados.

Luego entonces, sin prejuzgar la existencia de la información solicitada; y tomando en cuenta la diferencia de superficie del registro del Decreto localizado, con la mencionada por el solicitante; esta Dirección considera que de acuerdo a la facultades y funciones establecidas tanto en el Estatuto Orgánico, así como del Manual General de Organización<sup>4</sup>, ambos de este Instituto, la Unidad Administrativa que pudiera proporcionar la información requerida, es la Representación Regional competente de acuerdo a la circunscripción territorial, situación que se desprende de los numerales siguientes.

Artículo 31.- Los Representantes Regionales, tendrán, en la circunscripción territorial a su cargo, además de las facultades y obligaciones que se establezcan en el Manual General de Organización, las siguientes:

X. Realizar los trabajos técnicos e informativos conducentes a la desincorporación de predios de origen ejidal, comunal y de cualquier otro tipo o modalidad de propiedad, que vayan encaminadas a las atribuciones del Instituto;

XII. Elaborar y actualizar la cartografía urbana de los predios del Instituto, así como proyectar la traza urbana en predios bajo su dominio;

XIII. Realizar el levantamiento y actualización permanente de la información relativa a los lotes disponibles para su enajenación;

Manual General de Organización:

Numeral 1.6 Representaciones Regionales.

#### Objetivo

Representar legal y administrativamente al Instituto en las Entidades Federativas ante los tres órdenes de gobierno, y sectores social y privado, para promover, convenir y ejecutar programas, proyectos, estrategias, acciones, obras e inversiones relativos a la gestión para la regularización del suelo, con criterios de desarrollo territorial, planificado y sustentable, de acuerdo con los ejes rectores sustantivos que se desprenden de los programas, documentos e instrumentos normativos que contienen y regulan la política del Sector.

#### Función

7. Realizar los trabajos técnicos e informativos conducentes a la desincorporación de predios de origen ejidal, comunal y de cualquier otro tipo o modalidad de propiedad, que vayan encaminadas a las atribuciones del Instituto.

9. Elaborar y actualizar la cartografía urbana de los predios del Instituto, así como proyectar la traza urbana en predios bajo su dominio.

10. Realizar el levantamiento y actualización permanente de la información relativa a los lotes disponibles para su enajenación.

Lo anterior, además de las disposiciones normativas señaladas, es en apego a lo establecido en los artículos 12, 130 y 133 de la Ley Federal de Transparencia y Acceso a la Información Pública<sup>5</sup>; artículos 18, 129 y 131 de la Ley General de

<sup>4</sup> Publicado en el D.O.F. el 10 de febrero de 2020;

<sup>5</sup> Última reforma publicada en el D.O.F. el 27 de enero de 2017;

“Los servicios que se presentan en este Instituto, se realizan de acuerdo a la igualdad de género”







Transparencia y Acceso a la Información Pública<sup>6</sup>, y criterio 07/17<sup>7</sup>, emitido por el pleno del Instituto Nacional de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales.

Sin otro particular, aprovecho la oportunidad para enviarle un cordial saludo.

ATENTAMENTE

**VICTOR RUBÉN GUZMÁN DAGNINO**  
DIRECTOR DE REGULARIZACIÓN

Revisó	Elaboró	Folio
ACG / PMR	AP / d	2864

<sup>6</sup> Última reforma publicada en el D.O.F., el 13 de agosto de 2020;

<sup>7</sup> Criterio 07/17. Casos en los que no es necesario que el Comité de Transparencia confirme formalmente la inexistencia de la información.

"Los servicios que se presentan en este Instituto, se realizan de acuerdo a la igualdad de género"

