

**Secretaría de Desarrollo Sostenible
Coordinación de Normatividad
Oficio: CN/1027/2024**

Querétaro, Qro., 22 de agosto de 2024

**Lic. Mariana Pérez de Celis Canseco
Titular de la Unidad de Transparencia y
Acceso a la Información Pública
Presente**

En atención a la solicitud recibida a través de la plataforma de Sistema de Solicitudes del Estado de Querétaro, con número de **folio 220458524000941** mediante el cual se solicita información y/o documentación descrita en el folio referido, es por lo que con fundamento en lo dispuesto por los artículos 2, 3 fracción XVIIGI; 4, 6 inciso b), 7, 8, 17, 51, 62, 118, 121, 123, 124, 131, 132, 134, 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; 1, 60, 62, 68, 70 fracción III, 73 último párrafo del Código Municipal de Querétaro, me permito dar contestación a la solicitud de información.

Al respecto me permito informarle que, una vez realizado el análisis de su petición, así como la búsqueda en los archivos físicos y electrónicos del Departamento de Fraccionamientos y Condominios; adscrito a la Dirección de Desarrollo Urbano, se remite copia simple de la respuesta de la Dependencia en comento.

Sin más por el momento, quedo de usted para cualquier duda o comentario al respecto.

Atentamente

**Lic. Alicia Arango García
Coordinadora de Normatividad
de la Secretaría de Desarrollo Sostenible**



QUERÉTARO
— MUNICIPIO —

420

MEMORÁNDUM

Secretaría de Desarrollo Sostenible
Dirección de Desarrollo Urbano
Departamento de Fraccionamientos y Condominios
MEMORÁNDUM FC/281/2024

DE: LIC. MIGUEL ÁNGEL GUILLERMO DÍAZ DE GUZMÁN TADEO
JEFE DEL DEPTO. DE FRACCIONAMIENTOS Y CONDOMINIOS

PARA: LIC. ALICIA ARANGO GARCÍA
COORDINADORA DE NORMATIVIDAD DE LA SEDESO

Querétaro, Querétaro, a 12 de agosto de 2024.

En relación al Memorándum número **CN/532/2024**, con folio **PNT 220458524000941**, en el cual solicita información sobre la cantidad de viviendas organizadas bajo el régimen condominal dentro del municipio de Querétaro.

Al respecto le comunico, una vez realizada la búsqueda de la información que obra en los archivos de la Dirección de Desarrollo Urbano del Municipio de Querétaro y llevado a cabo el análisis correspondiente a su petición, en relación a la cantidad de viviendas organizadas bajo el régimen condominal dentro del Municipio de Querétaro, le informo que mediante el convenio del marco de coordinación y colaboración en materia de desarrollo urbano, suscrito por una parte **Gobierno del Estado** y por otra parte el **Municipio de Querétaro**, el cual se encuentra publicado en el Periódico Oficial del Gobierno del Estado de Querétaro "La Sombra de Arteaga", de fecha 15 de junio de 2001, (el cual entro en vigor el día siguiente de su publicación), se estableció que el Municipio de Querétaro emitirá las autorizaciones en esta materia.

Por lo tanto, le informo que la cantidad de condominios y unidades Condominales habitacionales registrados en el Municipio de Querétaro en nuestros archivos es de 4,126 condominios y unidades condominales habitacionales.

Sin otro particular por el momento, me despido de usted enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE

magdgt/emn
c.c.p.Archivo/Minutario



CN/532/2024



QUERÉTARO
— MUNICIPIO —