

CONVENIO MODIFICATORIO NÚMERO CM/SH/LPE/092/2021 UNO, QUE CELEBRAN, POR UNA PARTE, EL PODER EJECUTIVO DEL ESTADO DE CHIHUAHUA REPRESENTADO EN ESTE ACTO POR LA SECRETARÍA DE HACIENDA, POR CONDUCTO DE LA SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN, LA MTRA. FLOR GUADALUPE MAGALLANES VILLA, ASISTIDA EN ESTE ACTO POR EL C.P. CARLOS DAVID OROZCO CHACÓN, DIRECTOR DE BIENES MUEBLES Y MANTENIMIENTO, COMO RESPONSABLE DE ADMINISTRAR, Y VIGILAR EL CUMPLIMIENTO DEL CONVENIO A QUIENES EN LO SUCESIVO SE LES DENOMINARÁ "EL GOBIERNO"; Y POR LA OTRA PARTE, LA PERSONA MORAL, "TIME TO CLEAN, S.A. DE C.V.", REPRESENTADA EN ESTE ACTO POR EL C. JOSÉ GILBERTO ALDRETE MARTÍNEZ, A QUIEN EN LO SUBSECUENTE SE LE DENOMINARÁ "EL PROVEEDOR", Y ACTUANDO CONJUNTAMENTE SE LES NOMBRARÁ COMO "LAS PARTES", SUJETÁNDOSE AL TENOR DE LAS SIGUIENTES:

#### ANTECEDENTES

I.- Con fecha 11 de enero de 2022, "LAS PARTES" celebraron el contrato consolidado abierto número SH/LPE/092/2021, relativo a la prestación del servicio integral de limpieza para diferentes inmuebles propiedad y/o en uso de "EL GOBIERNO", en lo subsecuente "CONTRATO PRINCIPAL".

II.- Que el monto convenido para el "CONTRATO PRINCIPAL" fue por un monto de \$51,796,726.00 (CINCUENTA Y UN MILLONES SETECIENTOS NOVENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS VEINTISÉIS PESOS 00/100 M.N.), que incluye el Impuesto al Valor Agregado y que permanecería fijo durante la vigencia de dicho instrumento.

III.- Que en el "CONTRATO PRINCIPAL" se pactó una vigencia por el periodo comprendido del 01 de enero al 31 de octubre de 2022.

#### DECLARACIONES:

##### I.- DECLARA "EL GOBIERNO":

I.1.- Que en fecha 27 de mayo de 2022 se recibió en la Dirección de Adquisiciones y Servicios de la Secretaría de Hacienda el oficio SH/CAS/UC/357/2022, suscrito por la Ing. Rosa María Carrera Olivas, en su carácter de Coordinadora Administrativa y de Servicios de la Secretaría de Hacienda, mediante el cual solicita la ampliación de elementos para la prestación del servicio integral de limpieza del "CONTRATO PRINCIPAL", a su vez solicitado por la Fiscalía General del Estado, mediante oficio FGE/2C/1/512/2022 de fecha 19 de mayo de 2022, suscrito por el Lic. Rafael López Parra, Director General de Administración de dicha dependencia.

I.2.- Que el convenio modificatorio del "CONTRATO PRINCIPAL" cuenta con los recursos suficientes para cubrir el importe de la prestación de los servicios objeto del presente instrumento, y se encuentra debidamente justificada según requisición 115027545 de fecha 19 de mayo de 2022, autorizada por el Director de Adquisiciones y Recursos Materiales de la Fiscalía General del Estado.

I.3.- Que en fecha 31 de mayo del 2022, se lleva a cabo la Sesión Extraordinaria del Comité Central de Adquisiciones, Arrendamientos y Servicios del Poder Ejecutivo, número SE CCA 026/2022 mediante la cual se aprueba por unanimidad la ampliación del monto del contrato SH/LPE/092/2021, en apego a lo dispuesto por el artículo 29 fracciones III, XIV y XV, y 88 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua y artículo 94 de su Reglamento. En virtud de lo anterior, se genera el Acuerdo No. CCA 136/2022 el cual es notificado, vía correo electrónico, a "EL PROVEEDOR" haciendo de su conocimiento también que, deberá acudir a más tardar el día 14 de junio de 2022 para realizar la formalización del presente convenio modificatorio y que deberá presentar la ampliación de las garantías

correspondientes en un plazo máximo de 10 días hábiles siguientes a la firma del presente instrumento.

I.4.- Que requiere incrementar 3 (tres) elementos para el servicio de limpieza integral de la partida única que representa el .77% (punto setenta y siete por ciento) y el 4.5% (cuatro punto cinco por ciento) de la subpartida 1 B del monto total adjudicado del **"CONTRATO PRINCIPAL"**, lo cual a su vez, representa un monto total de **\$154,512.00 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS DOCE PESOS 00/100 M.N.)**, que incluye el Impuesto al Valor Agregado en las nuevas instalaciones de la Fiscalía General del Estado, ubicadas en el KM 3.5 de la carretera Chihuahua-Aldama, en un horario de 08:00 a 14:00 horas de lunes a viernes, por el período comprendido del 01 de junio 2022, a la terminación del **"CONTRATO PRINCIPAL"**, de acuerdo a lo siguiente:

TOTAL DE ELEMENTOS PARA EL SERVICIO INTEGRAL DE LIMPIEZA (Contrato principal).	AMPLIACIÓN DE ELEMENTOS	PORCENTAJE REPRESENTADO
388 elementos	3 elementos	El .77% (punto setenta y siete por ciento) de la partida única El 4.5% (cuatro punto cinco por ciento) de la subpartida 1 B

## II.- DECLARA "EL PROVEEDOR"

II.1.- Que acepta la solicitud de ampliación del servicio en mención del 01 de junio de 2022 hasta la terminación del contrato principal, para el incremento de 3 (tres) elementos para el servicio integral de limpieza por un monto **\$154,512.00 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS DOCE PESOS 00/100 M.N.)**, cantidad que incluye el Impuesto al Valor Agregado, y las condiciones de calidad, así como el precio unitario, el cual será el mismo que el que se estableció en el **"CONTRATO PRINCIPAL"**.

## III.- DECLARACIONES DE "LAS PARTES":

III.1.- Que se reconocen recíprocamente el carácter, la personalidad y la capacidad legal con que se ostentan, manifestando que las facultades no les han sido revocadas o limitadas, de forma alguna.

III.2.- Que ratifican en todas sus partes, el contenido de las Declaraciones descritas en el **"CONTRATO PRINCIPAL"**, mismo que continúa vigente en todo lo que no contravenga al presente convenio.

III.3.- Que resulta procedente la ampliación del **"CONTRATO PRINCIPAL"**, toda vez que se apega a lo establecido en el artículo 88 de la Ley de Adquisiciones, Arrendamientos y Contratación de Servicios del Estado de Chihuahua y 94 de su Reglamento, pues su modificación no rebasa el treinta por ciento de los conceptos y volúmenes establecidos originalmente en los mismos y el precio de los bienes es igual al pactado originalmente.

Por los motivos anteriormente expuestos y en virtud de que no existe impedimento legal alguno para celebrar el presente convenio, **"LAS PARTES"** acuerdan en celebrarlo conforme a las siguientes:

## CLÁUSULAS

**PRIMERA. IMPORTE.-** El importe del presente instrumento es por un monto de **\$154,512.00 (CIENTO CINCUENTA Y CUATRO MIL QUINIENTOS DOCE PESOS 00/100 M.N.)**, que incluye el Impuesto al Valor Agregado, con el objeto incrementar 3 (tres) elementos para el servicio integral de limpieza, específicamente para la prestación de dicho servicio en las nuevas instalaciones de la Fiscalía General del Estado, ubicadas en el KM 3.5 de la carretera Chihuahua-Aldama, en un horario de 08:00 a 14:00 horas de lunes a viernes, por el período comprendido del 01 de junio 2022 a la terminación del **"CONTRATO PRINCIPAL"** que, sumado al monto máximo convenido en el **"CONTRATO PRINCIPAL"** arroja un gran total de **\$51,951,238.00 (CINCUENTA Y UN MILLONES MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y UN MIL DOSCIENTOS TREINTA Y OCHO PESOS 00/M.N.)**, el cual permanecerá fijo durante la vigencia de este convenio.

**SEGUNDA. PERÍODO DE LA PRESTACIÓN DE LOS SERVICIOS.** - Los servicios se prestarán a partir del día 01 de junio y hasta la terminación del **"CONTRATO PRINCIPAL"**.

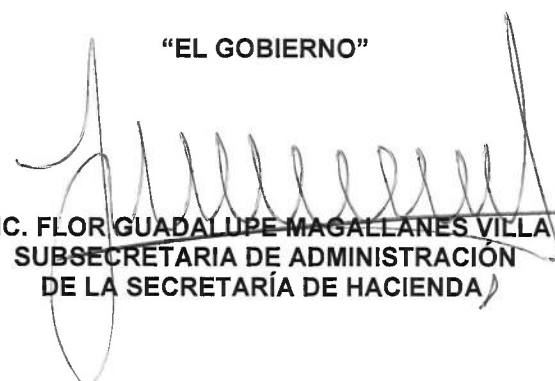
**TERCERA. VIGENCIA.** - El presente instrumento tendrá una vigencia a partir del día 01 de junio y hasta el día 31 de octubre de 2022.

**CUARTA. GARANTÍAS.** - **"EL PROVEEDOR"** deberá ampliar las garantías señaladas en la cláusula sexta del **"CONTRATO PRINCIPAL"**, quedando por un importe del 10% del monto total adjudicado, antes del Impuesto al Valor Agregado.

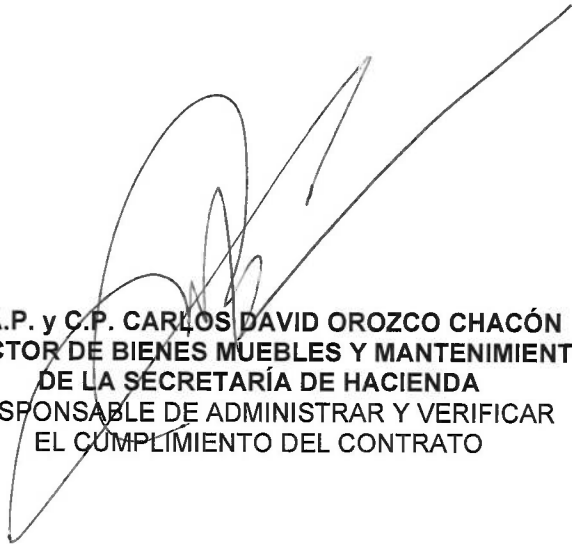
**QUINTA.-** Queda vigente en su totalidad el resto del clausulado del **"CONTRATO PRINCIPAL"**, en todo lo que no contravenga a lo estipulado en el presente convenio.

**PREVIA LECTURA Y DEBIDAMENTE ENTERADAS "LAS PARTES" DEL CONTENIDO, ALCANCE Y FUERZA LEGAL DEL PRESENTE CONVENIO, EN VIRTUD DE QUE SE AJUSTA A LA EXPRESIÓN DE SU LIBRE VOLUNTAD Y QUE SU CONSENTIMIENTO NO SE ENCUENTRA AFECTADO POR DOLO, ERROR, LESIÓN, MALA FE NI OTROS VICIOS DEL CONSENTIMIENTO, LO FIRMAN Y RATIFICAN EN TODAS SUS PARTES, EN CINCO TANTOS, EN LA CIUDAD DE CHIHUAHUA, CHIHUAHUA, A OCHO DE JUNIO DEL DOS MIL VEINTIDÓS.**

**"EL GOBIERNO"**



LIC. FLOR GUADALUPE MAGALLANES VILLA  
SUBSECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN  
DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA



**M.A.P. y C.P. CARLOS DAVID OROZCO CHACÓN**  
**DIRECTOR DE BIENES MUEBLES Y MANTENIMIENTO**  
**DE LA SECRETARÍA DE HACIENDA**  
**RESPONSABLE DE ADMINISTRAR Y VERIFICAR**  
**EL CUMPLIMIENTO DEL CONTRATO**

**"EL PROVEEDOR"**



**C. JOSÉ GILBERTO ALDRETE MARTÍNEZ**  
**REPRESENTANTE LEGAL**  
**TIME TO CLEAN, S.A. DE C.V.**

LAS FIRMAS QUE ANTECEDEN CORRESPONDEN AL CONVENIO MODIFICATORIO CM/SH/LPE/092/2021 UNO, CELEBRADO ENTRE EL GOBIERNO DEL ESTADO Y LA PERSONA MORAL "TIME TO CLEAN S.A. DE C.V.", DE FECHA 08 DE JUNIO DE 2022.