



Expediente UT 1984/2024 y su acumulada UT 2022/2024
PNT 140288624002066 y su acumulada 140288624002105

Solicitante.
PRESENTE.

A través de este medio doy **respuesta** a su solicitud de información recibida el día 01 de noviembre del presente año 2024, a través de la **Plataforma Nacional de Transparencia**, en la que solicitó del Ayuntamiento Constitucional de San Pedro Tlaquepaque Jalisco, lo siguiente:

Solicitud

"...De conformidad al artículo 8 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, solicito al Ayuntamiento de Tlaquepaque se me brinde información acerca de, si existe licencia de construcción del bien inmueble ubicado en Unidad Privativa número: lote 32 manzana 6, etapa 5, circuito Paisaje del Ríos sur 477, colonia Paisajes del Tesoro, Tlaquepaque, Jalisco 241,22 mts2. AL NOROESTE: En 12.31 mts colindando con terreno 31. SUR: En 21.43 mts colindando con terreno 33 AL ESTE: 8.39 mts curvo 3.14 mts colindando con calle AL OESTE: En 11.89 mts colindando con límite de propiedad. Y de ser afirmativo que manifieste la fecha en la que se expidió, así también mencione la temporalidad de esta misma licencia de construcción"

Datos complementarios: Inmueble ubicado en Unidad Privativa número: lote 32 manzana 6, etapa 5, circuito Paisaje del Ríos sur 477, colonia Paisajes del Tesoro, Tlaquepaque, Jalisco 241,22 mts2. AL NOROESTE: En 12.31 mts colindando con terreno 31. SUR: En 21.43 mts colindando con terreno 33 AL ESTE: 8.39 mts curvo 3.14 mts colindando con calle AL OESTE: En 11.89 mts colindando con límite de propiedad...."(SIC)

Gestiones para la obtención de la información

1. Se requirió a la **Secretaría de Obras Públicas** mediante oficio electrónico s/n, emitido por la Unidad de Transparencia el día 05 de noviembre del 2024.

Seguidas las gestiones internas, en esta Unidad de Transparencia, se recibieron las siguientes:

Respuestas de las dependencias internas

1. La **Secretaría de Obras Públicas**, mediante oficio electrónico número **1116/2024**, recibido el día 08 de noviembre de 2024 informó:

"...Al respecto le informo que la autoridad correspondiente realizó una búsqueda exhaustiva en los archivos físicos y electrónicos correspondientes, y no existe Licencia de Construcción autorizada para el predio en cuestión.

Cabe aclarar que existe antecedente de proceso de trámite para Licencia bajo clave L-27825, en el predio ubicado en Paisaje de Ríos número 477 fraccionamiento Paisajes del Tesoro, se trata de un proceso administrativo que no ha concluido..."Sic

De conformidad con las respuestas entregadas por las dependencias antes mencionadas en términos de los artículos 84 y 86.I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, esta Unidad de Transparencia emite la siguiente:

Resolución

Su solicitud de acceso a la información pública es **NEGATIVA** en virtud de lo señalado por la **Secretaría de Obras Públicas**, quien informa que se realizó una búsqueda exhaustiva en los



B:11 Machi SPA
05 NOV 2024
RECIBIDO
OFICIALIA DE PARTES

EXPEDIENTE UT 1984/2024
PNT 140288624002066
FECHA: 05/11/2024

LIC. ERNESTO ALEJANDRO ALVA OTERO
SECRETARÍA DE OBRAS PÚBLICAS
Presente

Aunado a un cordial saludo, se hace de su conocimiento que se ha presentado una solicitud de información, en la que se pidió lo siguiente:

“...“De conformidad al artículo 8 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, solicito al Ayuntamiento de Tlaquepaque se me brinde información acerca de, si existe licencia de construcción del bien inmueble ubicado en Unidad Privativa número: lote 32 manzana 6, etapa 5, circuito Paisaje del Ríos sur 477, colonia Paisajes del Tesoro, Tlaquepaque, Jalisco 241,22 mts2. AL NOROESTE: En 12.31 mts colindando con terreno 31. SUR: En 21.43 mts colindando con terreno 33 AL ESTE: 8.39 mts curvo 3.14 mts colindando con calle AL OESTE: En 11.89 mts colindando con límite de propiedad. Y de ser afirmativo que manifieste la fecha en la que se expidió, así también mencione la temporalidad de esta misma licencia de construcción”

Datos complementarios: Inmueble ubicado en Unidad Privativa número: lote 32 manzana 6, etapa 5, circuito Paisaje del Ríos sur 477, colonia Paisajes del Tesoro, Tlaquepaque, Jalisco 241,22 mts2. AL NOROESTE: En 12.31 mts colindando con terreno 31. SUR: En 21.43 mts colindando con terreno 33 AL ESTE: 8.39 mts curvo 3.14 mts colindando con calle AL OESTE: En 11.89 mts colindando con límite de propiedad....” Sic

En ese sentido, resulta oportuno requerirle para que en DOS DÍAS hábiles, contados a partir del día siguiente a la fecha de recepción del presente, remita a esta Unidad de Transparencia lo peticionado o bien, informe dentro del PRIMER DÍA hábil, si la información peticionada no es de su competencia, si necesita requerir por más información o, lo solicitado es inexistente, esto, bajo apercibimiento de que en caso de ser omiso y no proporcionar la información solicitada en tiempo, SE SANCIONARÁ AL TITULAR DEL SUJETO OBLIGADO, con una multa de 150 A 1000 veces el valor diario de la unidad de medida y actualización.

Cabe mencionar que para el caso de que la información solicitada sea inexistente, deberá de justificar su respuesta, explicando los motivos por los que no administra, genera o posee la información peticionada. Asimismo, para el supuesto de que la información solicitada sea de carácter reservada, deberá de remitir la información a esta Unidad de Transparencia y, expresar tanto el fundamento, como el motivo en que sustente dicha reserva para que conozca del asunto el Comité de Transparencia.

Lo anterior, de conformidad con lo dispuesto por los artículos 119, punto 1, fracción X y, 123, punto 1, fracción II, inciso a), de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, así como, lo dispuesto por los arábigos 27, fracciones II, III y, IV y, 39, del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Ayuntamiento de San Pedro Tlaquepaque.

“2024, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DEL FEDERALISMO MEXICANO, ASÍ COMO DE LA LIBERTAD Y SOBERANÍA DE LOS ESTADOS”

Miriam Elyada Gil Medina
UNIDAD DE TRANSPARENCIA
ATENTAMENTE
LIC. MIRIAM ELYADA GIL MEDINA
ENCARGADA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA DEL AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO
TLAQUEPAQUE, JALISCO.
TLAQUEPAQUE
Ciudad de la Esperanza
Gobierno Municipal 2024 2027

lace*



TLAQUEPAQUE

Ciudad de la Esperanza

Gobierno Municipal 2024 - 2027



SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS

OFICIO 1116/2024 N.A.

ASUNTO: RESPUESTA EXP UT 1984/2024

San Pedro Tlaquepaque, Jalisco, 07 de noviembre de 2024

LIC. MIRIAM ELYADA GIL MEDINA
ENCARGADA DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
DEL AYUNTAMIENTO DE SAN PEDRO TLAQUEPAQUE
PRESENTE:

Por medio del presente le envié un cordial saludo, a su vez me permito dar respuesta a la solicitud del Expediente UT señalado en el rubro derecho del presente oficio en el que solicita la búsqueda de la siguiente información:

"De conformidad al artículo 8 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, solicito al Ayuntamiento de Tlaquepaque se me brinde información acerca de, si existe licencia de construcción del bien inmueble ubicado en Unidad Privativa número: lote 32 manzana 6, etapa 5, circuito Paisaje del Ríos sur 477, colonia Paisajes del Tesoro, Tlaquepaque, Jalisco 241,22 mts2. AL NORESTE: En 12.31 mts colindando con terreno 31. SUR: En 21.43 mts colindando con terreno 33 AL ESTE: 8.39 mts curvo 3.14 mts colindando con calle AL OESTE: En 11.89 mts colindando con limite de propiedad. Y de ser afirmativo que manifieste la fecha en la que se expidió, así también mencione la temporalidad de esta misma licencia de construcción"

Datos complementarios: Inmueble ubicado en Unidad Privativa número: lote 32 manzana 6, etapa 5, circuito Paisaje del Ríos sur 477, colonia Pesajes del Tesoro, Tlaquepaque, Jalisco 241.22 mts2. AL NORESTE: En 12.31 mts colindando con terreno 31. SUR: En 21.43 mts colindando con terreno 33 AL ESTE: 8.39 mts curvo 3.14 mts colindando con calle AL OESTE: En 11.89 mts colindando con límite de propiedad..." (SIC)

Al respecto le informo que la autoridad correspondiente realizó una búsqueda exhaustiva en los archivos físicos y electrónicos correspondientes, y no existe Licencia de Construcción autorizada para el predio en cuestión.

Cabe aclarar que existe antecedente de proceso de trámite para Licencia bajo clave L- 27825, en el predio ubicado en Paisaje de Ríos número 477 fraccionamiento Paisajes del Tesoro. Sin embargo, se trata de un proceso administrativo que no ha concluido.

Sin otro particular quedo a sus órdenes, para cualquier aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

"2024, AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DEL FEDERALISMO MEXICANO, ASÍ COMO DE LA LIBERTAD Y SOBERANÍA DE LOS ESTADOS".



TLAQUEPAQUE
Ciudad de la Esperanza
Gobierno Municipal 2024-2027
SECRETARIA DE OBRAS PÚBLICAS
LIC. ERNESTO ALEJANDRO ALVA OTERO
SECRETARIO DE OBRAS PÚBLICAS

Elaboró, revisó y autorizó. – AMVN/SEOP

