

Boca del Río, Ver., a 16 de agosto del año 2024
Oficio: UTAI/453/AGOSTO/2024

**C. Solicitante
PRESENTE.**

Por medio del presente y en atención a su solicitud de información de fecha 29/07/2024, con número de folio **300543224000137**, recibida en esta Unidad a través de la Plataforma Nacional de Transparencia y mediante la cual nos requiere la siguiente información:

*En apego a la ley de transparencia y acceso a la información, solicito a usted la siguiente información. Hace una semana se reinaguro el parque de las Vegas 2, me tocó cubrir la nota, yo vivo en la colonia en la calle río cotaxtla, entonces conozco la zona.
Me llamo la atención que hay casas frente al parque que están remodeladas.
Me tocó ver el día del evento 2 casas sobre la calle río muni que están trabajando y no vi ningún permiso a la vista, motivo por el cual solicito a usted:
Los permisos generados por la construcción en la calle río muni número 58- letra A o letra B y en río muni 68-letra A o letra B. Entre río cotaxtla y río muni, frente al parque
Agradezco sus finas atenciones*

Derivado de lo anterior, y con fundamento en lo establecido por el artículo 134 fracciones II y VII, de la Ley número 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de La Llave, esta Unidad solicitó la información de manera oportuna por medio del oficio número UTAI/412/AGOSTO/2024 a la Dirección de Planeación Urbana y Obras Públicas, respuesta que se anexa al presente documento a través del oficio número **DPUOP-BR/2024_0632**.

Con lo anterior se da contestación a su solicitud.

ATENTAMENTE

**LIC. ALMA PATRICIA USCANGA MEDINA
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
Y ACCESO A LA INFORMACIÓN**

bocadelrio.gob.mx



Boca del Rio, Ver. 14 de agosto de 2024
Número de Oficio: **DPUOP-BR /2024_0632**
Asunto: **Respuesta oficio UTAI/412/AGOSTO/2024**

SOLICITUD DE INFORMACION 300543224000137

LIC. ALMA PATRICIA USCANGA MEDINA

Titular de la Unidad de Transparencia y Acceso a la Información
Del H. Ayuntamiento de Boca del Rio, Ver.

PRESENTE.

Por medio del presente, le extiendo un afectuoso y cordial saludo, así mismo con fundamento en el artículo 79 del Reglamento Interno Orgánico del H. Ayuntamiento y su Administración Pública, en razón a la solicitud al rubro citada, le remito la siguiente información:

Derivado del oficio al rubro citado me permito hacer de conocimiento que, se encontró la licencia número **1371/2024**, del índice de esta Dependencia Centralizada, sin embargo corresponde a otro número. Se anexa copia testada para efectos ilustrativos.

Por tal Motivo, solicito la versión pública de los comprobantes y los documentos que acompañan el presente, para que dicha información pueda ser turnada al Comité de Transparencia que usted dignamente preside, para que sea aprobada una versión pública de los documentos en comento, de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 72 y 144 de la Ley número 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes para cualquier comentario y/o aclaración sobre el presente asunto.

ATENTAMENTE

ARQ. EDGAR ALBERTO OROZCO BÁEZ
Director de Planeación Urbana y Obras Publicas
del Municipio de Boca del Rio, Ver.



C.C.P.- Ing. Leslie Omar Rodríguez Martínez / Subdirector de Planeación Urbana.
C.C.P.- Archivo

1 de 1
JOVM





LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Folio 1371/2024

Fecha de Expedición: Del 09 de Agosto de 20 24 | Fecha de Vencimiento: Del 09 de Agosto de 20 25
Folio de Licencia Anterior: _____ | Fecha: Del ____ de _____ de 20 ____

DATOS DEL PREDIO / UBICACIÓN DE LA OBRA

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

| BAJO NÚMERO | TOMO | DÍA | MES | AÑO | ZREG |
|-------------|------|-----|-----|------|------|
| 8257 | 413 | 06 | 09 | 2021 | 26 |

Ubicación / calle: Río Muni No. 68 B

Mza: 8 Lote: 31 Fr. B

Fracc. / Col. Las Vegas

Municipio / Localidad: Boca Del Río, Ver.

Cuenta Predial: U31892

Fecha de pago: 07/01/2024

CLAVE CATASTRAL

| TIPO | CONG. | REG. | MZA. | LOTE | NIVEL | DEPTO. | D.V. |
|------|-------|------|------|------|-------|--------|------|
| 026 | 001 | 05 | 091 | 067 | 00 | 000 | -- |

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre: _____

Domicilio / Calle: Revolución

No. 408 A C.P. 89450

Colonia / Fraccionamiento: Primero de Mayo

Municipio / Localidad: Ciudad Mad. Telefono: _____

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

| Tipo de Autorización Solicitada | | Licencia de Uso de Suelo No. _____ | Con Fecha _____ |
|--|----------------------|---|--|
| Obra Nueva | m ² | Folio de Alineamiento: A-3136 | Fecha de Otorgamiento: 21/06/2024 |
| Remodelación de fachada | m ² | Superficie de la Construcción existente (en su caso): _____ | m ² |
| Alberca/Cisterna | m ³ | Destino autorizado: Casa Habitación | |
| Ampliación | m ² | Clasificación: Habitacional | |
| X Regularización | 36.55 m ² | Superficie Autorizada: 36.55 | m ² |
| Revalidación | m ² | Total de viviendas autorizadas: _____ | vivs. |
| Resolutivo de Impacto ambiental | | Número de Niveles Autorizados: 2 | Altura máxima sobre nivel de banquetta: ---- m |
| Oficio No. _____ | | No. de Cajones según Proy. Ejecutivo: _____ | |
| Dependencia | | COS: 78.77 | % CUS: _____ % |
| Dictamen de Desarrollo Urbano | | Referencia al Recibo de Pago de los Derechos Correspondientes | |
| Oficio No. _____ | | No. Folio: 1413868 | Fecha de Expedición: 06/08/2024 |
| Lotificación No. | | Observaciones Barba 10.00 ml | |

DATOS DE PERITOS

SELLO MUNICIPAL

| PERITO RESPONSABLE DE OBRA | PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA |
|----------------------------|-------------------------------|
| Nombre: _____ | Nombre: _____ |
| Domicilio _____ | Cédula Profesional: _____ |
| _____ | Registro Mpal. _____ |
| Colonia _____ | Nombre: _____ |
| C.P. _____ | Cédula Profesional: _____ |
| Municipio _____ | Registro Mpal. _____ |
| Registro Mpal. _____ | Nombre: _____ |
| Cédula Profesional: _____ | Cédula Profesional: _____ |
| Registro S.S.A. _____ | Registro Mpal. _____ |

AUTORIZACIONES

ING. LESLIE OMAR RODRÍGUEZ MARTÍNEZ
SUBDIRECTOR DE PLANEACIÓN URBANAARQ. EDGAR ALBERTO OROZCO BAEZ
DIRECTOR DE PLANEACIÓN URBANA
Y OBRAS PÚBLICASING. ANA LUISA LARA NOLASCO
COORDINADORA DE CONTROL URBANO