



MAZATLÁN

GOBIERNO MUNICIPAL DE
MAZATLÁN

VIVIENDA Y TENENCIA DE LA TIERRA

Mazatlán, Sinaloa 16 de Octubre de 2024.

**ESTIMADO SOLICITANTE.
P R E S E N T E.**

POR MEDIO DEL PRESENTE LE ENVÍO UN CORDIAL SALUDO, Y EN ATENCIÓN A SU SOLICITUD CON NÚMERO DE FOLIO **250485600130024**, DONDE SE SOLICITA LO QUE A CONTINUACION SE TRANSCRIBE:

"SOLICITO EJERCIENDO MI DERECHO DE PETICION Y AL SER MI DERECHO EN ADQUIRIR UNA NUEVA VIVIENDA Y DENTRO DE MIS OBLIGACIONES ES INVESTIGAR DICHO PREDIO (ANTES DE ADQUIRIRLO) EL CUAL NO CONTENGA GRAVAMENES, PREDIO INTESTADO, ETC PARA EFECTO DE COMPRAR DE FORMA ADECUADA, ES POR ELLO, QUE SOLICITO COMEDIDAMENTE ME INDIQUEN EL NOMNBRE DE LA PERSONA TITULAR O DUEÑO DEL PREDIO UBICADO EN EL FRACCIONAMIENTO SAN ANTONIO, CONOCIDO COMO "INVASION SAN ANTONIO" (AUN COTASDO DE LA AVENIDA SANTA ROSA) EN MAZATLAN, SINALOA".

Información solicitada:

Por esos motivos es que solicito el nombre del dueño del predio o terreno para efecto de realizar la compraventa en forma legal y sin algún tipo de problema futuro.

Datos adicionales:

Con la potestad de ser la concentradora de las dependencias, es que tiene la facultad de solicitarle la información a Registro Público de Mazatlán, Catastro, INSUS, etc.

"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto"
Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00



MAZATLÁN
2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL DE
MAZATLÁN

VIVIENDA Y TENENCIA DE LA TIERRA

REFERENTE A ESTO, LE INFORMO:

Que en relación a la documentación solicitada, hago de su conocimiento que esta Dirección a mi cargo no cuenta con la información solicitada, en virtud que el predio señalado es de propiedad particular y el mismo no se regulariza a través de esta dependencia, si no del Instituto Nacional del Suelo Sustentable (INSUS).

Asimismo, le sugiero solicitar tal información ante el Registro Publico de la Propiedad, toda vez que esta Dirección carece de la potestad que refiere en su solicitud.

SIN MÁS POR EL MOMENTO ME DESPIDO, QUEDANDO ATENTA PARA CUALQUIER DUDA O ACLARACIÓN AL RESPECTO.

ATENTAMENTE

ARQ. MARIEN GUTIERREZ DIAZ

DIRECTORA DE VIVIENDA Y TENENCIA DE LA TIERRA.

