

Dirección de la Unidad de Transparencia y
Coordinación de Archivó del Ayuntamiento de Teocaltiche, Jalisco.

Expediente: 11UT3-07-05-2024.

FOLIO SISAI: 140289824000169

Asunto: Se da respuesta a su solicitud de información.

Ciudadano (a): **JUAN MANUEL CERVANTES DURAN**

Presente.

Estimado ciudadano (a), a través de este medio doy **respuesta** a su solicitud de información presentada ante esta Unidad de Transparencia Y Coordinación de Archivo por **PNT** del día 06 de noviembre del año 2024 en la que solicitó del Ayuntamiento de Teocaltiche, Jalisco, lo siguiente:

SE ANEXA.

Le informo que para atender su petición se requirió a las siguientes dependencias por la información:

➤ **JURIDICO, TESORERIA, OBRAS PUBLICAS**

Analizado lo anterior, tenemos que su solicitud de información es **AFIRMATIVA PARCIALMENTE**.

Lo anterior de conformidad al artículo 86 fracciones II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información del Estado de Jalisco y sus Municipios que señala:

Artículo 86. Respuesta de Acceso a la Información - Sentido

1. La Unidad puede dar respuesta a una solicitud de acceso a la información pública en sentido:

II. Afirmativo parcialmente, cuando parte de la información solicitada no pueda otorgarse por ser reservada o confidencial, o sea inexistente;

Por lo antes expuesto, a manera de conclusión se emiten los siguientes puntos

RESOLUTIVOS:

Primero – Sentido de la respuesta. - Su solicitud de información es **afirmativa parcialmente**, de conformidad a lo expuesto en esta respuesta y lo establecido en el artículo 86 fracción II de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Segundo – Medio de acceso a la información. -

- Si la información es vía SISAI y cabe toda en el escaneo: La información le será entregada anexa a esta respuesta en su totalidad.
- Si la información se encuentra publicada en el portal web: Usted puede acceder a la información pública en nuestro portal web de transparencia en la dirección electrónica indicada por la dependencia, por lo que se le anexa copia del oficio a efecto de que pueda ingresar y consultar la información fundamental de conformidad al artículo 87. 2 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Tercero – legalidad en el trámite de la solicitud. Le informamos que en el trámite de su solicitud de información desde el inicio hasta su conclusión prevalecieron los principios establecidos en el artículo 5º de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, y se cumple en esta respuesta con todos los requisitos establecidos en el artículo 85 de dicha ley.

Cuarto – Del derecho humano a la información pública. Esta Dirección de la Unidad de Transparencia del Ayuntamiento de Teocaltiche, Jalisco reconoce y garantiza el ejercicio de su derecho humano fundamental de acceder a la información pública consagrado en el artículo 6º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos al entregarle la información que nos ha solicitado.

Quinto. - Áreas competentes en la generación, posesión o administración de la información solicitada. Las áreas que resultaron competentes para requerirles por la información que usted nos solicitó fueron:

➤ **JURIDICO, TESORERIA, OBRAS PUBLICAS**

Sexto. - Ayuda y orientación. Estimado ciudadano, en caso de tener alguna duda en relación a esta respuesta; la información que se le entrega; la forma y medio de su acceso, estamos listos para atenderle en el siguiente teléfono: 346 787 2152 Ext. 124, o en la siguiente dirección electrónica: transparenciateocaltiche2427@gmail.com o bien en las instalaciones de esta Unidad ubicada en Plaza Principal Oriente No. 50. Colonia Centro.

ATENTAMENTE



Teocaltiche, Jalisco
UNIDAD DE
TRANSPARENCIA

C. LUIS HUMBERTO MACIEL TEJEDA

**TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y COORDINADOR DE ARCHIVO.
TEOCALTICHE, JALISCO, A 14 DE NOVIEMBRE DEL 2024.**

**"2024 AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DEL FEDERALISMO MEXICANO, ASI COMO DE
LA LIBERTAD Y SOBERANIA DE LOS ESTADOS"**

11UT3-07-05-2024
ASUNTO: SOLICITUD DE INFORMACION
FOLIO SISAI:140289824000169

Teocaltiche, Jal. A de 06 de noviembre 2024.

SUJETO OBLIGADO:
H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL
DE TEOCALTICHE, JALISCO.
UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y COORDINACION DE ARCHIVO.

SOLICITANTE: JUAN MANUEL CERVANTES DURAN

JURIDICO
TESORERIA
OBRAS PUBLICAS
PRESENTE:

Por medio de la presente le envié un cordial saludo y le solicito de la manera más atenta la constestación de la solicitud enviada por VIA PNT adjuntada en calidad de urgente, para darle contestación, toda vez que la información solicitada es de su competencia como es señalado **en la Gaceta Municipal** de este H. Ayuntamiento Constitucional de Teocaltiche (La entrega de la información debe realizarse dentro de los siguientes **3 días** hábiles a su notificación).

Sin más por el momento me despido y quedo a sus órdenes para cualquier duda o aclaración.



2:09 p.m. ATENTAMENTE



Administración 2024-2027



Teocaltiche, Jalisco
UNIDAD DE
TRANSPARENCIA

C.LUIS HUMBERTO MACIEL TEJEDA
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y
COORDINADOR DE ARCHIVO.



"2024 AÑO DEL BICENTENARIO DEL NACIMIENTO DEL FEDERALISMO
MEXICANO, ASI COMO DE LA LIBERTAD Y SOBERANIA DE LOS ESTADOS"

•SE ADJUNTA OFICIO A LA VUELTA DE LA HOJA.

04/11/2024 11:44:41 AM

Jalisco

Folio 140289824000169
Nombre: JUAN MANUEL CERVANTES DURAN
Usuario: oscarseveneleven@gmail.com

Se le informa que su solicitud ha sido recibida con éxito por el sujeto obligado Ayuntamiento de Teocaltiche, generándose el número de folio 140289824000169, de fecha 04/11/2024 11:44:41 AM, la cual consiste en: • TESORERO O ENCARGADO DE LA HACIENDA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.

• DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.
Presentes:

Por este conducto solicito se me informe en copia certificada a que corresponde lo siguiente:

1. CREDITO FISCAL que corresponde a la Resolución bajo expediente 002/2024 de fecha 10 de septiembre de 2024 dos mil veinticuatro, expedida por la Lic. WENDY ELIZABETH PEREZ SERNA ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.
2. Oficio número 50P/107-392-2/2024 de fecha 09 nueve de septiembre del año 2024 dos mil veinticuatro signado por el C. EDGAR MANUEL DURAN ESPARZA DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.
3. Oficio /2-HM-175/2024 de fecha 10 diez de septiembre del año 2024 dos mil veinticuatro signado por la Lic. WENDY ELIZABETH PEREZ SERNA ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.
4. CÉDULA DE NOTIFICACIÓN en la ciudad de Aguascalientes, Ags. de fecha 23 de septiembre del 2024 realizada por el SERVIDOR PÚBLICO el C. JUAN MANUEL LOERA MARTINEZ quien fué facultado por la autoridad demandada por la Lic. WENDY ELIZABETH PEREZ SERNA ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.

Y de igual forma se me expidan copias certificadas de dichos folios en virtud de necesitarlas para aportarlas como prueba en un juicio de nulidad ante el Tribunal de Justicia Administrativa.

El horario de atención es de 9 am a 3 pm, por lo que en caso de ingresar su solicitud fuera del horario laboral o en un día inhábil, se registrará su ingreso hasta la primera hora del día hábil posterior al que se ingresó la solicitud de información.

Se informa que la capacidad de envío de este sistema se limita a 20 mega bytes, por lo que se imposibilita adjuntar información que rebase esa capacidad.

Se le sugiere darle seguimiento a su solicitud, ingresando a este sistema periódicamente, ya que los procedimientos continuarán independientemente de que usted ingrese o no al sistema.

Lo anterior con fundamento en los artículos 6° y 16 de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos; los artículos 4°, 9° y 15 de la Constitución Política del Estado Jalisco; y los artículos 78, 79 y 80 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

ATENTAMENTE

Ayuntamiento de Teocaltiche

Fechas límite de pasos

Canalización de la solicitud	01	05/11/2024
Respuesta a la solicitud	08	14/11/2024
Entrega de informe específico	11	20/11/2024
Entrega de informe específico con prórroga	11	20/11/2024

11UT3-07-05

Jurídico
Tesorería
Obras Públicas

* Anexo Solicitud a
ORGANO DE CONTROL INTERNO

C. LUIS HUMBERTO MACIEL TEJEDA.
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y
COORDINACION DE ARCHIVO.
P R E S E N T E.-

De la manera más atenta reciba Usted un cordial saludo, así mismo téngaseme dando contestación a su oficio número 11UT3-07-05-2024, con número de folio SISA/ 140289824000169 el cual fue presentado en la Oficina de Jurídico el día 06 de Noviembre de 2024, y en relación a la información que nos requiere señalada en su oficio mencionado con anterioridad, tenemos a bien en manifestar que en el departamento de Jurídico *no contamos con la información que el usuario requiere*; Sin embargo, se tiene conocimiento que dicha información requerida se encuentra en el Departamento de Órgano Interno de Control.

Sin más por el momento que manifestar y dando contestación en tiempo y forma me despido de Usted, quedando a sus órdenes para cualquier aclaración al respecto.

ATENTAMENTE

Administración 2024-2027
RECIBIDO
08 NOV. 2024

Teocaltiche Jalisco
UNIDAD DE
TRANSPARENCIA
10:47am



LIC. ELIZABETH LOZANO CADENA.
DIRECTORA DE JURIDICO
ADMINISTRACIÓN 2024-2027.
TEOCALTICHE, JALISCO.

Administración 2024-2027



Teocaltiche, Jalisco
ÁREA DE JURÍDICO

Administración 2024-2025



ÁREA DE JURÍDICO
Tercer Año Jurídico



RECIBIDO

2024



HACIENDA PÚBLICA MUNICIPAL DE TEOCALTICHE, JALISCO.

OFICIO: 2HM-202/2024/HM/24-27

Teocaltiche, Jalisco, a los 13 días del mes de noviembre del año 2024.

C. LUIS HUMBERTO MACIEL TEJEFA

TÍTULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA Y COORDINADOR DE ARCHIVO.

PRESENTE:

ASUNTO: CONSTESTACIÓN AL OFICIO 11UT3-07-05-2024

Estimado director, por este medio doy **respuesta** a la solicitud de información pública solicitada por el usuario o ciudadano **"JUAN MANUEL CERVANTES DURAN"** la cual fue derivada a esta Hacienda Municipal de Teocaltiche, Jalisco, el día 06 de noviembre del año en curso 2024.

SOLICITUD:

"Por este conducto solicito seme informe en copia certificada lo siguiente:

1. CREDITIO FISCAL que corresponde a la Resolución bajo expediente 002/2024 de fecha 10 de septiembre de 2024 dos mil veinticuatro, expedida por la Lic. WENDY ELIZABETH PEREZ SERNA ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.

2. Oficio número 5OP/107-392-2/2024 de fecha 09 nueve de septiembre de 2024 dos mil veinticuatro signado por el C. EDGAR MANUEL DURAN ESPARZA DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.

3. Oficio /2-HM-175/2024 de fecha 10 diez de septiembre de 2024 dos mil veinticuatro signado por la Lic. WENDY ELIZABETH PEREZ SERNA ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.

4.- CÉDULA DE NOTIFICACIÓN en la ciudad de Aguascalientes, Ags, de fecha 23 de septiembre de 2024 realizada por el SERVIDOR PÚBLICO el C. JUAN MANUEL LOERA MARTINEZ quien fue facultado por la autoridad demandada por la Lic. WENDY ELIZABETH PEREZ SERNA ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.

Y de igual forma se me expidan copias certiicadas de dichos folios en virtud de necesitarlas para aportarlas como prueba en un juicio de nuidad ante el Tribunal de Justicia Administrativa." (SIC)

Con el propósito de brindar la información solicitada y emitir la respuesta correspondiente se realizó la siguiente una búsqueda exhaustiva tanto en el archivo digital; esta Hacienda municipal informa lo siguiente:

INFORMACIÓN PÚBLICA SOLICITADA:	ESTA HACIENDA MUNICIPAL SE MANIFIESTA EN SENTIDO:
1. CREDITO FISCAL que corresponde a la Resolución bajo expediente 002/2024 de fecha 10 de septiembre de 2024 dos mil veinticuatro, expedida por la Lic. WENDY ELIZABETH PEREZ SERNA ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO	Esta información existe, se anexa copia simple de la información solicitada; al artículo 86 numeral 1 fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.
2. Oficio número SOP/107-392-2/2024 de fecha 09 nueve de septiembre de 2024 dos mil veinticuatro signado por el C. EDGAR MANUEL DURAN ESPARZA DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.	La información pública solicitada no obra dentro de los archivos tanto físicos y digitales de la Hacienda Pública Municipal, es por ello que es inexistente esto en apego al artículo 86 numeral 1 fracción III de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.
3. Oficio /2-HM-175/2024 de fecha 10 diez de septiembre de 2024 dos mil veinticuatro signado por la Lic. WENDY ELIZABETH PEREZ SERNA ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.	Esta información existe, se anexa copia simple de la información solicitada; al artículo 86 numeral 1 fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.
4.- CÉDULA DE NOTIFICACIÓN en la ciudad de Aguascalientes, Ags. de fecha 23 de septiembre de 2024 realizada por el SERVIDOR PÚBLICO el C. JUAN MANUEL LOERA MARTINEZ quien fue facultado por la autoridad demandada por la Lic. WENDY ELIZABETH PEREZ SERNA ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.	Esta información existe, se anexa copia simple de la información solicitada; al artículo 86 numeral 1 fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Ahora bien, una vez gestionado la solicitud de información pública, se determina el medio de acceso a la información:

MEDIO DE ACCESO A LA INFORMACIÓN:

El medio que determina el solicitante es "**copia certificada**" esto en apego a la solicitud presentada. Ahora bien, tomando en cuenta la regla estipulada en el numeral 1 del artículo 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, señala como medios oficiales para el acceso a la información los siguientes:

"Artículo 87. Acceso a Información – Medios

1. El acceso a la información pública puede hacerse mediante:

I. Consulta directa de documentos;

II. Reproducción de documentos;

III. Elaboración de informes específicos; o

IV. Una combinación de las anteriores." (SIC)

Esta Hacienda Municipal busca garantizar el acceso a la información pública del solicitante. Por ello se determina el medio de acceso para proporcionar la información solicitada a través de la **reproducción de documentos**.

No es posible entregar por medios digitales "copias certificadas" debido a que este trámite se realiza de manera personal, y es propia del **SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO**. Por lo que tendrá que acudir a la dependencia de SECRETARÍA GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO, con ubicación en Plaza Principal Oriente #50, colonia centro, en Teocaltiche, Jalisco, código postal 47200; en día y hora hábil, con el o los juegos que desea certificar y realizar el pago de derechos según la modalidad o tabulador del Artículo 95 de la Ley de Ingresos del Municipio de Teocaltiche, Jalisco, para el Ejercicio fiscal del año 2024.

SOBRE LA PROTECCIÓN DE DATOS PERSONALES:

En apego de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, el artículo 2 en su numeral 1 fracción V señala que este sujeto obligado tenga el objeto proteger los datos personales, como información confidencial, de conformidad con las disposiciones legales aplicables. El artículo 4 numeral 1 fracción V de la Ley antes mencionada define como datos personales: "Cualquier información concerniente a una persona física identificada o identificable. Se considera que una persona es identificable cuando su identidad pueda determinarse directa o indirectamente a través de cualquier información". El mecanismo por el cual se presenta la solicitud carece de brindarle esta seguridad jurídica, debido a que en la solicitud de información pública no se encuentra debidamente identificado. Esto en apego del artículo 66 numeral 1 de la Ley antes invocada.

Es por ello que, para garantizar el ejercicio del derecho humano de acceder a la información pública consagrado en el artículo 6º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la información solicitada se entrega en **versión pública**.

La información se entrega en el estado que se encuentra y preferentemente en el formato solicitado. No existe obligación de procesar, calcular o presentar la información de forma distinta a como se encuentre, fundamentándose este punto en el artículo 87 numeral 3 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Quedando para resolver cualquier duda o controversia.

Atentamente:



C.P. Adán Ulloa Aguilera
Encargado de la Hacienda Municipal de Teocaltiche Jalisco.
TEOCALTICHE, JALISCO A 13 DE NOVIEMBRE DE 2024

Administración 2024-2027



Teocaltiche, Jalisco
HACIENDA
MUNICIPAL

No.- DE EXPEDIENTE: 002/2024

RESOLUCION; Teocaltiche, Jalisco, 10 de Septiembre de 2024 dos mil veinticuatro.

Téngase por recibido el oficio número 50P/107-392-2/2024 de 09 de Septiembre de 2024 dos mil veinticuatro, signado por **C. EDGAR MANUEL DURAN ESPARZA DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.**

Visto y analizado el contenido del oficio de cuenta, así como la documentación que acompaña al oficio de referencia, se advierte que con motivo de la acción urbanística denominada **N6-ELIMINADO 102**

ubicada en esta municipalidad realizada por **N1-ELIMINADO 102** adeuda a favor de este Municipio, la cantidad de **\$3,030,817.91 (TRES MILLONES TREINTA MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS 91/100 M.N.)**. Como se desprende de los siguientes conceptos y razones;

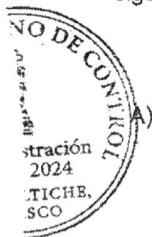
1. **AMPLIACIÓN DE VIGENCIA DE LICENCIA PARA URBANIZAR** Por la cantidad de **\$104,702.38 (CIENTO CUATRO MIL SETECIENTOS DOS PESOS 38/100 M.N.)**.
2. **EXHIBICIÓN DE FIANZA PARA GARANTIZAR EN FAVOR DEL MUNICIPIO DE TEOCALTICHE, JALISCO, QUE EL URBANIZADOR SE ENCUENTRA OBLIGADO PARA RESPONDER POR EL CORRECTO DESEMPEÑO DE LAS OBRAS EN TIEMPO PREVISTO PARA SU EJECUCIÓN CORRESPONDIENTES A LA ACCIÓN URBANÍSTICA** **N2-ELIMINADO 102**
N3-ELIMINADO 102 a razón del 20% veinte por ciento del presupuesto de las obras de urbanización, que en la especie asciende a la cantidad de \$14,630,577.67 (CATORCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 67/100 M.N.) por lo que el valor de la fianza asciende a un total de **\$2,926,115.53 (DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTISÉIS MIL CIENTO QUINCE PESOS 53/100 M.N.)**.

Se realizó visita de campo, a este desarrollo y se encontró en proceso y sin habitar, en consecuencia, resulta evidente que ha transcurrido en exceso el plazo de vigencia de la licencia de ejecución de obras de urbanización del desarrollo **N4-ELIMINADO 102**
N5-ELIMINADO 102 por lo que existe incumplimiento al proceso de ejecución de las obras de urbanización para la posterior entrega recepción.

urbanización de conformidad a los artículos 5 fracción XLV, 263, 267, 273, 299 al 301 del Código Urbano para el Estado de Jalisco.

Siendo el caso que, el H. Ayuntamiento de Teocaltiche, Jalisco, tiene la obligación de vigilar el adecuado cumplimiento de las disposiciones del Código Urbano para el Estado de Jalisco, de acuerdo a los términos del artículo 10 fracciones XXI, XXII, XL, XLI y LXV del cuerpo de leyes ya citado.

Ahora bien, para la cuantificación del pago del refrendo de autorización para urbanizar del desarrollo N7-ELIMINADO 102 como monto base para la determinación del valor del bimestre resulta la cantidad de a **\$1,047,023.82 (UN MILLÓN CUARENTA Y SIETE MIL VEINTITRÉS PESOS 82/100 M.N.)**, desglosado según conceptos señalados en la propia licencia de urbanización siendo los siguientes:

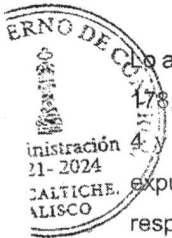


- A) **AUTORIZACIÓN AL PROYECTO DEFINITIVO DE URBANIZAR**, la superficie de 11.525971 hectáreas por la tarifa de \$1,316.87 (MIL TRESCIENTOS DIECISÉIS PESOS 87/100 M.N.) resulta la cantidad de **\$15,178.20 (QUINCE MIL CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS 20/100 M.N.)**.
- B) Por la aprobación **PARA URBANIZAR EN TIPO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA**, la superficie de 92,303.87 metros cuadrados por la tarifa de \$3.94 (TRES PESOS 94/100 M.N.) resulta la cantidad de **\$363,677.24 (TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 80/100 M.N.)**.
- C) Por la autorización para urbanizar **22,955.84 (VEINTIDÓS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS)** de superficie tipo comercial, por la tarifa de \$ 5.79 (CINCO PUNTO SETENTA Y NUEVE PESOS 79/100 M.N.), resulta la cantidad de **\$132,914.31 (CIENTO TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS 31/100 M.N.)**.
- D) Por la autorización de **243 LOTE CON USO TIPO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA** por la tarifa de \$17.09 (DIECISIETE PESOS 09/100 M.N.) resulta la cantidad de **\$4,152.87 (CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS 87/100 M.N.)**.

- E) Por la autorización de **129 LOTE CON USO TIPO COMERCIAL** por la tarifa de \$34.20 (TREINTA Y CUATRO PESOS 20/100 M.N.) resulta la cantidad de \$4,411.80 (CUATRO MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS 80/100 M.N.).
- F) Por la SUPERVISIÓN TÉCNICA EL 1.5% DEL PRESUPUESTO AUTORIZADO DE \$14,630,577.67 (CATORCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 67/100 M.N.) de lo que resulta la cantidad de \$219,458.66 (DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 66/100 M.N.).
- G) Por la aprobación de SUBDIVISIÓN O RELOTIFICACIÓN DE 243 LOTES TIPO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA, por la tarifa de \$129.30 (CIENTO VEINTINUEVE PESOS 30/100 M.N.) resulta la cantidad de \$31,419.90 (TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS 90/100 M.N.).
- H) Por la aprobación para la SUBDIVISIÓN DE UNIDADES DEPARTAMENTALES SUJETAS A REGIMEN DE CONDOMINIO DE 129 LOTES TIPO COMERCIAL, por la tarifa de \$1,325.78 (MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO PESOS 78/100 M.N.) resulta la cantidad de \$171,025.62 (CIENTO SETENTA Y UN MIL VEINTICINCO PESOS 62/100 M.N.).
- I) Por la aprobación de REGIMEN DE CONDOMINIOS DE 129 LOTES TIPO COMERCIAL, por la tarifa de \$216.99 (DOSCIENTOS DIECISÉIS PESOS 99/100 M.N.) resulta la cantidad de \$27,991.71 (VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 71/100 M.N.).
- J) Por la aprobación de REGIMEN DE CONDOMINIOS POR LOS DERECHOS DE CAJON DE ESTACIONAMIENTO DE 61 CAJONES, por la tarifa de \$1,258.91 (MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 91/100 M.N.) resulta la cantidad de \$76,793.51 (SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 51/100 M.N.).

Es importante hacer mención que la licencia de Urbanización señala un plazo de 12 doce meses, por lo que, si bien es cierto, que de conformidad al artículo 267 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, la licencia de urbanización tendrá vigencia conforme al plazo establecido en el programa de obra autorizado y considerando que en la visita de campo, se constató que este desarrollo cuenta con obras de urbanización inconclusas, en consecuencia se tiene que la vigencia de la licencia de los derechos de ejecución de obras de urbanización del desarrollo N8-ELIMINADO 102

N9-ELIMINADO 102 ha transcurrido en exceso, por lo que existe incumplimiento al proceso de ejecución de las obras de urbanización de conformidad a los artículos 5 fracción XLV, 263, 267, 273, 299 al 301 del código urbano para el Estado de Jalisco, tomando en consideración que éste H. Ayuntamiento tiene la obligación de vigilar el adecuado cumplimiento de las disposiciones del Código Urbano para el Estado de Jalisco, de acuerdo a los términos del artículo 10 fracciones XXI, XXII, XL, XLI y LXV del cuerpo de leyes ya citado, se concluye que respecto del ejercicio fiscal dos mil veintidós, transcurrieron **01 SEIS** bimestres y que los mismos se encuentran pendientes de acreditar su pago, y que éste asciende en cada uno de ellos a la cantidad de **\$104,702.38 (CIENTO CUATRO MIL SETECIENTOS DOS PESOS 38/100 M.N.)**, equivalente al 10 % del permiso autorizado que, multiplicado por **01 UNO** bimestres (del 01 de Octubre al 31 de diciembre del 2021 dos mil veintiuno), resulta la cantidad adeudada del desarrollador del fraccionamiento denominado **N10-ELIMINADO 102** **N11-ELIMINADO 102** por la cantidad de **\$104,702.38 (CIENTO CUATRO MIL SETECIENTOS DOS PESOS 38/100 M.N.)**, y que la misma se adeuda a éste H. Ayuntamiento.

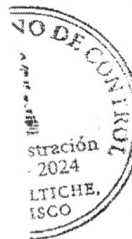


Lo anterior de conformidad a lo establecido en los artículos 175, 176, 177 fracciones I y VIII, 178, 241, 242, 245, 246 y 301 del Código Urbano para el Estado de Jalisco y los artículos 4 y 71 Ley de Catastro Municipal del Estado de Jalisco. En consideración a lo antes expuesto, se presumen irregularidades en el cumplimiento de lo pactado, es por ello que respecto del ejercicio fiscal 2021 dos mil veintiuno, el urbanizador adeuda **01 UNO** bimestres por concepto de refrendo de autorización para urbanizar respecto del desarrollo denominado **N12-ELIMINADO 102** y que asciende a la cantidad de **\$104,702.38 (CIENTO CUATRO MIL SETECIENTOS DOS PESOS 38/100 M.N.)**, además, se desprende también que el urbanizador ha incumplido con la obligación que le impone el artículo 265 del Código Urbano del Estado de Jalisco, al haber sido omiso en exhibir la fianza para garantizar el correcto desempeño de las obras en el tiempo previsto para su ejecución en el referido fraccionamiento, a razón 20% veinte por ciento del presupuesto de las obras de urbanización, que en la especie asciende a la cantidad de **\$14,630,577.67 (CATORCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 67/100 M.N.)** por lo que el valor de la fianza asciende a un total de **\$2,926,115.53 (DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTISÉIS MIL CIENTO QUINCE PESOS 53/100 M.N.)**.

En virtud de lo anterior, se colige que existe incumplimiento en sus obligaciones por parte del urbanizador al no haber exhibido a éste H. Ayuntamiento la fianza para garantizar el correcto desempeño de las obras a que hace referencia el artículo 265 del Código Urbano del Estado de Jalisco.

Siendo el caso que, este H. Ayuntamiento tiene la obligación de vigilar el adecuado cumplimiento de las disposiciones del Código Urbano para el Estado de Jalisco, de acuerdo a los términos del artículo 10 fracciones XL y XLI del cuerpo de leyes ya citado.

Es importante hacer mención que de conformidad a lo establecido por el segundo párrafo de artículo 265 del Código Urbano establece que la referida fianza deberá ser expedida por una compañía autorizada, por el tiempo necesario para ejecutar la urbanización; por lo que existe incumplimiento al proceso de ejecución de las obras de urbanización de conformidad a los artículos 6 fracción III, 10 fracciones XL y XLI así como el artículo 265 todos del Código Urbano para el Estado de Jalisco, tomando en consideración que éste H. Ayuntamiento tiene la obligación de vigilar el adecuado cumplimiento de las disposiciones del Código Urbano para el Estado de Jalisco, de acuerdo a los términos del artículo 10 fracciones XL y XLI del cuerpo de leyes ya citado, se concluye que el urbanizador ha incumplido con las obligaciones que el impone el artículo 265 del Código Urbano al ser omiso en exhibir a éste municipio la fianza para garantizar el correcto desempeño de las obras en el tiempo previsto para su ejecución en el referido fraccionamiento a razón del 20% veinte por ciento del presupuesto de las obras de urbanización, que en la especie asciende a la cantidad de \$14,630,577.67 (CATORCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 67/100 M.N.) por lo que el valor de la fianza asciende a un total de \$2,926,115.53 (DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTISÉIS MIL CIENTO QUINCE PESOS 53/100 M.N.).



En razón de todo lo anterior, se determina que, en total, el urbanizador del fraccionamiento denominado N13-ELIMINADO 102 por los motivos y razonamientos señalados en esta resolución, adeuda en total a éste H. Ayuntamiento la cantidad de **\$3,030,817.91 (TRES MILLONES TREINTA MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS 91/100 M.N.)**

En virtud de lo anterior, es que la suscrita encargada de la Hacienda Municipal:

RESUELVE:

PRIMERO.- La cantidad de **\$3,030,817.91 (TRES MILLONES TREINTA MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS 91/100 M.N.)**, se eleva a la categoría de crédito fiscal por las razones señaladas con anterioridad, en contra de N14-ELIMINADO 102

N15-ELIMINADO 102 titular de la acción urbanística denominada N16-ELIMINADO 102 N17-ELIMINADO 102 a quien con fundamento en los artículos 1, 2, 9, 11, 20

fracción III, 23 fracciones I, III inciso a) y IV, 29, 30 fracciones I, III, IV y VIII, 42, 43 fracción I, 44, 49, 52, 54 fracciones I, II y III, 131 BIS fracciones I puntos 1, 2 y 3 fracciones II y III, 138, 139, 140, 141, 146, 242, 244, 256 fracciones I, II, III y IV de la Ley de la Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, se ordena notificarle para que exhiba a éste H. Ayuntamiento recibo de ampliación de vigencia de licencia para urbanizar a cargo


de \$104,702.38 (CIENTO CUATRO MIL SETECIENTOS DOS PESOS 38/100 M.N.) y fianza expedida por una compañía autorizada, valiosa por la cantidad de \$2,926,115.53 (DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTISÉIS MIL CIENTO QUINCE PESOS 53/100 M.N.), por el correcto desempeño de las obras de urbanización en tiempo previsto de la referida acción urbanística, lo anterior dentro de los 15 días hábiles siguientes a la fecha en que se le notifique en su domicilio señalado, y se faculta para realizar dicha notificación al

N18-ELIMINADO 102

Así lo resolvió y firma la Suscrita LIC. WENDY ELIZABETH PEREZ SERNA, ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.

ATENTAMENTE

TEOCALTICHE, JALISCO, A 10 DE SEPTIEMBRE DEL 2024.


LIC. WENDY ELIZABETH PEREZ SERNA
ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL
DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.

ESTADOS MEXICANOS
Administración
TEOCALTICHE, JALISCO
HACIENDA MUNICIPAL



FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

2.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

3.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

4.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

5.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

6.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

7.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

8.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

9.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

10.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

11.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la

FUNDAMENTO LEGAL

LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

12.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

13.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

14.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

15.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

16.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

17.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

18.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGMCDIEVP: Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios."

CÉDULA DE NOTIFICACIÓN

En la ciudad de Aguascalientes, Ags., siendo las 14 horas con 15 minutos del 23 Septiembre del 2024, el suscrito **C. JUAN MANUEL LOERA MARTINEZ**, servidor público facultado para realizar esta actuación pública, me constituí en la N1-ELIMINADO 4, N2-ELIMINADO 4 cerciorándome por medio de la inspección ocular y revisión de número oficial al exterior, con el fin de notificar a N3-ELIMINADO 102 el contenido del oficio 2HM-175/2024 signado por **LIC. WENDY ELIZABETH PEREZ SERNA, ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO**, domicilio en el que soy atendido, por una persona del sexo N4-ELIMINADO quien dice llamarse N5-ELIMINADO 1 quien se identifica Credencial de Elector y manifiesta que N6-ELIMINADO 1

Por lo que en éste acto y con fundamento en los artículos 82, 83, 84 fracción I y 86 de la Ley del Procedimiento Administrativo del Estado de Jalisco, y 242 y 244 de la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco, le notifico el contenido del oficio 2HM-174/2024 de 10 diez de Septiembre de 2024 dos mil veinticuatro, mediante el cual se le requiere por el recibo de ampliación de vigencia de licencia para urbanizar y la exhibición a éste municipio de la fianza por el correcto desempeño de las obras de urbanización en tiempo previsto de la acción urbanística denominada N7-ELIMINADO 102

N8-ELIMINADO 102, que asciende a un total de **\$3,030,817.91 (TRES MILLONES TREINTA MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS 91/100 M.N.)**, oficio respecto del cual entrego en original en este acto a la persona que me atiende así como resolución de la misma fecha de la cual procede, informándole además que cuenta con un plazo de 15 quince días hábiles para cumplir con lo requerido; así mismo le hago entrega de una copia de la presente cédula, con lo que se termina por concluida esta diligencia siendo las 14 horas con 20 minutos del día de su inicio, firmando para constancia la suscrita; la persona con quien se entiende la diligencia S. firma.

Esta notificación surtirá efectos al momento de que fue practicada y se hizo de su conocimiento de conformidad con lo establecido en el artículo 243 de la Ley de Hacienda Municipal.


C. JUAN MANUEL LOERA MARTINEZ

N9-ELIMINADO 8

FUNDAMENTO LEGAL

- 1.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 1 de los LGMCDIEVP
- 2.- ELIMINADO el domicilio de un particular, 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 1 de los LGMCDIEVP
- 3.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP
- 4.- ELIMINADO el sexo o generó, 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 1 de los LGMCDIEVP
- 5.- ELIMINADO el nombre de un Particular completo, 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 1 de los LGMCDIEVP
- 6.- ELIMINADO el nombre de un Particular completo, 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 1 de los LGMCDIEVP
- 7.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP
- 8.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP
- 9.- ELIMINADO la firma de un particular, 1 renglón por ser un dato identificativo de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 1 de los LGMCDIEVP

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGMCDIEVP: Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios."

Oficio / 2HM-175/2024

TESORERIA MUNICIPAL

Asunto: **CREDITO FISCAL**

10 de Septiembre de 2024 dos mil veinticuatro.

N3-ELIMINADO 102

Por medio del presente se le requiere el pago correspondiente la ampliación de vigencia de los derechos de urbanización N1-ELIMINADO 102

N4-ELIMINADO 102, que asciende a un total de **\$3,030,817.91** (TRES MILLONES TREINTA MIL OCHOCIENTOS DIECISIETE PESOS 91/100 M.N.) y que se desglosa de la siguiente manera:

1. **AMPLIACIÓN DE VIGENCIA DE LICENCIA PARA URBANIZAR** Por la cantidad de **\$104,702.38** (CIENTO CUATRO MIL SETECIENTOS DOS PESOS 38/100 M.N.).
2. **EXHIBICIÓN DE FIANZA PARA GARANTIZAR EN FAVOR DEL MUNICIPIO DE TEOCALTICHE, JALISCO, QUE EL URBANIZADOR SE ENCUENTRA OBLIGADO PARA RESPONDER POR EL CORRECTO DESEMPEÑO DE LAS OBRAS EN TIEMPO PREVISTO PARA SU EJECUCIÓN CORRESPONDIENTES A LA ACCIÓN URBANÍSTICA** N5-ELIMINADO 102 N6-ELIMINADO 102 a razón del 20% veinte por ciento del presupuesto de las obras de urbanización, que en la especie asciende a la cantidad de **\$14,630,577.67** (CATORCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 67/100 M.N.) por lo que el valor de la fianza asciende a un total de **\$2,926,115.53** (DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTISÉIS MIL CIENTO QUINCE PESOS 53/100 M.N.).

Lo anterior de conformidad a lo establecido por los artículos 258 fracción IV y 301 fracción VI del Código Urbano del Estado de Jalisco, así como el artículo 66 de la Ley de Obras Públicas y Servicios Relacionados con las Mismas, en sus disposiciones

fracciones XL y XLI del artículo 10 del cuerpo de leyes ya citado, así como en los artículos 1, 2, 9, 11, 20 fracción III, 23 fracciones I, III inciso a) y IV, 29, 30 fracciones I, III, IV y VIII, 42, 43 fracción I, 44, 49, 52, 54 fracciones I, II y III, 131 BIS fracciones I puntos 1, 2 y 3 fracciones II y III, 138, 139, 140, 141, 146, 242, 244, 256 fracciones I, II, III y IV de la Ley de la Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

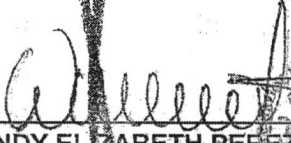
Se hace de su conocimiento que cuenta con un plazo de 15 quince días hábiles para exhibir a éste municipio el recibo de ampliación de vigencia de licencia para urbanizar y fianza por el correcto desempeño de las obras de urbanización en tiempo previsto de la acción urbanística denominada 'N7-ELIMINADO 102

N8-ELIMINADO 102

con el apercibimiento que en caso de no hacerlo en el plazo que para tal efecto se le concede se procederá a la ejecución del crédito fiscal fincado en su contra.

ATENTAMENTE

TEOCALTICHE, JALISCO A 10 DE SEPTIEMBRE DE 2024.


LIC. WENDY ELIZABETH PEREZ SERNA
ENCARGADA DE LA TESORERIA MUNICIPAL
DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO.

ADMINISTRACIÓN 2021-2024
TEOCALTICHE, JALISCO
HACIENDA MUNICIPAL

FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

2.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 párrafo de 5 renglones por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

3.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 párrafo de 6 renglones por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

4.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

5.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

6.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

7.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

8.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGMCDIEVP: Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas.

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios."

DIRECCIÓN DE OBRAS PÚBLICAS
Nó. DE OFICIO: 5OP/106-061/2024

ASUNTO: Contestación a solicitud

**C. LUIS HUMBERTO MACIEL TEJEDA,
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA
Y COORDINADOR DE ARCHIVO.
P R E S E N T E:**

En respuesta al oficio número **11UT3-07-05-2024** de fecha 6 (seis) de noviembre de 2024 (dos mil veinticuatro), suscrito por Usted y el cual fue recibido el mismo día en la Dirección a mi digno cargo, relativo a la solicitud de documentación enviada VÍA PLATAFORMA NACIONAL DE TRANSPARENCIA por parte del solicitante JUAN MANUEL CERVANTES DURÁN al sujeto obligado H. AYUNTAMIENTO CONSTITUCIONAL DE TEOCALTICHE, JALISCO, en fecha 4 (cuatro) de noviembre de 2024 (dos mil veinticuatro); en el cual solicita a esta dependencia lo siguiente:

"(...) 2. Oficio número 5OP/107-392-2/2024 de fecha 09 nueve de septiembre de 2024 dos mil veinticuatro signado por el C. EDGAR MANUEL DURAN ESPARZA DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO. (...) (SIC)

Me permito hacer de su conocimiento que la información solicitada existe de acuerdo con el artículo 86 numeral 1 fracción I de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios; sin embargo, el medio que determina el solicitante es "**copia certificada**" esto en apego a la solicitud presentada. Ahora bien, tomando en cuenta la regla estipulada en el numeral 1 del artículo 87 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, señala como medios oficiales para el acceso a la información los siguientes:

"Artículo 87. Acceso a Información – Medios

1. El acceso a la información pública puede hacerse mediante:

- I. Consulta directa de documentos;**
- II. Reproducción de documentos;**
- III. Elaboración de informes específicos; o**
- IV. Una combinación de las anteriores." (SIC)**

Esta Dependencia busca garantizar el acceso a la información pública del solicitante, por ello se determina el medio de acceso para proporcionar la información solicitada a través de la **reproducción de documentos** ya que **no es posible entregar por medios digitales "copias certificadas"** debido a que este trámite se realiza de

manera personal y es propia del **SECRETARIO GENERAL DEL AYUNTAMIENTO**, por lo que tendrá que acudir a la dependencia de SECRETARIA GENERAL DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE, JALISCO, con ubicación en Plaza Principal Oriente #50, colonia centro, en Teocaltiche, Jalisco, código postal 47200, en día y hora hábil, con el o los juegos que desea certificar y realizar el pago de derechos según la modalidad o tabulador del Artículo 95 de la Ley de Ingresos del Municipio de Teocaltiche, Jalisco, para el Ejercicio fiscal del año 2024. En apego de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios, el artículo 2 en su numeral 1 fracción V señala que este sujeto obligado tenga el objeto proteger los datos personales, como información confidencial, de conformidad con las disposiciones legales aplicables. El artículo 4 numeral 1 fracción V de la Ley antes mencionada define como datos personales: "Cualquier información concerniente a una persona física identificada o identificable. Se considera que una persona es identificable cuando su identidad pueda determinarse directa o indirectamente a través de cualquier información". El mecanismo por el cual se presenta la solicitud carece de brindarle esta seguridad jurídica, debido a que en la solicitud de información pública no se encuentra debidamente identificado. Esto en apego del artículo 66 numeral 1 de la Ley antes invocada.

Es por ello que para garantizar el ejercicio del derecho humano de acceder a la información pública consagrado en el artículo 6º de la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, la información solicitada se entrega en **versión pública**.

La información se entrega en el estado que se encuentra y preferentemente en el formato solicitado. No existe obligación de procesar, calcular o presentar la información de forma distinta a como se encuentre, fundamentándose este punto en el artículo 87 numeral 3 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

Quedando para resolver cualquier duda o controversia.

Administración 2024-2027



ATENTAMENTE
Teocaltiche, Jalisco, a 13 de noviembre de 2024.



Teocaltiche, Jalisco
OBRAS PÚBLICAS



C. ALBERTO ÁVILA HERNÁNDEZ
DIRECTOR DE OBRAS PÚBLICAS

"2024, Año del Bicentenario del Nacimiento del Federalismo Mexicano, así como de la Libertad y Soberanía de los Estados"

DIRECCIÓN DE OBRA PÚBLICA
OFICIO: 50P/107-392-2/2024
ASUNTO: INFORME DE ADEUDOS

LIC. WENDY ELIZABETH PEREZ SERNA
ENCARGADA DE LA HACIENDA MUNICIPAL

PRESENTE:

Por medio del presente remito a Usted un resumen de adeudos generados en el expediente técnico-administrativo de la acción urbanística denominada **N1-ELIMINADO 102** **N2-ELIMINADO 102**. Dichos adeudos deberán ser cubiertos para regularizar el fraccionamiento citado y que de esa manera esté en regla conforme lo establece el Código Urbano del Estado de Jalisco. En seguida enlisto los adeudos generados por el Urbanizador, el **N3-ELIMINADO 102** en su carácter de titular de la acción urbanística denominada **N4-ELIMINADO 102** **N5-ELIMINADO 102**.

1. **AMPLIACIÓN DE VIGENCIA DE LICENCIA PARA URBANIZAR** Por la cantidad de **\$104,702.38 (CIENTO CUATRO MIL SETECIENTOS DOS PESOS 38/100 M.N.)**.



Este adeudo se detecta a raíz de una revisión exhaustiva realizada por esta dependencia hacia las Acciones Urbanísticas en proceso dentro de este Municipio. Se hace referencia a que durante el actual ejercicio 2021, la acción urbanística no cuenta con una licencia de urbanización vigente. La cuantificación del pago de derechos de ejecución de obras de urbanización del desarrollo denominado **N6-ELIMINADO 102**.

N7-ELIMINADO 102 asciende a **\$1,047,023.82 (UN MILLÓN CUARENTA Y SIETE MIL VEINTITRÉS PESOS 82/100 M.N.)**, que se detalla en los conceptos a continuación:

- A) **AUTORIZACIÓN AL PROYECTO DEFINITIVO DE URBANIZAR**, la superficie de 11.525971 hectáreas por la tarifa de \$1,316.87 (MIL TRESCIENTOS DIECISÉIS PESOS 87/100 M.N.) resulta la cantidad de **\$15,178.20 (QUINCE MIL CIENTO SETENTA Y OCHO PESOS 20/100 M.N.)**.
- B) Por la aprobación **PARA URBANIZAR EN TIPO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA**, la superficie de 92,303.87 metros cuadrados por la tarifa de \$3.94 (TRES PESOS 94/100 M.N.) resulta la cantidad de **\$363,677.24 (TRESCIENTOS SESENTA Y TRES MIL SEISCIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 80/100 M.N.)**.
- C) Por la autorización para urbanizar **22,955.84 (VEINTIDÓS MIL NOVECIENTOS CINCUENTA Y CINCO METROS CUADRADOS)** de superficie tipo comercial, por la tarifa de **\$ 5.79 (CINCO PUNTO SETENTA Y NUEVE PESOS 79/100 M.N.)**.

resulta la cantidad de \$132,914.31 (CIENTO TREINTA Y DOS MIL NOVECIENTOS CATORCE PESOS 31/100 M.N.).

- D) Por la autorización de **243 LOTE CON USO TIPO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA** por la tarifa de \$17.09 (DIECISIETE PESOS 09/100 M.N.) resulta la cantidad de **\$4,152.87 (CUATRO MIL CIENTO CINCUENTA Y DOS PESOS 87/100 M.N.)**.
- E) Por la autorización de **129 LOTE CON USO TIPO COMERCIAL** por la tarifa de \$34.20 (TREINTA Y CUATRO PESOS 20/100 M.N.) resulta la cantidad de **\$4,411.80 (CUATRO MIL CUATROCIENTOS ONCE PESOS 80/100 M.N.)**.
- F) Por la **SUPERVISIÓN TÉCNICA EL 1.5% DEL PRESUPUESTO AUTORIZADO DE \$14,630,577.67 (CATORCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 67/100 M.N.)** de lo que resulta la cantidad de **\$219,458.66 (DOSCIENTOS DIECINUEVE MIL CUATROCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 66/100 M.N.)**.
- G) Por la aprobación de **SUBDIVISIÓN O RELOTIFICACIÓN DE 243 LOTES TIPO HABITACIONAL DENSIDAD MEDIA**, por la tarifa de \$129.30 (CIENTO VEINTINUEVE PESOS 30/100 M.N.) resulta la cantidad de **\$31,419.90 (TREINTA Y UN MIL CUATROCIENTOS DIECINUEVE PESOS 90/100 M.N.)**.
- H) Por la aprobación para la **SUBDIVISIÓN DE UNIDADES DEPARTAMENTALES SUJETAS A REGIMEN DE CONDOMINIO DE 129 LOTES TIPO COMERCIAL**, por la tarifa de \$1,325.78 (MIL TRESCIENTOS VEINTICINCO PESOS 78/100 M.N.) resulta la cantidad de **\$171,025.52 (CIENTO SETENTA Y UN MIL VEINTICINCO PESOS 62/100 M.N.)**.
- I) Por la aprobación de **REGIMEN DE CONDOMINIOS DE 129 LOTES TIPO COMERCIAL**, por la tarifa de \$216.99 (DOSCIENTOS DIECISÉIS PESOS 99/100 M.N.) resulta la cantidad de **\$27,991.71 (VEINTISIETE MIL NOVECIENTOS NOVENTA Y UN PESOS 71/100 M.N.)**.
- J) Por la aprobación de **REGIMEN DE CONDOMINIOS POR LOS DERECHOS DE CAJON DE ESTACIONAMIENTO DE 61 CAJONES**, por la tarifa de \$1,258.91 (MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 91/100 M.N.) resulta la cantidad de **\$75,813.51 (SETENTA Y CINCO MIL DOSCIENTOS CINCUENTA Y OCHO PESOS 91/100 M.N.)**.



\$76,793.51 (SETENTA Y SEIS MIL SETECIENTOS NOVENTA Y TRES PESOS 51/100 M.N.).

Es importante destacar que la licencia de Urbanización tiene una vigencia de 12 DOCE MESES, por lo que, si bien es cierto, de conformidad al artículo 267 del Código Urbano para el Estado de Jalisco, la licencia de urbanización tendrá vigencia conforme al plazo establecido en el programa de obra autorizado y tomando en consideración que en la visita de campo, se constató que este desarrollo no cuenta con obras de urbanización concluidas, y el urbanizador no ha presentado aviso alguno de suspensión, ni se ha emitido acuerdo o resolución alguna por parte de la autoridad municipal competente en la que se tenga por suspendida la ejecución de la urbanización y por ende la vigencia de la correspondiente licencia.

En virtud de lo anterior, en el periodo del ejercicio fiscal 2021 dos mil veintiuno, se concluye que a la fecha se identifican 01 seis bimestres transcurridos y pendientes de acreditar su pago por la cantidad de \$104,702.38 (CIENTO CUATRO MIL SETECIENTOS DOS PESOS 38/100 M.N.), para cada uno de ellos, cantidad que resulta ser equivalente al 10% diez por ciento del monto cuantificado para el pago de los derechos que, multiplicado por 1 UNO bimestres, resulta la cantidad adeudada del desarrollador del fraccionamiento denominado **N8-ELIMINADO 102**, por la cantidad de **\$104,702.38 (CIENTO CUATRO MIL SETECIENTOS DOS PESOS 38/100 M.N.).**

2. EXHIBICIÓN DE FIANZA PARA GARANTIZAR EN FAVOR DEL MUNICIPIO DE TEOCALTICHE, JALISCO, QUE EL URBANIZADOR SE ENCUENTRA OBLIGADO PARA RESPONDER POR EL CORRECTO DESEMPEÑO DE LAS OBRAS EN TIEMPO PREVISTO PARA SU EJECUCIÓN CORRESPONDIENTES A LA ACCIÓN URBANÍSTICA **N9-ELIMINADO 102**

N10-ELIMINADO 102 a razón del 20% veinte por ciento del presupuesto de las obras de urbanización, que en la especie asciende a la cantidad de \$14,630,577.67 (CATORCE MILLONES SEISCIENTOS TREINTA MIL QUINIENTOS SETENTA Y SIETE PESOS 67/100 M.N.) por lo que el valor de la fianza asciende a un total de **\$2,926,115.53 (DOS MILLONES NOVECIENTOS VEINTISÉIS MIL CIENTO QUINCE PESOS 53/100 M.N.).**

El adeudo señalado se detecta a raíz de la revisión exhaustiva realizado por esta dependencia hacia las Acciones Urbanísticas en proceso dentro de éste Municipio, de la que se desprende que el urbanizador ha incumplido con la obligación que le impone

artículo 301 fracción VI del Código Urbano del Estado de Jalisco, al haber sido omiso en exhibir la fianza por el correcto desempeño de las obras de urbanización en tiempo previsto.

Por lo que, derivado de lo anterior, le hago de su conocimiento todo lo anterior para que se sirva elevar la cantidad adeudada a la categoría de crédito fiscal y se realice el cobro conforme a los procedimientos que señala la Ley de Hacienda Municipal del Estado de Jalisco.

ATENTAMENTE

TEOCALTICHE, JALISCO A 09 DE SEPTIEMBRE 2024.



C. EDGAR MANUEL DURÁN ESPARZA
DIRECTOR DE OBRAS PUBLICAS DEL H. AYUNTAMIENTO DE TEOCALTICHE,
JALISCO.



FUNDAMENTO LEGAL

1.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

2.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

3.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

4.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 2 renglones por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

5.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

6.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

7.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

8.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

9.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

10.- ELIMINADO La información relativa a una persona que se encuentre sujeta a un procedimiento administrativo seguido en forma de juicio o jurisdiccional de cualquier rama del derecho, 9 párrafos de 1 renglón por ser un dato sobre la situación jurídica o legal de conformidad con los artículos 3.2 fracción II inciso "a" y 21.1 fracción I de la LTAIPEJM; 3.1 fracción IX y X de la LPDPPSOEJM; y Trigésimo Octavo fracción I numeral 7 de los LGMCDIEVP

* "LTAIPEJM: Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Jalisco y sus Municipios.

LGMCDIEVP: Lineamientos Generales en Materia de Clasificación y Desclasificación de la Información, así como para la Elaboración de Versiones Públicas.

Realizada con el programa TEST DATA, Generador de Versiones Públicas, desarrollado por el Gobierno Municipal de Guadalajara y con la colaboración del Instituto de Transparencia, Información Pública y Protección de Datos Personales del Estado de Jalisco.

FUNDAMENTO LEGAL

LPDPPSOEJM: Ley de Protección de Datos Personales en Posesión de Sujetos Obligados en el Estado de Jalisco y sus Municipios."