



2024  
Felipe Carrillo  
PUERTO  
DISEÑO DEL PODER EJECUTIVO  
DE LA CIUDAD DE MÉXICO

Ciudad de México, a 29 de abril de 2024

SAF/DGPI/DEAI/290424/0003/2024



## ESTIMADO SOLICITANTE PRESENTE

Me refiero a la Solicitud de Acceso a la Información Pública ingresada en la Plataforma Nacional de Transparencia y turnada para atención de la Dirección Ejecutiva de Administración Inmobiliaria, registrada con el número 90162824001739 que a la letra indica:

*"¿Cómo se llama el mecanismo jurídico a través del cual se otorgó la concesión del Monumento a la Revolución a Grupo MYT? Solicito copia del convenio, acuerdo, contrato o cualquiera que se el nombre dado a este instrumento.*

*Solicito que se me informe cuántas y cuáles otras concesiones de este tipo a espacios de valor cultural, arquitectónico, histórico, religioso o ecológico se han otorgado en la Ciudad de México desde el 5 de diciembre de 2006 y hasta la fecha y los documentos que las sustentan." (Sic.)*

### Datos proporcionados para facilitar la localización de la información

No se proporcionaron datos adicionales para identificar la información.

### Competencia para generar, administrar o poseer la información solicitada

La Dirección Ejecutiva de Administración Inmobiliaria de la Dirección General de Patrimonio Inmobiliario adscrita a la Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México, es competente para dar respuesta a la Solicitud de Información que nos ocupa, de conformidad con los artículos 1, 2, 3 fracción II, 16 fracción II, 27 fracciones XLI, XLI, XLII, XLVII y demás aplicables de la Ley Orgánica del Poder Ejecutivo de la Administración Pública de la Ciudad de México; y artículos 1, 3 fracciones I y II, 7 fracción II, inciso (P), numeral 2, 120 y demás aplicables del Reglamento Interior del Poder Ejecutivo de la Administración Pública de la Ciudad de México.

### Fundamento legal para emitir la respuesta

Se emite la presente respuesta con fundamento en los artículos 1, 2, 3, 4, 5 fracción I, 6 fracciones XIII, XXV y XXVI, 13, 192, 193, 194, 196, 212, 213 y demás relativos de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública de la Ciudad de México.

### Solicitud

De la lectura integral de la solicitud, es posible advertir que requiere:



Ciudad de México, a 29 de abril de 2024

SAF/DGPI/DEAI/290424/0003/2024

- 1) El nombre del mecanismo jurídico a través del cual se otorgó la concesión del Monumento a la Revolución a Grupo MYT, así como copia del instrumento.
- 2) Se le informe cuántas y cuáles otras concesiones de este tipo a espacios de valor cultural, arquitectónico, histórico, religioso o ecológico se han otorgado en la Ciudad de México desde el 5 de diciembre de 2006 y hasta la fecha, y los documentos que las sustentan.

### Respuesta

En respuesta a su solicitud y bajo el Principio de Máxima Publicidad, se precisa que la Subdirección de Permisos Administrativos Temporales Revocables, únicamente cuenta con los registros de Permisos Administrativos Temporales Revocables, mismos que de conformidad con el artículo 105 de la Ley del Régimen Patrimonial y del Servicio Público desglosa dicha figura y se transcribe para su ágil referencia:

*Artículo 105.- Permiso Administrativo Temporal Revocable es el acto administrativo en virtud del cual la Administración otorga a una persona física o moral el uso de bienes inmuebles propiedad del Distrito Federal, ya sean del dominio público o privado. Los Permisos Administrativos Temporales Revocables podrán ser:*

- I. A título gratuito, cuando no se exija al particular una contraprestación pecuniaria o en especie a cambio del uso y goce temporal del inmueble permisionado, y
- II. A título oneroso cuando se exija una contraprestación pecuniaria o en especie a cambio del uso y goce del inmueble permisionado, la que en todo caso deberá estar fijada previamente por Oficialía y Finanzas.

De igual forma, el citado ordenamiento contiene la figura de las Concesiones, la cual se observa en el artículo 76, como se señala a continuación:

*Artículo 76.- La concesión es el acto administrativo por el cual la Administración confiere durante un plazo determinado, a una persona física o moral:*

- I. La construcción o explotación o ambas, de proyectos de coinversión o de prestación de servicios a largo plazo;
- II. El uso, aprovechamiento, explotación o administración de bienes del dominio público del Distrito Federal,
- III. El uso, aprovechamiento, explotación o administración de bienes del dominio público del Distrito Federal, relacionados con proyectos de coinversión o de prestación de servicios a largo plazo, y
- IV. La prestación de servicios públicos.

*Las concesiones serán otorgadas por el titular de la Dependencia Auxiliar con acuerdo del Jefe de Gobierno del Distrito Federal, previa opinión de la Oficialía Mayor y con la evaluación técnica-*





Ciudad de México, a 29 de abril de 2024

SAF/DGPI/DEAI/290424/0003/2024

*financiera y el análisis costo-beneficio realizado por un tercero independiente calificado en la materia.*

*Corresponde a la Dependencia Auxiliar el proceso de otorgamiento, regulación, supervisión y vigilancia de la concesión.*

*Cuando el uso, aprovechamiento, administración y explotación de un bien inmueble afecte una demarcación territorial, se deberá contar con la opinión de la Delegación, la que deberá estar fundada en la normatividad aplicable.*

Por lo tanto, en la Subdirección de Permisos Administrativos Temporales Revocables no obra información respecto a Concesiones, toda vez que como se indicó previamente, ambas son figuras con características particulares, en el entendido de que el PATR es el acto administrativo mediante el cual se otorga el uso de *bienes inmuebles* propiedad de la Ciudad de México, mientras que, la Concesión confiere el uso, aprovechamiento, explotación y/o administración de *bienes del dominio público, proyectos de coinversión o de prestación de servicios*.

No obstante lo anterior, respecto al primer punto, se hace de su conocimiento que después de realizar una búsqueda exhaustiva en los archivos y bases de datos que obran en la Subdirección de Permisos Administrativos Temporales Revocables, y con los datos proporcionados, se ubicó el Permiso Administrativo Temporal Revocable (PATR), a favor de "Operadora de Espacios Extraordinarios de México" S.A. de C.V., anteriormente "MYT RESTAURANTES" S.A. DE C.V., el cual tiene dos adendas, la primera de ellas se formalizó el día 28 de marzo de 2014 a través del cual se realizó la modificación de la superficie permisionada; y la segunda se formalizó el día 11 de agosto de 2016 a efecto de realizar la modificación en la denominación siendo en favor de "Operadora de Espacios Extraordinarios de México" S.A. de C.V. al día de hoy, como se mencionó previamente.

En seguimiento al mismo punto y en aplicación del Principio de Máxima Publicidad estipulado en el artículo 4, segundo párrafo de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, con la finalidad de atender lo solicitado, se remite en versión pública copia simple del PATR y las adendas, mencionadas previamente, las cuales se podrán otorgar sin costo alguno y conforme al principio de gratuidad previsto en la Ley de la materia, en la cantidad que las disposiciones aplicables al caso así lo prevean; por lo que de sobrepasar la cantidad de 60 fojas, se generarán costos de reproducción de conformidad con el artículo 249 fracción I del Código Fiscal de la Ciudad de México, el cual estipula que la expedición de versiones públicas de documentos tendrá un costo de \$3.10 (tres pesos con diez centavos 10/100 M.N.) por cada página tamaño carta u oficio.

En este orden de ideas, se hace de su conocimiento que el PATR a que se hace referencia se compone por un total de 44 páginas, es decir, 22 fojas, razón por la cual, no sobrepasa la cantidad establecida en el artículo 223, de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México.



2024  
Felipe Carrillo  
PUERTO  
SEMILLERO DEL PROLETARIADO  
PARTIDO LIBERAL Y REPUBLICANO  
DEL MAYOR

Ciudad de México, a 29 de abril de 2024

SAF/DGPI/DEAI/290424/0003/2024

Por otro lado, me permito hacer de su conocimiento los siguientes acuerdos emitidos por el Comité de Transparencia de la Secretaría de Administración y Finanzas que fueron tomados en cuenta para la elaboración de la versión pública previamente mencionada.

Durante la Quinta Sesión Extraordinaria de fecha 21 de octubre de 2021, a través de la cual el Comité de Transparencia de la Secretaría de Administración y Finanzas emitió el acuerdo CT/2021/SE-05/A03, en el que se indica lo siguiente:

“...se confirma la clasificación de la información...como acceso restringido, en su modalidad de **confidencial**, por lo que hace a los siguientes datos personales: nombre, fecha de nacimiento, nacionalidad, domicilio, Clave Única de Registro de Población (CURP), Registro Federal de Contribuyentes (RFC), clave de elector, fotografía, firma, huella dactilar, domicilio para oír y recibir notificaciones, correo electrónico y número de teléfono...” (Sic).

“...Asimismo, se confirma la clasificación de la información, en modalidad de **reservada**, consistente en los expedientes integrados con motivo del otorgamiento de los PATR que se encuentran actualmente dentro de un procedimiento deliberativo...” (Sic).

De manera complementaria, en la Primera Sesión Extraordinaria de fecha 13 de enero de 2020, a través de la cual el Comité de Transparencia de la Secretaría de Administración y Finanzas emitió el acuerdo CT/2020/SE-01/A04, en el que se indica lo siguiente:

“...Se confirma la clasificación de la información...como acceso restringido en su modalidad de **confidencial**, consistente en...número de pasaporte...” (Sic).

Para efectos de esquematizar que datos confidenciales están contenidos en la información puesta a disposición, se desglosa el siguiente cuadro:

No.	Dato confidencial	Resolución del Comité de Transparencia
1	Clave de Elector	CT/2021/SE-05/A03
2	Domicilio para oír y recibir notificaciones	

Adicionalmente, se hace de su conocimiento el “**AVISO POR EL QUE SE DA A CONOCER DE MANERA INTEGRA EL ACUERDO MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA EL CRITERIO QUE DEBERÁN APLICAR LOS SUJETOS OBLIGADOS, RESPECTO A LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN EN LA MODALIDAD DE CONFIDENCIAL**” en sus numerales 12, 13 y 14, los cuales a continuación se reproducen:





Ciudad de México, a 29 de abril de 2024

SAF/DGPI/DEAI/290424/0003/2024

12. Que cuando la información de carácter personal, definido en la LTAIPRC y la LPDPDF que detenta un Sujeto Obligado es clasificada como confidencial por el Comité de Transparencia respectivo, ante una solicitud de información, se entiende que lo mismo no estará sujeta a temporalidad alguna, a no ser el caso de que el titular de la información otorgue su consentimiento para su publicidad, o en su caso, la información se encuentre en registros públicos o fuentes de acceso público, que por ley tenga el carácter de pública, que exista una orden judicial, por razones de salubridad general, que para proteger los derechos de terceros se requiera su publicación o, cuando se transmita entre sujetos obligados y entre éstos y los sujetos de derecho internacional, en términos de los tratados y los acuerdos interinstitucionales, siempre y cuando la información se utilice para el ejercicio de facultades propias de los mismos.

13. Que, en esa tesitura, con la finalidad de salvaguardar los principios de prontitud y expeditos, así como de reducir los plazos de respuesta, es conveniente que ante subsecuentes solicitudes de información en los que se requieran los datos personales que ya fueron clasificados por el Comité de Transparencia como confidenciales, por la naturaleza de dichos datos, el Sujeto Obligado emita respuesta resguardando dicha información sin que nuevamente dicho Comité la clasifique.

14. Que la respuesta que se emita en dichos términos deberá incluir el número de acuerdo o acuerdos con sus respectivas razones y fundamentos, mediante los cuales el Comité de Transparencia aprobó la clasificación de los datos personales contenidos en la información que fue requerido a través de una solicitud de información, asimismo deberá hacerse del conocimiento del particular la fecha del acuerdo.

Por otra parte, en atención al segundo punto de su solicitud en el cual requiere se le informe acerca de otras *Concesiones* de este tipo a espacios de valor cultural, arquitectónico, histórico, religioso o ecológico que se han otorgado en la Ciudad de México desde el 5 de diciembre de 2006 hasta la fecha, y los documentos que las sustentan; al respecto se reitera que en la Subdirección de Permisos Administrativos Temporales Revocables no obra información referente a Concesiones, no obstante, en aplicación al Principio de Máxima Publicidad, se hace de su conocimiento que obran Permisos Administrativos Temporales Revocables con registros de acuerdo con los valores que solicitó, dentro de los cuales se encuentran los que se enlistan a continuación, y a su vez, su respectivo link para consulta directa:

**Cultural, Histórico y Arquitectónico:**

- PATR-2024/003-10/O-3/P1, a favor de "Organización Nacional Popular de Invidentes y Videntes Emiliano Zapata", A.C.



2024  
Felipe Carrillo  
PUERTO

DESARROLLO DEL PRONOSTICADO  
DE LA ECONOMÍA Y FINANZAS  
DEL MAYO

Ciudad de México, a 29 de abril de 2024

SAF/DGPI/DEAI/290424/0003/2024

Link: <https://transparencia.finanzas.cdmx.gob.mx/repositorio/public/upload/repositorio/DGPI/2024/Artículo%20121,%20fracción%20XXIX/CORREO%20MAYOR.docx>

- PATR-2024/004-10/O-3/P1, a favor de "Asociación de Comerciantes Unidos del Carmen, de Venezuela, San Ildefonso y Justo Sierra", A.C.

Link: <https://transparencia.finanzas.cdmx.gob.mx/repositorio/public/upload/repositorio/DGPI/2024/Artículo%20121,%20fracción%20XXIX/DEL%20CARMEN.docx>

- PATR-2024/005-10/O-3/P1, a favor de "Comerciantes, Vecinos y No Asalariados Anillo de Circunvalación", A.C.

Link: <https://transparencia.finanzas.cdmx.gob.mx/repositorio/public/upload/repositorio/DGPI/2024/Artículo%20121,%20fracción%20XXIX/CORREO%20MAYOR%2036.docx>

- PATR-2024/006-10/O-3/P1, a favor de "Unión de Vendedores Independientes Toreros del Centro Histórico", A.C.

Link: <https://transparencia.finanzas.cdmx.gob.mx/repositorio/public/upload/repositorio/DGPI/2024/Artículo%20121,%20fracción%20XXIX/R%20BRASIL.docx>

- PATR-2024/007-10/O-3/P1, a favor de "Comerciantes Independientes de la Calle Torres Quintero, Semifijos", A.C.

Link: <https://transparencia.finanzas.cdmx.gob.mx/repositorio/public/upload/repositorio/DGPI/2024/Artículo%20121,%20fracción%20XXIX/TORRES%20QUINTERO.docx>

- PATR-2024/008-10/O-3/P1, a favor de "Vendedores en Vía Pública de las Calles de Corregidora", A.C.

Link: <https://transparencia.finanzas.cdmx.gob.mx/repositorio/public/upload/repositorio/DGPI/2024/Artículo%20121,%20fracción%20XXIX/MANZANARES.docx>

- PATR-2024/009-10/O-3/P1, a favor de "Unión Cívica de Comerciantes del Centro y Chapultepec", A.C.

Link: <https://transparencia.finanzas.cdmx.gob.mx/repositorio/public/upload/repositorio/DGPI/2024/Artículo%20121,%20fracción%20XXIX/R%20DEL%20SALVADOR.docx>

- PATR-2024/010-10/O-3/P1, a favor de "Alianza Federal de Compañeros Unidos por el Derecho al Comercio", A.C.

Link: <https://transparencia.finanzas.cdmx.gob.mx/repositorio/public/upload/repositorio/DGPI/2024/Artículo%20121,%20fracción%20XXIX/FLORIDA.docx>

- PATR-2024/011-10/O-3/P1, a favor de "Unión Carmen", A.C.





Ciudad de México, a 29 de abril de 2024

SAF/DGPI/DEAI/290424/0003/2024

Link: <https://transparencia.finanzas.cdmx.gob.mx/repositorio/public/upload/repositorio/DGPI/2024/Artículo%20121.%20fracción%20XXIX/PLAZA%20DEL%20ESTUDIANTE.docx>

- PATR-2021/022-10/G/P1, a favor de “Tequio, Grupo para la Defensa del Patrimonio Histórico, Cultural y Natural, A.C.”

Link: <https://transparencia.finanzas.cdmx.gob.mx/repositorio/public/upload/repositorio/DGPI/2021 /ART.%20121.%20FRAC XXIX/PATR-2021-022-10-G-P1%20TEQUIO.pdf>

- 2018/019-10/G, a favor de “Ruta de la Amistad” A.C.

#### Ecológico:

- PATR-2022/026-10/O-1/P1, a favor de “Club España”, A.C.

Link: <https://transparencia.finanzas.cdmx.gob.mx/repositorio/public/upload/repositorio/DGPI/2022/XXIX/PA TR-2022-026-10-O-1-P1-CLUBESPAÑA.docx>

- PATR-2021/001-10/O-1, a favor de “Asociación Nacional de Charros A.C.”

Link: <https://transparencia.finanzas.cdmx.gob.mx/repositorio/public/upload/repositorio/DGPI/2021 /ART.%20121.%20FRAC XXIX/2021-001 10-12-2016-171637.pdf>

- PATR-2021/016-10/G/P1, a favor de “Universidad Nacional Autónoma de México”

Link: <https://transparencia.finanzas.cdmx.gob.mx/repositorio/public/upload/repositorio/DGPI/2021 /ART.%20121.%20FRAC XXIX/2021-016%20UNAM.pdf>

- PATR-2024/012-10/O-1, a favor de “Operadora de Centros de Espectáculos”, S.A. de C.V.

Derivado de lo anterior, se advierte que los PATR a favor de las morales “Ruta de la Amistad” A.C. y, “Operadora de Centros de Espectáculos”, S.A. de C.V. no se encuentran en el Portal de la Unidad de Transparencia de esta Dependencia, toda vez que el mismo comprende a partir del ejercicio 2021 hasta el primer trimestre del presente año; bajo este contexto y en aplicación del Principio de Máxima Publicidad estipulado en el artículo 4, segundo párrafo de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, con la finalidad de atender lo solicitado, se podrá remitir en versión pública copia simple de los PATR y sus respectivos anexos, mismos que podrán otorgarse sin costo alguno y conforme al principio de gratuidad previsto en la Ley de la materia, en la cantidad que las disposiciones aplicables al caso así lo prevean; por lo que de sobrepasar la cantidad de 60 fojas, se generarán costos de reproducción de conformidad con el artículo 249 fracción I del Código Fiscal de la



Ciudad de México, a 29 de abril de 2024

SAF/DGPI/DEAI/290424/0003/2024

Ciudad de México, el cual estipula que la expedición de versiones públicas de documentos tendrá un costo de \$3.10 (tres pesos con diez centavos 10/100 M.N.) por cada página tamaño carta u oficio.

En este orden de ideas, se hace de su conocimiento que el PATR a favor de la moral "Ruta de la Amistad" A.C. referido se compone por un total de 34 páginas, es decir, 17 fojas, así como el PATR citado a favor de la moral "Operadora de Centros de Espectáculos", S.A. de C.V., se compone por un total de 178 páginas, es decir, 89 fojas, dando un total de ambos PATR de 212 páginas, es decir, 106 fojas, razón por la cual, sobrepasa la cantidad establecida en el artículo 223, de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México; en consecuencia el costo total de reproducción será de \$657.20 (seiscientos cincuenta y siete pesos con veinte centavos 20/100 M.N.)

En este orden de ideas, tomando en consideración que en el segundo punto de su solicitud **REQUIERE LOS DOCUMENTOS QUE SUSTENTAN** el otorgamiento de las *Concesiones* de este tipo a espacios de valores citados previamente, de la Ciudad de México desde el 5 de diciembre de 2006 y hasta la fecha, por lo que, posterior a la aclaración entre figuras administrativas, en caso de que solicite documentación referente a los PATR con registros de espacios en comento, resulta que no puede ser remitida en uno de los formatos solicitados (electrónico a través del sistema de solicitudes de acceso a la información de la PNT), en virtud de que la capacidad de carga del Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información (SASAI) de la Plataforma Nacional de Transparencia es de 25 Megabytes, mientras que la capacidad de carga del correo electrónico que es utilizado para notificar a los solicitantes cuando es elegido este medio para recibir notificaciones es de 20 megabytes.

Por consiguiente, se le informa que las Bases No Negociables, así como los anexos correspondientes a los Permisos Administrativos Temporales Revocables (PATR) tienen un peso de hasta cien megabytes, adicionalmente los documentos requeridos en la solicitud, generan un peso superior, razón por la cual esta Dirección Ejecutiva queda imposibilitada para atender su solicitud en la modalidad requerida.

Derivado de lo anterior y toda vez que en su solicitud expresamente requiere le sea proporcionado el acceso a la información previamente citada, se pone a su disposición mediante la consulta en sitio, con base en el artículo 6, apartado A, fracción I Constitucional, en relación con lo previsto en los diversos 1, 4, 6, 7, 8, 10, 23 y 24 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública; 1, 2, 3 y 13 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, mismos que determinan que todo individuo tiene derecho a acceder a toda aquella información que haya sido generada, obtenida, adquirida, transformada o en posesión de cualquier autoridad que reciba y ejerza recursos públicos federales, como la Secretaría de Administración y Finanzas.

De igual manera, conforme a lo dispuesto en los artículos 3, fracción VII, y 129 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en relación con los diversos 7, último párrafo, 208 y 213 de la Ley de Transparencia,





Ciudad de México, a 29 de abril de 2024

SAF/DGPI/DEAI/290424/0003/2024

Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, los sujetos obligados deberán otorgar acceso a los documentos que se encuentren en sus archivos o que estén obligados a documentar de acuerdo con sus facultades, competencias o funciones en el formato en que la solicitante manifieste, de entre aquellos formatos existentes, conforme a las características físicas de la información o del lugar donde se encuentre así lo permita. Así, el acceso se dará en la modalidad de entrega y, en su caso, de envío elegidos por la solicitante; no obstante, cuando la información no pueda entregarse o enviarse en la modalidad elegida, el sujeto obligado deberá ofrecer otra u otras modalidades de entrega. En cualquier caso, se deberá fundar y motivar la necesidad de ofrecer dichas modalidades.

A efecto, de abundar en lo expuesto, se realizan las siguientes consideraciones:

- 1) El volumen de la información sobrepasa las capacidades técnicas y humanas de nuestro equipo de trabajo; puesto que los archivos digitales, como se ha mencionado, pueden llegar a tener un peso de hasta 100 MB e incluso superior, y los medios de comunicación digital empleados para transmitir la información requerida, no cuentan con una capacidad tan alta en almacenamiento para que los mismos puedan ser remitidos.
- 2) Tomando como base la manifestación anterior, es necesario enfatizar que la información, en algunos de sus componentes, tiene el carácter de confidencial, de conformidad con los artículos 180 y 186 de la "Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México" y, en consecuencia, se han aplicado sobre ella los siguientes criterios de clasificación:
  - a. Acuerdo emitido por el Pleno del Instituto de Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales del Distrito Federal, con fecha 28 de octubre de 2011, que en su párrafo segundo indica:

"En caso de datos personales de la misma naturaleza que ya fueron clasificados en los términos antes señalados se encuentran en información requerida a través de una nueva solicitud, la Unidad Administrativa que la detente en coordinación con la Oficina de Información Pública la atenderán, refiriendo los acuerdos con los que el Comité de Transparencia los clasificó como información confidencial, incluyendo, además la motivación y fundamentación correspondiente."

En este sentido, se informa que durante la Primera Sesión Ordinaria de fecha 26 de febrero de 2019, a través de la cual el Comité de Transparencia de la Secretaría de Administración y Finanzas emitió el acuerdo CT/2019/SO-01/A07, en el que se indica lo siguiente:

"...se confirma la clasificación de la información como acceso restringido en su modalidad de confidencial con fundamento en los artículos 180 y 186 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública, por lo



2024  
Felipe Carrillo  
PUERTO

REPRESENTANTE DEL PUEBLO  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS  
SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Ciudad de México, a 29 de abril de 2024

SAF/DGPI/DEAI/290424/0003/2024

que se autoriza la generación de una versión pública en la que se testen las partes o secciones clasificadas que contengas datos personales...”.

Para efectos de esquematizar que datos confidenciales están contenidos en la información puesta a disposición, se desglosa el siguiente cuadro:

No.	Dato confidencial	Resolución del Comité de Transparencia
1	Nombre	CT/2019/SO-01/A07
2	Fecha de Nacimiento	CT/2019/SO-01/A07
3	Nacionalidad	CT/2019/SO-01/A07
4	Domicilio	CT/2019/SO-01/A07
5	Clave Única de Registro	CT/2019/SO-01/A07
6	Registro Federal de Contribuyentes	CT/2019/SO-01/A07
7	Clave de Elector	CT/2019/SO-01/A07
8	Fotografía	CT/2019/SO-01/A07
9	Firma	CT/2019/SO-01/A07
10	Huella Dactilar	CT/2019/SO-01/A07
11	Domicilio para oír y recibir notificaciones	CT/2019/SO-01/A07
12	Correo electrónico	CT/2019/SO-01/A07
13	Número de Teléfono	CT/2019/SO-01/A07

Bajo esa tesis y de conformidad con el criterio aprobado por el pleno del Instituto de Acceso a la Información Pública y Protección de Datos del Distrito del Federal, en Sesión Ordinaria celebrada el 03 de agosto de 2016 y publicada en la gaceta oficial de la Ciudad de México el 15 de agosto de 2016, que establece que:

“PRIMERO. Se aprueba para su observancia y aplicación de los sujetos obligados a la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México el siguiente criterio:

En caso de datos personales que ya fueron clasificados en los términos antes señalados, y estos mismos se encuentren en información que será entregada derivado de una nueva solicitud, el área que la detente en Coordinación con la Unidad de Transparencia atendiendo a la naturaleza de la información, podrán restringir el acceso a dicha información refiriendo los acuerdos con los que el Comité de Transparencia los clasificó





Ciudad de México, a 29 de abril de 2024

SAF/DGPI/DEAI/290424/0003/2024

como información confidencial así como la fecha de los mismos, incluyendo además la motivación y fundamentación correspondiente.”

- b. “AVISO POR EL QUE SE DA A CONOCER DE MANERA ÍNTEGRA EL ACUERDO MEDIANTE EL CUAL SE APRUEBA EL CRITERIO QUE DEBERÁN APLICAR LOS SUJETOS OBLIGADOS, RESPECTO A LA CLASIFICACIÓN DE INFORMACIÓN EN LA MODALIDAD DE CONFIDENCIAL” En sus numerales 12, 13 y 14, los cuales a continuación se reproducen:

“12. Que cuando la información de carácter personal, definida en la LTAIPRC y la LPDPDF que detenta un Sujeto Obligado es clasificada como confidencialidad por el Comité de Transparencia respectivo, ante una solicitud de información, se entiende que lo mismo no estará sujeta a temporalidad alguna, o no ser el caso de que el titular de la información otorgue su conocimiento para su publicidad, o en su caso, la información se encuentre en registro público o fuentes de acceso público, que por ley tenga el carácter de pública, que exista una orden judicial, por razones de salubridad general, que para proteger los derechos de terceros se requiera su publicación o, cuando se transmita entre sujetos obligados y entre éstos y los sujetos de derecho internacional, en términos de los tratados y los acuerdos interinstitucionales, siempre y cuando la información se utilice para el ejercicio de facultades propias de los mismos.

13. En esa tesitura, con la finalidad de salvaguardar los principios de prontitud y expedites, así como de reducir los plazos de respuesta, es conveniente que ante subsecuentes solicitudes de información en los que se requieren los datos personales que ya fueron clasificados por el Comité de Transparencia como confidenciales, por lo naturaleza de dichos datos, el Sujeto Obligado emita resguardando dicha información sin que nuevamente dicho Comité la clasifique.

14. En consecuencia la respuesta que se emita en dichos términos deberá incluir el número de acuerdo o acuerdos con sus respectivas razones y fundamentos, mediante los cuales el Comité de Transparencia aprobó lo clasificado de los datos personales contenidos en la información que fue requerido a través de una solicitud de información, asimismo deberá hacerse del conocimiento del particular la fecha del acuerdo.”

Por lo anteriormente expuesto, es necesario considerar que durante la consulta directa, adicionalmente se deberán observar los criterios de clasificación previamente indicados; y en consecuencia, únicamente podrá ponerse a su disposición aquella información que no se encuentre clasificada como de acceso restringido, de conformidad con el último párrafo del artículo 207 de la Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, que en su parte final indica



Ciudad de México, a 29 de abril de 2024

SAF/DGPI/DEAI/290424/0003/2024

*"[...] se podrán poner a disposición del solicitante la información en consulta directa, salvo aquella clasificada."*

En complemento a lo previamente indicado, es necesario puntualizar que una vez realizada la consulta de los expedientes, en caso de seguir requiriendo copias simples o certificadas de algún documento y posterior a especificar los que son de su interés, se podrán otorgar sin costo alguno y conforme al principio de gratuidad previsto en la Ley de la materia, en la cantidad que las disposiciones aplicables al caso así lo prevean; por lo que de sobrepasar la cantidad de 60 fojas, se generarán costos de reproducción de conformidad con el artículo 249 fracción I del Código Fiscal de la Ciudad de México, el cual estipula que la expedición de versiones públicas de documentos tendrá un costo de \$3.10 (tres pesos con diez centavos 10/100 M.N.) por cada página tamaño carta u oficio, mismas que serán facilitadas previo pago de derechos por costos de reproducción de información.

Atentos a lo anterior, comunico a usted que la información se pone a su disposición para su consulta directa, en las oficinas de la Dirección General de Patrimonio Inmobiliario, ubicadas en Avenida Ribera de San Cosme No. 76, segundo piso, Colonia San Rafael, Alcaldía Cuauhtémoc, en un horario de lunes a viernes de 9:00 a 14:00 horas y de 17:00 a 19:00 horas, del 13 al 17 de mayo del presente año, previa cita que para tal efecto se agende a través del número telefónico (55) 5140-0900 exts. 2225, 2216 y 2140; igualmente comunico a usted que, durante esta consulta el Lic. David Antonio Morales Morales, Subdirector de Permisos Administrativos Temporales Revocables así como personal adscrito a la misma, podrá asistirle.

Finalmente, es necesario recordar que toda la información generada, obtenida, adquirida, transformada o en posesión de los sujetos obligados es pública y accesible a cualquier persona, en los términos y condiciones que previstos por la Ley de Transparencia, Acceso a la información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México; la normatividad aplicable en sus respectivas competencias y en los tratados internacionales de los que el Estado Mexicano sea parte; y solo podrá ser clasificada como reservada temporalmente, excepcionalmente, en los términos dispuestos por dichas disposiciones; con independencia a aquella información considerada con el carácter de confidencial.

Sin otro particular por el momento, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE

MTRO. GERARDO MERINO LÓPEZ

DIRECTOR EJECUTIVO DE ADMINISTRACIÓN INMOBILIARIA

Cc: en  
CUI/PAIM

Mtra. Andrea González Hernández Directora General de Patrimonio Inmobiliario Presente cc: expediente finanzas cdmx@cmx.mx  
Ciniero Lic. Karla Vargas Chávez  
Revisó Lic. David Antonio Morales Morales

Volante: INFO 90162824001739

Página 12 de 12