



UTMID/212/2024

Número de Solicitud: 310579124000689

Asunto: Resolución.

Téngase por presentada la solicitud de acceso a la información pública marcada con el número de folio **310579124000689**, para resolver dicha solicitud de fecha **14** del mes de **octubre** de **2024**, se procede a dictar la presente resolución con base en los siguientes:

ANTECEDENTES

- I. Con fecha **14** del mes de **octubre** del año **2024**, la Unidad de Transparencia del Municipio de Mérida recibió a través del Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información (SISAI 2.0) de la Plataforma Nacional de Transparencia (PNT), la solicitud de acceso a la información pública identificada con el número de folio **310579124000689**.

- II. En la referida solicitud el ciudadano requirió información en los siguientes términos:

Respecto al predio con dirección: Calle 32 #145-A x 31 y 33 Colonia México físicamente Buenavista. Solicito todos los permisos que la Dirección de Desarrollo Urbano haya expedido en los últimos tres años ya sean de Uso de suelo o de Construcción, o de remodelaciones o bien en caso de no haber expedido ninguno saber si existe algún procedimiento administrativo sancionador por la construcción que actualmente se lleva a cabo. [sic]

- III. La Unidad de Transparencia del Municipio de Mérida, recibió y atendió la solicitud de acceso a la información pública anteriormente descrita, turnándosela a la unidad administrativa competente, siendo ésta la **dirección de Desarrollo Urbano**, de acuerdo con los siguientes:

CONSIDERANDOS

PRIMERO. – Que, el Municipio de Mérida es uno de los sujetos obligados por la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, de conformidad con su artículo 23 y la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, conforme lo establecido en su artículo 49, fracción I.



SEGUNDO. – Que, de acuerdo con lo establecido en el artículo 59 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán, la Unidad de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida es el vínculo entre el sujeto obligado y los solicitantes, además tendrá la responsabilidad de recibir y dar trámite a las solicitudes de acceso a la información.

TERCERO. – Que, esta Unidad de Transparencia de conformidad con lo dispuesto en el artículo 131 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, garantiza que las solicitudes se turnen a todas las Áreas competentes que cuenten con la información o deban tenerla de acuerdo con sus facultades, competencias y funciones, con el objeto de que realicen una búsqueda exhaustiva y razonable de la información solicitada.

CUARTO. – Que, esta Unidad de Transparencia del Municipio de Mérida, en cumplimiento con la solicitud de acceso realizada por la persona solicitante, pone a disposición el oficio de respuesta emitido por la Arquitecta Lourdes Marisol Solís Méndez, MTRA. directora de Desarrollo Urbano, mediante el oficio **DDU/AT-632/2024**, de fecha **16 de octubre de 2024**, manifestando en su parte conducente, lo siguiente:

En lo que respecta a esta unidad Administrativa, le informo que de conformidad con las facultades y atribuciones establecidas en el artículo 91 del Reglamento de la Administración Pública del Municipio de Mérida, somos competentes para atender la presente solicitud de información, por lo que procederemos a dar respuesta.

En lo que corresponde a dicha información, después de haber realizado la búsqueda exhaustiva y razonable en los archivos físicos y electrónicos que conforman esta Unidad Administrativa a mi cargo, no se ha recibido, otorgado, tramitado, aprobado, ni generado documento ni procedimiento administrativo alguno que contenga la información solicitada; toda vez que a la fecha de la presente solicitud, no se ha aprobado **tramite, ni procedimiento administrativo y/o documento alguno relacionado con la solicitud del ciudadano**; por lo que con fundamento en el artículo 20 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública **se declara la inexistencia de la Licencia de Uso de Suelo, Licencia para Construcción y/o procedimiento administrativo alguno para él. Calle 31 #145-A x 31 y 33 Colonia México físicamente Buenavista...** (sic)

Así mismo; Derivado de lo expuesto en el párrafo que anteceden, se solicita se convoque a los miembros del Comité de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida, para que proceda en términos de los artículos 44, fracción II y fracción 138 fracción II de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública a fin de confirmar, modificar o revocar la declaración de inexistencia realizada.

RCRM



QUINTO.- Que, en seguimiento a lo manifestado por la **dirección de Desarrollo Urbano**, con respecto a la información de la solicitud de acceso que nos ocupa, se precisa que el Comité de Transparencia tiene entre sus funciones la de confirmar, modificar o revocar las determinaciones que, en materia de ampliación de plazo de respuesta, clasificación de información y **declaración de inexistencia** o de incompetencia realicen los titulares de las Áreas de los sujetos obligados, según lo dispuesto en el artículo 44 y 136 párrafo II de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, en correlación con el artículo 55 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán.

SEXTO. - Que, conforme a lo establecido en la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, por el cual los miembros del Comité de Transparencia de este sujeto obligado llevaron a cabo la valoración de los argumentos vertidos por la Dirección de Desarrollo Urbano, en cuanto a la información de la solicitud de acceso en comento, expuestos en el Considerando Cuarto y Quinto de la presente resolución, se adjunta el Acta con fecha **25 de octubre de 2024** correspondiente a la **Décima Quinta Sesión Extraordinaria 2024** del Comité de Transparencia del Municipio de Mérida, en la cual los miembros del Comité, emitió la siguiente resolución, que a la letra establecen:

RESOLUCIÓN N.º 6/TRANSPARENCIA/UTMID/SE/Nº15/2024

El Comité de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida, con fundamento en los artículos 44, fracción II y 138, fracción II de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, CONFIRMA POR UNANIMIDAD DE VOTOS la DECLARACIÓN DE INEXISTENCIA DE LA INFORMACIÓN, emitida por la dirección de Desarrollo Urbano, mediante el oficio DDU/AT-632/2024 de fecha 16 de octubre de 2024, signado por la Arquitecta Lourdes Marisol Solís Méndez. Mtra, directora de desarrollo urbano, en relación con la información solicitada correspondiente a "(...) Respecto al predio con dirección: Calle 32 #145-A x 31 y 33 Colonia México físicamente Buenavista. Solicito todos los permisos que la Dirección de Desarrollo Urbano haya expedido en los últimos tres años ya sean de Uso de suelo o de Construcción, o de remodelaciones o bien en caso de no haber expedido ninguno saber si existe algún procedimiento administrativo sancionador por la construcción que actualmente se lleva a cabo.

Con base en lo expuesto en el punto III inciso f) de la presente Acta, en atención a lo instado por el particular mediante solicitud de acceso a la información pública marcada con el número de folio 310579124000689, se instruye al Titular de la Unidad de Transparencia para realizar la notificación al solicitante del sentido de la presente Resolución.

Con base en lo anteriormente expuesto y con fundamento en los artículos 4, II, 44, fracción II, 45 fracciones II, IV y V, 125 párrafo primero, 129, 131 y 138 fracción II de la Ley



General de Transparencia y Acceso a la Información Pública, esta Unidad de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida:

RESUELVE

PRIMERO. - Póngase a disposición de la persona solicitante a través del Sistema de Solicitudes de Acceso a la Información (SISAI 2.0) de la Plataforma Nacional de Transparencia (PNT), el oficio DDU/AT-632/2024, emitido por la Arquitecta Lourdes Marisol Solís Méndez, Mtra, mencionado en el Considerando Cuarto de la presente resolución y el Acta de la Décima Quinta Sesión Extraordinaria 2024 del Comité de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida, celebrada el 21 de octubre de 2024. -----
-

SEGUNDO. - Notifíquese a la persona solicitante el sentido de la presente resolución. ---

TERCERO. - Infórmesele a la persona solicitante que la resolución que nos ocupa podrá ser impugnada a través del recurso de revisión, por escrito o por medios electrónicos, ante el Instituto Estatal de Transparencia, Acceso a la Información Pública y Protección de Datos Personales o ante esta Unidad de Transparencia del Ayuntamiento de Mérida, dentro de los quince días hábiles siguientes a aquel en el que surta efectos la notificación de la presente resolución. Lo anteriormente expuesto, de conformidad con lo establecido en los artículos 142 de la Ley General de Transparencia y Acceso a la Información Pública y 82 de la Ley de Transparencia y Acceso a la Información Pública del Estado de Yucatán.

CUARTO. - Cúmplase. -----

Así lo resolvió y firma el Titular de la Unidad de Transparencia del Municipio de Mérida, Abog. Raúl Alberto Medina Cardaña, MGPA. Mérida, Yucatán, **a veintiocho de octubre de dos mil veinticuatro.** -----

AYUNTAMIENTO DE MÉRIDA

MTRO. RAÚL ALBERTO MEDINA CARDEÑA
TITULAR DE LA UNIDAD DE TRANSPARENCIA



RCRM