

Querétaro, Qro., a 29 de octubre de 2024

Lcda. María Concepción Reséndiz Rodríguez
Titular de la Unidad de Transparencia y
Acceso a la Información Pública del
Municipio de Querétaro
Presente

Hago referencia a la solicitud de información registrada en la Plataforma Nacional de Transparencia con número de folio 220458524001474, a través de la cual se requiere la siguiente información:

"... solicitar me informe el nombre del propietario de los lotes 19 y 20 ubicados en calle zafiro entre Ignacio Ramírez y Vicente Villasana Col. El Porvenir, C.P. 76158, QRO. QRO..."
(Transcripción)

En atención a lo solicitado por el particular, esta Secretaría de Finanzas del Municipio de Querétaro, procede a emitir la siguiente:

Respuesta a la solicitud de acceso a la información

Al respecto, le comunico que, de la simple lectura del requerimiento, el planteamiento realizado por el particular no es completo, por consiguiente, no se está en posibilidad de emitir pronunciamiento al respecto.

Por lo que de manera respetuosa me permito instar que la solicitud de cuenta sea aclarada, ya que con los datos que se proporcionan no hay elementos suficientes para la localización del predio, motivo por el cual se solicita la clave catastral, toda vez que esta sirve como identificador en la base de datos alfanumérica con la que cuenta la Dirección de Catastro, esto con el fin de estar en posibilidad de brindar la información del predio que desea conocer.

Lo anterior en términos de los numerales 125 y 126 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro.

En ese tenor, el particular interesado deberá considerar que la información que obra en esta Dependencia es de carácter confidencial, ya que es concerniente a personas individualizadas o identificables, responsable de garantizar la seguridad y evitar la alteración, pérdida, transmisión y acceso no autorizado de los datos en su posesión y no puede difundir, distribuir o comercializar los datos contenidos en los sistemas de información, desarrollados en el ejercicio de sus funciones, salvo que haya mediado el consentimiento de los individuos a que haga referencia la información de acuerdo con la normatividad aplicable, por lo que deberá remitir los documentos jurídico-idóneos que acrediten la personalidad jurídica con que se sustenta, siendo Escritura Pública, Título de Propiedad y/o Sentencia Judicial debidamente inscritos en el Registro Público de la Propiedad que acrediten la titularidad del predio de interés, de lo contrario, no sería viable la entrega de la información.



QUERÉTARO
MUNICIPIO



En virtud de lo anterior, se insta tener a esta Secretaría dando seguimiento en tiempo y forma la solicitud que nos ocupa.

Por último, no omito mencionar que esta respuesta fue preparada expresamente para atender la presente solicitud, con apoyo en la información con la que cuenta esta dependencia y con apego a sus atribuciones, de conformidad con los artículos 1 y 6 inciso b) de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro.

Sin más por el momento, le envío un cordial saludo.

Atentamente

Mtro. Osael Antonio Montoya Vallejo
Secretario Técnico de la Secretaría de Finanzas

Archivo.
OAMV/Hpd



QUERÉTARO
MUNICIPIO