



Tijuana, Baja California a 18 Octubre del 2024.



**LIC. JUAN DÁMASO IBARRA BRIBIESCA.  
DIRECTOR GENERAL DE TRANSPARENCIA, ACCESO  
A LA INFORMACIÓN Y PROTECCIÓN DE DATOS  
PERSONALES, PRESIDENCIA MUNICIPAL DEL  
XXV AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, BAJA CALIFORNIA.  
Presente. -**

Por medio del presente, reciba un cordial saludo, asimismo con fundamento en el artículo 6 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, así como los artículos 12, 15 y demás relativos y aplicables de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Baja California, y los artículos 6, 8, 9 y 36 del Reglamento de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Municipio de Tijuana, Baja California, y en atención al oficio **DGT-XXV-0057/2024** de la Dirección General de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de datos personales, y en seguimiento a la solicitud de acceso a la información pública identificada con el folio **020059024000963**, donde se le solicita a esta Dirección Municipal lo siguiente:

*“por medio de esta Dependencia hago solicitud a Catastro de esta Municipalidad para que con su ayuda me pueda apoyar a responder los siguientes cuestionamientos: 1) Si en su base de datos se encuentra registrada la Clave Catastral identificada como CF-553-104.2) Cual es la superficie total del predio identificado con la clave catastral CF-553-104. 3) Si dicho predio se encuentra subdividido, es decir, en Fracción A y B. 4) De ser afirmativa la pregunta anterior, desde cuando se realizo dicha subdivisión?” ... (Sic)*

En relación al inciso **1**, le informo que sí se encuentra registrada en nuestra base de datos la clave catastral identificada como CF-553-104.  
En relación al inciso **2**, le informo que dicho predio cuenta con una superficie documental de 265.26 m².  
En relación al inciso **3**, le informo que dicho predio sí se encuentra subdividido.  
En relación al inciso **4**, le informo que dicha subdivisión fue realizada en el año 2014.

Por lo anteriormente expuesto a Usted C. Director General de Transparencia, Acceso a la Información y Protección de Datos Personales de la Presidencia Municipal de este XXV Ayuntamiento de Tijuana, Baja California, atentamente **SOLICITO:**

**ÚNICO.-** Se tenga por rendido en tiempo y forma al cuestionamiento realizado en el oficio citado al rubro, en todo y en cuanto hace a su debida contestación.



**Atentamente**

ARQ. ROSAURA ISELA TELLEZ SIFUENTES  
**DIRECTORA DE CATASTRO MUNICIPAL  
DEL XXV AYUNTAMIENTO DE TIJUANA, B.C.**

**DIRECCIÓN  
DE CATASTRO**