

**Secretaría de Desarrollo Sostenible  
Coordinación de Normatividad  
Oficio: CN/838/2024**

**Querétaro, Qro., 04 de julio de 2024**

**Lic. Mariana Pérez de Celis Canseco  
Titular de la Unidad de Transparencia y  
Acceso a la Información Pública  
Presente**

En atención a la solicitud recibida a través de la plataforma de Sistema de Solicitudes del Estado de Querétaro, con número de **folio 220458524000797** mediante el cual se solicita información y/o documentación descrita en el folio referido, es por lo que con fundamento en lo dispuesto por los artículos 2, 3 fracción XVIIGI; 4, 6 inciso b), 7, 8, 17, 51, 62, 118, 121, 123, 124, 131, 132, 134, 139 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Querétaro; 1, 60, 62, 68, 70 fracción III, 73 último párrafo del Código Municipal de Querétaro, me permito dar contestación a la solicitud de información.

Al respecto me permito informarle que, una vez realizado el análisis de su petición, así como la búsqueda en los archivos físicos y electrónicos del Departamento de Fraccionamientos y Condominios; adscrito a la Dirección de Desarrollo Urbano, se remite copia simple de la respuesta de la Dependencia en comento, así como de los trámites localizados.

Sin más por el momento, quedo de Usted para cualquier duda o comentario al respecto.

**Atentamente**

**Lic. Alicia Arango García  
Coordinadora de Normatividad  
de la Secretaría de Desarrollo Sostenible**



**QUERÉTARO**  
— MUNICIPIO —

MEMORÁNDUM

Secretaría de Desarrollo Sostenible  
Dirección de Desarrollo Urbano  
Departamento de Fraccionamientos y Condominios.  
Número de Folio: FC/239/2024  
Querétaro, Querétaro, a 02 de julio de 2024.

Lic. Alicia Arango García  
Coordinadora de Normatividad  
P r e s e n t e

Por este medio aprovecho para enviarle un cordial saludo, al tiempo que me permito informarle en atención a su similar con folio MEMORÁNDUM CN/450/2024, mediante el cual solicita información, de acuerdo a los siguientes datos:

SOLICITANTE	FOLIO INFOMEX	PETICIÓN	RESPUESTA
	220458524000797	Por este medio solicito Certificado de Número Oficial CNO201606577 del inmueble con clave catastral 140100117651036	Al respecto, una vez consultado en la base de datos del Departamento, le informo que de la clave catastral 14 01 001 17 651 036 se localizó registro de certificado de número oficial emitido por este Departamento, del cual se anexa la copia simple al presente.

Sin más por el momento, me reitero a sus órdenes.

ATENTAMENTE

Lic. Miguel Ángel Guillermo Díaz de Guzmán Tadeo  
Jefe del Departamento de Fraccionamientos  
Y Condominios



Realizó: MAGDGT/vhf

24/7



# Certificado de Número Oficial



MUNICIPIO DE  
**QUERÉTARO**

Clave Catastral: 140100117651036

Escritura: 21283/1985

No. Dictamen: DUS 200101756 de **Solicitud**

fecha 17 de mayo de 2001

CNO201606577

**Folio Siebel**

S81-106883596

**Autorizado**

31/05/16

## Datos del Predio

**Calle** AVENIDA LUIS VEGA Y MONROY

**Fraccionamiento** LAS BALAUSTRADAS

**Delegación** JOSEFA VERGARA Y HERNÁNDEZ

**Con el Número** 405 A

**Oficial** Exterior Interior

**Manzana:** VII

**Uso** GUARDERIA

## Propietario/a

A solicitud de: CAMARA NAL DE COMERCIO Y S T y para los usos legales que le convengan, se expide el presente en la ciudad de Santiago de Querétaro, Qro. a los 27 días del mes de Mayo de 2016

## Observaciones



ARQ. MA. DEL SOCORRO OLVERA  
COORDINADORA/A DE CONTROL URBANO

Sello

sB4SFYsa7SyVepQEP9(AOIQZl5v2HJLjVeVikhd0UHozM4XlIM1zCL0w58)ZgipOeFP/qXsTIS  
/3j0MvpaPYkq1q73DYsaADhmkS1zHn56wwOSMNHInu+Cxvk2YfAHlsZx4LcWCsGapIVArmz8Z  
gC0YgJ2HFrpaIJAggyFM

Cadena

||S81-106883596|2016|140100117651036|5577|ARQ. MA. DEL SOCORRO OLVERA CAMACHO|AVENIDA LUIS VEGA Y MONROY|CAMARA NAL DE  
COMERCIO Y S T|GUARDERIA|V||LAS BALAUSTRADAS|05/27/2016 13:44:47|0||JOSEFA VERGARA Y  
HERNÁNDEZ||N||Fraccionamiento||DUS|200101756 de fecha 17 de mayo de 2001||Procedente|7180153||5/31/2016 17:57:38||

De acuerdo a los artículos 38, 39, 40, 41 y 43 del Reglamento de Construcción, así como en los artículos 192 y 193 del Código Municipal

El Certificado del Número Oficial, es un documento de Caracter Administrativo.

**FM-170140-025-REV(4)**