



UNIDAD DE TRANSPARENCIA
IVEY/UT/F-030bis/2024
Número de Folio PNT: 310569724000030
Folio de Salida: 2101
Asunto: Resolución

Ténganse por presentada la solicitud de acceso a la información pública con número de folio **310569724000030**, realizada por el solicitante a través del Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información (SISAI 2.0.) de la Plataforma Nacional de Transparencia (PNT), y para resolver dicho requerimiento de fecha **nueve de julio del año dos mil veinticuatro**, se procede a dictar la presente resolución con base en los siguientes:

ANTECEDENTES

1.- Con fecha nueve de julio del dos mil veinticuatro, la Unidad de Transparencia del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán (IVEY), recibió la solicitud de acceso a la información pública con número de folio **310569724000030**, en la que se requirió información en los siguientes términos:

"ME GUSTARÍA SOLICITAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:

1.- EL PADRÓN VEHICULAR DE LA DEPENDENCIA. ASÍ COMO SABER QUE VEHÍCULO TIENE ASIGNADO CADA FUNCIONARIO PÚBLICO.

2.- LOS TERRENOS PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO. INCLUYENDO DIRECCIONES Y LA SUPERFICIE DE CADA TERRENO.

3.- EL NÚMERO DE PROCEDIMIENTOS PENDIENTES POR CONCLUIR DE REGULARIZACIÓN DE TIERRA, INCLUYENDO LA DIRECCIÓN DE CADA INMUEBLE ASÍ COMO SU SUPERFICIE.

4.- SABER CUAL ES EL MONTO MÁXIMO QUE UN CIUDADANO PUEDE PRESTAR PARA LA ADQUISICIÓN DE UN TERRENO.

5.- SABER CUAL ES EL MONTO DE TIENE ASIGNADA CADA DIRECCIÓN EN CONCEPTO DE CAJA CHICA."[Sic].

2.- Con fecha diecinueve de julio fue recibido el oficio de solicitud de Ampliación del Plazo Ordinario de Respuesta, número DJRS/DROC/1079bis/2024 suscrito por el Lic. Jesús Alexander Botello Cortés, Jefe de Departamento de Regularización y Operación Comercial, de la Dirección Jurídica y de Regularización de Suelo del IVEY.

3.- Con fecha veintidós de julio se llevó a cabo la **Décima Primera Sesión Extraordinaria** del Comité de Transparencia en la que, por Unanimidad de Votos fue aprobada la Ampliación del Plazo solicitado.

4.- Con fecha 29 de julio fueron recibidos en la Unidad de Transparencia, los oficios de respuesta números DA/0745/2024 suscrito por el C.P. Julián Alberto Mena Geded, Director



UNIDAD DE TRANSPARENCIA

IVEY/UT/F-030bis/2024

Número de Folio PNT: 310569724000030

Folio de Salida: 2101

Asunto: Resolución

Administrativo, el DJRS/DA-273/2024 de la T.S. Ofelia Minerva Mex Tepal, Jefa de Departamento de Asignaciones de la Dirección Jurídica y de Regularización de Suelo, y el DJRS/DRC/1149/2024 del Lic. Jesús Alexander Botello Cortés, Jefe de Departamento de Regularización y Operación Comercial, de la Dirección Jurídica y de Regularización de Suelo, todos del IVEY.

5.- Con fecha treinta de julio por medio de los oficios IVEY/UT/033/2024 e IVEY/UT/034/2024 a solicitud de las unidades administrativas competentes, fueron convocados los miembros del Comité de Transparencia, con la finalidad de llevar a cabo la Décima Segunda Sesión Extraordinaria del dos mil veinticuatro.

6.- Con fecha treinta y uno de julio del dos mil veinticuatro, se llevó a cabo la Décima Segunda Sesión Extraordinaria, en la que por "Unanimidad de Votos" fue aprobada la No Competencia, la Inexistencia de información y la Clasificación como Confidencial, señalada por las unidades administrativas competentes.

Con base en los antecedentes ya señalados, esta Unidad de Transparencia del IVEY tuvo en cuenta los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Que el Comité de Transparencia del IVEY tiene entre sus funciones la de confirmar, modificar o revocar las determinaciones que en materia de ampliación de plazo de respuesta, **clasificación de la información y declaración de inexistencia o de incompetencia** realicen los titulares de las áreas de los sujetos obligados, según lo dispuesto en el artículo 44 fracción II y IX de la Ley General.

SEGUNDO.- Que la Unidad de Transparencia del IVEY tiene entre sus funciones el recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información que sean competencia del propio Instituto, así como orientar a los particulares sobre los sujetos obligados competentes conforme a la normatividad aplicable, según lo dispuesto en el artículo 45 fracciones II y III de la Ley General en correlación con el artículo 59 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán.

TERCERO.- Que con fecha treinta y uno de julio del presente, fue llevada a cabo la Décima Segunda Sesión Extraordinaria del Comité de Transparencia del IVEY, en la que por **Unanimidad de Votos** fue aprobada la **"No competencia, la Inexistencia de información y la**



UNIDAD DE TRANSPARENCIA
IVEY/UT/F-030bis/2024
Número de Folio PNT: 310569724000030
Folio de Salida: 2101
Asunto: Resolución

Clasificación como Confidencial", declarada por las unidades administrativas competentes, a saber, la Dirección Administrativa, y la Dirección Jurídica y de Regularización de Suelo del IVEY.

Señalado lo anterior se hace del conocimiento del solicitante, la parte conducente de las respuestas emitidas:

Oficio DA/0745/2024 suscrito por el C.P. Julián Alberto Mena Geded.

" ...

Al respecto le informo, que después de realizar la búsqueda exhaustiva y razonable en los archivos físicos y electrónicos que conforman el departamento de Servicios Generales y Recursos Materiales de la Dirección Administrativa de esta Entidad, resultó lo siguiente:

Sobre el punto número uno del requerimiento: **'El padrón vehicular de la Dependencia, así como saber que vehículo tiene asignado cada funcionario público' [SIC]**; se anexa al presente el **'listado del padrón vehicular del Instituto'**, en un total de una hoja.

Ahora bien sobre el punto número cinco: **'Saber cuál es el monto que tiene asignada cada dirección por concepto de caja chica' [Sic]**; al respecto le informo que 'NO' fue localizada dicha información, toda vez que no se asigna caja chica en el IVEY.

Señalado lo anterior, con fundamento en los artículos 44 fracción II, 138 y 139 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, se declara la Inexistencia de la información solicitada en cuanto al punto número cinco; de igual manera se solicita sean convocados los miembros del Comité de Transparencia del IVEY, con la finalidad de Confirmar, en su caso, la inexistencia señalada".

Oficio DJRS/DA-273/2024 suscrito por la T.S. Ofelia Minerva Mex Tepal, Jefa de Departamento de Asignaciones de la Dirección Jurídica y de Regularización de Suelo.

" ...

Sobre el requerimiento marcado con el número cuatro de la presente solicitud, **'Saber cuál es el monto máximo que un ciudadano puede prestar para la**



UNIDAD DE TRANSPARENCIA
IVEY/UT/F-030bis/2024
Número de Folio PNT: 310569724000030
Folio de Salida: 2101
Asunto: Resolución

adquisición de un terreno' [Sic]; al respecto le informo que dentro de los objetivos y tareas señalados en el artículo 4 de la Ley del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán, no contempla el otorgamiento de préstamos para la adquisición de terrenos, por lo que con fundamento en los artículos 138 y 139 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, se declara la inexistencia de la información solicitada en lo que respecta a este punto.

Señalado lo anterior, con fundamento en el artículo 44 fracción II de la Ley General señalada, solicito sean convocados los miembros del comité de transparencia con la finalidad de Confirmar, en su caso, la **inexistencia** declarada por esta unidad administrativa competente.

Oficio DJRS/DRC/1149/2024 del Lic. Jesús Alexander Botello Cortés, Jefe de Departamento de Regularización y Operación Comercial.

" ...

Ahora bien, en lo que respecta al punto número 3:

3.- EL NÚMERO DE PROCEDIMIENTOS PENDIENTES POR CONCLUIR DE REGULARIZACIÓN DE TIERRA, INCLUYENDO LA DIRECCIÓN DE CADA INMUEBLE, ASÍ COMO SU SUPERFICIE [Sic].

Le informo que: el número de procedimientos pendientes por regularizar al nueve de julio del dos mil veinticuatro, son: 1988 (Son: mil novecientos ochenta y ocho).

Sobre su cuestionamiento en lo que respecta a la dirección y superficie de cada inmueble, 'Sí' fue localizada dicha información, sin embargo, esta se adecua a lo dispuesto en los artículos 100 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública como una información '**Clasificada**' como '**Confidencial**', ya que contiene datos personales concernientes a personas identificadas o identificables, tales como el nombre y la dirección.

Señalado lo anterior, con fundamento en los artículos 44 fracción II, 138 y 139 de la Ley General señalada, se solicita sean convocados los miembros del Comité de Transparencia del IVEY, con finalidad de Confirmar, en su caso, la declaratorio de la Clasificación de la información.



UNIDAD DE TRANSPARENCIA

IVEY/UT/F-030bis/2024

Número de Folio PNT: 310569724000030

Folio de Salida: 2101

Asunto: Resolución

SEXTO.- Ahora bien en lo que respecta a **“Los terrenos propiedad del Gobierno del Estado, (punto dos de su cuestionamiento)”**, esta unidad de transparencia hace del conocimiento del solicitante que, no es competencia del IVEY, toda vez que dentro de los objetivos y tareas señaladas en el artículo 4, y del patrimonio del Instituto en el artículo 5 de la Ley del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán, no contempla el **conocer sobre los terrenos propiedad del Gobierno del Estado**; aunado a lo anterior, no se cuenta con disposición normativa alguna que otorgue atribuciones o funciones a esta entidad para generar o detentar la información peticionada.

Una vez señalado lo anterior con fundamento en el artículo 31 fracciones IX y X del Código de la Administración Pública de Yucatán, así como el artículo 136 de la Ley General, se orienta al ciudadano a dirigir su solicitud en lo que respecta al punto dos, al sujeto obligado que pudiera conocer y poseer la información requerida, siendo este la **Secretaría de Administración y Finanzas (SAF)**, a través de la Unidad de Transparencia ubicada en la calle 86 No. 499C, en la colonia centro, en Mérida, Yucatán, en un horario de lunes a viernes de 8:00 a 14:00 horas, en el teléfono 99.93.41.09.41 extensiones 23176 y 23170, al correo electrónico solicitudes.saf@yucatan.gob.mx o bien a través de la PNT en el link siguiente: www.plataformadetransparencia.gob.mx.

SÉPTIMO.- Que esta unidad de transparencia, con fundamento en el artículo 44 fracción II de la Ley General señalada, hace del conocimiento del solicitante, el resolutivo del Comité de Transparencia, en la Décima Segunda Sesión Extraordinaria, siendo este el siguiente:

DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DEL IVEY.

De acuerdo a los puntos ya señalados, este comité de transparencia del IVEY.

RESUELVE

1.- Se Confirma por unanimidad de votos, la No Competencia según lo señalado en el considerando cuatro de la presente resolución.

2.- Se ordena a la Unidad de Transparencia, orientar al particular a dirigir su solicitud en lo que respecta al punto número dos, al sujeto obligado competente, siendo este la Secretaría de Administración y Finanzas (SAF), según los datos expuestos en el considerando cuatro.



UNIDAD DE TRANSPARENCIA

IVEY/UT/F-030bis/2024

Número de Folio PNT: 310569724000030

Folio de Salida: 2101

Asunto: Resolución

3.- Se Confirma por Unanimidad de Votos, la Inexistencia de la Información solicitada en lo que respecta al monto asignado por concepto de Caja Chica, según lo señalado por la unidad administrativa del IVEY, en el considerando quinto.

4.- Se Confirma por Unanimidad de Votos, la Inexistencia de la información solicitada en lo que respecta al monto máximo de préstamo para adquirir un terreno, según lo señalado en el considerado quinto.

5.- Se ordena a la unidad de transparencia, notificar al solicitante la presente Décima Segunda Sesión Extraordinaria del 2024, así como la resolución de la Unidad de Transparencia, vía SISAI 2.0., de la PNT.

Con base en lo ya señalado, esta Unidad de Transparencia del IVEY.

RESUELVE:

I.- Poner a disposición vía SISAI 2.0., de la PNT, la información proporcionada por las unidades administrativas competentes.

II.- Poner a disposición vía SISAI 2.0., de la PNT, la presente resolución así como el acta de la Décima Segunda Sesión Extraordinaria del Comité de Transparencia del IVEY, de fecha treinta y uno de julio del dos mil veinticuatro.

III.- Infórmese que la resolución que nos ocupa, podrá ser impugnada a través del recurso de revisión por escrito o por medios electrónicos, ante el Instituto Estatal de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales o ante esta Unidad de Transparencia del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán, dentro de los quince días hábiles siguientes a aquel en el que surta efectos la notificación de la presente resolución. Lo anteriormente expuesto de conformidad con lo establecido en el artículo 142 y 62 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, respectivamente.

IV.- Notifíquese al solicitante el sentido de esta resolución.

V.- Cúmplase.

INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN
DEPARTAMENTO DE SERVICIOS GENERALES Y RECURSOS MATERIALES
FLOTILLA VEHICULAR DEL IVEY

	MODELO	MARCA	AÑO	PLACAS	RESGUARDANTE	DIRECCION
1	CAMIONETA DOBLE CABINA 2.4	NISSAN	2004	YT-5479-C	JOSE MARTIN CHACON CAUICH	TECNICA
2	TSURU GSI A/A	NISSAN	2012	YWW-196-D	JOSÉ REYES PECH CHABLE	TECNICA
3	TSURU GSI A/A	NISSAN	2012	YWW-197-D	ROQUE AVILA HERNANDEZ	TECNICA
4	F 350 2PT.V8	FORD	2006	YT-2797-C	MARIO NORBERTO FLORES AKE	TECNICA
5	NISSAN PICK-UP BLANCO	NISSAN	2011	YT-5481-C	ALEXIS AVILA CANUL	JURIDICA Y REGULARIZACION DE SUELO
6	CAMIONETA TIPO ESTACAS	NISSAN	2003	YT-5482-C	MIGUEL ANGEL VAZQUEZ X	TECNICA
7	RANGER DOBLE CABINA 4PTAS	FORD	2006	YT-5483-C	JOSE MARTIN CHACON CAUICH	TECNICA
8	F 350 2PT.V8.	FORD	2008	YT-2796-C	MARIO NORBERTO FLORES AKE	TECNICA
9	CAM. NISSAN UNA CABINA	NISSAN	2011	YT-5484-C	GERMAN A MEZQUITA POLANCO	TECNICA
10	NISSAN ESTACAS BLANCA 2.4	NISSAN	2003	YT-5485-C	PORFIRIO ELIGIO CISNEROS MOGUEL	TECNICA
11	TAHOE	CHEVROLET	2010	YWW-200-D	DELY CARRILLO CASTILLO	ADMINISTRATIVA
12	VERSA.DRIVE	NISSAN	2019	YWW-194-D	ANA ISABEL ORANTES DOMINQUEZ	ADMINISTRATIVA
13	VERSA.DRIVE	NISSAN	2019	YWW-195-D	LUIS FELIPE PINO MARTINEZ	ADMINISTRATIVA
14	CAM. NISSAN DOBLE CABINA	NISSAN	2019	YS-7181-C	JOSÉ CARLOS MONSREAL MIMENZA	JURIDICA Y REGULARIZACION DE SUELO
15	FORD RANGER DOBLE CABINA	FORD	2022	YU-9270-C	ARMIN GILBERTO PERAZA LORIA	GENERAL
16	MOTO HONDA XR.125L	HONDA	2011	40 DHWB	JULIO JAVIER SUAREZ CARRILLO	JURIDICA Y REGULARIZACION DE SUELO
17	MOTO HONDA XR.125L.	HONDA	2011	41 DHWB	EFREN IRAN MIRANDA MIS	JURIDICA Y REGULARIZACION DE SUELO
18	MOTO HONDA CGL 125L.	HONDA	2010	42 DHWB	JACOBO MEJIA	ADMINISTRATIVA
19	MOTO HONDACGL.125L.	HONDA	2010	43 DHWB	LUIS PINO MARTINEZ	ADMINISTRATIVA
20	URVAN 14 PASAJEROS	NISSAN	2014	ZCL-215-C	FERNANDO G. TELLO MENDEZ	ADMINISTRATIVA
21	URVAN 14 PASAJEROS	NISSAN	2014	ZCL-216-C	MANUEL FRANCISCO QUINTAL PACHECO	VIVIENDA
22	VW VENTO BLANCO	VW VOLKSWAGEN	2016	ZAA-433-E	WILBERTH GREGORIO UICAB KOYOC	ADMINISTRATIVA
23	VW VENTO BLANCO	VW VOLKSWAGEN	2016	YU-977-E	JAVIER FRANCISCO UICAB BURGOS	VIVIENDA
24	VW VENTO BLANCO	VW VOLKSWAGEN	2016	YU-980-E	Acosta Rodriguez Russell Jaffet	ADMINISTRATIVA
25	VW VENTO BLANCO	VW VOLKSWAGEN	2016	YU-981-E	Cristina Rodriguez Alcocer	ADMINISTRATIVA
26	VW VENTO BLANCO	VW VOLKSWAGEN	2016	YU-982-E	PEDRO ANGEL PEREIRA RUBIO	ADMINISTRATIVA
27	VW VENTO CAFE	VW VOLKSWAGEN	2016	YU-978-E	ANDREY ANTONIO IRRA SALAZAR	JURIDICA Y REGULARIZACION DE SUELO
28	VW VENTO CAFE	VW VOLKSWAGEN	2016	YU-979-E	FERNANDO GEOVANNI TELLO MENDEZ	ADMINISTRATIVA
29	VW VENTO GRIS	VW VOLKSWAGEN	2016	ZAA-438-E	ANDREY A. IRRA SALAZAR	JURIDICA Y REGULARIZACION DE SUELO
30	VW VENTO BLANCO	VW VOLKSWAGEN	2016	ZAA-443-E	ANDREY A. IRRA SALAZAR	JURIDICA Y REGULARIZACION DE SUELO
31	VENTO ROJO	VW VOLKSWAGEN	2016	ZAA-440-E	LUIS ALEJANDRO AVILA EUAN	VIVIENDA
32	RANGER UNA CABINA	FORD	2015	YS-2408-D	MARTIN DE ATOCHA VIANA PECH	TECNICA
33	RANGER UNA CABINA	FORD	2016	YS-2410-D	MIGUEL ANGEL MEDINA AGUILAR	TECNICA
34	RANGER UNA CABINA	FORD	2016	YS-2407-D	ALBIN FRANCISCO CASTILLO GONZALEZ	TECNICA
35	NP 300 NISSAN	NISSAN	2016	YS-2404-D	MARICRUZ AZUCENA MANZANILLA SERRALTA	TECNICA
36	NP 300 NISSAN	NISSAN	2016	YS-2402-D	JOSÉ DEL CARMEN LEON EK	TECNICA
37	NP 300 NISSAN	NISSAN	2016	YS-0689-D	Leonel Ballina Que	GESTION ESTRATEGICA
38	NP 300 NISSAN	NISSAN	2016	YT-0493-D	JOSE GAUDENCIO CAN LARA	TECNICA
39	NP 300 NISSAN	NISSAN	2016	YS-2446-D	Salvador López y López	TECNICA
40	NP 300 NISSAN	NISSAN	2016	YS-0689-D	STEVE IRIGOYEN BASTERIS	JURIDICA Y REGULARIZACION DE SUELO
41	NP 300 NISSAN	NISSAN	2016	YU-9578-D	IGNACIO COLLI CHAN	TECNICA
42	NP 300 NISSAN	NISSAN	2016	YS-2401-D	CARLOS PECH GONZALEZ	TECNICA
43	NISSAN ESTACAS BLANCA	NISSAN	2015	YT-4160-D	JACOBO DE JESUS MEJIA OJEDA	ADMINISTRATIVA
44	URVAN 14 PASAJEROS	NISSAN	2016	YU-974-E	LUIS FELIPE PINO MARTINEZ	ADMINISTRATIVA
45	URVAN 14 PASAJEROS	NISSAN	2016	YU-019-E	LUIS FELIPE PINO MARTINEZ	ADMINISTRATIVA
46	RANGER UNA CABINA	FORD	2015	YS-2409-D	TOMAS GASPARD MEDINA ZAPATA	TECNICA
47	AVEO	GENERAL MOTORS	2016	YU-971-E	JAVIER ALBERTO SILVEIRA EK	VIVIENDA
48	VENTO	NISSAN	2016	ZAA-435-E	JOAQUIN NOGUERA LEON	ADMINISTRATIVA
49	AVEO	GENERAL MOTORS	2016	YU-970-E	ANDREY A. IRRA SALAZAR	JURIDICA Y REGULARIZACION DE SUELO
50	AVEO	GENERAL MOTORS	2016	YU-969-E	CECILIO EDUARDO MARTIN	VIVIENDA
51	VENTO	VW VOLKSWAGEN	2016	YU-978-E	RUSSELL FERNANDO ACOSTA QUIÑONES	ADMINISTRATIVA
52	VENTO	VW VOLKSWAGEN	2016	YU-051-E	DELY ROXANA CARRILLO CASTILLO	ADMINISTRATIVA
53	VENTO	VW VOLKSWAGEN	2016	YU-975-E	DELIO ARIEL CABALLERO ALONSO	ADMINISTRATIVA
54	FRONTIER PICK UP	NISSAN	2016	YS-2403-D	RICARDO ISAIAS CASTILLO SANTOS	VIVIENDA
55	NP 300 NISSAN	NISSAN	2016	YS-0698-D	Jonathan Antonio Rodriguez Basto	GESTION ESTRATEGICA
56	NISSAN ESTACAS BLANCA	NISSAN	2015	YS-2406-D	VICTOR MANUEL CAUICH ROMERO	TECNICA
57	CAMIONETA TIPO SILVERADO	CHEVROLET	2016	YT-4163-D	GEOVANA BOBADILLA TUGORES.	VIVIENDA
58	CAMIONETA TIPO NP 300 PICK UP	NISSAN	2016	YS-0700-D	ARMIN GILBERTO PERAZA LORIA	GENERAL
59	CAMIONETA TIPO SILVERADO	CHEVROLET	2016	YT-4167-D	GEOVANA BOBADILLA TUGORES.	VIVIENDA
60	NP 300 NISSAN	NISSAN	2016	YS-2411-D	VICTOR MANUEL CAUICH ROMERO	TECNICA
61	NP 300 NISSAN	NISSAN	2016	YT-2185-D	SERGIO JESUS CHICHI	TECNICA
62	FORD RANGER DOBLE CABINA	FORD	2022	YR-9105-D	JULIAN A. MENA GEDED	ADMINISTRATIVA
63	FORD RANGER DOBLE CABINA	FORD	2022	YR-9107-D	LUIS FELIPE ARJONA ESPINOSA	VIVIENDA
64	FORD RANGER DOBLE CABINA	FORD	2022	YR-9109-D	FELIPE DE JESUS PACHECO SANSEORES	GESTION ESTRATEGICA
65	FORD RANGER DOBLE CABINA	FORD	2022	YR-9110-D	ALEJANDRO VALDEZ ZAPATA	TECNICA
66	RIO L SEDAN	KIA	2023	YU-697-F	STEVE IRIGOYEN BASTERIS	DIRECCION JURIDICO
67	RIO L SEDAN	KIA	2023	ZCL-888-C	LEYDI MARIA CARRILLO AGUILAR	PLANEACION TERRITORIAL
68	RIO L SEDAN	KIA	2023	YZZ-973-E	LUIS FELIPE PINO MARTINEZ	GENERAL
69	RIO L SEDAN	KIA	2023	YZZ-974-E	ARMIN GILBERTO PERAZA LORIA	GENERAL
70	MG SEDAN GRIS	MG	2023	ZBU-183-E	JULIAN ALBERTO MENA GEDED	ADMINISTRATIVA
71	MG SEDAN BLANCO	MG	2023	ZBU-184-E	LEYDI MARIA CARRILLO AGUILAR	PLANEACION TERRITORIAL
72	MG SEDAN GRIS	MG	2023	ZBU-185-E	DELY ROXANA CARRILLO CASTILLO	ADMINISTRATIVA
73	SIO MAX. PAO BSIO	CHEVROLET	2023	YS-3801-C	LUIS FELIPE PINO MARTINEZ	ADMINISTRATIVA
74	SIO MAX. PAO BSIO	CHEVROLET	2023	YS-3802-C	JULIAN ALBERTO MENA GEDED	ADMINISTRATIVA
75	MITSUBISHI L200	MITSUBISHI	2023	YT-3034-D	ARMIN GILBERTO PERAZA LORIA	GENERAL



Juntos transformemos
Yucatán
GOBIERNO DEL ESTADO

IVEY
INSTITUTO DE VIVIENDA
DEL ESTADO DE YUCATÁN



ACTA DE LA DÉCIMA SEGUNDA SESIÓN EXTRAORDINARIA COMITÉ DE TRANSPARENCIA INSTITUTO DE VIVIENDA DEL ESTADO DE YUCATÁN

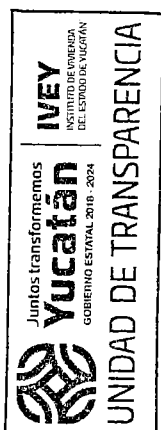
En la ciudad de Mérida, Yucatán, Estados Unidos Mexicanos, siendo las diez horas del treinta y uno de julio del dos mil veinticuatro, estando reunidos en la sala de juntas del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán (IVEY), ubicadas en la calle cincuenta y seis número cuatrocientos diecinueve de la colonia Centro en la Ciudad de Mérida, Yucatán; encontrándose presentes los integrantes del Comité de Transparencia el Licenciado en Derecho **Andrey Antonio Irra Salazar**, Presidente del Comité de Transparencia, Titular de la Unidad de Transparencia, y Director Jurídico y de Regularización de Suelo, Contador Público **Julián Alberto Mena Geded**, Vocal del Comité de Transparencia, y Director Administrativo, Arquitecta **Leydi María Carrillo Aguilar**, Vocal del Comité de Transparencia, y Directora de Planeación Territorial, así como el Licenciado en Derecho **Steve Irigoyen Basteris**, Secretario Técnico del Comité de Transparencia y Subdirector Jurídico y de Regularización de Suelo todos del IVEY, para efectos de celebrar la Décima Segunda Sesión Extraordinaria del Comité de Transparencia del IVEY, para la que fueron convocados bajo el siguiente:

ORDEN DEL DÍA

- I. Lista de asistencia y declaración de cuórum legal.
- II. Lectura y aprobación del orden del día.
- III. Análisis y aprobación, en su caso, de la "No" competencia declarada por la unidad administrativa competente.
- IV.- Análisis y aprobación, en su caso, de la declaratoria de la Inexistencia de la información solicitada, declarada por la unidad administra competente.
- V.- Análisis y aprobación, en su caso, de la Clasificación de Información como Confidencial, declarada por la unidad administrativa competente.
- VI. Asuntos generales.
- VII. Clausura de la sesión.

I.- Lista de asistencia y declaración del Cuórum Legal.- Mediante la firma autógrafa de la lista de asistencia que forma parte de esta acta, se constata la presencia de todos los integrantes del Comité de Transparencia, por lo cual, se declara que se cuenta con el cuórum legal para llevar a cabo la Décima Segunda Sesión Extraordinaria del dos mil veinticuatro.

II.- Lectura y aprobación del orden del día.- En el uso de la palabra el licenciado Steve Irigoyen Basteris, Secretario Técnico del Comité de Transparencia del IVEY, procede a dar lectura del orden del día, el cual se aprueba por unanimidad de votos.





III. Análisis y aprobación, en su caso, de la "No" competencia declarada por la unidad administrativa competente.– El licenciado Steve Irigoyen Basteris, hace del conocimiento de los miembros del comité de transparencia los siguientes:

ANTECEDENTES

1.- Con fecha nueve de julio del presente la Unidad de Transparencia del IVEY, recibió la solicitud de acceso a la información pública con número de folio **310569724000030**, vía Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información (SISAI 2.0.) de la Plataforma Nacional de Transparencia (PNT); en la que se requirió información en los siguientes términos:

"ME GUSTARÍA SOLICITAR LA SIGUIENTE INFORMACIÓN:

- 1.- EL PADRÓN VEHICULAR DE LA DEPENDENCIA. ASÍ COMO SABER QUE VEHÍCULO TIENE ASIGNADO CADA FUNCIONARIO PÚBLICO.**
- 2.- LOS TERRENOS PROPIEDAD DEL GOBIERNO DEL ESTADO. INCLUYENDO DIRECCIONES Y LA SUPERFICIE DE CADA TERRENO.**
- 3.- EL NÚMERO DE PROCEDIMIENTOS PENDIENTES POR CONCLUIR DE REGULARIZACIÓN DE TIERRA, INCLUYENDO LA DIRECCIÓN DE CADA INMUEBLE ASÍ COMO SU SUPERFICIE.**
- 4.- SABER CUAL ES EL MONTO MÁXIMO QUE UN CIUDADANO PUEDE PRESTAR PARA LA ADQUISICIÓN DE UN TERRENO.**
- 5.- SABER CUAL ES EL MONTO DE TIENE ASIGNADA CADA DIRECCIÓN EN CONCEPTO DE CAJA CHICA." [Sic].**

2.- Derivado del análisis a la solicitud de acceso a la información a la que se ha hecho referencia, la Unidad de Transparencia la turnó vía correo electrónico, a las unidades administrativas que pudieran conocer y poseer la información requerida, siendo estas la Dirección Administrativa, y la Dirección Jurídica y de Regularización de Suelo del IVEY.

3.- Con fecha diecinueve de julio, fue recibido el oficio de la solicitud de Ampliación del Plazo Ordinario de Respuesta con número DJRS/DROC/1079bis/2024 suscrito por el Lic. Jesús Alexander Botello Cortés, Jefe de Departamento de Regularización y Operación Comercial de la Dirección Jurídica y de Regularización de Suelo del IVEY.

4.- A solicitud de la unidad administrativa competente, con fecha diecinueve de julio, por medio de los oficios números IVEY/UT/030/2024 e IVEY/UT/031/2024, fueron convocados los miembros del Comité de Transparencia, con la finalidad de celebrar la Décima Primera Sesión Extraordinaria del dos mil veinticuatro.

5.- Con fecha veintidós de julio, fue llevada a cabo la Décima Primera Sesión Extraordinaria del Comité de Transparencia del IVEY, en la que por Unanimidad de Votos, fue aprobada la solicitud de Ampliación del Plazo Ordinario de Respuesta, hasta por diez días hábiles más.





6.- Con fecha veintitrés de julio, se notificó al solicitante vía SISAI 2.0., las resoluciones del Comité de Transparencia, y de la Unidad de Transparencia del IVEY.

7.- Con fecha 29 de julio fueron recibidos en la Unidad de Transparencia, los oficios de respuesta números DA/0745/2024 suscrito por el C.P. Julián Alberto Mena Geded, Director Administrativo, el DJRS/DA-273/2024 de la T.S. Ofelia Minerva Mex Tepal, Jefa de Departamento de Asignaciones de la Dirección Jurídica y de Regularización de Suelo, y el DJRS/DRC/1149/2024 del Lic. Jesús Alexander Botello Cortés, Jefe de Departamento de Regularización y Operación Comercial, de la Dirección Jurídica y de Regularización de Suelo, todos del IVEY.

8.- Con fecha treinta de julio por medio de los oficios IVEY/UT/033/2024 e IVEY/UT/034/2024 a solicitud de las unidades administrativas competentes, fueron convocados los miembros del Comité de Transparencia, con la finalidad de celebrar la presente Décima Segunda Sesión Extraordinaria.

9.- Con fecha treinta y uno de julio del dos mil veinticuatro, se llevó a cabo la presente Décima Segunda Sesión Extraordinaria, en la que por "Unanimidad de Votos" fue aprobada la No Competencia, la Inexistencia de información y la Clasificación como Confidencial, señalada por las unidades administrativas competentes.

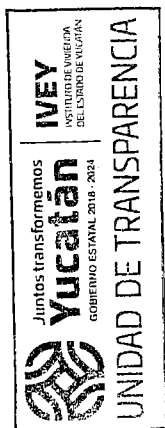
De acuerdo a lo ya señalado este Comité de Transparencia del IVEY, tuvo en cuenta los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO.- Con fecha primero de agosto del año dos mil dieciséis, fue publicado en el Diario Oficial del Gobierno del Estado de Yucatán, el acuerdo IVEY 01/2016 en el que se designa a la Unidad de Transparencia y se regula el Comité de Transparencia del IVEY, cuyas funciones se encuentran en los artículos 44 y 45 respectivamente de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública (en adelante Ley General).

SEGUNDO.- Que el Comité de Transparencia del IVEY tiene entre sus funciones la de confirmar, modificar o revocar las determinaciones que en materia de ampliación de plazo de respuesta, **clasificación de la información y declaración de inexistencia o de incompetencia** realicen los titulares de las áreas de los sujetos obligados, según lo dispuesto en el artículo 44 fracción II de la Ley General.

TERCERO.- Que la Unidad de Transparencia del IVEY, tiene entre sus funciones el recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información que sean competencia del propio Instituto, así como también **orientar a los particulares** sobre los sujetos obligados competentes conforme a la normatividad aplicable, según lo dispuesto en el artículo 45 fracciones II y III de la





Juntos transformemos
Yucatán
GOBIERNO DEL ESTADO

IVEY
INSTITUTO DE VIVIENDA
DEL ESTADO DE YUCATÁN



Ley General, en correlación con el artículo 59 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán.

CUARTO.- Que después del análisis realizado por este comité, a la solicitud de acceso a la información a la que se hace referencia en el antecedente primero de la presente resolución, se observa que la información requerida en cuanto a **"Los terrenos propiedad del Gobierno del Estado, (punto dos del cuestionamiento)"** no es competencia del IVEY, toda vez que dentro de los objetivos y tareas señaladas en el artículo 4, y del patrimonio del Instituto en el artículo 5 de la Ley del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán, no contempla el **conocer sobre dichos terrenos**; aunado a lo anterior, no se cuenta con disposición normativa alguna que otorgue atribuciones o funciones a esta entidad para generar o detentar la información peticionada.

Una vez señalado lo anterior se instruye a la Unidad de Transparencia, con fundamento en el artículo 31 fracciones IX y X del Código de la Administración Pública de Yucatán, así como el artículo 136 de la Ley General, orientar a la ciudadana a dirigir su solicitud en lo que respecta al punto dos, al sujeto obligado que pudiera conocer y poseer la información requerida, siendo este la **Secretaría de Administración y Finanzas (SAF)**, a través de la Unidad de Transparencia ubicada en la calle 86 No. 499C, en la colonia centro, en Mérida, Yucatán, en un horario de lunes a viernes de 8:00 a 14:00 horas, en el teléfono 99.93.41.09.41 extensiones 23176 y 23170, al correo electrónico solicitudes.saf@yucatan.gob.mx o bien a través de la PNT en el link siguiente: www.plataformadetransparencia.gob.mx.

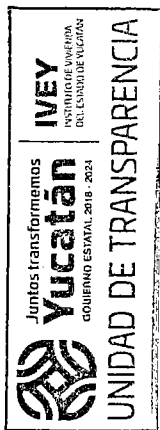
IV.- Análisis y aprobación, en su caso, de la declaratoria de la Inexistencia de la información solicitada, declarada por la unidad administra competente.

QUINTO.- Que se pone a la vista de los miembros del comité de transparencia, la parte conducente de las respuestas emitidas por las unidades administrativas competentes, siendo estas las siguientes:

Oficio DJRS/DA-273/2024 suscrito por la T.S. Ofelia Minerva Mex Tepal, Jefa de Departamento de Asignaciones de la Dirección Jurídica y de Regularización de Suelo.

" ...

Sobre el requerimiento marcado con el número cuatro de la presente solicitud, **'Saber cuál es el monto máximo que un ciudadano puede prestar para la adquisición de un terreno' [Sic];** al respecto le informo que dentro de los objetivos y tareas señalados en el artículo 4 de la Ley del Instituto de Vivienda del Estado de Yucatán, no contempla el otorgamiento de préstamos para la adquisición de terrenos, por lo que con fundamento en los artículos 138 y 139 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, se declara la inexistencia de la información solicitada en lo que respecta a este punto.





Señalado lo anterior, con fundamento en el artículo 44 fracción II, de la Ley General señalada, solicito sean convocados los miembros del comité de transparencia con la finalidad de confirmar, en su caso, la **inexistencia** declarada por esta unidad administrativa competente.

Oficio DA/0745/2024 suscrito por el C.P. Julián Alberto Mena Geded.

" ...

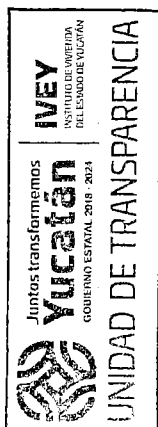
Al respecto le informo, que después de realizar la búsqueda exhaustiva y razonable en los archivos físicos y electrónicos que conforman el Departamento de Servicios Generales y Recursos Materiales, de la Dirección Administrativa, de esta Entidad, resultó lo siguiente:

Sobre el punto número uno del requerimiento: **'El padrón vehicular de la Dependencia, así como saber que vehículo tiene asignado cada funcionario público' [SIC];** se anexa al presente el **'listado del padrón vehicular del Instituto'**, en un total de una hoja.

Ahora bien sobre el punto número cinco: **'Saber cuál es el monto que tiene asignada cada dirección por concepto de caja chica' [Sic];** al respecto le informo que 'NO' fue localizada dicha información, toda vez que, no se tiene asignada caja chica en el IVEY.

Señalado lo anterior, con fundamento en los artículos 44 fracción II, 138 y 139 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, se declara la Inexistencia de la información solicitada en cuanto al punto número cinco; de igual manera se solicita sean convocados los miembros del Comité de Transparencia del IVEY, con la finalidad de Confirmar, en su caso, la inexistencia señalada".

Una vez que se han hecho del conocimiento de los miembros del comité, las respuestas emitidas por las unidades administrativas competentes, con fundamento en los artículos 45 fracciones II, IV y V, 131, 138 y 139 de la Ley General, así como el Criterio 04/2019 la Unidad de Transparencia solicitó vía correo electrónico, a las unidades administrativas competentes realizar la búsqueda exhaustiva y razonable en los archivos físicos y electrónicos, con la finalidad de garantizar al solicitante que se realizaron las gestiones necesarias para la ubicación de la información de su interés; una vez confirmado que el área competente informó por medio de oficio de respuesta ya señalado, la realización de la búsqueda exhaustiva y razonable en sus archivos, sin localizar información que señale lo requerido; que este comité de transparencia se encuentra reunido con la finalidad de analizar la declaratoria de inexistencia de la información solicitada, con base en todo lo expuesto, este comité de transparencia del IVEY, **"Confirma por**





Unanimidad de Votos", la declaratoria de la **Inexistencia** de la Información requerida en lo que respecta al punto cuatro y cinco de la solicitud.

V.- Análisis y aprobación, en su caso, de la Clasificación de Información como Confidencial, declarada por la unidad administrativa competente.

SEXTO.- Que en el punto número V del orden del día, señala el análisis y aprobación, en su caso, a la declaratoria de la Clasificación como **"Confidencial"** por la unidad administrativa competente en el oficio de respuesta número DJRS/DRC/1149/2024, suscrito por el Lic. Jesús Alexander Botello Cortés, Jefe de Departamento de Regularización y Operación Comercial, de la Dirección Jurídica y de Regularización de Suelo del IVEY, siendo esta en su parte conducente:

Oficio DJRS/DRC/1149/2024.

"...

Ahora bien, en lo que respecta al punto número 3:

3.- EL NÚMERO DE PROCEDIMIENTOS PENDIENTES POR CONCLUIR DE REGULARIZACIÓN DE TIERRA, INCLUYENDO LA DIRECCIÓN DE CADA INMUEBLE, ASÍ COMO SU SUPERFICIE [Sic].

Le informo que: el número de procedimientos pendientes por regularizar al nueve de julio del dos mil veinticuatro, son: 1988 (Son: mil novecientos ochenta y ocho).

Sobre su cuestionamiento en lo que respecta a la dirección y superficie de cada inmueble, 'Sí' fue localizada dicha información, sin embargo, esta se adecua a lo dispuesto en los artículos 100 y 116 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública como una información **'Clasificada' como 'Confidencial'**, ya que contiene datos personales concernientes a personas identificadas o identificables, tales como el nombre y la dirección.

Señalado lo anterior, con fundamento en los artículos 44 fracción II, 138 y 139 de la Ley General señalada, se solicita sean convocados los miembros del Comité de Transparencia del IVEY, con finalidad de Confirmar, en su caso, la declaratorio de la Clasificación de la información.

Ahora bien, este comité de transparencia con fundamento en los artículos 100 y 116 de la Ley General, que a la letra señalan:

TÍTULO SEXTO
INFORMACIÓN CLASIFICADA
Capítulo I





De las disposiciones generales de la clasificación y desclasificación de la información.

Artículo 100. La clasificación es el proceso mediante el cual el sujeto obligado determina que la información en su poder actualiza alguno de los supuestos de reserva o confidencialidad, de conformidad con lo dispuesto en el presente Título.

Los supuestos de reserva o confidencialidad previstos en las leyes deberán ser acordes con las bases, principios y disposiciones establecidos en esta Ley y, en ningún caso, podrán contravenirla.

Los titulares de las Áreas de los sujetos obligados serán los responsables de clasificar la información, de conformidad con lo dispuesto en esta Ley, la Ley Federal y de las Entidades Federativas.

Capítulo III

De la Información Confidencial.

Artículo 116. Se considera información confidencial la que contiene datos personales concernientes a una persona identificada o identificable.

La información confidencial no estará sujeta a temporalidad alguna y sólo podrán tener acceso a ella los titulares de la misma, sus representantes y los Servidores Públicos facultados para ello.

...

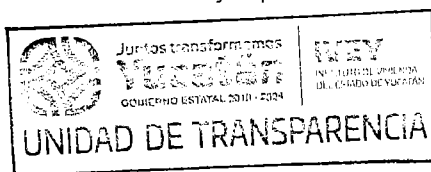
Puntualizando también lo siguiente:

Nombre completo.

Según resolución del **RRA 1774/18** del Instituto Nacional de Acceso a la Información (INAI), el nombre es un atributo de la personalidad, esto es la manifestación del derecho a la identidad y razón que por sí misma permite identificar a una persona física. Debe evitarse su revelación y publicidad dado que vulneraría el ámbito de privacidad de su titular.

Por lo tanto, el nombre de una persona física es considerado como Confidencial, según el artículo 116 primer párrafo de la Ley General.

El domicilio de particulares, según las Resoluciones RRA 1774/18, RRA 1780/18 y RRA 5279/19 del Instituto Nacional de Acceso a la Información (INAI), señalan que el **domicilio de particulares**, al ser el lugar en donde reside habitualmente una persona física, constituye un dato personal y, por ende confidencial, ya que su difusión podría afectar la esfera privada de la misma.





Por lo tanto, el domicilio de particulares se considera confidencial, y sólo podrá otorgarse mediante el consentimiento expreso de su titular, en virtud de tratarse de datos personales que reflejan cuestiones de la vida privada de las personas, en términos del artículo 116 de la Ley General.

De acuerdo a lo ya señalado, el Comité de Transparencia **Confirma** por **Unanimidad de Votos**, la clasificación de la información solicitada en el punto número tres, por contener datos personales tales como el nombre y domicilio de personas identificada o identificables.

De acuerdo a los puntos ya señalados, este comité de transparencia del IVEY.

RESUELVE

- 1.- Se Confirma por unanimidad de votos, la No Competencia según lo señalado en el considerando cuatro de la presente resolución.
- 2.- Se ordena a la Unidad de Transparencia, orientar al particular a dirigir su solicitud en lo que respecta al punto número dos, al sujeto obligado competente, siendo este la Secretaría de Administración y Finanzas (SAF), según los datos expuestos en el considerando cuatro.
- 3.- Se Confirma por Unanimidad de Votos, la Inexistencia de la Información solicitada en lo que respecta al monto asignado por concepto de Caja Chica, según lo señalado por la unidad administrativa del IVEY, en el considerando quinto.
- 4.- Se Confirma por Unanimidad de Votos, la Inexistencia de la información solicitada en lo que respecta al monto máximo de préstamo para adquirir un terreno, según lo señalado en el considerado quinto.
- 5.- Se ordena a la unidad de transparencia, notificar al solicitante la presente Décima Segunda Sesión Extraordinaria del 2024, así como la resolución de la Unidad de Transparencia, vía SISA! 2.0., de la PNT.

Siguiendo con el orden del día:

VI.- Asuntos generales.- En este punto del orden del día los integrantes del comité consideraron que no habiendo asuntos generales que tratar, se considera agotado este.