



Ciudad de México, a 09 de mayo de 2024

CJSL/UT/963/2024

**ESTIMADA PERSONA SOLICITANTE
PRESENTE**

Con fundamento en lo dispuesto por los artículos 6, de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 7 apartados A, D y E de la Constitución Política de la Ciudad de México; 2, 3, 6 fracciones XXV y XXXVIII, 19, 92, 93 fracciones I, IV, VI inciso c), VII, 112 fracción I, 192, 193, 194, 195, 200 primer párrafo, 204 y 205 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México; y numeral 3, fracción III, 7, 10, fracciones III, VII, primer párrafo, de los Lineamientos para la Gestión de Solicitudes de Información Pública y de Datos Personales en la Ciudad de México, hago referencia a su solicitud de acceso a la información pública con **número de folio 090161724000610**, consistente en:

“Por este medio solicito se me indique si el predio ubicado en calle Felipe Ángeles manzana 83 lote 972, esquina con Venustiano Carranza, entre calle Venustiano Carranza y calle Aquiles Serdán, de la colonia Santa María Aztlahuacán, en la alcaldía IZTAPALAPA, C.P. 09570, con cuenta catastral 065_295_01, se encuentra o en algún momento se encontró comprendido dentro de algún programa de regularización territorial llevado a cabo por esa institución. Así como la documentación que lo soporte en versión pública, en caso de que contenga datos personales de carácter confidencial.

Información complementaria

Para facilitar la búsqueda de la información se adjunta al presente archivo PDF que contiene la FICHA CATASTRAL obtenida del Sistema Abierto de Información Geográfica (SIGCDMX), así como la ficha obtenida y mapa obtenido del Sistema de Información Geográfica de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Vivienda, y croquis de localización, y coordenadas longitud -99.03475217, latitud 19.35066633.

*-DIRECCIÓN GENERAL DE REGULARIZACIÓN TERRITORIAL
-INSUS” (SIC).*

En este contexto, se hace de su conocimiento que esta Unidad de Transparencia de la Consejería Jurídica y de Servicios Legales, se declara parcialmente competente para atender su solicitud, por lo que nos encontramos en proceso para emitir una respuesta, la cual se le notificará en tiempo y forma, por los medios señalados por usted.

Ahora bien, con fundamento en el artículo 200 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, esta Unidad de Transparencia canaliza su solicitud de información a través de la Plataforma Nacional de Transparencia, a la **Secretaría de Administración y Finanzas de la Ciudad de México**, asimismo se le orienta a que ingrese una nueva



solicitud **al Instituto Nacional de Suelo Sustentable**, de conformidad con los siguientes artículos que a la letra nos dicen:

“REGLAMENTO INTERIOR DEL PODER EJECUTIVO Y DE LA ADMINISTRACIÓN PÚBLICA DE LA CIUDAD DE MÉXICO.

DE LA SECRETARÍA DE ADMINISTRACIÓN Y FINANZAS

Artículo 86.- Corresponde a la Subtesorería de Catastro y Padrón Territorial:

...

II. Definir y establecer la política tributaria para determinar tarifas y tasas impositivas en materia de los gravámenes ligados a la propiedad raíz;

III. Definir y establecer los criterios e instrumentos que permitan el registro y el empadronamiento de inmuebles, así como la actualización de sus características físicas y de valor, incluyendo en su caso, solicitudes de contribuyentes;

IV. Establecer y mantener actualizado el padrón cartográfico catastral de la Ciudad de México, así como el identificador único que relaciona todos los conceptos ligados a la propiedad raíz;

V. Actualizar y operar el Sistema Cartográfico Catastral de la Ciudad de México;

VI. Captar, procesar y proporcionar información urbana, inmobiliaria y administrativa, para mantener actualizado el padrón catastral de la Ciudad de México;

LEY GENERAL DE ASENTAMIENTOS HUMANOS, ORDENAMIENTO TERRITORIAL Y DE DESARROLLO URBANO

Artículo 63. Para constituir, ampliar y delimitar la zona de urbanización ejidal y su reserva de Crecimiento; así como para regularizar la tenencia de predios en los que se hayan constituido asentamientos humanos irregulares, la asamblea ejidal o de comuneros respectiva deberá ajustarse a esta Ley, a las disposiciones jurídicas locales de Desarrollo Urbano, a la Zonificación contenida en los planes o programas aplicables en la materia y a las normas mexicanas o normas oficiales mexicanas aplicables en la materia. En estos casos, se requiere la intervención del municipio en que se encuentre ubicado el ejido o comunidad

DECRETO POR EL QUE SE REESTRUCTURA LA COMISIÓN PARA LA REGULARIZACIÓN DE LA TENENCIA DE LA TIERRA, PARA TRANSFORMARSE EN EL INSTITUTO NACIONAL DEL SUELO SUSTENTABLE.

Artículo Cuarto. Para el cumplimiento de su objeto, el Instituto Nacional del Suelo Sustentable, tiene las atribuciones siguientes:

...

IV. Realizar y ejecutar acciones y programas de regularización del suelo, en sus diferentes tipos y modalidades;

VIII. Celebrar con las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal y con los gobiernos de las entidades federativas y de los municipios, convenios de colaboración y coordinación a efecto de establecer programas que impulsen acciones de regularización del suelo en favor de personas de escasos recursos para satisfacer necesidades habitacionales;

IX. Coadyuvar con las dependencias y entidades de la Administración Pública Federal en la regularización de los derechos de vía y en la obtención del suelo que requieran;” (SIC)

Por lo anterior se le proporcionan los datos de las Unidades de Transparencia en cita:



GOBIERNO DE LA
CIUDAD DE MÉXICO

CONSEJERÍA JURÍDICA Y DE SERVICIOS LEGALES
UNIDAD DE TRANSPARENCIA



TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA

OBLIGACIONES DE TRANSPARENCIA

La Ley de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Rendición de Cuentas de la Ciudad de México, determina que toda la información generada, administrada o en posesión de los Sujetos Obligados, se considere en libre de dominio público accesible a cualquier persona.

En consecuencia, hace partícipes a los ciudadanos su derecho de acceso a la información pública, les da a conocer los temas, documentos y políticas que es competencia de esta Unidad/Obligado:

TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA:	RESPONSABLES OPERATIVOS:	RESPONSABLES DE ADMINISTRAR EL PORTAL:
Mtra. Jennifer Koyate Castillo Madrid	Directora de la Unidad de Transparencia Lic. Sonia Elba Becerra Laguarda	Dirección General de Tecnologías de la Información y Comunicaciones
	Coordinadora de Información y Transparencia Lic. Antonia Nancy Guzmán Rodríguez	

CORREO ELECTRÓNICO

ut@finanzas.cdmx.gob.mx

(en este correo usted podrá enviar sus solicitudes de información pública).

INSTITUTO NACIONAL DEL SUELO SUSTENTABLE

Transparencia

1. Acceso a la información

Unidad de Transparencia

Domicilio: Calle Liverpool, número 80, planta baja, colonia Juárez, alcaldía Cuauhtémoc, CP 06600, Ciudad de México.

Titular de la Unidad de Transparencia: Margarita D. Briones Velázquez.

Contacto: 5550809600, ext. 9745.

Titular de la Jefatura del Departamento de Transparencia y Derechos Humanos: Brenda Elena Cortés Arreola.

Contacto: 55 50 80 96 00, ext. 9690.

Horario de atención: 9:00 am a 15:00 pm.

Correo electrónico: transparencia@insus.gob.mx

No obstante, lo anterior, en caso de alguna duda o aclaración con respecto a la respuesta emitida, estoy a sus órdenes en el número telefónico 5555102649 ext. 133.

Sin más por el momento, reciba un cordial saludo.

ATENTAMENTE

LIC.LETICIA MILLÁN AZPEYTIA

RESPONSABLE DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA DE
LA CONSEJERÍA JURÍDICA Y DE SERVICIOS LEGALES

YHG