

Oficio UT-468/2024
Chihuahua, Chihuahua; a 30 de agosto de 2024

C. Jair Hernandez

Por este medio, me permito enviarle un cordial saludo; asimismo en seguimiento a la solicitud de información pública número **080142124000153**, mediante la cual solicitó:

"Hola, buenas tardes

Adjunto al presente un escrito donde viene a mayor detalle la solicitud.

Saludos."

Sobre el particular y con fundamento en los artículos 38 fracción II y 54 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua, se le informa que la solicitud fue remitida a la Dirección de Catastro, la cual mediante el oficio número **DC-210/2024**, manifestó lo siguiente:

"...me permito proporcionar la siguiente información atendiendo lo solicitado:

1. ¿Cuántos municipios tiene el Estado?

CONSECUTIVO	MUNICIPIO
1	Ahumada
2	Aldama
3	Allende
4	Aquiles Serdán
5	Ascensión
6	Bachíniva
7	Balleza
8	Batopilas
9	Bocoyna
10	Buenaventura
11	Camargo
12	Carichí
13	Casas Grandes
14	Chihuahua
15	Chínipas
16	Coronado
17	Coyame Del Sotol

"2024, Año del Bicentenario de la fundación del estado de Chihuahua"

18	Cuauhtémoc
19	Cusihuirachi
20	Delicias
21	Dr Belisario Domínguez
22	El Tule
23	Galeana
24	Gómez Farías
25	Gran Morelos
26	Guachochi
27	Guadalupe
28	Guadalupe y Calvo
29	Guazapares
30	Guerrero
31	Hidalgo del Parral
32	Huejotitán
33	Ignacio Zaragoza
34	Janos
35	Jiménez
36	Juárez
37	Julimes
38	La Cruz
39	López
40	Madera
41	Maguarichi
42	Manuel Benavides
43	Matachí
44	Matamoros
45	Meoqui
46	Morelos
47	Moris
48	Namiquipa
49	Nonoava
50	Nuevo Casas Grandes
51	Ocampo
52	Ojinaga
53	Praxedis G Guerrero
54	Riva Palacio
55	Rosales
56	Rosario

57	San Francisco de Borja
58	San Francisco de Conchos
59	San Francisco del Oro
60	Santa Bárbara
61	Santa Isabel
62	Satevó
63	Saucillo
64	Temósachic
65	Urique
66	Uruachi
67	Valle de Zaragoza

2. De los municipios antes mencionados, ¿en cuáles de ellos aplica la clave catastral, la cuenta predial o ambas?

CONSECUTIVO	NOMBRE	CLAVE CATASTRAL	CUENTA PREDIAL	AMBAS
1	Ahumada	✓		
2	Aldama	✓		
3	Allende	✓		
4	Aquiles Serdán	✓		
5	Ascensión	✓		
6	Bachíniva	✓		
7	Balleza	✓		
8	Batopilas	✓		
9	Bocoyna	✓		
10	Buenaventura	✓		
11	Camargo	✓		
12	Carichí	✓		
13	Casas Grandes	✓		
14	Chihuahua	✓		
15	Chínipas	✓		
16	Coronado	✓		
17	Coyame del Sotol	✓		
18	Cuauhtémoc	✓		
19	Cusihuiachi	✓		
20	Delicias	✓		

21	Dr Belisario Domínguez	✓		
22	El Tule	✓		
23	Galeana	✓		
24	Gómez Farías	✓		
25	Gran Morelos	✓		
26	Guachochi	✓		
27	Guadalupe	✓		
28	Guadalupe y Calvo	✓		
29	Guazapares	✓		
30	Guerrero	✓		
31	Hidalgo del Parral	✓		
32	Huejotitán	✓		
33	Ignacio Zaragoza	✓		
34	Janos	✓		
35	Jiménez	✓		
36	Juárez	✓		
37	Julimes	✓		
38	La Cruz	✓		
39	López	✓		
40	Madera	✓		
41	Maguarichi	✓		
42	Manuel Benavides	✓		
43	Matachí	✓		
44	Matamoros	✓		
45	Meoqui	✓		
46	Morelos	✓		
47	Moris	✓		
48	Namiquipa	✓		
49	Nonoava	✓		
50	Nuevo Casas Grandes	✓		
51	Ocampo	✓		
52	Ojinaga	✓		
53	Praxedis G Guerrero	✓		
54	Riva Palacio	✓		
55	Rosales	✓		
56	Rosario	✓		

57	San Francisco de Borja	✓		
58	San Francisco de Conchos	✓		
59	San Francisco del Oro	✓		
60	Santa Bárbara	✓		
61	Santa Isabel	✓		
62	Satevó	✓		
63	Saucillo	✓		
64	Temósachic	✓		
65	Urique	✓		
66	Uruachi	✓		
67	Valle de Zaragoza	✓		

3. ¿Cuál es la estructura de cada una de las claves? (cuantos dígitos tiene, es alfanumérica, etc. Por ejemplo: para la clave 124-142-ABC, se compone de 10 dígitos incluyendo guiones, siendo alfanumérica)

La clave catastral se compone de 9 dígitos y es alfanumérica.

La estructura 999-999-999 corresponde a Sector-Manzana-Lote.

CONSECUTIVO	NOMBRE	CLAVE CATASTRAL	CUENTA PREDIAL	ESTRUCTURA
1	Ahumada	999-999-999	NA	Alfanumérica
2	Aldama	999-999-999	NA	Alfanumérica
3	Allende	999-999-999	NA	Alfanumérica
4	Aquiles Serdán	999-999-999	NA	Alfanumérica
5	Ascensión	999-999-999	NA	Alfanumérica
6	Bachíniva	999-999-999	NA	Alfanumérica
7	Balleza	999-999-999	NA	Alfanumérica
8	Batopilas	999-999-999	NA	Alfanumérica
9	Bocoyna	999-999-999	NA	Alfanumérica
10	Buenaventura	999-999-999	NA	Alfanumérica
11	Camargo	999-999-999	NA	Alfanumérica
12	Carichí	999-999-999	NA	Alfanumérica
13	Casas Grandes	999-999-999	NA	Alfanumérica
14	Chihuahua	999-999-999	NA	Alfanumérica
15	Chínipas	999-999-999	NA	Alfanumérica

"2024, Año del Bicentenario de la fundación del estado de Chihuahua"

16	Coronado	999-999-999	NA	Alfanumérica
17	Coyame Del Sotol	999-999-999	NA	Alfanumérica
18	Cuauhtémoc	999-999-999	NA	Alfanumérica
19	Cusihuiachi	999-999-999	NA	Alfanumérica
20	Delicias	999-999-999	NA	Alfanumérica
21	Dr Belisario Domínguez	999-999-999	NA	Alfanumérica
22	El Tule	999-999-999	NA	Alfanumérica
23	Galeana	999-999-999	NA	Alfanumérica
24	Gómez Farías	999-999-999	NA	Alfanumérica
25	Gran Morelos	999-999-999	NA	Alfanumérica
26	Guachochi	999-999-999	NA	Alfanumérica
27	Guadalupe	999-999-999	NA	Alfanumérica
28	Guadalupe Y Calvo	999-999-999	NA	Alfanumérica
29	Guazapares	999-999-999	NA	Alfanumérica
30	Guerrero	999-999-999	NA	Alfanumérica
31	Hidalgo Del Parral	999-999-999	NA	Alfanumérica
32	Huejotitán	999-999-999	NA	Alfanumérica
33	Ignacio Zaragoza	999-999-999	NA	Alfanumérica
34	Janos	999-999-999	NA	Alfanumérica
35	Jiménez	999-999-999	NA	Alfanumérica
36	Juárez	999-999-999	NA	Alfanumérica
37	Julimes	999-999-999	NA	Alfanumérica
38	La Cruz	999-999-999	NA	Alfanumérica
39	López	999-999-999	NA	Alfanumérica
40	Madera	999-999-999	NA	Alfanumérica
41	Maguarichi	999-999-999	NA	Alfanumérica
42	Manuel Benavides	999-999-999	NA	Alfanumérica
43	Matachí	999-999-999	NA	Alfanumérica
44	Matamoros	999-999-999	NA	Alfanumérica
45	Meoqui	999-999-999	NA	Alfanumérica
46	Morelos	999-999-999	NA	Alfanumérica
47	Moris	999-999-999	NA	Alfanumérica
48	Namiquipa	999-999-999	NA	Alfanumérica
49	Nonoava	999-999-999	NA	Alfanumérica

50	Nuevo Casas Grandes	999-999-999	NA	Alfanumérica
51	Ocampo	999-999-999	NA	Alfanumérica
52	Ojinaga	999-999-999	NA	Alfanumérica
53	Praxedis G Guerrero	999-999-999	NA	Alfanumérica
54	Riva Palacio	999-999-999	NA	Alfanumérica
55	Rosales	999-999-999	NA	Alfanumérica
56	Rosario	999-999-999	NA	Alfanumérica
57	San Francisco De Borja	999-999-999	NA	Alfanumérica
58	San Francisco De Conchos	999-999-999	NA	Alfanumérica
59	San Francisco Del Oro	999-999-999	NA	Alfanumérica
60	Santa Bárbara	999-999-999	NA	Alfanumérica
61	Santa Isabel	999-999-999	NA	Alfanumérica
62	Satevó	999-999-999	NA	Alfanumérica
63	Saucillo	999-999-999	NA	Alfanumérica
64	Temósachic	999-999-999	NA	Alfanumérica
65	Urique	999-999-999	NA	Alfanumérica
66	Uruachi	999-999-999	NA	Alfanumérica
67	Valle De Zaragoza	999-999-999	NA	Alfanumérica

* NA= No Aplica

4. Pueden proporcionar un ejemplo ilustrativo de un recibo donde se observe en que parte se encuentra la clave catastral y en que parte la cuenta predial, o ambos de ser el caso.

En este tema es importante comentar que el INEGI está promoviendo la creación de la CLAVE CATASTRAL ESTÁNDAR, la cual contará con 31 caracteres. Este proyecto se encuentra en proceso en los municipios del Estado. Siendo el municipio de Chihuahua uno de los que ya maneja al 100% este concepto. En el resto de los municipios se encuentra en proceso el proyecto.

CLAVE CATASTRAL ESTÁNDAR: Código de 31 caracteres conformado por elementos administrativos y que identifica al objeto espacial en forma única para su localización, compuesto por: Estado (2) + Región Catastral (3) + Municipio (3) + Zona Catastral (2) + Localidad (4) + Sector Catastral (3) + Manzana (3) + Predio (5) + Condominio: edificio (2) y unidad (4).

DOMINIO DE VALORES:

Componentes de la clave catastral	Estado	Región catastral	Municipio	Zona catastral	Localidad	Sector catastral	Manzana	Predio	Condominio	
									Edificio	Unidad
Valores permitidos	*	001 a 999	*	01 a 99	*	001 a 999	001 a 999	00001 a 99999	00 a 99	0000 a 9999

*Consultar el Catálogo Único de Claves de Áreas Geoestadísticas Estatales, Municipales y Localidades del INEGI.

En lo que respecta al ejemplo ilustrativo de un recibo de pago del impuesto predial, solicito atentamente, se de vista al Comité de Transparencia para que, en su caso, considere clasificar la información contenida en el recibo solicitado, por contener datos de carácter personal..."

Derivado de lo anterior, se anexa al presente acuerdo de clasificación emitido por el Comité de Transparencia de este Sujeto Obligado, así como recibo de pago, respecto del ejemplo solicitado.

Sin otro particular quedo atenta.

LIC. SILVIA JAZMÍN HIDALGO RAMÍREZ
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA DE SECRETARÍA DE
DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA



UNIDAD DE TRANSPARENCIA
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

y/s/s

"2024, Año del Bicentenario de la fundación del estado de Chihuahua"

Edificio Héroes de la Revolución, 5º Piso, Av. Venustiano Carranza No. 803,
Col. Obrera, Chihuahua, Chih. Teléfono (614) 4 29 33 00 Ext. 14978
www.chihuahua.gob.mx

ACUERDO DEL COMITÉ DE TRANSPARENCIA DE LA SECRETARÍA DE DESARROLLO URBANO Y ECOLOGÍA, MEDIANTE EL CUAL SE CONFIRMA LA DETERMINACIÓN DE CLASIFICACIÓN CORRESPONDIENTE A LOS DATOS RELATIVOS A NOMBRE Y DOMICILIO DEL PARTICULAR, CONTENIDOS EN LAS DOCUMENTALES REQUERIDAS EN LA SOLICITUD CON NUMERO DE FOLIO 080142124000153.

CONSIDERANDO

I.- Que en el marco de aplicación de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua, atendiendo a lo que dispone su Artículo 36 en su fracción VIII, es competencia del Comité de Transparencia resolver las determinaciones en materia de clasificación de la información, pudiendo para tales casos confirmar, modificar o revocar las determinaciones que realicen los titulares de las áreas del Sujeto Obligado, esto con motivo de la atención a las solicitudes de acceso a información pública que le sean planteadas en términos de lo que dispone la referida Ley en el Artículo 54.

II.- Que con motivo de las atribuciones conferidas a la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, en el artículo 24, del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, correspondientes a la materia de **la Dirección de Cartografía Urbana y Catastro**, solicitó la clasificación de información, lo anterior para otorgar el tratamiento correspondiente a los datos personales que obran en poder de los Sujetos Obligados, de conformidad con lo establecido en los artículos 109 y 134 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua, de cuyo análisis, se desprende la determinación de clasificar como confidencial, información referente a datos personales, **nombre y domicilio del particular, contenidos en las documentales requeridas en la solicitud con número de folio 080142124000153.**

III.- Para efecto de lo dispuesto en los Artículos 36 fracción VIII, 110 en relación con el 111 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua, se transcribe el contenido de la determinación tomada por el Comité de Transparencia de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, para clasificar la información respectiva:

CONSIDERANDO:

I. Que la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua, establece como obligación para los titulares de áreas de los Sujetos Obligados, la responsabilidad de clasificar la información en posesión del Sujeto Obligado en los casos procedentes.

II. Que la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología de conformidad con el artículo 5, fracción V, inciso a) del Reglamento Interior de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología Chihuahua, el Departamento de Ordenamiento Ecológico e Impacto Ambiental, es un área que forma parte de la estructura de la Secretaría.

III. Que el pasado 23 de agosto del año 2024 en solicitud con número de folio 080142124000153 se solicitó lo siguiente; "Datos sobre el municipio del Estado."

*IV. De conformidad con los artículos 5 fracción XVII, 128 y 134 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua se clasifican con carácter de información confidencial como **nombre y domicilio del particular, contenidos en las documentales requeridas en la solicitud con número de folio 080142124000153.***

Considerando que al llevar a cabo la ponderación de los derechos de acceso a la información pública del solicitante frente a la protección de los datos personales correspondientes al ámbito privado de las personas físicas y/o morales que entregan información respecto a la información solicitada prevalece el deber de protección de los datos personales cuya confidencialidad se determina, habida cuenta que para efectos de auditoria social no representa dicha clasificación un detrimento del conocimiento de las documentales requeridas en la solicitud con número de folio 080142124000153, si en cambio exhibe de manera innecesaria para el referido fin, actos de exclusivo interés e impacto en el ámbito de la privacidad de las personas físicas y/o morales que poseen dichos documentos, finalmente no se

cuenta, para difundir dichos datos, con consentimiento expreso y por escrito de las personas físicas y/o morales en términos de lo que disponen los artículos 132 y 134 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua en relación con la Ley de Protección de Datos Personales del Estado de Chihuahua.

*Para dar cumplimiento a lo dispuesto en el artículo 109 último párrafo de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua, el Departamento de Ordenamiento Ecológico e Impacto Ambiental de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, conforme a lo expuesto y fundado, determina la Clasificación como Confidencial de la información relativa a datos personales, consistentes en **nombre y domicilio del particular, contenidos en las documentales requeridas en la solicitud con número de folio 080142124000153.***

Por lo anterior, remítase esta determinación al Comité de Transparencia para efecto de lo dispuesto en los artículos 36 fracción VIII y 110 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua.

Del análisis sistemático efectuado en función del trámite que deben recibir los datos personales que obren en poder de los Sujetos Obligados, este Comité de Transparencia estima que las razones que motivan la determinación del área de clasificar como confidencial la información relativa a los datos personales consistentes en **nombre y domicilio del particular, contenidos en las documentales requeridas en la solicitud con número de folio 080142124000153** se apegan de manera estricta a los supuestos establecidos en la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua, por cual es de confirmarse la determinación de clasificación efectuada por el Departamento de Ordenamiento Ecológico e Impacto Ambiental, de éste Sujeto Obligado.

Por lo expuesto, se resuelve y se emite el siguiente:

ACUERDO

PRIMERO. - Se confirma la determinación de clasificación efectuada por el Departamento de Ordenamiento Ecológico e Impacto Ambiental, respecto a información confidencial contenida en la requerida en la solicitud con número de folio 080142124000153, de conformidad con los motivos y fundamentos consignados en la parte considerativa del presente Acuerdo, clasificándolos por tiempo indeterminado acorde a su naturaleza.

SEGUNDO. - Con fundamento en lo dispuesto por las Secciones II y III del Capítulo IX de los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas, instrúyase al área correspondiente para que proceda a la elaboración del documento del cual se eliminan las partes clasificadas insertando en el mismo la leyenda de clasificación en observancia de lo que al respecto dispone el referido lineamiento y sus anexos.

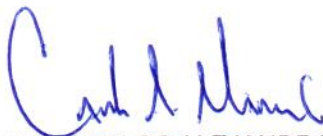
TERCERO. - Con fundamento en lo que dispone el artículo 38 en sus fracciones II y VI de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua, remítase el presente Acuerdo a la Unidad de Transparencia, para los efectos legales que corresponda.

ACUERDO 63/2024

Así administrativamente lo acuerdan por unanimidad de votos los integrantes del Comité de Transparencia de la Secretaría de Desarrollo Urbano y Ecología, en sesión de fecha 30 de agosto de dos mil veinticuatro.



LIC. DIANA GUADALUPE
CASTILLO BADILLO
SECRETARIA DEL COMITÉ
DE TRANSPARENCIA DE
SDUE



LIC. CARLOS ALEJANDRO
MARQUEZ CASTILLO
PRESIDENTE DEL COMITÉ
DE TRANSPARENCIA DE
SDUE.

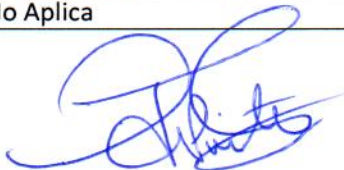


LIC. EVA ZÚNIGA MARTINEZ
VOCAL DEL COMITÉ DE
TRANSPARENCIA SDUE



UNIDAD DE TRANSPARENCIA
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

LIC. E.
VOCAL
TRANSP.

Concepto:	Donde:
Fecha de clasificación	Acuerdo 64/2024 en fecha del 30 de agosto de 2024
Área:	Dirección de Cartografía Urbana y Catastro
Identificación del documento	Documentación requerida en la solicitud de acceso a la información pública con número de folio 080142124000153
Información reservada	No Aplica
Razones que motivan la clasificación	Versión pública del documento por contener datos personales en a la entrega de información requerida
Periodo de reserva	La información confidencial no está sujeta a temporalidad de conformidad con lo establecido en los Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la información, así como para la elaboración de versiones públicas
Confidencial	Nombre y domicilio.
Fundamento legal	Artículos 128 y 134 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua
Ampliación de periodo de reserva	No Aplica
Rúbrica del quien elaboro	



UNIDAD DE TRANSPARENCIA
SECRETARÍA DE DESARROLLO
URBANO Y ECOLOGÍA

TESORERÍA MUNICIPAL DE
SANTA BARBARA
RECIBO DEL IMPUESTO PREDIAL AÑO 2024

Fecha: 11/Ene
Clave Catastral: 991-001

Folio **59475**

Clave Catastral: 991-001-018
Tipo de Predio: 0
Nombre del Propietario: [REDACTED] eliminado 1
Ubicación del Predio: [REDACTED] eliminado 2
Dom. a Notificar: [REDACTED]
Referencias
Tipo de Pago: Banco:

Sup. Terreno: 940,000.00
Val. Terreno: 101,520,000.00
Sup. Const: 0.00
Val. Const: 0.00
Val. Catastral: 101,520,000.00 Tasa: 5

Año		Bim. Inicio	Bim. Fin	Impuesto	Recargos	Tasa Ad. Univ.	Gastos Ejecución	Desc. Recargo	Desc. Gastos Ejecución	Desc. por Pronto Pago	Total por Año	Total Acomulado
2024	1	6		507,600.00	0.00	17,258.40	0.00	0.00	0.00	76,140.00	448,718.40	448,718.40
TOTALES				\$ 507,600.00	\$ 0.00	\$ 17,258.40	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 0.00	\$ 76,140.00	\$ 448,718.40	\$ 448,718.40
											Redondeo	-\$ 0.40
											Total a Pagar	\$ 448,71

De acuerdo con la Ley de Catastro, este documento NO es para fines legales que amparen la propiedad.
Según Decreto del H. Congreso del Estado de Chihuahua, No. 112/04 I P.O., publicado el día 29 de Dic. del 2004:
El impuesto mínimo a pagar nunca será inferior al equivalente a dos salarios mínimos, de la zona económica de Chih. capital que corresponda al vigente del 30 de Nov. del año anterior



FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO nombre, 1 párrafo de 1 renglón por ser considerado como información confidencial de conformidad con los artículos 128 y 134 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua ley de transparencia del estado de chihuahua

2.- ELIMINADO contiene datos sensibles, de acuerdo a la elaboración de versiones públicas para la publicación de las obligaciones de transparencia mediante acuerdo 10/2024. En apego a los artículos 117 fracción III, 123, 128, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua, 1 párrafo de 1 renglón por ser considerado como información confidencial de conformidad con los artículos 128 y 134 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Chihuahua artículo 117 fracción III, 123 y 128