

Boca del Río, Ver., a 16 de agosto del año 2024  
Oficio: UTAI/453/AGOSTO/2024

**C. Solicitante**  
**PRESENTE.**

Por medio del presente y en atención a su solicitud de información de fecha 29/07/2024, con número de folio **300543224000137**, recibida en esta Unidad a través de la Plataforma Nacional de Transparencia y mediante la cual nos requiere la siguiente información:

*En apego a la ley de transparencia y acceso a la información, solicito a usted la siguiente información. Hace una semana se reinaguro el parque de las Vegas 2, me tocó cubrir la nota, yo vivo en la colonia en la calle río cotaxtla, entonces conozco la zona. Me llamo la atención que hay casas frente al parque que están remodeladas. Me tocó ver el día del evento 2 casas sobre la calle río muni que están trabajando y no vi ningún permiso a la vista, motivo por el cual solicito a usted: Los permisos generados por la construcción en la calle río muni número 58- letra A o letra B y en río muni 68-letra A o letra B. Entre río cotaxtla y río muni, frente al parque Agradezco sus finas atenciones*

Derivado de lo anterior, y con fundamento en lo establecido por el artículo 134 fracciones II y VII, de la Ley número 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública para el Estado de Veracruz de Ignacio de La Llave, esta Unidad solicitó la información de manera oportuna por medio del oficio número UTAI/412/AGOSTO/2024 a la Dirección de Planeación Urbana y Obras Públicas, respuesta que se anexa al presente documento a través del oficio número **DPUOP-BR/2024\_0632**.

Con lo anterior se da contestación a su solicitud.

**ATENTAMENTE**

**LIC. ALMA PATRICIA USCANGA MEDINA**  
**TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA**  
**Y ACCESO A LA INFORMACIÓN**

[bocadelrio.gob.mx](http://bocadelrio.gob.mx)

Calle del Rastro S/N Col. Ricardo Flores Magón, Boca del Río, Veracruz C.P. 94290 (229) 202 2222



**Boca del Rio, Ver. 14 de agosto de 2024**  
Número de Oficio: **DPUOP-BR /2024\_0632**  
Asunto: **Respuesta oficio UTAI/412/AGOSTO/2024**

**SOLICITUD DE INFORMACION 300543224000137**

**LIC. ALMA PATRICIA USCANGA MEDINA**

Titular de la Unidad de Transparencia y Acceso a la Información  
Del H. Ayuntamiento de Boca del Rio, Ver.

**PRESENTE.**

Por medio del presente, le extiendo un afectuoso y cordial saludo, así mismo con fundamento en el artículo 79 del Reglamento Interno Orgánico del H. Ayuntamiento y su Administración Pública, en razón a la solicitud al rubro citada, le remito la siguiente información:

Derivado del oficio al rubro citado me permito hacer de conocimiento que, se encontró la licencia número **1371/2024**, del índice de esta Dependencia Centralizada, sin embargo corresponde a otro número. Se anexa copia testada para efectos ilustrativos.

Por tal Motivo, solicito la versión pública de los comprobantes y los documentos que acompañan el presente, para que dicha información pueda ser turnada al Comité de Transparencia que usted dignamente preside, para que sea aprobada una versión pública de los documentos en comento, de acuerdo a lo dispuesto por los artículos 72 y 144 de la Ley número 875 de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Veracruz de Ignacio de la Llave.

Sin más por el momento, quedo a sus órdenes para cualquier comentario y/o aclaración sobre el presente asunto.

**ATENTAMENTE**

**ARQ. EDGAR ALBERTO OROZCO BÁEZ**  
Director de Planeación Urbana y Obras Publicas  
del Municipio de Boca del Rio, Ver.



C.C.P.- Ing. Leslie Omar Rodríguez Martínez / Subdirector de Planeación Urbana.  
C.C.P.- Archivo

**1 de 1**  
JOVM





LICENCIA DE CONSTRUCCIÓN

Folio1371/2024

Fecha de Expedición: Del09deAgostode2024

Fecha de Vencimiento: Del09deAgostode2025

Folio de Licencia Anterior:

Fecha: Delde

DATOS DEL PREDIO / UBICACIÓN DE LA OBRA

DATOS DE INSCRIPCIÓN EN EL REGISTRO PÚBLICO DE LA PROPIEDAD

BAJO NÚMERO

TOMO

DÍA

MES

AÑO

ZREG

8257

413

06

09

2021

26

CLAVE CATASTRAL

TIPO

CONG.

REG.

MZA.

LOTE

NIVEL

DEPTO.

D.V.

026

001

05

091

067

00

000

--

Ubicación / calle:

Río Muni No. 68 B

Mza:

8

Lote:

31 Fr. B

Fracc. / Col.

Las Vegas

Municipio / Localidad:

Boca Del Río, Ver.

Cuenta Predial:

U31892

Fecha de pago:

07/01/2024

DATOS DEL PROPIETARIO

Nombre:

Domicilio / Calle:

Revolución

No.

408 A

C.P.

89450

Colonia / Fraccionamiento:

Primero de Mayo

Municipio / Localidad:

Ciudad Mad.

Telefono:

CARACTERÍSTICAS DE LA OBRA

Tipo de Autorización Solicitada

Licencia de Uso de Suelo No.

Con Fecha

Obra Nueva

m²

Folio de Alineamiento:

A-3136

Fecha de Otorgamiento:

21/06/2024

Remodelación de fachada

m²

Superficie de la Construcción existente (en su caso):

m²

Alberca/Cisterna

m³

Destino autorizado:

Casa Habitación

Ampliación

m²

Clasificación:

Habitacional

X Regularización

36.55

m²

Superficie Autorizada:

36.55

m²

Revalidación

m²

Total de viviendas autorizadas:

vivs.

Resolutivo de Impacto ambiental

Número de Niveles Autorizados:

2

Altura máxima sobre nivel de banquetta:

m

Oficio No.

No. de Cajones según Proy. Ejecutivo:

COS:

78.77

%

CUS:

%

Dependencia

Referencia al Recibo de Pago de los Derechos Correspondientes

Dictamen de Desarrollo Urbano

No. Folio:

1413868

Fecha de Expedición:

06/08/2024

Oficio No.

Observaciones

Barda 10.00 ml

Lotificación No.

DATOS DE PERITOSSELLO MUNICIPAL

PERITO RESPONSABLE DE OBRA

PERITO CORRESPONSABLE DE OBRA

Nombre:

Nombre:

Domicilio

Cédula Profesional:

Colonia

Registro Mpal.

C.P.

Nombre:

Municipio

Cédula Profesional:

Registro Mpal.

Registro Mpal.

Cédula Profesional:

Nombre:

Registro S.S.A.

Cédula Profesional:

Registro Mpal.

AUTORIZACIONES

ING. LESLIE OMAR RODRÍGUEZ MARTÍNEZ  
SUBDIRECTOR DE PLANEACIÓN URBANA

ARQ. EDGAR ALBERTO OROZCO BAEZ  
DIRECTOR DE PLANEACIÓN URBANA  
Y OBRAS PÚBLICAS

ING. ANA LUISA LARA NOLASCO  
COORDINADORA DE CONTROL URBANO