

**Secretaría de Desarrollo Sostenible
Coordinación de Normatividad
Oficio: CN/766/2024**

Querétaro, Qro., 20 de junio de 2024

**Lic. Mariana Pérez de Celis Canseco
Titular de la Unidad de Transparencia y
Acceso a la Información Pública
Presente**

En atención a la solicitud recibida a través de la plataforma de Sistema de Solicitudes del Estado de Querétaro, con número de **folio 220458524000714** mediante el cual se solicita información y/o documentación descrita en el folio referido, es por lo que con fundamento en lo dispuesto por los artículos 2, 3 fracción XVIIGI; 4, 6 inciso b), 7, 8, 17, 51, 62, 118, 121, 123, 124, 131, 132, 134, 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; 1, 60, 62, 68, 70 fracción III, 73 último párrafo del Código Municipal de Querétaro, me permito dar contestación a la solicitud de información.

Al respecto me permito informarle que, una vez realizado el análisis de su petición, así como la búsqueda en los archivos físicos y electrónicos del Departamento de Seguimiento e Inspección de Construcciones así como el Departamento de Licencias Urbanas; adscritos a la Dirección de Desarrollo Urbano, se remite copia simple de la respuesta de las Dependencias en comento. Lo anterior de conformidad al artículo 8 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro.

Sin más por el momento, quedo de Usted para cualquier duda o comentario al respecto.

Atentamente

**Lic. Alicia Arango García
Coordinadora de Normatividad
de la Secretaría de Desarrollo Sostenible**



QUERÉTARO
— MUNICIPIO —

MEMORÁNDUM

**Secretaría de Desarrollo Sostenible.
Departamento de Seguimiento e
Inspección de Construcciones.**
Asunto: Contestación a memo CN/398/2024.
No. de Folio.- SIC/038/2024.

**PARA: LIC. ALICIA ARANGO GARCIA.
COORDINADORA DE NORMATIVIDAD.**

**DE: C. ADRIÁN HIGUERA FERNÁNDEZ.
JEFE DEL DEPARTAMENTO DE SEGUIMIENTO E
INSPECCIÓN DE CONSTRUCCIONES.**

Querétaro, Querétaro., 11 de junio de 2024.

Por medio del presente reciba un cordial saludo, en atención y seguimiento al memorándum folio.- CN/398/2024, de fecha 07 de junio del año en curso, a través del cual solicitan:

| FOLIO INFOMEX | PETICIÓN |
|-------------------|---|
| - 220458524000714 | <ul style="list-style-type: none">Por medio del presente solicito informe:<ul style="list-style-type: none">1. Si dentro de los archivos de esta dependencia, existe registro alguno de que se haya otorgado o negado permiso de construcción alguno respecto del inmueble ubicado en: Calle Monte Sacro, número 544, esquina Valle de Laurel, colonia Valle de San Pablo, Querétaro, Querétaro.2. Si en los archivos de esta dependencia, existe registro alguno de que se haya otorgado o negado autorización de los planos de construcción del inmueble ubicado en Calle Monte Sacro, número 544, esquina Valle del Laurel, colonia Valle de San Pablo, Querétaro, Querétaro.3. Si existe antecedente alguno, por medio del cual se haya requerido al propietario del inmueble ubicado en: Calle Monte Sacro, número 544, esquina Valle de Laurel, colonia Valle de San Pablo, Querétaro, Querétaro. |

Respecto al punto 3 le comento que, se realizó la búsqueda correspondiente en los registros electrónicos y físicos en resguardo del Departamento de Seguimiento e Inspección de Construcciones de la Dirección de Desarrollo Urbano, mediante el cual no existe antecedente mediante el cual se haya requerido al propietario del inmueble ubicado en Calle Monte Sacro número 544, esquina Valle de Laurel, colonia Valle de San Pablo, Querétaro, Querétaro.

Sin otro particular, quedo de Usted.


ATENTAMENTE



QUERÉTARO
— MUNICIPIO —





**Secretaría de Desarrollo Sostenible
Coordinación de Control Urbano
Departamento de Licencias Urbanas
MEMO: DLU/156/2024**

**DE: ARQ. DIANA CABELLO MENDEZ
JEFA DEL DEPARTAMENTO DE LICENCIAS URBANAS**

**PARA: LIC. ALICIA ARANGO GARCÍA
COORDINADORA DE NORMATIVIDAD DE LA SEDESO**

Querétaro, Qro. 14 de Junio de 2024

Por este medio le envío un cordial saludo, y en seguimiento al memorándum de folio CN/398/2024, solicitado con los siguientes datos:

| FOLIO INFOMEX | PETICIÓN |
|-------------------|--|
| - 220458524000714 | Por medio del presente solicito informe: 1.- Si dentro de los archivos de esta dependencia, existe registro alguno de que se haya otorgado o negado permiso de construcción alguno respecto del inmueble ubicado en: calle Monte Sacro, número 544, esquina Valle de Laurel, colonia Valle de San Pablo, Querétaro. 2.- Si en los archivos de esta dependencia, existe registro alguno de que se haya otorgado o negado autorización de los planos de construcción del inmueble ubicado en Calle Monte Sacro, número 544, esquina Valle de Laurel, colonia Valle de San Pablo, Querétaro, Qro. 3.- Si existe antecedente alguno, por medio del cual se haya requerido al propietario del inmueble ubicado: en Calle Monte Sacro, número 544, esquina Valle de Laurel, colonia Valle de San Pablo, Querétaro, Querétaro. |

Del punto número 1 me permito informar que derivado de la búsqueda en los archivos disponibles en la Dirección de Desarrollo Urbano, relacionado al Departamento de Licencias Urbanas no se localizó licencia de construcción, por tal motivo no es posible remitir la información solicitada.

Con respecto, al punto número 2 al no haberse localizado licencia de construcción, no es posible remitir información solicitada.

Del punto número 3, en virtud de no haber localizado ningún trámite de licencia de construcción, este Departamento se encuentra imposibilitado para brindar información y/o documentación solicitada.

Sin otro particular por el momento, reitero a usted mi consideración y me despido enviándole un cordial saludo.

ATENTAMENTE

C.N. 398/2024

(*) - De acuerdo con la consulta de Clave Catastral en el Sieber, a la fecha.
(**) - Considerando los Artículos 48 a 50, 52, 65, 85, 95, de la Ley General de Protección de datos Personales EN Posesión de Sujetos Obligados; 3, fracción XIII, inciso a), 17 fracción V, y 115 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; 10 de la Ley de Enjuiciamiento de lo Contencioso Administrativo del Estado de Querétaro; 20 de la Ley de Procedimientos Administrativos del Estado de Querétaro.
(***) - Considerando los Artículos 121 y 124 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro.
(****) - Considerando los Artículos 16 y 20 fracciones XII y XIII, del Reglamento de la Administración Pública Municipal de Querétaro.
(*****) - De conformidad con el Artículo 15 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro.