



H. AYUNTAMIENTO DE  
**HERMOSILLO**  
Sindicatura



H. Ayuntamiento de Hermosillo 2024-2027  
Oficio No. SM-DTS-1423-2024  
Hermosillo, Sonora a 10 de octubre de 2024

**A QUIEN CORRESPONDA  
PRESENTE.-**

Por medio del presente y en atención a la solicitud de Transparencia con folio número **260498324000922**, mediante el cual solicita lo siguiente:

1. Reglamento de Desarrollo Urbano y del Espacio Público para el Municipio de Hermosillo vigente. 2. Manual de procedimientos y de organización de sindicatura aplicables al tema que nos ocupa. 3. Anuencia otorgada para la adecuación del área común de la cerrada crevillente, Fraccionamiento Montesinos. 4. Manual de procedimientos y de organización de la Dirección de Desarrollo Urbano (solicitado en el punto número 6 de la solicitud 260498324000860). Por otra parte, se le solicita amablemente lo siguiente: 5. Proporcione copia de la licencia de construcción aplicable al Acceso y salida, Circuito Crevillente, clave catastral 36887001 6. Proporcione Proyecto de señalamiento Horizontal y vertical 7. Proporcione constancia de Licencia de Uso de Suelo. 8. Proyecto Arquitectónico (Firmado por propietario, RDA y DRO) actualizado. 9. Proyecto Estructural (Firmado por propietario, RDE y DRO) actualizado. 10. Reporte fotográfico (Firmado por DRO y Propietario; Formato proporcionado por la Dirección) 11. Señale la clasificación (primaria, secundaria, local) de la vialidad sobre la cual se pretende colocar el acceso y si dicha vialidad reúne los requisitos necesarios de conformidad a lo previsto en el Reglamento de Desarrollo Urbano y del Espacio Público para el Municipio de Hermosillo y demás normatividad aplicable vigente; mencione los motivos por los cuales cumple o en su defecto no cumple, fundamentar su dicho. 12. Indique si la sección de la vialidad (primaria, secundaria o local según sea el caso), cumple con la dimensión prevista en la normativa aplicable vigente, señale los motivos por los cuales cumple o en su defecto no cumple, fundamentar su dicho. 13. Diga si la Sección del cuerpo vial de entrada propuesto cumple con la dimensión prevista en la normativa aplicable vigente, señale los motivos por los cuales cumple o en su defecto no cumple, fundamentar su dicho. 14. Señale el número de salidas independientes que se pretenden colocar de conformidad al proyecto presentado, proporcione documentación que acredite su dicho. 15. Diga si la Sección del cuerpo vial de salida propuesto cumple con la dimensión prevista en la normativa aplicable vigente, señale los motivos por los cuales cumple o en su defecto no cumple, fundamentar su dicho. 16. Señale las acciones que se han tomado por parte de la Dirección de Desarrollo Urbano con la finalidad de garantizar que las adecuaciones que Construvision S. A de C.V ha realizado al proyecto denominado Cerrada Crevillente en efecto se ajusten a la normativa aplicable vigente; proporcione la documentación que acredite su dicho.

En relación a la solicitud de información referente al punto 3 relativo a "Anuencia otorgada" se le informa que no existe dicha anuencia; sin embargo, se hace de su conocimiento que dentro de los registros que guarda esta Dirección, si existe un trámite en proceso para dicho servicio.

Sin otro particular por el momento, quedo a sus órdenes,

**ATENTAMENTE**

**M.C. Rosa Ma. Mendoza Robles**  
Directora Técnica y de Sistemas

C.c.p. Despacho Síndico Municipal  
C.c.p. Archivo.  
BLCA/RMMR



H. AYUNTAMIENTO DE  
**HERMOSILLO**  
**GOBIERNO MUNICIPAL  
DE HERMOSILLO  
ESTADO DE SONORA  
SINDICATURA MUNICIPAL**