



<b>Solicitante:</b>	María Elsa Ortiz Feregrino
<b>Destinatario:</b>	Unidad de Transparencia del Ayuntamiento del Municipio de Querétaro.
<b>NÚMERO DE SOLICITUD</b>	220458524000683
<b>ASUNTO:</b>	Cumple requerimiento,
<b>ANEXOS:</b>	Copia simple de Recibo Predial.



PRESENTE.-

**MARIA ELSA ORTIZ FEREGRINO**, ciudadana mexicana, por propio derecho, comparezco en tiempo y forma para dar cumplimiento a la absurda, inmotivada e infundada prevención que me fuera realizada, mediante oficio CN/651/2024 de fecha 23 de mayo de 2024, lo cual hago en los siguientes términos:

Como primer punto, y con fundamento en lo señalado en los artículos 6, Apartado A, fracción III, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos y 5 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, este último convenientemente, del sin fin que fueron citados en el oficio que contiene el absurdo requerimiento, precisamente éste artículo no es mencionado, pero para efecto de ilustrar a la respectiva unidad administrativa, así como a la propia titular de la Unidad de Transparencia del Municipio de Querétaro, me permito transcribir a continuación:

**ARTÍCULO 5. El ejercicio del derecho de acceso a la información no estará condicionado a que el solicitante acredite interés alguno o justifique su utilización, ni podrá condicionarse el mismo por motivos de discapacidad. (Lo resaltado por la solicitante)**

*Por tanto ninguna persona será objeto de inquisición judicial o administrativa en relación con el ejercicio del derecho de acceso a la información, ni se podrá restringir este derecho por vías o medios directos e indirectos.*

El anterior artículo está íntimamente relacionado con el 120 de la misma Ley de Transparencia, el cual también para que lo puedan conocer tanto el área administrativa correspondiente como la Unidad de Transparencia de este sujeto obligado, me permito transcribir:





**ARTÍCULO 120. En ningún caso la entrega de información estará condicionada a que se motive o justifique su utilización, ni se requerirá demostrar interés alguno. Los empleados públicos encargados de proporcionar la información pública se abstendrán de preguntar o cuestionar los motivos de la solicitud, de lo contrario se harán acreedores a las sanciones que establece esta Ley. (Lo resaltado por la solicitante)**

Bajo ese tenor, se deberá tomar en consideración que la Unidad de transparencia debería garantizar las medidas y condiciones de accesibilidad para que la suscrita pueda ejercer mi derecho de acceso a la información, apoyándome en la elaboración de la misma, a efecto de maximizar el ejercicio de este derecho. Esto se establece a su vez en el artículo 46, fracciones III, IV, IX y X, y se retoma en el diverso 116 de la propia Ley de Transparencia, los cuales, del mismo modo para que puedan ser conocidos tanto por la Unidad de Transparencia y el área administrativa correspondiente, se transcriben:

*ARTÍCULO 46. Las Unidades de Transparencia, gozaran (sic) de autonomía de gestión y tendrán las siguientes atribuciones:*

*(...)*

*III. Auxiliar a los particulares en la elaboración de solicitudes de acceso a la información y, en su caso, orientarlos sobre los sujetos obligados competentes conforme a la normatividad aplicable;*

*IV. Realizar los trámites internos necesarios para la atención de las solicitudes de acceso a la información;*

*(...)*

*IX. Promover e implementar políticas de transparencia proactiva procurando su accesibilidad;*

*X. Fomentar la transparencia y accesibilidad al interior del sujeto obligado;*

*(...)*

*ARTÍCULO 116. Las Unidades de Transparencia de los sujetos obligados deberán garantizar las medidas y condiciones de accesibilidad para que toda persona pueda ejercer el derecho de acceso a la información mediante solicitudes de información y deberá apoyar al solicitante en la elaboración de las mismas.*

Ahora bien, el artículo 119 de la misma Ley de Transparencia, señala cuáles son los requisitos MÁXIMOS para realizar una solicitud de información, entre ellos, la fracción IV señala que se podrá incluir cualquier dato que facilite la búsqueda o eventual localización de la información. Cuestión que en el último párrafo del mismo artículo se establece que es **OPCIONAL** a criterio del solicitante, y no un requisito indispensable para la procedencia de la solicitud. Artículo que para también el conocimiento de las áreas administrativas participantes, lo transcribo:





*ARTÍCULO 119. Para presentar una solicitud no se podrán exigir mayores requisitos que los siguientes:*

*I. Nombre del solicitante y tratándose de personas morales la denominación y el nombre y datos generales de su representante legal;*

*II. Domicilio o medio para recibir notificaciones; (Ref. P.O. No. 6, 25-I-16)*

*III. La descripción clara y precisa de la información solicitada;*

*IV. Cualquier otro dato que facilite su búsqueda y eventual localización; y*

*V. La modalidad en la que prefiere se otorgue el acceso a la información, mediante consulta directa, mediante la expedición de copias simples o certificadas o la reproducción en cualquier otro medio, incluidos los electrónicos.*

*El requisito de la fracción IV será opcional para el solicitante y, en ningún caso, podrá ser un requisito indispensable para la procedencia de la solicitud.*

Dicho lo anterior, resulta ilegal y por demás bochornoso el indebido requerimiento de la documentación por la que se me previene, puesto que la Ley, es clara y expresamente señala que me asiste el ejercicio del derecho de acceso a la información, sin estar condicionado a que la suscrita acredite interés alguno, ni mucho menos justificar la utilización de la información. En ese sentido, el requerimiento contenido en el párrafo segundo del oficio CN/651/2024, en donde literalmente la Unidad administrativa señala que: "... Al respecto le hago llegar el presente oficio con motivo de prevención, toda vez que se requiere la documentación para acreditar el interés jurídico, respecto al inmueble y poder demostrar la propiedad sobre el mismo, ...", tal requerimiento constituye un obstáculo para el ejercicio de mi libre derecho de acceso a la información.

Sin embargo, tomando en consideración los tiempos que podría tardar la correspondiente impugnación ante la Comisión Estatal de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, (INFOQRO) y la queja que oportunamente habré de hacer llegar sobre la falta de capacitación y total ignorancia en materia de transparencia generalizada de este sujeto obligado, exhibo una copia simple del recibo de predial para que a la brevedad se dé trámite a mi solicitud.

En otro sentido y no menos importante, resulta lamentable la fundamentación errada que invoca la unidad administrativa a la que fuera turnada mi solicitud. Esto es así ya que el invocado artículo 125 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, nada tiene que ver con el sentido del requerimiento que fuera dado, toda vez que el artículo citado establece la posibilidad de prevenir al solicitante, pero por parte de la Unidad de Transparencia, y no por la Unidad Administrativa, para que proporcione elementos o corrija los datos precisados respecto de la solicitud planteada, siempre que los detalles proporcionados para localizar los documentos solicitados, fueran insuficientes, incompletos o erróneos, situación que aquí no se configura, ya que los datos proporcionados por la suscrita en mi libelo de solicitud de información son





suficientes, son correctos y están completos, pues es señalada puntual y adecuadamente la clave catastral sobre la cual solicito se me entregue la documentación pertinente. Lo cual además, y como lo mencioné en líneas arriba, se contraviene con lo señalado en el artículo 119 de la propia ley de transparencia, pues fui clara y específica en la información que estoy requiriendo y no habría cabida a un requerimiento tan sin sentido.

Finalmente, y a efecto de procurar que este sujeto obligado siga creciendo y mejorando en su atención a estas obligaciones en materia de transparencia, con fundamento en el artículo 46, fracción XI de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro, se de vista a la Comisión Estatal de Transparencia y Acceso a la Información Pública (INFOQRO) respecto a la probable responsabilidad por el incumplimiento de las obligaciones previstas en la propia Ley de Transparencia, en atención a las fracciones II, X, XIV del artículo 164 de la Ley de Transparencia multicitada.

Por lo anteriormente fundado y expuesto, solicito a esta Unidad de Transparencia:

PRIMERO: Dar cuenta con el cumplimiento al requerimiento planteado.

SEGUNDO: Proceder sin más dilaciones al trámite de mi solicitud de información.

**PROTESTO LO NECESARIO.**

**QUERÉTARO, QRO; a la fecha de su presentación de 2024.**

  
**MARIA ELSA ORTIZ FEREGRINO**





QUERÉTARO  
MUNICIPIO

R.F.C. MQU220926DZA  
Blvd. Bernardo Quintana No. 10,000  
Fracc. Centro Sur, Delegación Josefa Vergara y Hdez  
C.P. 76090, Santiago de Querétaro, Qro., México

Recibo Oficial No. Z - 5746461

Fecha y Hora de Emisión: 02/01/2024 11:22:58

Fecha de Pago: 02/01/2024

No. Operación: 865926602024

Caja: 476 - FELIX OSORES

Cajero: 721 - DOMENECH GARCIA GUILLERMO

Concepto: 1121400 - IMPUESTO PREDIAL

Periodo de Pago: 202401 - 202406

### Información General de Pago

Clave Catastral: 140100127560435

Propietario: ORTIZ FEREGRINO MARIA ELSA

Dirección: CIRCUITO CANTO CATANIA 1101 88 TRES CANTOS

RFC: OIFE600619614

Teléfono:

Ubicación: BLVD. BERNARDO QUINTANA A. 2901 A 4-44 CONDOMINIO SAN AGUSTIN, MISION 4 DELEGACION FELIX OSORES SOTOM

Terreno: Mts2 = 126.71 Valor = \$425,745.60

Construcción: Mts2 = 77.4 Valor = \$608,071.90

### Pagos Realizados

Clave	Concepto	Importe
112140000003-11214000001-31111-1240011-991	IMPUESTO PREDIAL AÑO ACTUAL CONDOMINIO	2,604.12
111111110001-	REDONDEO	0.36
112140000010-11214000001-31111-1240011-991	DESCUENTO 12% ENERO	-312.48
Total:		2,292.00

Importe con letra: Dos mil doscientos noventa y dos pesos 00/100 M.N.

Tipo Pago: Tarjeta



140100127560435

### Cadena Original:

||2.0||5746461|2024-01-02T11:28:39|0|2024|Ingreso|CAJA UNIVERSAL|0|2,292.00|MQU220926DZA|GOBIERNO MUNICIPAL DE QUERETARO|BOULEVARD BERNARDO QUINTANA|10000|CENTRO SUR|QUERETARO|QUERETARO|MEXICO|76090|BOULEVARD BERNARDO QUINTANA 10000|QUERETARO|QUERETARO|MEXICO|76090|OIFE600619614|ORTIZ FEREGRINO MARIA ELSA|CIRCUITO CANTO CATANIA 1101 88|TRES CANTOS|Querétaro|QUERETARO|MEXICO|1|Impuesto Vigente|2,604.12|2,604.12|1|Descuento|312.48|312.48|IVA|16.0|0||

### Sello Digital:

sv8W7GcEAPzEL4eIKBcZ6KHXLef71libmWTQJ+fU3LG0qNZZLFhUkF6U1QbYrXizzAg|VdS9Arzailh1ECvYen7WnRS  
Keet|JTLr4nwG9G9|JCvpPpNnYFzKVKkXP+lhC1Xa9ZHK2F/OARAokcWo+MnLns0KBybhVvn4Sj+A=



### Avisos Importantes:

Para solicitar CFDI enviar correo electrónico a [facturaelectronica@municipiodequeretaro.gob.mx](mailto:facturaelectronica@municipiodequeretaro.gob.mx) adjuntando en PDF: Recibo de pago oficial y Constancia de Situación Fiscal actualizada, que contenga: nombre, denominación social, C.P. y régimen fiscal; dentro de las 72 hrs. posteriores al pago. La emisión CFDI se realiza a nombre del sujeto pasivo que se expide el Recibo de Pago. Se hace de su conocimiento que la emisión del presente comprobante de pago, NO exime al contribuyente del pago de diferencias que resultaran del impuesto, por aplicar los supuestos previstos en el Artículo 42 de la Ley de Hacienda de los Municipios del Estado de Querétaro.

Este recibo tiene aplicado el 100% de descuento en recargos y multas conforme al acuerdo AG/SF/30/2023.

Este recibo tiene aplicado el 100% de descuento en recargos y multas conforme al acuerdo AG/SF/30/2023.

Este recibo tiene aplicado el 100% de descuento en recargos y multas conforme al acuerdo AG/SF/30/2023.

