



MAZATLÁN
2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLÁN
COORDINACIÓN MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA

OFICIO NO. CMT 1,937/2024
Asunto. -Respuesta Sol. Inf. **250485600128124**

Mazatlán, Sin., a 23 de Octubre del 2024.

**ESTIMADO SOLICITANTE DE INFORMACIÓN
P R E S E N T E.-**

En atención a su solicitud de información de Datos Personales en la modalidad de ACCESO-CONSULTA, con número de folio **251160200128124** de fecha **17 de OCTUBRE de 2024**, presentada a través del Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información de la Plataforma Nacional de Transparencia, se le informa lo siguiente:

De conformidad con el artículo 135 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, las Unidades de Transparencia deberán garantizar que las solicitudes de acceso a la información se turnen a todas las áreas competentes que cuenten con la información o deban tenerla de acuerdo a sus facultades, competencias y funciones, con el objeto de que realicen una búsqueda exhaustiva, diligente y razonable de la información solicitada. Para efectos de lo anterior, y a fin de garantizar el derecho que le asiste, su solicitud se turnó ante la **Secretaría del Ayuntamiento**, por ser materia de su competencia pronunciarse respecto de la información solicitada.

En consecuencia, la Secretaría del Ayuntamiento emite respuesta que, para los efectos a que haya lugar, se anexa a la presente a través del **oficio SA/1837/2024** de fecha **17 de OCTUBRE de 2024**, mismos que se acompaña de (01 un anexo los cuales se entregan en la modalidad de **copia fotostática simple**.

Lo anterior se informa a usted en vía de notificación, para todos los efectos administrativos y legales a que haya lugar, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 6 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; 4 Bis A fracción VI y 109 Bis B de la Constitución Política del Estado de Sinaloa; 1, 2, 3, 4, 7 primer párrafo, 8, 10, 14, 15, 19, 20, 124, 125, 128, 133, 136 y 137, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa



MAZATLÁN
2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLÁN
COORDINACIÓN MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA

Hoja Núm. 2 de 2.-
OFICIO NO. CMT **1,937/2024**
Asunto. -Respuesta
Modalidad Acceso-Consulta **25048560128124**

(01) Adjunto

ATENTAMENTE

LIC. GABRIELA DE DIEGO OROPESA
COORDINADORA MUNICIPAL DE TRANSPARENCIA
H. AYUNTAMIENTO DE MAZATLÁN



AYUNTAMIENTO
MAZATLÁN
COORDINACIÓN
MUNICIPAL DE
TRANSPARENCIA

Cp.- Archivo. –
GDO/ncg**

"2024, Año de Felipe Carrillo Puerto, Benemérito del Proletariado, Revolucionario y Defensor del MAYAB".
Ángel Flores Núm. 615. Centro. Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 6699-10-10-38 accesoalainformacion@mazatlan.gob.mx



MAZATLÁN
2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLÁN

SA/1837/2024

Asunto: Se brinda respuesta

Solicitud N°: 250485600128124

LIC. GABRIELA DE DIEGO OROPESA
COORDINADORA MPAL. DE ACCESO A LA INFORMACIÓN PÚBLICA
P R E S E N T E.-

Por este conducto y en atención a su oficio **CMT 1,957/24**, con fundamento en lo dispuesto por los artículos 21°, 23° y 136° de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, relativo a la solicitud con N° de folio **250485600128124**, que nos fuera remitida a esta Secretaría del Ayuntamiento, a través de la cual solicita:

"Se solicita todo lo relacionado al expediente del Resolutivo 25/MP-0127/11/20 emitido por esta Secretaria y la construcción y operación de un Proyecto de una "tiroleza" en beneficio de la empresa "OPERADORA TURISTICA OBSERVATORIO 1873 S.A. DE C.V."

Al respecto, se informa que la Secretaría del Ayuntamiento no cuenta con la información solicitada.

Lo anterior en vía de notificación para todos los efectos legales a que haya lugar.

ATENTAMENTE

Mazatlán, Sinaloa, 17 de octubre de 2024

LIC. ADDA SARAHI ROSAS MEDINA
SECRETARIA DEL AYUNTAMIENTO



H. AYUNTAMIENTO
DE MAZATLÁN,
SECRETARÍA

Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00



MAZATLÁN
2021-2024

GOBIERNO MUNICIPAL DE MAZATLÁN

OBRAS PÚBLICAS

Mazatlán Sinaloa, a 22 de octubre del 2024.
OFICIO No. DOP. - 4451 /2024.

**A QUIEN CORRESPONDA
P R E S E N T E.-**

Que con fundamento legal en lo dispuesto por los artículos 1°, 2°, 3°, 4°, 5°, 6°, 7°, 8°, 10°, 11°, 12°, 13°, 14°, 15°, 124°, 125°, 126°, 127° Y 136°, de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Sinaloa, me permito informarle que en relación con la solicitud de Informe **250485600128124** que presento ante esta Coord. Municipal de Acceso a la Información Pública, con fecha **(11/10/2024)** once de octubre, a quien le requirió información diversa de la cual el área de esta Dirección de Obras Públicas informa lo siguiente referente a....

“Se solicita todo lo relacionado al expediente del resolutivo 25/MP-0127/11/20 emitido por esta secretaria y la construcción y operación de un proyecto de una tirolesa en beneficio de la empresa OPERADORA TURÍSTICA OBSERVATORIO 1873 S.A. DE C.V.”.

Respuesta: En atención a su solicitud, le informo que se realizó una búsqueda exhaustiva en los archivos de la dirección de obras públicas y no existe alguna información a lo solicitado.

Sin más por el momento le reitero mi mayor consideración.

ATENTAMENTE

ING. RIGOBERTO ARÁMBURO BOJÓRQUEZ
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS



**2021-2024
DIRECCION DE
OBRAS PUBLICAS**

C.c.p// LIC. GABRIELA DE DIEGO OROPESA – Coordinador Municipal de Acceso a la Información Pública para su debida entrega y notificación al Solicitante.
C.c.p. ARCHIVO

**“2024, AÑO DE FELIPE CARRILLO PUERTO, BENEMÉRITO DEL PROLETARIADO, REVOLUCIONARIO
Y DEFENSOR DEL MAYAB”**

Ángel Flores S/N Centro Mazatlán, Sinaloa.
Tel: 915-80-00



- **En el resolutivo y concesión aprobada por esa dependencia federal no se menciona la existencia del entorno natural compuesto por especies de flora y fauna regional, ni aquellas que se encuentran en categoría de riesgo.**

Los trabajos de construcción de una tirolesa en la cima del Cerro del Crestón, junto al Faro Mazatlán, ya iniciaron con la perforación del manto rocoso en una de sus laderas. El proyecto tiene el permiso de la Administración del Sistema Portuario Mazatlán y un resolutivo a favor condicionado por la Secretaría de Medio Ambiente y Recursos Naturales (Semarnat), quien otorgó el aval por una vigencia de 25 años al promovente, que en este caso es la empresa Operadora Turística Observatorio 1873 S.A de C.V.

El resolutivo de la Semarnat, con número 25/MP-0127/11/20, se emitió tras recibir, revisar y aprobar la Manifestación de Impacto Ambiental (MIA) del proyecto "Tirolesa, Cerro El Crestón a Cerro del Vigía", para llevar a cabo las actividades de construcción, operación y su mantenimiento en el espacio que ocuparán las plataformas de salida y llegada, pero no hace referencia a la flora y fauna que habita en esa elevación natural ni se especifica la capacidad de carga del mismo.

El Crestón cuenta con diferentes tipos de vegetación, característicos de la región sinaloense como son: la selva baja caducifolia, bosque espinoso, matorral xerófilo, pastizal y vegetación halófila. No obstante, la empresa promotora del proyecto informó a la Semarnat que *"no requerirá desmonte de vegetación para realizar las obras y actividades, así como su operación y mantenimiento"*, según se especifica en las páginas 75 y 110 de la MIA.

En la página 117 de ese mismo documento se reitera que *"las áreas donde se realizarán las obras y las actividades en general no presentan vegetación, por lo que no requieren del desmonte y despalle de vegetación"*.

Mientras que en la MIA presentada por la empresa y aprobada por la Semarnat, no se hace mención a la biodiversidad del área y se descartan impactos ambientales, en la plataforma [iNaturalisMx](#) se han registrado un total de 1,223 especies de flora y fauna, incluyendo especies en categoría de riesgo.



¿Qué hay en el cerro?

En la Manifestación de Impacto Ambiental, de la cual Son Playas tiene una copia, se indica que en el lugar donde se pretende construir y operar el Proyecto Impugnado no existen especies de flora y fauna incluidas en la Norma Oficial Mexicana NOM-059-SEMARNAT-2010 (páginas 49, 75, 110 y 148 de la MIA-P).

Pero, en el libro "*Cerro del Crestón y Faro de Mazatlán Patrimonio Biocultural*", se informa que en ese espacio natural existen ejemplares de Guayacán (*Guaiacum coulteri*), enlistada en la NOM 059 SEMARNAT 2010 con categoría de amenazada; el Pitayo Sina (*Stenocereus alamosensis*), incluido en la Lista Roja de International Union for Conservation of Nature (IUCN), y varias especies incluidas en la Convención sobre el Comercio Internacional de Especies Amenazadas de Fauna y Flora Silvestres (CITES), tales como la Cruceta o Tasajo (*Acanthocereus occidentalis*), Pitayita Nocturna (*Selenicereus vagans*), Nopal (*Opuntia engelmannii*), Nopal Tortuga (*Opuntia decumbens*), Nopal Raqueta (*Opuntia rileyi*), Cardón o Pitaya Barbona (*Pachycereus pecten-aboriginum*), Pitayo Sina (*Stenocereus alamosensis*), Pitayo Marismeño (*Stenocereus thurberi*) y Cactus Monstruoso (*Cereus peruvianus* var).

Ese libro, publicado el 20 de diciembre de 2023 por el Patronato del Parque Natural Faro Mazatlán, advierte que la diversidad biológica que alberga el Cerro del Crestón es de gran valor e importancia para la preservación de los procesos biológicos y químicos de los seres vivos que habitan tanto en tierra firme como en el mar. De igual forma, es importante para la conservación de las especies endémicas y especies amenazadas que lo habitan.



Cardón o Pitaya Barbona (*Pachycereus pecten-aboriginum*). Foto: Jake Armstrong/iNaturalist

En dicha publicación también se reporta que en ese sitio habitan y transitan **aves** enlistadas en la NOM-059-SEMARNAT-2010, como el el Ostrero americano (*Haematopus palliatus frazari*), en peligro de extinción; Rabijunco Pico Rojo (*Phaethon aethereus*), Chipe lores Negros (*Geothlypis tolmiei*) y Pelicano Café (*Pelecanus occidentalis californicus*) con categoría de amenazadas. Por su parte, integrantes de la Red de Educadores Ambientales de Sinaloa informaron en noviembre de 2022 que a través de un **monitoreo** se pudo detectar la presencia de 114 son aves en el Crestón, de las cuales 61 eran migratorias.

Además, la selva baja caducifolia que se encuentra en el Crestón está considerada como uno de los ecosistemas más amenazados del país y del mundo, según información de la Comisión Nacional para el Conocimiento y uso de la Biodiversidad (**Conabio**). Por esa razón, la Ley General del Equilibrio Ecológico y Protección al Ambiente (**LEEPEPA**) incluye como prioridad la preservación y aprovechamiento sustentable de ambientes selváticos como este (artículos 101, 101 BIS, 102).

Pese a ello, en el expediente público del resolutivo de la Semarnat con número 25/MP-0127/11/20 no se hace referencia a la existencia de ese entorno natural.

Por considerarlo un patrimonio histórico, cultural y natural, organizaciones ciudadanas trabajan para cuidarlo con labores de mantenimiento, reforestación, investigación científica y educación ambiental, además del control y atención a los gatos que han sido abandonados en la zona.



El Faro de Mazatlán tiene 157 metros sobre el nivel del mar y es parte de la identidad de la población local. La biodiversidad de este lugar ha sido registrada en la plataforma iNaturalistMx con un total de 1223 especies de flora y fauna, incluyendo especies en categoría de riesgo. Foto: iNaturalistMX

Apoya al periodismo independiente



SON PLAYAS
PERIODISMO AMBIENTAL



¿Qué sabe la población de esta tirolesa?

Hasta el momento poca información institucional ha fluído sobre el proyecto, sin embargo, Mariel Alquileo Ancona Infanzón, declaró hace unos días a medios de comunicación locales que la Administración del Sistema Portuario Mazatlán (Asipona) autorizó la construcción en el cerro, que a su vez se encuentra en la franja de la zona federal marítimo terrestre que ese organismo usa y administra a través de una **concesión**.

Son Playas tiene en su poder el expediente público del resolutivo de la Semarnat con número 25/MP-0127/11/20, fecha 18 de marzo de 2021. En este documento se indica que el proyecto tiene más de cuatro años en trámite, el cual ha ido avanzando paulatinamente hasta concretarse este 2024.

De acuerdo con la Manifestación de Impacto Ambiental (MIA), que es parte del expediente, la tirolesa se construirá en un área clasificada como corredor turístico-zona habitacional con densidad baja, factible para realizar el proyecto y como zonificación secundaria, según información del Plan Parcial del Centro Histórico de Mazatlán 2014-2018.



Zonificación.

El proyecto y su justificación

La información pública de Semarnat sobre el proyecto indica que la tirolesa se compone de dos áreas: salida y llegada, cada una con su respectivo dictamen de uso de suelo. El trayecto será de 1,251 metros sobre el mar.

El punto de salida estará localizado en la parte superior del Cerro del Crestón a una altura aproximada de 155 metros sobre el nivel del mar; contará con caseta de cobro, torre de salida y área para la preparación de equipo y arranque.

Para la torre de salida se contempla instalar una plataforma, estructura a base de pilotes de concreto, fierro y madera, en donde se colocarán los cables para el sostenimiento de la tirolesa. El usuario llegará al acceso principal del cerro, donde pagará su pase; luego subirá a la cima para tomar un lugar en una fila; mientras espera su turno, personal asignado le dará una explicación de seguridad y le pedirá que firme una carta responsiva.

La llegada será en el complejo turístico Observatorio 1873, situado en el Cerro del Vigía, sobre la avenida Paseo del Centenario. Aquí habrá otra estructura de pilotes que formará la plataforma para recibir al usuario. La superficie total de las dos obras es de 227 metros cuadrados.

DESCRIPCIÓN OBRAS			
CONCEPTO	COMPONENTES	SUPERFICIE DE DESPLANTE (m²)	OBSERVACIONES
SALIDA TIROLESA	Esta SALIDA se localiza en el faro. Estará compuesta por una estructura a base de pilotes de concreto, fierro y madera, los cuales permitirán formar una plataforma de salida y de tener colocados los cables para sostenimiento de la tirolesa.	66	Longitud trayecto será de 1,251.30 m. Estará compuesto por una salida localizada en la parte Oeste de la explanada del Faro a una altura aproximada de 155 msnm, contará con caseta de cobro, torre de salida y área para preparación de equipo y salida con una superficie de 66.00 m²
LLEGADA TIROLESA	La LLEGADA, se localiza en un área dentro de la construcción existente adyacente a la Av. Paseo del Centenario, Fracc. Cerro del Vigía 218, Mazatlán, Sinaloa. Se construirá	161.15	La llegada de la tirolesa será sobre una edificación existente, compuesta por un área de frenado y torre de llegada a una altura de 33 msnm, se cuenta con edificaciones ya

Página 4 de 26

Calle Cristóbal Colón No. 144 oriente, Col. Centro, C.P. 80000, Culiacán, Sinaloa, México.
Teléfono: (667) 7592700 www.gob.mx/semarnat

Fuente: Expediente resolutivo de Semarnat.

El proyecto prevé una inversión de seis millones de pesos, según consta en el resolutivo, documento que se puede consultar de manera pública en la Gaceta Ecológica de la Semarnat.

Aunque no se reconoce la existencia de ecosistemas vulnerables y se omite mencionar a las especies en riesgo, en el documento público **Resumen ejecutivo de la Manifestación de Impacto Ambiental 2020** se informa que la justificación del proyecto es “la transformación y recuperación del área natural como espacio público de identidad local y que aporte una verdadera transformación digna para los mazatlecos, que agregue valor, así como entretenimiento adicional para quienes visitan el faro”.

Incluso dice que los dos objetivos del proyecto son: posicionar al puerto como un destino turístico de paisajismo de naturaleza y aventura, donde puedan llevar a cabo actividades de senderismo, promoción y fomento de acciones para beneficio de la población en general.



Fuente: Manifestación de Impacto Ambiente de Semarnat sobre el diseño y punto de llegada de la tirolesa.

Restricciones

El resolutivo de Semarnat con fecha 18 de marzo de 2021 también informa que el proyecto **Tirolesa Mazatlán** tiene una **autorización condicionada**, donde el promovente deberá cumplir con todos los requisitos de Ley y lo establecido en ese documento, entre esas obligaciones se destaca cumplir con medidas de control, prevención y mitigación; asegurar la sustentabilidad del proyecto y la conservación del equilibrio ambiental en su entorno, para lo cual se solicita un reporte de resultados de las actividades con evidencia y fotografías anexas.

Otra de las condicionantes consiste en tramitar previamente licencia de Funcionamiento Ambiental Municipal ante la Dirección de Ecología y Medio Ambiente del Ayuntamiento de Mazatlán y separar las conexiones del drenaje canalizando una línea para servicios sanitarios y otra para aguas residuales previo al inicio de operaciones de la tirolesa.

Adicionalmente, se le prohíbe realizar quema de residuos, maleza o insumos, así como cazar, capturar, transportar y retener flora y fauna silvestre. Entre las restricciones está la de construir cualquier otro tipo de obra o ampliación sin contar con la autorización correspondientes en materia de impacto ambiental.

La Semarnat podrá exigir la suspensión de las obras y actividades ya autorizadas en caso de que éstas pongan en riesgo u ocasionen afectaciones que alteren los patrones de comportamiento de recursos bióticos o algún tipo de afectación, daño o deterioro sobre los elementos abióticos (agua, suelo, temperatura o atmósfera) presente en el predio. Mientras tanto, las obras ya están en marcha.

Apoya al periodismo independiente



SON PLAYAS
PERIODISMO AMBIENTAL



Notas relacionadas:

Presentan libro sobre Cerro del Crestón y Faro de Mazatlán; quieren proteger este espacio natural.

Parque Natural Faro Mazatlán alberga 22% de especies de aves de Sinaloa

Controlarán población de gatos del faro para proteger a fauna nativa

Continúa el abandono de gatos en el Faro pese a esfuerzos por erradicarlo