



INSTITUTO PARA EL REGISTRO DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE COLIMA

Oficio IRTEC/UT011/2024

Colima, Colima a 12 de septiembre de 2024

C. INFO PUBLICA

P R E S E N T E.

En respuesta a su solicitud de información **061537024000011**

Recibida el día **10/09/2024** en el Portal Nacional de Transparencia (PTN)

Solicitando:

"Por medio del presente, se le solicita de la manera más atenta y respetuosa, sirva informar los requisitos y procedimientos a seguir para la inscripción de una escritura pública, donde se protocoliza la compra-venta de un lote no urbano (campestre), bajo la modalidad de acción de propiedad. En caso de que exista algún impedimento para la realización de dicha inscripción, favor de informarlo, así como el sustento legal que sirve de fundamento para la negativa a dicha inscripción. Sin más por el momento, agradezco la atención brindada al presente, extendiéndole un cordial saludo."

Respuesta:

Hago de su conocimiento que la información que requiere, este Instituto no tiene la obligación de poner a disposición del público, difundir y actualizar, en forma permanente y por Internet debido a que la información solicitada no encuadra en ninguno de los supuestos establecidos en el artículo 29 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Colima, por tal razón, cualquier trámite relacionado con el registro de escritura pública, deberá solicitarlo por escrito previo pago derechos, establecidos en el Artículo 62 BIS I de la Ley de hacienda del Estado de Colima, debiendo realizarse en la oficinas de esta Institución ubicadas en Calzada Pedro A. Galván sin número Zona Centro, de esta Ciudad de Colima, Colima, en un horario de 8:30 a 13:00 horas, presentando una identificación que describa la Clave Única del Registro de Población, por lo que una vez que se cumpla con lo anterior estaremos en posibilidades que expedirle la información que solicita o si de la revisión de los documentos, del folio y del acto a registrar se determina que no es procedente, el Registrador tiene la obligación de emitir un oficio donde le informe la improcedencia del registro el cual estará debidamente motivado y fundamentado, de conformidad con lo establecido en el último párrafo del artículo 137 y 143 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Colima.

**TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA DEL INSTITUTO PARA EL REGISTRO
DEL TERRITORIO DEL ESTADO DE COLIMA.**